رئیس هیأت‌مدیره اتحادیه فرآورده‌های لبنی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»:

یک دستگاه اجرایی همسو با دامداران، زمینه‌ساز افزایش قیمت شیرخام است

رامتین موثق

هفته پیش خبر رسید که با تصمیم وزارت جهاد کشاورزی و تصویب ستاد تنظیم بازار، قرار است قیمت شیر خام از ۱۵ هزار تومان با ۲۰ درصد افزایش به ۱۸ هزار تومان برسد. با این خبر به نظر می‌رسد شیر و لبنیات دومین کالای اساسی است که قرار است بعد از نان افزایش قیمت را تجربه کند. این در حالی است که چندین سال تورم کمرشکن قدرت خرید مردم را کاهش داده و تقریبا لبنیات را از سفره بسیاری از اقشار حذف کرده است.

کاهش چشمگیر سرانه مصرف لبنیات در کشور، بسیاری را مجبور به اظهارنظر و موضع‌گیری کرده است زیرا این امر با سلامت جامعه نیز در ارتباط است. سال گذشته بسیاری از فعالان صنعت لبنیات و دامپروری با مطالبهٔ افزایش قیمت، عنوان می‌کردند که قیمت‌های دستوری دولت باعث ضرر و زیان آنها شده است.

در این گزارش کوشیده‌ایم به این پرسش‌ها پاسخ دهیم که افزایش قیمت لبنیات چه تاثیری بر سفره مردم می‌گذارد؟ و آیا افزایش قیمت شیر خام می‌تواند ضرر و زیان صنایع لبنی را جبران کند؟

لبنیات از ابتدای سال ۲ بار تغییر قیمت داشته

براساس گزارش میدانی «توسعه ایرانی»، لبنیات از ابتدای امسال ۲ بار تغییر قیمت داشته و این مسئله خرید و مصرف مردم را کاهش داده است.

صاحب یک سوپرمارکت در مرکز شهر و محله فلسطین در این مورد، اظهار کرد که قبل از اینکه دولت بخواهد ۲۵ درصد قیمت لبنیات را افزایش دهد، قیمت لبنیات بالا رفته بود، اما الان دوباره کاهش یافته است.

او با اشاره به مشخص نبودن اعمال تغییرات قیمتی از سوی دولت، تصریح کرد: لبنیات کالایی است که شرکت‌ها دائما قیمت آن را افزایش می‌دهند و نیازی به اعلام دولت نیست.

این مغازه‌دار درباره تاثیر افزایش قیمت لبنیات بر فروش آن، اظهار کرد: لبنیات یک کالای ضروری است و با بالا رفتن قیمت فروش برخی اقلام آن کاهش نمی‌یابد. کسانی هستند که به دلیل گران شدن، مصرف شیر و ماست را کنار گذاشتند اما مثلا پنیر چون جایگزین ندارد بالاجبار استفاده می‌کنند.

صاحب سوپرمارکت دیگری در حوالی میدان انقلاب، نیز درباره‌ی افزایش قیمت محصولات لبنی گفت: از ابتدای سال شرکت‌ها دو بار قیمت‌ها را تغییر دادند و فقط شرکت میهن، برخلاف بقیه شرکت‌ها، به دلیل واکنش و حساسیت مردم نسبت به آن، قیمت‌هایش را تغییر نداده است.

این مغازه‌دار درباره تاثیر قیمت بر فروش محصولات لبنی گفت: به محض بالا رفتن قیمت، فروش محصول پایین می‌آید، حتی اگر هزار تومان بالا رود.

او با اشاره به اینکه سابقا مغازه‌داران به صورت عمده محصولات لبنی می‌خریدند، تصریح کرد: اکنون با اینکه خرید را از شرکت‌ها کاهش داده‌ایم اما باز مردم خرید نمی‌کنند و محصولات روی دستمان می‌ماند.

> **رئیس هیأت‌مدیره اتحادیه فرآورده‌های لبنی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: اگر افزایش قیمتی در شیر خام اتفاق بیافتد، طبیعتا افزایش قیمت بیشتری را در لبنیات می‌بینیم و این کار مطمئنا باعث کاهش مصرف لبنیات در کشور می‌شود. امروز سرانه مصرف لبنیات ایران در مرز ۵۵ کیلوگرم است و با افزایش قیمت، سرانه مصرف را از ۵۵ کیلو هم کمتر خواهیم کرد**

یک مغازه‌دار در محله تهرانپارس نیز با اعلام اینکه از ابتدای سال قیمت محصولات لبنی ۲ بار تغییر کرده است، درباره‌ی خرید مردم، گفت: به دلیل پروسه طولانی و سخت مرجوعی محصولات به کارخانه، سفارش لبنیات خود را بسیار کاهش دادیم زیرا خریدار زیادی ندارد.

او همچنین عنوان کرد که در صورت افزایش قیمت لبنیات هم مردم کمتر می‌خرند و هم مغازه‌داران قدرت خرید از کارخانه ندارند و کار به ورشکستگی آنها می‌انجامد.

می‌خواهند دولت را در عمل انجام شده قرار دهند

رئیس هیأت‌مدیره اتحادیه فرآورده‌های لبنی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»، درباره افزایش قیمت شیر خام اعلام کرد که اصلا مصوبه‌ای ابلاغ نشده و قانونی نیست و فقط در حد تصمیم‌های یک مجموعه است و هنوز مصوبه قانونی دولت نشده است.

علی‌احسان ظفری تاکید کرد: با سروصدا کردن درباره افزایش قیمت شیر خام می‌خواهند دولت را در مقابل عمل انجام شده قرار دهند و شاید این فشار از طرف یک دستگاه اجرایی باشد که خیلی تمایل دارد این روند افزایشی باشد ولی به منزله تصمیم دولت نیست و هنوز این تصمیم قطعی نشده اما سروصدایش اثر منفی خود را در جامعه می‌گذارد.

او با عنوان اینکه دامپروران به دولت فشار وارد می‌کنند و یک دستگاه اجرایی هم پشت آنها ایستاده است و هر روز هیزم زیر دیگ افزایش قیمت شیر خام می‌گذارند، تصریح کرد: ۶ ماهه اول امسال نهاده‌دامی با قیمت بسیار پایین در اختیار دامدار قرار گرفته و قیمت گوشت آنها بسیار بالاست و جایی برای افزایش قیمت شیر خام نیست ولی متاسفانه آن دستگاه اجرایی کنار می‌آید و با دامداران و گروهی از دلالان، مماشات می‌کند.

این مقام صنفی افزود: امیدواریم اصحاب رسانه کاری کنند حداقل تا روزی که افزایش قیمت شیر خام به صورت مصوبه قانونی ابلاغ نشده، این فشارها بر جامعه وارد نشود و به مردم آسیب نرسد که بخواهند با این زندگی خیلی مختصری که دارند، تاوان این شایعه‌پراکنی‌ها را بپردازند.

سرانه مصرف از ۵۵ کیلو هم کمتر می‌شود

ظفری درباره تاثیر افزایش قیمت احتمالی شیر خام بیان کرد: اگر افزایش قیمتی در شیر خام اتفاق بیافتد، طبیعتا افزایش قیمت بیشتری را در لبنیات می‌بینیم و این کار مطمئنا باعث کاهش مصرف لبنیات در کشور می‌شود.

او با یادآوری اینکه سرانه مصرف لبنیات کشور در سال ۸۹ به مرز ۱۲۰ کیلوگرم رسیده بود، تاکید کرد که امروز سرانه مصرف لبنیات ایران در مرز ۵۵ کیلوگرم است و با افزایش قیمت، سرانه مصرف را از ۵۵ کیلو هم کمتر خواهیم کرد.

این فعال صنعت لبنیات اضافه کرد: امیدوارم تصمیم دولت یک تصمیم کارشناسی باشد و مبتنی بر سلیقه یک دستگاه اجرایی نباشد زیرا آن دستگاه اجرایی متولی بخشی از جامعه است که می‌خواهد امتیازاتی را برای خود کسب کند.

او با اشاره به اینکه روندی بر کشور حاکم شده که هر ساله حتما باید چند درصد قیمت اجناس افزایش پیدا کند که این فرمول پشتوانه کارشناسی ندارد،

> **علی‌احسان ظفری: دامپروران به دولت فشار وارد می‌کنند و یک دستگاه اجرایی هم پشت آنها ایستاده است و هر روز هیزم زیر دیگ افزایش قیمت شیر خام می‌گذارند. در ۶ ماهه اول امسال نهاده‌دامی با قیمت بسیار پایین در اختیار دامدار قرار گرفته و قیمت گوشت آنها بسیار بالاست و جایی برای افزایش قیمت شیر خام نیست ولی متاسفانه آن دستگاه اجرایی کنار می‌آید و با دامداران و گروهی از دلالان، مماشات می‌کند**

> **گزارش میدانی «توسعه ایرانی» در گفت‌وگو با صاحبان چند سوپرمارکت در سطح شهر، حاکی است که از ابتدای امسال قیمت محصولات لبنی ۲ بار افزایش داشته که این امر موجب کاهش مصرف آن به گونه‌ای شده که مغازه‌داران سفارش خود را کمتر کرده‌اند**

تصریح کرد که امروز با افزایش قیمت مشکل جامعه را حل نمی‌کنیم.

آینده صنعت لبنیات و دامپروری پرمخاطره خواهد بود

ظفری در پاسخ به اینکه «آیا افزایش قیمت‌های لبنیات می‌تواند بر کاهش ضرر و زیان صنایع لبنی تاثیرگذار باشد؟»، اظهار کرد که افزایش قیمت لبنیات زیان صنایع را بیشتر می‌کند.

او ادامه داد: کسانی که صنعتگر هستند و دستی بر آتش تولید دارند، می‌دانند که هرچه قیمت‌ها بالا برود چرخ کارخانه‌ها را می‌خواباند زیرا مصرف پایین‌تر می‌آید و تولید کاهش پیدا می‌کند و اینجاست که کارخانه ضرر می‌کند.

این مقام صنفی با تاکید بر اینکه قیمت بالا به نفع کارخانه یا صنایع لبنی نیست و در بلندمدت همین قیمت بالا به نفع دامپروری‌ها هم نیست زیرا دامپروری را فلج می‌کند، تصریح کرد: وقتی ذائقه مردم ما به دلیل افزایش قیمت‌های پشت سر هم با لبنیات غریبه شد به صورتی که نسل جدید نمی‌داند اصلا ذائقه لبنیات دارد یا خیر، آینده این صنعت دامپروری پرمخاطره خواهد بود.

سفره مردم را صادر می‌کنیم

ظفری همچنین عنوان کرد که امروزه مازاد شیر خام را، که ناشی از کاهش قدرت خرید مردم و مصرف پایین‌شان است، به شیر خشک تبدیل و آن را صادر می‌کنیم.

او افزود: اگر فشارهای سیاسی موجود بر ایران تشدید شود و کشورها از ایران دیگر شیر خشک نخرند، صنعت دامپروری ما به طور کلی تعطیل می‌شود.

رئیس هیأت‌مدیره اتحادیه فرآورده‌های لبنی با بیان اینکه بهتر است عمده تولید شیر خام کشور متکی به مصرف داخلی باشد و در صورت وجود مازاد هنگام تامین کامل مصرف داخلی به فکر صادرات آن باشیم، تاکید کرد: اما امروز این نگاه حاکم است که حتی اگر مردم هم مصرف نکردند ما به فکر صادرات باشیم. این صادرات به معنی صادرات سفره مردم است.

ظفری در پایان خاطرنشان کرد: شیرخشک‌فروشی مانند صادرات برق است زیرا در حالی که واحدهای تولیدی خودمان خاموش است، برق صادر می‌کنیم در این مورد هم وقتی سفره مردم خالی است، صادرات شیر خشک مایه افتخار نیست.

وزیر اقتصاد:

بازار سرمایه را با گسترش رقابت و شفافیت حمایت خواهیم کرد

وزیر امور اقتصادی و دارایی اظهار کرد که بازار سرمایه را با گسترش رقابت و شفافیت حمایت خواهیم کرد. به گزارش ایلنا، عبدالناصر همتی در خصوص رویکرد دولت در حمایت از بازار سرمایه در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «اجرای پروژه‌های پیشران توسعه‌ای از طریق راه‌اندازی شرکت‌های سهامی عام پروژه‌محور، با مشارکت مردم و نهادهای مالی، یک ضرورت است.» او همچنین تصریح کرد که لازمه موفقیت، اعاده اعتماد مردم به بازار سرمایه است.

■■■

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری:

FATF موضوعی انحرافی است!

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران گفت: یک سری موضوعات نیز به شکل انحرافی بیان می‌شود که از جمله می‌توان به موضوع FATF، اشاره کرد زیرا بسیاری اوقات همین مسیرهای انحرافی باعث میشود که برنامه‌هایی که باید رخ بدهد را نیز انجام نمی‌دهیم. به گزارش ایلنا، علی فکری همچنین عنوان کرد: تغییرات پی در پی قوانین از دیگر چالش‌های مادر حوزه سرمایه‌گذاری است که باید این چالش‌ها را رفع کنیم زیرا همین چالش‌ها نمی‌گذارد که سرمایه‌گذار خارجی به کشور ما بیاید.

■■■

عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس اعلام کرد:

عدم ذخیره‌سازی مناسب سوخت مایع در نیروگاه‌ها

عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی گفت: نسبت به عدم ذخیره‌سازی مناسب سوخت مایع در بخش نیروگاهی به وزارت نفت هشدار دادیم و دو وزارتخانه نیرو و نفت موظف شدند تا در زمینه تأمین منابع ذخیره سوخت مایع برای نیروگاه‌ها اقدام عاجل و جدی صورت دهند. به گزارش تسنیم، حسینعلی حاجی دلیگانی ادامه داد: نگرانی در زمینه تشدید آلودگی هوا ناشی از مصرف سوخت مایع در نیروگاه‌ها و صنایع در زمستان مطرح کردیم و قرار شد مسئولان وزارت نفت، در تخصیص حداکثری سوخت گاز با توجه به محدودیت‌های گازی زمستان، نهایت تلاش خود را به کار بگیرند؛ تا با وجود آلایندگی خودروها، موتورسیکلت‌ها و دیگر صنایع در مناطق شهری، حداقل آلایندگی ممکن در بخش نیروگاهی را داشته باشیم.

■■■

روابط عمومی هواپیمایی هما:

مسافران پروازهای تهران - بیروت از حمل پیجر و بی‌سیم خودداری کنند

اداره کل روابط عمومی هما اعلام کرد: مسافران پروازهای هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران هما در مسیر تهران به بیروت و بالعکس در زمان پرواز از همراه داشتن پیجر و بی‌سیم خودداری کنند. به گزارش ایلنا، مدیر هوانوردی غیرنظامی لبنان در اطلاعیه‌ای خطاب به شرکت‌های هواپیمایی فعال در مسیر بیروت خواسته است که موضوع ممنوعیت حمل پیجر و بی‌سیم را به مسافران خود اطلاع‌رسانی کنند. این ممنوعیت برای محموله، چمدان و چمدان دستی که از فرودگاه بین‌المللی «رفیق حریری» بیروت عبور می‌کند نیز اعمال می‌شود.

وضعیت نه فقط در زمستان پیش‌رو، بلکه در آینده نیز اصلا خوب نیست؛

چالش ناترازی گاز و اما و اگر قرارداد با روسیه

استاد دانشگاه صنعتی شریف گفت: واقعیت اینکه کشوری که ۱۷ درصد ذخایر گاز جهان را دارد مجبور شده برای تامین نیاز گاز زمستانی با روسیه قرارداد منعقد کند و این در حالی است که در ۳۰ سال آینده گاز محلی از اعراب ندارد.

سیدهاشم اورعی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره چالش گازی بخصوص در زمستان اظهار داشت: چشم‌انداز وضعیت گاز نه فقط زمستان پیش‌رو بلکه در سال‌های آینده نیز اصلا خوب نیست. وی اظهار داشت: برای اینکه امسال را هم سپری کنیم یک سیاست کوتاه‌مدت را در پیش گرفته‌ایم، با روسیه قراردادی منعقد کردیم که ظاهر قرارداد این است که روزی ۳۰۰ میلیون مترمکعب گاز را طی ۳۰ سال از روسیه دریافت و صادر کنیم به عبارت دیگر گاز روسیه صادر شود اما اصل ماجرا صادرات نیست چون ظرفیت نداریم و خط لوله مورد نیاز را در اختیار نداریم و امکانات تبدیل به ال‌ان‌جی را هم نداریم.

استاد دانشگاه صنعتی شریف تصریح کرد: واقعیت اینکه کشوری که ۱۷ درصد ذخایر گاز جهان را دارد مجبور شده برای تامین نیاز گاز زمستانی با روسیه قرارداد منعقد کند و این در حالی است که در ۳۰ سال آینده گاز محلی از اعراب ندارد زیرا انرژی‌های جایگزین وارد عرصه شده‌اند و عملا باید فاتحه گاز خودمان را بخوانیم و بدتر از همه وابستگی به روسیه است.

وی افزود: ما اکنون به روسیه به مراتب بیشتر از حد انتظار وابسته شده‌ایم مثلا اگر در هوای منهای ۲۰ درجه روسیه شیر گاز را ببندد و شرط و شروط در نظر بگیرد؛ ما مجبور به تن دادن به هر شرایطی هستیم.

پاکستان گاز ترکمنستان را ترجیح داد

وی تصریح کرد: گاز مانند نفت یکی از مهم‌ترین منابع طبیعی بوده و طی ۳ دهه گذشته قرار بوده با صادرات میزان قابل توجهی گاز درآمد ارزی مهم برای کشور ایجاد کنیم، مثلا با هندوستان و پاکستان قرار گذاشتیم که ایران یک خط لوله تا مرز پاکستان احداث کند و پاکستان تا مرز هند ببرد و از طریق این خط به این دو کشور صادرات گاز داشته باشیم و با توجه به اینکه ما غیر از خط لوله راه دیگری برای انتقال و صادرات گاز نداریم. ضمن اینکه ظرفیت تبدیل گاز طبیعی به ال‌ان‌جی و یا گاز مایع را نیز نداریم بنابراین تنها امکان انتقال از مسیر خط لوله است.

استاد دانشگاه صنعتی شریف با اشاره به عدم اجرای خط لوله دریافت گاز از ایران از سوی پاکستان گفت: به احتمال زیاد امریکا و غرب به هندوستان فشار وارد کردند و این کشور در گام اول از این ماجرا پا پس کشید، ایران تا مرز پاکستان این خط را احداث کرد و سرمایه‌گذاری بزرگی انجام داد، اما تا به امروز اسلام‌آباد هم خط را به پایان نرسانده و تمام هم نخواهد کرد، به عبارت دیگر تحت تاثیر غرب این پروژه را اجرا نخواهد کرد.

تاپی اجرا شد صلح نه

وی ادامه داد: شرایط قرارداد گازی ایران - پاکستان در حالی است که هفته گذشته خط لوله تاپی از ترکمنستان از طریق افغانستان به پاکستان به بهره‌برداری رسید یعنی پاکستان فکر دیگری کرده و در واقع گاز مورد نیاز خود را نه از ایران که از طریق ترکمنستان تامین می‌کند.

مشتریان روی ما حساب نمی‌کنند

اورعی تاکید کرد: اکنون خریداران نفت و گاز به دلایل سیاسی و وضعیتی که در جهان برای خودمان ایجاد کرده‌ایم روی ما حساب نمی‌کنند هرچند ما امکان فیزیکی انتقال گاز را داریم اما گازی در اختیار نداریم.

عادتی که آثار منفی اقتصادی برای حال و آیندگان دارد

دست دولت در جیب صندوق توسعه ملی

با تأسیس صندوق توسعه ملی در سال ۱۳۸۹، برداشت از آن به یک عادت برای دولت‌ها تبدیل شده است. عادتی که آثار منفی اقتصادی برای حال و آیندگان دارد. روش‌های دیگری مانند فروش اوراق و استقراض از نظام بانکی نیز در میان دولت‌ها پر استفاده بوده است که هر کدام عواقب خاص خود را دارد.

به گزارش اقتصادآنلاین، با آغاز دولت چهاردهم خبری مبنی بر برداشت دولت از صندوق توسعه ملی منتشر شد. طی این خبر دولت مبلغ ۳۵۰ هزار میلیارد تومان به صورت قرض از صندوق توسعه ملی برداشت کرد. این نخستین بار نیست که دولت‌ها برای جبران کسری‌های خود از صندوق توسعه ملی برداشت می‌کنند و با توجه به ساختار اقتصادی دولت‌ها در ایران، آخرین بار هم نخواهد بود. به طور کلی، استقراض از صندوق توسعه ملی، استقراض از نظام بانکی (به‌طور مستقیم از بانک مرکزی و یا از بانک‌ها)، و فروش اوراق، سه راه اصلی دولت‌ها در ایران برای جبران کسری‌ها و بدهی‌های خود هستند.

به طور کلی، برداشت از صندوق توسعه ملی تبعات منفی برای اقتصاد دارد. در مرحله اول، از آنجایی که بیش از ۹۰ درصد منابع صندوق مربوط به درآمدهای حاصل از فروش منابع طبیعی می‌باشد، برداشت از آن نوعی استقراض از آیندگان و مصرف منابع آن‌ها برای تأمین نیازهای زمان حال است. حال اینکه بخشی از این نیازها صرف مخارج جاری شده و مربوط به مسائل عمرانی نبوده تا در قالب ارتقای زیرساخت‌ها به آیندگان منتقل شود. از سوی دیگر، این برداشت و خرج کردن آن برای نیازهای جاری، نوعی فرصت‌سوزی از آیندگان است. چرا که ساختار صندوق نیز در اثر این برداشت‌ها تحت تأثیر قرار می‌گیرد و باعث می‌شود تا نتواند در فعالیت‌های سودده اقتصادی سرمایه‌گذاری کند. بنابراین صندوق درآمد مولدی نخواهد داشت و تکیه بالای آن به منابع طبیعی باعث می‌شود در زمان‌های بحران آسیب‌پذیری بالایی داشته باشد و قادر به سرمایه‌گذاری برای آینده نباشد.

همچنین زمانی که به دنبال راهی برای جبران کسری بودجه هستیم، باید عرضه پول جدید در اثر آن سیاست را بررسی کنیم. برداشت از صندوق توسعه ملی را می‌توان نوعی از عرضه پول جدید به اقتصاد در نظر گرفت. این اقدام می‌تواند با افزایش سطح نقدینگی در جامعه، در نهایت منجر به افزایش سطح عمومی قیمت‌ها شود. با وجود این نکته، بسیاری از دولت‌ها این روش را بهتر از استقراض از نظام بانکی می‌دانند. استقراض از نظام بانکی را می‌توان بدترین راه برای تأمین مالی در نظر گرفت. با این حال گزارش‌ها نشان می‌دهد این روش همچنان میان بخش دولتی محبوب است و مورد استفاده قرار می‌گیرد.

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۱۹۶ – ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد کمالی نژاد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۴ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغچه مشتمل بر خانه به مساحت ۱۰۷۶.۹۲ متر مربع پلاک – فرعی ۱۲۰۱ – اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۱۲۰۱ – اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی پشت خان دلفارد جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد کمالی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان جیرفت

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۰۵۸ – ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی حسینی کهنوج فرزند سید اصغر بشماره شناسنامه ۲۱۴۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ سردسیری مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۰۳۰ متر مربع پلاک – فرعی از ۶۷۰ – اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۶۷۰ – اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی باب کرفس ساردوئیه بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید اکبر حسینی کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان جیرفت

نوبت اول
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی جیرفت
در برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۵۱۰ – ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صابر رئیسی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۵۸ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰ متر مربع پلاک – فرعی از ۵۷۱– اصلی مفروز و مجزی شده پلاک ۹۴ فرعی از ۵۷۱– اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی سرجاز جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ماشالله مشایخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان جیرفت

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۲۶۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رویا بهرامی اصیل، فرزند سیاوش، به شماره شناسنامه ۳۲۴۰۷۷۹۳۸۲ صادره از کرمانشاه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲/۲۳ مترمربع، درقسمتی ازپلاک ۲۶ اصلی واقع در بخش سه حومه به آدرس: جاده سراب نیلوفر روستای باباجان خریداری ازمالک رسمی آقای حبیب فلاحی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود، درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶
نادری رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرمانشاه ۲۵۵۳/م الف/۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱- تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای محسن جعفری فرزند رضاکد ملی ۶۱۰۹۶۸۳۳۵۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۹۶/۳۱ متر مربع پلاک ۱۱۴۹ فرعی ۷۳۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۶۷/۲۱۶ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه خلیفه محرز گردیده است.
۲- تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای محسن جعفری فرزند رضاکد ملی ۶۱۰۹۶۸۳۳۵۳نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۲۷۱ متر مربع پلاک ۱۱۵۰ فرعی ۷۳۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۶۷/۲۱۱ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه خلیفه محرز گردیده است. م الف۵۷۵ تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۷/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۷/۱۶
اله مراد رزمجو رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم سکینه امیر آلی فرزند عبد اله کد ملی۶۱۰۹۸۶۸۸۴۱نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۸۱۹/۷۵ متر مربع پلاک ۴۷۱۰ فرعی ۷۳۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۵۲/۴۵۷ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه شبانکاره محرز گردیده است.
۲- تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم سکینه امیر آلی فرزند عبد اله کد ملی۶۱۰۹۸۶۸۸۴۱نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۱۴۰/۶۷ متر مربع پلاک ۴۷۱۱ فرعی۷۳۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۵۲/۴۵۷ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه شبانکاره محرز گردیده است. م الف۵۵۶
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۷/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۷/۱۶
اله مراد رزمجو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۲۰۰۱۷۳۷مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه وبلامعارض متعلق به آقای ناصر تاج فرزند باقر به شماره شناسنامه ۶ شماره ملی۳۵۲۱۰۴۷۹۱۱ صادره از دشتستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۳۹۹۹/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۷۱ اصلی واقع در بخش سه بوشهر حوزه ثبت ملک برازجان حومه برازجان خریداری شده از آقای جوهر پاپری مع الواسطه به ایشان واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست.م الف۵۶۸
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۱۶
حمید رضا باقرپور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان