

شکست طرحی که دولت مانور بسیار بر آن می داد؛

انصراف بسیاری از متقاضیان واحدهای نهضت ملی مسکن



مرکزی و هرمزگان آغاز شده است. متقاضیان برای ثبت نام باید به سامانه saman.mrud.ir مراجعه کنند. این ظرفیت‌های خالی در راستای مرحله هشتم ثبت نام طرح نهضت ملی مسکن است که شهر یور امسال آغاز شده بود. با توجه به رویکردهای اخیر وزارت راه و شهرسازی، مهلت زمانی برای ثبت نام در طرح نهضت ملی مسکن تعیین نمی شود و در واقع نام نویسی تا تکمیل ظرفیت ادامه دارد. این دوره از ثبت نام نهضت ملی مسکن در سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن وزارت راه و شهرسازی اطلاع‌رسانی نشده و حتی اعلام نشده است که متقاضیان در چه شهرهایی از استان‌های اعلام شده می‌توانند ثبت نام کنند و تا چه زمانی امکان ثبت نام دارند.

آخرین دور از این ثبت نام در ۸ شهریور ماه بوده است و هم‌اکنون این دوره در شهرهای از جمله مازندران، گلستان، آذربایجان شرقی، چهارمحال بختیاری و خراسان شمالی شامل می‌شود. این دوره از ثبت نام نهضت ملی مسکن بدون هیچ اطلاع‌رسانی از قبل بازگشایی شده و پیش از این اعلام شده بود که در صورت باز شدن دور جدید ثبت نام نهضت ملی مسکن امکان باز بودن دائمی آن وجود دارد. در همین راستا، باشگاه خبرنگاران وابسته به صداوسیما در مطلبی نوشت: دوباره بحث ثبت نام در طرح نهضت ملی مسکن داغ شده، طرحی که دولت از ابتدای شروع به فعالیت خود بسیار بر آن مانور می‌داد، اما بعد از سپری شدن هشت دوره ثبت نام تا شهریور ماه امسال، دیگر دولت هیچ خبر با اطلاعی برای ثبت نام دور جدید نداده است.

بر اساس آمارهای اعلامی در هشت دوره ثبت نام طرح نهضت ملی مسکن، بیش از ۵ میلیون نفر ثبت نام کرده‌اند که برای ۴ میلیون نفر در صورت تامین زمین در شهرهای مختلف، اقدام به ساخت واحد مسکونی خواهد شد.

اراضی تأمین شده اما کاری از پیش نمی‌رود

پیش از این شهریار افندی‌زاده، سرپرست وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده است: در ظرف یک سال و نیم گذشته اراضی بیش از دو و نیم میلیون واحد مسکونی توسط وزارت راه و شهرسازی برای طرح نهضت ملی مسکن تأمین شده است.

به گفته او، تمامی این اراضی با بررسی‌های مختلف از نظر عرضه‌های منابع طبیعی و شهرسازی و تامین زیرساخت‌ها در شورای عالی شهرسازی و معماری و نشست‌های تخصصی وزارتخانه ابلاغ شده است. هم‌اکنون وزارتخانه و ادارات کل راه و شهرسازی تمامی استان‌ها در خصوص اجرای نهضت ملی مسکن بسیج شده‌اند.

بانک‌ها و دستگاه‌ها همکاری نمی‌کنند

در همین رابطه محمد رضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس اعلام کرده است: هم‌اکنون بانک‌ها در پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن همکاری لازم را انجام نمی‌دهند و همین

بسیاری از متقاضیان از طرح نهضت ملی مسکن انصراف داده‌اند چرا که هنوز بعد از گذشت یک سال از اجرای این طرح و همچنین واریز دو مرحله از آورده‌های ۴۰ میلیون تومانی خود، هنوز هیچ اقدامی برای ساخت این واحدها صورت نگرفته و اراضی رسیده است

در شهریار گفت: تاکنون چندین بار پیامک پرداخت آورده به من ارسال شده است و هر بار این آورده ۴۰ میلیون تومانی را پرداخت کرده‌ام، اما هنوز پروژه‌های نهضت ملی مسکن تنها در مرحله شناسایی زمین قرار گرفته است. بنابراین بنده هم تصمیم گرفته‌ام انصراف دهم.

ثبت نام در تهران تنها در ایوانکی

بر اساس این گزارش خلیل محبت‌خواه، مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران هم اعلام کرد که هم‌اکنون در استان تهران با وجود تامین زمین در شهرهای مختلف استان از جمله دماوند، رباط کریم، اسلامشهر و شهریار، تنها در شهر ایوانکی امکان ثبت نام برای متقاضیان استان تهران فراهم شده و متقاضیان در این شهر می‌توانند ثبت نام داشته باشند. او ادامه داد: هم‌اکنون در شهر ایوانکی ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن به صورت ویلایی و یک طبقه است و اجرای طرح ساخت افقی واحدهای مسکونی فراهم شده است.

دولت وعده‌های مختلفی در حوزه ساخت مسکن داده است که یکی از مهم‌ترین وعده‌ها، خانه‌دار کردن مردم از طریق طرح نهضت ملی مسکن است؛ بنابراین این کندی موجود قبل از آنکه منجر به انصراف بخشی زیادی از متقاضیان شود، باید تبدیل به تسریع در مراحل اجرایی پروژه و شروع ساخت واحدها شود تا افراد متقاضی که اقساط خود را به موقع پرداخت کرده‌اند، در موعد مقرر به واحد مسکونی خود برسند.

خبر اقتصادی

موافقت اتحادیه اروپا با سقف قیمت «۶۰ دلار» برای نفت روسیه



خبرگزاری رویترز می‌گوید اتحادیه اروپا با تعیین سقف قیمت «۶۰ دلار» برای هر بشکه نفت وارداتی روسیه موافقت کرده است.

رویترز پنجشنبه ۱۰ آذرماه از قول یک دیپلمات اتحادیه اروپا گزارش داده است که در پی تصمیم هفت کشور بزرگ صنعتی جهان موسوم به گروه هفت در شهریورماه امسال، اعضای اتحادیه اروپا توافق کردند که سقف قیمت نفت وارداتی از روسیه ۵ درصد زیر قیمت بازار و حدود ۵۶ دلار باشد تا هم کرملین از مزایای سود فروش نفت محروم شود و هم اتحادیه اروپا با کمبود نفت مواجه نشود. قیمت نفت شاخص برنت در بازارهای جهانی روز پنجشنبه حدود ۸۹ دلار بود، اما آخرین گزارش آژانس بین‌المللی انرژی نشان می‌دهد که روسیه برای فروش نفت خود در بازارهای جهانی تخفیف چشمگیر ارائه می‌دهد و هر بشکه نفت شاخص «اورال» خود ۶۵ دلار می‌فروشد. البته بر اساس آمارهای رویترز نفت اورال روسیه هم اکنون حدود ۷۰ دلار در بازارهای جهانی معامله می‌شود.

احتمال تبدیل شدن ایران به واردکننده گاز وجود دارد



رئیس امور اقتصاد کلان سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: کنترل مصرف انرژی از الزامات دستیابی به رشد ۸ درصدی است و اگر مصرف گاز کنترل نشود، احتمال تبدیل شدن کشور به واردکننده گاز وجود دارد. به گزارش خبر آنلاین، محمدجعفری در صدد یکمین نشست علمی تخصصی مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری دربارہ پیامدهای اقتصادی و اجتماعی تأکید کرد: ما نمی‌خواهیم قیمت انرژی را افزایش دهیم و از سوی دیگر، ادامه روند کنونی مصرف انرژی به شدت برای کشور آسیب‌زا است و باید برای آن فکر سیاسی بشود.

وی اصلاح قیمت حامل‌های انرژی، پرداختن به تبصره ۱۴ قانون بودجه را مهم دانست و افزود: هم‌اکنون حدود ۸۰ میلیون نفر در کشور، بی‌ارانه دریافت می‌کنند و باید به فکر منابع این بخش عظیم باشیم. جعفری سپس با بیان اینکه قلعاعا امسال تغییری در قیمت حامل‌های انرژی نخواهیم داشت، عنوان کرد: در سازمان برنامه و بودجه کشور هیچ فردی به فکر گران کردن قیمت انرژی نیست، بلکه ما معتقدیم باید کاری اساسی انجام دهیم تا مشکلات موجود را برطرف کنیم و در میان‌بگذاریم.

آگهی

خانم مریم حاجیلوئی متکثر نام پسرزلی تاریخ تولد: ۱۳۵۷/۱۲/۱۵ شماره ملی: ۰۰۵۹۹۴۶۲۷ مجهول مکان در دادنامه شماره: ۰۸۱۷۲۸۳۱-۱۴۰۱۱۶۸۳۹۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ صادره از شعبه ۲۵۰ دادگاه خانواده یک تهران به اطلاع می‌رساند همسر شما آقای محسن کریمی با ارائه دادنامه مذکور و مدارک لازم تقاضای ثبت طلاق نموده است. لذا لازم است ظرف مدت یک هفته در این دفتر حاضر و اسناد را امضا فرمایید در غیر اینصورت طبق مقررات اقدام و طلاق ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی شما مسموع نمی‌باشد.

دفتر رسمی ازدواج ۶ و طلاق ۱۱ - سردفتر علی عسگری دهنه

آگهی عدم وجود سند مالکیت

آقای وحید رشیدزاده برابر و کالتنامه شماره ۴۱۲۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۸/۳۰ دفتر ۱۳۱ کرج از طرف مالک آقای محمد مهدی نصاری کلودانی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششادگان یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن قطعه اول تفکیکی به مساحت ۴۲۱/۸۶ مترمربع به شماره پلاک ۵۸۲۵ فرعی از ۱۵۶ اصلی مقفرو و مجزی شده از پلاک ۳۷۵۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان ذیل صفحه ۱۸۵ دفتر ۲۰۰۸ و ثبت ۶۶۱۴۴۴ به نام متقاضی ثبت و سند به شماره چاپی ۶۶۹۵۶۵ صادر و تسلیم شد که سند مالکیت بعلم لسان انگری، مقفود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ این قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر، اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد، سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی، تسلیم خواهد شد.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک تحصیلی اینجانب سمیه رهنما آذر فرزند ناصر در مقطع کارشناسی رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی اردبیل با شماره ۱۵۸۴۱۱۹۰۱۰۷۵ مورخه ۱۳۸۵/۱۲/۱۷ مقفود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل به نشانی اردبیل - میدان بسیج - دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل ارسال نمایند. اردبیل

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک تحصیلی اینجانب ناصر رهنما آذر با شماره کد ملی ۱۴۶۰۹۰۰۷۴۴ فرزند عزت در مقطع کارشناسی بیوسه رشته الهیات و معارف اسلامی (فقه و مبانی حقوق اسلامی) (پاره وقت) صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی آستارا با شماره ۱۶۴۰۰۲۹۶۸ مقفود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد آستارا به نشانی آستارا - دانشگاه آزاد اسلامی واحد آستارا ارسال نمایند. اردبیل

پرسنل خود را در ایران حفظ کرده‌اند و منتظر روزهای بهتر هستند.

این فعال اقتصادی روابط تجاری ایران و آلمان را یک رابطه دو طرفه با قدمت بسیار و مفید برای طرفین دانست و خاطر نشان کرد: بیش از صد سال است که ایران از آلمان ماشین‌آلات صنعتی و لوازم یدکی خریداری می‌کند چرا که تکنولوژی و کیفیت محصولات این کشور در مقایسه با سایر کشورهای مدرن بالاتری قرار دارد. از سوی دیگر آلمان از ایران، مواد پتروشیمی، مواد معدنی، صنایع دستی و خشکبار خریداری می‌کند.

وی در مورد دوضع تحریم‌های جدید علیه ایران و اینکه آیامی‌توانیم مراودات تجاری خود را با آلمان دنبال کنیم؟ تصریح کرد: تجار ایرانی سازو کارهای روز درون تحریم‌ها را کم و بیش یاد گرفته‌اند اما دور زدن تحریم‌ها هزینه‌ها و ریسک تجارت را افزایش می‌دهد، رئیس اتاق مشترک ایران و آلمان در پایان با اشاره به تعداد رز ش مالی تجارت ایران و آلمان افزود: حدود ۳ میلیارد یورو تبادل اقتصادی بین دو کشور انجام شده است.



اقتصادی تهران بزرگ، یعنی همان پلیسی که مسئولیت بر خود با سودجویان و سودگران بازار ارز به آن واگذار شده به آن پاسخ داده است. سرهنگ هدایت بهرامی درباره ممنوعیت فروش ارز در کنار خیابان یا به عبارتی دستفروشی ارز اظهار کرد: هر گونه خرید و فروش ارز در خارج از شبکه صرافی و بانکی دلالی محسوب شده و جرم است. بنابراین افرادی که با حضور در کنار خیابان و... اقدام به خرید ارز از شهروندان یا فروش ارز به شهروندان در خارج از این چرخه می‌کنند مرتکب عملی مجرمانه شده‌اند. وی با بیان اینکه لازم است شهروندان نیز برای تهیه ارز مورد نیاز خود یا حتی فروش ارز خود به صرافی‌ها و بانک‌های مجاز مراجعه کنند، گفت: معامله ارز حتما باید در شبکه بانکی و صرافی‌های مجاز انجام شود. رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ درباره اینکه برخی از دلالان ارزی ادعای کنند که فروش جزئی ارز یا اصطلاحاً خرده‌فروشی آن بلا مانع است، اظهار کرد: چنین مواردی صحیح نیست، برخی از این افراد ادعا



وی با بیان اینکه چند سالی است که آلمان دیگر شریک نخست تجاری ایران محسوب نمی‌شود، گفت: چین، امارات، عراق سهم بیشتری از تجارت با ایران را دارا هستند اما همچنان بسیاری از کالاهای آلمانی از طریق شرکت‌های واسطه‌ناال وارد ایران می‌شوند.

رئیس اتاق مشترک ایران و آلمان ادامه داد: شرکت‌های بزرگ آلمانی در ایران هنوز به صورت رسمی حضور دارند و از ایران خارج نشده‌اند هر چند که روابط و تجارت آن کم شده است اما این شرکت‌ها به امید بهبود روابط تجاری، شرکت و پرسنل‌های خود را در ایران حفظ کردند و منتظر روزهای بهتر هستند.

این افراد ارز چندانی نیز همراه خود ندارند و اگر در خواست مبلغ بالای ارز از آنان شود، چند دقیقه مشتری را معطل می‌کنند تا ارز مورد نیاز را تأمین کنند. ارزی که حتی گاهی اصالت آن هم می‌تواند مورد بحث باشد، با این وجود همچنان برخی از شهروندان برای خرید و فروش واحدهای پولی خارجی به آنان مراجعه می‌کنند.

آیا خرید و فروش ارز در کنار خیابان مجاز است؟

این افراد ارز چندانی نیز همراه خود ندارند و اگر در خواست مبلغ بالای ارز از آنان شود، چند دقیقه مشتری را معطل می‌کنند تا ارز مورد نیاز را تأمین کنند. ارزی که حتی گاهی اصالت آن هم می‌تواند مورد بحث باشد، با این وجود همچنان برخی از شهروندان برای خرید و فروش واحدهای پولی خارجی به آنان مراجعه می‌کنند.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ تأکید کرد که هر گونه خرید و فروش ارز به مبلغی در خارج از شبکه بانکی یا صرافی‌های مجاز و از طریق افرادی مانند دلالان و... ممنوع است. به گزارش ایسنا اگر گذر تان به خیابان منوچهری، خیابان فردوسی، سبزه میدان و... در تهران افتاده باشد، حتماً افرادی را دیده‌اید که زیر لب چند کلمه را تکرار می‌کنند: «دلار»، «یورو»، «ارز» و کلماتی از این دست که عمدتاً واحدهای پولی معروف را در بر می‌گیرد. افرادی که خود را فروشنده و خریدار ارز معرفی کرده و گاهی حتی مدعی خرید آن با قیمتی بالاتر از صرافی و فروش آن با قیمتی کمتر از صرافی نیز می‌شوند. این‌ها دستفروشان ارز یا همان دلالان هستند.

خبر

با اشاره به تنش‌های سیاسی ایران و آلمان پیش‌بینی شد؛

دشواری در مبادلات تجارت تهران - برلین

رئیس اتاق مشترک ایران و آلمان خاطر نشان کرد: در سال‌های گذشته که در آلمان حزب راست میانه حاکم بود روابط متعادل تری با ایران داشتند. اما مسائل اجتماعی اخیر در کشور در دوره زمامداری دولت فعلی آلمان منجر به ایجاد تنش‌هایی در روابط سیاسی دو دولت و احضار سفیر ایران در آلمان و بالعکس سفیر آلمان در ایران شده است. بدون تردید مسائل سیاسی در روابط تجاری به خصوص روابط صنعتی بین دو کشور تأثیر گذار خواهد بود و روند فعلی تجارت با دشواری بیشتری پیش خواهد رفت. عباسعلی قصابی در گفت‌وگو با ایلنا، با اشاره به تأثیر مسائل و موضع‌گیری‌های سیاسی در روابط تجاری دو کشور، اظهار داشت: دولت جدید آلمان یک دولت ائتلافی

خبر

هشدار پلیس:

خرید و فروش ارز در خیابان جرم است

این افراد ارز چندانی نیز همراه خود ندارند و اگر در خواست مبلغ بالای ارز از آنان شود، چند دقیقه مشتری را معطل می‌کنند تا ارز مورد نیاز را تأمین کنند. ارزی که حتی گاهی اصالت آن هم می‌تواند مورد بحث باشد، با این وجود همچنان برخی از شهروندان برای خرید و فروش واحدهای پولی خارجی به آنان مراجعه می‌کنند.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ تأکید کرد که هر گونه خرید و فروش ارز به مبلغی در خارج از شبکه بانکی یا صرافی‌های مجاز و از طریق افرادی مانند دلالان و... ممنوع است. به گزارش ایسنا اگر گذر تان به خیابان منوچهری، خیابان فردوسی، سبزه میدان و... در تهران افتاده باشد، حتماً افرادی را دیده‌اید که زیر لب چند کلمه را تکرار می‌کنند: «دلار»، «یورو»، «ارز» و کلماتی از این دست که عمدتاً واحدهای پولی معروف را در بر می‌گیرد. افرادی که خود را فروشنده و خریدار ارز معرفی کرده و گاهی حتی مدعی خرید آن با قیمتی بالاتر از صرافی و فروش آن با قیمتی کمتر از صرافی نیز می‌شوند. این‌ها دستفروشان ارز یا همان دلالان هستند.