قیمت ۲۰۰۰ تومان/شماره ۱۰
toseeirani.ir
روزنامه صبح
سیاسی،اجتماعی،اقتصادی
سه‌شنبه ۱۹ تیر ۱۳۹۷ /۲۶ شوال ۱۴۳۹ / ۱۰ جولای ۲۰۱۸

توسعه ایرانی



بوفون پس از ۱۷ سال از یووه جدا شد و به پاریس رفت

وفاداری!

آدرنالین ۱۱

PDF Compressor Free Version

چالش سن گریبان دولت را گرفت

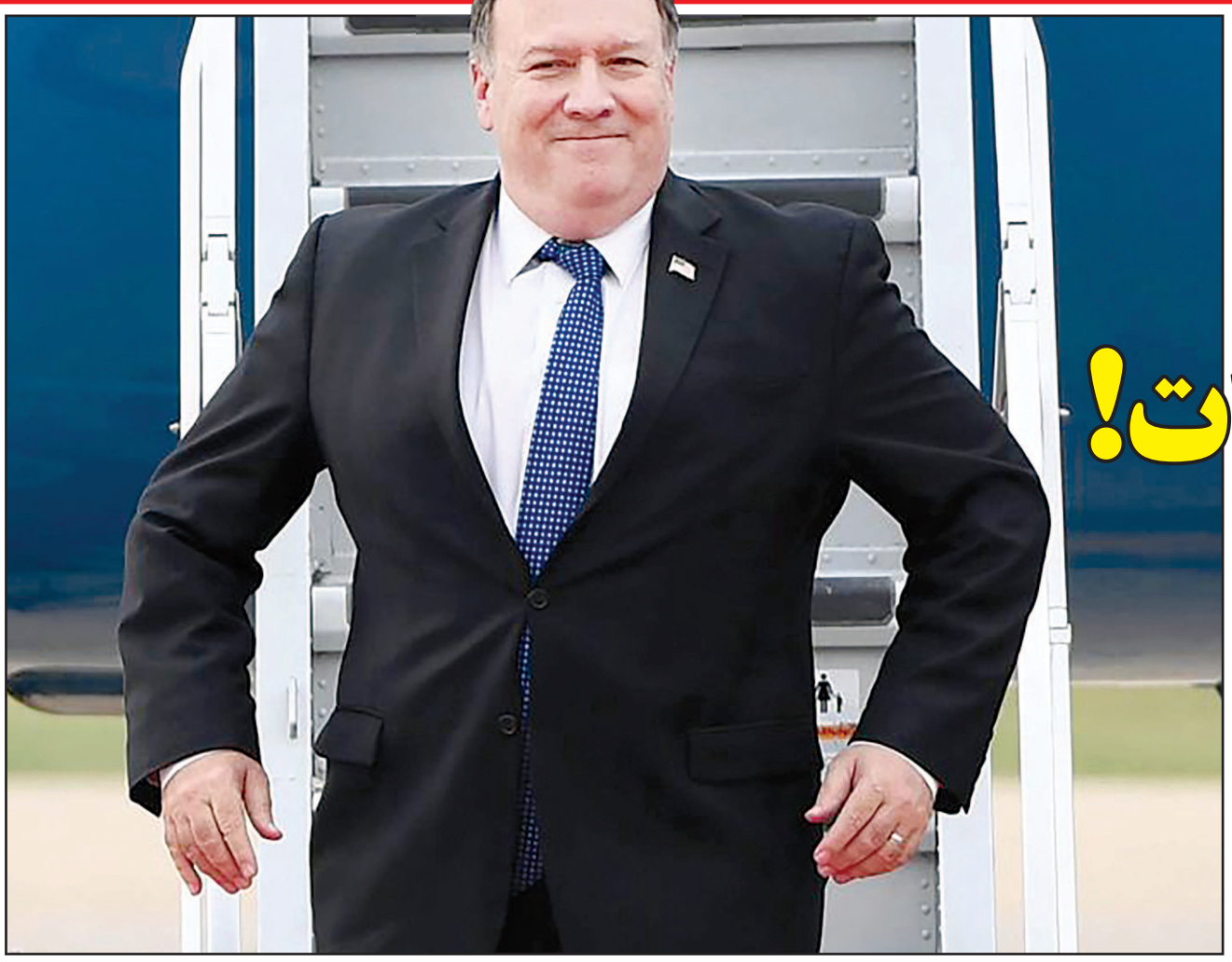
کُنده‌های بی‌دود

سیاست ۲



درخواست‌های یک‌طرفه آمریکایی‌ها در مذاکره با کره‌شمالی مورد پسند پیونگ یانگ نیست

قُلدری در مذاکرات!



مقامات کره شمالی پس از آخرین دور مذاکرات با دولت آمریکا روند این گفتگوها را «عمیقا تاسف‌برانگیز» ارزیابی می‌کنند و معتقدند که تیم ترامپ با ژستی قلدرمابانه و به صورت یکجانبه تنها به دنبال خلع سلاح اتمی کره شمالی است، این در حالی است که وزیر امور خارجه آمریکا، مایک پمپئو، آخرین دور مذاکرات دو روزه در پوینگ یانگ را «سازنده» اعلام کرد. با وجود این انتقادات وزارت امور خارجه کره شمالی اعلام کرد که کیم جونگ اون، رهبر کره شمالی، کماکان به دنبال آن است تا بر پایه «اعتماد و روابط دوستانه»‌ای که در دیدار ۱۲ ژوئن با ترامپ شکل گرفته است به مذاکرات ادامه دهند. بنا به اعلام این وزارت‌خانه کیم جونگ اون شخصا نامه‌ای به ترامپ نوشته است و در آن بر اعتماد دوجانبه تاکید کرده است...

جهان ۵

این خانه قشنگ است، ولی خانه من نیست!

خانه‌هایی از شن و مه

شهرنوشت ۶

بهترین رویکرد مالی برای سرمایه‌گذاری کدام است؟

مقداری از پول‌تان را دور بریزید!

چرتکه ۳

قانون کار نیاز به بازنگری و اصلاح دارد؟

تقابل موافقان و مخالفان اصلاح قانون کار

دسترنج ۷

آخرین میخ بر تابوت آرزوی تاریخی یک ملت

دور تازه اشغالگری‌های رژیم صهیونیستی

جهان ۴

سرمقاله

تکیه بر باد

مذاکرات هسته‌ای میان آمریکا و کره شمالی بی‌سابقه نیست و در قرن اخیر و در دولتهای مختلف آمریکا مذاکره با کره شمالی حداقل دوبار تجربه شده است.

اکتبر سال ۱۹۹۴، ایالات متحده و کره شمالی معامله‌ای را با عنوان «چارچوب توافق شده» انجام دادند که بر طبق آن، پیونگ یانگ متعهد می‌شد که برنامه هسته ای خود را تحت حمایت پادمان‌های بین المللی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی (IAEA) متوقف کند. در مقابل، به این کشور برای ساخت دو راکتور هسته‌ای به منظور استفاده‌های غیرنظامی و ۵۰۰ هزار تن سوخت سنگین در سال و کمک های دیگر، از جمله کمک های غذایی، وعده داده شده بود. اما آمریکا به تعهدات خود عمل نکرد و در نهایت این توافق در پی عدم ساخت راکتورهای وعده داده شده به کره‌شمالی و به دلیل تداوم تحریم‌های غرب بر علیه پیونگ یانگ و اجرا نشدن برنامه های کمک غذایی به دلیل اختلافات میان دو کشور فروپاشید و پیونگ یانگ مخفیانه بر برنامه تحقیق هسته‌ای خود را ادامه داد.

۲۹ فوریه ۲۰۱۲، ایالات متحده و کره شمالی توافق جدیدی به نام «توافقنامه روز جهش» را اعلام کردند. در این طرح، کره شمالی متعهد شد که برنامه غنی سازی اورانیوم و آزمایش‌های موشکی خود را به حالت تعلیق درآورد و در ادامه نیز مانع نظارت بین‌المللی بر برنامه هسته‌ای این کشور نشود. در عوض، ایالات متحده نیز اعلام کرد که کمک غذایی به میزان ۲۴۰،۰۰۰ تن را به پیونگ یانگ خواهد فرستاد.

اما عمر این توافقنامه نیز، همانند «چارچوب توافق شده» مدت زیادی طول نکشید و چند ماه بعد، ایالات متحده ارسال کمک مواد غذایی خود را به بهانه تداوم برنامه موشکی کره شمالی در قالب راه‌اندازی ماهواره، متوقف کرد.

در دولت دونالد ترامپ نیز مذاکره با کره‌شمالی به یکی از برنامه‌های سیاست خارجی تبدیل شد و پس از جنگ لفظی بسیار شدیدی که میان رهبران دو کشور در گرفت و کار به تهدید نظامی و حملات هسته‌ای نیز کشیده شد به ناگاه دونالد ترامپ در اقدامی که بهت و حیرت بسیاری از کارشناسان و دیپلماتهای خارجی را به همراه داشت اعلام کرد که با کیم جونگ اون ملاقات می کند. از همان ابتدا نیز مشخص بود که تنها هدف ترامپ از این ملاقات همانا برگزاری یک نمایش سیاسی است و برژینسکی در مقاله تحلیلی که در نیویورک تایمز منتشر کرد نتیجه این مذاکرات را چیزی بیش از چند عکس یادگاری ندانست. حال از کره شمالی خبر می‌رسد که پیونگ یانگ از رفتار قلدرمابانه و گانگستری دولت آمریکا در مذاکرات راضی نیست. با این توصیفات بعید به نظر می‌رسد نتیجه این مذاکرات به خلع سلاح اتمی کره بیانجامد و بر خلاف آنچه ترامپ در توییت‌های خود وعده داده بود کره شمالی همچنان به عنوان یک خطر هسته‌ای باقی می‌ماند.

اصولا در مذاکراتی که یک سوی آن ایالات متحده آمریکا قرار دارد مقوله‌ای به نام اعتماد متقابل به هیچ عنوان نمی‌تواند جایی در مذاکرات داشته باشد. آمریکا در تاریخ سیاسی خود به ویژه در مذاکرات بین‌المللی نشان داده است که به هیچ یک از تعهدات خود پایبند نبوده است. رفتار آمریکا در مذاکرات میان اعراب و اسرائیل، مذاکرات آمریکا در آمریکای جنوبی، مذاکرات امریکا با کره‌شمالی در ادوار مختلف، مذاکرات آمریکا با کشورهای اروپایی و ایران که منجر به توافقنامه برجام شد و در آخرین مورد مذاکرات دونالد ترامپ با کیم جونگ اون آشکارا حاکی از آن است که دولت امریکا با سواستفاده از موقعیت تجاری، اقتصادی و نظامی خود در جهان هر زمان احساس کند روند امور باب میل او پیش نمی‌رود این آمادگی را دارد تا بر روی هر توافقنامه بین‌المللی، قطعنامه سازمان ملل یا هر کنوانسیون جهانی پا بگذارد و به طور یکجانبه خواسته‌ها و سیاستهای خود را پیش ببرد. این موضوع خاص دولت کره‌شمالی و ایران و غیره نیست، اقتضای طبیعت آمریکا اینست. خروج آمریکا از معاهده پاریس، خروج آمریکا از سازمانهای جهانی نظیر یونسکو و بسیاری از رفتارهای قلدرمابانه دیگر جملگی گویای این نکته است که در مذاکره با آمریکا آنچه به کار نمی‌آید همانا اعتماد به این کشور است.

از این منظر و با توجه به اینکه آنچه آمریکا از کره شمالی می‌خواهد اقداماتی عملی و برگشت‌ناپذیر است و در مقابل حاضر به انجام هیچ تعهدی نیست بعید به نظر می‌رسد این مذاکرات در کوتاه مدت اگر با بن‌بست سیاسی منجر نشود به نتیجه ملموسی بیانجامد. در حال حاضر آمریکا تنها اقدامی که صورت داده است لغو یک مانور نظامی با کره جنوبی است که به راحتی می‌تواند هر زمان دیگری آن را برگزار نماید اما در مقابل از کره شمالی می‌خواهد تا تمام تاسیسات هسته‌ای خود را نابود کرده و اجساد آمریکاییان کشته شده در جنگ کره را به آمریکا تحویل دهد. تجربه عمل سیاسی آمریکا کاملا گویای این نکته است که اگر به فرض کره شمالی به خواسته‌های آمریکا تن در دهد محال ممکن است امریکا به تعهدات خود در قبال کره شمالی پایبند بماند. از اینرو بسیار بعید به نظر می‌رسد کیم جونگ اون با تجربه مذاکرات هسته‌ای که این کشور با دولتهای مختلف آمریکا در پیشینه سیاسی خود دارد و با در نظر گرفتن رفتار آمریکا در مقابل ایران و خروج یکجانبه این کشور از برجام بخواهد از این سوراخ برای چندمین بار گزیده شود. بنابراین به نظر می‌رسد به باور برژینسکی جز چند عکس یادگاری نتیجه درخور توجهی از رهگذر این مذاکرات به دست نخواهد آمد آنچه به جای می‌ماند این تجربه از شیخ اجل سعدی است که گفت:

چو راهی را نمایید راست چون تیر
از او برگرد و راه دست چپ گیر

خبر

در برنامه پایش بررسی شد

از وعده غذای ۶۰۰ هزار تومانی یک مدیر تا ماجرای استعفای نیلی



برنامه پایش کمپین «هزینه اضافی کجاست» را آغاز کرد و از مردم خواست هرجا هزینه اضافی دیدند با ارسال عکس، آن هزینه اضافه مربوط به سازمان ها، شرکت ها و نهادهای دولتی و غیردولتی عمومی را منتشر کنند.

به گزارش خبرگزاری مهر در این برنامه مدارکی از ریخت و پاش ها و هزینه های اضافی مدیران منطقه آزاد اروند منتشر شد و مجری برنامه از سردار شمخانی که عضو هیئت مدیره این منطقه آزاد است خواست این هزینه های اضافی را بررسی و با مدیران متخلف برخورد کند.

تعدادی از اسناد منتشره مربوط به بلیط های پرواز مدیر حوزه مدیرعامل سازمان منطقه آزاد اروند است، این شخص فقط در سال ۹۶ بالغ بر ۲۰۰ میلیون ریال هزینه رفت و برگشت خود از خوزستان به تهران را از این سازمان گرفته است. این رفت و برگشت ها به خاطر پروازی بودن این مدیر است.

همچنین در اسناد دیگری هزینه‌های سرسام آور اقامت یک مدیر منطقه آزاد اروند در هتل پارسیان آزادی آبادان منتشر شد که گفته می شود خانواده این شخص به دلیل اقامت در کانادا سالیانه سه ماه به ایران می ایند و در هتلی اقامت دارند که هزینه این اقامت بر دوش سازمان منطقه آزاد اروند است.

طبق اسناد منتشر شده هزینه برخی وعده های غذایی این مدیر به اتفاق همسر و فرزند خود حدود ۶۰۰ هزار تومان پای منطقه آزاد اروند افتاده است. نکته جالب اینکه حتی هزینه تاکسی این شخص و خانواده بر عهده هتل و سازمان منطقه آزاد اروند بوده است.

کیا داوود اسفندیاری مجری برنامه پایش در این باره گفت: این شخص اگر ششلیک هم خورده بود هزینه اش اینقدر نمی شد آیا هزینه هر وعده غذایی این شخص در خانه اش هم ۶۰۰ هزار تومان است؟ آقای رییس جمهور گفته هزینه های اضافی را کم کنیم ولی گویا برخی ادارات هزینه اضافی را اضافه تر می کنند.

وی افزود: همین الان مدیر نجومی بگیر هم داریم، مدیر پروازی داریم مگر قرار نبود طبق مصوبه دولت دیگر مدیر پروازی نداشته باشیم؛ چرا به این مصوبه دولت بی اعتنایی می شود و کسی از عدم اجرایش چیزی نمی گوید.

نیلی استعفا نداده است

در ادامه برنامه شب گذشته پایش مجری با خواندن توئیت محسن جلال پور رئیس سابق اتاق بازرگانی مبنی استعفای مسعود نیلی مشاور ارشد اقتصادی رئیس جمهور که نوشته بود: آقای نیلی بیش از ۱۰ ماه و از ابتدای سال در هیچ نشست دولتی شرکت نکره و استعفا داده است.

این برنامه با انتشار عکس مسعود نیلی مشاور اقتصادی و تئوریسین اقتصادی دولت در جمع تیم اقتصادی دولت نشان داد که نیلی استعفا نداده و کماکان در این جلسات اقتصادی دولت شرکت می کند. در جلسه پنج شنبه وزارت مسکن چه اتفاقی افتاد؟

در ادامه این برنامه، وحید عزیزی پژوهشگر اقتصاد مسکن در مورد جلسه روز پنج شنبه در وزارت مسکن گفت: بعد از چند سال پیگیری وزارت مسکن افتخار داد تا یک جلسه هم اندیشی با حضور کارشناسان و مشاوران مسکن داشته باشد. در این جلسه ۹ راهکار ارائه شد ولی این ۹ راهکار نیز قرار نیست اکنون اجرایی شود و به معرض نقد و بررسی کارشناسان گذاشته شود.

این پژوهشگر اقتصادی گفت: یکی از این راهکارها بسته مشوق بوده است تا تقاضا را به سمت تقاضای مصرفی هدایت کند و کسانی که تقاضای مصرفی دارند از مالیات معاف شوند همچنین در این جلسه مقرر شد که کسانی بیش از یکسال قرار اجاره منعقد کنند از مالیات اجاره معاف شوند.

وی افزود: بحث دوم مالیات بر عایدی سرمایه بود، دوستان در وزارت مسکن بعد از چند سال به اخذ مالیات بر عایدی سرمایه رسیده اند ولی می خواهند همین موضوع را نیز ناقص اجرا کنند و مالیات بر عایدی سرمایه را فقط بر زمین اعمال کنند. اگر هدف مالیات بر عایدی سرمایه کاهش سوداگری است چه تفاوتی بین زمین و ساختمان است.

عزیزی گفت: بحث بعدی موضوع راه اندازی درگاه الکترونیک است ولی نفهمیدیم که با یک سایت اینترنتی قرار است چه کاری انجام شود که جلوی سوداگری و وضعیت بد مسکن گرفته شود. در این جلسه هم مشخص نشد که ایا مالیات بر خانه های خالی گرفته شود یا خیر.

وی در پایان افزود: راهکارهای ارائه شده در این جلسه قرار نیست عملیاتی شود و فعلا فقط در معرض نقد و بررسی کارشناسان قرار می گیرد.

طبق قانون قرار بود وزارت مسکن مالیات بر خانه های خالی را وضع کند ولی تاکنون این اتفاق نیفتاده است. این قانون وزارت راه و شهرسازی را موظف به ایجاد سامانه ای برای شناسایی خانه های خالی کرده بود. سامانه، املاک بر مبنای نوع کاربری، شناسایی می‌شود که از این طریق سازمان امور مالیاتی می‌تواند واحدهای خالی را شناسایی و مالیات آنها را پس از یکسال محاسبه کند. در تبصره ۷ این ماده آمده که وزارت راه و شهرسازی موظف است حداکثر ۶ ماه پس از تصویب این قانون، سامانه ملی املاک و اسکان کشور را ایجاد کند. با ابلاغ اصلاحیه قانون مالیات‌های مستقیم تعداد این خانه‌ها هر قدر که باشد باید صاحبان آن از این پس یکی از این دو راه را انتخاب کنند، یا آن را اجاره دهند یا با مالیات تصاعدی آن کنار بیایند. با این وجود وزارت راه و شهرسازی هنوز این سامانه را عملیاتی نکرده است.