نقد عضو جامعه حسابداران ایران به سیاست‌های مالیاتی:

مالیات خانه و خودرو لوکس، درآمدزایی از تورم است

مهرنوش حیدری

عضو جامعه حسابداران خبره ایران معتقد است: در ایران اجرای سیاست‌های مالیاتی جدید و افزایش درآمدهای مالیاتی باید با توجه به مساله تورم صورت بگیرد، زیرا در کشورهایی که سهم مالیات از اقتصاد بسیار بالاست، نیز تورم ۴۰ درصدی وجود ندارد.

غلامحسین دوانی با اشاره به اینکه تورم خود مالیات پنهان تلقی می‌شود، در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» تصریح کرد: اقتصاددانان معتقدند تورم یعنی سرقت محترمانه جیب ملت توسط دولت چراکه دولت پول چاپ می‌کند و این مساله مربوط به همه دولت‌های دنیاست و فقط شامل دولت ایران نمی‌شود.

نمی‌توانید از تورم مالیات بگیرید

عضو جامعه حسابداران خبره ایران درباره خبر اختصاص یک کد اختصاصی برای همه اشخاص حقیقی و حقوقی از سوی رئیس کل سازمان امور مالیاتی و همچنین اخذ مالیات از خانه‌های خالی، خودروهای لوکس و ... و تعریف پایه‌های متعدد و اینکه آیا می‌تواند منجر به اجرای کامل قانون شود یا خیر؛ گفت: شما نمی‌توانید از تورم هم مالیات بگیرید و این تزی که اکنون در ایران راه افتاده، صحیح نیست و از سوی هر کسی تئوریزه و پشتیبانی شود در اصل خیانت به مردم است، زیرا فردی خودرویی را ۲۰۰ میلیون تومان خریده و اکنون شده یک یا ۲ میلیارد و می‌خواهند از وی مالیات خودروی لوکس بگیرند؛ حال آنکه در اصل اتفاقی رخ نداده و حتی آن فرد قادر نیست هزینه‌های اساسی و خرج تعمیرات این خودرو را بپردازد یا اگر خانه‌ای ۱۰ میلیارد تومان شده است مالک توانایی پرداخت هزینه لوله‌کشی و تعمیرات را ندارد و چرا قرار است از این فرد مالیات خانه لوکس اخذ شود؟

وی اضافه کرد: نمی‌توانید در کشوری که شیوه اداره امور عشیره‌ای و فامیلی است؛ بهترین سیستم‌های مالیاتی که در دنیا اجرایی می‌شود را پیاده‌سازی کنید، آن‌طرف هم باید دید که بهترین سیستم‌های مالیاتی که در اروپای شمالی اجرایی می‌شود در قبال دریافت مالیات چه خدماتی را به شهروندان ارایه می‌دهند؛ آیا این خدمات در ایران نیز ارایه می‌شود؟

قانونی متعلق به ۵۶ سال پیش

این کارشناس اقتصادی درباره پایه‌ها و سرفصل‌های نظام مالیاتی ایران گفت: نظام مالیاتی ایران مبتنی بر نظام مالیاتی سال ۱۳۴۵ بوده که در این سال‌ها طی ۳ اصلاحیه قانون نظام مالیاتی برخی موارد آن حذف شده است. برای مثال پیش از انقلاب در بخش کشاورزی هم مشمول مالیات بوده و متاسفانه پس از انقلاب این بخش حذف شده است؛ یا بخش مالیات بر دارایی در اصلاحیه سال ۱۳۶۶ بود، اما در اصلاحیه سال ۱۳۷۱ حذف شد.

دوانی ادامه داد: پایه‌های مالیاتی ایران شامل مالیات بر درآمد، مالیات بر دارایی که فقط شامل حق تمبر است و مالیات ارث است که در مالیات بر دارایی سنجیده می‌شود؛ اما در لایحه جدید قانون مالیات‌ها که در اردیبهشت ۱۴۰۱ به تصویب مجلس رسید، پایه‌های مالیاتی گسترش یافته و مالیات بر ثروت و دارایی در انواع و اقسام آن تعریف شده و مجموع مالیات بر مجموع درآمد تعریف شده که در ماده ۱۲۹ قانون سال ۱۳۴۵ بود و در اصلاحیه سال ۱۳۸۰ حذف شده بود دوباره به جای خود بازگشت؛ بنابراین تغییرات اساسی قانون مالیات در سال‌های اخیر شامل این موارد می‌شود.

چرا درآمدهای مالیاتی بالا رفت؟

وی در پاسخ به این پرسش که آیا در دوران رکود و بحران اقتصادی افزایش درآمدهای مالیاتی روند مثبتی را طی می‌کند یا خیر؛ توضیح داد: افزایش درآمدهای مالیاتی در ایران ناشی از دو مورد است؛ اگر ناشی از این باشد که مودیان بیشتری در تور مالیاتی قرار گرفته و تعداد آنها زیادتر شده باشد، افزایش درآمدهای مالیاتی می‌تواند منطقی باشد اما اگر قرار باشد از همان کسانی که تاکنون مالیات گرفته می‌شده، اکنون مالیات اخذ شود با توجه به رکود مالیاتی مساله افزایش درآمدهای مالیاتی منطق خاصی ندارد. واقعیت این است که در هر دو مورد ما نمی‌توانیم نظر قطعی بدهیم زیرا در کشور هیچ کس نمی‌داند ظرفیت و حجم فرار مالیاتی کشور چقدر است، هر کس یک عدد را ذکر می‌کند و اعدادی مانند ۲۰ یا ۴۰ و حتی ۶۰ درصد تولید ناخالص ملی و یا عدد ۱۰۰ هزار میلیارد است و به دلیل اینکه آمار متقن و قابل اتکایی وجود ندارد و کسی نیز به آمارهای دولتی اعتماد نمی‌کند، واقعا نمی‌دانیم حجم فرار مالیاتی چقدر بوده و چه میزان از آن اخذ شده است.

وی اضافه کرد: دستگاه مالیاتی معتقد است که تور مالیاتی‌اش گسترده‌تر شده و مودیانی به طرح مالیاتی اضافه شده‌اند که قبلا نبوده‌اند. برای نمونه امسال ادعا شد که حدود ۱,۵ تا ۲ میلیون مودی مشاغل ثبت‌نام کرده‌اند که در سال‌های قبل ثبت‌نام نکرده بودند که به نظر می‌رسد بخشی از این ادعا درست باشد و البته باید توجه داشت که ۸۰ درصد مالیات را ۲۰ درصد مودیان پرداخت می‌کنند و ۹۰ درصد این ۲۰ درصد را شرکت‌های بورسی تشکیل می‌دهند؛ مشکل اصلی این است که برخی نهادهای انقلاب اسلامی از پرداخت مالیات معاف هستند و باید تکلیف این نهادها روشن شود.

وی درباره گلایه کارمندان، کارگران و کسانی که به اصطلاح حداقل‌بگیر یا با درآمدهای پایین و متوسط هستند در حالی که بسیاری از دانه‌درشت‌های دهک‌های بالای جامعه فرار مالیاتی دارند؛ اظهار کرد: تا حقوق ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان از پرداخت مالیات معاف هستند اما این عدد در برابر هزینه‌های امروز زندگی یعنی هیچ؛ این حقوق با دلار ۳۰ هزار تومانی حدود ۲۰۰ دلار می‌شود که بسیار ناچیز است

غلامحسین دوانی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: دولت نباید از تورم هم مالیات بگیرد. این تز که اکنون در ایران راه افتاده، از سوی هر کسی تئوریزه و پشتیبانی شود خیانت به مردم است، زیرا می‌خواهند از فردی که خودرویی را ۲۰۰ میلیون تومان خریده و اکنون شده یک یا ۲ میلیارد، مالیات خودروی لوکس بگیرند؛ حال آنکه آن فرد قادر نیست هزینه‌های اساسی این خودرو را بپردازد

دوانی عنوان کرد: مالیات رابطه دولت و ملت در تعریف واژگان جدید دولت است. در دنیای مدرن به نام رابطه دولت و مردم بر مالیات است و یعنی حکمرانی مالیاتی بخشی از حکمرانی خوب است و به اصطلاح رابطه «بده-بستان» است و ما پول می‌دهیم و دولت می‌گیرد و دولت در قبال پولی که می‌گیرد باید کاری انجام دهد؛ اما آیا دولت در ایران این کار را انجام داده است؟ بنده معتقدم خیر نه‌تنها این کار را انجام نداده است بلکه وضع مردم را نیز بدتر کرده است. دلیل وضع بد مردم فقط تحریم‌ها نبوده است بلکه سیاست‌های نادرست اقتصادی، اکنون بخش‌هایی که غارت‌گریز بودند را درگیر کرده و گزارش‌های اخیر نشان می‌دهد که منافع مردم بازیچه دست یک عده است و باید این عده را پیدا کرد.

خبر اقتصادی

فیروزآبادی:
در حوزه پیام‌رسان‌های داخلی ناموفق بوده‌ایم

ایسنا- دبیر شورای عالی فضای مجازی با بیان این که محدودسازی و فیلتر یک درمان مقطعی و مسکن است، گفت: تاکنون در حوزه پیام‌رسان‌های داخلی ناموفق بوده‌ایم. «ابوالحسن فیروزآبادی» افزود: تلگرام از برخی خواسته‌های جمهوری اسلامی سرپیچی کرده و در مواردی در نقش اپوزیسیون حاضر می‌شد. وی با بیان اینکه رفع فیلتر تلگرام فعلا در دستور کار فضای مجازی نیست، عنوان کرد: کارگروه تعیین مصادیق مجرمانه که متشکل از ۷ دستگاه است، اگر نیاز باشد باید موضوع رفع فیلتر تلگرام در این جلسه مطرح شود و کارگروه تصمیم نهایی را خواهد گرفت.

رفع سوءاثر از چک‌های برگشتی سه روزه شد

خبرآنلاین- رئیس کل بانک مرکزی گفت: با آغاز به کار سامانه محچک رفع سوء اثر از چک‌های برگشتی سه روزه شده است. علی صالح‌آبادی در مراسم رونمایی از سامانه محچک (سامانه مسدودی حساب‌های چک‌های برگشتی) اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین سامانه‌هایی که می‌تواند اعتبار را به چک برگرداند، سامانه محچک است که امروز به صورت رسمی آغاز به کار کرد. وی افزود: با آغاز به کار سامانه محچک، پرونده‌های قضایی درباره چک کمتر خواهد شد. اکنون، قاضی به صورت آنلاین می‌تواند دستور مسدودی حساب‌های چک برگشتی را بدهد. صالح‌آبادی بیان کرد: امروز شاهد تحولی مهم در صنعت بانکداری هستیم که با اعتماد بیشتر به چک، نیاز به ابزارهای پرداخت نقدی کمتر شده و فعالان اقتصادی با اعتماد بیشتر به چک می‌توانند بدون اتکا به پرداخت نقدی فعالیت‌های خود را انجام دهند.

مالکان ۹۰ هزار واحد خالی شناسایی شده، اعتراض کردند

ایلنا- معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: ۹۰ هزار مالک پس از دریافت پیامک مالیاتی نسبت به شناسایی و مشمول شدن به این مالیات اعتراض و در نهایت اطلاعات خود را در سامانه ثبت کردند و پس از آن، آمار خانه‌های خالی از سکنه تا بیش از ۴۰۰ هزار واحد رسید و کاهش پیدا کرد. محمود محمودزاده افزود: تقریبا حدود یک پنجم یعنی ۲۰ درصد از واحدهای شناسایی شده متعلق به اشخاص حقوقی است. وی درباره تاخیر در مالیات‌ستانی از مالکان خانه‌های خالی و ورود این درآمد به صندوق ملی مسکن اظهار داشت: پروژه مالیات بر خانه‌های خالی با موفقیت به اجرا رسیده و سامانه املاک اسکان موفق شد با تمام مشکلات و کمبودهایی که در امکانات و ارتباطات داشت، شناسایی واحدهای خالی را انجام دهد.

خبر

وزیر نفت:

بازارهای جدید برای فروش نفت پیدا کردیم

وزیر نفت با بیان اینکه بازاریابی برای افزایش فروش نفت از همان روزهای نخست آغاز به کار دولت شروع شد، گفت: ما برای فروش نفت دنیا را دور زدیم و بازارهای جدید خوبی پیدا کردیم که نفت ما با تأسیسات پالایشگاهی آنها سازگاری داشت.

به گزارش وزارت نفت، جواد اوجی با یادآوری اینکه در روزهای نخست آغاز به کار دولت سیزدهم شرایط سختی به لحاظ کاری در وزارت نفت حاکم بود، گفت: در آن ایام ایران بیش از ۸۷ میلیون بشکه میعانات گازی روی آب ذخیره داشت و تصور بر این بود که ما باید تعداد کشتی بیشتری برای استمرار در تولید گاز کشور به‌منظور ذخیره‌سازی میعانات گازی خریداری کنیم.

وی افزود: بر اساس آمارهای موجود وزارت نفت در دولت دوازدهم در اردیبهشت‌ماه پارسال متأسفانه روزانه تنها ۷ هزار بشکه میعانات گازی صادر می‌شد، همچنین در هر دو بخش خشکی و دریا میعانات گازی زیادی ذخیره‌سازی شده بود. به یاد دارم روزی که وزارت نفت را از آقای زنگنه تحویل گرفتم ایشان برای حل مشکل ذخیره‌سازی میعانات گازی به بنده پیشنهاد خرید ۱۲ نفتکش غول پیکر را دادند و حتی مکاتبات این خرید را با دولت کرده بودند.

وزیر نفت ادامه داد: چالش دیگر در روزهای نخست آغاز به کار دولت سیزدهم کسری گاز ۲۵۰ میلیون مترمکعبی در کشور وجود داشت، این موضوع به‌دلیل نبود سرمایه‌گذاری در میدان‌های گازی در بخش‌های مختلف خشکی و دریایی بود، ضمن آنکه تا پایان برنامه ششم توسعه باید روزانه یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب گاز تولید می‌شد، در حالی که این رقم تنها روزانه ۸۲۰ تا ۸۳۰ میلیون مترمکعب بود.

اوجی با اشاره به اینکه حجم ذخیره‌سازی سوخت مایع در نیروگاه‌های کشور در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال پیش از آن ۲۰ تا ۳۰ درصد کمتر بود، گفت: کمبود سوخت مایع اهمیت گازرسانی به نیروگاه‌ها را دوچندان کرده بود.

وی کاهش ۲۰۰ هزار بشکه‌ای خرید نفت از سوی چین و افزایش تعرفه مالیاتی واردات نفت سنگین از کشور را دیگر چالش پیش روی دولت سیزدهم در وزارت نفت دانست و تصریح کرد: هم‌زمان با این موضوع دولت پیش‌بینی کسری بودجه ۴۵۰ هزار میلیارد تومانی را کرده بود و از طرف دیگر صنعت نفت به بانک‌ها و صندوق توسعه ملی به‌شدت بدهکار بود.

وزیر نفت پرداخت ماهانه ۱۲ هزار میلیارد تومان بدهی ارث مانده از دولت قبل، تأمین ارز ترجیحی برای خرید کالاهای اساسی، ظرفیت پایین تولید نفت خام، تأخیر در تعمیرات اساسی پالایشگاه‌های گازی و ایستگاه‌های تقویت فشار و تأمین منابع ارزی کشور و افزون بر آن حمله سایبری به جایگاه‌های عرضه سوخت در آبان‌ماه پارسال را از دیگر چالش‌های اساسی روزها و ماه‌های نخست آغاز به‌کار دولت سیزدهم برشمرد و گفت: با لطف خداوند و اقدام‌های جهادی مدیران و کارکنان صنعت نفت بر این مشکلات غلبه کردیم. برای نمونه هم‌زمان با سفارش خرید ۱۲ نفتکش غول پیکر، مصرف میعانات گازی در مینی پالایشگاه‌های داخل و نیز مجتمع‌های پتروشیمی و پالایشگاه ستاره خلیج فارس را به‌شدت افزایش دادیم.

ایجاد تنوع در قراردادهای فروش نفت و بازاریابی‌های بسیار دقیق

اوجی افزود: بازاریابی برای افزایش فروش نفت و میعانات گازی از همان روزهای نخست آغاز به کار دولت سیزدهم شروع شد، اراده برای تحقق این امر به‌شدت بالا بود و ریسک فروش در شرایط تحریمی و بازاریابی سخت را همکاران من در صنعت نفت انجام دادند. به عبارت دیگر با ایجاد تنوع در قراردادهای فروش نفت و بازاریابی‌های بسیار دقیق توانستیم فروش نفت را افزایش دهیم. من و همکارانم از آن زمان تاکنون برای فروش نفت خام پشت میز ننشسته‌ایم و همواره شبانه‌روز در تلاش برای یافتن راهکارهای مختلف برای دور زدن تحریم و افزایش فروش بوده‌ایم.

وی با تأکید بر اینکه مشتریانی خوب در آمریکای لاتین، آسیا و حتی اروپا برای نفت و میعانات گازی ایران پیدا کردیم، افزود: تهاتر نفت با کالاهای اساسی یکی دیگر از روش‌های ما برای فروش نفت خام بوده و هست.

خبر

از سوی سخنگوی وزارت صمت؛

جزئیات واردات خودرو به ایران اعلام شد

سخنگوی وزارت صمت ضمن اشاره به اینکه احتمالا سومین دور ثبت‌نام و قرعه‌کشی خودرو در شهریور ماه انجام می‌شود، گفت: بر اساس آیین نامه واردات خودرو، سقف واردات خودرو ۲۰ هزار دلار خواهد بود. به گزارش مهر، امید قالیباف در نشست خبری با بیان اینکه خودروهای اقتصادی در سطح جهانی ۵۰ درصد تقاضا را تشکیل می‌دهند، به نحوه تأمین ارز واردات خودرو اشاره کرد و گفت: بانک مرکزی معمولاً مخالفت‌هایی دارد، اما نکته ما تصویب آیین‌نامه واردات است که این مهم انجام شده است.

وی درباره زمان برگزاری سومین مرحله قرعه‌کشی اظهار کرد: در این رابطه اقداماتی در دست انجام است و توان خودروسازان برای عرضه در حال بررسی است. احتمالاً سومین دوره ثبت‌نام و قرعه‌کشی خودرو در نیمه اول شهریور ماه انجام شود.

قالیباف در مورد گزارش تحقیق و تفحص مجلس از فولاد مبارکه، اظهار کرد: صرف‌نظر از اینکه تخلف در فولاد مبارکه چقدر بوده است، سیاست ما در وزارت صمت این است که حتی یک ریال تخلف صورت نگیرد. از قوه قضائیه نیز خواسته‌ایم تا به این موضوع رسیدگی کنند تا آنچه که تخلف واقعی و مشخص بوده، محرز شود.

سخنگوی وزارت صمت افزود: نکته قابل توجه آنکه ۵۷ هزار میلیارد تومان از تخلف یاد شده، مربوط به فروش فولاد زیر قیمت بوده و ممکن است این مسئله بر اساس سیاستی که دولت قبل در مورد آن تصمیم گرفته انجام شده باشد؛ بنابراین ممکن است این مرد تخلف باشد و یا اینکه تخلف نبوده باشد. بنابراین تشخیص همه این موارد بر عهده قوه قضائیه است.

وی ادامه داد: آنچه در مورد فولاد مبارکه در دوره جدید رخ داده رشد ۱۰ درصدی تولید و تغییر افراد و اصلاح فرایندها بوده است و شاید در بدنه مدیریتی فولاد مبارکه بیش از ۵۰ درصد تغییر رخ داده است. همچنین یکی از دستاوردهای ما اصلاح فرایندها و لغو قیمت‌گذاری دستوری در فولاد مبارکه بوده است؛ یعنی هیچ دستوری در رابطه با قیمت‌گذاری نداده‌ایم.

قالیباف افزود: باید یک جو آرامی برای رسیدگی به تحقیق و تفحص مجلس درباره فولاد مبارکه به وجود آید تا قوه قضائیه بتواند در یک فضای منطقی به این گزارش رسیدگی کند. فولاد ذینفعان بسیار دارد و ممکن است برخی خبرهای نادرست و یا درست اعلام شود و لذا نباید بزرگنمایی و کوچک‌سازی در مورد این مسئله صورت گیرد. سخنگوی وزارت صمت در رابطه با واردات لوازم خانگی، گفت: ممنوعیت لغو واردات لوازم خانگی در پروسه تصمیم‌گیری قرار داشته و توسط وزارت صمت در حال بررسی است.

با لغو تحریم، خودرو ارزان نمی‌شود

قالیباف در مورد لغو تحریم‌ها نیز گفت: تحریم‌ها ۲۰ تا ۲۵ درصد هزینه‌های تولید را افزایش می‌دهد زیرا بر هزینه‌های حمل و نقل و هزینه‌های مالی تأثیر دارد. بنابراین در مورد تمام تولیدات از جمله خودرو اگر تحریم‌ها لغو شود تا ۲۵ درصد می‌تواند هزینه‌های تولید را کاهش دهد؛ البته باید تورم ۴۰ درصدی را نیز در نظر داشت و لذا با لغو تحریم خودرو ارزان نمی‌شود.

سخنگوی وزارت صمت تصریح کرد: مشکل ما در صنعت خودرو کیفیت بوده که این مسأله ناشی از پلت‌فرم و بن‌سازه است بنابراین در میان مدت باید به سمت پوست‌اندازی پلت‌فرمی حرکت کنیم که بر اساس گفته وزیر صمت پلت‌فرم خودروی اقتصادی کشور تا شهریور سال آینده تولید می‌شود.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

با عنایت به اینکه تحدید حدود قانونی ششدانگ یک باب ساختمان بشماره ۳۵۰ فرعی باقیمانده که در راستای استانداردسازی پلاک در اجرای بخشنامه شماره ۳۵۱۱-۹۱/۰۱/۲۹ ریاست محترم سازمان ثبت اسناد و املاک کشور) به پلاک ۱۰۵۶۵ فرعی تبدیل شده است واقع در شهرکرد بشماره پلاک ۱- اصلی چهارمحال وبختیاری که طبق پرونده ثبتی بنام خانم سمیه غلامی فرزند نصراله در جریان ثبت می باشد و تاکنون انجام نشده است ، اینک بنا به درخواست مالکین و به استناد مادتین ۱۴و۱۵ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم در روز پنج شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ رأس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تاسی روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۰۲
محمدعلی محمدی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان شهرکرد
شناسه آگهی: ۱۳۶۹۶۰۱
شناسه چاپ: ۱۵۲۴۷۴۷

آگهی مفقودی اصل پروانه بهره برداری

اصل پروانه بهره برداری به شماره پروانه ۳۹۷/۲۸۸۴۶ تاریخ پروانه ۱۳۹۷/۹/۱۸ صادر گردیده به نام شرکت / سازمان راه ابریشم سازان کوروش و کدشناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۶۹۷۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
دیواندره

آگهی مفقودی کارت هوشمند راننده

کارت هوشمند راننده به شماره کارت ۲۱۰۶۲۹۵ و شماره پرونده ۷۳۲۱۲۷۴۰۳ به مالکیت آقای رضا فرجی فرزند محمود به شماره ملی ۳۸۵۹۵۱۴۱۳۱ مفقود گشته لذا هرگونه سوءاستفاده یا جعل از آن را خود عهده دارم و پایانه هیچ گونه مسئولیتی ندارد.
دیواندره

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت اول

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست صادره سنندج

۱-ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای حسن فاتحی کرجو فرزند محمد جعفر صادره سنندج پلاک ۵۷۸ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج به مساحت ششدانگ ۱۰۰۸۴ مترمربع جزنسق زارعانه به شماره ۷۶۹۴ مورخه ۴۵/۷/۲۳به نام آقای نبی فاتحی به ادرس سنندج روستای کرجو
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۵/۱۸
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۲
م/الف: ۱۹۰۹ رئیس اداره ثبت منطقه ۲ سنندج – هیوا احمدیان