

دارند. اهمیت این خبر در آن است که پاکستان یکی از مسیرهای ارتباط زمینی ایران با جنوب آسیاست و هر گونه محدودیت پایدار در این مسیر می تواند بر صادرات غیر نفتی، مبادلات مرز نشینان و تأمین برخی کالاها اثر بگذارد.

البته مقام‌های پاکستانی برای برخی محدودیت‌های مرزی دلایلی مانند مسائل امنیتی، مقابله با قاچاق و مدیریت گذرگاه‌ها، مطرح کرده‌اند. از این رو، هنوز نمی‌توان همه تصمیم‌های اسلام‌آباد را نتیجه دستور مستقیم و اشنگت دانست.

باین حال، پیماد اقتصادی محدودیت هاستمستقل از انگیزه سیاسی آنهاست. توقف کامیون ها، افزایش هزینه جابه جایی و دشوار تر شدن تأمین کالا می تواند فشار بر تجارت خارجی ایران را افزایش دهد؛ به ویژه زمانی که مسیرهای جایگزین نیز با محدودیت روبه رو هستند.

## محاصرہ چگونه شکل می گیرد؟

آن چه تحولات اخیر را به یک مسأله راهبردی تبدیل می‌کند، دربار گفتن محدودیت‌های مرزی در کنار فشارهای مالی، بانکی و هوایی علیه ایران است. در سال‌های گذشته، آمریکا تا چندین بار تحریم‌ها و محدود کردن مبادلات مالی، مسیحی‌های صادرات نفت و تأمین درآمدهای ایران را تحت فشار قرار داده است. اکنون گزارش‌های مربوط به محدودیت تجارت زمینی، نگرانی درباره آسیب‌پذیری مسیرهای را افزایش داده که می‌توانستند بخشی از فشار بر تجارت دریایی ایران جبران

در چنین شرایطی، حتی بدون اعلام رسمی محاصره زمینی، مجموعه‌ای از محدودیت‌های پراکنده می‌تواند اثری مشابه بر هزینه و سرعت مبادلات تجاری بگذارد.

باین حال، هنوز نمی‌توان از محاصره کامل زمینی ایران سخن گفت. مرزهای کشور به‌طور کامل بسته نشده‌اند و تجارت در مسیرهای مختلف ادامه دارد. مسئله اصلی، احتمال تبدیل شدن محدودیت‌های مقطعی به رویه‌ی پایداری است؛ و روندی که می‌تواند قدرت مانوس اقتصادی ایران را کاهش و وابستگی تجارت خارجی به شمار محدودتری از مسیرها را افزایش دهد. در این وضعیت، هزینه‌های محدودیت‌ها تنها منوجه دولت نیست. افزایش هزینه واردات مواد اولیه، اختلال در زنجیره تأمین، کاهش صادرات و فشار بر قیمت دلارهای مصرفی، مستقیماً بر تولیدکنندگان، تجار و معیشت مردم اثر می‌گذارد.

## آسمان ناامن، مرزهای محدود

اما کنار هم قرار گرفتن تهدید نیویان درباره جنگنده‌ها، سابقه استفاده نظامی از آسمان عراق علیه ایران، تعطیلی گذرگاه الشیب و محدودیت‌های مرزی پاکستان، تصویری از پیچیده تر شدن محیط امنیتی اقتصادی ایران ارائه می‌دهد.

باین حال، مساله فقط احتمال مهربانی همسایگان با سیاست‌های آمریکا نیست؛ بلکه می‌توانایی و تمایل دولت‌های منطقه برای حفظ استقلال تصمیم‌گیری خود نیز اهمیت دارد. عراق می‌گوید نمی‌خواهد وارد جنگ شود و بستن مرزها را به ریان اقتصاد خود دلایلی مطرح‌نیز برای محدودیت‌های تجاری می‌داند. ایالات متحده می‌کند. در مقابل، گزارش‌های رسانه‌ای تا تلاش واشنگتن برای گسترش فشار اقتصادی بر مسیرهای تجارت ایران حکایت دارند. تهران اکنون با دو چالش متفاوت جغرافیایی از استفاده نظامی از حریم هوایی همسایگان علیه ایران و حفظ مسیرهای تجاری در شرایط فشار اقتصادی از امر مرتبط با هم روبرو است اما روشن است که هر چه همسایه‌ها تمایل به محدودتر و آسان‌تر کردن‌های همسایه به میدان تهدیدهای نظامی نزدیک‌تر شود، هر چه میزان فشار و استمرار فعالیت اقتصادی برای ایران افزایش می‌یابد در نهایت، خطر فقط بستن شدن یک گذرگاه به امور چند چندجانبه، آسمان عراق نیست؛ خطر آن است که مرزهایی که باید مسیر ارتباط ایران را چنان‌بایستند به تدریج به نقاط فشار علیه اقتصاد و امنیت کشور تبدیل شوند؛ فشاری که هرزبند نهایی آن، بیش از هر طرف دیگری، بر دوش مردم ایران خواهد بود.

**۱۴۰۳**

توسط موتورخانه مرکزی تامین می‌شود، واحد تراکمی و برق مجزا می‌باشد. پروفیل پنجره‌ها واحد مذکور فاقد پارکینگ و انباری است. در صنف شرکت مقوای باران قرار داشت. مجتمع سافرو و پارکینگ دستگانه پله می‌باشد.

شماره ۹۲۳۸ و شماره سیستمی تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی اصفهان بنفع بانک ملی در رهن واقع می باشد همه می‌باشد. از ساعت ۱۲ روز دوشنبه اجرای اسناد رهنی و شرطی اصفهان واقع شرقی چهارراه اول شهید صداقتی ابتدای بقیع سوم از چپ ۲۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( شروع ) به هر کس خریدار باشد به بالاترین شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های حق انشباب و یا حق اشتراک و مصرف در این باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض را بدیهه اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نه است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت ته زهنه‌بای فوق از محل مازاد به برنده مزایده یک درصد در یک نوبت در یک روزنامه - حضوری منتشر می گردد. مزایده به پرداخت ده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ده ثبت شناسه واریز اعلامی واحد حسابداری این حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه خریداران می بایست باشد قیض واریزی مبلغ به همراه درخواست کتبی به این اداره تسلیم و است مابالتفاوت مبلغ فروش با ظرف مدت باب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که در مهلت به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت ساقط و مزایده تجدید می گردد.

زمان ثبت اسناد و املاک کشور به منزله درج آگهی می باشد.

**اسناد رهنی و شرطی اصفهان - وکیلی**

نبویان درباره جنگنده‌های عبوری از عراق هشدار داد و همزمان گذرگاه الشیب تعطیل شد

# فشار همسایگی روی آسمان و زمین ایران



رضایت دولت میزبان، می تواند نقض حاکمیت آن کشور محسوب شود.

## بغداد آسمان خود را کنترل می کند؟

گزارش‌های رسانه‌های عراقی نیز نشان می‌دهد نظارت بر حریم هوایی این کشور، حتی پیش از اظهارات نویان نیز به موضوع بحث نهادهای امنیتی تبدیل شده بود و مقام‌های امنیتی این کشور نیز از بررسی تحرکات هوایی و ثبت موارد نقض حریم هوایی

## جنگنده‌ها بر فراز عراق

این شرایط در حالی است که حضور نظامی طولانی مدت امریکا در عراق، پیچیدگی ساختار امنیتی این کشور و فعالیت گروه‌های مسلح متعدد، مسئله کنترل کامل حریم هوایی را به موضوعی فراتر از یک تصمیم سیاسی تبدیل کرده و احاطه تهدید بنیوان دربار هرود گروه‌های مقاومت عراق به موضوع جنگنده‌ها، ابعاد پیچیده‌تری پیدا می‌کند. از یک سو، جلوگیری از استفاده از آسمان کشور‌های همسایه برای حمله به ایران، مطالبه‌ای امنیتی است؛ از سوی دیگر، اقدام نظامی گروه‌های مسلح غیردولتی می‌تواند تنش‌ها را با چالش‌های مضاعف روبرو کند.

## از اعتراض بغداد به سازمان ملل

## تاکتیکار نقض حریم هوایی

مورد دوم، جنگ ایران و اسرائیل اسفند ماه سال گذشته است؛ زمانی که ما بنده عراق در شورای امنیت سازمان ملل عراق کرده‌ها هوایی اسرائیلی حمله می‌کردند و اسرائیل هم در پاسخ به آن حمله می‌کردند.

به گفته ا. ه. واپیماها، مسیر مناطق نزدیک مرز سوریه و ایران وارد آسمان عراق شده و فرار از مناطقی که جمله بصره، نجد و کربلا حرکت کرده بودند. این سوابق نشان می‌دهند که جنگ دربارۀ ایران و عراق صرفاً بر گمانه‌زنی‌های روزهای اخیر استوار نیست. با این حال، تکرار یک الگوی پر واز در گذشته

**آکھی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**شاهه آکهي: ۲۲۹۹۷۵**

رايو راجه شاهه ۱۴۸۸/۲۰/۰۶/۵۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هيات اول  
ستفاده خاتم فامده محمدی به شناسنامه شمير ۴۸۱ کدملی ۰۱۱۰۵۰۲۷۹۱  
مقامه فرزند رمضان نسبت به شادانک طبق قلمه زمين مزروعی با کاربری کشاورزی  
به مساحت ۱۷۶۴/۵۵ متر مربع ملک صاحب راجه آکهي اصله قلع و قمع از اسفهان طبق ۱۶  
داره ثبت اسناد و املاك املاك اسفهان طبق نامه عادی معاولو اسفهان از مالکيت  
علي محمدی سن ۱۳۹۷-۱۳۵۱/۱۱/۱۳ دفتر ۲ اسفهان ۱۶ طبق نامه شماره  
۰۸۴۸۷۷-۱۴۰۵/۰۲/۱۴ اسفهان و کشاورزی و ۱۳۸۱۴/۰۵/۱۱-۱۴۰۵/۰۲/۱۴ راه  
و شهرسازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نویت به  
شماره ۱۵ روزی آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت  
مقتضای اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه  
تعمیل خود را با این اداره نمایند و پس از اتمام طریق مدت یک ماه از تاریخ  
تعمیل اعتراض ادخاوست خود را به مراجع اعلی طرف نمایند. بدینیه است که  
صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر  
خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳  
حسین زمانی علویچه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر از صادره‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات ملکاته و بااعمالن تقاضایان مجوز گردیده است لذا مشخصات تقاضایان و نام مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز گهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضایان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و در اخر اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضات و داخواست خود را بر سر قضای تقدیم نمایند.

گردید ۱- برابر رای شمار ۲۷۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ هیات چهارم لذا ملکیت  
اعضای احقر رضا علی آقایی به شناسنامه شماره ۱۳ کد ملی ۱۲۹۰۴۲۵۸۵ صادره  
اصفهان فرزند مسلم در ششادگان یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۷۴ متر مربع  
شماره ۸۲۵ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک  
معرض اصفهان را ملکیت لیلی تکران زانی فرزند باقر ثبت در دفتر املاک تائید  
محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳  
احمد کاشف - منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

## نہال فرخی

از آسمان عراق تا گذرگاههای زمینی پاکستان، ششانه‌های تکران کننده‌ای که گسترش فشار بر ایران تدریجی می‌شود؛ فته‌ای که این بار نه فقط از مسیر خلیج فارس به پایتکی، محدودیت‌های فیزی و تهدیدهای مستقیم نظامی، بلکه از جغرافیای همسایگان ایران اعمال می‌شوند. در غرب، گزارش‌هایی از پرواز جنگنده‌های اسرائیلی در آسمان عراق و حرکت آنها تا نزدیکی مرزهای ایران منتشر شده و در شرق، حملات موشک‌های هزلی پاکستان، تردد کامیون‌های تجاری را با اختلال مواجه کرده است.

هم‌زمان، تعطیلی یکی از گذرگاه‌های مهم ایران و عراق، نگرانی درباره آینده تجارت زمینی کشور را افزایش داده است.

در میانه این تحولات، اظهارات نماینده مجلس ایران، درباره ضرورت برخورد با جنگنده‌هایی که از حریف هوایی عراق علیه ایران استفاده می‌کنند، بار دیگر موضوع حاکمیت بغداد بر آسمان خود را به موضوعی امنیتی برای تهران تبدیل کرده‌است. سیدمحمدحسینوبان، هشتاد و نه ساله، داد که اگر دولت عراق درباره جنگنده‌ها اقدام نکند، «ملت و مقاومت عراق وارد عمل می‌شود».

این اظهارات در شرایطی مطرح شده که استفاده احتمالی از آسمان عراق برای عملیات نظامی علیه ایران، سابقه‌ای دارد اما ماجرا دیگر به این ازمین محدود نیست. چنانچه تعطیلی گسترده‌تر الشیب در مرز عراق و ایران و گزارش محدودیت‌های تجاری با پاکستان، پرسش مهم‌تری را پیش کشیده که آیا آمریکا در حال گسترش فشار بر ایران است مسیر کشورها همسایه است و آیا گذر گاه‌های مینی، پس از محدود شدن راه‌های دریایی و هوایی، به حلقه بعدی فشار اقتصادی تبدیل می‌شوند؟

**جنگنده‌ها بر فراز عراق**

اما اظهارات نیویان رانمی توان جاذز تحولات اخیر آسمان عراق بررسی کرد. براساس گزارش‌های رسانه‌ای در روزهای گذشته، جنگنده‌های اسرائیلی در پروازهای آسمان مسیر آسمان سوریه و عراق تانزیک می‌کرده‌اند. این پروازها به گونه‌ای بوده که از آن به عنوان نمایش قدرت و ارسال پیام نظامی به تهران یادشده و اگر چه جنایت کامل این پروازها مأموریت جنگنده‌ها مستقلاً تأیید نشده، اهمیت موضوع در آن است که استفاده از حرم هوایی عراق برای تهدید یا حمله به ایران، مسئله‌ای رایج نیست.

در جریان حملات اسرائیل به ایران نیز موضوع عبور جگندها و استفاده از حریم هوایی عراق مطرح شد؛ موضوعی که اعتراض رسمی بغداد را در پی داشت. در آن زمان، دولت عراق تأکید در اجازه نمی‌دهد؛ از قلمرو و این کشور برای حمله به همسایگان استفاده شود. بر اساس اصول حقوق بین‌الملل، هر کشور بر فضای هوایی بالای قلمرو خود حاکمیت دارد. و استفاده نظامی از این فضا توسط کشور دیگر، بدون

گزارش‌های رسانه‌های عراق، نشان

می‌دهد نظارت بر حریم هوایی این کشور، حتی پیش از اظهارات نبویان نیز به موضوع بحث نهادهای امنیتی تبدیل شده بود و مقام‌های امنیتی این کشور از بررسی تحرکات هوایی و ثبت موارد نقض حریم هوایی خبر دادند؛ هر چند دربار ه ویت نام همواره می‌پایا و ماهیت مأموریت آنها اطلاع قطعی ارائه نشده است

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**م آذر ۴۲۵**

برابر رای شماره ۱۰۲۲۱-۱۴۰۳۶-۱۴۰۵۶ مورخ ۷/۱۳/۱۴۰۵ هیات اول /  
سند موسی قانون ثبت و ضمیمه ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد  
سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حومه غرب کرمانشاه ناحیه و  
نصرت‌اف مالکانه بلاعوض متقاضی آقای ویس کریم زنگنه به شماره ملی  
۳۲۸۳۳۲۸۲۹۳۲۸ فرزند حسن در ششادگان یک قطعه زمین مزروعی به  
مساحت ۲۲۵۴۱٫۱۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶-صلی واقع در  
قریبه دارفروش قلعہ بخش سه حومه با ارائه سند مشاعی متقاضی مجوز  
روزرگی است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵  
روز اعلام می شود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مورد سند مالکیت  
متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین اعلامیه  
مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره نمایند؛ پس از آن رسید، ظرف  
یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی  
 تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول  
تقاضا، طبق ادعای سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳  
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی  
حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

**شناسه آژیهی: ۲۳۰۸۴۶۷**

برابر ای بشماره ۱۰۹۲۳، ۵۰۱، ۱۴۵۲۰، مورخه ۱۴۰۵/۷/۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌ها فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکان و بااعراض مقاماتی سوابده درخشان فرعی ۱ صفر به شماره شناسنامه ۳۳۴۶ کدملی ۴۸۹-۰۲۴۵۰ صادره از لاهیجان- ثبت به ششادگان یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۱۵۰ مترمربع به شماره ۱۹۹ فرعی ۹۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از اصلی ۲۳ واقع در قریه جیلان لاهیجان بخش ۱ گیلان به نشانی لاهیجان- چمنان از صدور کلیت هادی اصفری چمنانلی محرز گردیده است. سند به منظور اعلام عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژیه می شود و در صورتی که استخاضی نسبت به صدور سند ملکات متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اراضی به مدت ۴ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه اعتراضات را داوخت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیناقت است در صورت انقضای مدت مذکور و وصول گواهی اعلام دعوی بیکمراقرات سند ملکات صادر خواهد شد. صدور سند ملکات نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع صلاح نخواهد بود. ۱۴۰۵/۷/۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸  
شهریار سلیمی بازنشین - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان