

شکر افزایش قیمت نخواهد داشت



ایران - مدیر کل نظارت بر محصولات کشاورزی و مواد غذایی سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان گفت: قیمت شکر بخش خانوار در بسته بندی یک کیلو گرمی معادل هشت هزار و ۷۰۰ تومان تعیین شده است و این کالا مشمول افزایش قیمت نخواهد شد. «علیرضاستمی» گفت: مطابق مصوبه کار گروه تنظیم بازار و یکرو د حمایت کامل از بخش تولید و در نظر گرفتن همه هزینه ها، مطابق آخرین نرخ خرید تضمینی چغندر قند، قیمت هر کیلو گرم شکر تولید داخل در کارخانه معادل ۶ هزار و ۶۵۰ تومان تعیین شده است. وی افزود: بر همین اساس شکر بخش خانوار در بسته بندی یک کیلو گرمی معادل هشت هزار و ۷۰۰ تومان قیمت گذاری شد که مشمول کل شکر تولیدی چغندری و نیشکری با منشأ تولید در سال زراعی ۹۹-۱۳۹۸ خواهد بود. رستمی تاکید کرد: همه کارخانجات مکلف هستند شکر تولیدی و ذخایر خود را با این قیمت و با هماهنگی شرکت بازرگانی دولتی در قالب بسته بندی یک کیلو گرمی به قیمت مصوب و در شبکه منتخب توزیع کنند. به گفته وی، بدیهی است عرضه با هر روش دیگری به عنوان عرضه خارج از شبکه محسوب شده و با متخلفان برخورد قانونی لازم انجام خواهد شد.

قیمت اینترنت زیر ساخت ۲۵ درصد ارزان شد



توسعه ایرانی - معاون وزیر ارتباطات گفت: وزارت ارتباطات تعرفه اینترنت زیرساخت را ۲۵ درصد ارزان کرد. «حسین فلاح جوشقانی» رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی کشور و معاون وزیر ارتباطات، در توییت خود از ارزان شدن تعرفه اینترنت زیرساخت خبر داد. وی نوشت: با پیشنهاد وزارت ارتباطات و تصویب کمیسیون تنظیم مقررات، پهنای باند اینترنت زیرساخت ۲۵ درصد ارزان شد. مدتی قبل وزیر ارتباطات اعلام کرد اگر پهنای باند افزایش پیدا کند، قیمت اینترنت کاهش خواهد یافت. به نظر می رسد با این مصوبه، اولین گام برای کاهش تعرفه اینترنت برداشته شد.

نحوه انتقال سهام متوفیان به وراث



توسعه ایرانی - مدیر خدمات حقوقی شرکت سپرده گذاری مرکزی در خصوص نحوه انتقال قهری سهام به وراث، گفت: برای انتقال سهام به ورثه قانونی باید مراحلی را از طریق سایت شرکت سمات و دفاتر پیشخوان دولت طی کرد. به گزارش سازمان بورس و اوراق بهادار، علیرضا تریایی، مدیر خدمات حقوقی سمات در این خصوص توضیح داد: برای انتقال سهام به ورثه قانونی باید مراحلی را از طریق سایت شرکت سمات و دفاتر پیشخوان دولت طی کرد که این مراحل به این ترتیب است. وی در این خصوص گفت: در ابتدا به سایت شرکت سمات به آدرس csdiran.com مراجعه کرده و وارد قسمت خدمات انتقال سهام اشخاص متوفی می شوید. بعد از مطالعه لیست دفاتر پیشخوان دولت و انتخاب نزدیک ترین دفتر، با در دست داشتن مدارک لازم اقدام به تشکیل پرونده قهری می کنید. این مقام مسئول با شما به مدارک لازم در این زمینه پاسخ گفت: گواهی نامه وارز مالیاتی، گواهی انحصار وراثت، گواهی فوت، اصل و تصویر اصل شناسنامه و کارت ملی متوفی (یا برابر اصل) و وراثت مدارک مورد نیاز است. تریایی خاطر نشان ساخت: پس از مراجعه به اولین دفتر پیشخوان دولت نسبت به ارائه فرم نقل و انتقال قهری به یکی از ورثه یا نماینده وراث اقدام کرده و پس از تکمیل مدارک اخذ شده به سمات ارسال می کنید.

ریزش قیمت ملک در دبی، ارمنستان و ترکیه، سرمایه ایرانی ها را بر باد داد

جستجوی ثبات و حاشیه امن در خانه همسایگان



از خریداران چنین شرایطی دارند. اما شاید دلیل خرید ملک برای همه یکسان نباشد. همان طور که اشاره شد پایین بودن قیمت را می توان یکی از مهمترین انگیزه ها محسوب کرد. نکته دیگر شرایط اقتصادی و اجتماعی ایجاد شده در ایران است. بسیاری معتقدند داشتن اقامت در کشوری دیگر به منزله موقعیت ویژه و حاشیه امنی برای روز مباداست و در واقع از بی ثباتی ایران و نبود امنیت اجتماعی در جستجوی ثبات و امنیت در کشورهای دیگر هستند. این افراد در تلاش هستند حتی فرزندان خود را در کشوری دیگر به دنیا بیاورند تا بلکه بتوانند اقامت کشوری دیگر را دریافت کنند. هر چند این نکته در میان سلبریتی ها و چهره های مشهور نمود دارد؛ اما بین شهروندان عادی نیز این وضعیت به چشم می خورد.

این خریدار اما روی دیگری نیز دارد: کاهش قیمت ملک و از بین رفتن سرمایه ها. همان طور که بر آوردها حالا حکایت از کاهش قیمت مسکن در ترکیه دارد و بسیاری معتقدند این روند در حال تشدید شدن است. شاید بتوان انبوه آگهی های پرزرق و برق در شبکه های ماهواره ای و... را نیز در این راستا ارزیابی کرد. فعالیتی شدید با هدف پیشگیری از کاهش تقاضای ایرانیان در خرید ملک در این کشور.

ریزش میانگین قیمت ملک در ارمنستان و دبی

خبر آنالین در گزارشی اعلام کرده است این کاهش قیمت دامن ملک در ارمنستان و دبی، دیگر مقاصد سرمایه گذاری ایرانیان را نیز گرفته است. بازار املاک و مستغلات ارمنستان طی سال های ۲۰۰۲ تا ۲۰۰۸ رشد چشمگیری داشت و طبق آخرین برآوردها میانگین قیمت ملک در این کشور رشد ۵۷۰ درصدی را در این سال ها تجربه کرده است؛ اما با وقوع بحران جهانی میانگین قیمت ملک در این کشور نیز روند ریزی را در پیش

نداشت؛ به خبرنگار «توسعه ایرانی»، گفت: «در سال ۹۷ ملکی را در آنالیا خریداری کردم و این ملک در شرایط کنونی با کاهش نزدیک به ۳۰ درصدی قیمت مواجه است، از سوی دیگر قیمت ارز به شدت در این دو سال افزایش یافته در نتیجه سرمایه من به نوعی دود شده است.» او معتقد است اگر در تهران ملک می خرید، حالا حداقل ارزش سرمایه اش حفظ شده بود.

چرا ایرانی ها در ترکیه ملک می خرند؟

این خریدار ملک در ترکیه در پاسخ به این پرسش که مهمترین دلیل خرید ملک در ترکیه از سوی وی چیست؟ گفت: «غالباً افرادی مانند من با هدف با رشد قیمت روبرو می شود در حالی که این کشورها غالباً تورم پایینی دارند و انبوه ساخت و سازها حتی سبب کاهش قیمت می شود. این نکته از سوی یکی از خریداران هم تایید شد. او که تمایلی به ذکر نامش

از مشاوران املاک در مناطق شمالی شهر تهران در حوزه خرید و فروش مسکن در کشورهای اطراف فعالیت دارند. هر چند مصطفی قلی خسروی تاکید دارد که هیچ مشاور املاک شناسنامه داری حق فعالیت در این بازار را ندارد و نمی تواند نسبت به خرید و فروش ملک در خارج از کشور اقدام کند، اما فضای مجازی پر از آگهی هایی است که بر تعویض ملک در تهران با آنالیا، استانبول یا دیگر شهرها دلالت دارد. این وضعیت نشانگر آن است که همچنان اقبال به خرید ملک در ترکیه بالاست هر چند کرونا حجم تقاضا را با کاهش مواجه کرده است.

یکی از فعالان این بازار در پاسخ به پرسش خبرنگار ماد خصوص قیمت ملک در آنالیا، استانبول و دیگر شهرهای ترکیه گفت: «قیمت ها به مراتب از تهران پایین تر هستند، این واحدهای مسکونی البته در مجتمع های شیک با چشم انداز بسیار عالی و برخی خدمات نظیر اقامت ۵ ساله و... به خریدار داده می شود.»

مایل ایرانی ها به خرید ملک در ترکیه و دبی و دیگر کشورهای اطراف حلالیش از هر زمان دیگری است. طبق آماري که از سوی ترکیه منتشر شده است بالاترین آمار خرید ملک در ترکیه اول به اتباع عراقی و سپس به اتباع ایرانی اختصاص دارد. «خریداران ملک در این کشورها ما به دنبال چه هستند؟» این پرسش را رئیس اتحادیه مشاوران املاک باطمینان خاصی پاسخ می دهد. وی معتقد است خرید ملک در این کشورها به نوعی حراج سرمایه های ایرانی در این قالب است.

طبق آماري که وی ارائه می دهد در سال گذشته تنها در امیر ایرانیان بیش از هشت هزار واحد مسکونی را خریداری کرده اند. رقمی بسیار بالا و قابل توجه. بررسی های میدانی خبرنگار «توسعه ایرانی» نشان می دهد بسیاری

اسلامی با اشاره به فرود هواپیمای ترکیش ایر در فرودگاه باکو

می خواهند ترانزیت زمینی و هوایی ایران را حذف کنند



پروازهای ترکیش ایر در فرودگاه باکو و اصفهان آلترا تپه هستند. فرودگاه اصفهان آلترا تپه اول است اما خلبان ترکیش رفتار غیر قابل قبولی از خود نشان داده و به سمت باکو پرواز کرد. اسلامی تاکید کرد: تذکرات لازم به سازمان هواپیمایی ترکیه و هواپیمایی ترکیش ایر در این رابطه داده می شود.

عراق افتاده که نمی توانم در رابطه با آن توضیح بدهم. به دلیل شرات امر یکایی هاپروازهای عبوری از آسمان عراق باقیمت های بسیار نازل انجام می شود این کار برای ضربه زدن به ایران توسط امریکایی ها انجام شده است.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: شرکت فرودگاه ها باید با مذاکرات و همچنین ارائه بسته های تشویقی تعامل با نیروهای مسلح، ایجاد کردیدورهای مستقیم به خصوص کربدورهای مستقیم شرقی - غربی بخش رپوده شده پروازها را پس بگیرد. وزیر راه و شهرسازی گفت: در شرایط غیر عادی برای

منطقی نبوده است و می توانست در فرودگاه امام فرود بیاید. محمد اسلامی در حاشیه بفره بر داری از ۱۲ طرح توسعه فرودگاه مهرآباد در پاسخ به سوالی مبنی بر کاهش پروازهای عبوری از آسمان ایران اظهار کرد: یکی از نقشه های استیکار حذف ترانزیت زمینی و هوایی جمهوری اسلامی ایران است که باید بچنگیم و اجازه این کار را به آنها ندهیم.

وی با بیان اینکه شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران و سازمان هواپیمایی کشوری امتیازات و اختیاراتی برای تعرفه گذاری پروازهای عبوری دارند افزود: اتفاقاتی در آسمان

بود و نیروها آموزش دیده بودند اضافه کرد: البته طرح های مهندسی و اصل مدیریت کار در لندن بود.

زننگه در بخش دیگری از سخنان خود افزود: ۹۵ درصد جمعیت کل کشور از نعمت گاز بهره مند هستند ۸۶ درصد جمعیت روستایی و ۹۹ درصد جمعیت شهری از گاز استفاده می کنند، کمتر کشوری در جهان چنین شبکه گازسانی دارد.

وزیر نفت با تاکید بر اینکه انرژی کشور را با این رشد مصرف نمی توان تأمین کرد گفت: میانگین رشد مصرف انرژی کشور امسال ۱۲ درصد در تهران ۱۵ درصد بود، این رقم بزرگی است؛ کدام سازمانی می تواند آن را تأمین کند؟ وزیر نفت اضافه کرد: تولید گاز کشور به اندازه ۲،۵ فاز پارس جنوبی اضافه شده است اما انکار تولیدی اضافه نشده و همه این مقدار مصرف شده است.

وی درباره توسعه میادین نفتی هم گفت: تا پایان این دولت تکلیف همه میدان ها را مشخص می کنیم و تلاشمان این است توسعه میدان گازی فراد را آغاز کنیم.

وزیر نفت گفت: صادرات فرآورده های نفتی ایران نسبت به سال ۹۱ چهار برابر شده است. وی به طرح پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس

بود و نیروها آموزش دیده بودند اضافه کرد: البته طرح های مهندسی و اصل مدیریت کار در لندن بود.

زننگه در بخش دیگری از سخنان خود افزود: ۹۵ درصد جمعیت کل کشور از نعمت گاز بهره مند هستند ۸۶ درصد جمعیت روستایی و ۹۹ درصد جمعیت شهری از گاز استفاده می کنند، کمتر کشوری در جهان چنین شبکه گازسانی دارد.

وزیر نفت با تاکید بر اینکه انرژی کشور را با این رشد مصرف نمی توان تأمین کرد گفت: میانگین رشد مصرف انرژی کشور امسال ۱۲ درصد در تهران ۱۵ درصد بود، این رقم بزرگی است؛ کدام سازمانی می تواند آن را تأمین کند؟ وزیر نفت اضافه کرد: تولید گاز کشور به اندازه ۲،۵ فاز پارس جنوبی اضافه شده است اما انکار تولیدی اضافه نشده و همه این مقدار مصرف شده است.

در حالی که زننگه، رئیس سازمان هواپیمایی در گفتگو با ایسنا موضوع تغییر مسیر هواپیمای ترکیش ایر فرود در فرودگاه باکو امری عادی دانسته و توضیح داده است: خلبان هواپیمای ترکیش ایر بر اساس طرح پروازی خود و به صورت قانونی باکو را به عنوان فرودگاه کمکی انتخاب کرده است، وزیر راه و شهرسازی رفتار خلبان را بی منطق خواند.

به گزارش توسعه ایرانی، وزیر راه و شهرسازی در خصوص اتفاقات پرواز ترکیش ایر گفت: هیچ شرایط خاصی برای این پرواز وجود نداشته به جز اینکه رفتار خلبان پرواز ترکیش

زننگه:

پول نفت نباید وارد بودجه شود

محصولات پتروشیمی در منطقه، یک قدرت است. وزیر نفت افزود: پتروشیمی در دوران تحریم هم بسیار کمک کرد و ارزآوری خوبی داشته است.

وی با اشاره به دستاوردهای صنعت گاز کشور گفت: صنعت گاز پس از انقلاب توسعه یافته است، ذخایر گاز ۹ تریلیون مترمکعب بوده و اکنون به ۳۳ تریلیون مترمکعب رسیده است.

این عضو دولت دوازدهم ادامه داد: هم اکنون بیش از ۸۰ درصد تجهیزات ثابت صنعت نفت در داخل کشور ساخته می شود، در این زمینه پیشرفت خوبی حاصل شده است و ظرفیت ها با ۱۵ سال پیش قابل مقایسه نیست.

وی با یادآوری اینکه ظرفیت بدنه کاری صنعت نفت برای بهره داری با آغاز انقلاب اسلامی در وضع خوبی

اشاره کرد و افزود: بیدبلند خلیج فارس پالایشگاه بزرگی است که خوراک پتروشیمی هایی مانند گجساران را تأمین خواهد کرد، کار جامعی است که گاز همراه نفت را جمع می کند.

وزیر نفت با بیان اینکه بازار نفت پدر و مادر ندارد و برای گرفتن آن مشکلی نیست گفت: خیلی علاقه مند بودم تولید نفت ایران به ۶ میلیون بشکه در روز برسد برخی فکر می کردند خام روشی است، اما پول نفت باید صرف اقتصاد کشور شود و به صندوق توسعه ملی برود و نباید وارد بودجه شود.

وی ادامه داد: به افزایش ۶ میلیون بشکه تولید در روز امیدوارم اما برای تحقق آن اندیشه ها هم باید تغییر کند؛ اندیشه را به زور نمی توان تغییر داد.

وزیر نفت در پاسخ به سوالی درباره نقاط ضعف و قوت وی در دوران وزارتش گفت: نقطه قوت را دیگران باید بگویند اما دیدگاه هایم بر سر سخت بودم، دنبال زنده باد و مرده باد شنیدن نبودم و نیستم، سعی کردم آنچه منفعت ملی بود انجام دهم. نقطه ضعفم این بود که این دوره وزیر

نفت) شدم.

اشاره کرد و افزود: بیدبلند خلیج فارس پالایشگاه بزرگی است که خوراک پتروشیمی هایی مانند گجساران را تأمین خواهد کرد، کار جامعی است که گاز همراه نفت را جمع می کند.

وزیر نفت با بیان اینکه بازار نفت پدر و مادر ندارد و برای گرفتن آن مشکلی نیست گفت: خیلی علاقه مند بودم تولید نفت ایران به ۶ میلیون بشکه در روز برسد برخی فکر می کردند خام روشی است، اما پول نفت باید صرف اقتصاد کشور شود و به صندوق توسعه ملی برود و نباید وارد بودجه شود.

وی ادامه داد: به افزایش ۶ میلیون بشکه تولید در روز امیدوارم اما برای تحقق آن اندیشه ها هم باید تغییر کند؛ اندیشه را به زور نمی توان تغییر داد.

وزیر نفت در پاسخ به سوالی درباره نقاط ضعف و قوت وی در دوران وزارتش گفت: نقطه قوت را دیگران باید بگویند اما دیدگاه هایم بر سر سخت بودم، دنبال زنده باد و مرده باد شنیدن نبودم و نیستم، سعی کردم آنچه منفعت ملی بود انجام دهم. نقطه ضعفم این بود که این دوره وزیر

نفت) شدم.

بود و نیروها آموزش دیده بودند اضافه کرد: البته طرح های مهندسی و اصل مدیریت کار در لندن بود.

زننگه در بخش دیگری از سخنان خود افزود: ۹۵ درصد جمعیت کل کشور از نعمت گاز بهره مند هستند ۸۶ درصد جمعیت روستایی و ۹۹ درصد جمعیت شهری از گاز استفاده می کنند، کمتر کشوری در جهان چنین شبکه گازسانی دارد.

وزیر نفت با تاکید بر اینکه انرژی کشور را با این رشد مصرف نمی توان تأمین کرد گفت: میانگین رشد مصرف انرژی کشور امسال ۱۲ درصد در تهران ۱۵ درصد بود، این رقم بزرگی است؛ کدام سازمانی می تواند آن را تأمین کند؟ وزیر نفت اضافه کرد: تولید گاز کشور به اندازه ۲،۵ فاز پارس جنوبی اضافه شده است اما انکار تولیدی اضافه نشده و همه این مقدار مصرف شده است.

وی درباره توسعه میادین نفتی هم گفت: تا پایان این دولت تکلیف همه میدان ها را مشخص می کنیم و تلاشمان این است توسعه میدان گازی فراد را آغاز کنیم.

وزیر نفت گفت: صادرات فرآورده های نفتی ایران نسبت به سال ۹۱ چهار برابر شده است. وی به طرح پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس

منطقی نبوده است و می توانست در فرودگاه امام فرود بیاید. محمد اسلامی در حاشیه بفره بر داری از ۱۲ طرح توسعه فرودگاه مهرآباد در پاسخ به سوالی مبنی بر کاهش پروازهای عبوری از آسمان ایران اظهار کرد: یکی از نقشه های استیکار حذف ترانزیت زمینی و هوایی جمهوری اسلامی ایران است که باید بچنگیم و اجازه این کار را به آنها ندهیم.

وی با بیان اینکه شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران و سازمان هواپیمایی کشوری امتیازات و اختیاراتی برای تعرفه گذاری پروازهای عبوری دارند افزود: اتفاقاتی در آسمان

بود و نیروها آموزش دیده بودند اضافه کرد: البته طرح های مهندسی و اصل مدیریت کار در لندن بود.

زننگه در بخش دیگری از سخنان خود افزود: ۹۵ درصد جمعیت کل کشور از نعمت گاز بهره مند هستند ۸۶ درصد جمعیت روستایی و ۹۹ درصد جمعیت شهری از گاز استفاده می کنند، کمتر کشوری در جهان چنین شبکه گازسانی دارد.

وزیر نفت با تاکید بر اینکه انرژی کشور را با این رشد مصرف نمی توان تأمین کرد گفت: میانگین رشد مصرف انرژی کشور امسال ۱۲ درصد در تهران ۱۵ درصد بود، این رقم بزرگی است؛ کدام سازمانی می تواند آن را تأمین کند؟ وزیر نفت اضافه کرد: تولید گاز کشور به اندازه ۲،۵ فاز پارس جنوبی اضافه شده است اما انکار تولیدی اضافه نشده و همه این مقدار مصرف شده است.

وی به طرح پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس

در حالی که زننگه، رئیس سازمان هواپیمایی در گفتگو با ایسنا موضوع تغییر مسیر هواپیمای ترکیش ایر فرود در فرودگاه باکو امری عادی دانسته و توضیح داده است: خلبان هواپیمای ترکیش ایر بر اساس طرح پروازی خود و به صورت قانونی باکو را به عنوان فرودگاه کمکی انتخاب کرده است، وزیر راه و شهرسازی رفتار خلبان را بی منطق خواند.

به گزارش توسعه ایرانی، وزیر راه و شهرسازی در خصوص اتفاقات پرواز ترکیش ایر گفت: هیچ شرایط خاصی برای این پرواز وجود نداشته به جز اینکه رفتار خلبان پرواز ترکیش

در حالی که زننگه، رئیس سازمان هواپیمایی در گفتگو با ایسنا موضوع تغییر مسیر هواپیمای ترکیش ایر فرود در فرودگاه باکو امری عادی دانسته و توضیح داده است: خلبان هواپیمای ترکیش ایر بر اساس طرح پروازی خود و به صورت قانونی باکو را به عنوان فرودگاه کمکی انتخاب کرده است، وزیر راه و شهرسازی رفتار خلبان را بی منطق خواند.

به گزارش توسعه ایرانی، وزیر راه و شهرسازی در خصوص اتفاقات پرواز ترکیش ایر گفت: هیچ شرایط خاصی برای این پرواز وجود نداشته به جز اینکه رفتار خلبان پرواز ترکیش

در حالی که زننگه، رئیس سازمان هواپیمایی در گفتگو با ایسنا موضوع تغییر مسیر هواپیمای ترکیش ایر فرود در فرودگاه باکو امری عادی دانسته و توضیح داده است: خلبان هواپیمای ترکیش ایر بر اساس طرح پروازی خود و به صورت قانونی باکو را به عنوان فرودگاه کمکی انتخاب کرده است، وزیر راه و شهرسازی رفتار خلبان را بی منطق خواند.

به گزارش توسعه ایرانی، وزیر راه و شهرسازی در خصوص اتفاقات پرواز ترکیش ایر گفت: هیچ شرایط خاصی برای این پرواز وجود نداشته به جز اینکه رفتار خلبان پرواز ترکیش