روی موج کوتاه

موحدی به دادستان‌های کل کشور دستور داد:

قاطعیت و تسریع در اجرای احکام متهمان حوادث اخیر

دادستان کل کشور گفت: تسریع، تدقیق و قاطعیت در رسیدگی به پرونده‌های عناصر آشوبگر و همچنین تسریع در اجرای احکام، از دیگر دستورات صادره به دادستان‌ها در رابطه با اغتشاشات اخیر است. به گزارش ایلنا، محمد موحدی دوشنبه (۲۹ دی) طی سخنانی در نشست شورای عالی قوه قضاییه، با اشاره به برگزاری نشست تصویری با دادستان‌های سراسر کشور در رابطه با رسیدگی به پرونده‌های اعتراضات اخیر، اظهار کرد: دادستان‌های سراسر کشور را مأمور کرده‌ایم که برای متهمین اغتشاشات اخیر، «پرونده شخصیت» تشکیل دهند و در این پرونده، هویت کامل و دقیق، میزان تحصیلات، سوابق احتمالیِ فرد متهم و خانواده‌ی وی را درج کنند. وی تصریح کرد: در این نشست، بر شناسایی لیدرهای آشوبگران و کسانی که به اموال عمومی و اموال مردم خسارت وارد کردند و همچنین شناسایی و دستگیریِ مرتبطین مؤثر با اغتشاشات که در صحنه دستگیر نشده بودند، تاکید به عمل آمد.

القاصی خبر داد:

معدودی از دستگیرشدگان، سابقه دستگیری و زندان در سال ۱۴۰۱ داشتند

رئیس دادگستری استان تهران گفت: در استان تهران، تعداد بسیار معدودی از دستگیرشدگان اغتشاشات اخیر، دارای سابقه دستگیری و زندان در جریان اغتشاشات سال ۱۴۰۱ بوده‌اند. به گزارش ایلنا، علی القاصی در نشست شورای عالی قضایی اظهار کرد: در استان تهران، تعداد بسیار معدود و نادر و حتی کمتر از انگشتانِ یک دست از دستگیرشدگان اغتشاشات اخیر، دارای سابقه دستگیری و زندان در جریان اغتشاشات سال ۱۴۰۱ بوده‌اند.

رئیس مرکز حفاظت و اطلاعات قوه قضاییه:

اغتشاشگران ۵۰۰ میلیارد تومان به ساختمان‌های قوه قضاییه خسارت زدند

رئیس مرکز حفاظت و اطلاعات قوه قضاییه گفت: طی آشوب‌ها و اغتشاشات اخیر، بیش از ۵۰۰ میلیارد تومان خسارت نسبت به امکنه و ساختمان‌های قوه قضاییه در سراسر کشور وارد شد. به گزارش ایسنا، عبداللهی در نشست شورای عالی قضایی با اشاره به برخی فضاسازی‌های صورت گرفته در رابطه با نقش معفوین عفو ۹۸ هزار نفره معیاری سال ۱۴۰۱ در جریان اغتشاشات اخیر گفت: تحقیقا عرض می کنم پس از بررسی‌ها در سراسر کشور تقریباً قریب به اتفاقِ معفوین عفو معیاری سال ۱۴۰۱، در زمره دستگیرشدگان اغتشاشات اخیر در سراسر کشور نبوده‌اند.

رئیس کمیسیون امنیت ملی:

تعداد مجروحین اعتراضات ۳ هزار و ۷۰۰ نفر است

رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس گفت: آنچه که دستگاه‌های انتظامی اعلام کردند تعداد مجروحین ۳ هزار و ۷۰۰ نفر است. ۳۰۰ مسجد و ۹۰ حوزه علمیه تخریب شدند. ۲۵۰ مدرسه تخریب شد. بالغ بر ۲۰۰ دستگاه امدادی و ۲ هزار و ۲۲۱ خودرو تخریب شدند. سؤال اینجاست اعتراضات معیشتی چه رابطه‌ای با آتش زدن مسجد، مدرسه و یا خودروی انتظامی و امدادی دارد؟ به گزارش خبرنگار ایلنا، ابراهیم عزیزی در نشست خبری درباره آمار دقیق کشته‌شدگان حوادث اخیر کشور گفت: ارائه آمار نیازمند بررسی دقیق هستند، چرا که بسیاری از مردم عزیز ما جان خودشان را از دست دادند. وی در خصوص قطعی اینترنت و مختل شدن کسب و کارها و زندگی مردم گفت: متاسفانه در این ایام شاهد فراخوان‌هایی در بستر اینترنت بودیم. ۴۹ درصد فراخوان‌ها از توییتر بوده است و از سکوهای مختلف هم استفاده شده است. از روز ۷ دی تا ۱۸ دی نیروهای امنیتی ما در حال مدارا بودند، اما متاسفانه از این بستر غلط استفاده شد و فراخوان‌هایی هم منتشر شد، موضوع در شعام و شاک در حال بررسی است و ظرف چند وقت آینده تصمیم گیری خواهند کرد.

عضو هیأت رئیسه خبر داد؛

خروج استیضاح وزرا از دستور کار مجلس

عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت که با هدف کار دوبرابر وزرا، فعلا استیضاح وزرا متوقف شده است. علیرضا سلیمی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به جلسه غیرعلنی روز دوشنبه مجلس گفت: مقام معظم رهبری صریحا فرمودند که باید به دولت کمک کرد و دولت و وزرا نیز باید دوبرابر کار کنند. در این راستا مجلس فرصتی به وزرا برای کار دوبرابری می‌دهد و با استفاده از ابزار نظارتی‌اش، وزرا را وادار به کار می‌کند. در این شرایط اگر وزرا دو برابر کار نکنند، مجلس از ابزار نظارتی خود استفاده می‌کند. سلیمی در جمع بندی گفت: با این رویکرد، فرصت موقتی به وزرا داده شده تا کار بیشتری انجام دهند که در غیر این صورت استیضاح‌ها به جریان می‌افتد چون استیضاح وزرا منتفی نشده، بلکه متوقف شده است. وی درباره اینکه این تصمیم شامل استیضاح میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌شود، گفت: تفاوتی ندارد، شامل همه وزرا می‌شود.

۲۷ نماینده در تذکر به عراقچی تأکید کردند؛

ضرورت کاهش سطح ارتباط با سه کشور اروپایی

۲۷ نماینده مجلس در تذکر کتبی به وزیر خارجه بر ضرورت کاهش سطح ارتباطات با کشورهای فرانسه، آلمان و انگلیس تاکید کردند. احمد نادری، عضو هیأت رئیسه مجلس در جلسه علنی دیروز متن تذکر نمایندگان را در این مورد قرائت کرد.

رسایی:

با وجود درخواست شورای عالی امنیت ملی، اینترنت با تاخیر قطع شد

رسایی عنوان کرد: در حالی که مشخص بود روز پنجشنبه (۱۸ دی ماه) آشوب در راه است و با وجود درخواست شورای عالی امنیت ملی، اینترنت با تاخیر قطع شد. اگر عده‌ای استنکاف نکرده بودند، کار به اینجا نمی رسید. به گزارش مهر، حمید رسایی در جلسه علنی دوشنبه ۲۹ دی ماه مجلس متذکر شد: از سوی دیگر پس از آنکه فتنه آرام شد باید سکوها و پیام‌رسان‌های داخلی با سرعت باز می‌شد اما شاهد تاخیر در این زمینه بودیم و عملا اجازه داده نشد که نیروهای جهادگر به خوبی مسائل را تبیین کنند.

دولت در دوراهی تکرار کنش‌های قبلی یا کنشگری‌های روزآمد؛

هشدارهای از پیِ حوادث ناگوار اخیر شنیده می‌شود؟!

نهال فرخی

ایران هفته گذشته را در حالی سپری کرد که شوک روزهای ۱۸ و ۱۹ دی ماه همچنان بر سرش آوار بود. اعتراضاتی که از بازار تهران شروع شده بود، اما چنان ابعادی یافت که سوگ و مصیبت و خسارت به جا گذاشت.

اکنون نیز پس از گذشت ۱۲ روز از آن شامگاه ۱۸ دی ماه که بناگاه خطوط ارتباطی و اینترنت به‌طور کامل قطع و تمامی مسیرهای ارتباطی مسدود شد؛ همچنان اینترنت به وضعیت عادی بازنگشته و شاید اکنون از مهم‌ترین نشانه‌های غیرطبیعی بودن وضعیت کشور را باید همین شرایط اینترنت دانست.

انگار که قرار است در بر همان پاشنه که بود، بچرخد بدون این که توجه چندانی به ریشه‌های اعتراضات شهروندان شود. اعتراضاتی که هر چند به روایت رسمی با دست‌های بیگانه خونین شد؛ اما در دل خود مطالباتی داشت که قرار بود و باید به آن توجه می‌شد.

کما این که به شکل ناگواری تجربه اعتراض‌های پیشین در ایران نیز به ما نشان می‌دهد که هر بار حاکمیت از طریق برخورد و ابزارهایی مانند قطع اینترنت توانسته کنترل اوضاع را در دست گیرد و فضا را آرام کند، باز در بر همان پاشنه چرخیده و هیچ اصلاحی در رویه رخ نداده است.

از این رو شواهد نشان می‌دهد که آن چه زیر پوست جامعه جریان دارد بیشتر شبیه آرامش پیش از توفان است. چرا که تبعات اقتصادی قطع اینترنت، اعتراضات و جنگ، خود را دیر یا زود نمایان خواهد کرد و البته که

مساله این است که دولت بخش مهمی از نظام حکمرانی است که می‌تواند دو نوع کنش داشته باشد؛ ماندگی و تازگی. کنش ماندگی مبتنی بر تکرار و تقلید است و همین روش‌هایی که در هر اعتراضی استفاده می‌شود؛ همان کنشی که دولت نیز در نسبت با جامعه پیش گرفته است. در حالی که ایران امروز و وضعیت پیچیده آن کنش‌های تازه نیاز دارد در غیر این صورت، وضعیت موجود بهبود نخواهد یافت

احوال سیاسی و اجتماعی شهر نیز این روند را به‌خوبی نشان می‌دهد.

آیا دولت هشدارهای مطرح را می‌شنود؟

در این میان اما هر چند دولت از قطع اینترنت تا حتی روند وقایع و آن چه در نیمه دی ماه گذشت را در حوزه مسئولیت خود تعریف نمی‌کند، اما غالب فعالان سیاسی و تحلیلگران، به رئیس دولت هشدار می‌دهند که اعتراضات دی ماه ۱۴۰۴ هر چند در ظاهر خاتمه یافته اما روند وقایع نشان از آن دارد که آتشی زیر خاکستر روشن مانده است.

در این میان حمیدرضا ترقی، عضو شورای مرکزی حزب مؤتلفه اسلامی نیز دیروز به صراحت گفت که: «مردم نقش خودشان را ایفا کردند، اما نکته مهم‌تر این است که این آرامشی که وجود دارد آرامش زیر خاکستر است».

این فعال سیاسی اصولگرا و تندرو با تأکید بر اینکه ردپای بیگانگان حتما در اعتراضات بوده، به دولت تاخت که: «ما احساس می‌کنیم دولت، قدرت نظارت جدی و قوی را ندارد. دشمن بر اعتراضات کنترل داشت؛ این اتفاقات نقشه دشمنان انقلاب اسلامی به ویژه آمریکا و اسرائیل است که از ماه‌های گذشته طراحی کرده بودند. آنها می‌خواستند از نارضایتی مردم که ناشی از جراحی اقتصادی بود سوءاستفاده کنند. دشمن تمام تحرکات دولت در موضوع شرایط اقتصادی را رصد کرده و برای اینکه بر اعتراضات متمرکز شود برنامه‌های زیادی را ترتیب داده بود». ترقی در میان سخنانش به نکته‌ای اشاره می‌کند که باید به طور ویژه به آن توجه کرد. او گفت: «مهم‌تر از تمام این مسائل کنترل قیمت‌ها است؛ اگر کنترل قیمت‌ها صورت نگیرد عدم اعتماد بین مردم باز هم شکل می‌گیرد و باز هم ممکن است شاهد چنین اتفاق‌های ناگواری باشیم.» این مدل پیش‌بینی حمیدرضا ترقی هر چند با انتقاد به دولت همراه است، اما توسط تحلیلگران دیگر نیز مورد تاکید قرار گرفته است.

انباشت بحران داخلی و خطر در پشت مرزهای کشور

مهدی ذاکریان، استاد روابط بین‌الملل نیز در جدیدترین اظهارنظرش تاکید می‌کند: «اینکه بگوییم، خیابان آرام است پس جامعه قانع شده، تحلیلی نادرست است. باید دید آیا اتفاقی رخ داده که آرامش به جامعه تزریق شود! آرامش جامعه و ثبات سیاسی هنگامی می‌تواند وجود داشته باشد که اقتصاد، آموزش، سیاست، فرهنگ، اینترنت، محطی زیست، آب و هوا و... در حالت طبیعی باشد. وضعیتی که جمهوری اسلامی در حاضر دارد، این است که فعلا نارضایتی عمومی همچنان در مقیاس بالایی قرار دارد. وضعیت اقتصاد، آموزش، سیاست، فرهنگ و اقلیم و... نامناسب است و در نهایت جامعه در مرحله ثبات و آرامش نیست. در چنین جوامعی یک جرقه برای بالا رفتن صدای اعتراض و به‌هم ریختگی کافی است.»

این استاد دانشگاه در بخش دیگری از سخنانش به نکته دیگری اشاره می‌کند که شاید بیش از همه باید مورد توجه دستگاه دیپلماسی قرار گیرد. او می‌گوید: «هر کشوری که حمایت داخلی‌اش کاهش یابد، هر لحظه در معرض تهاجم نظامی بیگانگان قرار می‌گیرد. بنابراین، چه ایران و چه هر کشور دیگری شرایط مطلوبی برای مردم ایجاد نکند و نارضایتی در جامعه مشهود و ملموس باشد، باید آماده هجوم کشورهای دیگر به داخل مرزهایش باشد.»

در واقع آن چه را که فعال سیاسی اصولگرا در بحران‌های امنیت داخلی پیش‌بینی می‌کند، این کارشناس امور بین‌الملل به شکل یک خطر حتی در خارج از مرزها برای کشور می‌بیند؛ اما در هر دو خوانش یک مساله مشترک دیده می‌شود، نارضایتی اجتماعی شهروندان می‌تواند منجر به تنش در سیاست داخلی و خارجی کشور شود.

مردم خسته و وعده‌های تکراری

از سوی دیگر ناصر ذاکری، از تحلیلگران ارشد حوزه توسعه نیز در روزهای اخیر درباره وضعیت پسا اعتراضات کشور هشدار داده و به صراحت گفت: «مبارزه با فساد اقتصادی، اثر بسیار بالایی بر کاهش تنش‌های اجتماعی و اعتمادزایی در جامعه نسبت به اقدامات اقتصادی دولت دارد. ما مدام درباره مبارزه با فساد صحبت می‌کنیم، اما در عمل برخی از مفسدها آزادانه فعالند. نیاز است به مردم واضح روشنگری شود که با مفسدان چگونه برخورد می‌شود. تا زمانی که اینطور رفتار نشود، مردم هم باور نمی‌کنند با خودی‌ها هم مثل غریبه‌ها برخورد می‌شود. مبارزه با فساد و باز گرداندن اموال غارتی، بسیار مهم است.»

این تحلیلگر همچنین تاکید کرده که در حوزه عینی که آثار ذهنی هم دارد، دولت باید هر چه سریعتر به شکل ملموس تغییراتی قابل قبول در بودجه ایجاد کند. رئیس جمهور بارها در اظهارات خود اشاره کرده نهادهایی وجود دارند که به رغم دریافت بودجه گزاف، بازخورد خاصی هم در جامعه ندارند. اما باز هم در ردیف‌های بودجه به این‌ها، بودجه اختصاص داده می‌شود. اگر واقعا قرار است تغییر ملموسی ایجاد شود که اذهان عمومی روشن و آرام شوند، باید بلافاصله بودجه این نوع نهادها محدود و به شکل رسمی هم اعلام شود. این نوع اقدام از یک سو کسری بودجه و انتظارات تورمی سال آتی را کاهش می‌دهد و از سوی دیگر پیغامی واضح به مردم می‌دهد که صدایشان شنیده شده است.»

در واقع این سخنان را می‌توان چنین ارزیابی کرد که شهروندان ایرانی اکنون از همه وعده‌ها و سخنان پشت تریبون مسئولان و از جمله شخص رئیس جمهور خسته هستند. شهروندانی که در سال‌های اخیر زیر بار ارقام عجیب اختلاس و فساد له شده‌اند و حالا از پزشکیان نیز فقط انتقاد از فساد و بودجه‌خواری را می‌شنوند، اما عملگرایی نمی‌بینند؛ در برابر این فشار مداوم چه کنند؟ مردم عملا در یکی از سخت‌ترین بزنگاه‌های ممکن گرفتار شده‌اند و این همان روندی است که آتش اعتراضات را نه خاموش بلکه به روندی که باز می‌تواند تکرار شود، تبدیل می‌کند.

پزشکیان برای چه کسی توئیت می‌کند؟

این همه نیز در حالی است که اکنون بعد از گذشت ۱۲ روز از قطع اینترنت فعالان به جای هر اقدام عملی کارآمد، این شهروندان

اکنون بعد از گذشت ۱۲ روز از قطع اینترنت، عجیب نیست شهروندان کلافه که یکی از نشانه‌های غیرطبیعی بودن وضعیت برایشان دقیقا همین قطع اینترنت است، توئیت رئیس جمهور خود را در بهترین حالت یا از صداوسیما می‌شنوند یا از رسانه‌های داخلی که نیم‌نفسی برایشان مانده، می‌خوانند! و عجیب نیست که از خود بپرسند در وضعیت غیرطبیعی قطع اینترنت شهروندان؛ چرا این توئیت با خط سفید تر از سفید قبلی! توسط رئیس جمهوری نوشته شده که زمانی دستور اکید بر رفع تبعیض بین مردم و خواص داده بود!

مسعود پزشکیان، روز ۲۸ دی ماه در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس، اظهار کرد: اگر سختی و تنگنایی در زندگی مردم عزیز ایران وجود دارد، یکی از عوامل اصلی آن دشمنی دیرینه و تحریم‌های غیرانسانی دولت امریکا و هم‌پیمانان اوست.

فارغ از متن توئیت، شاید یک پرسش جدی شهروندان همین بود که آیا پزشکیان توئیت را نوشت که مردم بدون اینترنت با چند دست چرخیدن از آن باخبر شوند؟

از سوی دیگر آیا زمان آن نرسیده که دولت فارغ از وقایع تکان دهنده و ناگوار روزهای ۱۸، ۱۹ و ۲۰ دی ماه با عینکی موشکافانه‌تر و با دقت بیشتر وقایع رخ داده را رصد کند و دستکم به همین موضوع پاسخ بدهد که چطور نشانه‌های جدی از بحران‌های اقتصادی و اجتماعی زیر پوست شهر را دیدند تا اعتراضات در چنین وسعتی نه فقط سیاسی که حتی امنیتی شود؟

رئیس دولت البته بنا بر گزارش‌های رسمی عصر روز یکشنبه ۲۸ دی ماه به شورای عالی امنیت ملی درباره رفع محدودیت‌های اینترنت تذکر داده (درباره آنچه حق شهروندان است) اما به نظر نمی‌رسد وقتی تحلیلگران و فعالان سیاسی از چپ و راست درباره روند وقایع اخطار و ناظران بی‌طرف هشدار می‌دهند، این مدل دستورات برای جامعه‌ای چنین آشفته پس از اعتراضات دی ماه ۱۴۰۴ دیگر کافی باشد.

نادیده گرفتن مطالبات، عدم امنیت فکری و فرانباشت بحران‌ها بود که در نهایت خیابان را تبدیل به صحنه‌ای برای اعتراض کرد؛ اما به نظر نمی‌رسد هنوز هم عمق این بحران چنان که باید در چشم حاکمیت و دولت نشسته باشد. مساله این است که دولت بخش مهمی از نظام حکمرانی است که می‌تواند دو نوع کنش داشته باشد؛ ماندگی و تازگی.

کنش ماندگی مبتنی بر تکرار و تقلید است و همین روش‌هایی که در هر اعتراضی استفاده می‌شود؛ همان کنشی که دولت نیز در نسبت با جامعه پیش گرفته است. در حالی که ایران امروز و وضعیت پیچیده آن کنش‌های تازه نیاز دارد. حالا تقابل میان دو کنش ماندگی و تازگی است. در این حال تا زمانی که دولت به سراغ پذیرش تازگی نرود، وضعیت موجود بهبود نخواهد یافت.

گفت و گو

توصیف بخشایش اردستانی از معترضین:

در شهرستان‌ها پول داده بودند که افراد در تظاهرات شرکت کنند و شعار بدهند

ایران باید سعی کند در صورت هر گونه حمله، پایگاه‌های آمریکا در کشورهای اطراف و حتی کشتی‌های آمریکا را بزند. طبیعتا باید هزینه حمله ترامپ به ایران را زیاد کنیم.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی درباره علل حضور مردم در اعتراضات گفت: تا جایی که می‌دانم در شهرستان‌های مختلف پول داده‌اند که افراد در تظاهرات شرکت کنند و شعار بدهند در اردستان ما که اینطور می‌گفتند.

احمد بخشایش اردستانی در گفت‌وگو با ایلنا، با اشاره به اظهارات وزیر خارجه کشورمان درباره اسناد و مدارکی دال بر واریز پول برای انجام اقدامات صورت گرفته در حوادث اخیر در پاسخ به این سوال که آیا مجلس هم در جریان این موضوع قرار گرفته است؟ گفت: آقای عراقچی نیازی به جمع‌آوری مستندات ندارد برای اینکه ترامپ توییت می‌زند و می‌گوید کمک در راه است و دارم می‌آیم. این فرد خودش اعتراف کرده است، اسرائیل هم در این باره اعتراف کرده است بنابراین دیگر نیازی به مستندات نیست. وقتی خود ترامپ و نتانیاهو این را بیان می‌کنند، دیگر نیازی به مستندسازی نیست.

وی درباره حضور اتباع بیگانه در بین افراد دستگیر شده ادامه داد: ایرانی‌ها خیلی زیادتر از اتباع بیگانه بودند. اگر منظور از اتباع بیگانه ایرانی‌های فارسی زبان باشد که از اسرائیل به آنها پول داده باشند که به عده زیادی پول داده‌اند. تا جایی که می‌دانم در شهرستان‌های مختلف پول داده‌اند که افراد در تظاهرات شرکت کنند و شعار بدهند در اردستان ما که اینطور می‌گفتند.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی درباره علل حضور مردم در اعتراضات گفت: به دلیل نارضایتی که از عملکرد برخی مسئولان جمهوری اسلامی دارند، تبعیض‌هایی که وجود دارد، یک شانه تخم مرغ وقتی بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار تومان است خیلی اثرش بیشتر از سخنرانی‌های این افراد است و این می‌شود نارضایتی. تبعیض وجود دارد. یک جوان که کار ندارد سرش به دیوار می‌خورد، محدودیت وجود دارد، می‌خواهد یک کارگاه بزند هزار ایراد از او می‌گیرند.

بخشایش اردستانی گفت: دولت فربه شده است علاوه بر اینکه فربه شده است، فساد و رشوه آن را گرفته است. این‌ها می‌شود اعتراض. هر شب تلویزیون می‌گوید اختلاس و فساد، دولت‌ها هم تغییر می‌کنند اما هیچ کسی با این‌ها کاری ندارد. اینها باعث ناکارآمدی می‌شود.

وی در بخش دیگری از صحبت‌هایش درباره اظهارات ترامپ گفت: روی ترامپ یک فشار روانی آمد به او گفتند تو همه جوانان ایرانی را به کشتن دادی، این‌ها کشته شدند پس چه کار می‌کنی؟ او هم گفت مذاکراتی که بین عراقچی و ویتکاف بوده را قطع و اقدام می‌کنم.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفت: حالا هم فکر می‌کند که اگر ایران را بزند ایران چه عکس‌العملی نشان می‌دهد.

آگهی مزایده

شناسه آگهی : ۲۰۹۹۵۲۷

مورد وثیقه پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۳۰۳۲ متعهد: فن آوران برق پرشیا - متعهدله شعله یزدانی کچوئی بدینوسیله به اطلاع عموم می رساند:
یک قطعه کارگاه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۵۸ فرعی از ۱۰۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه. در طبقه و واقع در بخش ۰۸ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز استان خوزستان به مساحت ۹۹۸۷۰۵ مترمربع دویست و پنجاه و هشت فرعی از یکصد و نه اصلی بخش هشت اهواز به حدود شمالا در دو قسمت اول بطول (۹۵/۴۰) نود و پنج متر و چهل سانتیمتر به خ دوم بطول (۲۰ / ۶) شش متر و بیست سانتیمتر به تقاطع دو خ شرقا بطول (۹۵/۶۰) نود و پنج متر و شصت سانتیمتر به خ جنوبا در دو قسمت اول بطول (۷۰/۰۰) هفتاد متر به شماره دویست و شصت و یک فرعی از یکصد ونه اصلی دوم بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره دویست و شصت فرعی از یکصد و نه اصلی غربا دیوار بدیوار بطول (۱۰۰/۰۰) یکصد متر به شماره دویست و پنجاه و هفت فرعی از یکصد ونه اصلی
مشخصات مالکیت مالکیت فن آوران برق پرشیا شماره ثبت ۳۲۰۹۱۸ تاریخ ثبت ۱۳۷۱/۱۲/۰۴ دارای شماره ملی ۱۰۸۶۰۶۸۳۹۴۷ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۰۵۰ تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۴۰ شهرستان اهواز استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۷۱۲۷۲ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۷۰۰۱۰۰۹۱۴۸ ثبت گردیده است.
نشانی : اهواز جاده اهواز اندیمشک شهرک صنعتی شماره ۲ خیابان صنعت ۳ روبروی مخازن شرکت نفت
طبق گزارش کارشناسان :
ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کارگاه محدوده پلاک با دیوار و نرده آهنی و قسمتی نیز دیوار بلوکی محصور می باشد و داخل در محدوده مستحدثاتی به شرح ذیل می باشد: ساختمان اداری با مصالح آجر و سیمان احداث بنا شده و مساحت ۹۰ مترمربع و دارای سایبان است اتاق نگهبانی به مساحت ۱۶ مترمربع سوله تولید با مصالح آجر و سیملن و دارای درب فلزی و سقف شیروانی و با پوشش ایرانیت و مساحت ۴۹۳ مترمربع و دارای دو عدد سایبان فلزی در قسمت جلو هر کدام به مساحت ۳۶ مترمربع بچه سوله به مساحت ۲۰۴ مترمربع ساختمان کوره به مساحت ۶۱ مترمربع - ساختمان کارگری به مساحت ۶۵ متر و دارای سایبان است محل ساخت پایه های بتنی بصورت حوضچه که با مصالح بتن احداث شده و مساحت ۴۹۰ مترمربع محل حوض آب محل استقرار تیرچه های بتنی که با مصالح بتن احداث شده و مساحت ۷۸۳ مترمربع محل دیوی پایه های بتنی حوضچه که با مصالح بتن احداث شده و به مساحت ۳۷۰ مترمربع است محل دیوی تیرهای فلزی و مصالح به مساحت ۴۸۰ مترمربع سرویس بهداشتی با مصالح آجر و سیمان احداث بنا شده به مساحت ۲۵ مترمربع می باشد.
موضوع سندرهنی و شرطی شماره سند : ۴۰۱۰۲، تاریخ سند : ۱۴۰۲/۰۱/۱۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۹ شهر اهواز استان خوزستان که در اثر عدم پرداخت بدهی منجربه صدور پرونده اجرائی مکانیزه ۱۴۰۳۰۳۰۳۲ بوده است پس از ابلاغ اجرائیه و قطعیت ارزیابی به بستانکاری خانم شعله یزدانی کچوئی نام پدر سهراب تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۶/۱۷ شماره ملی ۱۷۵۶۰۸۱۸۹۱ شماره شناسنامه ۳۸۹ به نشانی اهواز کوی سلطانمنش نبش خیابان ۲۷ آذر پلاک ۳۲ با وکالت آقای اسماعیل یزدانی کچوئی به نشانی اهواز - کیانپارس خیابان ۱۸ شرقی مجتمع جندی شاپور ۵ واحد از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارصد میلیارد ریال) طبق گزارش کارشناسی رسمی دادگستری بابت مطالبات خانم شعله یزدانی کچوئی روز شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هجدهم بهمن ماه یکهزار و چهارصد و چهار از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اهواز کوی نبوت جنب مجتمع قضایی شماره یک شهید باهنر اداره اجرای ثبت برگزار میگردد مزایده از مبلغ اعلامی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یاحق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشروحق مزایده نقداً وصول میگردد ملک فاقد بیمه می باشد.
*چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیلی رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از روز تعطیل برگزار می گردد.
*لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را می بایست ظرف مدت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نمائید در صورتی که ظرف مهلت مقرره مانده فروش را به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت نیز عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

معاون اداره اجرای اسناد رسمی اهواز - فریبا آریایی نیا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شناسه آگهی: ۲۰۹۷۷۹۸

نظر به اینکه به موجب رای‌های شماره ۲۹۹۳ و ۲۹۸۳ و ۲۹۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۵ و ۱۴۰۴/۷/۳ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۱۱/۱۵ متر مربع تحت شماره ۳۱۸۶ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۳۹۰ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان، در مالکیت آقای مهدی حیدری (نام خانوادگی قبلا ابن علی حیدری بوده) فرزند نیاز علی به میزان ۲/۲۵ دانگ مشاع و خانم اعظم ابن علی حیدری فرزند نیاز علی به میزان ۲/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ و خانم فاطمه ابن علی حیدری فرزند نیازعلی به میزان ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ مستقر گردید و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود می‌باشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق‌الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه روز تحدید مصادف با روز تعطیل یا تعطیلات اداره باشد تحدید حدود به اولین روز کاری بعد از تعطیلی یا تعطیلات ساعت ۹ صبح موکول خواهد شد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام می‌گردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آئین‌نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را أخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

حسین عینی رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب