

یک مسئول در وزارت راه و شهرسازی: مردم تمایلی به ارائه اطلاعات اموال خود ندارند



توسعه ایرانی - مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: نبود شفافیت یکی از عوامل

مهم نوسان در بازار مسکن است و متأسفانه عموماً افراد تمایلی به ارائه اطلاعات اموال خود ندارند.

پروانه اصلانی با اشاره به راه اندازی سامانه اسکان و مسکن گفت: از جمله اهداف ایجاد سامانه اسکان و مسکن ایجاد شفافیت در بازار مسکن برای افزایش هزینه احتکال مسکن می باشد.

وی افزود: حوزه مسکن از مهمترین بخش های حوزه اقتصاد کلان و خرد می باشد و نوسانات بازار اقتصاد تأثیر مستقیمی بر بازار مسکن دارد لذا سامانه املاک به تنهایی قادر به کنترل بازار مسکن نیست و به عنوان ابزاری کمک کننده به شمار می آید.

مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی تصریح کرد: نبود شفافیت یکی از عوامل مهم نوسان در بازار مسکن هست و متأسفانه عموماً افراد تمایلی به ارائه اطلاعات اموال خود ندارند.

وی افزود: موضوع راه اندازی سامانه املاک و اسکان از سال ۹۴ مطرح بود و نواقصی داشت و الزام آور نبود اما با اصلاح این سامانه و حمایت های مجلس، زمینه شفافیت بازار مسکن فراهم گردیده است.

اصلانی گفت: همچنین با دستگاه های ذیربط ر ایزنی و همکاری های صورت گرفته تا با تبادل اطلاعات، کارایی سامانه املاک و اسکان افزایش یابد.

وی افزود: اطلاعات سامانه املاک و اسکان می تواند به ساماندهی بازار مسکن نیز کمک زیادی کند.



کشتی مسدودکننده کانال سوئز ۹۰۰ میلیون دلار جریمه شد



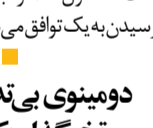
مهر - مقامات مصر کشتی اورگیون را که ماه گذشته بیش از یک هفته باعث مسدود شدن

کانال سوئز شده بود بیش از ۹۰۰ میلیون دلار جریمه کردند. کشتی اورگیون را که ماه گذشته بیش از یک هفته باعث مسدود شدن کانال سوئز شده بود بیش از ۹۰۰ میلیون دلار جریمه کردند.

دادگاهی در مصر به مالک ژاپنی این کشتی کانتینربر اورگیون، شویی کیسین کایشا، ۹۰۰ میلیون دلار بابت مسدود کردن راه آب حیاتی کانال سوئز و اختلال در ترافیک کالاهای کشتی های این مسیر، خسارت پرداخت کند. مالک کشتی و شرکت های بیمه کننده آن اعلام کرده اند علی رغم اینکه معتقدند این جریمه بسیار بالاتر از خدمتعارف است، مشغول مذاکره با مسئولان مصری برای رسیدن به یک توافق می باشند.



دومینوی بی تدبیری به جوجه تخم گذار یک روزه رسید



مهر - رئیس اتحادیه مرغ تخم گذار استان تهران با بیان اینکه بی برنامگی وزارت جهاد منجر به کاهش تولید جوجه یک روزه است، قاجاق جوجه یک روزه از کشور وارد کرد.

ناصر نبی پور با اشاره به اینکه نیاز کشور به جوجه یک روزه تخم گذار ماهانه حدود ۴ میلیون قطعه است، گفت: وقتی بازار مرغ بحرانی و همه توجهات روی این بازار متمرکز شد، بی برنامگی های وزارت جهاد کشاورزی منجر به کاهش تولید جوجه تخم گذار شد و در ماه های دی، بهمن، اسفند و فروردین تولید جوجه تخم گذار میانگین ماهانه به ۲ میلیون قطعه رسید که نسبت به ۴ میلیون قطعه مورد نیاز، به نصف کاهش یافته است.

وی ادامه داد: با توجه به اینکه کاهش تولید منجر به افزایش شدید قیمت شده، پیش بینی می شود که در ماه های خرداد و تیر، تولید آن به حدود ۷ میلیون قطعه برسد و ما با مازاد و حشتناکی در این حوزه مواجه شویم.

وی با بیان اینکه سالانه به حدود ۴۲ میلیون قطعه جوجه یک روزه تخم گذار نیاز داریم، افزود: کاهش تولید جوجه یک روزه موجب شده که قیمت هر یک جوجه تخم گذار به ۱۵ تا ۱۷ هزار تومان برسد، عرضه کنندگان، جوجه ۸ هزار تومان فاکتور می کنند و بین ۱۵ تا ۱۷ هزار تومان به مرغداران می فروشند.

واکاوی تاثیر درد مزمن اقتصاد بر دهک های درآمدی

گسترش فقر در دهه نود چگونه رخ داد؟



ایمان ربیعی

نرخ تورم یکی از مهمترین معضلات اقتصاد ایران در قرن حاضر است. در حالی قرن چهاردهم پایان خود را جشن می گیرد که تورم بیش از پنج دهه اقتصاد ایران را از زده کرده. البته بررسی سال های ابتدایی سده حاضر نیز نشان می دهد جنگ جهانی دوم در دهه بیست و بروز قحطی عامل رشد عجیب تورم در ایران بوده است؛ اما با این حال در ۵۰ سال اخیر وابسته شدن اقتصاد ایران به نفت زمینه را برای جولان همیشگی تورم در کشور فراهم کرد.

تغییر رفتار جامعه در اثر رشد تورم ایران در حالی با توری دیروبرو است که بسیاری از کشورهای جهان بحران تورم را حل کرده اند.

این در حالی است که ایران با تورم دو رقمی در اغلب سال های پنج دهه اخیر روبرو بوده و بنیان های اقتصادی آن تحت تأثیر تورم دیروبرو، تغییراتی جدی را تجربه کرده اند. برخی کارشناسان معتقدند تورم طولانی مدت رفتار های

اقتصادی مردم را دچار تغییراتی منفی می کند، به طوری که افراد برای پیشگیری از کاهش ارزش پول خود مداوم به دنبال سرمایه گذاری هستند. از این رو سرمایه گذاری برای تعمیق تولید اتفاق نمی افتد و افراد به دنبال کسب سودهای آنی در کوتاه مدت هستند تا بتوانند مضرات تورم را برای خود جبران کنند.

نرخ تورم کل کشور در پایان اسفندماه سال گذشته برابر با ۳۶٫۴ درصد گزارش شد که در این میان تورم خوراکی ها، آشامیدنی ها و دخانیات به طور عمومی برای کل کشور ۳۹ درصد و تورم کالاهای غیر خوراکی و خدمات ۳۵٫۲ درصد برآورد شده است. نرخ بالای تورم برای خوراکی ها، آشامیدنی ها و دخانیات بی تدبیر فشار معیشتی را به خوار های کم درآمد افزایش می دهد.

نمایان شدن تبعات غیر مستقیم گسترش فقر در کشور بررسی های کارشناسی از وضعیت دهک های مختلف درآمدی در مواجهه با نرخ تورم نشان می دهد که

وضعیت در مورد سایر دهک های کم درآمد نیز به چشم می خورد. نرخ تورم خوراکی ها برای دهک های اول تا پنجم جامعه ایران که دهک های کم درآمد تلقی می شوند، در محدوده ۴۰ درصد و بالاتر است. بررسی ها نشان می دهد نرخ تورم خوراکی ها برای دهک هشتم به بعد به کمتر از ۳۸ درصد کاهش می یابد و این بدان معناست که فقرا تورم را بسیار بیشتر از سایر گروه های درآمدی لمس می کنند. همین امر زمینه را برای تحلیل موقعیت درآمدی این گروه بیش از پیش مهیا می سازد. هر چند در دو سال اخیر پس از شیوع بیماری کرونا دولت درصدد حمایت از بخش کم درآمد جامعه برآمد، اما بررسی ها نشان می دهد وضعیت کم درآمد ها در جامعه ایران همچنان بحرانی است. این بحران را می توان در صف های طولانی خرید کالاهای تنظیم بازاری یا اقلامی که به قیمت های دولتی در فروشگاه ها عرضه می شوند، دید.

صف های طولانی این اقلام نشان می دهد بخش مهمی از جامعه ایران با هدف فائق آمدن بر هزینه های بالای خود درصدد است اقدام مورد نیازش را در صف های طولانی خریداری کند که البته وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی دخانیات برای عوامل شیوع بیماری کرونا و همچنین از راه رسیدن پیک چهارم را صف های طولانی مرغ دانست.

اینجاست که تبعات غیر مستقیم گسترش فقر در کشور، خود را نشان می دهد.

بررسی وضعیت غیر خوراکی ها بررسی وضعیت نرخ تورم در اسفند ماه سال گذشته نشان می دهد متوسط تورم کالاهای غیر خوراکی و خدمات در کشور ۳۵ درصد بوده است، اما تورم در این حوزه برای دهک اول ۲۸٫۶ درصد و برای دهک دهم ۴۵ درصد برآورد شده

است که البته تفاوت این رقم ناشی از سبک زندگی دهک های اول درآمدی دهک های درآمدی است. چرا تورم در ایران مهار نمی شود؟ سؤال مهمی که افکار عمومی سال هاست از خود می پرسند این است که چرا تورم در ایران مهار نمی شود؟ ایران در پنج دهه اخیر بارها با شوک توری روبه رو شده است. سال های پایانی دهه ۹۰ نیز سال های جولان شوک توری در اقتصاد ایران بود و برخی کارشناسان معتقدند مشخصات ذاتی اقتصاد نظیر سرمایه گذاری های کوتاه مدت، بی توجهی سیاستگذاران به بخش های مولد و جولان دلالی، از مهمترین دلایل شکل گیری تورم بالا در اقتصاد است.

با این حال تورم اخیر را می توان محصول از دست رفتن لنگر نرخ ارز در اقتصاد دانست. افزایش عجیب قیمت ارز در این سال ها نتیجه تشدید تحریم های ایران از سوی آمریکا و اجرای تحریم های نفتی علیه ایران بوده است چرا که در این دوره زمانی به واسطه کاهش درآمدهای ارزی ایران، افزایشی قابل توجه را تجربه کرد. از سویی دیگر افزایش قابل توجه نرخ رشد نقدینگی در کنار منفی بودن رشد اقتصادی در اغلب سال های دهه ۹۰ زمینه را برای رشد تورم در ایران فراهم کرد. البته این نکته تلویحاً نیاز از سویی رئیس کل بانک مرکزی مورد تأیید قرار گرفت چرا که وی از فشار حداکثری به بانک مرکزی در دو سال گذشته و افزایش رشد نقدینگی در کنار پایین بودن درآمدهای نفتی نسبت به سال های گذشته خبر داد. این بدان معناست که

چاپ اسکناس های بی پشتوانه زمینه را برای ریزش ارزش پول ملی مهیا کرد. البته بحث بر سر این موضوع بحثی جنجالی و ادامه دار است چرا که نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه در پاسخ به اظهارات اعضای کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در خصوص استقراض چاپ اسکناس های بی پشتوانه زمینه را برای ریزش ارزش پول ملی مهیا کرد. البته بحث بر سر این موضوع بحثی جنجالی و ادامه دار است چرا که نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه در پاسخ به اظهارات اعضای کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در خصوص استقراض

چاپ اسکناس های بی پشتوانه زمینه را برای ریزش ارزش پول ملی مهیا کرد. البته بحث بر سر این موضوع بحثی جنجالی و ادامه دار است چرا که نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه در پاسخ به اظهارات اعضای کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در خصوص استقراض

همتی، رئیس کل بانک مرکزی معتقد است برای اقتصاد ایران ارشد بود، اما به نظر می رسد با توجه به اخباری که در خصوص کسری بودجه منتشر می شود نمی توان به فروکش بحران تورم چندان امیدوار بود

دولت از بانک مرکزی، گفت: بنابر گزارش وزیر نفت پول حاصل از صادرات نفت به حساب بانک مرکزی واریز شده اما این بانک در تبدیل ارز به ریال دچار تاخیر است و به همین دلیل در حال حاضر بانک مرکزی بزرگترین بدهکار دولت است.

فرق تورم گرانی چیست؟

بین گرانی و تورم تفاوت ماهوی وجود دارد. گرانی افزایش قیمت یک یا چند کالا است که می تواند ناشی از عوامل متعددی مانند کمبود عرضه، تبانی فروشندگان یا تقاضای زیاد برای کالاهای مشخص باشد اما تورم، به معنای افزایش مداوم مجموعه قیمت هادر اقتصاد و کم شدن قدرت خرید هر واحد درآمدی یک موضوع کلان اقتصادی است که با تصحیح سیاستگذاری اقتصادی هم در بخش دولت و هم در بخش سیاستگذاری پولی حاصل می شود. برآورد ها نشان می دهد اقتصاد ایران از هر دو زاویه تحت فشار است. گرانی و روشی به دلیل انتظارات بالای توری و تورم یعنی رشد عمومی قیمت هادر کشور.

هر چند همتی، رئیس کل بانک مرکزی معتقد است ۱۴۰۰ سال باثبات تری برای اقتصاد ایران خواهد بود، اما به نظر می رسد با توجه به اخباری که در خصوص کسری بودجه منتشر می شود نمی توان به فروکش بحران تورم چندان امیدوار بود.

خبر

عضو هیات رئیسه اتحادیه بانکداران:

بازار کالا با کمبود روبرو نیست

هر چند تامین کالاهای اساسی در ماه مبارک رمضان در دستور کار مراجع ذیربط قرار دارد اما عضو هیات رئیسه اتحادیه بانکداران می گوید در بازار عمده فروشی با گرانی و کمیبود روبرو هستیم.

به گزارش ایرنا، ماه رمضان به عنوان ماه مهمانی خدا به غیر از تسهیل شرایط برای روزه داری، تامین و توزیع مناسب کالاهای اساسی و مصرفی مردم بیش از هر اخبار دیگری مورد اهمیت قرار می گیرد و به همین دلیل از ماه های قبل از ورود به رمضان برنامه ریزی در این زمینه اولویت دولت و نهادها و مسئولان مربوطه قرار می گیرد تا در عرضه اقلام مورد نیاز مشکلی وجود نداشته باشد. برای رمضان امسال نیز بر اساس اخبار اعلام شده از بهمن ماه سال ۹۹ برنامه ریزی ها در این زمینه آغاز و در هفته منتهی به این ماه کالا به مراکز استان ها عرضه شده است. در همین راستا «اسحاق جهانگیری» معاون اول رئیس جمهوری در جلسه ستاد تنظیم بازار حضور پیدا کرد و با اشاره به افزایش تقاضای برخی کالاها در ماه رمضان، گفت: گزارش ها نشان می دهد که به میزان لازم کالاهای مورد نیاز تولید و ذخیره سازی شده است و بر اساس پیش بینی ما مشکلی در این ماه وجود نخواهد داشت. با توجه به تأکید



مقامات دولتی و افزایش درخواست کالاها در ماه رمضان شرکت بازرگانی دولتی ایران از توزیع ۲۴۰ هزار تن از سه نوع کالای برنج، شکر و روغن برای تنظیم بازار در این ایام شامل ۳۰ هزار تن برنج، ۳۰ هزار تن شکر و ۱۸۰ هزار تن روغن خبر داد.

آخرین قیمت هادر بانکداری ها

در همین راستا، «قاسمعلی حسینی» عضو هیات رئیسه بانکداران مواد غذایی بایان اینکه نرخ خرما و حبوبات نسبت به اسفندماه سال گذشته ۱۰ درصد افزایش داشته است، خاطر نشان کرد قیمت برنج به ازای هر کیلو گرم یک هزار تومان رشد را تجربه کرده است.

و چای در نرخ عرضه ثابت داشته اند. وی با اشاره به مشکلات در حوزه عرضه روغن نیز گفت: این کالا هر ماه در ۲ نوبت تنها ۲ کارتن در دسترس بانکداران قرار می گیرد و به همین دلیل شاهد گرانی و کمیبود ۵۰ درصدی در بازار این محصول هستیم. وی پیش تر در مورد سایر اقلام نیز تأکید کرد با مشکل گرانی و کمیبود روبرو هستیم. «عباس تابش» رئیس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان در آخرین جلسه ستاد تنظیم بازار کشور بعد از ارائه گزارش هایی در باره وضعیت بازار اقلام بر مصرف در سبد خانوار، اعلام کرد که ۶۷ قلم از ۱۰۰ قلم کالای رد شده با کاهش یا ثبات قیمت همراه بودند. قیمت برنج وارداتی هندی و تایلندی توزیع شده را به ترتیب با قیمت ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان و ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام کرد و گفت: شکر با قیمت هشت هزار و ۷۰۰ تومان برای بسته های یک کیلو گرمی، گوشت قرمز منجمد با قیمت ۸۰ هزار تومان عرضه شده است.

نرخ مصوب آش و حلیم اعلام شد

نرخ مصوب آش و حلیم نیز از سوی اتحادیه کبابی، حلیم و پزندگان غذایی سنتی تهران اعلام شد که بر اساس این قیمت هر کیلو گرم حلیم ساده ۴۱ هزار تومان و با مخلفات شامل دارچین، کنجد، نارگیل و روغن حیوانی ۴۵ هزار تومان تعیین شد. قیمت هر کیلو گرم آش شله قلم کار ساده نیز ۴۱ هزار تومان و با مخلفات ۴۵ هزار تومان و هر کیلو گرم آش رشته ساده ۴۰ هزار تومان و با مخلفات ۴۵ هزار تومان اعلام شد.

مدیر عامل ایرانسل:

ایرانسل به دنبال برقراری ارتباط همه جانبه دیجیتال بین مردم است

شده، ام تی ان ایرانسل کوشش بسیار خوبی در مقابله با چنین چالش هایی نشان داده است. عباسی آرنده، هشت ماهه یکه تازی در راه اندازی شبکه 5G برای اولین بار در ایران، در شهرهای تهران، شیراز، کیش و مشهد و ثبت بالاترین رکورد سرعت در شبکه کار بردی و واقعی 5G، افتتاح مرکز داده بزرگ ایرانسل (مرکز داده) اقماری شماره یک شبکه ملی (اطلاعات) در غرب تهران توسط رئیس جمهور، مهر تأیید بر عنوان «اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال کشور» از سوی مهندس آذری جهرمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، بالاترین پوشش اینترنت پرسرعت همراه روستایی در کشور بر اساس اعلام رسمی وزیر ارتباطات، دریافت تندیس طلایی رعایت حقوق مصرف کننده برای هفتمین سال متوالی، آغاز فعالیت های مطالعاتی برای پیشسازی در ارائه 5G در ایران، هوشمندسازی فرایندهای ارتباط با مشتریان، ۱۳۳ میلیون کاربر فعال در آبرایلیکیشن ایرانسل من، دستیابی به رتبه نخست بین شرکت های گروه MTN در سال



مدیر عامل ایرانسل بر گسترش حمایت از تولیدات داخلی و بومی سازی نیازهای فناورانه تأکید کرد.

به گزارش ایلنا، بیژن عباسی آرنده که روز دوشنبه، ۲۳ فروردین ۱۴۰۰، در مراسم آنلاین «چهاردهمین گردهمایی مدیران ایرانسل»، در مورد چالش ها و دستاوردهای گذشته و همچنین برنامه های آینده اولین و بزرگترین اپراتور دیجیتال ایران در پیگیری استراتژی ها و اهداف جدید با تکیه بر توان بومی، بر اساس تجربه بین المللی سخن می گفت، حمایت از تولیدات داخلی و شرکت های ایرانی فعال در صنعت فناوری اطلاعات