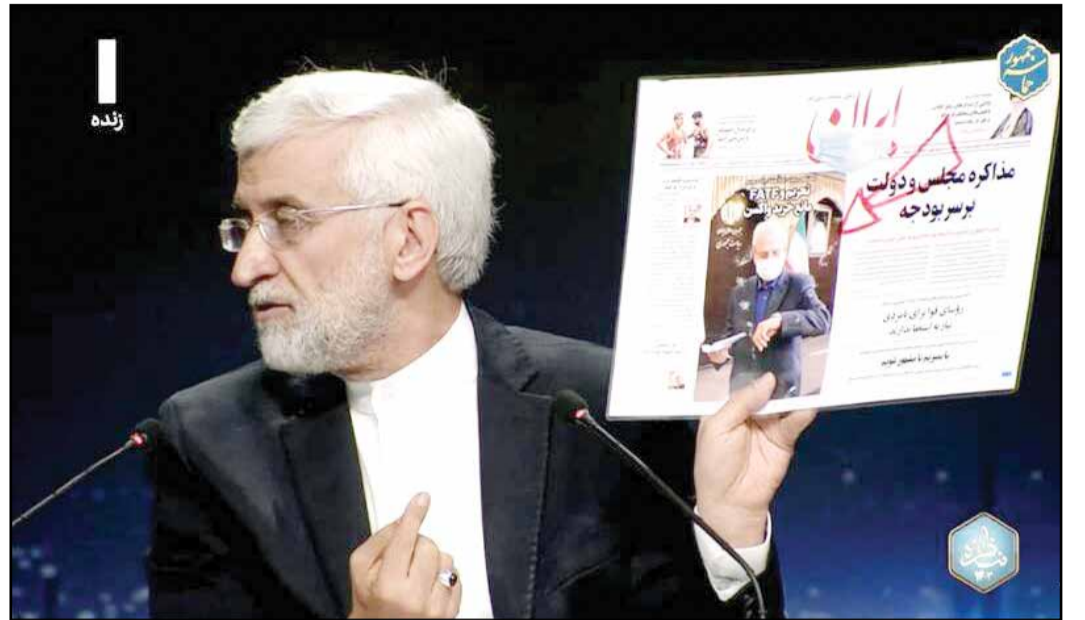


«مرتضی افقه» در بررسی آثار معیشتی قرار داشتن در لیست سیاه گروه ویژه اقدام مالی:

هزینه لجاجت جلیلی در مورد FATF را مردم می‌پردازند



FATF توافق کرده‌است، ماینر در کشور آنچه به عنوان مباحث پولشویی دنبال می‌کنیم به مراتب پیچیده تر و سختگیرانه‌تر از FATF است اما لازم است به این سیستم مالی جهانی بپیوندیم.

خسارت عدم پذیرش FATF از جیب مردم پرداخت می‌شود

یک اقتصاددان در گفت‌وگو با «توسعه‌پرانی» درباره ضررهای ناشی از عدم عضویت ایران در پیمان FATF، با بیان اینکه قطع روابط، چه به صورت تجاری باشد و چه به صورت ارتباطات مالی، موجب زیان کشور است، عنوان کرد: به دلیل همین انزوا، حتی در داخل هم روابط بانکی آنقدر برای مردم پرهزینه شده است که بخش قابل توجهی از تولید کالاها و خدمات هم با هزینه زیادی انجام می‌شود. مرتضی افقه افزود: این هزینه در روابط خارجی بیشتر است؛ جهان به سمت تسهیل معاملات و کاهش هزینه معاملات می‌رود و وقتی روابط مالی و پولی با جهان نداشته باشیم، مجبور به معامله پایاپای و بازگشت به ابتدای تاریخ تجارت هستیم. او به سخنان قالیباف درباره FATF اشاره کرد و گفت: بخشی از مبادلات هم که به صورت پولی انجام می‌شود بسیار پرهزینه است، آقای قالیباف در یکی از مناظرات مجبور شد اعتراف کند که نقل و انتقالات پولی را با

مرتضی افقه در گفت‌وگو با «توسعه‌پرانی»: قرار داشتن در لیست سیاه FATF نه تنها در صادرات و واردات مشکل ایجاد می‌کند، بلکه برای سرمایه‌گذاری‌های خارجی و سرمایه‌گذاری‌های ایران در خارج چالش ایجاد می‌کند و انتقال پول‌ها برای دو طرف هزینه‌زا خواهد بود.

دلیل لجاجت برخی افراد این خسارت را از جیب خود می‌پردازند

و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های مختلف را دارند، خیلی از موضوعات نیز درگیر تحریم نیست یعنی حتی اگر تحریم هم حل نشود هزاران پروژه کارآمد و ثروت‌آفرین داریم که می‌توانیم ورود کنیم و جذب سرمایه خارجی داشته باشیم ولی به دلیل عدم توافق روی FATF نمی‌توانند ضمانتنامه دریافت و تضمینی برای سرمایه خود داشته باشند.

او تصریح کرد: قطعاً و یقیناً ما باید نسبت به FATF واکنش مثبت داشته باشیم واکنش منفی نسبت به این موضوع کاری عبث است چراکه اکنون همه دنیا روی



وضعیت قرمز سرمایه‌گذاری خارجی در نفت به دلیل معضلات FATF

یکی از حوزه‌هایی که دولت سیزدهم مدعی است بیشترین جذابیت و جذب سرمایه خارجی داشته است، انرژی و صنعت نفت است. اما رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی نظر دیگری دارد. آرش نجفی در گفت‌وگو با ایلنا اظهار کرد: تا وقتی روی FATF توافق نکنیم جذب سرمایه‌گذار خارجی هم نداریم، اکنون بسیاری از سرمایه‌گذاران تمایل زیادی حضور در ایران

امثال جلیلی مانع اجرای FATF شدند و بیشتر بهانه آنها این بود که کشورهای خارجی می‌خواهند از نقل و انتقالات پولی ماباگروه‌های مورد حمایت ایران، باخبر شوند و همانطور که آقای پورمحمدی گفتند، جلیلی با پذیرش FATF صرفه‌دلیل مخالفت با دولت روحانی مخالفت کرد. در مجموع این گروه‌ها سیاست‌پویان و جناح‌های تندرو اصولگرا، منافع گروهی خود را به منافع ملی ترجیح می‌دهند

عبارت‌تی مردم به دلیل لجاجت برخی افراد این خسارت را از جیب خود می‌پردازند.

امثال جلیلی، منافع خود را به منافع ملی ترجیح می‌دهند

افقه در نقد سخنان جلیلی یادآور شد که همین آقایون مانع اجرای FATF شدند و بیشتر بهانه آنها این بود که کشورهای خارجی می‌خواهند از نقل و انتقالات پولی ما با گروه‌های مورد حمایت ایران، باخبر شوند. او ادامه داد: این یک بهانه است و همان‌گونه که آقای پورمحمدی گفتند صرفه‌دلیل اینکه یک موفقیت به اسام دولت قبل تمام نشود و باعث رای آوری آن تفکر نشود، جلیلی با FATF و لغو تحریم مخالفت کرد. این استاد دانشگاه در پایان خاطر نشان کرد: این گروه از سیاست‌پویان و جناح‌های تندرو اصولگرا، منافع گروهی خود را به منافع ملی ترجیح می‌دهند.

خبر اقتصادی

رئیس کل بانک مرکزی: قیمت مسکن یک ماهه ۹.۷ درصد افزایش یافت!
رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به رشد ۱۴.۱ درصدی قراردادهای مسکن در تهران، گفت: قیمت مسکن یکماهه ۹.۷ درصد گران شد. به گزارش تجارت‌نیوز، محمدرضا فرزین در نشست خبری در خصوص تحولات بازار مسکن تصریح کرد: قیمت مسکن در خردادماه سال ۱۴۰۲ نسبت به خرداد سال ۱۴۰۱ بالغ بر ۹۸.۷ درصد افزایش یافته بود.

مجوز افزایش قیمت قطعات خودرو صادر شد

مجوز افزایش قیمت برخی از قطعات خودرو صادر شد. به گزارش مهر، مجوز افزایش قیمت شامل مجموعه‌های صندلی است که بررسی قیمت‌های جدید نشان می‌دهد متوسط افزایش قیمت‌ها ۱۵ درصد است.

یک مقام صنفی: سرانه مصرف لبنیات به ۵۵ کیلوگرم افت کرد

مدیرعامل و رئیس هیات‌مدیره اتحادیه تعاونی‌های لبنی کشور با بیان اینکه جراحی اقتصادی نادرست و کاهش قدرت خرید جامعه باعث شد که لبنیات از سفره مردم حذف شود، عنوان کرد: سرانه مصرف لبنیات که تا ۱۲۰ کیلوگرم هم رسیده بود، در حال حاضر به ۵۵ کیلوگرم افت کرده است. به گزارش ایلنا، علی احسان ظفری همچنین اعلام کرد: نزدیک به ۷۰۰ الی ۸۰۰ واحد لبنی در کشور به دلیل مشکلات تعطیل شده‌اند و تعداد واحدهای فعال در حال حاضر نزدیک به ۳۰۰ واحد است. حدود ۱۲۰ واحد هم زیر ۵۰ درصد ظرفیت خود فعالیت می‌کنند و برخی از واحدهای صنایع لبنی هم با حدود ۷۰ الی ۸۰ درصد ظرفیت فعالیت دارند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود شش‌دانگ عرصه دو قطعه زمین مزروعی و باغ پلاک ۲۷۶ و ۲۷۷ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۸ به مساحت ۱۹۹۷/۰۱ و ۳۳۲۲ مترمربع واقع در قریه چقابراله که در تصرف خانم خدیجه حیدری فرزند ناصر بوده که در اجرای قانون تعیین تکلیف تقاضای ثبت نموده و کارشناسان منتخب بشرح گزارش وارده بشماره ۹۶۰-۶ و ۱۴۰۳/۳/۵-۹۵۶-۱ تصرفات بلامعارض نامبرده را گواهی و تایید و هیات طبق شماره ۱۴۰۲ و ۱۲۶۹-۵ و ۱۴۰۳/۳/۷ اقدام به صدور رای نموده است علهاً به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مرقوم و مستفاد به ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۳/۵/۴ راس ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود پلاک مرقوم بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز و ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی دارند میتوانند از تاریخ انجام تحدید حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد این شهرستان تسلیم دارند ضمناً برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت کامیاران تسلیم شود و معترض می بایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت محل نسبت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی اقدام و گواهی مرجع مذکور را مبنی بر تقدیم دادخواست اعتراض به ثبت محل ارائه نماید در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. م/الف: ۵۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران
علی محمد براتی

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۷۳۳۴۹
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۳/۲۰۲۶۰۲۰۲۶۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات محمد معینی به شناسنامه شماره ۱۵۲۴ کدملی ۹۶۰۹۲۴۱۳۰۹ صادره فرزند حسین موزاری ۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در اسفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اسفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مباحثه نامه عادی مع الواسطه از طرف غلامعلی پهلوانی خواجگانی موضوع سند شماره ۷۸۴۴-۱۰۲۰۱۱-۱۳۵۰) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۰۶

سید اسداله موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود شش‌دانگ عرصه دو قطعه زمین مزروعی و باغ پلاک ۲۷۶ و ۲۷۷ فرعی از ۶۱ اصلی بخش ۸ به مساحت ۳۳۲۲ و ۱۹۹۷ مترمربع واقع در قریه چقابراله که در تصرف خانم سعیده حیدری فرزند ناصر بوده که در اجرای قانون تعیین تکلیف تقاضای ثبت نموده و کارشناسان منتخب بشرح گزارش وارده بشماره ۱۰۱۹-۶ و ۱۴۰۳/۳/۵-۹۵۶-۱ تصرفات بلامعارض نامبرده را گواهی و تایید و هیات طبق شماره ۱۴۰۱ و ۱۲۶۴-۵ و ۱۴۰۳/۳/۷ اقدام به صدور رای نموده است علهاً به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مرقوم و مستفاد به ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۳/۵/۴ راس ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود پلاک مرقوم بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز و ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی دارند میتوانند از تاریخ انجام تحدید حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد این شهرستان تسلیم دارند ضمناً برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت کامیاران تسلیم شود و معترض می بایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت محل نسبت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی اقدام و گواهی مرجع مذکور را مبنی بر تقدیم دادخواست اعتراض به ثبت محل ارائه نماید در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. م/الف: ۵۱ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران
علی محمد براتی

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۷۳۳۴۹
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۳/۲۰۲۶۰۲۰۲۶۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات زهرا معینی به شناسنامه شماره ۵۰ کدملی ۹۶۰۹۵۶۹۸۵۱ صادره فرزند حسن موزاری ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در اسفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اسفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مباحثه نامه عادی مع الواسطه از طرف غلامعلی پهلوانی خواجگانی موضوع سند شماره ۷۸۴۴-۱۰۲۰۱۱-۱۳۵۰) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۰۶

سید اسداله موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک

بیانیه

بیانیه حمایت ۱۴۰ اقتصاددانان از مسعود پزشکیان

جمعی از اقتصاددانان کشور در حمایت از مسعود پزشکیان در چهاردهمین دور انتخابات ریاست جمهوری بیانیه‌ای منتشر کردند. به گزارش ایلنا، در این بیانیه آمده است: اگر مشکلات و چالش‌های امروز ناشی از انتخاب‌های جمعی گذشته است، بیرون‌رفت و حل این چالش‌ها نیازمند انتخاب‌های جمعی هوشمندانه و علاقه‌مند است.

به گفته این اقتصاددانان، تورم فزاینده، بیکاری گسترده به‌ویژه میان جوانان عزیز تحصیل‌کرده، افزایش جمعیت زیر خط فقر، کاهش ارزش پول، هزینه کم‌رشدن مسکن، انواع تبعیض‌ها و نابرابری‌ها، فرار سرمایه‌ها، مهاجرت نخبگان، و در نهایت شتاب‌دیده رشد اقتصادی امروز و فردای کشور را تیره کرده و این مصائب مردم را خسته و یأس را جایگزین امید ساخته است. تشکیل دولتی با اهداف روشن توسعه‌ای و ملت‌زم به بهبود وضعیت زندگی مردم می‌تواند به تدریج گره‌ها را از مشکلات کشور بگشاید. در بیانیه حمایتی ۱۴۰ اقتصاددانان از پزشکیان، با اشاره به اینکه پایبندی به مجموعه‌ای از اصول اقتصادی شرط لازم برای تحقق آینده‌ی متفاوت است؛ سوابق اجرایی و رویکرد دکتر مسعود پزشکیان نشانی از باور مندی به اصول «حاکمیت قانون»، «خروج از انزوا و تعامل با جهان»، «نضباط پولی، ارزی و بودجه‌ای دولت» و «بهبود محیط کسب و کار»،

مقرر از دایمی منتهی به سلطه انحصار بر زندگی مردم می‌شود. امضاکنندگان این بیانیه از جمله: محسن زانی، مرتضی عزتی، کامران ندری، ولی‌الله سیف، یازید مردم‌خو، فرهاد نیلی، حسین عبده تبریزی و... از هموطنان دعوت کرده‌اند تا با مشارکت در انتخابات، فرصت جدیدی برای ایران عزیز خلق کنند. در پایان این بیانیه نیز آمده است: برای تحقق اصول فوق و رقم زدن دوران تازه برای ایران عزیز در انتخابات شرکت کنید.

