### پس از کانادا، چین و مکزیک، رئیس جمهور آمریکا از تقابل اقتصادی با اتحادیه اروپا سخن گفت؛

# دوست و دشمن؛ زیر تیغ تعرفه‌های ترامپ

رامین پرتو

همانند آنچه که از سوی واشنگتن و محافظه‌کاران مخابره شده بود، دونالد ترامپ در مقام چهل و هفتمین رئیس جمهور ایالات متحده بالاخره جنگ تعرفه‌ای خود را علیه سه متحد آمریکا به راه انداخت. او اعلام کرد که تعرفه ۲۵ درصدی را بر واردات از کانادا و مکزیک و همچنین تعرفه ۱۰ درصدی را بر کالاهای چینی اعمال می‌کند و به زودی تعرفه‌های دیگری را هم وضع خواهد کرد. دونالد ترامپ در دفتر بیضی کاخ سفید در گفتگو با خبرنگاران گفت که هیچ اقدامی از سوی این سه کشور نمی‌تواند مانع اجرای تعرفه‌ها شود. او با این حال اعلام کرد انتظار دارد که دولتش تعرفه‌های مربوط به نفت و گاز را از روز ۱۸ فوریه اعمال کند و گفت که ممکن است میزان تعرفه بر نفت کانادا را به ۱۰ درصد کاهش دهد. ترامپ همچنین در پاسخ پرسش خبرنگاران مبنی بر این که آیا تعرفه بر نفت خام کانادا نیز از فردا اعمال خواهد شد، گفت: «احتمالا آن را کمی کاهش دهم. ما فکر کردیم که می‌توانیم آن را به ۱۰ درصد برسانیم». رئیس جمهوری ایالات متحده گفته است که این تعرفه‌ها در وهله اول در جهت تضمین همکاری بیشتر این کشورها برای جلوگیری از مهاجرت غیرقانونی و قاچاق مواد مورد استفاده در تولید «فنتانیل» به آمریکا وضع می‌شود. با این حال او جنبه دیگر وضع این تعرفه‌ها را تقویت تولید داخلی و افزایش درآمد دولت فدرال دانسته است.

پس از این اظهارات ترامپ، کارولین لیویت، سخنگوی کاخ سفید نیز اعلام کرد که «تعرفه‌ها به زودی اعمال خواهند شد اما ترامپ این ایده که تهدید او برای اعمال تعرفه‌ها، تاکتیک چانه‌زنی است، را رد می‌کند؛ چراکه با هر سه این کشورها، کسری تجاری بزرگی داریم».

در مقابل این اقدامات باید توجه شود که جاستین ترودو، نخست‌وزیر کانادا که اخیراً از رهبری حزب لیبرال و اداره نخست‌وزیری کشورش کناره‌گیری کرده و به صورت موقت عهده‌دار این مسئولیت است هم به این اقدام ترامپ واکنش نشان داد. ترودو در سخنانی در شورای مشورتی روابط آمریکا و کانادا با بیان اینکه کشورش در لحظه حساسی قرار دارد گفت: «ما آماده هستیم که پاسخی هدفمند، قوی و معقول (به تعرفه‌ها) بدهیم». وی تاکید کرد: ما خواهان این وضعیت نیستیم اما اگر عملی شود ما نیز وارد عمل خواهیم شد. ترودو اظهار کرد: ملت ما ممکن است که در روزها و هفته‌های آینده با ایام سختی مواجه شود. می‌دانم که کانادایی‌ها ممکن است که نگران و مضطرب شوند اما می‌خواهم بدانند که دولت فدرال و همه ارکان دولت از آنها حمایت خواهند کرد.

کلودیا شینبائوم، رئیس جمهور مکزیک هم گفت که با خونسردی منتظر تصمیم ترامپ برای تعرفه خواهد بود و آماده ادامه گفت‌وگوهای مرزی است. شینبائوم قبلا نیز گفته بود مکزیک، تلافی خواهد کرد و استدلال کرده بود تعرفه‌های ترامپ، به قیمت ۴۰۰ هزار شغل در ایالات‌متحده تمام می‌شود و قیمت‌ها را برای مصرف‌کنندگان آمریکایی افزایش می‌دهد.

در این راستا، یورونیوز گزارش داد که کانادا و مکزیک بزرگترین صادر کنندگان نفت به ایالات متحده هستند و بنابر گزارش‌های منتشر شده از سوی رسانه‌های اقتصادی ایالات متحده و نهادهای تجاری آن، این کشور در ماه اکتبر روزانه تقریبا ۴.۶ میلیون بشکه نفت از کانادا و ۵۶۳ هزار بشکه از مکزیک وارد کرده است و در نتیجه انتظار می‌رود که وضع تعرفه‌های جدید مصرف‌کنندگان آمریکایی را با افزایش ناگهانی قیمت‌ها مواجه کند و منجر به آسیب به صنایع انرژی، خودروسازی، چوب و کشاورزی شود.

**فارغ از کانادا، چین و مکزیک ترامپ حتی بنا ندارد که متحدان سنتی خود یعنی کشورهای اروپایی را هم آزادانه رها کند و حالا به دنبال اعمال تعرفه‌های جدید در قاره سبز است و اعلام کرده علیه آنها هم دست به کار خواهد شد**

### چین نگران رفتار ترامپ

فارغ از مکزیک و کانادا به عنوان همسایگان جنوبی و شمالی ایالات متحده باید به این موضوع توجه داشته باشیم که اعمال تعرفه‌های جدید علیه پکن از سوی آمریکا، پکن را به شدت نگران کرده است. ترامپ دستور بازنگری در تجارت ایالات متحده و چین را صادر کرده است که برای پکن زمان می‌خرد و برای واشنگتن یک فضا برای مذاکره ایجاد می‌کند اما در حال حاضر، به نظر می‌رسد لفاظی‌های تندتر (و تعرفه های بالاتر) با هدف تهدید متحدان آمریکا مانند کانادا و مکزیک باشد. ترامپ ممکن است در نبرد پیش رو با پکن یک مکث کوتاه کرده باشد اما بسیاری معتقدند که این تقابل از راه می‌رسد. به سختی می‌توان آمار دقیقی در مورد تعداد کسب و کارهایی که چین را ترک می‌کنند پیدا کرد، اما شرکت‌های بزرگ که پوشاک تولید می‌کنند، از قبل به ویتنام نقل مکان کرده‌اند. کسب‌وکارهای چینی نیز جابجا شدند و در زنجیره‌های تامین تغییر شکل ایجاد کردند، اگرچه پکن همچنان یک بازیگر کلیدی در این زمینه است.

تحلیلگران در پکن اعتقاد دارند که برخی از کسب و کارها معتقدند که این جابجایی باعث نجات شرکت‌ها و کمپانی‌های عظیم می‌شود، اما آنها نیروی کار خود را از دست می‌دهند. اکثر کارکنان این شرکت‌ها ساکنان بومی هستند که بیش از چند سال در آن حرفه مشغول بودند اما در نهایت پکن چنین لفاظی‌هایی را تلاش غرب برای سرکوب رشد اقتصادی خود می‌داند و بارها به واشنگتن هشدار داده است که در جنگ تجاری هیچ برنده‌ای وجود نخواهد داشت.

**در حالی که تعرفه‌ها ممکن است تسکین کوتاه‌مدتی برای صنایع آمریکایی باشند، اقتصاددانان در مورد اقدامات تلافی‌جویانه احتمالی از سوی شرکای تجاری هشدار می‌دهند که می‌تواند زنجیره‌های تأمین جهانی را مختل کرده و قیمت مصرف‌کننده را افزایش دهد**

پکن همچنین اعلام کرده که آماده گفت‌وگو و «مدیریت درست اختلافات» است. از طرف دیگر ترامپ که تعرفه‌ها را یکی از قدرت‌های بزرگ خود علیه چین توصیف کرده، به طور قطع به دنبال گفت‌وگو است، اما هنوز مشخص نیست که او در ازای آن چه می‌خواهد. در دوره ماه عسل ترامپ با چین در اولین دوره ریاست جمهوری‌اش، او به پکن آمد تا از شی جین پینگ همتای خود برای دیدار با کیم جونگ اون، رهبر کره شمالی کمک بخواهد و به نظر می‌رسد که باز هم ترامپ به کمک وی نیاز داشته باشد. امید ترامپ همچنان این است که تهدید تعرفه‌ها به دور کردن خریداران از چین و بازگرداندن تولید به آمریکا کمک کند و در مقابل برخی از مشاغل در چین در حال جابجایی هستند اما مقصد آنها هر جا باشد به طور قطع آمریکا نیست و این یعنی سرگردانی سرمایه‌های جاری در تجارت.

### طعنه به قاره سبز

فارغ از کانادا، چین و مکزیک باید متوجه بود که ترامپ حتی در این دور از ریاست جمهوری خود بنا ندارد که متحدان سنتی خود یعنی کشورهای اروپایی را هم آزادانه رها کند و حالا به دنبال اعمال تعرفه‌های جدید علیه آنها در قاره سبز است. او به خبرنگاران گفت که قطعا تعرفه‌هایی را علیه کالاهای وارداتی از اتحادیه اروپا اعمال خواهد کرد و در مقابل دوربین به خبرنگاران گفت که اروپایی‌ها رفتار بسیار بدی با ما دارند. ترامپ از سوی دیگر در خصوص سیاست خود در قبال اروپا اعلام کرد که تعرفه‌های جدید علیه فولاد، آلومینیوم، مس، دارو و نیمه رساناها در راه است و اروپایی‌ها هم مشمول آن خواهند شد.

نکته نهایی این است که انتخاب مجدد ترامپ نشان‌دهنده ادامه سیاست‌هایی است که با هدف تقویت صنایع داخلی، کاهش کسری تجاری و اولویت دادن به مشاغل آمریکایی انجام می‌شود. با این حال، این سیاست‌ها هم فرصت‌ها و هم ریسک‌هایی را برای اقتصاد ایالات متحده به همراه دارند. هدف از چنین سیاستی، حمایت از تولیدکنندگان داخلی، به‌ویژه در صنایعی مانند فولاد، آلومینیوم و تولید خودرو اعلام شده، در حالی که تعرفه‌ها ممکن است تسکین کوتاه‌مدتی برای صنایع آمریکایی فراهم کنند، اقتصاددانان در مورد اقدامات تلافی جویانه احتمالی از سوی شرکای تجاری هشدار می‌دهند که می‌تواند زنجیره‌های تأمین جهانی را مختل کرده و قیمت مصرف‌کننده در داخل و خارج آمریکا را افزایش دهد. حال باید دید ضربات تجاری ترامپ به دوستان و دشمنانش تا به این حد باقی می‌ماند یا گسترده‌تر می‌شود.

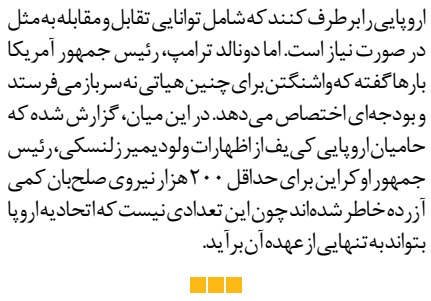
## جهان نما

### مخالفت ۶ کشور عربی با کوچاندن فلسطینی‌ها از غزه

وزرای خارجه ۶ کشور عربی اردن، مصر، قطر، عربستان، امارات و فلسطین امروز شنبه پس از نشست خود در قاهره در بیانیه‌ای اعلام کردند که تقویت حمایت‌ها از مساله فلسطین و استمرار آتش‌بس در غزه و نیز سازوکاری را که تشکیلات خودگردان فلسطین بتواند بر اساس آن به وظایف خود در فلسطین عمل کند، مورد مباحثه و گفت‌وگو قرار دادند. به گزارش رویترز، آنها در بیانیه مشترک خود ضمن اعلام مخالفت باطرح کوچاندن فلسطینی‌ها به خارج از سرزمین‌شان تحت هر شرایط و عنوانی، از تلاش‌های انجام شده برای تضمین اجرای تمامی مراحل و بندهای توافق غزه حمایت کردند. وزرای خارجه این کشورهای عربی همچنین درباره همکاری با دولت دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا برای برقراری صلح عادلانه و فراگیر و راه‌حل ۲ دولتی ابراز امیدواری کردند. در ادامه بیانیه پایانی نشست ۶ جانبه قاهره ضمن تاکید بر نقش محوری و غیرقابل جایگزین آنروا (آژانس امداد رسانی و کاریابی آوارگان فلسطینی وابسته به سازمان ملل) بر لزوم عقب‌نشینی اسرائیل از سراسر نوار غزه و ردهر گونه تلاش برای تقسیم این منطقه نیز تاکید شد. آنها در بیانیه مشترک خود با تاکید بر ضرورت بازسازی غزه به نحوی که بقای فلسطینی‌ها در سرزمین‌شان تضمین شود، از جامعه جهانی به ویژه قدرت‌های منطقه‌ای و بین‌المللی و شورای امنیت خواستند «اجرای حقیقی راه‌حل ۲ دولتی را آغاز کنند به نحوی که بار سیدن به آشتی و سازشی برای مساله فلسطین، عوامل اصلی تنش در خاورمیانه برچیده شده و کشور فلسطین به شکل یکپارچه در نوار غزه و کرانه باختری و براساس قطعنامه‌های بین‌المللی در مرزهای چهارم ژوئن ۱۹۶۷ تشکیل شود».

تایمز:

### اتحادیه اروپا درباره حضور نظامی در اوکراین دچار دودستگی است



روزنامه تایمز از قول چند منبع دیپلماتیک و نظامی نوشت، اتحادیه اروپا درباره دورنمای حضور و استقرار نیروهای صلح‌بان غربی در اوکراین در صورت آتش‌بس بین کی‌یف و مسکو دچار دودستگی شده است. این روزنامه انگلیسی همچنین نوشت، برلین از یک جهت مخالف ایده مذکور است چون در فوریه باید انتخابات پارلمانی در آلمان برگزار شود. کشورهای حوزه بالتیک و لهستان به عنوان سرسخت‌ترین حامیان کی‌یف در این درگیری نگرانند که استقرار نیروهای صلح‌بان غربی در اوکراین توجهات ناتو و منابع را از امور دفاعی این کشورها منحرف می‌کند و آنها را از منابع دفاعی ناتو بی نصیب کند. انگلیس به همراه فرانسه و کشورهای حوزه نوردیک حامی جدی استقرار هیات‌های صلح‌بان غربی در اوکراین هستند. البته مسئولانی در این کشورها هستند که نگرانند اتحادیه اروپا نتواند بدون حضور آمریکا از عهده این عملیات برآید. یکی از منابع دیپلماتیک اروپایی به تایمز گفت، حضور واشنگتن از آن جهت ضروری است که آنها می‌توانند تمامی کاستی‌های اروپایی را برطرف کنند که شامل توانایی تقابل و مقابله به مثل در صورت نیاز است. اما دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا بارها گفته که واشنگتن برای چنین هیاتی نه سرباز می‌فرستد و بودجه‌ای اختصاص می‌دهد. در این میان، گزارش شده که حامیان اروپایی کی‌یف از اظهارات ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین برای حداقل ۲۰۰ هزار نیروی صلح‌بان کمی آزرده خاطر شده‌اند چون این تعدادی نیست که اتحادیه اروپا بتواند به تنهایی از عهده آن برآید.

### ۱۸ نظامی پاکستان در عملیات علیه تروریست‌ها کشته شدند

ارتش پاکستان اعلام کرد که در پی عملیات ضربتی علیه عناصر تروریستی و مخلان امنیت در ایالت بلوچستان این کشور، دست‌کم ۱۲ تروریست کشته و ۱۸ نفر از نیروهای امنیتی نیز جان خود را از دست دادند. عملیات نیروهای امنیتی در پی توطئه عناصر تروریستی تجزیه طلب در حوالی منطقه قلات برای مسدود کردن جاده‌های ارتباطی انجام شد. در بیانیه ارتش پاکستان آمده است: تروریست‌ها با ایجاد رعب و وحشت زندگی روزمره ساکنان محلی را به شدت تحت تاثیر قرار داده و همزمان صلح و امنیت را به چالش کشیده بودند که برای غلبه بر این تهدید عملیات فوری ارتش به اجرا گذاشته شد. در این عملیات دست کم ۱۲ نفر از عناصر تروریستی کشته و در پی تبادل آتش با آنان ۱۸ نفر از نظامیان پاکستانی نیز جان خود را از دست دادند. روز جمعه نیز عملیات نیروهای ارتش در ایالت ناآرام خیبر پختونخوا در شمال غرب پاکستان منجر به کشته شدن ۱۰ تروریست شد. ارتش پاکستان تاکید کرد: نیروهای امنیتی در کنار مردم، مصمم به خنثی کردن تلاش‌ها برای تخریب صلح، ثبات و توسعه ایالت بلوچستان هستند و چنین فداکاری‌های سربازان شجاع کشور عزم ما را بیشتر می‌کند. این در حالی است که هنوز هیچ جریانی مسئولیت این عملیات را به عهده نگرفته است.


**آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**شناسه آگهی: ۱۸۷۶۳۶۸ م الف: ۵۵۳۹**

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای جهانگیر سعیدی فرزند عبدالکریم صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۴۷۱۱/۷۲ متر مربع که مقدار ۸۹۶ متر مربع آن داخل در حریم کمی آبراهه مجاور قرار گرفته است پلاک ۲۰۱ فرعی از ۲۰ – اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارعانه شماره ۴۳۱۲۳ مورخ ۱۳۵۱/۲/۲۳ بنام آقای محمد رشید میرزائی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

**اداره ثبت منطقه دو سنندج**

**آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**شناسه آگهی ۱۸۶۶۱۷۲ م الف ۵۴۹۰**

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – ششدانگ یکبابخانه بنام آقای زاهد مرادی فرزند ابراهیم صادره قروه به مساحت ششدانگ ۸۹/۶۵متر مربع پلاک ۹۱ فرعی از ۱۳۰۲ – اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان**

*اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه*
*هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی*

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در یک ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۳/۶۰ متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۳ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ شریف صفری حسین آباد ( زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

**یدالله قاسم زاده لالمی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه۲۵۳۱/۱ / م الف**

*اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه*
*هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی*

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۴۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در یک ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۵/۶۵متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۲ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ شریف صفری حسین آباد(زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

**یدالله قاسم زاده لالمی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۲۷/۱/ م الف**

*اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه*
*هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی*

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۸۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید حیدر موسی زاد گوراب جواری فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۲۱۳ صادره از آستانه اشرفیه در یک ششدانگ یکقطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۲۷.۳۲متر مربع به شماره ۲۰۶ پلاک فرعی از۱۲۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در قریه گوهر دان بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای سید حسین موسی زاد گوراب جواری ( زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

**یدالله قاسم زاده لالمی، رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۳۲/۱/ م الف**

*اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه*
*هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی*

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۵۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۲۶۶ متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۰ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای شریف صفری حسین آباد(زارع صاحب نسق) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،قسمت دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

**یدالله قاسم زاده لالمی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۲۹/۱ م الف**

*اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه*
*هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی*

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۵۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در یک ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۸/۱۵ متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۱ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای/شریف صفری حسین آباد(زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسب به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

**یدالله قاسم زاده لالمی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۲۸/۱م الف**

*اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه*
*هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی*

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۲۱۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمد رضا جوانمرد کلده فرزند محمد قاسم بشماره شناسنامه ۸ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۸۶۳.۷۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۷ فرعی از۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳ و غیره فرعی از ۶۴ اصلی واقع در قریه کلده بخش ۱۴ مورد خریداری از مالک رسمی آقای میرزا رحیمی ( زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

**یدالله قاسم زاده لالمی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۳۴/۱/ م الف**

*اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه*
*هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی*

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۱۷۴۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رضی خوشکاروندانی فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از لولمان در یک ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۵/۲۰متر مربع به شماره پلاک ۷۹۱۴ فرعی از ۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک و سه فرعی از ۹۲ اصلی واقع در حسین آباد آستانه اشرفیه مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ شریف صفری حسین آباد ( زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

**یدالله قاسم زاده لالمی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۲۵۳۰/۱ / م الف**