توسعه ایرانی
روزنامه صبح
سیاسی، اجتماعی، اقتصادی

صاحب امتیاز: موسسه اطلاع‌رسانی و خبرگزاری ایلنا
مدیرمسئول: مسعود حیدری
زیرنظر شورای سردبیری
مدیر بازرگانی و روابط عمومی: مرتضی بلوکی

چاپ: کار و کارگر ۶۶۸۱۷۳۱۷
نشانی تحریریه: تهران، خیابان انقلاب، خیابان دانشگاه، نرسیده به روانمهر، پلاک ۱۳۲
تلفن تحریریه: ۶۶۹۵۶۶۰۰(۰۲۱)
نشانی سایت: toseeirani.ir
اینستاگرام: @tosee_irani
ایمیل: toseirani@gmail.com

اتفاق روز

تیم‌ملی و اسارت در حلقه تکرار ازبکستان و روسیه!

دژاووی بی‌پایان

نازنین دشتی

فوتبال ایران، گویی در یک لوپ زمانی یـا همان چرخه تکرار بی‌نهایت گیر افتاده‌است؛ درست شبیه به فیلم‌های علمی تخیلی که قهرمان داستان هر روز صبح بیدار می‌شود و اتفاقات روز گذشته را موبه‌مو و با همان جزئیات خسته‌کننده زندگی می‌کند. جام‌جهانی ۲۰۲۶ با تمام هیاهوها، رویاپردازی‌ها و البته وعده‌های رنگارنگ و دهان‌پرکن سرمربی تیم‌ملی مبنی بر صعود حتمی به مرحله حذفی و حتی قرار گرفتن در جمع ۱۶ تیم برتر دنیا، به پایان رسید. اما سهم ما از این فستیوال بزرگ جهانی، چیزی جز یک بیداری تلخ و حذفی زودهنگام در همان مرحله گروهی نبود. حالا، در روزهایی که غبار ناکامی در قاره آمریکا فرونشسته و حسرت‌ها جای خود را به واقعیت داده‌اند، تیم‌ملی فوتبال ایران باید مسیر پرپیچ‌وخم خود را برای فتح جام‌ملت‌های آسیا ۲۰۲۷ آغاز کند. اما ظاهرا این مسیر جدید، قرار است دقیقا از همان جاده‌های خاکی و تکراری گذشته عبور کند.

پیش از آنکه به سراغ حریفان تدارکاتی و برنامه‌های آینده برویم، باید نگاهی به نیمکت لرزان تیـم‌ملی بیندازیم. امیر قلعه‌نویی که حالا وارد چهارمین سال دوران سرمربیگری‌اش در تیم ملی شده است، روی لبه تیغ راه می‌رود. با وجود ناکامی در تحقق وعده‌های بلندپروازانه جام‌جهانی، مدیران فدراسیون فوتبال ظاهرا در یک همفکری جمعی به این نتیجه رسیده‌اند که تا پایان جام‌ملت‌های آسیا ۲۰۲۷ به او اعتماد کنند؛ اما این اعتماد، دیگر شبیه به گذشته یک چک سفیدامضا نیسـت. قرار اسـت در یک جلسه حیاتی و سرنوشت‌ساز در روز چهارشـنبه (چهارم شهریورماه)، قلعه‌نویی رودررویِ اعضای هیئت‌رئیسه فدراسیون بنشیند. شروط فدراسیون برای ادامه این همکاری، شفاف، صریح و تا حدودی کوبنده است؛ تزریق جسـورانه خون تازه و جوانگرایی، خانه‌تکانی در کادرفنی و شرط سنگین برای رویای ۲۰۳۰ مبنی بر گنجاندن بندی عجیب اما منطقی در قرارداد که تمدید آن تا جام‌جهانی ۲۰۳۰ را تنها و تنها مشروط بر یک اتفاق می‌کند و آن رسیدن به فینال جام‌ملت‌های آسیااست.

با فرض عبور موفقیت‌آمیز قلعه‌نویی از این جلسه پرفشار، تیم‌ملی باید در کمتر از یک ماه دیگر، مهم‌ترین فیفادی پیش از جام‌ملت‌ها را استارت بزند. فیفا با تغییر تقویم و ادغام فیفادی‌های سپتامبر و اکتبر، یک بازه زمانی طولانی و طلایی از ۳۰ شهریور (۲۱ سپتامبر) تا ۱۴ مهر (۶ اکتبر) خلق کرده است که تیم‌ها در آن مجاز به برگزاری چهار بازی دوستانه هستند. با اضافه شدن دو بازی دیگر در فیفادی نوامبر (۱۸ تا ۲۶ آبان‌ماه)، ایران روی کاغذ فرصت بی‌نظیری برای انجام ۶ مسابقه تدارکاتی دارد. اما برنامه‌ریزی‌های فدراسیون ما، مانند همیشه با چاشنی غافلگیری و البته لغو شدن‌های ناگهانی همراه است. در روزهای گذشته، صحبت از یک تورنمنت چهارجانبه جذاب در شهر بصره با حضور تیم‌های ملی عراق، ایران، ازبکستان و اردن بود. همه چیز برای یک محک جدی در همسایگی آماده به‌نظر می‌رسید، اما انصراف ناگهانی اردنی‌ها، دومینوی فروپاشی این تورنمنت را رقم زد. عدم توانایی و هماهنگی برای یافتن یک رقیب جدید باعث شد تا برگزاری تورنمنت بصره به‌طور کامل منتفی شود و برنامه‌ریزی‌ها بار دیگر به نقطه صفر بازگردد.

وقتی تورنمنت بصره لغو شد و تقویم خالی ماند، فدراسیون فوتبال به سراغ راحت‌ترین، در دسترس‌ترین و البته تکراری‌ترین گزینه ممکن در کانتکت‌های گوشی خود رفت؛ ازبکستان! تقابل ایران و ازبکستان دیگر از حالت یک بازی دوستانه یا رقابت قاره‌ای خارج شده و بیشتر به یک دورهمی خانوادگی شبیه است. حضور امیر قلعه‌نویی روی نیمکت تیم‌ملی گویی با نام ازبکستان گره خورده است. ما در مسیر انتخابی جام‌جهانی ۲۰۲۶ با ازبک‌ها همگروه بودیم و بارها با آنها جنگیدیم. در دو دوره پیاپی تورنمنت کافا با آنها سرشاخ شدیم و حتی فرجام تورنمنت العین هم رویارویی با همین همسایه شرقی در دیدار پایانی بود. حالا، بر اساس اعلام رسمی فدراسیون فوتبال ازبکستان، قرار اسـت روز دوم مهرماه (۲۴ سپتامبر)، شهر فراعنه میزبان هشتمین جدال قلعه‌نویی با ازبک‌ها در فاصله حدود چهار سال باشد! تنها نقطه روشن و شاید جذاب این مسابقه تکراری، حضور فابیو کاناوارو، مدافع افسانه‌ای فوتبال ایتالیا روی نیمکت ازبکستان است که تقابل اندیشه‌های او با ژنرال فوتبال ایران می‌تواند کمی از بار کسالت‌بار بودن این مسابقه بکاهد.

اگر فکر می‌کنید چرخـه رقبای تکراری به ازبکسـتان ختم می‌شود، سخت در اشتباهید. فدراسیون فوتبال در اقدامی که نشان از محدودیت‌های شدید، انزوای ورزشی یا شاید صرفا بی‌حوصلگی در یافتن حریفان جدید و جذاب دارد، دوباره بلیت پرواز به مسکو را رزرو کرده است. روسیه، نامی است که در دوران جدید سرمربیگری قلعه‌نویی به یک پای ثابت تبدیل شده است. قلعه‌نویی در نخستین گام خود پس از پایان جام‌جهانی ۲۰۲۲، در ورزشگاه آزادی تهران به مصاف روسیه رفت که آن دوئل با تساوی یک-یک به پایان رسید. در مسیر آماده‌سازی برای همان جام‌جهانی تلخ ۲۰۲۶، در فیفادی اکتبر سال گذشته دوباره بار سفر بستیم و در سرمای استخوان‌سوز ولگوگراد مقابل روس‌ها صف‌آرایی کردیم که با شکست از زمین خارج شدیم. حالا طبق توافقات انجام‌شده، قرار است روز هفتم مهرماه (۲۹ سپتامبر)، برای سومین بار با این تیم روبه‌رو شویم؛ این‌بار در شهر زیبای کازان. دیداری تکراری برابر حریفی فیزیکی که مشـخص نیست تا چه حد می‌تواند به تیم‌ملی برای تقابل با تیم‌های سرعتی و تکنیکی شرق آسیا در جام‌ملت‌ها کمک کند.

تیم‌ملی فوتبال ایران در برهه‌ای به شـدت حیاتـی قرار دارد. پوست‌اندازی، تغییر نسل و تغییر رویکرد تاکتیکی که فدراسیون خواهان آن است، نیازمند رویارویی با حریفانی با سبک‌های متنوع، از قاره‌های مختلف و با چالش‌های تاکتیکی متفاوت است. اینکه برای آماده‌سازی جهت حضور قدرتمند در جام‌ملت‌های آسیا ۲۰۲۷، دوباره به مصاف رقبای همیشگی و خوانده‌شده‌ای مثل ازبکستان و روسیه برویم، درست مانند این است که برای آمادگی در یک امتحان سـخت، مدام همان دو صفحه جزوه‌ای را بخوانیم که از قبل حفظ بوده‌ایم. زمان به سرعت در حال گذر اسـت و دژاووی فوتبال ایران برای خروج از این حلقه تکرار، نیازمند یک جسارت مدیریتی است؛ جسارتی که شاید در جلسـه روز چهارشنبه، نخستین جرقه‌های آن زده شود.

چرا پنجره بسته، کلید رستگاری استقلال سهراب شد؟

معجزه در قلب بحران

آریا طاری

روزهایی که هواداران اسـتقلال بـا نگرانی اخبار محرومیت نقل‌وانتقالاتی باشگاه را دنبال می‌کردند و با حسرت به ریخت‌وپاش‌های رقبای سنتی می‌نگریستند، کمتر کسـی تصور می‌کرد که همین پنجره بسته به بزرگ‌ترین نعمت و نقطه عطف فصل بیست‌وششم لیگ برتر تبدیل شود. فوتبالی که سـال‌ها زیر سایه مدیران هزینه‌ساز و تصمیمات احساسی، اسیر ستاره‌بازی‌های بی‌حاصل و بدهی‌های کمرشکن ارزی شده بود، ناگهان در نقطه صفر محرومیت، مسیری متفاوت را کشف کرد؛ مسیری که سـهراب بختیاری‌زاده روی شالوده‌ای از انضباط، جوان‌گرایی و اقتدار تاکتیکی بنا نهاد تا امروز استقلال نه با تکیه بر نام‌های دهان‌پرکن، بلکه با متانت، ساختار دفاعی رخنه‌ناپذیر و اقتدار فنی، تکیه بر صدر جدول بزند.

شـروع لیگ بیست‌وششـم بـرای اسـتقلال با پیروزی پرگل چهار بر صفر مقابل مس شهربابک تازه لیگ‌برتری‌شده همراه بود. در هفته دوم نیز آبی‌پوشان موفق شدند نساجی مازندران را شکست دهند؛ تیمی که پس از یک فصل دوری، دوباره به سـطح اول فوتبال ایران بازگشته بود. آمار پنج گل زده و ثبت دو کلین‌شیت متوالی در دو هفته نخست، روی کاغذ بی‌پیرایه و جذاب به‌نظر می‌رسید، اما منتقدان و کارشناسان فنی با احتیاط با این نتایج برخورد می‌کردند. بر چسب ضعف حریفان و تقابل با دو تیم تازه صعود کرده، سبب شده بود تا بسیاری پیروزی‌های ابتدایی را معلول قرعه مناسـب استقلال بدانند، نه تحول بنیادین در ساختار این تیم. همه منتظر یک آزمون عیارسـنج بودند؛ نبردی که در آن نه خبر از حریفان کم‌تجربه باشـد و نه فضایی برای خطاهای تاکتیکی. هفته سوم و تقابل با سپاهان اصفهان همان ایستگاهی بود که عیار واقعی استقلال سهراب را مشخص می‌کرد. طلایی‌پوشان اصفهان با وجود شکست در هفته دوم برابر تراکتور، همچنان با مجموعه‌ای از گران‌ترین و پرمهره‌ترین بازیکنان لیگ، یکـی از قدرتمندترین مدعیان قهرمانی به‌شمار می‌رفتند. اما آنچه در ورزشگاه شهدای شهر قدس رخ داد، تمامی پیش‌فرض‌ها را به هم ریخت. استقلال تنها به ۱۰ دقیقه زمان نیاز داشت تا نسخه سپاهان را بپیچد. شلیک زمینی و دیدنی یاسر آسانی در دقیقه چهار و ضربه تماشایی اسماعیل قلی‌زاده جوان در دقیقه ۱۰، شوکی سنگین به پیکر تیم محرم نوید کیاوارد کرد. استقلال با ارائه یک بازی خشن، سریع، هوشمندانه و با کنترل کامل فضاهای دفاعی، نه تنها اجازه هیچ‌گونه خودنمایی به سـتاره‌های سـپاهان نداد، بلکه با ثبت سومین کلین‌شیت متوالی و کسب ۹ امتیاز کامل، صدر جدول را از پرسپولیس پس گرفت تا خط‌ونشانی جدی برای کل لیگ بکشد.

موفقیت‌های اخیر استقلال را نمی‌توان تنها به اتفاقات فوتبالی داخل زمین محدود کرد. بخش عمده‌ای از این ارکسـتر هماهنگ، مرهون قاطعیت و اقتدار سرمربی جوان آبی‌ها روی نیمکت است. سهراب بختیاری‌زاده که خود سـال‌ها در قلب دفاع استقلال و تیم ملی بازی کرده و طعم صریح فوتبال پرفشار را چشیده، نشان داد که برای بازگرداندن ثبات به اسـتقلال، از جراحی‌های دردناک فنی و انضباطی هراسی ندارد. نخستین تصمیم جنجالی سهراب در قبال رامین رضاییان رخ داد. رضاییان که فصل گذشته یکی از پرحاشیه‌ترین و در عین حال پرسـروصداترین خریدهای فوتبال ایران بود، با وجود کیفیت فنی‌اش، همواره خطرات حاشـیه‌ای بزرگی را به رختکن تیم وارد می‌کرد. بختیاری‌زاده با اتخاذ یک تصمیم شجاعانه، خط بطلانی روی نام این بازیکن کشید و او را نخواست. سهراب نشان داد که روح جمعی و آرامش رختکن را به کیفیت فردی متکی بر حاشـیه ترجیح می‌دهد. این انضباط پولادین تنها منحصر به بازیکنان باسابقه نبود. برخورد جدی و انضباطی بختیاری‌زاده با علیرضا کوشکی و فرستادن او به نیمکت پس از اعتراض به تعویض در هفته دوم، پیام روشـنی برای تمام کادر بازیکنان داشـت؛ در اسـتقلال جدید، هیچ بازیکنی بزرگ‌تر از تیم نیسـت و هرگونه سرپیچی تاکتیکی یا حاشیه‌سازی، تاوانی سـنگین به همراه خواهد داشت. نتیجه این رویکرد، شکل‌گیری تیمی یک‌دست، جنگنده و تشنه موفقیت بود که تمام اعضای آن در خدمت هدف جمعی می‌جنگند.

حال اگر لایه تاکتیکی و فنی استقلال را کنار بزنیم، به یک حقیقت تلخ و در عین حـال آموزنده در ساختار مدیریتی فوتبال ایران می‌رسیم. پنجره نقل‌وانتقالاتی استقلال به دلیل فسخ یک‌طرفه منتظر محمد که کسـی نفهمید چه زمانی به اسـتقلال آمد و چه زمانی از این تیم رفت، بسته شد. در ابتدای فصل، هواداران آبی‌پوش این اتفاق را یک بدشانسی بزرگ و اجحاف در حق تیم خود می‌دانستند، اما با کمی کالبدشکافی عمیق‌تر باید اعتراف کرد که این پنجره بسته، بزرگ‌ترین توفیق اجباری برای باشگاه استقلال بود. بیایید یک سناریوی جایگزین را تصور کنیم؛ اگر پنجره نقل‌وانتقالاتی استقلال باز بود، مدیران فعلی و سابق باشگاه چه می‌کردند؟ مدیرانی که سال‌هاست آزمون خود را پس داده‌اند و عنوان مدیران هزینه شایسته‌ترین کلمه برای توصیف عملکردشان است، بدون شک وارد یک مسابقه تسلیحاتی و نابخردانه با سایر رقبا می‌شدند. مدیرانی که تنها برای جلب رضایت زودگذر فضای مجازی و عقب نماندن از نقل‌وانتقالات رقیب سنتی، میلیاردها تومان را بی‌حساب و کتاب خرج می‌کنند، این‌بار نیز صدها میلیارد تومان سـرمایه این باشگاه و کشور را بر باد می‌دادند. در روزگاری که نرخ دلار به مرزهای جنون‌آمیز ۲۰۰ هزار تومان رسیده و اقتصاد ایران تحت فشارهای خردکننده قرار دارد، همین مدیران اگر دست‌شان باز بود، دوباره سـراغ دلالی‌های ارزی و جذب بازیکنان بنجل و بی‌کیفیت خارجی نظیر چنپویا نازون می‌رفتند. رزومه‌سازانی که تنها با یک کلیپ چند دقیقه‌ای و قیمت‌های چندصد هزار دلاری وارد فوتبال ایران می‌شوند، چندماه نیمکت‌نشینی می‌کنند، کیفیت نازلی ارائه می‌دهند و در نهایت با شکایت به فیفا، باشگاه را به ورطه نابودی و کسر امتیاز می‌کشانند. پنجره بسته، دسـت این مدیران هزینه را از بیت‌المال و سرمایه‌های باشگاه کوتاه و مجبورشـان کرد که به جای خریدهای گران‌قیمت، چشم به سرمایه‌های داخلی و استعدادهای آکادمی بدوزند. اگر پنجره باز بود، آیا امثال اسـماعیل قلی‌زاده، امیرمحمد رزاقی‌نیا یا حسین گودرزی شانس این را پیدا می‌کردند که در یک بازی بزرگ در قلب ترکیب اصلی قرار بگیرند و درخشش فوق‌العاده‌ای داشته باشند؟ قطعا خیر. آنها زیر سایه خریدهای میلیاردی و بنجل‌های خارجی مدفون می‌شدند.

تصمیمات سهراب بختیاری‌زاده در سایه محرومیت باشگاه، الگویی از ساختن تهدید به فرصت را در فوتبال ایران به نمایش گذاشت. خط دفاعی استقلال با حضور رستم آشورماتوف، سامان فلاح و عارف آقاسی در قلب خط دفاع و حبیـب فرعباسـی در درون دروازه، دژی تسخیرناپذیر سـاخته که تا هفته سـوم هیچ توپی از خط آن عبور نکرده اسـت. در خط هافبک و حمله هم ترکیب بازیکنان باتجربه‌ای چون یاسر آسانی در کنار جوانانی پرانرژی و گرسنه، بالانس فوق‌العاده‌ای به تیم بخشیده است. این اسـتقلال جوان، روان و بدون ادعا، محصول حاکمیت منطق فنی بر سودجویی مدیریتی است. بازیکنانی که امروز با پیراهن استقلال می‌دوند، برای اثبات شایستگی‌های خود می‌جنگند، نه برای رقم قراردادهای کذایی یا تمدید استوری‌های اینستاگرامی. آنها می‌دانند که تنها راه ماندگاری‌شان در ترکیب، اجرای بی‌چون‌وچرای دستورات تاکتیکی بختیاری‌زاده است.

با وجود همه این شادمانی‌ها و تحسین‌ها، نباید از یاد برد که تنها سه هفته از لیگ بیست‌وششم سپری شده است. فوتبال دانه‌ای است که در درازمدت ثمر می‌دهد و لیگ برتر ما رتانی فرسایشـی است، نه یک دو سرعت ۳۰ متـری. بزرگ‌ترین خطر برای اسـتقلال در ادامه فصل، غرور کاذب و مصدومیت‌های احتمالی در نیمکت نه‌چندان پرکادر این تیم اسـت. پنجره بسـته اگرچه مدیریت را مهار کرد و جوانان را به میدان فرستاد، اما در ادامه فصل و در روزهای فشرده رقابت‌ها، دست سهراب را روی نیمکت تـا حدودی خالی نگه خواهد داشـت. بختیاری‌زاده و کادر فنی‌اش باید هوشیار باشند تا کیفیت بدنی و آمادگی روانی این گروه جوان را در طول ۳۱ هفته باقی‌مانده حفظ کنند. از سوی دیگر، مدیران باشگاه باید از این سـه هفته درس‌های گران‌بهایی آموخته باشند. آنها دیدند که بدون خرج‌های کهکشانی، بدون جذب بنجل‌های خارجی و بدون باج دادن به بازیکنان پرحاشیه نیز می‌توان تیمی صدرنشین، محبوب و شایسته ساخت. اگر مدیران استقلال متوجه شده باشند که راز موفقیت در انضباط مالی، اعتماد به استعدادهای داخلی و دادن اختیارات کامل به سرمربی قاطع است، این صدرنشینی می‌تواند پایه‌گـذار یک عصر جدید برای آبی‌پوشـان پایتخت باشـد. اسـتقلال فصل بیست‌وششم فعلا با ۹ امتیاز، ۶ گل زده، صفر گل خورده و نمایشی سرشار از غرور و خونسـردی، بر فراز فوتبال ایران ایستاده است. سهراب بختیاری‌زاده ثابت کرد که با پنجره‌های بسته اما قلبی شجاع و مغزی تاکتیکی، می‌توان بزرگ‌ترین بن‌بست‌های مدیریتی را به سکوی پرتاب تبدیل کرد. حالا هواداران استقلال با افتخار به تیمی می‌نگرند که نه‌تنها سپاهان را مقهور قدرت خود ساخته، بلکه امید را به رگ‌های فوتبال پایه‌ای و اصیل ایرانی تزریق کرده است. آیا این ماراتن با همین ریتم رویایی به پایان خواهد رسید؟ پاسخ این سوال در قدم‌های بعدی جوانان سهراب نهفته است.

پنجره نقل‌وانتقالاتی استقلال به دلیل فسخ یک‌طرفه منتظر محمد بسته شد. در ابتدای فصل، هواداران آبی‌پوش این اتفاق را یک بدشانسی بزرگ و اجحاف در حق تیم خود می‌دانستند، اما با کمی کالبدشکافی عمیق‌تر باید اعتراف کرد که این پنجره بسته، بزرگ‌ترین توفیق اجباری برای باشگاه استقلال بود

چهره به چهره

تولد یک ستاره در قلب خط میانی استقلال

اِسی جای منیر

نگار رشیدی

در شـبی که استقلال سـهراب بختیاری‌زاده نمایشی از اقتدار، بلوغ تاکتیکی و عطش پیروزی را روی پرده سبز مسـتطیل به تصویر کشید، یک نام بیش از پیش در ذهن هواداران و تحلیل‌گران حک شد؛ اسماعیل قلی‌زاده. پیروزی شیرین و بی‌نقص دوبر صفر برابر سپاهان مدعی و پرستاره، تنها یک برد ساده در مسیر لیگ بیست‌وششم نبود؛ بلکه تاییدیه نهایی بر تولدستاره‌ای بود که حالا دیگر نمی‌توان لقب قدر نادیده را برای او به کار برد. استقلال با این پیروزی درخشان، ۹ امتیاز کامل از سه بازی ابتدایی را دشت کرد تا مقتدرانه بر صدر جدول تکیه بزند، اما در پس این صدرنشینی، قصه جذاب و دراماتیک پسرکی ۲۰ ساله نهفته است که معادلات تاکتیکی آبی‌ها را دگرگون کرده است.

فوتبال پر از لحظاتی اسـت که سرنوشت یک بازیکن را روی یک اتفاق ساده تغییر می‌دهد. قلی‌زاده که فوتبال ایران او را بیشتر در قامت یک وینگر راست و چپ سـرعتی و تکنیکی می‌شـناخت، در فصل جدید با ماموریتی کاملا متفاوت روبه‌رو شد. جدایی غیرمنتظره منیر الحدادی، ستاره لالیگایی و بازیساز تیم از یک سو و مصدومیت بدموقع مهران احمدی از سوی دیگر، کادر فنی استقلال را در یک بن‌بست تاکتیکی قرار داد. اما سهراب بختیاری‌زاده، با تصمیمی شجاعانه به‌جای تغییر سیستم محافظه‌کارانه، به پدیـده جوان تیمش اعتماد کرد. قلی‌زاده از کناره‌های زمین به قلب تپنده استقلال در پست هافبک هجومی منتقل شد. خیلی‌ها تصور می‌کردند با بازگشت بازیکنانی نظیر علیرضا کوشکی به نیمکت و درخشش محمدحسین اسلامی در پسـت وینگر چپ، قلی‌زاده بار دیگر به پست تخصصی خود باز گردد. اما عملکرد ذخیره‌کننده او در کنار امیرمحمد رزاقی‌نیا در میانه میدان، سهراب را مجاب کرد که به این زوج دست نزند. حاصل این اعتماد؟ حضور ثابت و ۹۰ دقیقه‌ای برابر نسـاجی و مس شهربابک و نمایشی ۸۵ دقیقه‌ای و درخشان در شب پیروزی بزرگ مقابل سپاهان. او به معنای واقعی کلمه، جانشینی برحق برای الحدادی بود.

قصه اسماعیل قلی‌زاده پر از طعنه‌های فوتبالی است. پدیده‌ای که در تیم نوجوانان ایران با گلزنی تماشایی مقابل برزیـل، نوید ظهور یک اسـتعداد ناب را داده بود، الفبای فوتبال را در آکادمی سپاهان آموخت. او که محصول کارخانه بازیکن‌سازی اصفهانی‌ها بود، تنها در یک بازی فرصت پوشیدن پیراهن تیم بزرگسالان سپاهان را پیدا کرد. پس از یک دوره انتقال قرضی به شمس آذر قزوین برای کسب تجربه، استقلالی‌ها با هوشمندی کامل او را به صورت قطعی به خدمت گرفتند؛ انتقالی که حالا به بزرگ‌ترین کابـوس اصفهانی‌ها تبدیل شده است. قلی‌زاده در پیراهن اسـتقلال آرام‌آرام رشد کرد. آمار او در طول دو فصل اخیر نشان‌دهنده یک پیشرفت مستمر است؛ ۲۷ بازی، ۱۲۲۶ دقیقه حضور در میدان، پنج گل زده، سه پاس گل و گرفتن یک پنالتی حیاتی. اما اوج درخشش و بهترین نسخه اِسی همواره برابر تیم سابقش به نمایش درآمده است. فَصل گذشته، این قلی‌زاده بود که گل پیروزی‌بخش استقلال را به تور دروازه سپاهان دوخت و در بازی این هفته نیز با زدن گل دوم و تثبیت‌کننده برتری تیمش، بار دیگر زردپوشان دیار زاینده‌رود را نقره‌داغ کرد.

در روزهایی که رسـانه‌ها و افکار عمومی توجه ویژه‌ای به نام‌های جوان دیگر مانند امیرحسـین محمودی (وینگر پرسـپولیس که تنها چهار ماه از قلی‌زاده کوچک‌تر است) داشتند، اسماعیل در سایه و به دور از هیاهو، راه خود بـه ترکیب اصلی یکی از تیم‌های بزرگ آسیا باز کرد. نمایش بی‌نقص او برابر سـپاهان که با بازی‌خوانی دقیق، دوندگی بی‌امان در میانه میدان و یـک ضربه تمام‌کننده همراه بود، ثابت کـرد که اسـتقلال نیازی به گشتن در بازارهای خارجی بـرای یافتـن یک هافبک طراح ندارد. اسماعیل قلی‌زاده حـالا نه‌تنها یک ا سـتعد ا د آینده‌دار، بلکه سـتون فقرات تیمی اسـت که بـرای قهرمانـی در لیگ بیست‌وششم دندان تیز کرده اسـت. پسری که از آکادمی رقیب طرد شـد، امروز در آسمان آبی پایتخت، درخشـان‌تر از هـر ستاره دیگری می‌درخشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۴۸۶۷۰

برابـر رای شـماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۹۳۴، مورخ ۱۴۰۵/۵/۵. هیـات موضـوع قـانـون تعییـن تکلیـف وضیعـت ثبتـی اراضـی و سـاختمان هـای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتـی اهرم تصرفـات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی آقـای محمد باقر عباسـی سـملی فرزنـد ابراهیـم بـه شـماره شناسـنامه ۱۰۱۳ به شـماره ملـی ۳۵۵۹۵۴۰۸۹۵صـادره ازتنگسـتان در ششـدانگ یکقطعه زمیـن مزروعـی بـه مسـاحت ۶۰۰۰۰ متـر مربـع پـلاک ۱۱۴۵فرعـی ۱۴۸۹اصلـی قطعـه دو واقـع درسـمل جنوبـی خریـداری از مالـک رسـمی آقای خداداد عباسـی سـملی محرز گردیـده اسـت فلـذا بـه منظور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبت بـه فاصلـه ۱۵روزآگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت بـه سـند مالکیـت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند مـی توانند از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهی به مـدت دو ماه اعتراض خـود را کتباً بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخذ رسـید ،ظرف مـدت یک ماه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض ، دادخواسـت خود را بـه مرجع قضایی تقدیـم نماینـد بدیهی اسـت در صـورت انتقضای مـدت مذکور و عـدم وصـول اعتـراض طبق مقـررات مربوطه سـند مالکیت صادر خواهد شـد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
غلامرضا حیدری– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۴۳۷۷۲

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۰۷۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۵۷۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی ملک آقای/خانم فاطمه رجبی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۴۸۰۹ و کد ملی ۰۰۵۸۴۸۸۹۴۴ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه باغ مشجر به مساحت ۴۰۳/۶۸ متر مربع از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت آبیک قریه یانس آباد می باشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای معصوم رجبی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
علی مافی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۴۳۸۹۱

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۰۷۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۵۷۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی ملک آقای خانم محمد رجبی فرزند علی به شماره شناسنامه ۷۲۶ و کد ملی ۰۴۹۰۶۲۵۳۷۱ صادره از ری در ششدانگ یکقطعه باغ مشجر به مساحت ۸۶۱/۳۶ متر مربع از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت آبیک قریه یانس آباد می‌باشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای معصوم رجبی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
علی مافی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۴۳۷۶۵

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۰۷۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک ، کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۵۶۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ملک آقای/خانم زهرا رجبی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۲۸۶ و کد ملی ۰۰۵۵۴۷۱۵۲۸ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه باغ مشجر به مساحت ۴۰۶/۶۸ متر مربع از پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۴ قزوین حوزه ثبت آبیک قریه یانس‌آباد می‌باشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای معصوم رجبی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع ق