روی موج کوتاه

شهباز شریف:
پاسخ ایران به آمریکا را دریافت کردیم

نخست وزیر پاکستان گفت که ما تازه‌ترین پاسخ جمهوری اسلامی ایران را دریافت کرده‌ایم و همزمان نیز بر تعهد خود برای ادامه تلاش‌های صادقانه جهت رسیدن به صلح پایدار تایید می ورزیم. شهباز شریف ساعاتی قبل در مراسم یادبود شهدای عملیات بنیان مرصوص -نبرد حق- (اولین سالگرد جنگ ۴ روزه این کشور با هند در اردیبهشت ۱۴۰۴) گفت که اسلام‌آباد در تلاش‌های خود برای کمک به برقراری صلح صادقانه عمل می کند. وی با استناد به اولین دور مذاکرات اسلام‌آباد و نقش آفرینی پاکستان در برقراری آتش‌بس موقت فعلی بین جمهوری اسلامی ایران و آمریکا افزود: با اشتیاق و عزم راسخ در تکاپوی برقراری صلح در همسایگی خود و کمک به امنیت پایدار در منطقه و جهان هستیم. نخست وزیر پاکستان اظهار داشت که امروز فرمانده ارتش، فیلد مارشال سید عاصم منیر تایید کرد که ما تازه‌ترین پاسخ ایران را دریافت کرده‌ایم. وی تاکید کرد: پاکستان صادقانه به تلاش‌هایش برای کمک به برقراری صلح ادامه خواهد داد.

ترامپ:
ممکن است حملات به ایران را دو هفته ادامه دهیم

رئیس جمهور آمریکا مدعی شد: من نگفتم عملیات رزمی علیه ایران تمام شده، اما گفتم که آنها شکست خوردند. ایران شکست خورده، اما این به معنای نابودی کامل آن نیست. ممکن است اقدام نظامی علیه ایران را برای دو هفته دیگر ادامه دهیم و به هر یک از اهداف از پیش تعیین شده ضربه بزنیم. ما اهداف مشخصی داشتیم که در ایران به دنبال تحقق آن‌ها بودیم و شاید حدود ۷۰ درصد از آن‌ها را انجام داده باشیم. به گزارش جماران، دونالد ترامپ مدعی شد: ما اورانیوم غنی‌شده ایران را که زیر آوار دفن شده است، زیر نظر داریم و نیروی فضایی ایالات متحده آن را مدیریت می کند. رئیس جمهور آمریکا گفت: اگر کسی به اورانیوم غنی‌شده ایران که زیر آوار دفن شده نزدیک شود، ما از آن مطلع خواهیم شد و آن را منفجر خواهیم کرد.

ادعای نتانیاهو:
وارد ایران می‌شویم و اورانیوم را خارج می‌کنیم!

نخست وزیر اسرائیل، در مورد طرح‌های احتمالی برای خارج کردن اورانیوم از ایران گفت: «شما وارد می‌شوید و آن را خارج می‌کنید.» ترامپ به من گفت که فیزیکی به ایران می‌رویم؛ اگر توافق کنیم؛ می‌رویم و اورانیوم را خارج می‌کنیم. بنیامین نتانیاهو، در مصاحبه‌ای که روز یکشنبه ۱۰ مه (۲۰ اردیبهشت) در برنامه «۶۰ دقیقه» پخش شد، به میجر گرت، خبرنگار ارشد سی‌بی‌اس نیوز در واشنگتن، افزود: ترامپ گفت اگر توافقی حاصل شود، «بهترین راه» برای خروج اورانیوم غنی‌شده با غلظت بالا از ایران خواهد بود. وی گفت: «اکنون، ما مقدار زیادی از آن را تخریب کرده‌ایم. اما همه این‌ها هنوز وجود دارد و کارهایی باید انجام شود.» وی مدعی شد: اورانیوم غنی‌شده با غلظت بالا باید از ایران خارج شود و تأسیسات غنی‌سازی این کشور باید برچیده شود.

ایران تأیید یا رد نکرده است؛
حمله جدید به امارات و کویت

امارات، کویت و قطر از حمله علیه خود خبر دادند. به گزارش عصرایران، امارات ادعا کرد ایران روز یکشنبه به این کشور حمله کرده است. وزارت دفاع امارات گفت در حال مقابله با ۲ پهپاد شلیک شده از سوی ایران به سمت امارات هستیم. جزئیات بیشتری از این حادثه منتشر نشده است. هنوز مقامات ایرانی درباره این موضوع اظهار نظر و این حمله را تایید یا رد نکرده‌اند. در روزهای اخیر بارها مقامات اماراتی از حملات موشکی و پهپادی از ایران به این کشور خبر داده‌اند. ارتش کویت هم دیروز اعلام کرد این کشور با حملات پهپادی روبه رو شده است. هنوز جزئیات بیشتری از این حمله منتشر نشده است. دیروز همچنین یک کشتی باری در آب‌های قطر مورد حمله پهپادی قرار گرفت. هنوز مشخص نیست این کشتی از سوی کدام کشور مورد حمله قرار گرفت. وزارت امور خارجه قطر این حمله را محکوم کرد و گفت: حمله به یک کشتی باری در آب‌های سرزمینی ما، تشدید خطرناک تنش است که امنیت دریایی و منابع حیاتی در منطقه را تهدید می‌کند.

گفت‌وگوی تلفنی عراقچی با وزیر خارجه قطر

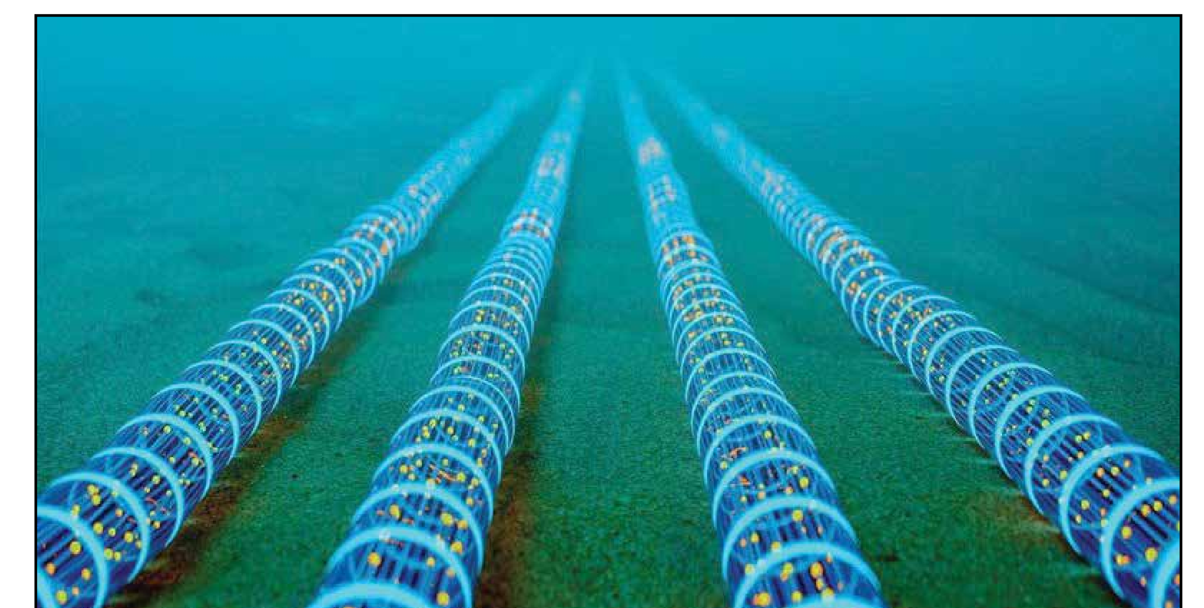
منابع رسمی از رایزنی تلفنی وزاری خارجه ایران و قطر خبر دادند. سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه، در تماس تلفنی با شیخ محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه قطر، به گفت‌وگو پرداخت. به گزارش ایلنا، عراقچی و وزیر امور خارجه قطر در این رایزنی تلفنی به تبادل نظر پیرامون آخرین تحولات منطقه‌ای و روندهای جاری دیپلماتیک پرداختند.

رئیس مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضاییه:
قضات قوه قضاییه دارای دستیار هوشمند شدند

رئیس مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضاییه از ایجاد دستیار هوشمند قضایی برای قضات سراسر کشور همزمان با ایام جنگ تحمیلی سوم خبر داد. به گزارش ایسنا، محمد کاظمی فرد، رئیس مرکز آمار و فناوری اطلاعات قوه قضاییه در صفحه شخصی خود در ویراستی نوشت: «قضات قوه قضاییه جمهوری اسلامی ایران همزمان با ایام جنگ تحمیلی سوم، دارای دستیار هوشمند قضایی شدند. این دستیار به‌عنوان یک راهنما و تصمیم‌یار هوشمند در خدمت قضات و نظام قضایی کشور خواهد بود.»

تأملی در جدیدترین مطالبه رادیکال‌ها: «دریافت عوارض از کابل‌های فیبر نوری کف تنگه هرمز»!

نسخه‌پیچی برای حرکت جلوتر از نظام!



طهمورث گیلانی

در روزهایی که ایران در میانه یکی از پیچیده‌ترین گذارهای سیاسی و امنیتی تاریخ معاصر خود قرار دارد، فضای عمومی کشور شاهد بروز شکافی عمیق میان «اراده حاکمیتی» و «اظهارات جناحی» است. در حالی که عالی‌ترین مقامات اجرایی و نهادهای بالادستی نظیر شورای عالی امنیت ملی، مسیر دیپلماسی و گفت‌وگو را برای احقاق حقوق ملت و کاهش فشارهای بین‌المللی برگزیده‌اند، برخی چهره‌های سیاسی، نمایندگان مجلس و نظریه‌پردازان رادیکال با اتخاذ مواضعی که فراتر از اختیارات قانونی آن‌ها به نظر می‌رسد، هزینه‌های بین‌المللی کشور را به شدت افزایش داده‌اند. این جریان‌ها با تعیین تکلیف‌های فراقانونی و ارائه تحلیل‌های خلاف واقع، نه تنها منافع ملی را در معرض خطر قرار می‌دهند، بلکه وجهه ایران را در سطح جهانی با چالش‌های جدی روبرو می‌کنند.

مسعود پزشکیان، رئیس جمهور، در تبیین رویکرد دولت و نظام در قبال تنش‌های موجود، با صراحتی واقع‌گرایانه اظهار داشت: «اگر سخنی از گفت‌وگو یا مذاکره مطرح می‌شود، معنای آن تسلیم یا عقب‌نشینی نیست، بلکه هدف، احقاق حقوق ملت ایران و دفاع مقتدرانه از منافع ملی است. مردم باید با واقع‌بینی شرایط کشور و محدودیت‌های موجود را درک کنند. طبیعی است که در این مسیر سختی‌ها و مشکلاتی وجود داشته باشد، اما با همراهی مردم و اتکا به انسجام ملی، مشکلات قابل حل خواهد بود.» این سخنان نشان‌دهنده یک اراده متمرکز برای حل بحران از طریق ابزارهای دیپلماتیک است، اما در تقابل با این نگاه، جریانی در داخل با ادبیاتی تحریک‌آمیز و گاه غیرکارشناسی، مسیری متفاوت را پیش گرفته است که به جای تقویت موضع ایران، به تضعیف آن در افکار عمومی جهان منجر می‌شود.

دوگانه‌سازی میان نظام و مسئولان

یکی از خطرناک‌ترین رویه‌هایی که در سال‌های اخیر به شکل آزاردهنده‌ای در ادبیات سیاسی کشور ریشه دوانده، تلاش برای ایجاد دوگانگی میان «نظام» و «مسئولان نظام» است. محمد مهاجری، روزنامه‌نگار، در تحلیل این پدیده می‌نویسد: «بانیان این دوگانه ابتدا از نظام یک موجود متصلب یکدنده در ذهن‌ها می‌سازند که همه ویژگی‌های مثبت را در خود دارد و از آن سوی، مسئولان همین نظام را افرادی واداده، غیرمقاوم و سازشکار جلوه می‌دهند. در این تعریف، نظام و مسئولان دو واقعیت از هم جدا و گاهی در تباین و تضاد با هم قرار دارند.» این رویکرد به‌ویژه در موضوع مذاکرات اخیر برجسته شده است؛ جایی که جریانی خاص سعی دارد مذاکره را مترادف با تسلیم و مقاومت را مترادف با جنگ‌طلبی و انسداد مسیرهای بین‌المللی تعریف کند.

مهاجری در ادامه تحلیل خود به ریشه‌های تصمیم‌گیری در کشور اشاره کرده و تاکید می‌کند که «چه مذاکره و چه جنگ، هر دو یک خاستگاه تصمیم‌گیری دارد و آن شورای عالی امنیت ملی است که مصوباتش با تصویب رهبر انقلاب قابلیت اجرا دارد. اینکه گفته شود نظام دنبال مقاومت است و مثلاً آقایان قالیباف و عراقچی دنبال مذاکره‌اند، یاوه‌ای بیش نیست و القای چنین افتراقی، جز ایجاد دشمنی و کینه در افکار عمومی بهره دیگری ندارد.»

> **اینکه رادیکال‌ها در جدیدترین ادعا، تنگه هرمز را «شاهراه اینترنت دنیا» می‌نامند و تهدید به فلج کردن اقتصاد جهانی می‌کنند، در فضای حقوق بین‌الملل و مناسبات اقتصادی جهان، تصویری غیرمسئولانه و تهدیدآمیز از ایران ترسیم می‌کند که می‌تواند بهانه‌ای برای اجماع جهانی علیه منافع ملی کشور باشد**

این دوگانه‌سازی‌ها در واقع تیشه‌ای است که بر ریشه اقتدار ملی فرود می‌آید، چراکه دشمنان کشور را به این باور می‌رساند که در داخل ایران، حاکمیت بر سر مسائل بنیادین دچار تشتت و چندپارگی است.

در همین چارچوب، اظهارات برخی نمایندگان مجلس که خود را در جایگاه تصمیم‌گیر نهایی می‌بینند، ابعاد تازه‌ای به این بحران بخشیده است. ابراهیم رضایی، سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس، با لحنی تهدیدآمیز اعلام کرد: «از امروز خویشتن‌داری ما تمام شد، هر تعرضی به شناورهای ما، با پاسخ سنگین و قاطع ایران به شناورها و پایگاه‌های آمریکایی مواجه خواهد شد.» اگرچه دفاع از تمامیت ارضی وظیفه‌ای همگانی است، اما صدور چنین بیانیه‌هایی از سوی نمایندگانی که وظیفه قانون‌گذاری دارند و نه فرماندهی نظامی، می‌تواند محاسبات دیپلماتیک کشور را در لحظات حساس دچار اخلال کند.

کیستیِ مدعیان

پرسش اساسی که ذهن بسیاری از ناظران سیاسی را به خود مشغول کرده، این است که این افراد بر اساس کدام جایگاه قانونی یا پایگاه اجتماعی، خود را مجاز به تعیین تکلیف برای سیاست‌های کلان کشور می‌دانند؟ عبدالکریم حسین‌زاده، معاون رئیس جمهور در امور توسعه روستایی، با نقد جدی این ادبیات حذفی و تندروانه می‌پرسد: «این صداهای تند واقعاً خود را نماینده چند درصد از جامعه می‌دانند؟ چه سازوکاری به این دسته افراد تندگو این اطمینان را داده است که خودشان را صدای ملت معرفی کنند؟ واقعیت این است که این جریان‌ها نه سخنگوی همه مردم‌اند و نه نماینده تام‌الاختیار آنان.»

حسین‌زاده معتقد است که این رویکرد ناشی از نوعی «اضطراب سیاسی» است تا اقتدار. او هشدار می‌دهد که «اینان تنها یکی از صداهای موجود در کشور هستند و مشکل دقیقاً از جایی آغاز می‌شود که این یک صدا خود را همه صداها تصور می‌کند و صداهای دیگر را مزاحم خود می‌بیند. نتیجه چنین رویکردهایی، جامعه‌ای خواهد بود که بخش زیادی از اجزای آن توان تحمل و فهم یکدیگر را ندارند و صرفاً به نزاع و حذف یکدیگر می‌اندیشند.» این فرآیند «انسان‌زدایی» از مخالفان سیاسی، در نهایت به آلوده شدن زبان اجتماعی و تبدیل اختلافات به خشونت‌های رفتاری منجر می‌شود که بزرگ‌ترین ضربه را به ثبات داخلی کشور وارد می‌کند.

منصور حقیقت‌پور، نماینده ادوار مجلس نیز با نگاهی مشابه، اظهارات افرادی نظیر محمود نبویان را مصداق «جلوتر از نظام حرکت کردن» می‌داند. او با اشاره به پایگاه رای محدود این افراد می‌گوید: «چنین تصمیمات کلان و حساسی اصلاً در حیطه اختیارات یک نماینده پنج درصدی نیست. این افراد دارند مردم را دوباره به سمت جنگ می‌برند. نگاه این افراد، آخرالزمانی است. این نگاه، جمهوری اسلامی را از ظرفیت دیپلماسی محروم می‌کند.» حقیقت‌پور همچنین به جنبه‌های اقتصادی این تندروی‌ها اشاره کرده و مدعی است که برخی از این افراد «کاسبان تحریم» هستند که از استمرار وضعیت بحرانی منافع مالی می‌برند و با رفع تحریم‌ها، بساط سودجویی آنان برچیده خواهد شد.

توهمات رسانه‌ای

بخش دیگری از این زیاده‌خواهی‌ها در قالب تحلیل‌های شگفت‌آور در رسانه‌های وابسته به این جریان‌ها تبلور می‌یابد. خبرگزاری‌های تسنیم و فارس در گزارش‌هایی مدعی شده‌اند که به دلیل عبور کابل‌های فیبر نوری از کف تنگه هرمز، ایران باید از شرکت‌های بزرگی چون آمازون، مایکروسافت و متا هزینه سالانه دریافت کند و آن‌ها را موظف به تبعیت از قوانین داخلی کند. این دست ادعاها که تنگه هرمز را «شاهراه اینترنت دنیا» می‌نامند و تهدید به فلج کردن اقتصاد جهانی می‌کنند، در فضای حقوق بین‌الملل و مناسبات اقتصادی جهان، تصویری غیرمسئولانه و تهدیدآمیز از ایران ترسیم می‌کند که می‌تواند بهانه‌ای برای اجماع جهانی علیه منافع ملی کشور باشد.

علاوه بر این، پیوند دادن پدیده‌های طبیعی به مسائل نظامی و امنیتی، سطح تحلیل‌های سیاسی را به شدت تنزل داده است. احمد زیدآبادی در یادداشتی با عنوان «بارش باران؛ از پوشش بانوان تا رادارهای آمریکا!» به سخنان ابوالفضل ظهره‌وند، نماینده مجلس، واکنش نشان داد. ظهره‌وند بارش‌های اخیر را به انهدام رادارهای بلندبرد آمریکا در امارات نسبت داده بود. زیدآبادی در نقد این رویکرد نوشت: «ظاهراً قرار است وضعیت بارش‌ها در ایران به هر امری نسبت داده شود بجز عواملی که متخصصان علوم اقلیمی مطرح می‌کنند! عده‌ای کم‌بارشی را به نوع پوشش زنان ایرانی نسبت می‌دادند و حال که بدون تغییری در پوشش بانوان، چشمه‌های آسمان گشوده شده است، می‌کوشند بارش‌ها را به انهدام رادارهای آمریکا مربوط کنند!» این دست اظهارات نه تنها مایه استهزا در فضای بین‌المللی می‌شود، بلکه نشان‌دهنده عمق نفوذ تفکرات غیرعلمی در لایه‌هایی از تصمیم‌گیران است.

> **برخی جریان‌ها با نگاهی غیرکارشناسی و روحیه کاسب‌کارانه، از تداوم تحریم‌ها و انزوای کشور سود می‌برند و با ایجاد مانع در مسیر رفع تنش‌ها، روزانه هزینه‌های سنگینی را به معیشت مردم تحمیل می‌کنند؛ در حالی که منافع ملی ایجاب می‌کند دیپلماسی و میدان به عنوان دو بال هماهنگ، برای خروج کشور از بن‌بست‌های اقتصادی و امنیتی به کار گرفته شوند**

سهم‌خواهی جناحی در میدان

در حالی که کشور به یک تیم دیپلماتیک منسجم و متخصص نیاز دارد، فشارهای داخلی برای «سهمیه‌بندی جناحی» در مذاکرات، عملاً کارآمدی دستگاه دیپلماسی را هدف قرار داده است. احمد بخشایش اردستانی، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس، با انتقاد از این وضعیت می‌گوید: «سپردن پرونده‌های حساس ملی به تیم‌های سهمیه‌بندی شده از جناح‌های مختلف، خروجی بهتری از جفت‌هیچ نخواهد داشت. این سبک از مذاکره که با هدف راضی کردن گروه‌های داخلی چیده شود، تنها به شلوغی بی‌ثمر جلسات منجر می‌شود.» او به حضور بیش از ۲۰۰ نفر در برخی نشست‌های اخیر اشاره کرده که عملاً امکان گفتگوهای محرمانه و فنی را سلب کرده است.

اردستانی تاکید می‌کند که دلسوزی برای ایران در شعار و برچسب زدن به دیپلمات‌ها نیست، بلکه در استفاده از تخصص برای کاهش ضربات به کشور است. او با اشاره به تفاوت رویکرد تیم ایرانی و آمریکایی می‌گوید: «تیم آمریکایی با یک متن ۱۵ بندی به دنبال پیروزی نمادین هسته‌ای است، در حالی که هیأت ما بر لغو تحریم‌های نفتی و بانکی ایستادگی کرده است. برای عبور از این تضاد، ما به یک اتاق گفتمان تخصصی نیاز داریم، نه به سهم‌خواهی‌های سیاسی که تنها فرسایش ملی را طولانی‌تر می‌کند.»

در همین راستا، محمود نبویان با انتشار پیام‌هایی تند، خواستار حذف افرادی چون عباس عراقچی و مجید تخت‌روانچی از تیم مذاکره‌کننده شده و آنان را «اصحاب توافق ذلت‌بار برجام» نامیده است. این در حالی است که این افراد به عنوان دیپلمات‌های رسمی نظام و تحت نظر عالی‌ترین نهادهای حاکمیتی فعالیت می‌کنند. تلاش برای حذف تخصص و جایگزینی آن با وفاداری‌های جناحی، دقیقاً همان نقطه‌ای است که منافع ملی در پای رقابت‌های قدرت قربانی می‌شود.

اجماع حاکمیتی

برای درک بهتر فرآیندهای تصمیم‌گیری، باید به ساختار قانونی کشور نگریست. محمود واعظی، رئیس دفتر رئیس‌جمهور در دولت دوازدهم، تاکید می‌کند که آغاز روند مذاکرات تصمیم یک وزارتخانه یا جریان خاص نیست، بلکه «برآمده از اراده‌ای جمعی و تدبیری سنجیده در عالی‌ترین سطح تصمیم‌سازی کشور» است. او توضیح می‌دهد که شورای عالی امنیت ملی، محل تلاقی دیدگاه‌های سران سه قوه، نمایندگان رهبری و مقامات نظامی و امنیتی است و هر تصمیمی در آنجا اتخاذ شود، اراده کل نظام محسوب می‌شود.

> **خبرگزاری‌های تسنیم و فارس در گزارش‌هایی مدعی شده‌اند که به دلیل عبور کابل‌های فیبر نوری از کف تنگه هرمز، ایران باید از شرکت‌های بزرگی چون آمازون، مایکروسافت و متا هزینه سالانه دریافت و آن‌ها را موظف به تبعیت از قوانین داخلی کند!**

واعظی با دفاع از سطح عالی مذاکرات می‌گوید: «تجربه‌های پیشین نشان داده است که هر گاه گفت‌وگوها در سطوحی پایین‌تر از مراجع نهایی تصمیم‌گیر انجام‌شده، روند مذاکرات با کندی یا خلف وعده مواجه شده است. تأیید رهبری پشتوانه محکمی برای تیم مذاکره‌کننده است.» این اظهارات نشان می‌دهد که برخلاف ادعای تندروها، تیم دیپلماسی نه به صورت خودسر، بلکه در چارچوب یک نقشه راه دقیق و مصوب حاکمیتی حرکت می‌کند. بنابراین، حملات به این تیم، در واقع حمله به تصمیمات راهبردی نظام است که تحت پوشش شعارهای انقلابی صورت می‌گیرد.

هاشمی طبا، فعال سیاسی نیز با تاکید بر لزوم اعتماد به تصمیمات نظام، معتقد است که نباید نگران سخنان تفرقه‌افکنانه بود: «مسئولان کشور باید مصالح مملکت را در نظر بگیرند. وقتی آن‌ها تصمیم خودشان را گرفتند، دیگر افرادی که خارج از چارچوب حرف می‌زنند، چیزی نیستند. این نگاه خوش‌بینانه اگرچه بر قدرت ساختاری نظام تاکید دارد، اما نباید از آثار تخریبی این سخنان در کوتاه‌مدت بر روحیه جامعه و محاسبات دشمن غافل شد.

ضرورت شجاعت در تصمیم‌گیری

تندروهایی که امروز بر طبل جنگ می‌کوبند و یا با طرح مطالبات غیرواقعی نظیر دریافت غرامت‌های کلان و بستن تنگه هرمز، مسیر دیپلماسی را ناهموار می‌کنند، ظاهراً از درک واقعیت‌های میدانی و اقتصادی کشور عاجزند. آنان با پنهان شدن پشت تاب‌آوری مردم، تصور می‌کنند که وضعیت فعلی پایدار است و می‌توان تا ابد با شعارهای هیجانی کشور را اداره کرد. این در حالی است که بخش بزرگی از جامعه زیر فشارهای چندلایه اقتصادی و نگرانی‌های ناشی از تهدیدهای خارجی قرار دارد.

همان‌طور که در تحلیل‌های آمده است، میان «وحدت» و «یکدست‌سازی» تفاوتی عمیق وجود دارد. وحدت یعنی پذیرفتن تنوع جامعه و استفاده از تمام ظرفیت‌ها برای حفظ میهن، اما یکدست‌سازی یعنی انکار واقعیت و طرد هر صدایی که با نگاه ایدئولوژیک یک گروه خاص همسو نیست. امروز، شجاعت در تصمیم‌گیری، همان گونه که در زمان پذیرش قطعنامه ۵۹۸ توسط رهبر نخست انقلاب به نمایش درآمد، حیاتی‌ترین نیاز کشور است. حاکمیت باید با اولویت دادن به منافع ۹۰ میلیون ایرانی، راه را بر زیاده‌خواهی‌های جریانی که بقای خود را در بحران می‌بینند، ببندد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۱۷۱۴۱۱

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۰۰۰۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض داود خانی کلشتری فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۹۰۹ کد ملی ۲۶۵۹۴۰۳۰۱۵ صادره از _نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۶۶/۵۵ مترمربع به شماره پلاک ۷۴۷ مفروز و مجزی شده از ۴۶ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در قریه شادهسر لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی:لاهیجان _روستای شادهسر از مالکیت عبدالوهاب واعظ قائمی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۸/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

شهریار سلیمی بازنشین- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۷۲۷۷۰

برابر رای شماره ۶۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی صادق قاسمی فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۱۱۹۸ و شماره ملی ۱۶۰۰۳۵۶۹۰۷ صادره از هشترود در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۶۶متر مربع پلاک ۸۲فرعی از ۲۴۷۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از۲۴۷۵/۲ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

شکراله سعادتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۳۹۷۵

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۵۷۵۲۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علیرضا میرزا زاده فرزند بهروز بشماره شناسنامه ۳۸۹۱با کد ملی ۰۰۷۱۸۸۰۹۵۱ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰۰/۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴اصلی واقع درشهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین شاکری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۷۲۵۵۱

برابر رای شماره ۹۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند سمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حجت اله عبدالهی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۷ و شماره ملی ۳۵۲۱۱۲۱۵۸۵ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۷/۱۱ متر مربع پلاک ۱۱۶ فرعی از ۳۴۰۳ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

شکراله سعادتی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی دعوت به افراز

م /الف:۳۷

نظر به درخواست وارده به شماره ۱۱۵۰۱ -۱۴۰۴/۷/۷ آقای یداله کمانگر برابر سند انتقال رسمی شماره ۹۵۹۴مورخه ۹۷/۹/۱۴ دفترخانه ۲۰ کامیاران مبنی بر افراز یک قطعه زمین " به مساحت ۱۳۰۰ مترمربع جهت اجرای طرح پرواربندی به نفع آقای یداله کمانگر از محل پلاک ۴ اصلی بخش هشت واقع در قریه خان اباد خواستار افراز مورد خریداری را نموده وبعلت معلوم نبودن اقامتگاه سایرشرکا خواستار دعوت از مالکین از طریق درج درروزنامه نموده اند. لذا بدین وسیله باستناد ماده ۳ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع به نامبرده و همچنین دیگرمالکین مشاعی و اشخاصی که درپلاک مذکور ذینفع هستند اعلام میدارد که افراز سهمی خواهان در مورخه ۱۴۰۵/ ۳/۲۶ روز سه شنبه ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک مزبور بعمل می آید کلیه افراد ذینفع می توانند در تاریخ ذکر شده در محل حضور بهم رسانند عدم حضور آنان مانع از انجام عملیات افراز نخواهد بود این آگهی مطابق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا به کلیه افراد ذینفع در قریه مرقوم ابلاغ و فقط در یک نوبت انتشار می یابد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

محمد شریفیان- سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کامیاران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۱۴۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ناصر امین زاده بوکانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۸۳۶ در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۷٫۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ – اصلی واقع در بوکان – خیابان انقلاب – رو بروی پاساژ حمام کهنه محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۷۸۱۰/۱۳۰ – اصلی اختصاص یافته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۰۵

خالد خانه بیگی -رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۴۰۳۴

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۵۴۳۳۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریارتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا بیگ لری فرزند جلال بشماره شناسنامه ۱۱۷۱۰با کد ملی ۰۰۷۳۰۰۸۷۴۵ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰/۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۵فرعی از۶۲اصلی واقع درشهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی محمدی وفا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار