قیمت ۲۰۰۰ تومان / شماره ۱۴۴۶

toseeirani.ir

روزنامه صبح
سیاسی، اجتماعی، اقتصادی

توسعه ایرانی

چهارشنبه ۲۹ شهریور ۱۴۰۲ / ۴ ربیع‌الاول ۱۴۴۵ / ۲۰ سپتامبر ۲۰۲۳

رئیسی:

آمریکا در عمل، پایبندی به تعهدات را نشان دهد

سیاست ۲

مدیر بهداشت حرفه‌ای، ایمنی و محیط‌زیست شرکت مطرح کرد:

فولاد مبارکه، پیشگام در استقرار نظام ایمنی فرآیند

بنگاه‌ها ۴

فقر و محرومیت در آق‌دره، همچنان دست‌نخورده و بکر مانده است

ادامه قصه آوارگی بومیان جویای کار، کنار معادن طلا

دسترنج ۶

یک فعال اقتصادی با اشاره به تنگناهای تجارت خارجی و در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»:

سیاست‌های داخلی فاجعه‌آمیزتر از تحریم‌هاست

اولویت در نظر گرفتن منافع ملی برای کشورها ایجاب می‌کند که از تجارت خود با ایالات متحده و کشورهای هم‌پیمان آن چشم نپوشند و به سیاست‌های خارجی این دولت گردن بنهند. نوعی تمکین که تجارت ایران با این کشورها را تحت‌الشعاع تحریم‌های آمریکا قرار داده و سیاست‌های داخلی نیز همسو با آن به بحران تجاری دامن زده است. بعد از خروج آمریکا از برجام در سال ۹۷ تجارت ایران بیش از پیش با کشورهای جهان دچار بحران شد. برای مثال در سال ۲۰۱۱ میلادی تجارت ایران با اتحادیه اروپا نزدیک ۲۷ میلیارد یورو ارزش داشت. اما در چهار ماه نخست سال ۲۰۲۳ اتحادیه اروپا ۱ میلیارد و ۲۰۸ میلیون یورو به ایران صادر کرده و صرفا ۲۸۲ میلیون یورو از ایران واردات داشته است. یعنی در این بازه زمانی صادرات اروپا به ایران ۸ درصد و واردات نیز ۲۲ درصد کاهش نشان می‌دهد...

چرتکه ۳

درخواست تروئیکای اروپا و آمریکا:

ایران از لغو مجوز فعالیت بازرسان آژانس صرف‌نظر کند

سیاست ۲

بایدن در سازمان ملل:

واشنگتن اجازه دستیابی تهران به سلاح هسته‌ای را نخواهد داد

سیاست ۲

کانادا، هند را به ترور رهبر سیک‌ها متهم کرد

زلزله دیپلماتیک در روابط دهلی - اُتاوا

جهان ۶

حسین علایی:

مردم سرباز پادگان نیستند که حکومت در همه شئون زندگی آنها مداخله کند

سیاست ۲

بی‌حسی بازار دلار به خبر آزادی زندانیان و پول‌های بلوکه‌شده

چرتکه ۳

با هدف توسعه دیپلماسی دفاعی انجام شد؛

سفر وزیر دفاع روسیه به تهران

سیاست ۲

نگاهی به اولین روز نمایندگان ایران در لیگ قهرمانان آسیا

سپاهان شوکه، نساجی تاریخ‌ساز!

آدرنالین ۸

گزارش ویژه

عدم همکاری اداره آب موجب شد؛

قطعی آب و اخلال در تولید و فعالیت‌های اقتصادی شهرک صنعتی خاوران

در پی مشکلاتی که در شهرک صنعتی خاوران برای تولیدکنندگان ایجاد شد و در پی تماس‌های فعالان اقتصادی و مدیریت شهرک صنعتی خاوران با خبرگزاری کار ایران، «ایلنا» در رابطه با مشکلات اداره آب، خبرنگار «ایلنا» تلاش کرد با مسئولان اداره آب مربوطه مصاحبه کند. مسئولان اداره آب اما با اعلام اینکه اجازه مصاحبه با هیچ رسانه‌ای را ندارند، گفتند تنها با مدیریت شهرک صنعتی خاوران در رابطه با مشکلات ایجاد شده مذاکره می‌کنند و نه حتی فعالان اقتصادی این شهرک صنعتی. شهرک صنعتی خاوران تنها دارای یک انشعاب آب است در صورتی که باید ۶ انشعاب آبی داشته باشد. همچنین هزینه قبض آب باید توسط اداره آب منطقه جمع‌آوری شود و نه شرکت شهرک صنعتی خاوران.

یک کنتور حجمی برای ۴ هزار واحد

مدیرعامل شرکت تعاونی درودگران و نوآوران مجتمع صنعتی خاوران به «ایلنا» گفت: یک کنتور حجمی برای ۴ هزار واحد صنفی گذاشته‌اند. هر ۶ سایت شهرک صنعتی خاوران از همان کنتور حجمی استفاده می‌کنند. البته هر سایت یک کنتور فرعی دارد. مهدی شیخ سفلی، تاکید کرد: در صورتی که هر سایت یک کنتور فرعی و یک انشعاب جداگانه نیاز دارد. اما اداره آب تنها یک انشعاب برای ۶ سایت شهرک صنعتی خاوران در نظر گرفته است. وی گفت: قبض آب شهرک صنعتی ۴۰۸ میلیون تومان آمده است. شرعا و عرفا چگونه این قبض را بین سایت‌ها و فعالان اقتصادی شهرک تقسیم کنیم؟ باید هر سایتی جداگانه یک انشعاب مجزا داشته باشد و اداره آب منطقه نیز باید خود برای جمع‌آوری پول آب اقدام نکند نه شرکت شهرک صنعتی خاوران. او افزود: باید هر سایتی انشعاب جداگانه داشته باشد و اگر قبض آب را پرداخت نکرد، آب سایت متخلف قطع شود نه تمام شهرک صنعتی خاوران. اکنون به دلیل اینکه عده‌ای قبض آب را پرداخت نکرده‌اند، آب کل شهرک صنعتی قطع شده است. خانم مساوات، مسئول مربوطه در اداره آب که در خیابان فاطمی واقع شده است نیز می‌گوید تنها در صورتی ۶ انشعاب به شهرک صنعتی خاوران می‌دهد که از نمایندگان مجلس و ریاست جمهوری نامه بیاوریم.

قطعی آب در خاوران دردسرساز شد

قطعی آب، فعالان شهرک صنعتی خاوران را به دردسر انداخته است. مشکل اصلی اینجاست که مسئولیت اخذ هزینه آب بر عهده شرکت تعاونی درودگران و نوآوران مجتمع صنعتی خاوران است و نه اداره آب منطقه.

شیخ سفلی افزود: از دو سیستم به این سایت‌ها آبرسانی می‌شود. یک سیستم از طریق آب چاه است و دیگری آب شرب سد ماملو پاکدشت. آب سد ماملو پاکدشت، آب شرب جنوب تهران را تامین می‌کند و از شهرک صنعتی خاوران عبور می‌کند. این مسئول افزود: پیش از آن مدیریت شهرک صنعتی خاوران ۳ چاه خریداری یا اجاره کرده بود و از آن چاه‌ها آب شرب منطقه را تامین می‌کرد. او افزود: قفل کنتور حجمی دست سازمان آب است. در جلسه بخشدار قیام‌دشت، سازمان آب قیام‌دشت و شهرری حضور داشتند.

شیخ سفلی گفت: هیات امنای آن زمان نباید مسئولیت اخذ قبض آب را می‌پذیرفتند. در تهران به آن بزرگی سازمان آب مسئول اخذ هزینه آب است و اگر کسی پرداخت نکرد، تنها آب او قطع می‌شود. اکنون به خاطر بدهی نیمی از مردم، آب همه مردم قطع شده است. او افزود: بسیاری از کارگران شب‌ها در کارگاه‌ها می‌مانند و قطعی آب دردسرساز شده است. از مسئولان می‌خواهیم مشکل قطعی آب را رفع کنند.

مشکل آب، برق و درب سایت نوآوران

احمد اصلانی، فروشنده ام دی اف و های گلاس است. او نمایندگی چند برند معتبر مانند های گلاس و سیتک را دارد. او به «ایلنا» گفت: کار ما ورق فروشی است. ورق‌های ام دی اف و های گلاس را به خرده فروشان و تولیدکنندگان می‌فروشیم. کالاهایمان ۱۰ سال ضمانت دارند. مشتری از تهران و شهرستان‌ها داریم.

او در رابطه با مشکلات فعالیت در شهرک صنعتی خاوران گفت: اینجا هفته‌ای دو روز برق نداریم. روزهای دوشنبه از ساعت ۱۱ صبح تا ۶ بعدازظهر برق قطع می‌شود و روزهای چهارشنبه از ساعت ۱۱ صبح تا ۱۱ شب. به همین خاطر کارگران از چهارشنبه به بعد سر کار نمی‌آیند. کسب و کار مان ضعیف شده و فروشمان هم کم است. روشنایی هم ضعیف است. اصلانی با اشاره به اینکه مشکل قطعی آب و کیفیت پایین آن نیز معضل رفع نشده سایت نوآوران است، بیان کرد: در تابستان آب سایت نوآوران مداوم قطع می‌شود. مشتری از راه دور می‌آید، می‌خواهد برود دستشویی اما آب نیست. می‌خود وضو بگیرد اما آب قطع است.

مشکلات درب شرقی نوآوران

او با اشاره به اینکه نوآوران ضعیف‌ترین و محروم‌ترین سایت شهرک صنعتی خاوران است، گفت: در اصلی سایت نوآوران بسته است. در ورودی شهرک صنعتی خاوران که قسمت شرقی نوآوران واقع شده، بسته است. قرار بود سه نفر نگهبان بگذارند که نیست. در را با خاک پر کرده‌اند. اصلانی گفت: ماجرا مافیایی شده است. شهرک نباید تنها یک درب ورودی و خروجی داشته باشد. بیش از ۵۰۰ سوله در این سایت فعالیت می‌کنند اما تنها یک درب ورودی برای تردد وجود دارد که تردد از آن مسیر رفت و آمد را بسیار دور می‌کند. مهدی شیخ سفلی، مدیرعامل شرکت شهرک صنعتی خاوران اما در اینباره به «ایلنا» گفت: بلبرینگ در مشکل داشته و هنوز درست نشده است. به زودی درب ورودی قسمت شرقی سایت نوآوران باز می‌شود.

فعالیت‌های غیرقانونی هیات امنای شهرک خاوران

هیات امنای دوره اول و دوره دوم شهرک صنعتی خاوران فعالیت‌های غیرقانونی بسیاری انجام داده‌اند. حدود ۳۸ هکتار زمین از سوی شرکت ساماندهی مشاغل شهرداری تهران در سال‌های ۱۳۷۵ و ۱۳۸۳ به صنف درودگران و مبل‌سازان تخصیص یافت. این اقدام در راستای اجرای تبصره ۴ ماده ۲۶ قانون نظام صنفی و و بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها صورت گرفت. همچنین زمین‌ها با واسطه از منابع طبیعی تامین و به قیمت نازل و سوبسیدی متری هزار و ۱۰۰ و ۵ هزار و ۵۰ تومان به فروش رسید. با این اقدام شهروندان تهرانی با هزینه‌ای که به‌طور غیرمستقیم و در قالب عوارض شهری پرداخت کرده بودند از حق خود برای دوری از آلودگی صوتی و محیطی برخوردار شوند. به همین منظور نیز شرکت ساماندهی مشاغل تهران و اتحادیه صنف درودگران و مبلسازان تهران قراردادی منعقد کرده و مشاغل مربوطه را به زمین تخصیص یافته انتقال دادند. در ادامه سوله‌های کارگاهی و اماکن تجاری توسط هیات امنای منتخب اعضای صنف درودگران و مبلسازان ساخته شد. سپس قرار شد اسناد مالکیت به نام خریداران صادر شود اما در خلا نظارتی شدید و به دلیل سواستفاده از جایگاه شغلی، این امر صورت نگرفت. اسناد مالکیت زمین‌ها به نام هیات امنای دوره اول و هیات امنای دوره دوم صادر شد. مشکلاتی همچون درگذشت اعضای هیات امنا و مشکلات انحصار وراثت و ادعای وراث نیز گریبانگیر اعضا شد. اکنون اسناد مالکیت اعضا برای کمتر از ۴ دانگ صادر می‌شود در صورتی که خریدار ۶ دانگ را در مبایعه نامه خریداری کرده است. بیش از ۲۰۰ سند به نام شخص امناء (متهمین در پرونده دادگاه عمومی بخش خاوران) صادر شده بود. در نهایت با اقدامات اتحادیه قانونی و تحت نظارت نماینده دادستانی در خاوران، ساختار نظارت گریز، غیرقانونی و معیوب هیات امنایی برچیده شده و به جای آن شرکت تعاونی با مدیران منتخب اعضا، تاسیس شد که تحت نظارت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و اتحادیه اصناف فعالیت می‌کند. به موجب بخشنامه نظارت و پیگیری حقوق عامه، حوزه «صنف» از مصادیق «منفعت عامه» تعریف و احصا شده است. ما اعضای شهرک صنعتی خاوران از دادستانی درخواست می‌کنیم به جهت جلوگیری از سواستفاده از اسناد مالکیتی که به‌طور بلاوجه به نام هیات امنا صادر شده است و بر خلاف اقرارنامه‌های موجود که حکایت از فقدان مالکیت واقعی و قانونی مشارالیهم بر شهرک دارد، ورود کرده و تمهیدات لازم جهت حفظ حقوق عامه در حوزه صنف اتخاذ شود.

وحید رجبعلی

رئیس هیات مدیره شرکت تعاونی خدمات پشتیبانی و امور اداری مالی شهرک درودگران و نوآوران مجتمع صنعتی خاوران

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی یکپارچه

نوبت دوم

شناسه آگهی: ۱۵۶۸۱۳۰

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصهٔ عمومی دو مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۰۲۰۹۷۸۴۷۰۰۰۰۷۵

شماره مناقصه و تقاضا: تقاضای AS-۱-۳۴۰۵۸۰۰۲۰۱-M -مناقصه۰۱/۰۶۶

موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی: ماشین آتش نشانی تانکر فوم

مبلغ تضمین شرکت در فرایند اقلام درخواستی: ۸۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتاد و دو میلیارد و هفتصد میلیون ریال)

نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار: تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.

آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد: ۱۰ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد.

آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه)، ضمانت نامه، پیشنهادات فنی و مالی در سامانه ستاد: ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.

آدرس مناقصه گزار: استان بوشهر- شهرستان عسلویه- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی-فاز ۲ و ۳- ساختمان اداری مرکزی ستاد -مدیریت بازرگانی -اداره خرید- گروه خرید مکانیک عمومی-اتاق ۲۱۷

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضا الکترونیکی اقدام نمایند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت سامانه ستاد مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۲۲۱۸-۲۲۷۷-۰۷۷۳۱۳۱۲۲۲۰ تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۲۹

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی