روزنامه صبح
سیاسی، اجتماعی، اقتصادی
توسعه ایرانی

صاحب امتیاز: موسسه اطلاع‌رسانی و خبرگزاری ایلنا
مدیرمسئول: مسعود حیدری
زیر نظر شورای سردبیری
مدیر بازرگانی و روابط عمومی: مرتضی بلوکی

چاپ: کارو کارگر ۶۶۸۱۷۳۱۷
نشانی تحریریه: تهران، خیابان انقلاب، خیابان دانشگاه، نرسیده به روانمهر، پلاک ۱۳۲
تلفن تحریریه: ۶۶۹۵۶۶۰۰(۰۲۱)
نشانی سایت: toseeirani.ir
اینستاگرام: @tosee_irani
ایمیل: toseirani@gmail.com

آنلاین
toseeirani.ir
شماره ۲۱۹۳ / سه‌شنبه ۱۲ خرداد ۱۴۰۵ / ۱۶ ذوالحجه ۱۴۴۷ / ۲ ژوئن ۲۰۲۶

اتفاق روز

تراژدی حذف سپاهان و جنگ سه جانبه برای فتح آسیا
و بازهم داستان سهمیه!

نگار رشیدی

صدای سوت پایان برای سپاهان، این‌بار نه در مستطیل سبز و زیر نورافکن‌های ورزشگاه نقش جهان، بلکه در راهروهای تاریک بورو کراسی اداری و پشت دروازه‌های بسته سامانه دیجیتال کنفدراسیون فوتبال آسیا(AFC) به صدا درآمد. خبری که مانند یک شوک بزرگ به پیکره فوتبال اصفهان و ایران وارد شد؛ سپاهان از آسیا حذف شد. این اتفاق در حالی رخ داد که فدراسیون فوتبال، با توجه به فریز شدن جدول رده‌بندی لیگ برتر، طلایی پوشان را به عنوان نماینده سوم ایران معرفی کرده بود. اما داستان سقوط اصفهانی‌ها از قطار آسیا، روایتی پیچیده از جنگ، تاخیر و قوانین بی‌رحم بین‌المللی است که حالا دومینوی اتفاقات عجیبی را در فوتبال ایران به حرکت درآورده است.

سپاهان همیشه به عنوان یکی از ساختاریافته‌ترین باشگاه‌های ایران شناخته می‌شد. با این حال، رای کمیته بدوی صدور مجوز حرفه‌ای، خط قرمزی روی نام این تیم کشید. مدیران باشگاه در دفاعیات خود، پای یک جنگ ۴۰روزه را به میان کشیدند؛ روزهای پرالتهابی که در پی حملات دشمن به اسپانسر اصلی باشگاه رقم خورد و تبعات سنگین آن، روند حسابرسی صورت‌های مالی را مختل کرد. مدیران سپاهان معتقد بودند این تاخیر ناخواسته بوده و حسابرس نتوانسته در موعد مقرر مدارک را امضا کند. با این حال، نه کمیته بدوی و نه اعضای کمیته استیناف، این دلایل را برای شکستن قوانین سفت و سخت بارگذاری مدارک کافی ندانستند. تیر خلاص زمانی شلیک شد که کنفدراسیون فوتبال آسیا با درخواست فدراسیون ایران برای بازگشایی مجدد سامانه و اعطای یک فرصت طلایی به سپاهان، قاطعانه مخالفت کرد. درهای آسیا به روی تیمی که خود را سزاوار ترین نماینده ایران می‌دانست، بسته شد.

با حذف قطعی سپاهان، حالا یک صندلی خالی در پرواز آسیایی فوتبال ایران (مسابقات لیگ قهرمانان آسیا۲) باقی مانده است؛ صندلی جذابی که رقابت برای تصاحب آن، به یک مناقشه تمام‌عیار تبدیل شده است. فدراسیون فوتبال که به دلیل شرایط خاص کشور تصمیم به تعطیلی لیگ و فریز کردن جدول در فاصله هفت هفته مانده به پایان مسابقات گرفته بود، حالا با یک کلاف سردرگم مواجه است. آنها قصد دارند لیگ فصل آینده را ۱۸ تیمی کنند، اما اجرای این طرح کاملا در گروی تعیین تکلیف همین سهمیه سوم آسیاست. در حال حاضر، سه مدعی اصلی برای نشستن روی این صندلی وجود دارند. اولی گل گهر سیرجان (رتبه چهارم /۳۶امتیاز /۲۳بازی)؛ شاگردان مهدی تارتار از لحاظ امتیازی در بهترین موقعیت قرار دارند. مجوز حرفه‌ای آنها صادر شده و حتی فدراسیون در آماده‌باشی شفاهی، از آنها خواسته تا چمدان‌های‌شان را ببندند. اما شایعاتی مبنی بر انصراف آنها به دلیل کمبود بودجه نیز به گوش می‌رسید که البته به سرعت تکذیب شد. دومی چادرملو اردکان (رتبه پنجم/۳۵امتیاز /۲۲بازی)؛ تیمی شگفتی‌ساز که با یک بازی کمتر نسبت به گل گهر، در یک قدمی آنها ایستاده و منتظر لغزش یا رأی قانونی به نفع خودش است. و اما تیم سوم؛ پرسپولیس (رتبه ششم/۳۴امتیاز /۲۲بازی)؛ سرخ‌پوشان پایتخت با وجود تلاش‌های پیدا و پنهان مدیریت باشگاه، از نظر ریاضی حتی در صورت حذف سپاهان و گل گهر، بعد از چادرملو قرار می‌گیرند، اما همچنان با استفاده از اهرم فشار هواداری، سایه سنگین خود را بر سر این پرونده حفظ کرده‌اند.

آنچه معرفی نماینده سوم را از یک انتخاب ساده بر اساس جدول به یک بحران تبدیل کرده، نابرابری تعداد بازی‌ها است. معرفی گل گهر ۲۳بازیه به عنوان جانشین سپاهان، بی‌شک با طوفان اعتراضات چادرملو و پرسپولیس (که هر دو ۲۲بازی انجام داده‌اند) مواجه خواهد شد. اما این تمام ماجرا نیست. بزرگ‌ترین گره این کلاف کور، در اتاق‌های کمیته انضباطی قرار دارد؛ جایی که گل گهر پس از شکست سنگین پنج بر یک مقابل چادرملو، از این باشگاه به دلیل استفاده غیرقانونی از مائورو آندرس کابایرو آگویلرا، بازیکن پاراگوئه‌ای، شکایت کرده است. این پرونده تاکنون سه بار بررسی شده اما رایی صادر نشده است. هر گونه تصمیم در این خصوص، بلافاصله به کمیته استیناف کشیده خواهد شد و زمان ارزشمند فوتبال ایران را بیش از پیش خواهد بلعید.

در حالی که تنش‌ها به اوج خود رسیده بود، فدراسیون فوتبال توانست یک فرصت طلایی دو هفته‌ای از AFC برای معرفی نماینده نهایی بگیرد. این مهلت تمدید شده، شاید آبی روی آتش باشد تا پرونده‌های حقوقی معلق سرانجام به نتیجه برسند. در این میان، زمزمه‌های جذابی از راهروهای فدراسیون به گوش می‌رسد؛ شایعه برگزاری یک تورنمنت سه‌جانبه و مینی کمپ بین گل گهر، چادرملو و پرسپولیس تا تکلیف نماینده ایران نه در دادگاه‌ها و روی کاغذ، بلکه در مستطیل سبز مشخص شود. اگرچه این ایده هنوز به تایید رسمی نرسیده، اما جذابیت‌های داستانی آن برای فوتبال‌دوستان غیرقابل انکار است. حالا فوتبال ایران نفس‌ها را در سینه حبس کرده است. طوفان زرد اصفهان فروکش کرده، اما گرد و غبار برخاسته از حذف آنها، سرنوشت لیگ برتر، ۱۸تیمی شدن مسابقات و هویت مسافر سوم آسیا را در هاله‌ای از ابهام و هیجان فرو برده است. باید دید در این بازی شطرنج مدیریتی و حقوقی، در نهایت کدام پادشاه تاج آسیایی را بر سر خواهد گذاشت.

قلعه‌نویی تصمیم گرفت با پا به سن گذاشته‌ها به آمریکا برود

هیس! جوان‌ها جام‌جهانی نمی‌روند!

آریا طاری

ساعت‌های پایانی اردوی آنتالیا با التهاب و دلهره‌ای عجیب گره خورده بود. خورشید در سواحل ترکیه غروب می‌کرد و در راهروهای هتل تیم ملی، صدای قدم‌های سرمربی بیش از هر زمان دیگری به گوش می‌رسید. جام جهانی ۲۰۲۶ آمریکا دیگر یک رویای دور نیست؛ یک واقعیت ملموس است که حالا ۲۶ مرد خوشبخت برای لمس آن انتخاب شده‌اند. امیر قلعه‌نویی پس از روزها بررسی، آنالیز دقیق تمرینات و ارزیابی نمایش شاگردانش در نبرد تدارکاتی مقابل گامبیا، سرانجام قلم روی کاغذ برد و روی نام پنج نفر خط قرمز کشید تا فهرست نهایی و رسمی فوتبال ایران برای ارسال به فیفا تکمیل شود. اما این فهرست، فراتر از یک لیست ساده از اسامی، راوی داستانی عمیق‌تر از فوتبال ماست؛ داستانی از محافظه‌کاری، تکیه بر ستاره‌های سالخورده و البته وعده‌هایی که در هیاهوی نتیجه‌گرایی به فراموشی سپرده شدند.

پس از اضافه شدن شهریار مغانلو به جمع ۳۰بازیکن حاضر در اردو و رسیدن تعداد نفرات به ۳۱نفر، مشخص بود که کادر فنی کار دشواری برای خط زدن پنج بازیکن دارد. قلعه‌نویی در آخرین تمرین تیم ملی، در میان شور و نشاط بازیکنان، با لحنی که چاشنی حسرت و قاطعیت را توامان داشت، اعتراف کرد که انتخاب مسافران نهایی آمریکا سخت‌ترین تصمیم این روزهای اوست. با این حال، قانون بی‌رحم فوتبال ایجاب می‌کرد که قطار تیم ملی سبک‌تر به مسیر خود ادامه دهد. فهرست نهایی و ۲۶ نفره تیم ملی فوتبال ایران برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶؛ علیرضا بیرانوند، سیدحسین حسینی و سیدپیام نیازمند (دروازه‌بانان)، شجاع خلیل‌زاده، محمدحسین کنعانی‌زادگان، علی نعمتی و دانیال ایری (مدافعان میانی)، رامین رضائیان و صالح حردانی (مدافعان راست)، احسان حاج‌صفی و میلاد محمدی (مدافعان چپ)، سعید عزت‌اللهی، روزبه چشمی، محمد قربانی، امیرمحمد رزاقی‌نیا و سامان قدوس (هافبک‌ها)، علیرضا جهانبخش، محمدمحبی، مهدی قایدی، مهدی ترابی و آریا یوسفی (وینگرها) و مهدی طارمی، امیرحسین حسین‌زاده، دنیس درگاهی، علی علیپور و شهریار مغانلو (مهاجمان).

در هر فهرستی، همیشه نام‌هایی هستند که نبودن‌شان بیشتر از بودن خیلی‌ها به چشم می‌آید. روی دیگر سکه این انتخاب، خط خوردن پنج بازیکن بود؛ محمد خلیفه (دروازه‌بان)، امید نورافکن (هافبک)، هادی حبیبی‌نژاد (هافبک)، امیرحسین محمودی (وینگر) و کسری طاهری (مهاجم). بزرگ‌ترین شوک این لیست، بدون تردید جا ماندن امید نورافکن است. بازیکنی ۲۹ ساله که به دلیل توانایی بازی در چند پست (از جمله هافبک دفاعی و مدافع چپ) همواره یکی از مهره‌های مورد علاقه کادر فنی به شمار می‌رفت. خط خوردن او، آن هم در اوج پختگی، از آن دست تصمیماتی است که تا مدت‌ها مورد بحث کارشناسان خواهد بود. از سوی دیگر، خط خوردن جوانانی مثل محمودی، طاهری و خلیفه که در اردوی ترکیه با انگیزه فراوان میانگین سنی تیم را پایین آورده بودند، پیام روشنی داشت؛ در تفکرات سرمربی، جام جهانی جای آزمون و خطا یا میدان دادن به جوانان کم‌تجربه نیست. البته طبق تصمیم کادر فنی، امید نورافکن و محمد خلیفه کاروان تیم ملی را در سفر به آمریکا همراهی خواهند کرد تا در صورت بروز مصدومیت‌های لحظه آخری برای سایرین (پیش از آغاز رسمی مسابقات)، شانس ورود به لیست را داشته باشند؛ بلیت‌هایی در حالت رزرو برای دستانی که شاید هرگز به توپ نرسند.

جام جهانی بی‌رحم‌ترین تورنمنت فوتبال است. جایی که تجربه قطعا به کار می‌آید، اما بدون ساق‌های جوان، نفس‌های تازه و ریه‌هایی که توان دویدن در دقیقه ۹۰ را داشته باشند، تیم‌ها به راحتی تسلیم می‌شوند

ترکیب این ۲۶ نفر، آینه‌ای از وضعیت فعلی باشگاه‌های ایرانی و حضور بین‌المللی بازیکنان ماست. ۱۷ بازیکن از دل لیگ برتر ایران بیرون آمده‌اند و ۹ بازیکن دیگر، لژیونرهایی هستند که در آن سوی مرزها توپ می‌زنند. تراکتور و پرسپولیس هر کدام با چهار نماینده، بیشترین سهم را در تیم ملی دارند. پس از آنها، استقلال و سپاهان با سه بازیکن، فولاد با دو بازیکن و ملوان بندرانزلی با یک نماینده، اسکلت داخلی تیم را تشکیل می‌دهند. باشگاه کلباء امارات با داشتن دو نماینده در صدر است و تیم‌های شباب الاهلی، الوحده، النصر، دندر بلژیک، استاندارد لیژ، روستوف روسیه و المپیاکوس یونان هر کدام یک ستاره در تیم ملی ایران دارند. با خط خوردن پنج بازیکن، تیم‌های آلومینیوم اراک، چادرملو اردکان و پیکان تمام سهمیه خود را از دست دادند و دیگر نماینده‌ای در بزرگ‌ترین فستیوال فوتبال جهان ندارند.

میانگین سنی تیم ملی نه تنها کاهش نیافته، بلکه با یک جهش رو به جلو به عدد وحشتناک ۲۹.۴ سال رسیده است! ظاهرا در ریاضیات کادر فنی تیم ملی، اضافه شدن چند ماه به سن بازیکنان معادل جوانگرایی تفسیر می‌شود. در این شرایط، تنها واژه‌ای که می‌توان به زبان آورد یک خداقوت کنایه‌آمیز است

نکته قابل تامل دیگر، حضور روزبه چشمی است. او که در تمرینات ترکیه دچار آسیب‌دیدگی شده و حتی کمپ را برای درمان ترک کرده بود، در نهایت با بهبودی به موقع، جواز حضور در آمریکا را گرفت. همچنین، ساختار دفاعی تیم (شامل مدافعان میانی و کناری) نسبت به لیست اولیه هیچ‌ریزشی نداشته و امیر قلعه‌نویی تصمیم گرفته با همان دژهای دفاعی قبلی به مصاف رقبا برود.

اما بیاییم از هیجان اسامی و باشگاه‌ها فاصله بگیریم و با لنزی انتقادی‌تر به شاهکار آماری کادر فنی نگاه کنیم. امیر قلعه‌نویی پس از حذف تلخ و ناامیدکننده تیم ملی در جام ملت‌های آسیا، در یک مصاحبه توفانی وعده داد که تیم ملی را با یک جوانگرایی ۶۰درصدی متحول خواهد کرد. آن روزها، ایران با میانگین سنی ۲۹ سال، پس از اردن دومین تیم پیر مسابقات بود و همه متفق‌القول بودند که نسل فعلی به پایان راه خود رسیده است. حالا لیست نهایی اعلام شده و نتیجه کار شگفت‌انگیز است؛ میانگین سنی تیم ملی نه تنها کاهش نیافته، بلکه با یک جهش رو به جلو به عدد وحشتناک ۲۹.۴ سال رسیده است! ظاهرا در ریاضیات کادر فنی تیم ملی، اضافه شدن چند ماه به سن بازیکنان معادل جوانگرایی تفسیر می‌شود. در این شرایط، تنها واژه‌ای که می‌توان به زبان آورد یک خداقوت کنایه‌آمیز است.

نگاهی به شناسنامه مسافران آمریکا، عمق فاجعه را بیشتر نمایان می‌کند. ۱۶نفر از ۲۶بازیکن منتخب، حداقل ۳۰سال یا بیشتر سن دارند. شجاع خلیل‌زاده با ورود به ۳۸سالگی، رکورددار این جمع است و احسان حاج‌صفی و رامین رضاییان با ۳۶سال سن، او را در این باشگاه پیشکسوتان همراهی می‌کنند. وقتی به ترکیب اصلی احتمالی که در ذهن سرمربی می‌گذرد فکر می‌کنیم، اوضاع نگران‌کننده‌تر هم می‌شود؛ تیمی که به احتمال فراوان با میانگین سنی بالای ۳۲سال به زمین خواهد رفت تا مقابل دوندگی و جوانی حریفان جهانی صف‌آرایی کند.

خط زدن کسری طاهری و امیرحسین محمودی (دو پدیده ۱۹ ساله) و محمد خلیفه (دروازه‌بان ۲۱ساله) نشان داد که شعار جوانگرایی تنها مصرف رسانه‌ای داشته است. قلعه‌نویی در حساس‌ترین پیچ تاریخی خود، ریسک را کنار گذاشت و به همان سربازان قدیمی خود پناه برد. در این میان، تنها حضور دانیال ایری (۲۲ساله)، آریا یوسفی (۲۴ساله) و امیرمحمد رزاقی‌نیا (۲۰ساله و جوان‌ترین مسافر آمریکا) توانسته کمی از زهر این انتقادات بکاهد؛ هرچند که بعید است این نام‌های جوان، شانسی برای حضور ثابت در ترکیب اصلی داشته باشند.

جام جهانی بی‌رحم‌ترین تورنمنت فوتبال است. جایی که تجربه قطعا به کار می‌آید، اما بدون ساق‌های جوان، نفس‌های تازه و ریه‌هایی که توان دویدن در دقیقه ۹۰ را داشته باشند، تیم‌ها به راحتی تسلیم می‌شوند. امیر قلعه‌نویی تصمیم خود را گرفته است. او با این لیست مسن، تمام تخم‌مرغ‌هایش را در سبد «تجربه» گذاشته و مسئولیت کامل این انتخاب را پذیرفته است. اگر تیم ملی در آمریکا نتیجه بگیرد، او به عنوان ژنرالی که با تکیه بر مردان جنگ‌دیده‌اش موفق شد، ستایش خواهد شد. اما اگر این پاهای خسته و میانگین سنی ۲۹.۴ سال در برابر سرعت فوتبال مدرن کم بیاورد، تاریخ فوتبال ایران هرگز وعده «جوانگرایی ۶۰درصدی» را فراموش نخواهد کرد.

تیم ملی ایران با ۲۶ مرد، با کوله‌باری از امیدها، نقدها و نگرانی‌ها راهی ایالات متحده می‌شود. جوان‌ها در تهران و آنتالیا پای گیرنده‌های تلویزیونی می‌نشینند و پیرمردهای تیم ملی در چمن‌های آمریکا آخرین رقص خود را به نمایش خواهند گذاشت. باید منتظر ماند و دید آیا این بال‌های باتجربه توان پرواز در آسمان جام جهانی را دارند، یا خیلی زودتر از آنچه تصور می‌شد، اسیر توفان رقبا خواهند شد.

چهره به چهره

سهراب بختیاری‌زاده و فرهاد مجیدی از الان گزینه‌های سرمربیگری استقلال شده‌اند

دعوا سر نیمکت؟

لیگ بیست‌وپنجم فوتبال ایران در برزخی بی‌سابقه و هاله‌ای از ابهام فرو رفته است. استقلال، در قامت صدرنشین بلامنازع و صاحب قطعی بلیت لیگ نخبگان آسیا، در وضعیتی عجیب گرفتار شده؛ لیگی که مشخص نیست چه زمانی دوباره سوت آغازش به صدا در می‌آید، یا اصلا مسابقات ناتمام فعلی قرار است به خط پایان برسد یا خیر! مدیران باشگاه با حرارت اصرار دارند که در صورت نیمه‌کاره ماندن مسابقات، جام قهرمانی باید بی‌چون‌وچرا به اردوگاه آبی‌ها بیاید. اما در پس این هیاهوی رسانه‌ای و انتظار برای تصمیم سازمان لیگ، درامی جذاب‌تر و کاملا پنهان در جریان است؛ سکان هدایت این کشتی طوفان‌زده در فصل آینده به دست چه کسی خواهد افتاد؟

مرد اول این روزهای نیمکت استقلال، بختیاری‌زاده است؛ کسی که پس از جدایی ریکاردو ساپینتو به عنوان منجی موقت پا به میدان گذاشت تا تیم را از بحران نجات دهد. سهراب که انگار سرنوشتش در استقلال با واژه بحران و تعلیق گره خورده، صاحب یکی از عجیب‌ترین رکوردهای تاریخ فوتبال ایران است؛ ۳دوره نشستن روی نیمکت به عنوان سرمربی و ثبت تنها ۹ مسابقه رسمی در مجموع این ۳مقطع! او پس از تنها یک بازی مقابل فجر سپاسی، دوباره با تابلوی ایست مسابقات مواجه شد. علی تاجرنیا، سرپرست مدیرعاملی استقلال، تاکید کرده که سهراب تا پایان این فصل نامعلوم سرمربی است. با این حال، سرنوشت او برای فصل بعد در دستان کمیته‌ای تحت عنوان مشاوران فنی (متشکل از جهانگیر کوثری، بهتاش فریبا، رضا حسن‌زاده و مجید نامجومطلق) قرار دارد. با وجود مطرح شدن ایده جذب دستیاران خارجی برای سهراب، صندلی او به هیچ‌وجه تضمین‌شده نیست.

درست در روزهایی که نام بختیاری‌زاده در جلسات فنی مطرح می‌شود، سایه سنگین فرهاد مجیدی روی نیمکت استقلال افتاده است. فرهاد به تازگی تجربه‌ای تلخ را پشت سر گذاشته و سقوط با تیم الطائح امارات، نقطه سیاهی در کارنامه او ثبت کرده است. اما آن قهرمانی تاریخی و بدون شکست با استقلال، او را به گزینه‌ای همیشه جذاب برای مدیران تبدیل کرده که به دنبال احیای روزهای طلایی هستند. با وجود تکذیب‌های رسمی شخص تاجرنیا، پیگیری‌هانشان می‌دهند که نام فرهاد در راهروهای باشگاه و میان اعضای هیات‌مدیره به شدت طنین‌انداز شده است. او دیگر یک شایعه گذرا نیست، بلکه جدی‌ترین آلترناتیو و رقیب اصلی برای گرفتن جایگاه بختیاری‌زاده محسوب می‌شود.

پشت درهای بسته باشگاه، اوضاع ملتهب‌تر از این حرف‌هاست. هیات‌مدیره استقلال که در آستانه تغییرات گسترده قرار دارد، دچار تضارب آرای شدیدی است و هر گوشه از میز مدیریت، ساز متفاوتی می‌زند؛ برخی از اعضا حامی سرسخت بازگشت امیر قلعه‌نویی هستند. عده‌ای دیگر به گزینه‌هایی چون مهدی رحمتی یا پیروز قربانی فکر می‌کنند. با این حال نبود اجماع نظر روی این چهره‌ها و البته شرایط خاص کشور در کنار بودجه‌های انقباضی که پرونده استخدام مربیان خارجی را کاملا مختومه کرده، باعث شده تا این اسامی به سرعت از روی میز تصمیم‌گیری کنار بروند.

اکنون، در سکوت خبری فصلی که نه پایانش مشخص است و نه آغازش، پروژه انتخاب سرمربی استقلال عملا به یک دوئل دونفره تقلیل یافته است. تمام معادلات، تحلیل‌ها و اخبار به یک تقاطع حساس ختم می‌شوند؛ فرهاد مجیدی یا سهراب بختیاری‌زاده. استقلال حاضر در لیگ نخبگان آسیا، در انتظار تصمیم نهایی است. آیا سهراب سرانجام پاداش وفاداری‌اش را می‌گیرد و از زیر سایه مربی موقت خارج می‌شود، یا فرهاد مجیدی برای یک بازگشت باشکوه و جبران ناکامی‌های اخیرش به خانه برمی‌گردد؟ جنگ خاموش آغاز شده و باید دید فاتح این نبرد پنهان، چه کسی خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
م الف ۱۳۹۲

برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۶۹۶۰۳۱۶۰۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مصطفی مهدی آبادی فرزند فتح الله بشماره شناسنامه ۳۷۹ صادره از کرمانشاه ششدانگ مغازه به مساحت ۱۰۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۱ و ۱۹ اصلی واقع در کرمانشاه بخش سه حومه به آدرس دیزل آباد خیابان نمایشگاه داران فروشگاه لاستیک مهدی آبادی خریداری از زارعین صاحب نسق اولیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
شهریار خدری – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۲۱۹۴۸۶۱

برابر رای شماره ۲۹۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سید حسام الدین هاشمی فرزند سیدرضا به شماره شناسنامه ۳۴۹۰۱۳۸۳۲۵ و شماره ملی ۳۴۹۰۱۳۸۳۲۵ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۹ متر مربع پلاک ۳۱ فرعی از ۳۴۰۲ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
شکراله سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۲۱۹۵۷۲۸

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۴۰۰۲۴۴۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهمنیار عباسی وحدت فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۵۳ صادره از ایران در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰۹۴,۱۴ مترمربع پلاک ۳۲۶ فرعی از ۲۲۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۱۷ اصلی واقع در درویشی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
عیسی رضایی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۲۱۹۳۶۷۵

برابر رای شماره ۲۵۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدرضا هوشمندان فرد فرزند حاجی به شماره شناسنامه ۷۹۹ و شماره ملی ۵۳۲۹۸۲۰۷۵۸ صادره از سعدآباد در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰/۳۰ متر مربع پلاک ۲۴۴۵۰ فرعی از ۳۷۶۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۶۸/۲۵۵ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
شکراله سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر