

رابین پرنو

تبادل اسرامیان حماس و اسرائیل در مرحله اول، بر اساس توافق که با

میانجیگری قطر و مصر و بر اساس طرح ایالات متحده صورت گرفت،موجب شد تا بخش مشخصی از اسراری او طرف مبادله شوند اما در این راستا باید توجه شود که از چند روز پیش قصد بر آن بود تا تبادل اسرادر مرحله دوم اجرائی شوداما حالانته تنها این اتفاق رخ ندهاد،بلکه شاهد آن هستیم که وضعیت به سمت بحران جدید پیش می رود.واقعت این است که در شرایط کنونی آنچه در حال رخ دادن در پرونده غزه است، به صورت کلی نشان می دهد که یک وضعیت دو گانه در پرونده غزه در حال شکل گرفتن است؛ به گونه ای که از یک سو شاهد کارشکنی اسرائیل با اهم رایالات متحده هستیم و در این میان نتانیاهو دائماً به دنبال آن است تا با فشار بر میانجیگرانی مانند مصر و قطر از نسوی آمریکا، به صورت مشهود حماس را زیر تیغ ببرد و اسرای خود را آزاد کند. در مقابل، حماس هم بر این عقیده است که باید تبادل اسرای دو طرف بر اساس توافق میان طرفین دوگانگی مشخص شده است.

در این میان حالا وضعیت به سمتی رفته که اوضاع و احوال در غزه مجدداً در حال بازگشت به بحران است؛ چراکه روز گذشته (یکشنبه)بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل اعلام کرد با توجه به مخالفت حماس با پیشنهاد استیو ویتکاف، نماینده آمریکا در غرب آسیا تصمیم بر این است که اگر حماس روی موضع خود پافشاری کند و اسرا را آزاد نکند، اقدام دیگری را در دستور کار قرار دهد. وی افزود اسرائیل با هماهنگی کامیل، با دونالد ترامپ، رئیس جمهور

تبادل اسرامیان حماس و اسرائیل در مرحله اول، بر اساس توافق که با میانجیگری قطر و مصر و بر اساس طرح ایالات متحده صورت گرفت،موجب شد تا بخش مشخصی از اسراری او طرف مبادله شوند اما در این راستا باید توجه شود که از چند روز پیش قصد بر آن بود تا تبادل اسرادر مرحله دوم اجرائی شوداما حالانته تنها این اتفاق رخ ندهاد،بلکه شاهد آن هستیم که وضعیت به سمت بحران جدید پیش می رود.واقعت این است که در شرایط کنونی آنچه در حال رخ دادن در پرونده غزه است، به صورت کلی نشان می دهد که یک وضعیت دو گانه در پرونده غزه در حال شکل گرفتن است؛ به گونه ای که از یک سو شاهد کارشکنی اسرائیل با اهم رایالات متحده هستیم و در این میان نتانیاهو دائماً به دنبال آن است تا با فشار بر میانجیگرانی مانند مصر و قطر از نسوی آمریکا، به صورت مشهود حماس را زیر تیغ ببرد و اسرای خود را آزاد کند. در مقابل، حماس هم بر این عقیده است که باید تبادل اسرای دو طرف بر اساس توافق میان طرفین

تزارش

ان.بی.سی:

ترامپ فقط به جایزه صلح نوبل فکر می‌کند

ان.بی.سی با تأکید بر اینکه حصول توافق صلح برای پایان دادن به جنگ اوکراین، به‌ویژه

پس از دیدار برتش روسای جمهور آمریکا و اوکراین در هاله‌ای از ابهام قرار دارد، تصریح کرد: عدم دستیابی به این توافق آرزوی دونالد ترامپ برای دریافت جایزه صلح نوبل‌ را از بین می‌برد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۵۷۳۲۷-۰۵۰-۳۲۸-۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی سکینه شعبانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۲۷ کد ملی ۲۲۱۱۳۲۲۰۱ صادره از کاشان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین باغ چای به مساحت ۴۴۳/۵۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۳۱۶ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۷ واقع در سوسان لاهیجان بخش ۱۳ گیلان به نشانی: لاهیجان _ کشتال _ شقایق دوم از مورد مالکیت نسقی اسد موسی زاده محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شهر یار سلیمی یارزینین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۲/۷۵۱/م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان
برابر رای بشماره ۱۵۸۹۱-۰۵۰-۳۲۸-۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی توتون کار گوراب پس فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۳۳۹۱۰-۱۲۵ کد ملی ۱۲۵۰۱۳۲۹۱۰ صادره از کاشان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر مساحت ۱۴۳/۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۵ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵۶ فرعی از اصلی ۲ واقع در لاشیدان مطلق لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ میدان گیل _ یاسر ۶ از مورد مالکیت مشای حسین رعای اخوان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷

شهر یار سلیمی یارزینین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان ۱/۲/۷۵۱/م الف

در پی مخالفت حماس با تبادل یکباره اسرا، سناریوی تل آویوو واشنگتن در حال شکل گیری است

انحراف از آتش بس و شروع جنگ گرسنگی در غزه



امریکا و تیمش با این پیشنهاد نمایندده امریکا موافقت کرد. نتانیاهو تهدید کرد حماس اگر گمنان می کند که می تواند بدون آزادی اسرای اسرائیل، آتش بس را تمدید کند، در اشتباه است.

وی همچنین گفت که حماس ۵۹ اسیر اسرائیل را تحت اسارت دارد که ۲۴ تن از آنها زنده هستند و اسرائیل از هیچ اسیری نمی‌گردد و برای آزادی همه آنها مصمم است. نخست‌وزیر اسرائیل مدعی شد که تل آویو در طول مرحله اول آتش بس، مفاد توافق را نقض نکرده اما حماسا بارها آنرا نقض کرده است. وی مدعی شد آتش بس موقت رایگانی بدون آزادی اسرای اسرائیلی وجود نخواهد داشت. نتانیاهو مدعی شد حماس

همه تدارکات و کالاهایی که وارد غزه می شود، تصاحب می کند و اگر احساس کنیم مذاکرات آتش بس بی نتیجه است به جنگ در غزه باز می‌گردیم. اما اگر حماس با پیشنهاد ویتکاف موافقت کند، بلافاصله آنرا اجرایی خواهیم کرد.

ویتکاف چه پیشنهادی داد؟

نکته مهم اینکه اساساً نماینده آمریکا در غرب آسیا پیشنهاد کرده بود آتش بس

اسرائیل را برای اعمال هر گونه حمله مجدد به غزه باز بگذارد؛ چراکه بینش راست‌گرای در تل آویو حالا از واشنگتن و به خصوص کاخ سفید نشأت می‌گیرد و به نوعی با آن همپوشانی دارد.

تزییق مجدد گرسنگی به غزه

پس از اظهارات نتانیاهو طی روز گذشته (یکشنبه)، یکباره خبری منتشر شد که نشان می‌دهد او باز هم به دنبال به آشوب کشیدن غزه از حیث انسانی است. دفتر نخست‌وزیری اسرائیل اعلام کرد که بنیامین نتانیاهو از صبح دیروز (یکشنبه) دستور توقف کامل ورود کالاها و کمک‌های انسانی به نوار غزه را صادر کرده است. طبق گزارش شبکه‌های عربی، بر اساس این بیانیه، این اقدام در پی پایان یافتن مرحله نخست توافق آتش‌بس و همچنین امتناع جنبش حماس از پذیرش پیشنهاد مطرح شده اسیری نمی‌گردد و برای آزادی همه در منطقه غرب آسیا صورت گرفته است. رسانه‌های اسرائیل نیز گزارش دادند که نتانیاهو این تصمیم را با هماهنگی با دولت آمریکا اتخاذ کرده است.

در این راستا جنبش حماس در بیانیه‌ای رسمی، تصمیم بنیامین نتانیاهو برای جلوگیری از ورود کمک‌های بشردوستانه به نوار غزه را محکوم کرد و آنرا تلاشی برای اعمال فشار سیاسی و نقض آشکار توافق‌های موجود دانست. حماس تأکید کرد که اسرائیل در تلاش است تا شکست‌های به جنگ وجود ندارد و زمان بیشتری برای مذاکرات در مورد آتش بس دائمی نیاز است. این طرح را پیشنهاد کرد. بر اساس این طرح، اسرائیل می‌تواند پس از ۴۲ روز در صورت بی نتیجه ماندن مذاکرات، جنگ را از سر بگیرد.

با نگاهی به این مساله به وضوح می‌توان دید که تیم ترامپ در این راستا در حال پیش بردن یک سناریو با دو هسته است. پوسته این سناریو را باید پیشنهاد ایالات متحده برای ختم جنگ دانست اما در بطن آن نخست، مساله تبادل یکباره اسرای اسرائیل توسط حماس مطرح است و دوم اینکه ویتکاف به دنبال اعمال یک تبصره در توافق مذکور از خارج است تا بتواند دست

مواجه شده؛ از طریق فشارهای سیاسی و اقتصادی جبران کند. این جنبش اعلام کرد که نتانیاهو با این اقدام، درصدد تأمین منافع سیاسی داخلی خود، بدون توجه به وضعیت اسرا و پیامدهای انسانی این تصمیم، است.

دفتر اطلاع‌رسانی غزه هم تأکید کرد که ممانعت از کمک‌رسانی‌ها در واقع به معنای جنگ گرسنگی علیه ساکنان غزه است که به طور کلی به این کمک‌ها منگی هستند و ما درباره نتایج سکوت در برابر نقض‌های اسرائیل و تحت فشار نگذاشتن آن در شرایطی که به نقض توافق آتش‌بس ادامه می‌دهد، هشدار دادیم و اکنون از طرف‌های میانی می‌خواهیم اسرائیل را برای عمل به تعهدات خود در این توافق، تحت فشار بگذارد.

رایزنی دوباره برای آتش بس

در سایه این تحولات، شبکه ۱۲ اسرائیل گزارش داد که قرار است هیئت مذاکره کننده اسرائیل به منظور بررسی پیشنهاد جدید توافق آتش بس در نوار غزه به قاهره سفر کند. طبق گزارش این شبکه، پیشنهاد جدید ارائه شده شامل تمدید ۲ هفته‌ای توافق آتش بس در ازای آزاد شدن سه اسیر زنده اسرائیلی و تحویل جسد سه اسیر دیگر به اسرائیل است.

منابع مصری هم به‌العربی‌الجدید گفتند یک پیشنهاد مصری برای نزدیک کردن دیدگاه‌هایمیان اسرائیل و مقاومت جهت تضمین تداوم آتش بس در غزه وجود دارد. در این پیشنهاد ذکر شده است که مرحله اول آتش بس به جای ۶ هفته تنها ۲ هفته تمدید شود و سه اسیر اسرائیلی زنده و سه اسیر کشته شده هم آزاد شوند. این در حالست که ظهر دیروز (یکشنبه) گدعون ساعر، وزیر خارجه اسرائیل در اظهاراتی که نشان از سیاست وقت‌کشی اسرائیل دارد، اعلام کرده بود که تل آویو آماده اجرای مرحله دوم توافق آتش بس است، اما این کار را بدون هزینه و دریافت امتیاز از مقاومت فلسطین انجام نخواهد داد؛ این در حالیست که محمود دراوی، از رهبران جنبش حماس روز گذشته (یکشنبه) از اسرائیل خواست مرحله دوم توافق آتش بس را عملی کند.

حال باید منتظر ماند و دید که تبادل اسرا و آتش بس اجرایی می‌شود یا اینکه باید منتظر شروع حملات اسرائیل به غزه باشیم.

حماس، تصمیم نتانیاهو برای جلوگیری از ورود کمک‌های بشر دوستانه به نوار غزه را محکوم کرد

و آن را تلاشی برای اعمال فشار سیاسی و نقض آشکار توافق‌های موجود دانست و اینکه چنین اقدامی به معنای تزییق گر سنگی به مردم این منطقه است

بهترین شانس ترامپ را برای بردن جایزه‌ای که سال‌ها در ذهن او بوده نیز از بین برده است.

ترامپ در پاسخ به سوال خبرنگاری درباره این جایزه گفت: آنها هر گز به من جایزه صلح نوبل نخواهند داد. خیلی بدی است. من لیاقتش را دارم، اما هر گز آن را به من نخواهند داد. تاکنون چهار رئیس‌جمهور ایالات متحده برنده جایزه صلح نوبل شده‌اند و اگر این اتفاق برای ترامپ نیفتد، به‌خاطر عدم تلاش نخواهد بود.

جهان نما

توافق انگلیس، فرانسه و اوکراین برای برقراری آتش بس با روسیه



انگلیس،فرانسه و اوکراین در حالی بایکدیگر برای کاروی آتش بس با روسیه و ارائه آن به واشنگتن توافق کردند که رئیس‌جمهور ایالات متحده از پیش گفت‌وگوهای مستقیم خودبا مسکورا برای دستیابی به صلح آغاز کرده‌است.کی بر استار، وزیر انگلیس در شرایطی که خودار بر ای میزبانی نشست سران اروپایی آماده می‌کرد، گفت که بریتانیا، فرانسه و اوکراین توافق کرده‌اند تا روی طرح آتش بس برای ارائه به ایالات متحده کار کنند. این نشست تحت‌الشعاع مشاجره لفظی «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا و «ولودیمیر زلنسکی» رئیس‌جمهور اوکراین در دیدار روز جمعه آنها در کاخ سفید قرار گرفت که در جریان آن، ترامپ همتای او کراینی خود را به دلیل ناسیاسی‌اواز حمایت‌واشتگتن از کی یف در نبرد با روسیه هدف‌سرنش‌شددیقرار داد. اما استار م‌گفت که تمرکز خود را روی بازگرداندن مذاکرات صلح و استفاده از شکست مذاکرات به‌عنوان فرصتی برای تعامل مجدد با ترامپ و زلنسکی و «ناتول ماکرون» رئیس‌جمهور فرانسه به جای افزایش لفاظی قرار داده‌است. کی بر استار م‌به شبکه بی‌بی‌سی گفت: اکنون توافق کرده‌ایم که بریتانیا،هفر ایفرا، سه احتمال یک یا ۲ طرف‌دیگر، روی طرحی برای توقف درگیری‌ها با اوکراین کار کنند و سپس درباره این طرح با ایالات متحده صحبت خواهیم کرد.

احتمال تمدید ریاست جمهوری اردوغان از طریق انتخابات زودهنگام!



«حسین یامان» معاون رئیس حزب حاکم عدالت و توسعه ترکیه در نشست حزبی گفت: «ما یکبار دیگر رجب طیب اردوغان را به‌عنوان کاندیدای خود برای انتخابات زودهنگام در نوامبر ۲۰۲۷ معرفی می‌کنیم». به گزارش یانپوستی، وی ادامه داد: «ما روز شنبه برای مردم و کشور و دعای‌کنیم. در انتخابات بعدی ما اردوغان را بار دیگر کاندیدای‌می‌کنیم و با هم تمامی مشکلات کشور را حل خواهیم کرد». این در حالی‌است که اردوغان بیشتر گفته بود برگزاری انتخابات زودهنگام در دستور کار حزب نیست. انتخابات بعدی ریاست جمهوری ترکیه تا بهار ۲۰۲۸ بر گزار نمی‌شود. مطابق قانون اساسی ترکیه، رئیس‌جمهور نمی‌تواند بیش از دو دور در قدرت بماند و با پایان دوره دوم، ریاست جمهوری اردوغان در سال ۲۰۲۸ وی مجبور خواهد بود از قدرت کناره‌گیری کند. با این حال حزب حاکم برای حفظ اردوغان در قدرت دوره‌ای پیش‌روی خود می‌بیند. اولین راه برای نامزدی اردوغان برای سوم، لغو قانون محدودیت دوره در ماده ۱۰۱ قانون اساسی ترکیه است. راه دوم برای نامزدی مجدد اردوغان که نسبت به تغییر قانون اساسی آسان‌تر و عملی‌تر به نظر می‌رسد، برگزاری انتخابات زودهنگام است. ماده ۱۱۶ قانون اساسی ترکیه که به تمدید انتخابات مجلس و رئیس‌جمهور مربوط است، تصریح می‌کند اگر مجلس در دوره دوم، رئیس‌جمهور تصمیم به برگزاری انتخابات زودهنگام بگیرد، رئیس‌جمهوری که دوره خود را به پایان رسانده، می‌تواند برای سومین بار نامزد شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ بخش ده حوزه ثبتی گندمان استان چهارمحال و بختیاری

نظر به دستور ماده یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق‌الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک گندمان مورد رسیدگی و رای آن صادرشده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

ششاه آگهی: ۱۸۹۱۶۲۷

۶- ابنیه و املاک واقع در اراضی قریه کترک سفلی پلاک ۵۹۱- اصلی و فرعی زیر ۲۱۷- فرعی آقای ابراهیم رضائی فرزند امیدعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۱۱۸۶۶/۱۵ متر مربع مالکیت مشاعی از پلاک مذکور

۲۱۹- فرعی آقای فضل اله شیروانی فرزند قربانعلی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۱۶/۱۹ متر مربع خریداری بلا واسطه از قربانعلی شیروانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم
۲۱۹- فرعی آقای خلیل اله شیروانی فرزند قربانعلی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۲۸۹۱۶/۱۹ متر مربع خریداری بلا واسطه از قربانعلی شیروانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم
۲۱۹- فرعی آقای عطرالله عسگری از مالکین رسمی پلاک مرقوم
۳۳۴- فرعی آقای شاپور طهماسبی بلداجی فرزند بهمن نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۹/۶۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از علیرضا عسگری از مالکین رسمی پلاک مرقوم

۸- ابنیه و املاک واقع در اراضی قریه معموره و چهاربازار پلاک ۶۱۰- اصلی و فرعی زیر ۳۳۴- فرعی خانم اکرم عسگری گندمانی فرزند علیرضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۹/۶۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از علیرضا عسگری از مالکین رسمی پلاک مرقوم
به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق‌الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کنیرالنتشار و محل آگهی و در صورتی که اشخاصی نغی به ارا صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد محل وقوع ملک تسلیم و رسیدن آن نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارایه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارایه نکند اداره ثبت اسناد محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

نوبت اول: دو شنبه ۱۳ /۱۲/۱۴۰۲ نوبت دوم سه شنبه ۲۸ /۱۲/۱۴۰۲
به اطلاع کلیه شهروندان گرامی می‌رساند مطابق قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول مصوب ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ مجمع تشخیص مصلحت نظام از تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۳ نسبت به اسناد مالکیت تک برگ که غالباً به رنگ سبز صادر گردیده و یا در زمینه آن درج گردیده که این سند مشمول تبصره ۴ ماده یک قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول می‌باشد تنظیم هرگونه سند عادی نسبت به آنها ممنوع و کلیه متعاملین و مشاوران املاک و بنگاه‌های ملکی موظفتند از طریق اتصال به سامانه خدمات یکپارچه ثبتی(کاتب) پس از مذاکره خریداری در سامانه مذکور درج و جهت تنظیم سند به دفاتر اسناد رسمی منعکس نمایند در غیر اینصورت دعای راجع به اعمال حقوقی مذکور نزد مراجع قضائی، شبه قضائی و موسسات داورى قابلیت استماع نداشته و همچنین اسناد ثبت شده مذکور در هیچ یک از ادارات و دستگاه‌های اجرائی پذیرفته نمی‌شود و این امر موجب تضییع حقوق طرفین معامله خواهد شد
مالک محترم آیامیندیش؟ برابرماده۱۱ قانون جامع چنگار، ارائه هرگونه خدمات ثبتی به اشخاص منوط به تعویض اسناد دفترچه‌ای به تک برگ می‌باشد.
«لذا داولین فرصت جهت برخورداری از این فرصت ویژه برای تعویض اسناد دفترچه‌ای خود به ادارات ثبت محل مراجعه فرمائید»

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گندمان – رضاقلی شریفی