

یک کارشناس بازار سرمایه بارد ادعای رشد ۹۱ درصدی دارایی سرمایه‌گذاران خارجی در بورس:

آمار ادعایی با عدد پایه کوچک محاسبه شده و ناچیز است



رامتین مونیق

در ماه‌های آغازین هر سال، مسئولین تلاش دارند تا نشان دهند در راه تحقق شعار همان سال قدم برمی‌دارند و این روند البته در ابتدای سال با حرارت پیگیری می‌شود و سپس به تدریج به فراموشی می‌رود تا آخر سال و به اصطلاح، جوجه وعده‌ها رانه در آخر پاییز بلکه در پایان زمستان می‌شمارند.

امسال هم این روند فراموش نشده است و گران‌های مختلفی در تلاشند تا نشان دهند به دنبال جذب سرمایه برای تولید هستند و تاکید خود را بر افکار سرمایه‌های داخلی گذاشته‌اند، اما سرمایه‌گذاری خارجی هم در این میان مغفول نمانده و بوسه فرآور فعالیت، برخی سازمان‌ها و نهادها مشغول ارائه آمار جذب سرمایه خارجی هستند.

ادعای رشد ۹۱ درصدی دارایی سرمایه‌گذاران خارجی در بورس

از جمله این آمارها که در این اواخر منتشر شده، آمار سازمان بورس درباره ارزش دارایی سرمایه‌گذاران خارجی در بازار سرمایه بود. طبق داده‌های آمار مدیریت نظارت بر بورس‌های سازمان بورس، ارزش دارایی سرمایه‌گذاران خارجی با رشد ۹۱ درصدی از ۹۶۱۸۸ میلیارد تومان در پایان فروردین ۱۴۰۳ به ۱۸۰۰۲ میلیارد تومان در فروردین امسال رسیده است.

به گزارش تسنیم، در بهمن‌ماه سال گذشته، شرکت «صنایع عمران اسپندار» با تغییر نام از «شرکت سرمایه‌گذاری سیمان اسپندار» و تغییر اعضای هیئت مدیره در زمره اشخاص خارجی قرار گرفت؛ با توجه به این که شخص مزبور سهام‌دار عمده نهاد سار بیل است و دارایی او در این نهاد در فروردین‌ماه ۱۴۰۴ بیش از ۸ هزار میلیارد تومان است، تغییر شخصیت آن به شخصیت خارجی، افزایش دارایی سرمایه‌گذاران خارجی نسبت به فروردین‌ماه سال گذشته را در پی داشته است.

افزون بر این دلیل رشد ارزش دارایی سرمایه‌گذاران خارجی در فروردین‌ماه امسال نسبت به سال گذشته، روند صعودی بازار بوده است. داده‌های این گزارش نشان می‌دهد ارزش دارایی سرمایه‌گذاران خارجی در فروردین امسال نسبت به اسفندماه ۱۴۰۳ رشد ۱۶

حمید میر معینی در گفت و گویا «توسعه ایرانی» «احتمال دارد طی یکسال گذشته، نسبت به سال قبل مقداری رشد در سرمایه‌گذاری داشته باشیم اما اینکه کجا باز دهی داشته، جای سوال است. در واقعیت رشد ۹۱ درصدی ارزش دارایی سرمایه‌گذاران خارجی در بورس به اندازه‌ای نیست که بتواند اقتصاد ما را تحت تاثیر قرار دهد یا باعث تحول در یک بخشی از اقتصاد شود

گزارش

سیاست حمایتی به هدف خود نرسید:

قانون خرید تضمینی گندم حافظ منافع دولت شده است

قانون خرید تضمینی که قرار بود حامی کشاورزان باشد، حالا خود به یکی از مشکلات تولید تبدیل شده است. تعیین نرخ‌های نامناسب و بی‌توجهی به هزینه‌های تولید و افزایش نرخ تورم، منجر به انتقادات زیادی از این سیاست شده است.

به گزارش تجارت‌نیوز، اجرای سیاست خرید تضمینی محصولات کشاورزی به دوران اوایل انقلاب و سال‌های جنگ تحمیلی بازمی‌گردد. در دهه ۶۰، دولت به منظور حمایت از تولید داخلی و ترغیب کشاورزان به کشت محصولات کشاورزی، قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی را به تصویب رساند. این محصولات شامل گندم، جو، برنج، ذرت، چغندر قند، پنبه، دانه‌های روغنی، سیب‌زمینی، چای، حبوبات و پیاز هستند. طبق قانون خرید تضمینی، چنانچه کشاورز نتواند محصول خود را در بازار آزاد به فروش برساند، دولت با نرخ تعیین شده محصول را از کشاورز خریداری می‌کند. در ابتدا، تعیین نرخ خرید تضمینی بر عهده شورای اقتصاد بود. اما کشاورزان در آن زمان نقشی در قیمت‌گذاری نداشتند و نسبت به نرخ‌های تعیین شده توسط شورای اقتصاد انتقاد وجود داشت. این بی‌اعتمادی به سازوکار قیمت‌گذاری، به تدریج باعث از دست رفتن جایگاه خرید تضمینی در دهه ۸۰ شد. با ادامه انتقادات در سال ۱۳۹۹، کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اقتصاد قیمت‌گذاری را به‌عنوان مرجع رسمی تعیین نرخ محصولات کشاورزی معرفی کرد. یکی از دلایل اصلی این اقدام، انتقاد کشاورزان بود. زیرا کشاورزان معتقد بودند که شورای اقتصاد به تولید اهمیت نمی‌دهد و بیشتر به نفع دولت عمل می‌کند. شورای قیمت‌گذاری تشکیل شد تا مسئولیت خرید تضمینی به افرادی وگذار شود که دغدغه تولید و کشت دارند. این شورا موظف شد که

گفت و گو

دو فعال اقتصادی مطرح کردند:

تعلیق فعالیت تجار در پی چشم‌انداز مبهم مذاکرات

حاضر فضای صبر و انتظار در بازار حاکم است. اگر توافق صورت گیرد، قیمت دلار حدود ۷۰ هزار تومان می‌شود و اگر مذاکرات به توافق ختم نشود، قیمت دلار حدود ۱۲۰ هزار تومان می‌شود. بازار هم این مهم را می‌داند و می‌گوید اگر توافق صورت گیرد، قیمت دلار کاهش پیدا می‌کند و بانک مرکزی می‌تواند تخصیص ارز بدهد و تجاری می‌توانند کالا وارد و صادر کنند. در چنین شرایطی شما اگر صادر کننده باشید یا خود حساب می‌کنید که اگر کالایی بر مبنای دلار ۹۰ هزار تومان بخرید و بعد با توافق دلار ۷۰ هزار تومان بشود، چه کسی این ضرر را جبران می‌کند؟

او افزود: نه فقط تجار و فعالان اقتصادی بلکه مسافران خارج از کشور یا کسانی که تصمیم به خرید و فروش دلار دارند، همه در حالت صبر و انتظار قرار گرفته‌اند؛ بنابراین فضای بلا تکلیفی کنونی باعث شده است که هیچ‌تجار و فعال اقتصادی کاری نکنند و اقتصاد در حالت کما به سیر برسد. این حالت کما زمانی از بین می‌رود که همه چیز روشن شود.



در صدی داشته که ناشی از روند صعودی بازار سرمایه در فروردین‌ماه امسال بوده است.

یک کارشناس بازار سرمایه: ز رشد ۹۱ درصدی ارزش دارایی سرمایه‌گذاران خارجی به معنای این نیست که این سرمایه‌گذاری به عنوان یک نقطه موفقیت آمیز یا یک موضوعی که بتواند نظر ها را جلب کند، باشد. در کل، زیر این رشد با عدد پایه بسیار کوچک حاصل شده است

۲۰۴ میلیارد ریال عنوان شده بود. اما در گزارشی که ماه بعد منتشر شد، این رقم برای بهمن‌ماه ۱۰۷ هزار و ۳۵۰ میلیارد ریال ذکر شده است؛ موضوعی که اختلاف آشکاری در داده‌ها نشان می‌دهد. جالب‌تر اینکه، در گزارش اخیر باز هم رقم جدیدی برای ارزش سید سرمایه‌گذاران خارجی در بهمن‌ماه ارائه شده است که این موضوع، خود جای تأمل دارد. ارزش سید سرمایه‌گذاران خارجی در گزارش اسفند ۱۴۰۳ معادل ۹۰ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال بوده که با افزایش ۷۱ درصدی به ۱۵۵ هزار و ۸۱۵ میلیارد ریال رسیده است.

رشد ۹۱ درصدی امایی اهمیت ارزش سرمایه‌گذاری خارجی!
یک کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»، در ارزیابی خود از رشد ۹۱ درصدی ارزش دارایی سرمایه‌گذاران خارجی در بورس اظهار کرد: واقعیت اینست که این رشد نمی‌تواند

مهم‌ترین بحث در زیرساخت‌های جذب سرمایه، امنیت سیاسی است و با این حال، ریسک سیستماتیک بالایی در سیاست‌گذاری‌های خارجی ایران وجود دارد. سرمایه‌گذاران خارجی علی‌رغم اینکه بازار ایران بسیار جذاب، پرسود و بکری است، به دلیل بالا بودن ریسک سیاسی و دلایل دیگر به کشور ما ورود پیدا نمی‌کنند

به دلیل بالا بودن ریسک سیاسی و دلایل دیگر قطعا به کشور ما ورود پیدا نمی‌کنند. این کارشناس درباره موانع دیگر جذب سرمایه‌گذاری خارجی، عنوان کرد: تغییرات قانونی و نبود حمایت کسب و کار در فضای اقتصادی ایران از جمله موانع دیگر است؛ آنگاه قوانین و مقررات سختگیرانه‌ای در فضای کسب و کار کشور وجود دارد که ورود سرمایه‌گذار خارجی را با مشکلات زیادی مواجه می‌کند؛ از جمله موانع دیگر، بی‌توانی به تغییرات و نوسانات نرخ ارز اشاره کرد و این نوسانات نرخ ارز که پیرو سیاست‌گذاری‌های اقتصادی و مباحث سیاسی است، توجیه اقتصادی سرمایه‌گذاری خارجی را در ایران از بین می‌برد.

میر معینی به نبود زیرساخت‌های تکنولوژیک و انرژی به عنوان موانع دیگر جذب سرمایه‌گذاری خارجی اشاره کرد و گفت: ناترازی انرژی بزرگ‌ترین دغدغه صنعتگران و تولیدکنندگان است. هر تولیدکننده یا ارائه‌کننده خدمات، تحت تاثیر این ناترازی‌های انرژی، از جمله برق و گاز گرمی‌گیر و نمی‌تواند از ظرفیت عملی تولید خود استفاده کند.

بعد از رفع تحریم‌ها نوبت فراهم کردن زیرساخت‌هاست
او مطرح کرد: همچنین باید به یک مقاله سازمان همکاری‌های توسعه اقتصادی در سال ۲۰۰۶ اشاره کنیم که به مثابه یک توصیه‌نامه به کشورهای در حال توسعه بود. محتوای این مقاله این بود که تمام سیاست‌گذاری‌های اقتصادی، از جمله قانون‌گذاری، تعرفه‌ای، گمرکی و حتی سیاست‌های تکنولوژیکی همه باید در خدمت جذب سرمایه‌گذاری باشد. این تحلیلگر بازار سرمایه ادامه داد: ورود سرمایه‌گذار مصادف و مترادف با رشد توسعه اقتصادی است. بدون سرمایه‌گذاری دانش سرمایه‌گذاری هم وجود ندارد. ورود سرمایه به کشور، نه تنها ورود جریان نقدینگی را به دنبال دارد بلکه باعث ورود سرمایه دانش به کشور هم می‌شود و ورود تکنولوژی و دانش فنی می‌تواند موجب تحقق رشد توسعه کشور شود.

به اعتقاد میر معینی، با این تفاسیری که الان وجود دارد و بر حوزه سیاسی حاکم است، مشکلات سیاسی شاید مهمترین مانع باشد و بقیه عوامل بر گرفته از همین عامل هستند. او تصریح کرد: این موانع سدره باستخویی به خواسته‌ها و نیازهای سرمایه‌گذاری می‌شود و سرمایه‌گذار با این وجود خیلی امکان فعالیت ندارد. این کارشناس بورس در پایان با ابراز امیدواری درباره موفقیت مذاکرات، خاطر نشان کرد: امیدواریم با این جریان مذاکرات، به بر داشته شدن تحریم‌ها برسیم اما این پایان ماجرا نیست و بعد از رفع تحریم‌ها باید تازه به فراهم کردن زیرساخت‌های بنیادی و اساسی بپردازیم و این زیرساخت‌ها ایجاد شوند تا بتوانیم سرمایه‌گذار جذب کنیم.

زیرساخت‌های سرمایه‌گذاری فراهم نیست
میر معینی درباره اینکه «آیا بازار سرمایه ایران مناسب جذب سرمایه‌گذاری خارجی است؟»، پاسخ داد: سرمایه‌گذاری به عنوان یکی از بنیادی‌ترین اصول اقتصادی، نیازمند برخی زیرساخت‌ها و بستریهایی است که متأسفانه این بسترها در ایران وجود ندارد. او توضیح داد: مهم‌ترین بحث در زیرساخت‌های جذب سرمایه، امنیت سیاسی است که به هر حال ریسک سیستماتیک بالایی در سیاست‌گذاری‌های خارجی ایران وجود دارد. سرمایه‌گذاران خارجی به‌رغم اینکه بازار ایران بسیار جذاب، پرسود و بکری است،



پشتیبان تولید داخلی باشد، به ابزار برای تحمیل زیان به کشاورزان و دستاویزی برای کنترل مصنوعی بازار تبدیل شده است. شورای قیمت‌گذاری هم همچون شورای اقتصاد، نتوانسته منافع کشاورزان را حفظ کند و بیشتر در چار چوب منافع مالی دولت عمل کرده است.

در شرایطی که نرخ بالای تورم و افزایش هزینه‌های تولید عرصه را بر کشاورزان تنگ کرده، ادامه اجرای سیاست خرید تضمینی به این شکل نه تنها حمایتی برای تولید نیست، بلکه تهدیدی جدی برای امنیت غذایی و تولید محصولات کشاورزی است. اگر بازنگری عمیق و اصلاح ریشه‌ای در این سیاست انجام نشود، سرنوشتی جز کاهش سطح زیر کشت، کاهش تمایل کشاورزان نسبت به تولید و وابستگی بیشتر به واردات در انتظار کشور نیست.

این فعال اقتصادی بخش خصوصی در پاسخ به اینکه آیا شما شاهد کندی یا توقف واردات و صادرات طی این مدت بوده‌است؟ اظهار کرد: بله، آن کسی که می‌خواهد واردات انجام دهد، نمی‌داند تکلیفش چه می‌شود. کسی هم که بخواهد صادرات کند، دلار را با قیمت ۸۰ هزار تومان می‌خرد، فرض کنید صادر کننده فرش آن را بر مبنای دلار ۸۰ هزار تومان می‌خرد و ممکن است پس از صادر کردن، دلار ۷۰ هزار تومان شده معلوم است که صبر می‌کند تا به یک ثبات برسد؛ بنابراین اگر توافق انجام و دولت قیمت دلار را ۷۰ هزار تومان کرد، باید فکری به حال صادرکنندگان کند.

دانشمند در پاسخ به اینکه «چرا دلار کمتر از ۸۰ هزار تومان به نفع تجار نیست؟»، بیان کرد: اگر دلار بخواهد روی نرخ ۷۰ هزار تومان خود را تثبیت کند، باید در مرور زمان باشد تا اقتصاد آن را هضم کند. به عبارت ساده‌تر، دوره‌ها فرسایش‌ناپذیر است. ۱۰۰ هزار تومان تغییر کند تا در یک پروسه دو سه ماهه جابجا افتد و آنهایی که کالای غیر خریدنده‌اند یا بر عکس می‌خواهند از آن بخرند، در بازار هضم شود. البته این پروسه زمان‌بر است. او تصریح کرد: مذاکرات طولانی مدت نخواهد بود و حداکثر ظرف یکی دو هفته آینده تکلیفش مشخص خواهد شد. اگر به نتیجه نرسد، بلافاصله افزایش قیمت دلار را شاهد هستیم. بدین معنا که کالایی که وارد کننده وارد می‌کند، بازار توان خرید آن را ندارد و به مشکل برمی‌خورد، چرا که مردم تا یک جایی

خبر اقتصادی

وزیر نفت:

ماه‌های دی و بهمن ۱ میلیارد لیتر بنزین وارد شد



وزیر نفت، از میزان واردات بنزین در ماه‌های اخیر خبر داد و گفت: تنها در دی و بهمن ماه نزدیک به یک میلیارد لیتر بنزین وارد شد که ارزشی معادل ۶۰۰ میلیون دلار دارد. البته از اعلام این عدد افتخار نمی‌کنم. به گزارش انتخاب، محسن پاک‌نژاد در جمع خبرنگاران، تاکید کرد: ما با بنزین و گاه‌گاهی سرور کار داریم که راندمان زیر ۳۰ درصد دارند، اما توانستیم زمستان را با کمترین چالش پشت سر بگذاریم. او درباره ناترازی در تولید و مصرف انرژی نیز اظهار داشت: ناترازی تنها نتیجه کوتاهی گذشتگان نیست، بلکه ریشه در مسائل‌های دور دارد. هر سال با تدابیری این مشکل تا حدودی حل شده، اما رشد آفسار گسیخته مصرف و تقاضا باعث شده که حتی با افزایش تولید نیز این چالش همچنان بابر جا باشد. برای حل این مشکل صرفاً افزایش تولید کافی نیست، بلکه باید مدیریت مصرف و اصلاح الگوی مصرف را در دستور کار قرار دهیم.

وزیر نیرو:

مشترکان بر مصرف برق خود را از طریق بورس تامین کنند



وزیر نیرو با بیان این که قانونگذار شرایطی را برای مشترکان بر مصرف تعیین کرده که در صورت عبور از سقف مجاز، مشمول جریمه و افزایش بلکناسی قیمت‌ها می‌شوند، گفت: آن‌ها قادر خواهند بود برق مورد نیاز خود را از طریق بازار و بورس برق تأمین کنند. به گزارش تسنیم، عباس علی‌آبادی با بیان اینکه ناترازی امروز در زمینه آب و برق ناشی از اقتصاد نامناسب در این صنایع است، افزود: وضعیت در بخش آب به مراتب نگران‌کننده‌تر است، چرا که نهایتاً می‌توانیم آب را بازرچر خانی کنیم و امکان تولید آب جدید یا حداقل با فناوری‌های فعلی در دسترس نیست.

مدیر عامل شرکت ملی نفت:

دریافت مطالبات از بانک زنجانی را دنبال می‌کنیم

مدیر عامل شرکت ملی نفت گفت: ما بطور قوی در دریافت مطالبات از بانک زنجانی اقدام می‌کنیم و با دادستانی همکاری لازم را داریم اما فعالیت اقتصادی جدیدی نینفاده است. به گزارش ایلنا، حمید پور در نشست خبری در دومین روز بیست و نهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، درباره تسویه بدهی بانک زنجانی، اظهار داشت: طبق رای دادگاه اموال بانک زنجانی در اختیار ما قرار دارد و در حال مراد به برای بازپسگیری هستیم. او تصریح کرد: شرکت نفت تا زمانی که تمام مطالبات را دریافت نکند، رضایت نمی‌دهد.

افزایش ۳۰ تا ۱۱۰ درصدی مالیات

انواع سیگار

نرخ مالیات و عوارض ارزش افزوده انواع سیگار و محصولات دخانی در سال ۱۴۰۴ اعلام شد. به گزارش تسنیم، سیدهای سبحانیان، رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، در سخنرانی‌های به‌گمرکات اجرایی مستند به جز یک بندح ماده ۷۳ قانون بر نامه هتقم توسعه نرخ مالیات و عوارض ارزش افزوده انواع سیگار و محصولات دخانی در سال ۱۴۰۴ اعلام کرد. طبق این بخشنامه، مالیات انواع سیگار داخلی و خارجی مشمول افزایش مالیات ۳۰ تا ۱۱۰ درصدی شدند.

رئیس اتاق بازرگانی دو کشور اعلام کرد:

افزایش خام‌فروشی ایران به چین



رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و چین گفت: کم و کیف کارایی رابین‌های تجاری در کشورهایی که شریک تجاری ایران به شمار می‌آیند شفاف نیست و هیچ گزارش‌کاری از عملکرد آنها ارائه نمی‌شود که گویای تاثیر حضور ایشان در افزایش حجم تجارت ایران باشد. مجید صاحریری در گفت‌وگو با ایلنا، ادامه داد: همچنین علاوه بر اینکه وزن تجارت تغییر نکرده مدل تجارت هم عوض نشده و همچنان ایران صادرکننده مواد خام به چین است و از این کشور محصول نهایی وارد می‌کند به طوری که چهار سال پیش ۸۶ درصد از صادرات غیرنفتی ایران به چین را محصولات با ریانه نفت و محصولات معدنی تشکیل می‌داد و به عبارت دیگر خام‌فروشی صورت می‌گرفت و امروز این رقم به ۹۱ درصد افزایش پیدا کرده و خام‌فروشی بیشتر شده است.

پنجشنبه‌های سراسر کشور تا شهبور تعطیل شد



معاون عمرانی توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور، در نامه‌ای خطاب به تمام استانداران با اشاره به تغییر ساعات ادارات از ۲۰ اردیبهشت تا ۳۱ شهریور، گفت: دمای سامانه‌های سرمایشی همه ادارات باید روی ۲۷ درجه تنظیم شود. به گزارش مهر، در انتهای این نامه در خصوص ضرورت تنظیم دمای سیستم‌های سرمایشی با توجه به تعطیلی پنجشنبه‌ها در سراسر کشور، ذکر شده است.

«سال سرمایه‌گذاری برای تولید»؟

بخشنامه قطع برق شهرک‌های صنعتی با برک شعاع سال!

رئیس پیشین اتاق بازرگانی ایران بخشنامه قطعی برق شهرک‌های صنعتی با سربرگ محوریت شعار سال را خوانده‌دار توصیف کرد. حسین سلاح‌پور در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: بخشنامه شده که از هفته آینده برق شهرک‌های صنعتی روز روز در هفته و کار خانجات با مصرف بیش از سه مگاوات به روز قطع و تعطیل خواهد بود. طنز ماجرا اینجاست که بدون اینکه خنده‌شان بگیرد، بالای سر برگ رسمی هم نوشته‌اند: «سال سرمایه‌گذاری در تولید»