

از زمانی که طالبان در سال ۲۰۲۱ بر کابل مسلط شد، تاکنون هیچ کشوری این جریان را به صورت علنی و رسمی به رسمیت نشناخته و صرفاً چند کشور مانند چین و ایران سفارت‌های افغانستان در پایتخت خود را در اختیار این جریان قرار داده‌اند. بر همین اساس یکی از چالش‌های موجود برای طالبان یا همان «امارت اسلامی افغانستان» موضوع به رسمیت شناخته شدن از سوی ملل متحد بوده و خواهد بود. در این راستا بارها و بارها سازمان ملل متحد و کشورهای غربی و منطقه‌ای بر این موضوع تأکید کرده‌اند که جامعه ملل برای آنکه طالبان را به رسمیت بشناسد، باید رفتار خود در داخل و حتی خارج از مرزهای افغانستان را در چند حوزه اصلاح کند. نخستین مسأله، بحث زنان است. ملل متحد چندین مرتبه اعلام کرده که زنان در افغانستان پس از بازگشت مجده طالبان به قدرت با مشکلات عدیده‌ای از جمله ممانعت از کار و تحصیل روبرو هستند و در این راستا خواهان رفع این موانع از سوی طالبان در سراسر افغانستان شدند. در مقابل طالبان اعتقاد دارد که این ممانعت صرفاً برای دانشگاه‌های و مدارس دولتی اعمال شده و زنان و دختران افغانستان می‌توانند در مکاتب خصوصی به درس خود ادامه دهند. موضوع دوم مسائل امنیتی و حفظ یک توازن در امنیت عمومی و امنیت مرزها به خصوص با پاکستان و تاجیکستان است. بارها اروپایی به انضمام روسیه به این موضوع اشاره کرده‌اند که پس از بازگشت طالبان با کابل، بستر برای زیستن مجدد شبکه القاعده و حتی داعش در افغانستان مهیا شده و حتی سازمان سیا بارها اعلام کرده که تهدید در این کشور از حیث امنیتی فوری و کشنده است. طالبان اما دائماً اعلام می‌کند که در حال مقابله با داعش است و در مورد القاعده صرفاً به تکذیب ادعاهای مذکور بسنده می‌کند. مسأله سوم اما بحث مواد مخدر است. از زمان روی کار آمدن این جریان تاکنون چندین و چند فرمان شرعی از سوی رهبر طالبان یعنی هیبت‌الله اخوندزاده در خصوص عدم کشت تریاک در مزارع جنوبی و شمالی افغانستان صادر شده و حتی طالبان ناظران بین‌المللی را برای بررسی این موضوع به افغانستان آورده است و گزارش‌هایی در مورد کاهش کشت خشخاش هم از سوی ملل متحد صادر شده است. این در حالیست که برخی



از مقامات سازمان ملل اعتقاد دارند که طالبان همچنان در حال کشت تریاک است و در این میان یک دوگانگی و عدم شفافیت را شاهد هستیم. موضوع چهارم هم تشکیل یک دولت فراگیر با مشارکت همه مذاهب و قومیت‌های حاضر در افغانستان است. زمانی که طالبان بر سر کار آمد این موضوع یکی از شروط توافق دوحه میان آنها و آمریکایی‌ها بود اما حالا و با گذشت حدود سه سال از آن روزها، این جریان هیچ اعتقادی به

تشکیل این مدل حکومت ندارد؛ حتی در این راستا اخیراً ذبیح‌الله مجاهد سخنگوی طالبان به این موضوع اشاره کرد که اساساً هیچ دولت فراگیری تشکیل نخواهد شد، بلکه تشکیلات سیاسی که هم‌اکنون بر کابل مسلط شده را یک دولت فراگیر اعلام کرد!

**میدان‌داری مر دانه کابل در میانه اعتراض جامعه ملل**

با تمام این تفاسیر، برای طالبان هیچ چیز مهمتر از کسب مشروعیت نیست و حالا هم این جریان با حضور در نشست سوم دوحه سعی دارد تا به هر ترتیب که شده این موضوع را آرام آرام برای جامعه جهانی به عنوان یک مطالبه علنی در دستور کار قرار دهد. بر این اساس نمایندگان دولت طالبان افغانستان روز یکشنبه ۳۰ ژوئن (۱۰ خرداد) با حضور در مذاکرات دوحه با نمایندگان ویژه در این کشور آسیای مرکزی، دیدارهای خود را با مقامات سازمان ملل آغاز کردند که این اتفاق برای اولین بار در حال رخ دادن است. این نشست

**زمانی که طالبان بر سر کار آمد موضوع تشکیل حکومت فراگیر یکی از شروط توافق دوحه میان آنها و آمریکایی‌ها بود اما حالا با گذشت حدود سه سال از آن روزها، این جریان هیچ اعتقادی به تشکیل این مدل از حکومت ندارد**

روزه به میزبانی سازمان ملل در قطر، سومین نشست در این کشور است. اولین نشست است که شامل مقامات طالبان نیز می‌شود که در سال ۲۰۲۱ قدرت را در افغانستان به دست گرفتند. در این میان سخنگوی سازمان ملل که نمی‌خواست نامش فاش شود، به خبرگزاری فرانسه گفت که «مذاکرات مقدماتی نشست سازمان ملل به طور جداگانه با بسیاری از فرستادگان ویژه

**همزمان با برگزاری نشست دوحه، در چند شهر کشورهای اروپایی، افغان‌ها به این نشست اعتراض کرده‌اند، چرا که آن را مشروعیت دادن به حکومت طالبان می‌دانند اما سازمان ملل می‌گوید بدین تعامل ضروری است و به معنی مشروعیت دادن به داد و یاخیر؟!**

حاضر و با نمایندگان طالبان آغاز شده است». در این نشست نمایندگان ۲۵ کشور و ۵ سازمان بین‌المللی بدون حضور رسانه‌ها مذاکره می‌کنند. در این خصوص رزماری دی کارسو، معاون دبیر کل سازمان ملل متحد در امور سیاسی و صلح که ریاست نشست دوحه را بر عهده دارد، پس از گفتگوهای روز اول، در ایکس آن را «شروع پربراری» برای افغانستان خواند و گفت که «این اولین بار است که چنین نشستی میان جامعه جهانی و طالبان برگزار می‌شود. ما انتظار یک تعامل اصولی برای کمک به مردم افغانستان در بسیاری از زمینه‌ها را داریم و از حمایت قطر سپاسگزاریم».

به موازات این موضوع، ذبیح‌الله مجاهد، سخنگوی طالبان که در رأس هیئت شش نفری از مقام‌های این جریان در این نشست شرکت کرده، در سخنرانی افتتاحیه نشست مذکور از شرکت کنندگان خواست که بر رفع تمام تحریم‌ها و لغو محدودیت‌های بخش خصوصی و بازگرداندن دارایی مسدود شده بانک مرکزی افغانستان تمرکز کنند. او اعلام کرد «افغان‌ها این سوال را مطرح می‌کنند که چرا کاهش تحریم‌ها در بخش‌های مالی و تجاری همچنان کند است؟ چرا دولت و بخش خصوصی به طور مداوم با چالش‌های مختلف مواجه هستند؟». او گفت که «کشت، فرآوری و قاچاق خشخاش را که دنیا را تحت تأثیر قرار داد، ممنوع کردیم و حالا خواستار کمک در کشت جایگزین برای این کشاورزان هستیم».

فارغ از اینکه قرار است چه خروجی از این نشست منتشر شود باید توجه داشت که در این نشست هیچ خبری از حضور جامعه زنان افغانستان نبوده و باید گفت که این موضوع یکی از شروط طالبان برای حضور در نشست سوم دوحه بوده است. در این راستا در چند شهر در کشورهای اروپایی، افغان‌ها به این نشست اعتراض کرده‌اند؛ چرا که آنرا مشروعیت دادن به حکومت طالبان می‌دانند اما سازمان ملل می‌گوید این تعامل ضروری است و به معنی مشروعیت دادن به حکومت طالبان نیست، در واکنش به انتقادات، روزاً آونیا یولوا، فرستاده ویژه سازمان ملل متحد در امور افغانستان هم از عدم حضور زنان افغان در این نشست دفاع و تأکید کرد که خواسته‌های مربوط به حقوق زنان قطعاً مطرح خواهد شد. حال باید دید که آیا پس از نشست سه روزه دوحه، طالبان در مورد تعامل با زنان ناظر نظر خود را تغییر خواهد داد یا خیر؟!

**جهان نما**

**زلزله سیاسی در پاریس: راست‌های افراطی در انتخابات پارلمانی فرانسه پیروز شدند**

بر اساس آخرین نتایج اعلام شده از سوی وزارت کشور فرانسه از انتخابات پارلمانی فرانسه، حزب راست افراطی متعلق به «مارین لوپن» با کسب ۳۴.۲ درصد آرا صدرنشین شد و توانست اردوگاه‌ها را شکست دهد. حزب «جمع‌گام ملی» متعلق به مارین لوپن صدرنشین انتخابات پارلمانی فرانسه شد و بعد از آن حزب چپ‌گرای «جبهه جدید مردمی» با ۲۹.۱ درصد و بعد ائتلاف میانه‌روی امانوئل ماکرون، رئیس‌جمهور فرانسه تنها با کسب ۲۱.۵ درصد آرا در جایگاه سوم قرار گرفت. به گزارش سی‌ان‌ان، بر این اساس، حزب اجتماع ملی از ۵۷۷ کرسی، ۲۴۰ تا ۲۷۰ کرسی را به دست می‌آورد که اکثریت است و جبهه جدید مردمی ۱۸۰ تا ۲۰۰ کرسی و ائتلاف میانه‌روی ماکرون ۶۰ تا ۹۰ کرسی در پارلمان خواهد داشت. مارین لوپن پیروزی خود را در دور اول انتخابات پارلمانی اعلام کرد و گفت: «اردوگاه ماکرون عملاً از بین رفته است». در این میان، رئیس‌جمهور فرانسه خواستار تشکیل «ائتلاف بزرگ» برای مقابله با احزاب راست افراطی شده است. امانوئل ماکرون به تیم خود دستور داده است تا وضعیت هر حوزه انتخاباتی کشورش را بررسی کند تا ائتلاف‌هایی برای مقابله با راست افراطی پیدا کند که در مرحله اول انتخابات زودهنگام پارلمانی پیروز شده است. طبق گزارش‌ها،



ماکرون دیروز (دوشنبه) یک نشست راهبردی در کاخ الیزه برگزار خواهد کرد تا در مورد نتایج انتخابات گفت‌وگو کند. از سوی دیگر جردن بار دلدا، یکی از رهبران حزب اجتماع ملی فرانسه گفت، مردم فرانسه تمایل بیش از حد خود را برای تغییر نشان داده‌اند. وی افزود: «مردم فرانسه با این پیروزی، نشان داده‌اند که با این نتایج در دور اول تمایلی بی‌سابقه‌ای برای تغییر نشان دادند و من از آنها سپاسگزارم». این سیاستمدار فرانسوی همچنین از مردم خواست تا در دور دوم انتخابات که هفته‌روئیه است، شرکت کنند و خاطر نشان کرد: «این رای‌گیری در تمام تاریخ فرانسه قاطع است و اردوگاه ریاست جمهوری که شکست خورد، دیگر توانایی پیروزی ندارد».

**آگهی فقدان سند**

خانم الهام/ حسن پور فرزند قوچلی شماره شناسنامه ۲۳۳۰ تاریخ تولد ۰۹/۰۷/۱۳۶۳ صادره از شهرداری دارای شماره ملی ۹۹۱۰۹۱۳۶۵ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه باغچه به پلاک ثبتی ۱۰۰۴ فرعی از ۴۷ اصلی، مقبروز و مجزا شده از ۱۶۵ فرعی از صلی مذکور واقع در قریه ابراهیم آباد حوزه ثبت ملک شهرداری استان تهران به مساحت ۹۹۳/۲۳ متر مربع باستاند دو برگ استثنایه‌ی محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۹ شهرداری با شناسه یکتا ۱۳۱۰۰۱۲۱۵۴۵۱۸۰۰۰۲۱۴ مدعی است سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۰۵۱۳۵ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۸۹۵۸-۳۰۱۰۵۷۰۱۴۰۲۰۲۰۳ ثبت گردیده بود و برابر اسناد انتقال شماره ۳۹۹۱۲ مورخ ۲۸/۰۵/۱۴۰۲ و ۵۱۹/۰۷/۱۴۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵ شهرداری از آقای بهروز عبیدی و خانم مهناز ترک نژاد آذربایجانی و شیرین عبیدی در مالکیت ایشان قرار گرفته است و بعلمت اسباب کشی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستاند ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. الف: ۱۳۹۳

**مهدی ناصری**  
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرداری  
از طرف فضل اله لواتی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور  
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان  
اداره ثبت اسناد و املاک

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**شناسه آگهی: ۱۳۴۳۴۳۷**

برابر رای شماره ۲۶۰۲۰۲۰۲۶-۲۰۲۰۲۶ مورخ ۱۹/۱۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات اسداله شایسته تیا به شناسنامه شماره ۴۱ کدملی ۱۲۸۳۹۸۱۲۵ صادره فرزند حسن نسبت به شش‌دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۹۷۸۳ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹۹۲ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت مرتضی خدادادی موضوع سند ۵۱۳۴۴-۱۳۳۹/۰۱/۲۷ دفتر ۱۰۰۳ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۷

**سید اسداله موسوی رییس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شانکاره تصرفات مالکانه و اعلام تقاضای اخذ کارم کنتولر فرزند عبدالله کد ملی: ۲۵۳۶۳۲۸۰۰۱ نسبت شش‌دانگ یک قطعه زمین مرزروی به مساحت ۱۵۰۹۵۹۰ متر مربع پلاک ۵۳۳ فرعی ۲۳۸ اصلی مقبروز مجزی شده از پلاک ۲۳۵۸/۱۸ اصلی واقع در بخش سه شانکاره قریه اله مراد رزمجو رئیس اداره ثبت اسناد و املاک واحد شانکاره

**آگهی مفقودی ایلام**

برگ سبز و بیمه نامه سواری سمند مدل ۱۴۰۱ به رنگ مشکی شماره شاسی: NAACS1HEONF۳۳۹۸۳۴ شماره موتور: ۱۷VHO۶۷۶۹۸۵ و شماره پلاک ۹۸\_۲۶۹\_۹۵۵ به نام: حمیدرضا نوروزیان به کدملی: ۴۵۰۰۷۹۶۴۳۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**  
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اداره ثبت اسناد و املاک  
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**شناسه آگهی: ۱۳۴۳۹۵۴**

۱- برابر رای شماره ۲۶۰۲۰۲۶-۲۰۲۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات **اسدالله واتقی** به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۱۰۹۱۹۴۶۸۹ صادره فرزند حسنعلی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۹۱۱۳۴ متر مربع پلاک شماره ۶۹۰۷ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه عادی مع الواسطه از مالکیت زهرا بیگم زارعی موضوع سند ثبت در دفتر ۱۹ املاک محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۲۶۰۲۰۲۶-۲۰۲۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات **علی شیباسی** به شناسنامه شماره ۸۳۹۶ کدملی ۱۹۳۳۰۶۶۲۳ صادره فرزند احمد قلی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۹۱۱۳۴ متر مربع پلاک شماره ۶۹۰۷ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه عادی مع الواسطه از مالکیت زهرا بیگم زارعی موضوع سند ثبت در دفتر ۱۵۵ املاک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۷

**سید اسداله موسوی رییس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به خانم سارا الفی و خانم فاطمه الفی**

خواهان آقای حسین میکائیلی را داد و کالت خانم مهیا حاتمى دادخواستی به طرفیت خواندگان آقایان ابیاش الفی و علی الفی و حسین الفی و حسن الفی و فری الفی و خانم سارا الفی و فاطمه الفی به خواسته تنفیذ قرارداد مالی غیر منقول تقاضای رسیدگی و صدور حکم مبنی بر تایید و تنفیذ دو دانگ مبایعه نامه مورخه ۱۳۹۹/۰۵/۱۸ و شماره ۱۰۱۴۰ واقع در شهرک الهیه به پلاک ثبتی ۳۸۷۸ فرعی از ۳۴ و ۳۳ اصلی قطعه ۱۴۶۲ واقع در بخش ۳ شهرستان اردبیل به انضمام کلیه خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل مقوم به ۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش منطقه ای ملک ۷۴۵۲۳,۳۶۳ ریال مطرح که به موسسه داورى عدالت گستران محجوب ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۰۲۸-۱۴۰۳۸۲۹۰۰ ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۶ مرداد ۱۴۰۳ ساعت ۱۸ تعیین که حسب ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول مکان بودن خواندگان و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کنیز الانتشار آگهی میگردد تا خواندگان ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به موسسه داورى مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانى درخواست و ضامن را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در موسسه داورى عدالت گستران محجوب به نشانی اردبیل اول خیابان حافظ روبروی اداره اوقاف و امور خیریه طبقه فوقانی معین دربار حاضر گردند.

**آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیب ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰**

برابر رای شماره ۲۰۰۴-۲۰۰۷-۳۰۱-۱۴ مورخ ۲۷/۰۲/۱۴۰۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیب ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۲۰/۰۹/۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تصرفات مالکانه مجتبی سلطانی نژاد فرزند محمد علی بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۲۵۳۴/۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۳ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۵۳۴ فرعی از ۹۳ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه شش دانگ قریتین فرید و حصار ساتی با ملحقات و مستثنیات آن به شماره پلاکهای ۹۳ و ۹۴ اصلی از هادیخان اصالنو بیان الدوله تقاضای ثبت شده سپس مقدار پنج سهم از ۱۰۸ سهم شش دانگ قریه حصار ساتی باستاند اعیانی رعایا بانضمام ده سهم از ۱۰۸ سهم قریه فرید به خانم سکینه ساری اصلانی و اگازار شده است متقاضی ثبت برابر گواهی حصر وراثت شماره ۲۰۷۰ مورخ ۰۷/۱۱/۱۳۷۷ شعبه اول دادگاه صلح تهران فوت شده و وراث نامبرده عبارتند از: عباسقلی و معصومه خانم(فرزندان)، کوچک خانم(مادر) و عقیف السلطنه مرسوم به مرضیه و اشرف السادات مرسوم به فاطمه زوجة میباشند و مرضیه خانم و اشرف السادات سهم الارث خود را به عباسقلی و معصومه خانم صلح نموده اند سپس برابر گواهی حصروراثت شماره ۴۸۷ شعبه ۴ دادگاه بخش تهران آقای عباسقلی فوت نموده و وراث عبارتند از مرضیه خانم (مادر) کلثوم و گوهرتاج (زوجین) و سرور اکرم و مهین دخت و فروغ دخت و مهردخت و کیومرث و پرویز و فریدون (فرزندان) میباشند سپس برابر رونوشت گواهی حصروراثت مورخ ۲۱/۰۲/۱۳۳۶ شعبه اول دادگاه بخش تهران کوچک خانم نیز فوت شده ورثه اش عبارتند از: اسماعیل و رضاخان اصالنو (پسران) و خانم پری جهان اصالنو(دختر) و برابر گواهی حصروراثت مورخ ۰۸/۰۲/۱۳۳۹/۱۲/۰۱ رضاخان اصالنو احد از ورثه کوچک خانم نیز فوت شده و ورثه اش عبارتند از: علی و زین العابدین اصالنو (پسران) و عصمت خانم بنتول خانم صدیقیه قریه همامهین دخت خانممه لقا اصالنو و نزهت نوروژی و پروین صامر بختیار اصالنو (دختران) و زینب نوری (عیال) ولاغیر و برابر گواهی حصروراثت شماره ۸۰ مورخ ۰۹/۰۱/۱۳۳۶ بانو پری جهان اصالنو نیز فوت شده که ورثه عبارت است: جمشید و هرمز (پسران) و اخترالزمان و زهرا نزهت الزمان (دختران) شهرت همگی نوروزی شامیبانی برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۶۳/۴۶ مرضیه خانم اصالنو احد از ورثه عباسقلی فوت شده وراث عبارت است از: خانم معصومه اصالنو دختر متوفی ولاغیر، سپس برابر گواهی حصروراثت شماره ۸۳ مورخ ۰۷/۰۱/۱۳۶۲ بانو معصومه اصالنو نیز فوت شده وراث منحصر است به فرهنگ و ایرج و امیر منصور (پسران) و شمس الملوک (دختر) شهرت همگی شیعی ولاغیر همچنین برابر گواهی حصروراثت شماره ۱۰۹۳ مورخ ۰۶/۰۲/۱۳۵۰ فریدون اصالنو فوت شده وراث منحصر است به بانو گوهرتاج ساری اصلانی (مادر متوفی) ولاغیر برابر سند قطعی شماره ۲۳۴۶ مورخ ۰۴/۰۷/۱۴۰۲ کرج مقدار ۱/۱ سهم مشاع از ۷/۵ سهم مشاع از ۱۰ سهم مشاع از ۱۰۸ سهم شش‌دانگ از محدوده پلاک ۹۳ اصلی از طرف کورش اوصالنو به مجتبی سلطانی نژاد انتقال قطعی یافته است و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت مجتبی سلطانی نژاد- مالک مشاعی می‌باشد که نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام نمود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روز آگهی می‌گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرداری تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض طرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه منضرب به دادگاه نخواهد بود. الف: ۱۳۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۷

**رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرداری**