

استاندار قزوین:

زیر ساخت های فرهنگی و هنری قزوین در شان هنرمندان نیست

معاون شهرسازی و معماری شهردار اعلام کرد: ضوابط تشویقی ساخت و ساز در بافت فرسوده غیر تاریخی شهر اصفهان



اصفهان - مریم مومنی، خبرنگار توسعه ایرانی: معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان گفت: پلاک‌هایی که مساحت آنان ۱۳۰ مترمربع و بالاتر است و در بافت فرسوده غیر تاریخی شهر اصفهان قرار دارند، می‌توانند یک طبقه مازاد بر کد مصوب احداث کنند.

وحید مهدویان درباره ضوابط بومی تشویقی بافت فرسوده، اظهار کرد: پیرو ابلاغ مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری در مهرماه ۱۴۰۱ به کل کشور، ضوابط بومی شهر اصفهان توسط شهرداری تدوین و به کمیسیون ماده ۵ ارسال شد به نحوی که بر مبنای این مصوبه و در چهار چوب ضوابطی در شهر اصفهان که در اقلیم این شهر ملاک عمل است و باید ضوابط بومی تشویقی بافت فرسوده تدوین و ملاک عمل قرار می‌گرفت. وی افزود: در خردادماه سال جاری ضوابط کمیسیون ماده ۵ ارسال شد و طی چندین جلسه کارشناسی موضوع توسط کارشناسان و مسئولین مربوطه در کمیته‌های فنی که متشکل از نهادهایی همچون استانداری، اداره کل راه و شهرسازی و سایر دستگاه‌های مرتبط بوده، مورد بررسی و اصلاح قرار گرفت و در آبان ماه ۱۴۰۲ مورد تصویب کمیسیون ماده ۵ رسید و پس از طی مراحل قانونی و ارسال آن به شورای عالی شهرسازی و معماری کشور در آذرماه امسال به استانداری این مصوبه ارسال و در ۱۸ بهمن ۱۴۰۲ به شهرداری اصفهان ابلاغ شد. معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان ادامه داد: کلیات مصوبه بر این مبناست که تمامی پلاک‌هایی که عرصه اولیه آن یا همان مساحت سند ملی پلاک‌های آنها بالای ۱۳۰ مترمربع و بالاتر است و در بافت فرسوده غیر تاریخی قرار دارند، می‌توانند یک طبقه مازاد بر کد مصوب سازند همچنان که مساحت سند ملکیت آن‌ها ۲۰۰ مترمربع بود علاوه بر استفاده مازاد بر کد مصوب، می‌توانند سطح اشغالشان را تا ۷۰ درصد احداث کنند. مهدویان تصریح کرد: اگر پلاک‌ها از ۴۰۰ مترمربع بیشتر بود، می‌توانند دو طبقه مازاد بر کد مصوب احداث کنند به شرط اینکه مساحت زیر بنای کلشان زیر پنج هزار مترمربع باشد و اگر مساحت زیر بنا بالای پنج هزار مترمربع بود، شرط استفاده از دو طبقه مازاد از سال به کمیسیون ماده ۵ اخذ مصوبه این کمیسیون است. وی در پایان عنوان کرد: بسته تشویقی جدید، ابلاغی کمیسیون ماده ۵ در واقع فرصت طلایی برای سازندگان و مالکان واحدهای فرسوده به شمار می‌رود و ظرفیت خوبی را برای نوسازی بافت‌های فرسوده غیر تاریخی در نظر گرفته که به استفاده از آن سازندگان بافت‌های می‌توانند جهت برخورداری از این فرصت به مناطق پانزده گانه شهرداری اصفهان مراجعه نمایند. همچنین شایان ذکر است معاونت شهرسازی و معماری جهت تسهیل و تسریع در صدور پروانه‌های تشویقی در بافت‌های ناکارآمد شهری اقدام به راه‌اندازی کمیته رفع موانع صدور پروانه‌های بافت ناکارآمد نموده تا شهروندان بتوانند در اسرع وقت از این مزایا بهره‌مند شوند.

اصفهان - مریم مومنی، خبرنگار توسعه ایرانی: معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان گفت: پلاک‌هایی که مساحت آنان ۱۳۰ مترمربع و بالاتر است و در بافت فرسوده غیر تاریخی شهر اصفهان قرار دارند، می‌توانند یک طبقه مازاد بر کد مصوب احداث کنند.

وحید مهدویان درباره ضوابط بومی تشویقی بافت فرسوده، اظهار کرد: پیرو ابلاغ مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری در مهرماه ۱۴۰۱ به کل کشور، ضوابط بومی شهر اصفهان توسط شهرداری تدوین و به کمیسیون ماده ۵ ارسال شد به نحوی که بر مبنای این مصوبه و در چهار چوب ضوابطی در شهر اصفهان که در اقلیم این شهر ملاک عمل است و باید ضوابط بومی تشویقی بافت فرسوده تدوین و ملاک عمل قرار می‌گرفت. وی افزود: در خردادماه سال جاری ضوابط کمیسیون ماده ۵ ارسال شد و طی چندین جلسه کارشناسی موضوع توسط کارشناسان و مسئولین مربوطه در کمیته‌های فنی که متشکل از نهادهایی همچون استانداری، اداره کل راه و شهرسازی و سایر دستگاه‌های مرتبط بوده، مورد بررسی و اصلاح قرار گرفت و در آبان ماه ۱۴۰۲ مورد تصویب کمیسیون ماده ۵ رسید و پس از طی مراحل قانونی و ارسال آن به شورای عالی شهرسازی و معماری کشور در آذرماه امسال به استانداری این مصوبه ارسال و در ۱۸ بهمن ۱۴۰۲ به شهرداری اصفهان ابلاغ شد. معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان ادامه داد: کلیات مصوبه بر این مبناست که تمامی پلاک‌هایی که عرصه اولیه آن یا همان مساحت سند ملی پلاک‌های آنها بالای ۱۳۰ مترمربع و بالاتر است و در بافت فرسوده غیر تاریخی قرار دارند، می‌توانند یک طبقه مازاد بر کد مصوب سازند همچنان که مساحت سند ملکیت آن‌ها ۲۰۰ مترمربع بود علاوه بر استفاده مازاد بر کد مصوب، می‌توانند سطح اشغالشان را تا ۷۰ درصد احداث کنند. مهدویان تصریح کرد: اگر پلاک‌ها از ۴۰۰ مترمربع بیشتر بود، می‌توانند دو طبقه مازاد بر کد مصوب احداث کنند به شرط اینکه مساحت زیر بنای کلشان زیر پنج هزار مترمربع باشد و اگر مساحت زیر بنا بالای پنج هزار مترمربع بود، شرط استفاده از دو طبقه مازاد از سال به کمیسیون ماده ۵ اخذ مصوبه این کمیسیون است. وی در پایان عنوان کرد: بسته تشویقی جدید، ابلاغی کمیسیون ماده ۵ در واقع فرصت طلایی برای سازندگان و مالکان واحدهای فرسوده به شمار می‌رود و ظرفیت خوبی را برای نوسازی بافت‌های فرسوده غیر تاریخی در نظر گرفته که به استفاده از آن سازندگان بافت‌های می‌توانند جهت برخورداری از این فرصت به مناطق پانزده گانه شهرداری اصفهان مراجعه نمایند. همچنین شایان ذکر است معاونت شهرسازی و معماری جهت تسهیل و تسریع در صدور پروانه‌های تشویقی در بافت‌های ناکارآمد شهری اقدام به راه‌اندازی کمیته رفع موانع صدور پروانه‌های بافت ناکارآمد نموده تا شهروندان بتوانند در اسرع وقت از این مزایا بهره‌مند شوند.

دیدار مدیر کل تامین اجتماعی گلستان با نماینده مجلس خبرگان رهبری

گرگان - آذری: خبرنگار توسعه ایرانی: قربان زنگنه مدیر کل تامین اجتماعی استان گلستان با حاج کمال آخوند غراوی، نماینده منتخب مردم استان گلستان در مجلس خبرگان رهبری با حضور در دفتر ایشان به دیدار و گفتگو نشست. قربان زنگنه درباره فعالیت‌ها و عملکرد این سازمان در راستای تحقق اهداف بیمه‌ای مقرر در قوانین و مقررات مربوطه، از جمله قانون ساختار نظام جامع رفاه و تامین اجتماعی و قانون تامین اجتماعی همچون بازتنسنگی، بیکاری، حوادث و بیماری‌ها، فرامت دستمزد، مستمری از کار افتادگی و بازماندگان و همچنین اطر صندوق‌های بیمه اجتماعی توضیحات کاملی ارائه داد. در ادامه حاج کمال آخوند غراوی گفت: عدالت اجتماعی یکی از پایه‌های اصلی نظام جمهوری اسلامی و یکی از شعارهای اصلی انقلاب اسلامی بوده است و تمامی دولت‌های بعد از انقلاب یکی از اهداف اصلی خود را تحقق عدالت اجتماعی عنوان کرده‌اند.

آینده جوانان است. علی فرمانی اظهار داشت: قزوین هنرمندان شاخص و بیشتری دارد که در عرصه‌های مختلف هنر نمایی می‌کنند اما امکانات مناسبی برای عرضه هنر آنها در شهر نیست.

وی بیان کرد: در دوره پنجم احداث مجموعه تئاتر شهر پایه گذاری شد و نگاه شورای شهر در دوره ششم تسریع در تکمیل این مجموعه و سایر طرح‌های نیمه تمام بود که خوشبختانه امروز به سرانجام رسید.

فرمانی بیان کرد: تئاتر شهر یکی از طرح‌های نیمه تمام بود که با پیگیری کمیسیون فرهنگی شورای تلاش جهادی شهردار قزوین در روز شهردار به بهره برداری می‌رسد و امیدواریم خدمتی شایسته به هنرمندان این شهر تاریخی و با فرهنگ باشد.

در پایان این مراسم استاندار قزوین گفت: متأسفانه در استان قزوین، زیرساخت‌ها در بسیاری از حوزه‌ها، جمله حوزه هنر و فرهنگ با ظرفیت‌ها، استعدادها و داشته‌های استان هماهنگی نیست و باید این کمبودها جبران شود.

محمد مهدی اعلائی استاندار قزوین در این مراسم اظهار داشت: متأسفانه زیرساخت‌های فرهنگی و هنری در شان هنرمندان قزوین نیست و باید این کمبود را جبران کرد. استاندار قزوین در ادامه از لوگوی تئاتر شهر قزوین رونمایی و از سازندگان مجموعه تئاتر شهر تقدیر شد.

استاندار قزوین اضافه کرد: در راستای حمایت از هنرمندان عمارت سپهدار نیز در اختیار اداره ارشاد قرار می‌گیرد تا این فضای تاریخی تبدیل به گالری هنرهای تجسمی شود.

نماینده عالی دولت در استان اظهار داشت: در اراضی الحاقی بالای اتوبان قزوین نیز تاکید ویژه‌ای برای زیرساخت‌های فرهنگی و هنری شده و امیدواریم در سال‌های آینده توسعه زیرساخت‌های فرهنگی و هنری در شان مردم و هنرمندان شاخص محقق و ایجاد شود.

در ادامه از لوگوی تئاتر شهر قزوین رونمایی و از سازندگان مجموعه تئاتر شهر تقدیر شد.

ابریه پروژه در شهر قزوین دست اجر است و مردم باید بدانند عوارض پرداختی آنها برای خودشان و در امور شهری مانند ساخت کمربندی و فرهنگسرا و سالنهای تئاتر و دهه‌امور دیگر هزینه می‌شود.

صباغی اظهار امیدواری کرد با افتتاح تئاتر شهر قزوین گام مهمی در تامین یکی از نیازهای هنرمندان برداشته شده و شاهد بروز استعدادهای هنری باشیم.

در ادامه رئیس شورای اسلامی شهر قزوین گفت: هنر بهترین ابزار برای انتقال پیام و ارزشهای دینی و اسلامی به نسل خدمات شهری جلب کنیم. وی بیان کرد: در شهر قزوین ۶۳ پروژه نیمه تمام داشتیم که برخی از آنها بیش از ۱۷ سال متوقف شده بود و با عزم جدی تلاش کردیم این طرح‌ها را به سرانجام برسانیم.

صباغی یادآور شد: با افتتاح تئاتر شهر قزوین در سطح کشور ششمین استانی هستیم که دارای مجموعه «بلک باکس» شده ایم هر چند اعتقاد داریم مردم شهر قزوین شایستگی‌های بیشتری دارند. شهردار قزوین بیان کرد: حدود ۱۰



توجه در هم‌راه راننده به منظور ایفای نقش حداکثری مؤثر و هوشمندانه جهت تحقق سفر ایمن بر گزار می‌شود که کمک به افزایش ایمنی در سفرهای نوروزی برای خودروهایی شخصی و ناوگان حمل و نقل عمومی از طریق تشویق راننده به توقف، به کارگیری هنر در خدمت ایمنی، آشنایی مسافران با تمدن، فرهنگ و هنر ایرانی به ویژه هنرهای نمایشی و موسیقی ایرانی، بخشی از برنامه‌های این ایستگاه شامل می‌شود. دست‌نشان با تأکید بر اینکه مخاطب اصلی این پویش هم‌راه راننده هستند، اذعان کرد: در پویش چشم به راهیم تلاش می‌شود به روش‌های گوناگون و با استفاده از ظرفیت هنرهای مختلف نقش هم‌راه راننده در ایمنی سفرهای خانوادگی، خواس پرتی (استفاده از موبایل، سیگار، ضبط، خوراکی و...) خستگی و خواب‌آلودگی، عجله و شتاب در رانندگی، رانندگی در شرایط خاص (شب، مه، برف، باران، باد و گردوغبار) تبیین شود. مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌های آذربایجان غربی اضافه کرد: اجرای نمایش‌های بومی و محلی، اجرای موسیقی‌های سنتی و مقامی با توجه به اقتضات ماه مبارک رمضان، آکران محتوا در راستای ارتقاء فرهنگ کاربران جاده‌ای، نمایش کلیپ‌های آموزشی، ایمنی، فرهنگ سازی و فیلم‌های جذاب به‌گرددشگری استان و برنامه‌های فرهنگی از جمله اقداماتی است که در ایستگاه‌های منتخب اجرا خواهد شد.

خبر

۲ طرح فرودگاهی در فرودگاه مشهد به بهره‌برداری رسید



مشهد - میرشکار، خبرنگار توسعه ایرانی: بهره‌برداری از چهار طرح فرودگاهی و حضور مهرداد بندرپاش، وزیر راه و شهرسازی، و مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران در فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی نژاد مشهد آغاز شد. محمود امامانی بنی مدیر کل فرودگاه‌های خراسان رضوی در آیین بهره‌برداری از این طرح‌ها گفت: امروز با حضور وزیر راه و شهرسازی طرح‌های توسعه ترمینال داخلی، توسعه اپرون، سسامانه کمک ناوبری آی. ال. اس و ساختمان یگان حفاظت هواپیمایی در فرودگاه بین‌المللی مشهد افتتاح شد. وی افزود: با بهره‌برداری از طرح توسعه ترمینال داخلی فرودگاه مشهد ۲۰ هزار مترمربع به فضای این ترمینال افزوده شده و گستره آن به ۵۷ هزار مترمربع می‌رسد. این طرح پارویکتر افزایش کیفیت خدمات‌دهی به رانندگان و مسافران در چهار طبقه و با اعتبار ۱۳ هزار میلیارد ریال اجرا شده است.

وی بیان کرد: با افتتاح طرح توسعه ترمینال داخلی فرودگاه مشهد این شهر بزرگ سالانه ظرفیت اعزام و پذیرش ۱۴ میلیون مسافر هوایی را خواهد داشت. مدیر کل فرودگاه‌های خراسان رضوی گفت: طرح توسعه اپرون فرودگاه مشهد با مساحت ۸۰ هزار مترمربع، سبب افزودن ۱۵ پوزیشن جدید جهت پارک هواپیمادر فرودگاه مشهد می‌شود که با اعتبار ۲ هزار میلیارد ریال اجرا شده است. امامانی ادامه داد: پس از تریابتی انتقال مسافران



نجات ۱۲ قطعه کبک از دست شکارچی متخلف در سقز

سنندج - گلاره فراهی، خبرنگار توسعه ایرانی: سرپرست اداره حفاظت محیط زیست سنندج گفت: ۱۲ قطعه کبک وحشی در منزل یک شکارچی سودجو توسط محیط‌بانان این شهرستان کشف و ضبط شد. ایوب شریفی اظهار کرد: مأموران یگان حفاظت محیط زیست شهرستان با اخذ حکم قضایی و خواری نیروی انتظامی در تفتیش از منزل یک شکارچی سودجو، این ۱۲ قطعه کبک را کشف و ضبط کردند. وی اضافه کرد: با بررسی و تحقیقات مجرائه و رسیدن کامل محل اختفای یک شکارچی متخلف که اقدام به نگهداری و خرید و فروش پرندگان وحشی در مرکز نگهداری خود کرده بود شناسایی و دستگیر شد. وی ادامه داد: با اخذ حکم از مراجع قضایی و هماهنگی و همکاری لازم با پاسبانان و همکاری یگان حفاظت محیط زیست شهرستان در تفتیش و بازسازی محل مذکور تعداد ۱۲ قطعه کبک وحشی و ۱۵ قفس چوبی از متهم کشف و ضبط شد. وی بیان کرد: عرضه، نگهداری و خرید و فروش پرندگان وحشی بدون اخذ مجوز از محیط زیست بر اساس قانون شکار و صید جرم است و با متخلفین برخورد قانونی می‌شود. کردستان دارای پنج منطقه حفاظت‌شده شامل منطقه چلچمه و سارال ۹۷ هزار هکتار، منطقه حفاظت‌شده بیجار با وسعت ۲۲ هزار هکتار، منطقه بدر و پریشان قروه با وسعت ۴۳ هزار هکتار، منطقه حفاظت‌شده شاهو و کوسالان با وسعت ۵۷ هزار هکتار و منطقه عبدالرزاق سقز با وسعت ۳۹ هزار هکتار و پناهگاه حیات وحش زرزیوار با وسعت سه هزار هکتار و ۲۰ طبیعتی ملی و چندین منطقه شکار ممنوع است که این استان را در زمره منحصربفردترین نقاط کشور به لحاظ تنوع گونه‌های جانوری و گیاهی قرار داده است.

خبر

آغاز پویش چشم به راهیم در آذربایجان غربی



ارومیه - خبرنگار توسعه ایرانی: هم‌زمان با سفرهای نوروزی، پویش چشم به راهیم در استان آذربایجان غربی آغاز شد. مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌های استان آذربایجان غربی در گفتگو با خبرنگاران اظهار کرد: با هدف کاهش حوادث جاده‌ای طرح پویش چشم به راهیم، از ۲۶ اسفندماه ۱۴۰۲ لغایت ۱۳ فروردین ۱۴۰۳ در آذربایجان غربی بر گزار خواهد شد. ایرج دست‌نشان افزود: با توجه به ضرورت برنامه‌ریزی و اتخاذ تمهیدات اثربخش برای ارتقاء ایمنی سفرهای برون شهری و کاهش حوادث رانندگی، پویش فرهنگی - ایمنی تحت عنوان چشم به راهیم به مدت ۱۸ روز متوالی با لحاظ الزامات تقارن ایام تعطیلات نوروز با ماه مبارک رمضان، اجرا می‌شود. وی با بیان اینکه پویش چشم به راهیم در یک ایستگاه استانی واقع در محور ارومیه - مهاباد با بندر گشت با هدف ایجاد انگیزه و

ارائه خدمات بهتر و ایمن تر برای سفرهای نوروزی مردم به فارس

شیراز - توانایی، خبرنگار توسعه ایرانی: رئیس شورای هماهنگی راه و شهرسازی فارس با اشاره به در پیش روی بودن ایام از تلاش و همفکری در کنار دیگر دستگاه‌های خدمت‌رسان برای ارائه خدمات بهتر و ایمن تر سفرهای نوروزی در این استان خبر داد. محمود ضاطالبان، گفت: به دلیل جاذبه‌های گردشگری استان فارس و شیراز سومین حرم‌اهل بیت (ع) همه‌ساله در ایام نوروز شاهد تردد بسیار بالایی در محورهای مواصلاتی استان فارس هستیم.



وی اضافه کرد: تمام ادارات تابعه وزارت راه و شهرسازی در استان فارس با تلاش و همفکری و همدلی در کنار دیگر دستگاه‌های خدمات‌رسان برای ارائه خدمات بهتر و ایمن تر سفرهای نوروزی هستند. مدیر کل راه و شهرسازی فارس با بیان اینکه افتتاح بیش از ۳۵۰ کیلومتر راه که مهم‌ترین آبر از آذر راه شیراز - اصفهان به طول ۲۱۰ کیلومتر تردد مسافران نوروزی را ایمن تر می‌سازد، تأکید کرد: هر اقدامی در جهت رضایت‌مندی مردم و مسافران و کاهش تلفات و تصادفات باید انجام گیرد. رئیس شورای هماهنگی راه و شهرسازی استان فارس اضافه کرد: با توجه به افتتاح ابر پروژه آزادراه شیراز - اصفهان و بخشی از بزرگراه جهرم - لار و محور فرانشیند کارزون و دیگر راه‌های اصلی و فرعی در سال ۱۴۰۲ در محورهای مواصلاتی استان فارس امیدواریم شرایط تردد مسافر تسهیل پیدا کند و شاهد کاهش تلفات تصادفات در طول محورهای استان باشیم.