رزمایش دو هفته‌ای آمریکا و هشت کشور غربی و آسیایی در اندونزی آغاز شد؛

اتحاد منطقه‌ای علیه پکن در دروازه هند – اقیانوسیه

رامین پرتو

موضوع تقابل چین و ایـالات متحده در حال ورود به ابعاد جدید خود اسـت و به نظر می‌رسد که دیگر صرفاً نمی‌توان تایـوان را به عنوان محور اصلـی اختلاف میان ایـن دو غـول اقتصادی و نظامی دانست. بسیاری از ناظران بین‌المللی که در اندیشکده‌های غربی و اروپایی مستقر هستند و به صـورت دائم در حال رصد نـزاع میان پکن و واشـنگتن هسـتند، به این موضوع اعتقاد پیدا کرده‌اند که حتی اگر کامـالا هریس در انتخابات ریاست جمهوری نوامبر آمریکا به پیروزی برسد، باز هم جهان باید شاهد تقابل ایالات متحده با پکن باشد. یکی از دلایل ارائه این تحلیل را باید برنامه جدید هسته‌ای آمریکا دانست که به زعم بسیاری از تحلیلگران علیه چین تدوین شده است. در این خصوص نیویورک تایمز گزارش داده که جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا، یک برنامه هسته‌ای سری را پیشتر در سال جاری که تمرکز نیروهای آمریکایی را به خطرات احتمالی چین جلب می‌کرد، تایید کرده اسـت. این گزارش توضیـح می‌دهد این برنامه که تمرکزش بر زرادخانه هسته‌ای در حال گسترش چین است، ماه مارچ توسط بایدن تایید شده و انتظار می‌رود یک گزارش غیر محرمانه پیش از ترک کاخ‌سفید توسط بایدن در این خصوص به کنگره ارسال شـود. آنچه در خصوص این برنامه ایالات متحده باید مورد نظر قرار بگیرد این است که در این برنامه نسبت به همکاری چین با روسیه و کره‌شمالی در عرصه هسته‌ای ابراز نگرانی شده و اساسـاً ایالات متحده با تدویـن چنین راهبرد هسته‌ای به دنبال آن است تا پکن را کنترل کند.

این برنامه دقیقاً نشـان می‌دهد سمت و سوی تنش میان چین و آمریکا (همانطور که پیشتر اشاره شد) در حال عمیق‌تر و گسترده‌تر شدن است اما مساله اینجاست که این خط و نشان‌های هسته‌ای هم پایان رویارویی پکن و واشنگتن نخواهد بود و حالا کار به «آزارِ پکن در محور هند- اقیانوسیه» کشیده است. روز گذشـته (دوشنبه) خبرگزاری فرانسه اعلام کرد که هزاران نفر از نیروهای ارتش اندونزی به همراه آمریکا و هشـت کشـور دیگر رزمایش منطقه‌ای خود را به مدت دو هفته با تمرکز بر توانایی‌های مشترک در منطقه هند -اقیانوسیه آغاز کردند. در گزارش مذکور آمده اسـت که این رزمایش سالانه تحت عنوان «سپر فوق گارودا» در منطقه «سیدوارجو» واقع در جاوه شرقی آغاز شده و بیش از چهار هزار و ۴۰۰ سرباز اندونزیایی در این رزمایش شرکت دارند.

خبرگزاری فرانسه گزارش داد که این رزمایش درحالی در این منطقه (به ویژه در دریای جنوبی چین) برگزار می‌شود که در سال ۲۰۲۴ میلادی شاهد افزایش تنش‌ها میان کشورهای حاضر در منطقه با پکن بر سر ادعای حاکمیت بر سواحل و جزایر مورد مناقشه بوده‌ایم. در این خصوص ارتش اندونزی اعلام کار که حدود یکهزار و ۸۰۰ نیروی آمریکایی و صدها نیروی نظامی از سایر کشورهای جهان در این رزمایش حضور دارند.

ژنرال چارلز فلین، فرمانـده ارتش آمریکا در منطقه اقیانوسیه، هفته گذشـته در بیانیه‌ای در خصوص برگـزاری این رزمایش مدعی شـد که این رزمایش‌ها نشان دهنده تعهد به امنیت و ثبات در منطقه هند و اقیانوسیه اسـت. از سوی دیگر رویترز هم اعلام کرد که نیروهای نظامی از ارتش کشورهای استرالیا، ژاپن، انگلیس، سنگاپور، کره جنوبی، کانادا، نیوزیلند و فرانسه در این رزمایش شرکت کردند و در همین حال کشورهای برزیل، آلمان، مالـزی، فیلیپین، تایلنـد، هلند، تیمور شـرقی و گینه نو نیز به عنوان کشورهای ناظر در این رزمایش حضور دارند. برخـی دیگر از منابع خبری اعلام کردند که چینی‌ها در حال رصد این رزمایش و مدل آرایش کشورهای شرکت کننده به انضمام تسلیحات انها در این رزمایش است و به نوعی می‌خواهد تا پایان دو هفته آینده تمام تمرکز خود را بر تحلیل رفتار و تسـلیحات حاضر در این رزمایش قرار دهد.

پکن در مقابل ناتو؟

بدون شک صف‌کشـی این میزان از نظامیان کشورهای غربی و آسیایی که اتفاقاً در همسایگی چین هم قرار دارند، به نوعی یک تهدیدسازی آشکار از سوی ایالات متحده علیه پکن به حساب می‌آید که گستره آن تا حالا تا دریای چین جنوبی و محور هند-اقیانوسیه کشیده شده است. در این خصوص

> **پکن تقریباً بر تمامی مناطق دریای جنوبی چین از جمله مناطقی که فیلیپین، اندونزی، ویتنام و برونئی ادعای مالکیت آنها را دارند، کنترل داشته و برای حفاظت از منافع خود مجموعه‌ای از کشتی‌های نظامی و نظارتی را در این منطقه مستقر کرده است**

بایـد توجه داشـت در حالی اندونـزی به همراه نظامیان ارتش ۹ کشور از جمله آمریکا در این بخش از جهان رزمایشی با این ابعاد را برگزار می‌کند که دریای جنوبی چین واقع در منطقه هند و اقیانوسیه در سال جاری میلادی یکی از ملتهب‌ترین نقاط جهان به شمار می‌رود؛ چراکه پکن تقریباً بر تمامی مناطق دریای جنوبی چین از جمله مناطقی که فیلیپین، اندونزی، ویتنام و برونئی ادعای مالکیت آنها را دارند، کنترل داشته و برای حفاظت از منافع خود مجموعه‌ای از کشتی‌های نظامی و نظارتی را در این منطقه مستقر کرده است. در این راستا باید توجه شود که حدود سه ماه پیش جینگ شیانفنگ، معاون رئیس ستاد مشترک در کمیسیون مرکزی نظامی حزب کمونیست چین در حاشیه نشست امنیتی سـنگاپور اعلام کرد که آمریکا بزرگترین چالش برای امنیت و ثبات منطقه‌ای پکن است.

او به این موضوع اشـاره داشـت کـه راهبرد واشـنگتن در این منطقه با هدف ایجاد اختلاف و تضعیف ثبات است و آمریکا ایجاد نسخه آسیایی سازمان پیمان آتلانتیک شـمالی (ناتو) را در این بخش از جهان دنبال می‌کند. ایـن مقام نظامی چین با تاکید بر اینکه اتحادها از نوع آمریکایی فقط منجر به بی‌ثباتی در منطقه می‌شود، تصریح کرد

> **آمریکا به دنبال آن است که با اقدامات خود در دریای چین جنوبی یک اتحاد منطقه‌ای را در شرق آسیا و به خصوص منطقه هند – اقیانوسیه علیه پکن تقویت کند و در این میان اعضای ناتو را هم با خود به این منطقه کشانده است**

که طبیعی است همسایه‌ها گاهی اوقات دعوا کنند، اما ما باید به جای دعوت گرگ‌ها به خانه خود و بازی با آتش، اختلافات را از طریق گفت‌وگو و مشورت حل کنیم.

این اظهارات مقام ارشد نظامی چین بیانگر آن است که چینی‌ها از تسری تهدید آمریکا و شرکای آن در ناتو و حتی متحدانش در شرق آسیا به دریای چین جنوبی بسیار نگران و خشمگین هستند. این خشم پکن ناشی از دو موضوع است؛ نخست آنکه چینی‌ها همین حالا و از حدود دو دهه پیش تمرکز خود را بر توسعه و پیشرفت اقتصادی قرار دادند و در این راستا حاضر نیستند که از این راهبرد کلی خود که اقتصاد و تجـارت را در برمی‌گیرد، عدول کنند. آنها دریافته‌اند که سناریوی ایالات متحده در دریای چین جنوبی که حالا منجر به برگزاری رزمایش دو هفته‌ای در اندونزی شده، برای تحدید جغرافیایی حضور نظامی چین در این منطقه است و همین موضوع برای پکن هزینه‌های زیادی را از حیث اقتصادی و نظامی به بار خواهد آورد.

اما دومین موضوع این است که ایالات متحده می‌خواهد با این اقدامـات یک اتحاد منطقه‌ای را در شرق آسیا و به خصوص منطقه هند-اقیانوسیه علیه پکن تقویت کند و در ایـن میان اعضای ناتو را هم با خود به این منطقه کشـانده است. اینکه متحدان واشنگتن مانند انگلیس، فرانسه، کانادا و غیره در این منطقه به دنبال چه منافعی هستند، موضوعی اسـت که پاسـخ آن در ابعاد مشارکت آنها با آمریکا در ناتو گنجانده شـده اسـت. این در حالیسـت که تنش های موضعـی هم میان چین و همسـایگانش طی ماه‌های اخیر به شدت افزایش یافته اسـت. به عنوان نمونه روز گذشته (دوشـنبه) شـورای ملی دریایی فیلیپین اعلام کرد کـه هواپیماهای چینی علیـه هواپیماهای غیرنظامی این کشور که سرگرم گشت‌زنی بر فراز سواحل «اسکاربروشول» و سوبی بودند، مانورهای غیر ایمن انجام داده‌اند و روز یکشنبه هم قایق‌های چینی راه را بـر روی یک فروند کشـتی دولتی شیلات که در ماموریت تدارکاتی برای ماهیگیران فیلیپینی در «سابینا شول» بود، مسدود کردند و به روی آن آب با فشار قوی پاشیدند که نوعی از آزارِ و تهدید دریایی را نشان می‌دهد. حال باید دید که این روند از سوی آمریکا تا کجا علیه پکن گسترده خواهد شد!

جهان نما

پایان مذاکرات آتش‌بس غزه در قاهره بدون دستیابی به توافق

خبرگزاری رویترز گزارش داد که مذاکرات آتش‌بس غزه در قاهره بدون دسـتیابی به توافق پایان یافته است و حماس و اسـرائیل با چند ماده ارایه شـده از سـوی میانجیگران موافقت نکرده‌اند.

رویترز در این گزارش افـزود: مذاکرات آتش‌بس در نوار غزه شامگاه یکشـنبه در قاهره با حضور هیأت‌های آمریکایی و اسـرائیلی به پایان رسـید. ایـن گزارش می‌افزاید: به گفته منابع آگاه، یکـی از مهمترین نقاط اختلاف در این مذاکرات حضور اسـرائیل در غزه پس از پایان جنگ است.

در ادامه این گزارش آمده است که بر اساس پیشنهاد جدید، اسـرائیل باید پس از انجام توافق تبادل اسیران به طور کامل از محور فیلادلفیا کـه در امتداد مرز مصر و غزه قرار دارد، خارج شـود با این حال اسرائیل تنها با عقب‌نشینی از سـه کیلومتری این محور موافقت کرده است.

بنا بر این گزارش، مصر نیز همچنـان بر لزوم خروج کامل اسرائیل از محور فیلادلفیا تأکید دارد، اما به منظور جلوگیری از به تأخیر افتادن توافق، قاهره پیشنهاد کرده است که این خروج در دو مرحله انجام شود.

این گـزارش می‌افزایـد: مصر همچنیـن بر خروج کامل ارتش اسـرائیل از گذرگاه رفح اصرار دارد و تاکید کرده اسـت که تنها با طـرف فلسـطینی در گذرگاه رفح همـکاری خواهد کـرد. عزت الرشـق عضو دفتر سیاسـی جنبش مقاومت اسـلامی حماس یکشنبه شـب در اظهاراتی تاکیـد کرد که هیـات این جنبش خواسـتار ملزم کردن اسـرائیل به توافقـات صورت گرفته در دوم جولای (دوازدهم تیـر) مبتنی بر موارد ذکر شـده در سـخنرانی جو بایدن و قطعنامه شورای امنیت شد.

الرشق گفت: هیات مذاکره کننده این جنبش پس از دیدار با برادران میانجی مصری و قطری و مطلع شدن از نتایج دور اخیر مذاکرات، شامگاه یکشنبه قاهره را ترک کرد. وی گفت: هیات حماس در این دیدارها بر آمادگی این جنبش جهت اجـرای توافقات صـورت گرفته به منظور تحقق منافع ملت فلسطین و توقف جنگ تاکید کرده است.

خبر

کی‌یف بلاروس را به «تحرکات غیردوستانه» در مرز متهم کرد

وزارت خارجـه اوکرایـن، بلاروس را به تقویت تجهیزات و نیروهای خود در مرزها متهم کرد. به گزارش خبرگزاری فرانسه، در بیانیه وزارت خارجـه اوکراین، ضمن هشدار به مینسک درباره «تحرکات غیردوستانه»، آمده اسـت که سـرویس اطلاعاتی اوکراین، اقدام بلاروس در «بسیج شمار زیادی از سربازان خود در منطقه گومیل در نزدیکی مرزهای شمالی اوکراین را تحت پوشش اجرای تمرین‌های نظامی»، رصد کرده است.

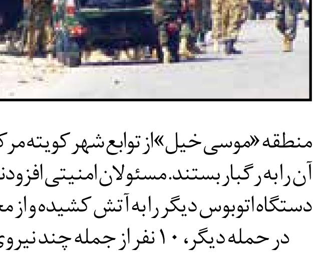
این بیانیه افزود: «ما به مقامات بلاروس نسبت به ارتکاب اشتباهات تراژیک علیه کشورشان تحت فشار مسکو هشدار داده و از نیروهای مسلح این کشور می‌خواهیم به تحرکات غیردوستانه، پایان دهند.»

اوکراین همچنین بلاروس را به تقویت تجهیزات و نیروهای خود در مرزها متهم کرد و گفت که حضور عوامل گروه «واگنر» را که بلاروس بعد از خنثی‌شدن شورش رهبری واگنر در سال گذشته، میزبان شماری از آنها بوده، شناسایی کرده است.

وزارت خارجه اوکراین هشدار داد که تمرین‌های نظامی در منطقه مرزی با توجه به نزدیکی آن به نیروگاه هسته‌ای چرنوبیل، مکان وقوع بدترین فاجعه هسته‌ای جهان، تهدیدی برای «امنیت جهانی» است. در ادامه این بیانیه تاکید شده است که کی‌یف «هیچ اقدام غیردوستانه‌ای علیه مردم بلاروس انجام نداده و نخواهد داد.»

خبر

حملات تروریستی در پاکستان ۳۳ کشته برجای گذاشت



مسـئولان امنیتی در ایالت بلوچستان پاکستان اعلام کردند که عناصر تروریستی در ۲ حمله جداگانه به مسـافران اتوبوس و نیروهای امنیتی ۳۳ نفر از جمله چند پلیس را کشتند.

به گزارش روزنامه داوون، در حمله اول، مهاجمان ناشناس با متوقف ساختن یک اتوبوس در منطقه «موسی خیل» از توابع شهر کویته مرکز ایالت بلوچستان، ۲۳ نفر از سرنشینان آن را به رگبار بستند. مسئولان امنیتی افزودند که تروریست‌ها پس از این جنایت ۱۰ دستگاه اتوبوس دیگر را به آتش کشیده و از محل گریختند.

در حمله دیگر، ۱۰ نفر از جمله چند نیروی پلیس توسـط عناصر تروریستی در منطقه «قلات» کشته شدند. حمله مهاجمان با گروهی از نیروهای امنیتی منجر به تبادل سنگین آتش میان طرفین شد. چند غیرنظامی نیز در میان قربانیان این حادثه دیده می‌شوند. تاکنون هیچ گروهی مسئولیت حملات مرگبار در بلوچستان پاکستان را برعهده نگرفته است با این حال مقام‌های پاکستانی شورشیان وابسته به گروه‌های تجزیه طلب بلوچ را در ارتکاب چنین جنایاتی مقصر می‌دانند.

همزمان درپی چند عملیـات تلافی جویانه نیروهای ارتش پاکسـتان پس از این حملات دست کم ۱۲ تروریسـت در ایالت بلوچستان کشته شدند و مقام‌های پاکستانی تاکید کردند که عملیات‌های شدیدی برای شناسایی عوامل این جنایات و مجازات آنان بدون هیچ وقفه‌ای ادامه خواهد یافت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۰۴۹۵ مورخه۱۴۰۳/۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه وبلامعارض متعلق به آقای خسرو صیادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸ شماره ملی۳۵۲۱۰۵۹۸۹۸ صادره از دشتستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۲۷۹۱/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک۷۳۹۰ اصلی واقع در بخش سه بوشهر حوزه ثبت ملک برازجان اراضی روستای تنگ زرد خریداری شده از آقای اسفندیار صالحی به ایشان واگذار گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست.م الف ۵۰۸ تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۶/۲۱
حمید رضا باقرپور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی ۱۷۷۵۴۵۴ م الف: ۵۱۰۴
برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
۱- ششدانگ یکبابخانه بنام خانم تحفه ملائی فرزند احمد صادره مریوان به مساحت ششدانگ ۹۴/۵۸ متر مربع پلاک ۳۲۷ فرعی از باقیمانده ۱۰۸۱ – اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج ابتیاعی برابر قولنامه عادی ۵۳۳۹۰۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۶/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
احمدیان – رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج از طرف طالب یوسفی، معاون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای سید حسین حسینی نژاد فرزند عباس کد ملی۳۵۲۱۳۰۶۷۲۰ نسبت ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۶۰۱۹/۴۶ متر مربع پلاک ۱۷۸ فرعی۷۳۴۲ اصلی مفروزو مجزی شده از پلاک۷۳۴۲ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه بنار آزدگان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۲۶۴
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۶/۶
اله مراد رزمجو رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۹۳۲ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن کره بندی فرزند عباس به شماره شناسنامه۳۴۹۰۲۶۶۶۶۸ کد ملی۳۴۹۰۲۶۶۶۶۸ صادره از بو شهر را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک واحد دامداری به مساحت۱۷۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۹ اصلی واقع در قریه کره بند گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حسین کره بندی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشدم الف۴۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۹۳۰ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهراب رضائی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه۳۳۵۲۶ کد ملی۳۵۰۰۳۳۵۲۹۱ صادره از بو شهر را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک واحد دامداری به مساحت۱۹۳۲/۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۹ اصلی واقع در قریه کره بند گناوه خریداری مع الواسطه از آقای عبدالعلی کره بندی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف۴۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۸۹۶ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید ابراهیم پیام فرزند سید عسکر به شماره شناسنامه۳۱۶ کد ملی۳۵۳۹۶۸۸۳۹۰ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت۱۹۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای سید احمد حسینی و شرکاة محرز گردیده است و لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد م الف۴۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۹۳۱ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای یعقوب کره بندی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه۱۰ کد ملی۳۵۰۱۳۷۳۸۱۳ صادره از بو شهر را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک واحد دامداری به مساحت۱۵۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۹ اصلی واقع در قریه کره بند گناوه خریداری مع الواسطه از آقای مستعلی کره بندی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف۴۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ذیل هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شبانکاره تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۱۶۰ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی غلامرضا پولادی زاده فرزند محمد کد ملی ۶۱۰۹۷۷۰۱۶۷نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۵۸۲۷/۳۱ متر مربع پلاک ۸۲ فرعی از ۷۳۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۶۶/۴۳ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه سرور خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
۲-رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۱۶۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی غلامرضا پولادی زاده فرزند محمد کد ملی ۶۱۰۹۷۷۰۱۶۷نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۵۷۱۶/۱۶ متر مربع پلاک ۸۳ فرعی از ۷۳۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۶۶/۴۳اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه سرور خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
۳-رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۱۵۹ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی غلامرضا پولادی زاده فرزند محمد کد ملی ۶۱۰۹۷۷۰۱۶۷نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۹۸۲۸/۴۳ متر مربع پلاک۸۴ فرعی از ۷۳۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۶۶/۴۳ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه سرور خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
۴-رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۱۶۷ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی غلامرضا پولادی زاده فرزند محمد کد ملی ۶۱۰۹۷۷۰۱۶۷نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۷۲۵۱/۵۲ متر مربع پلاک۸۵ فرعی از ۷۳۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۶۶/۴۳ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه سرور خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
۵-رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۱۶۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی غلامرضا پولادی زاده فرزند محمد کد ملی ۶۱۰۹۷۷۰۱۶۷نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۴۹۶۴/۵۶ متر مربع پلاک۸۶ فرعی از ۷۳۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۶۶/۴۳ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه سرور خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
۶-رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۱۶۴ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی غلامرضا پولادی زاده فرزند محمد کد ملی ۶۱۰۹۷۷۰۱۶۷نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۱۲۳۹/۶۷ متر مربع پلاک۸۷ فرعی از ۷۳۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک۷۳۶۶/۴۳ اصلی واقع در بخش سه شبانکاره قریه سرور خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
م الف۴۶۲
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۰۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۶/۰۶
اله مراد رزمجو رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شبانکاره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۲۱۲۷ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین احمدی فرزند بویر به شماره شناسنامه۱۵۳۲۰ کد ملی۳۵۳۹۳۴۱۵۴۴ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک باب مغازه با کاربری تجاری به مساحت۱۱/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۴۹ اصلی واقع در گناوه خریداری مع الواسطه از آقای احمد معتمدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف۴۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۲۱۳۰ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعظیم عرب زاده فرزند کرم به شماره شناسنامه۱۲۵۱۲ کد ملی۳۵۳۹۳۱۴۱۶۴ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت۳۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای ابول خادم زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف۴۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۲۱۳۱ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعظیم عرب زاده فرزند کرم به شماره شناسنامه۱۲۵۱۲ کد ملی۳۵۳۹۳۱۴۱۶۴ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای ابول خادم زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
م الف۴۲۲
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۹۳۲ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود صفوی فرزند ناصر به شماره شناسنامه۳۱ کد ملی۳۵۳۹۵۹۹۰۶۱ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت۳۲۲۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۵ اصلی واقع درقریه بینک گناوه خریداری مع الواسطه از آقای هاشم عباسی و شرکاِ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶ م الف۴۳۱
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۲۱۲۹ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعظیم عرب زاده فرزند کرم به شماره شناسنامه۱۲۵۱۲ کد ملی۳۵۳۹۳۱۴۱۶۴ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت۲۷۷/۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای ابول خادم زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
م الف۴۲۰
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۲۱۲۸ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالعظیم عرب زاده فرزند کرم به شماره شناسنامه۱۲۵۱۲ کد ملی۳۵۳۹۳۱۴۱۶۴ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت۲۶۰/۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای ابول خادم زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۶/۶
م الف۴۲۱
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه