

آمریکا مدعی توقیف یک محموله نفتی ایران شد



آمریکادر تلاش برای توقیف حدود دو میلیون بشکه نفتی است که تصور می کند نفت ایران است.

بلومبرگ به نقل از منابع آگاه که مایل نبودند نامشان فاش شود، نوشت: این محموله نفتی پس از این که وزارت دادگستری آمریکا فرمان توقیف آن را صادر کرد، در کشتی آکیلپاس با پرچم لیبریا به سمت آمریکا حرکت می کند. این دستور پیش از روی کار آمدن جو بایدن، رییس جمهور جدید آمریکا در ۲۰ ژانویه صادر شد. واشنگتن در دوران ترامپ، تحریمها علیه فروش نفت ایران را تشدید کرد. شرکت «کپیتال شپ منیجمنت» مالک یونانی آکیلپاس به مقامات آمریکایی درباره این که احتمالا محموله این کشتی نفت ایران است، خبر داده و اعلام کرده بود در ابتدای تصور می کرد این نفت از عراق است. طبق اسناد کشتی آکیلپاس، این کشتی کاملا پر بوده و حامل بیش از دو میلیون بشکه نفت است. کشتی آکیلپاس که از نوع VLCC است، محموله نفتی را از کشتی دیگری در بندر فجیره امارات متحده عربی در نوامبر در یافت کرده است. طبق اسناد کشتیرانی، قرار بود آکیلپاس به سمت مسقط، پایتخت عمان حرکت کند. طبق آمار گردآوری شده از سوی بلومبرگ، سیستم ردیابی این کشتی از اول تا ۱۳ ژانویه که نزدیک آفریقای جنوبی حرکت می کرد، خاموش بود. این کشتی اکنون در حال عبور از جنوب اقیانوس آتلانتیک است. بر اساس گزارش بلومبرگ، آمریکا پیش از این هم تلاش کرده بود نفت ایرانی را توقیف کند. سال گذشته کشتیهای راهبرگیری کرده بود که مدعی بود حامل بنزین ایران به مقصد ونزوئلا هستند.

کاهش ۲۰ درصدی قیمت لوازم یدکی خودرو در بازار



ایرنا - عضو هیات مدیره و سخنگوی اتحادیه لوازم یدکی خودرو و ماشین آلات تهران از کاهش متوسط ۲۰ درصدی قیمت انواع قطعات و لوازم یدکی اوتومبیل در یک ماه گذشته خبر داد. «سید مهدی کاظمی» افزود: دلایل اصلی این کاهش، افت قیمت ارز و همکاری بسیار خوب گمرک در سرعت بخشیدن به ترخیص قطعات و لوازم یدکی باقی مانده در گمرکات است. وی ادامه داد: علاوه بر آن، کاهش مسافرت هاناشی از محدودیت های کرونایی سبب شده تا فعالان این صنف و تعمیرکاران خودرو بار کود در کسب و کارشان مواجه باشند و ضمن فراوانی انواع لوازم یدکی و قطعه در بازار، در بسیاری موارد با دستمزدها و سودهای پایین تری به ارائه خدمات بپردازند. این مقام صنفی خاطر نشان کرد: بیشترین کاهش قیمت ها مربوط به قطعات اساسی و پر مصرف خودروهای داخلی از جمله تسمه تایم، لنت ترمز، دیسک و صفحه کلاچ، قطعات برقی، سوزن انژکتور و غیره است.

«پوری حسینی»

به ۱۵ سال حبس محکوم شد



رئیس اسبق سازمان خصوصی سازی به اتهام تخلف در واگذاری شرکت ها به ۱۵ سال حبس محکوم شد. یک منبع آگاه در خصوص حکم رئیس اسبق سازمان خصوصی سازی، اظهار کرد: میرعلی اشرف پوری حسینی به ۱۵ سال حبس محکوم شده است. دادگاه سیدگی به پرونده پوری حسینی، رئیس اسبق سازمان خصوصی سازی آذرماه امسال در شعبه اول دادگاه کیفری یک استان تهران و به ریاست قاضی جواهری به صورت علنی برگزار شد. آن طور که در کیفرخواست بیش از ۲۰۰ صفحه ای وی آمده است در زمان تصدی پوری حسینی بر سازمان خصوصی سازی، بخش زیادی از واگذاری ها بدون رعایت تشریفات قانونی انجام شده و شرکت ها بدون رعایت مقررات به افرادی واگذار شده که صلاحیت اداره این شرکت ها را نداشتند.

میانگین قیمت نفت در ۲۰۲۱ به ۵۵ دلار می رسد

صندوق بین المللی پول پیش بینی کرد قیمت نفت خام در سال ۲۰۲۱، حدود ۲۱ درصد بهبود می یابد و به بیش از ۵۰ دلار برای هر بشکه می رسد. صندوق بین المللی پول در تازه ترین گزارش خود برآورد کرد که میانگین قیمت نفت در سال ۲۰۲۱، ۵۰ دلار برای هر بشکه یعنی ۲۱ درصد بالاتر از میانگین قیمت سال ۲۰۲۰ خواهد بود. زیرا واکنس ها و برنامه های محرک مالی به اقتصاد جهانی کمک می کند تا به طور همه جانبه از همه گیری ویروس کرونا بهبود یابد.

سفر همتی به عمان، سر آغاز دورانی جدید برای ایران است؟

تمرکز دیپلماسی تجاری در بانک مرکزی



ایمان ربیعی

قلب تصمیم گیری پولی کشور، مقر رایزنی های آتی باشد.

قرار گیری ایران در لیست سیاه FATF از ماه های پایانی سال گذشته زمینه را برای بلوکه شدن بخش مهمی از منابع ارزی ایران در کشورهای دیگر فراهم کرد.

سفرهای مکرر عبدالناصر همتی و عراق برای مذاکره در خصوص آزادسازی منابع بلوکه شده ایران در این کشور و همچنین رایزنی ها با مقامات کراهی برای حل مشکل بلوکه شدن منابع ارزی ایران در کشور کره جنوبی را می توان در این راستا ارزیابی کرد حالا اما همتی در سفری به عمان دوره جدیدی از مذاکرات سیاسی اقتصادی خود را پیگیری کرده است.

بسیاری از ناظران بین المللی سفر اخیر همتی به کشور عمان را سفری بسیار مهم ارزیابی می کند چرا که

کشور عمان در عین آنکه شریک استراتژیکی برای ایران محسوب می شود همواره روابطی بسیار نزدیک با آمریکا نیز داشته است و در بسیاری از مواقع ضلع سوم رایزنی های غیرمستقیم دو کشور بوده است.

بررسی ها نشان می دهد که سفر همتی به گفته وی با توجه به اخبار رسمی منتشره در خصوص محتوای آن سفری مثبت بوده است.

همتی هر چند اشاره مستقیمی به موضوع پول های بلوکه شده یا ارزهای رسوبی ایران در این کشور نکرده اما سید حمید حسینی دبیر کل اتاق ایران و عراق پیش از این در گفتگو با خبرگزاری خیر آنلاین تاکید کرده است که ۵ میلیارد دلار از منابع ایران در کشور عمان است.

به گفته وی بخش مهمی از منابع ایران در کره جنوبی از عراق و حتی ترکیه قرار دارد حال شاید بخشی از این

مذاکرات به موضوع مهم منابع بلوکه شده یا حتی منابع ارزی ایران در کشور اعمال مربوط شود.

همتی در خصوص این موضوع توضیح خاصی ارائه نکرده اما وجود بخشی از منابع ارزی ایران در این کشور نیز پیش از تکذیب نشده است. عبدالناصر همتی تاکید کرده است که بخشی از مذاکرات به موضوع رابطه تجاری و بانکی بازمی گردد به این ترتیب به نظر می رسد ایران در تلاش است در شرایط جدید متحدان منطقه ای خود را افزایش داده و با وضعیت خود را در منطقه بازیابی و احیاناماید.

برخی کارشناسان معتقدند با روی کار آمدن بایدن در کاخ سفید مناسبات اقتصادی آمریکا با ایران و همچنین موضوع تحریمها دست خوش بازنگری بسیار جدی خواهد شد.

به این ترتیب انتظار می رود دوره مذاکرات تازگی همتی با مقامات کشور عمان در عین اقتصادی بودن سؤزهای سیاسی روشن نیز داشته باشد.

همتی در باره مذاکرات چه گفت؟

رئیس کل بانک مرکزی با تشریح جزئیات جلسات بانکی خود در عمان گفت: راهکارهایی برای روان سازی امر تجاری و بانکی میان دو کشور در حال بررسی است.

عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در خصوص مذاکرات در مسقط در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: چهارشنبه هشتم بهمن ماه ۱۳۹۹ در ادامه مذاکرات دو روزه در مسقط جلسه مشترکی با رئیس بانک مرکزی عمان و وزیر صنعت و تجارت عمان داشتیم.

وی افزود: در این جلسه مذاکرات مهمی در جهت ایجاد تمهیدات لازم

برای توسعه روابط تجاری و رفع موانع مبادلات پولی و مالی انجام دادیم و معاونین وزارتخانه های صمت و بهداشت و درمان کشورمان و نیز معاون ارزی بانک مرکزی پیشنهادات و راهکارهای خود برای روان سازی امر تجاری و بانکی مطرح کردند. به گفته همتی، روز گذشته نیز مذاکرات مفیدی با وزیر امور خارجه عمان داشتیم؛ این در حالی است که مسئولین اصلی روابط مالی و تجاری بین المللی عمان در این جلسات علاقمندی جدی خود برای توسعه روابط راهبردی اقتصادی با روابط مالی و تجاری بشعه روابط راهبردی بیان کردند.

حضور معاون وزیر بهداشت و معاون وزیر صمت می توان نشانه ای از افزایش تلاش ایران برای بالا بردن مرادات در ارتباط با عمان است.

سیگنالایی برای تغییر مرادات در بستر اقتصاد

تحرکات دیپلماتیک بالاترین مقام پولی ایران حالا این شائبه را ایجاد کرده است که ایران پذیرفته است که در آستانه شریاطی تازه قرار دارد. شاید قرار گیری بر سر مجدد لوایح مرتبط با کنوانسیون FATF در مجمع تشخیص مصلحت نظام را بتوان در این راستا ارزیابی کرد. در نیمه دوم امسال هم طی سفری به عراق داشته است و همچنین با مقامات کراهی نیز رایزنی هایی را برای آزادسازی منابع بلوکه شده در دستور کار قرار داده است. حمید حسینی پیشتر تاکید کرده بود همتی لازم است کشش آهنی به پا کند و منابع ارزی ایران را در سراسر جهان آزاد کند. شاید سفرهای متعدد و مذاکرات متعدد این مقام پولی را بتوان در این راستا ارزیابی کرد اما آنچه اهمیت دارد این است که در کنار

بی تردید با توجه به نزدیکی عمان به آمریکا در عین دارا بودن روابط استراتژیک این کشور با ایران می توان سفر همتی را سیگنال مهمی برای آغاز دورانی جدید برای ایران دانست

سیگنال های ارائه شده از سوی آمریکا برای تغییر شرایط تحریم های ایران لازم است ولی از تهران نیز لازم است سیگنالی برای تغییر مرادات در بستر اقتصاد ارائه شود. به عقیده بسیاری از کارشناسان یکی از مهمترین این سیگنال های می تواند پیوستن به کنوانسیون FATF باشد. به این ترتیب سفر اخیر همتی به عمان تنها در قالب اقتصاد تعریف نمی شود و بی تردید با توجه به نزدیکی عمان به آمریکا در عین دارا بودن روابط استراتژیک این کشور با ایران می توان این سفر را سیگنال مهمی برای آغاز دورانی جدید برای ایران دانست.

مضمون خبرهای رسمی منتشر شده نیز همین مطلب را گواهی می دهد. بر اساس خبر منتشر شده از سوی بانک مرکزی، همتی، رییس کل بانک مرکزی در خصوص افزایش روابط بانکی و تجاری با تاکید بر ظرفیت های دو کشور با توجه به تحولات منطقه ای و بین المللی با استفاده از منابع جدید ارزی، با مقامات عمانی تاکید کرده است.

هر چند موضوع منابع جدید ارزی در خبرهای منتشره مورد تعریف قرار نگرفته اما انتظار می رود گشایش های ارزی و اقتصادی در سایه تغییرات سیاسی در راه باشد.



سوسپید و یارانه ای داده شود باید در مورد خدمات باشد. برای مثال دولت بیمه ها را قوی تر کند. افزایش یارانه نقدی کمکی نخواهد کرد، حتی اگر پنج برابر هم شود کمک کننده نخواهد بود چرا که رقم آن بسیار کم است. حتی یارانه یک میلیون تومانی هم نمی تواند چندان کمک کننده باشد.

طرح مجلس برای افزایش یارانه نقدی پوپولیستی و انتخاباتی است

سال ۱۴۰۰ را زیر سوال می برد و باید کل بودجه تغییر کند. بنابراین پیشنهاد پخته ای نیست و انتقادات زیادی از آن وجود دارد. وی افزود: من فکر نمی کنم هیچ منفعتی در این طرح باشد، نرخ ارز افزایش می یابد ولی همچنان تکنرخی نخواهد بود و چندین نرخ وجود خواهد داشت. تنها قیمت ارز بالا می رود که باعث گران شدن کالاهای وارداتی می شود و در قبال آن هم هیچ حمایتی صورت نمی گیرد. وی در ادامه اضافه کرد: اگر قرار است

کالایی باعث ایجاد رانت و مشکل می شود، در مورد ارز این مشکلات شدید تر هم می شوند. این عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران در ادامه افزود: نظر ما در بخش خصوصی این است که ارز باید تکنرخی باشد و قیمت آن هم با توجه به عرضه و تقاضای واقعی مشخص شود که در عمل اینطور نیست. عباد در ادامه تصریح کرد: بنابراین فکر نمی کنم که این طرح بتواند کمک کننده باشد. اگر این طرح تصویب شود کل بودجه

نظر من این طرح کاملا پوپولیستی و برای انتخابات است. وی با انتقاد از این طرح بیان کرد: افزایش یارانه نقدی به معنای افزایش مستقیم و غیر مستقیم تورم است. همیشه ثابت شده که توزیع پول باعث افزایش تورم می شود. برای مشکلاتی که دلار ۴۲۰۰ تومانی ایجاد کرده و بخش خصوصی هم بیش از ۵۰ بار آن را به دولت انتقال داده، فرقی نمی کند قیمت آن ۴۲۰۰ یا ۱۱۵۰۰ یا ۱۷۵۰۰ تومان باشد، مساله این است که قیمت گذاری روی هر

عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران اظهار کرد: اینکه دلار ۴۲۰۰ تومانی را به یک قیمتی افزایش دهند و یارانه نقدی را دوبار بر کنند، به نظر من این طرح کاملا پوپولیستی و برای انتخابات است. مهرداد عباد در گفت و گو با ایلنا در مورد طرح کمیسیون تلفیق مجلس در مورد حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی و افزایش یارانه نقدی از محل آن گفت: اینکه دلار ۴۲۰۰ تومانی را به یک قیمتی افزایش دهند و یارانه نقدی را دوبار بر کنند، به

خبر



معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهر سازی با اعلام اینکه یک میلیون و ۱۵۰ هزار خانه خالی در کشور شناسایی شد، از معرفی مشخصات مالکان این واحدها به سازمان امور مالیاتی خبر داد.

به گزارش توسعه ایرانی، «محمود محمودزاده» در خصوص تازه ترین آمار از شناسایی خانه های خالی، اعلام کرد:

نرخ تورم خانوارها از ۳۲ درصد گذشت

مرکز آمار ایران اعلام کرد: نرخ تورم دوازده ماهه منتهی به دی ۱۳۹۹ برای خانوارهای کشور (۱۰۰=۱۳۹۵) به ۲۸۵.۷ رسید که نسبت به ماه قبل ۱.۸ درصد افزایش نشان می دهد.

در این ماه بیشترین نرخ تورم ماهانه خانوارهای کشور مربوط به استان زنجان با (۲۸.۸ درصد) و کمترین آن مربوط به استان مرکزی (۳.۳ درصد) افزایش و کمترین نرخ تورم ماهانه

مالکان یک میلیون و ۱۵۰ هزار خانه خالی شناسایی شدند

هر سال مالیاتی باشند، نسبت به کل واحدها دو برابر ضرایب مذکور درصدماده اعمال می شود. همچنین مالیات مورد اشاره تا زمانی که تعداد واحد مسکونی موجود در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت ۲۵.۱ برابر تعداد خانوارهای ساکن در این شهرها برسد، قابل اجرا است.

محمد اسلامی وزیر راه و شهر سازی پیش تر نیز هدف از اجرای قانون اخذ مالیات از خانه های خالی را را کد نماندن سرمایه و جلوگیری از سوداگری در بازار مسکن برشمرد و تاکید کرد: اخذ مالیات از خانه های خالی یکی از راهکارهای دولت برای جلوگیری از سرمایه ای شدن مسکن به عنوان کالای مصرفی است. با مجموعه ای از راهکارها تلاش می شود تا عرضه مسکن به متقاضیان واقعی، سهل شود.

در این قانون، ماهانه مشمول مالیاتی بر مبنای مالیات بر درآمد اجاره به شرح ضرایب سال اول معادل ۶ برابر مالیات متعلقه، سال دوم معادل ۱۲ برابر مالیات متعلقه و سال سوم به بعد معادل ۱۸ برابر مالیات متعلقه می شود. همچنین واحدهای نوساز پس از ۱۲ ماه و در طرح های انبوه سازی پس از ۱۸ ماه از زمان صدور گواهی اتمام عملیات ساختمانی، مشمول مالیات مذکور می شوند.

مطابق این قانون، وزارت راه و شهر سازی موظف است با همکاری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، یک ماه قبل از اتمام مهلت های مذکور، اخطار لازم را به مالک واحد مسکونی یا به کدپستی محل آن ارسال کند.

همچنین ضرایب مالیاتی فوق برای کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی از جمله افرادی که دارای بیش از پنج خانه خالی در

تاکنون یک میلیون و ۱۵۰ هزار خانه خالی در کشور شناسایی شده و در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار گرفته است. بهمن ماه سال ۹۸ سامانه جامع املاک و اسکان با تلاش وزارت راه و شهر سازی راه اندازی و ایجاد شد. راه اندازی این سامانه فرصتی را برای سازمان امور مالیاتی به وجود آورد تا بتواند با تکمیل و استفاده از داده های موجود در سامانه نسبت به اخذ مالیات از خانه های خالی اقدام کند.

مطابق قانون اخذ مالیات از خانه های خالی، هر واحد مسکونی واقع در تمام شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت که به استناد سامانه ملی املاک و اسکان کشور، در هر سال مالیاتی در مجموع بیش از ۱۲۰ روز ساکن یا کاربر نداشته باشد، به عنوان خانه خالی شناسایی شده و به ازای هر ماه بیش از زمان مذکور، بدون لحاظ معافیت های مندرج

بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه خانوارهای شهری مربوط به استان کردستان (۵۵.۴ درصد) و کمترین آن مربوط به استان قم (۴۱.۵ درصد) است. نرخ تورم دوازده ماهه منتهی به دی ماه ۱۳۹۹ برای خانوارهای شهری به عدد ۳۲.۲ درصد رسید. بیشترین نرخ تورم دوازده ماهه مربوط به استان هرمزگان (۲۶.۲ درصد) و کمترین آن مربوط به استان های آذربایجان غربی و مرکزی (۲۸.۶ درصد) است.

رسید که نسبت به ماه قبل ۱.۹ درصد افزایش نشان می دهد. در این ماه بیشترین نرخ تورم ماهانه خانوارهای شهری مربوط به استان زنجان با ۳۳.۳ درصد افزایش و کمترین نرخ تورم ماهانه مربوط به استان های گلستان، قم و مازندران با ۰.۷ درصد افزایش است. درصد تغییر شاخص کل نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) برای خانوارهای شهری کشور ۴۵.۵ درصد است.

مربوط به استان های مازندران و قم با ۰.۷ درصد افزایش است. درصد تغییر شاخص کل نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) برای خانوارهای کشور ۴۶.۲ درصد است. بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه مربوط به استان کردستان (۵۵.۸ درصد) و کمترین آن مربوط به استان قم (۴۱.۵ درصد) است. مرکز آمار ایران اعلام کرد: در دی ماه ۱۳۹۹ عدد شاخص کل برای خانوارهای شهری (۱۰۰=۱۳۹۵) به ۲۸۲.۹