

۳۰ هزار تومان، قیمت پیشنهادی برای تن ماهی

ایلنا - دبیرسندیکای صنایع کنسرو ایران بایبان اینکه قیمت پیشنهادی ما برای تن ماهی ۳۰ هزار تومان است، گفت: بر طبق قانون تن ماهی مشمول قیمت گذاری سناد تنظیم بازار نمی شود و فقط نظارت بر قیمت آن برعهده دستگاه های ذی ربط است. محمد میرزوی درباره دلایل افزایش قیمت تن ماهی اظهار کرد: هزینه های تولید تن ماهی با افزایش قیمت مواد اولیه مانند ماهی تن، قوطی، درب قوطی، کارتن، شرینگ، مواد افزودنی و... افزایش قابل توجهی داشته است. وی ادامه داد: همچنین در سال جاری هزینه های جانبی مانند؛ دستمزد، بیمه، ارزش افزوده و... نیز افزایش یافته است. میرزوی در پاسخ به چگونگی قیمت گذاری تن ماهی، گفت: اعضای سندیکای صنایع کنسرو ایران پیشنهادت خود را همراه با آنالیز قیمت برای ما ارسال می کنند، سندیکایس از برسی آن ها پیشنهاد خود را بادر نظر گرفتن تمامی مولفه ها ارائه می دهد. به گفته وی؛ سندیکا در اعلام قیمت پیشنهادی علاوه بر در نظر گرفتن هزینه های تولید، شرایط تولید کنندگان در بازار را نیز در نظر می گیرد.



توسعه ایرانی - معاون فناوری های نوین بانک مرکزی گفت: تا ۲۵ دی ماه جاری اتصال ۱۲۰ هزار پایانه فروشگاهی که پرونده مالیاتی ندارند یا پرونده ناقص دارند، قطع شد. «مهران محرمیان» به همکاری بانک مرکزی و سازمان امور مالیاتی در خصوص قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان اشاره کرد و افزود: در خصوص اجرای ماده ۱۱ این قانون، مقرر شد که تا ۲۲ دی ماه جاری دستگاه کارخوان یا درگاه پرداخت جدیدی بدون ایجاد پرونده مالیاتی فعال نشود. وی افزود: در این زمینه هماهنگی لازم با سازمان امور مالیاتی صورت گرفته و مقرر شده است که از اوایل بهمن، ایجاد پرونده جدید مالیاتی به صورت خودکار انجام شود. این مقام مسوول یادآور شد: در خصوص ۳ میلیون و ۸۰۰ هزار ابزار پذیرش که پرونده مالیاتی نداشته اند، هماهنگی لازم با سازمان امور مالیاتی صورت گرفته و پرونده مالیاتی این افراد به صورت خودکار ایجاد خواهد شد.

اتصال ۱۲۰ هزار کارخوان فاقد پرونده مالیاتی قطع شد



توسعه ایرانی - بسیاری می پرسند آیا بازار وعده رسیدن قیمت دلار به ۱۵ هزار تومان را جدی گرفته است؟ به نظر می رسد تحولاتی در بازار ارز در حال رخ دادن است. قیمت ها در این بازار در آخرین روز هفته گذشته و اولین روز هفته جاری که بین تعطیلی بود، روند کاهشی را تجربه کرد. هر دلار حالاً در کانال ۲۲ هزار تومان قرار دارد. نرخ خرید دلار در صرافی های بانکی نیز فاصله هزار تومانی خود با قیمت فروش را به ۶۰۰ تومان کاهش داده است. بسیاری معتقدند این سیگنال، سیگنالی است مبنی بر اینکه قیمت ها قرار نیست فعلاً ریزش برقی آسارا تجربه کند. اما آنچه در بازار رخ داد و افزایش شمار فروشندگان نشان می دهد تحولاتی در بازار ارز در راه است؛ تحولاتی که می تواند فضای اقتصادی ایران را در دو ماه آینده تحت تاثیر قرار دهد.

توزیع بنزین و گازوئیل با استاندارد یورو ۴ در همه کالشرها



توسعه ایرانی - سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی، از فراهم شدن دسترسی مردم کالشرها به بنزین و گازوئیل یورو ۴ خبر داد. فاطمه کاهی، سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی اظهار داشت: وزارت نفت ۸۵ درصد تاییدیه سازمان محیط زیست در خصوص توزیع نفت گاز یورو ۴ را دریافت و به همه تعهداتش در زمینه توزیع این نوع بنزین عمل کرده است. وی با اشاره به وضعیت توزیع بنزین یورو ۴ گفت: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی براساس مصوبه هیات وزیران در خصوص توزیع بنزین یورو ۴ در تهران، مدت هاست در همه جایگاه های سوخت پایتخت، بنزین یورو ۴ توزیع می کند و پایش های مستمر سازمان محیط زیست نیز این موضوع را تأیید می کند. مدیر روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی بایبان اینکه در همه کالشرها حتی حومه تهران گازوئیل یورو ۴ توزیع می شود، افزود: در بعضی موارد از وظیفه قانونی بیشتر عمل کرده ایم به عنوان نمونه در شهر اصفهان دوبرابر میزان مصوبه هیات وزیران گازوئیل یورو ۴ توزیع می شود.

واریز دومین یارانه ۱۰۰ و ۱۲۰ هزار تومانی اقشار کم درآمد



توسعه ایرانی - دور جدید یارانه معیشتی مقابله با کرونا به حساب مشمولان واریز شد. بر این اساس به افراد تحت پوشش کمیته امداد ۱۲۰ هزار تومان پرداخت شد. بر اساس، مصوبات مجلس شورای اسلامی و ستاد ملی مبارزه با کرونا «دومین مرحله یارانه حمایت معیشتی ویژه اقشار کم درآمد» بر اساس لیست افراد مشمول اعلام شده ساعت ۲۴ روز شنبه به حساب ذینفعان از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور واریز و قابل برداشت شد.

تلنگر به بازار منتظر وعده دلار ۱۵ هزار تومانی ریزش قیمت ها را به دنبال داشت؛



بسیاری می پرسند آیا بازار وعده رسیدن قیمت دلار به ۱۵ هزار تومان را جدی گرفته است؟ به نظر می رسد تحولاتی در بازار ارز در حال رخ دادن است. قیمت ها در این بازار در آخرین روز هفته گذشته و اولین روز هفته جاری که بین تعطیلی بود، روند کاهشی را تجربه کرد. هر دلار حالاً در کانال ۲۲ هزار تومان قرار دارد. نرخ خرید دلار در صرافی های بانکی نیز فاصله هزار تومانی خود با قیمت فروش را به ۶۰۰ تومان کاهش داده است. بسیاری معتقدند این سیگنال، سیگنالی است مبنی بر اینکه قیمت ها قرار نیست فعلاً ریزش برقی آسارا تجربه کند. اما آنچه در بازار رخ داد و افزایش شمار فروشندگان نشان می دهد تحولاتی در بازار ارز در راه است؛ تحولاتی که می تواند فضای اقتصادی ایران را در دو ماه آینده تحت تاثیر قرار دهد.

سیاست هایش فارغ از سوگیری های آمریکا فراخواند و اخبار منتشر شده نشان می دهد توافق نهایی در این زمینه حاصل شده است. از سوی دیگر مذاکرات ایران و عراق نیز همچنان در جریان است و گفته می شود در این حوزه نیز ایران به موفقیت هایی برای آزادسازی بخشی از منابع بلو که شده خود دست یافته است. پیش تر، قیل از اینکه همتی به سیاسیون هشدار بدهد و خواستار آن شود که کاهش قیمت دلار از سوی گروه ها و جناح های سیاسی صادره به مطلوب شود، رئیس جمهور در سخنانی تأکید کرده بود قیمت دلار تا ۱۵ هزار تومان کاهش خواهد یافت. بازار سرمایه بلافاصله پس از اعلام رئیس جمهور روندی کاهشی را تجربه کرد چرا که رشد برقی آسای بازار سرمایه در پنج ماهه اول سال تحت تاثیر رشد تورم و رشد قیمت ارز بوده است و کاهش قیمت ارز می تواند زمینه را برای ریزش های بیشتر در بازار سرمایه فراهم کند. ریزش سنگین بورس در اولین روز هفته نیز نشان از آن داشت که بازار سرمایه و اکنش های منفی را به کاهش نرخ دلار نشان می دهد و کانال یک

صورت گرفته از سوی دولت و بانک مرکزی برای ایجاد آرامش در بازار ارز را سیاسیون به نفع خود صادره نکنند.» به نظر می رسد خطاب وی به نمایندگان مجلس بود. آنها که معتقدند با اقداماتشان قصد دارند فضای اقتصادی کشور را آرام کنند. اتفاقاً اختلاف نظر های مجلس با دولت بر سر بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۰ در چند هفته اخیر، بازار سرمایه را به شدت تحت تاثیر قرار داده و بخشی از ریزش های صورت گرفته در این بازار تحت تاثیر این اختلافات اتفاق افتاده است.

این هشدار مسلم همتی همان روز نشان داد که تحولاتی در راه است. پیش از این نماینده ای از جانب کره جنوبی برای مذاکره در خصوص آزادی نفتکش کره ای توقیف شده در آب های ایران از یک سو و همچنین آزادسازی منابع بلو که شده ایران در این کشور را می ایران شد و مذاکراتی با عبدالناصر همتی داشت.

همتی در این نشست عتاب و خطاب شفافی نسبت به مقامات کره جنوبی داشت. وی تأکید کرد: ۷ میلیارد دلار پول ایران در کره بیش از یک سال و نیم است که بلو که شده است. دولت کره را به اجرای

توسعه ایرانی - سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی، از فراهم شدن دسترسی مردم کالشرها به بنزین و گازوئیل یورو ۴ خبر داد. فاطمه کاهی، سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی اظهار داشت: وزارت نفت ۸۵ درصد تاییدیه سازمان محیط زیست در خصوص توزیع نفت گاز یورو ۴ را دریافت و به همه تعهداتش در زمینه توزیع این نوع بنزین عمل کرده است. وی با اشاره به وضعیت توزیع بنزین یورو ۴ گفت: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی براساس مصوبه هیات وزیران در خصوص توزیع بنزین یورو ۴ در تهران، مدت هاست در همه جایگاه های سوخت پایتخت، بنزین یورو ۴ توزیع می کند و پایش های مستمر سازمان محیط زیست نیز این موضوع را تأیید می کند. مدیر روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی بایبان اینکه در همه کالشرها حتی حومه تهران گازوئیل یورو ۴ توزیع می شود، افزود: در بعضی موارد از وظیفه قانونی بیشتر عمل کرده ایم به عنوان نمونه در شهر اصفهان دوبرابر میزان مصوبه هیات وزیران گازوئیل یورو ۴ توزیع می شود.

تازه ترین گزارش مرکز آمار این کشور حاکی است؛

توقیف ۴۵ هزار دستگاه غیرمجاز ماینر و برخورد جدی با متخلفان

سخنگوی صنعت برق کشور از توقیف ۴۵ هزار دستگاه ماینر غیر مجاز خبر داد و گفت: مصرف برق این دستگاه های غیرمجاز رمز ارز نزدیک به ۱۰۰ مگاوات است و اجازه نخواهیم داد عده ای با سوءاستفاده، منجر به تضعیف حقوق عموم مردم شوند. به گزارش توسعه ایرانی، مصطفی رجبی مشهدی، با بیان اینکه این تعداد ماینر غیرمجاز که در روزهای گذشته شناسایی شده بودند، همزمان با اجرای برنامه سراسری تعدیل روشنایی و اصلاح انشعاب و رمز ارزها، جمع آوری شد، گفت: تعدیل روشنایی معابر و مدیریت مصرف مراکز بر مصرف برای جلوگیری از اعمال خاموشی به مشترکان خانگی است.

تازه ترین گزارش مرکز آمار این کشور حاکی است؛

رکوردزنی ایرانی ها در بازار املاک ترکیه

ایرانی بودند. تازه ترین گزارش مرکز آمار ترکیه در تازه ترین گزارش خود می گوید ایرانی ها طی سال ۲۰۲۰ حدود ۷۱۸۹ خانه در ترکیه خریداری کرده اند که نسبت به سال ۲۰۱۹ حدود ۲۵ درصد رشد داشته و نسبت به دوران قبل از تحریم ها ۱۰ برابر شده است. به گزارش دویچه وله، به رغم اینکه طی سال گذشته مرزهای ایران و ترکیه بسته بودند، شهروندان ایران خرید خانه از این کشور را به شدت افزایش داده اند. شهروندان بیش از ۱۰۰ کشور طی سال گذشته کلاً ۴۱ هزار و ۲۹۸ خانه در ترکیه خریداری کرده اند که تقریباً یک پنجم آنها

به این ترتیب مشخص می شود کف و سقف قیمت ها در بازار سکه و طلا در حال تغییری جدی است. کشتی آرای، نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر در گفتگو با «توسعه ایرانی» می گوید: شمار سرمایه گذاران در بازار سکه و طلا از یک ماه پیش به وضوح کاهش یافته بود و در روزهای اخیر تحت تاثیر کاهش قیمت دلار تعداد فروشنده ها افزایش یافت.

به نظر می رسد فروشنده ها، نوسان گیری هستند که با هدف پیشگیری از کاهش قدرت خرید نقدینگی خود دست به خرید سکه و طلا زده اند.

به گفته وی جسد از ریزش قیمت دلار در بازار، تحولات قیمتی در بازار جهانی طلا نیز بر بازار طلا و سکه در ایران موثر است. وی معتقد است با حضور بایدن در کاخ سفید بازار جهانی طلا دستخوش تغییراتی خواهد شد. این تحولات بستگی به سیاست های اعلامی رئیس جمهور جدید آمریکا دارد.

تحلیلگران چه می گویند؟

ریزش یکدست بازارهای ایران در شرایط کنونی بسیاری از سرمایه گذاران را نگران کرده است. سهامداران در هفته های گذشته چندین بار در مقابل سازمان بورس و اوراق بهادار و مجلس شورای اسلامی دست به تجمع زدند و اعتراض خود را نسبت به روند حاکم بر اعلام کرده اند. باید در نظر داشت تحولات بازار ارز تحت تاثیر دعواهای سیاسی و همچنین اختلاف نظر ها پیرامون قیمت گذاری دستوری میان وزارت امور اقتصاد و دارایی و وزارت صنعت نیز قرار دارد. پیش از این نیز در مردادماه وقتی روند ریزشی بازار سرمایه آغاز شد، بسیاری دلیل اولیه را اختلاف وزارت امور اقتصاد و دارایی و وزارت نفت بر سر واگذاری سهام اعلام کردند. بسیاری معتقدند که اعتماد مردم به بورس اوراق بهادار کاهش یافته و در نتیجه روند خروج سرمایه از این بازار می تواند جو حاکم را بیش از پیش منفی نماید.

کارشناسان معتقدند کاهش تحریم ها و همچنین احتمال افزایش صادرات نفت ایران در بازارهای جهانی با ورود بایدن به کاخ سفید نیز خود مولفه های است که به کاهش فشار بر بازار ارز منجر می شود. همین نکته از سوی بسیاری از کارشناسان مورد استناد قرار می گیرد تا نشان داده شود آینده بورس،

به این ترتیب ریزش دسته جمعی در بازارهای ایران شرایط عجیبی را پیش روی اقتصاد ایران قرار داده است. دارایی های مردم در شرایطی در حال کاهش است که نرخ تورم طبق آمار رسمی همچنان بالاتر از ۳۰ درصد است. در نتیجه به نظر می رسد فشار بر سبد معیشتی خانوار با توجه به کاهش حجم قیمت دارایی ها افزایش یابد.

عبدالناصر همتی البته اعلام کرده است که اقدامات بانک مرکزی در ماه های پیش رو، روند رو به رشد تورم را مهار خواهد کرد.

نایب رئیس اتحادیه طلا و جواهر در گفتگو با «توسعه ایرانی»: شمار سرمایه گذاران در بازار سکه و طلا از یک ماه پیش به وضوح کاهش یافته بود و در روزهای اخیر تحت تاثیر کاهش قیمت دلار تعداد فروشنده ها افزایش یافت

آینده های مثبت خواهد بود چرا که لغو تحریم ها می تواند شرکتهای صادرات محور را با تغییر مثبت مواجه کند.

واما بازار مسکن

بازار مهم دیگر ایران یعنی بازار مسکن هر چند مقاومتی جدی را در برابر کاهش قیمت ها از خود نشان داده است اما به نظر می رسد با تعدیل شرایط حاکم بر بازار مواجه شود. برخی کارشناسان معتقدند هر چند بازار مسکن کمترین تاثیر را در زمان کاهش قیمت ها از بازار ارز می گیرد، اما در زمان افزایش قیمت دلار به شکل مستقیم از رشد قیمت ها تاثیر گرفته و با افزایش قیمت روبرو می شود.

چسبندگی قیمت ها در بازار مسکن بدان دلیل است که عرضه و تقاضا در این بازار سال های طولانی همخوان و هماهنگ نشده است. پایین بودن حجم تولید مسکن در قیاس با تقاضا سبب شده است قیمت مسکن در ایران همواره بالاتر از قدرت خرید باشد و وام های اعطایی بانک نیز نتواند بخش مهمی از درخواست خریداران را پوشش دهد.

باین حال با خروج سرمایه گذاران از بازار مسکن به نظر می رسد آهنگ رشد قیمت ها در این بازار نیز طی ماه های آینده متوقف شده و واحدهای مسکونی لوکس نیز با کاهش قیمت روبرو شوند.

به این ترتیب ریزش دسته جمعی در بازارهای ایران شرایط عجیبی را پیش روی اقتصاد ایران قرار داده است. دارایی های مردم در شرایطی در حال کاهش است که نرخ تورم طبق آمار رسمی همچنان بالاتر از ۳۰ درصد است. در نتیجه به نظر می رسد فشار بر سبد معیشتی خانوار با توجه به کاهش حجم قیمت دارایی ها افزایش یابد.

عبدالناصر همتی البته اعلام کرده است که اقدامات بانک مرکزی در ماه های پیش رو، روند رو به رشد تورم را مهار خواهد کرد.



استخراج رمز ارزها، تا سقف ۲۰ میلیون تومان مشمول دریافت پاداش خواهند بود. اطلاعات عاملان شناسایی، محرمانه تلقی شده و شرکت های برق منطقه ای و توزیع نیروی برق اقدامات لازم برای صیانت و جلوگیری از افشای آن را انجام می دهند.

تازه ترین گزارش مرکز آمار این کشور حاکی است؛

توقیف ۴۵ هزار دستگاه غیرمجاز ماینر و برخورد جدی با متخلفان

سخنگوی صنعت برق کشور از توقیف ۴۵ هزار دستگاه ماینر غیر مجاز خبر داد و گفت: مصرف برق این دستگاه های غیرمجاز رمز ارز نزدیک به ۱۰۰ مگاوات است و اجازه نخواهیم داد عده ای با سوءاستفاده، منجر به تضعیف حقوق عموم مردم شوند. به گزارش توسعه ایرانی، مصطفی رجبی مشهدی، با بیان اینکه این تعداد ماینر غیرمجاز که در روزهای گذشته شناسایی شده بودند، همزمان با اجرای برنامه سراسری تعدیل روشنایی و اصلاح انشعاب و رمز ارزها، جمع آوری شد، گفت: تعدیل روشنایی معابر و مدیریت مصرف مراکز بر مصرف برای جلوگیری از اعمال خاموشی به مشترکان خانگی است.



به گرفتن حق شهروندی شدند که ایرانی ها صدر نشین بودند. در این دوره ۱۴۷۵ نفر ایرانی، ۸۴۲ نفر عراقی و ۸۱۲ نفر افغانی به خاطر خرید مسکن حق شهروندی ترکیه را دریافت کردند. علت دیگر اوج گیری خرید مسکن توسط ایرانی ها در ترکیه می تواند به افت ارزش لیر و تورم مهار شده مسکن برگردد. هر دلار آمریکا ابتدای سال ۲۰۲۰ کمتر از چهار لیر بود، اما در ابتدای سال ۲۰۲۰ به ۵.۳ لیر رسید و هم اکنون به ۷.۴ لیر معامله می شود. شتاب تورم بخش مسکن طی دو سال گذشته در ترکیه نسبت به رشد نرخ ارز بسیار اندک بود. از طرفی به رغم افت ارزش لیر و تورم کمتر در بخش مسکن، خرید و فروش املاک در ترکیه حتی به رغم شیوع کرونا ز رونق نیفتاده است.

ایران طی ۹ ماه سال جاری خورشیدی نسبت به دور مشابه پارسل و سال ۹۷ نوساناتی چشمگیر داشته است. آمارهای بانک مرکزی ایران نشان می دهد تعداد معاملات مسکن در ۹ ماه سال ۹۹ در تهران حدود ۷۰ هزار واحد بوده که نسبت به دور مشابه پارسال ۴۳ درصد رشد داشته، اما نسبت به دور مشابه سال ۹۷ تقریباً نصف شده است. همچنین متوسط قیمت مسکن برای هر متر مربع در تهران طی آذرماه ۹۸ حدود ۱۳.۵ میلیون تومان بود، اما در آذرماه امسال به ۲۷ میلیون تومان اوج گرفته که دو برابر شده است. چنین رشدی در قیمت مسکن به همراه نوسانات شدید در شمار معاملات باعث می شود بازار مسکن ایران حوزه های جذاب برای سرمایه گذاری نباشد.