لهستان به عنوان رئیس دوره‌ای اتحادیه اروپا در آستانه ظهور ترامپ، به فکر تشدید حلقه قاره‌سبز افتاد؛

نگرانی از باخت ناتو در پرونده اوکراین

رامین پرتو

حدود دو هفته پیش لهستان به عنوان رئیس دوره‌ای اتحادیه اروپا انتخاب شد و در همانموقع بحث بر این بود که این کشور به عنوان همسایه غربی اوکراین و بلاروس آنهم در شرایط کنونی که جنگ میان مسکو و کی‌یف در هاله‌ای از ابهام قرار دارد، تمایل دارد در این زمینه هم برای خود و هم برای اتحادیه اروپا چه اقدامی را در دستور کار قرار دهد. در همین راستا دولت لهستان اعلام کرد که قصد دارد در دوره ریاست شش ماهه خود بر اتحادیه اروپا که از ماه ژانویه ۲۰۲۵ شروع شد عمدتا روی مساله امنیت در این اتحادیه تمرکز کند و سیاستی که اخیرا در راستای تشدید تدابیر امنیتی در محل مرز خود با بلاروس به بهانه مقابله با مهاجران در پیش گرفته، گویای این امر است.

خبرگزاری آسوشیتدپرس در این خصوص گزارش کرد نزدیک به ۱۳ هزار نیروی گارد و سرباز مرزبانی در محل مرز مشترک ۴۰۰ کیلومتری لهستان و بلاروس مستقر شده‌اند؛ مرزی که از زمان شروع حمله روسیه به اوکراین در سه سال قبل تبدیل به یک منطقه حائل شده است. همچنین لهستان تدابیر امنیتی تقویتی مشابهی را نیز در محل مرز خود با منطقه کالینینگراد روسیه به اجرا در آورده است.

این در حالیست که لهستان به عنوان حامی لجستیکی اصلی اوکراین در جنگ با روسیه شناخته می‌شود که از خاکش برای نقل و انتقال اکثریت محموله‌های تسلیحات و مهمات غرب برای اوکراین استفاده شده است. در مقابل روسیه نیز از خاک بلاروس به منظور نقل و انتقال قوا و پشتیبانی از نیروهایش در اوکراین استفاده می‌کند. آسوشیتدپرس در این گزارش می‌نویسد: «از شهر پووتسه درست در پشت مرز با بلاروس مشاهده می‌شود یک حصار فولادی ۵.۵ متری مجهز به سیم خاردار و دوربین‌های امنیتی بر فراز آن، جوامعی را که زمانی روابط دوستانه با هم داشتند اما حالا به دلیل جنگ به رقبای بیمناک از یکدیگر تبدیل شده‌اند جدا کرده است. علاوه بر آن پهپادها، بالگردها و خودروهای زرهی نیز در آنجا گشت‌زنی و رصد می‌کنند».

لهستان به عنوان همسایه اوکراین و بلاروس، وضعیت کنونی نظام بین‌الملل به خصوص با آمدن مجدد دونالد ترامپ در کاخ سفید را به هیچ وجه به نفع قاره‌سبز نمی‌داند و به دنبال آن است تا به تمام کشورهای اروپایی یک آماده‌باش کاملاً محسوس اعلام کند

نکته اینجاست که در ۱۶ ژانویه لهستان در مقام رئیس دوره‌ای اتحادیه اروپا از ۶۰ خبرنگار رسانه‌های بین‌المللی دعوت کرد تا از برنامه‌های امنیتی در محل این مرز دیدن کنند، در حالی که مشاهده شد گذرگاه مرزی در این تاریخ بسته بوده و حدود ۴۰ مرزبان نیز در آنجا دیده می‌شدند؛ به گونه‌ای که در جاده‌ای در آنجا چند لایه مانع بتنی و سیم خاردار قرار داده شده بود انگار که قرار است جلوی پیشروی یک ارتش را بگیرند. نیروهای مرزبانی لهستان به سمت بلاروس دیده‌بانی می‌کردند».

رویترز هم در این خصوص نوشته است که دولت ورشو مدعی است اجرای این تدابیر امنیتی ضروری بوده؛ چون روسیه و بلاروس نوع خاصی از جنگ ترکیبی را علیه اروپا به راه انداخته و به گروه‌های مهاجران عمدتا اهل آفریقا یا غرب آسیا کمک می‌کنند در راستای تحریک و بی‌ثبات سازی لهستان و بقیه اروپا از مرز عبور کنند. از سوی دیگر دونالد تاسک نخست وزیر لهستان روز جمعه به خبرنگاران گفت: «ما سیاستمان در زمینه اعطای روادید را سختگیرانه‌تر کرده‌ایم و مهمتر از همه تصمیم گرفته‌ایم اعطای حق پناهندگی را هر زمان که شاهد عبور انبوه مهاجران از مرز با سازماندهی بلاروس و روسیه باشیم معلق کنیم».

مهاجران یا تهدید روسیه- بلاروس؟

نکته مهم اما این است که سال گذشته میلادی نزدیک به ۳۰ هزار مهاجر برای عبور از مرز تلاش کردند و اکثر آنها را مردان جوانی اغلب اهل اتیوپی، اریتره و سومالی تشکیل می‌دادند. مقامات لهستانی می‌گویند که آنها با روادید توریستی یا دانشجویی وارد بلاروس می‌شوند و هزینه‌ای از ۸۰۰۰ تا ۱۲۰۰۰ دلار برای عبور از مرز پرداخت می‌کنند. لهستان می‌گوید سرویس‌های امنیتی بلاروس و دیگر «سازمان‌دهندگان» به آن‌ها کمک می‌کنند؛ سازماندهندگانی که اکثرا اوکراینی‌هایی هستند که احتمالاً در پی فرار از جنگ در این کشور گرفتار روزگار سختی شده‌اند. مقامهای مرزبانی می‌گویند آنها می‌توانند به ازای کمک به عبور هر فرد از مرز ۵۰۰ دلار کسب کنند. همچنین نیروهای مرزبانی در لهستان ادعا می‌کنند که به طور معمول مورد حمله از سمت این مهاجران قرار می‌گیرند و آنها سال گذشته میلادی یک نیروی مرزبان را کشته و تعدادی دیگر را زخمی کرده‌اند. آنها می‌گویند مهاجران با تیرکمان شلیک و مواد منفجره یا سنگ پرتاب می‌کنند، یا با اسپری فلفل به مرزبان‌ها حمله می‌کنند. بیش از ۴۰۰ مورد از این دست حملات در سال گذشته در این بخش از مرز به ثبت رسید که در پی آنها ۳۰۷ نفر در بیمارستان بستری شدند».

از سوی دیگر سازمان امدادرسان پزشکی موسوم به «پزشکان بدون مرز» تصویر متفاوتی را ترسیم می‌کند. این سازمان خیریه می‌گوید که پزشکانش از نوامبر ۲۰۲۲ بیش از ۴۰۰ نفر از مهاجران را در این مرز درمان کرده‌اند در حالی که بسیاری از آنها هفته‌ها در جنگل‌های غیرقابل سکونت گرفتار و سرگردان بوده یا قربانی اعمال خشونت‌آمیز در مرز شدند. لهستان اصرار دارد که سیاست «بازگرداندن» را در قبال این مهاجران اعمال می‌کند نه سیاست پس زدن مهاجران. سرهنگ آندژی استاسیولوویچ، یک فرمانده ارشد مرزبانی لهستان گفت کسانی که به زور وارد شده‌اند به بلاروس بازگردانده می‌شوند که این مطابق با چارچوب قانونی ما است.

لهستان می‌گوید سرویس‌های امنیتی بلاروس و دیگر «سازمان‌دهندگان» به مهاجران کمک می‌کنند و نیروهای مرزبانی آنها مورد حمله از سمت این مهاجران قرار می‌گیرند به‌طوری که سال گذشته میلادی یک نیروی مرزبان را به قتل رساندند

نکته بسیار مهم این است که مساله مهاجران از نظر بسیاری از تحلیلگران مسائل امنیتی یک بهانه برای به وجود آوردن این وضعیت از سوی لهستان است اما بخشی دیگر از آنها اعتقاد دارند که این اقدامات از بیم سرازیر شدن عناصر نفوذی سرویس‌های اطلاعاتی بلاروس و روسیه به ورشو در دستور کار قرار گرفته است.

آنچه در این میان باید مورد نظر قرار بگیرد این است که اساساً در شرایط کنونی این دیدگاه لهستان نمی‌تواند یک موضوع تک‌وجهی باشد و دونالد تاسک در ورشو سعی دارد تا بتواند با برجسته‌سازی این موضوع یک هشدار به زعم خود بسیار مهم به سراسر اروپا بدهد. لهستان به عنوان همسایه دو کشور اوکراین و بلاروس که حالا یکی تحت حاکمیت روسیه اداره می‌شود و دیگری در جنگ مسکو به شمار می‌رود، وضعیت کنونی نظام بین‌الملل به خصوص با آمدن مجدد دونالد ترامپ در کاخ سفید را به هیچ وجه به نفع قاره سبز نمی‌داند و به دنبال آن است تا به تمام کشورهای اروپایی یک آماده‌باش کاملاً محسوس را اعلام کند که هم به نفع خود و هم به نفع آنها باشد.

در این راستا باید توجه شود که لندن هم از این وضعیت کاملاً احساس خطر می‌کند؛ چرا که به زعم آنها ترامپ می‌تواند با هماهنگی با روس‌ها اوضاع را بهم بریزد. بر همین اساس کی‌یر استارمر، نخست‌وزیر انگلیس پس از دیدار با ولودیمیر زلنسکی رئیس جمهور اوکراین و اعلام آمادگی برای اعزام نیروهای مسلح به کی‌یف به بهانه مشارکت در مأموریت‌های صلحبانی، راهی لهستان شد تا زمینه آغاز مذاکرات برای امضای پیمان دفاعی با این کشور را فراهم کند. او دو روز پیش در نشست خبری مشترک با دونالد تاسک، نخست‌وزیر لهستان در ورشو اعلام کرد: «امنیت اروپا نیازمند اقدامات عملی است. ما متعهد به آغاز مذاکرات برای تدوین یک پیمان دفاعی و امنیتی هستیم که تهدیدهای مشترک و گام‌های مورد نیاز برای مقابله با آنها را پوشش دهد». حال باید دید که ورشو چگونه می‌خواهد این بحران را مدیریت کند.

جهان نما

ترکیب احتمالی دولت آتی لبنان چگونه خواهد بود؟

روزنامه لبنانی «نداء الوطن» نوشت رایزنی‌ها درباره اسامی وزیران در دولت جدید دیروز (دوشنبه) آغاز می‌شود. قرار است «نواف سلام» نخست‌وزیر مکلف لبنان با گروه‌های مختلف اعم از فراکسیون‌ها، احزاب و چهره‌های مستقل و غیرمستقل که در دولت جدید مشارکت خواهند داشت، رایزنی کند و اسامی پیشنهادی آنها را برای پست‌های وزارتی دریافت کند. نتایج بحث و بررسی‌های انجام شده تا به این لحظه درباره پرونده دولت جدید لبنان و متصدیان ۲۴ وزارتخانه حاکی از آن است که انتخاب وزیر دفاع برعهده رئیس جمهور خواهد بود و احتمالا یک ژنرال بازنشسته برای این پست نامزد شود. وزیر دارایی توسط جنبش «امل» انتخاب خواهد شد که یا «وسیم منصوری» سرپرست بانک مرکزی لبنان است یا «یاسین جابر» نماینده سابق پارلمان این کشور. همچنین متصدی وزارت خارجه را نخست وزیر مکلف پیشنهاد خواهد کرد. وزیر کشور نیز از اهل سنت خواهد بود حال فردی حقوقی یا نظامی سابق. به نوشته این روزنامه لبنانی، حرف و حدیث‌هایی وجود دارد مبنی بر اینکه حزب‌الله لبنان خواستار وزارت بهداشت به عنوان پست

خدماتی است و یکی از پزشکان نزدیک به حزب‌الله نامزد این پست خواهد بود. زمزمه‌هایی هم از واگذاری وزارت انرژی به گروه «القوات اللبنانیه» شنیده می‌شود. طبق اطلاعاتی که روزنامه نداء الوطن به دست آورده است نواف سلام ترجیح می‌دهد پس از تصمیم‌گیری بر اصل جدایی پارلمان از کابینه، دولتش متشکل از متخصصان غیرحزبی باشد و اینکه هر کسی که در دولت شرکت می‌کند در انتخابات ۲۰۲۶ شرکت نکند. اما تعدادی از جناح‌های سیاسی ترجیح می‌دهند دولت را با کارشناسان و متخصصان حزبی و غیرحزبی پر کنند. براساس این اطلاعات، مناقشات در داخل حزب‌الله حاکی از آن است که این جنبش در نهایت تصمیم گرفته است در دولت جدید مشارکت داشته باشد. ژوزف عون، رئیس جمهور لبنان اخیرا نواف سلام، نامزد نخست وزیری این کشور را پس از کسب آرای کافی، مأمور تشکیل دولت کرد. ریاست جمهوری لبنان همچنین اعلام کرد که نواف سلام تأیید ۸۴ نماینده را برای تشکیل دولت جدید به دست آورد. این در حالیست که علی فیاض، نماینده فراکسیون وفاداری به مقاومت خاطرنشان کرد: ما در حزب‌الله منتظر بیست و ششم ژانویه هستیم که در آن طبق توافق آتش‌بس، باید شاهد خروج کامل اسرائیل از خاک لبنان باشیم. در صورتی که دشمن به آن پایبند نباشد، این به معنای فروپاشی سند اقدامات اجرایی و از بین رفتن مکانیسم و نقش حمایتی بین‌المللی از این توافق است.

خبر

سازمان ملل: ۹۲ درصد منازل غزه ویران شده یا آسیب دیده‌اند

دفتر هماهنگ کننده امور بشردوستانه سازمان ملل (اوچا) دیروز (دوشنبه) اعلام کرد: ۹۲ درصد منازل نوار غزه یعنی حدود ۴۳۶ هزار منزل به خاطر جنگ اسرائیل ویران شده یا آسیب دیده‌اند. حدود ۹۰ درصد شهروندان از منازلشان کوچ کردند. ریک پیرکورن، نماینده سازمان بهداشت جهانی در فلسطین گفت: اعلام آتش‌بس امیدوارکننده است اما چالش جدی منتظر ماست. حل نیازهای هولناک و بازسازی سیستم پزشکی مأموریتی پیچیده و دشوار است. پس از ۱۵ ماه جنگ رژیم صهیونیستی در نوار غزه، آتش‌بس در غزه روز یکشنبه اجرایی شد و در مرحله نخست سه اسیر زن اسرائیلی با ۹۰ اسیر زن و کودک فلسطینی مبادله شدند. سازمان جهانی بهداشت هفته گذشته برآورد کرده بود که به بیش از ۱۰ میلیارد دلار برای بازسازی سیستم پزشکی در نوار غزه نیاز است. بر اساس توافق آتش‌بس بین حماس و اسرائیل قرار است روزانه ۶۰۰ کامیون حامل کمک‌های بشردوستانه از جمله ۵۰ کامیون سوخت وارد نوار غزه شود. تام فلچر، معاون دبیرکل سازمان ملل در امور بشردوستانه اعلام کرد: یکشنبه بیش از ۶۳۰ کامیون حامل کمک‌های بشردوستانه در راستای اجرای توافق آتش‌بس بین حماس و رژیم صهیونیستی وارد نوار غزه شد که از این تعداد ۳۰۰ کامیون به شمال نوار غزه منتقل شده است. از هفت اکتبر ۲۰۲۳ اسرائیل با حمایت آمریکا جنگ نسل کشی علیه فلسطینی‌ها را به راه انداخت که بیش از ۱۵۷ هزار شهید و مجروح بر جای گذاشت و یکی از بدترین فجایع انسانی در جهان را رقم زد. این در حالیست که منابع فلسطینی اعلام کردند که ۵۰ کامیون حامل کمک به نوار غزه و همچنین بیش از ۱۰ کامیون حامل سوخت از گذرگاه «کرم ابو سالم» وارد نوار غزه شدند. بر اساس گزارش شبکه خبری الجزیره، یکی از نمایندگان امور داخلی در غزه نیز اعلام کرد که این نهاد مقدمات لازم برای بسط و توسعه امنیت و حفاظت از شهروندان فلسطینی و جبهه داخلی را تکمیل کرده است. سازمان جهانی بهداشت هفته گذشته برآورد کرده بود که به بیش از ۱۰ میلیارد دلار برای بازسازی سیستم پزشکی در نوار غزه نیاز است.

خواهر رهبر کره‌شمالی پس از ۲ ماه غیبت دوباره دیده شد!

کیم یو جونگ، خواهر کیم جونگ اون رهبر کره شمالی، روز دوشنبه و در آستانه برگزاری مراسم تحلیف دونالد ترامپ در ایالات متحده، به موضوع تقویت همکاری‌ها میان پیونگ‌یانگ و مینسک پرداخت و گفت از چنین رابطه‌ای استقبال می‌کند. بنا بر اعلام خبرگزاری مرکزی کره شمالی (KCNA)، او با اشاره به گزارش خبرگزاری تاس روسیه در ۱۷ ژانویه، که ادعا کرده بود کشورهای آسیایی از جمله کره شمالی به بلاروس پیشنهاد برگزاری نشستی چندجانبه دادند، گفت: «تاآنجایی که می‌دانم چنین چیزی وجود نداشته است؛ اما اگر بلاروس می‌خواهد روابطی مبتنی بر همکاری با کره شمالی داشته باشد، مهم است که قصد خود را به روشنی بیان کند». او افزود: «من معتقدم صداقت باید نقطه آغازی برای روابط دو کشور باشد. اگر بلاروس می‌خواهد روابط دوستانه و مبتنی بر همکاری را با کره شمالی ایجاد کند، کره شمالی با خوشحالی از آن استقبال خواهد کرد». کره شمالی و بلاروس در ژوئیه ۲۰۲۴ میلادی نشستی را در سطح وزرای خارجه دو کشور برای توسعه روابط دوجانبه برگزار کردند. بر اساس آنچه در آن زمان از سوی خبرگزاری‌های کره جنوبی منتشر شد، مقامات دو کشور در این گفتگوها بر سر فعال کردن همکاری‌های اقتصادی و فرهنگی همچنین حمایت از یکدیگر در صحنه بین‌المللی به توافق رسیدند. کارگران کره شمالی نیز می‌توانند بار دیگر به مینسک بروند. این کشور اروپای شرقی از جمله کشورهایی است که در گذشته میزبان کارگران کره شمالی بوده است؛ اما این کار در قطعنامه‌های شورای امنیت سازمان ملل علیه برنامه‌های موشکی و هسته‌ای پیونگ یانگ ممنوع اعلام شد. نزدیکی روابط پیونگ یانگ و بلاروس در پی تقویت همکاری‌های نظامی روسیه و کره شمالی روی می‌دهد. بلاروس از روسیه در جنگش علیه اوکراین حمایت می‌کند و کره شمالی نیز مظنون به تامین سلاح و سرباز برای مسکو در ازای دریافت کمک‌های فناوری برای توسعه برنامه تسلیحاتی خود است. اظهارنظر خواهر رهبر کره شمالی درباره مسائل دیپلماتیک کشورش با سایر کشورها (به استثنای سه کشور کره جنوبی، ژاپن و ایالات متحده) اقدامی نادر محسوب می‌شود. این اولین اظهارنظر سیاسی او پس از دو ماه است.

نخست‌وزیر مالزی برای تقویت همکاری‌های دوجانبه به بروکسل رفت

انور ابراهیم، نخست‌وزیر مالزی دیروز (دوشنبه) در چارچوب بخشی از سفر کاری دو روزه خود به بلژیک، با مقامات اتحادیه اروپا در ساختمان اروپا دیدار کرد. نخست وزیر مالزی با کایا کالاس، نماینده عالی اتحادیه اروپا در امور خارجی، سیاست امنیتی و معاون رئیس کمیسیون اروپا و آنتونیو کوستا، رئیس شورای اتحادیه اروپا گفت‌وگو کرد. در این نشست، دو طرف در خصوص راه‌های تقویت روابط مالزی و اتحادیه اروپا و همکاری‌های منطقه‌ای به بحث و تبادل نظر پرداختند. انور که هم‌اکنون ریاست اتحادیه کشورهای جنوب شرقی آسیا موسوم به آسه‌آن را بر عهده دارد، سیاست‌های مالزی در این دوره را بازگو کرد. در طول این ملاقات‌ها، موضوعاتی مانند تقویت تجارت و سرمایه‌گذاری، از سرگیری مذاکرات در مورد توافقنامه تجارت آزاد (FTA)، آتش‌بس در فلسطین و جنگ اوکراین و روسیه مطرح شد. پیش از این، انور و اورسولا فون در لاین، رئیس اتحادیه اروپا، از از سرگیری مذاکرات برای توافق تجارت آزاد مالزی-اتحادیه اروپا (MEUFTA) خبر دادند. این اعلام چند ساعت پیش از دیدار نخست‌وزیر با مقامات اتحادیه اروپا در بروکسل انجام شد که به عنوان مرکز اتحادیه اروپا شناخته می‌شود. مذاکرات برای این توافقنامه از سال ۲۰۱۰ آغاز شده بود، اما در سال ۲۰۱۲ به دلیل نگرانی‌های مالزی در مورد سیاست‌های اتحادیه اروپا در زمینه خرید روغن نخل، یارانه‌ها و بندهای پایداری، متوقف شده بود.

هیات نروژی در سوریه با جولانی دیدار کرد

هیاتی از نروژ به دمشق سفر و با احمدالشرع رهبر اداره جدید سوریه دیدار کرد. به گزارش خبرگزاری آناتولی، ریاست این هیات را «اسپن بارث ایده» وزیر خارجه نروژ بر عهده داشت اما از محتوای دیدار این هیات در دمشق گزارشی منتشر نشده است. در هفته‌های اخیر هیات‌های اروپایی به دمشق سفر کرده‌اند. آنالنا بائربوک و ژان نوئل باروو زیران خارجه آلمان و فرانسه سوم ژانویه (۱۴ دی ماه) به دمشق رفتند. وزیر خارجه فرانسه در این سفر با انتشار پیامی در شبکه‌های اجتماعی خواستار انتقال صلح‌آمیز قدرت در سوریه و تأمین ثبات در منطقه شد. وزیر خارجه آلمان هم در پیام جداگانه‌ای گفت: ما از این فرآیند، از جمله انتقال مسالمت‌آمیز قدرت، آشتی ملی و بازسازی کشور، حمایت می‌کنیم. پس از آن، «خوسه مانوئل آلبارس» وزیر خارجه اسپانیا پنجشنبه به دمشق سفر کرد و گفت که ما دیدخواهان یک روند سیاسی فراگیر و مسالمت‌آمیز در سوریه است. این در حالیست که حاجه لحبیب، کمیسر مدیریت بحران اتحادیه اروپا، امروز (جمعه) وارد دمشق شد و در دیداری با احمد الشرع، رئیس دولت انتقالی سوریه، درباره وضعیت انسانی، بازسازی و تحولات ژئوپلیتیکی این کشور گفت‌وگو کرد. وی در پیامی پس از این دیدار نوشت: «در دمشق، گفت‌وگویی صمیمانه و جامع با احمد الشرع درباره وضعیت ژئوپلیتیکی سوریه و منطقه داشتم. اینجا هستم تا نیازهای مردم سوریه را ببینم و حمایت خود را ادامه دهم.» لحبیب همچنین تأکید کرد: «آینده سوریه به همه مردم آن تعلق دارد و حکمرانی باید فراگیر باشد».

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۲۲۳۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد میرزا پور کلده فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۲۰ صادره از اسالم در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۴.۲۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۸ فرعی از ۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۶۵ اصلی واقع در قریه سالستان بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای کوچک عبیدی آستانه (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

یداله قاسم زاده لالمی

رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۵۵۷ / م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۲۰۷۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شایسته معقول فرزند محمد رفیع بشماره شناسنامه ۵۴۱ صادره از رودسر در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۹۵۳.۶۳ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۲ فرعی از ۵۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۸ اصلی واقع در امیر هنده امیر سلطان مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ حسین عاشور پور (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

یداله قاسم زاده لالمی

رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۵۵۸ / م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۸۵۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی محمدی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۲ صادره از کرمان در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۳۰۰.۴۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۱۸۲ فرعی از۱۰۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۵ اصلی واقع در قریه صفرا بسته بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ عباس شعبانی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۷

یداله قاسم زاده لالمی

رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۵۶۱ / م الف