### کنفرانس امنیتی مونیخ در میانه نگرانی‌ها از یکجانبه‌گرایی ترامپ در قبال اوکراین برگزار شد؛

# اعتراض اروپا به یک گفت‌وگوی مشکوک!

رامین پرتو

کنفرانس امنیتی مونیخ از جمله رویدادهایی است که به صورت سالانه در خاک آلمان برگزار می‌شود و ماهیت اصلی آن، بررسی و تبادل نظر مقامات کشورهای غربی و شرقی درباره امنیت بین‌الملل و چالش‌های همسو با آن است و حالا شصت و یکمین دور از این رویداد بین‌المللی دیروز (جمعه) کار خود را با اولویت «اوکراین و خاورمیانه» آغاز کرد و تا ۱۶ فوریه ادامه خواهد داشت. به گزارش آناتولی، این کنفرانس در شرایطی انجام می‌شود که جنگ روسیه و اوکراین که از ۲۴ فوریه ۲۰۲۲ آغاز شده، بزرگترین جنگ در قاره اروپا از زمان جنگ جهانی دوم به شمار می‌رود و هزاران نفر را کشته و میلیون‌ها نفر را مجبور به مهاجرت کرده است. این تحولات همچنین به شدت بر تجارت جهانی تأثیر گذاشته و تعرفه‌های جدیدی از سوی ایالات متحده را به دنبال داشته است که گفته می‌شود در این دور از اجلاس امنیتی مونیخ به این موضوع هم اشاره شده است.

نکته مهم این است که کنفرانس مونیخ با دوره تغییرات مهمی در عرصه سیاست جهانی مصادف شده است که در این میان می‌توان به آغاز به کار دولت جدید در ایالات متحده، شروع دوره جدید قانونگذاری اروپا در بروکسل و برگزاری انتخابات پارلمانی در آلمان که تنها یک هفته پس از این کنفرانس صورت می‌گیرد اشاره کرد.

در این دوره موضوعات مختلفی از جمله جنگ روسیه و اوکراین، طرح صلح دونالد ترامپ برای اوکراین، روابط غرب و چین، درگیری‌های سودان و جمهوری دموکراتیک کنگو، وضعیت خاورمیانه، هزینه‌های دفاعی، بحران‌های آب و هوایی، انرژی و امنیت غذایی بررسی می‌شود. همچنین، مباحثی پیرامون مقررات فناوری، به‌ویژه هوش مصنوعی و امنیت سایبری نیز در دستور کار قرار دارد که پنلی مجزا برای بررسی تهدیدات سایبری برگزار شده است. یورونیوز در این خصوص نوشته است که کنفرانس مونیخ بار دیگر بحث‌های طولانی‌مدتی را درباره چگونگی توسعه ظرفیت نظامی اروپا در پی سیاست‌های جدید ترامپ و میزان وابستگی اروپا به امنیت ایالات متحده برانگیخته است. این نشست با تمرکز بر موضوعات جدی، با سؤالاتی از جمله «ایالات متحده در دوران دونالد ترامپ به کجا می‌رود؟» و «شراکت و حمایت ترانس آتلانتیک از اوکراین چه خواهد شد؟» ادامه خواهد یافت و در این راستا بیش از ۶۰ رئیس دولت و حدود ۱۰۰ وزیر امور خارجه و دفاع از کشورهای مختلف در این کنفرانس شرکت کرده‌اند. در این کنفرانس با بیش از ۲۰۰ رویداد برنامه‌ریزی شده، بحران‌های بین‌المللی، مسائل دفاعی و سیاست‌های خارجی مورد بحث و بررسی قرار می‌گیرند که به نوعی می‌توان آنها را اصلی‌ترین تهدید برای امنیت بین‌الملل دانست.

**گفت‌وگوی ترامپ و پوتین اگرچه از حیث شکلی و ماهوی بسیار مهم قلمداد می‌شود، اما واکنش‌ها به این گفت‌وگوی دوجانبه به حدی منفی بوده که دامنه آن تا کنفرانس مونیخ هم کشیده شده و ارشدترین مقامات اروپایی، این سخنان را ضد منافع خود قلمداد کرده‌اند**

## یک گفت‌وگوی مشکوک

کنفرانس امنیتی مونیخ در حالی برگزار می‌شود که ترامپ و پوتین برای نخستین‌بار از زمان ورود وی به کاخ سفید، با یکدیگر به صورت تلفنی گفت‌وگو کردند.

رئیس جمهوری آمریکا در خصوص این گفت‌وگو به خبرنگاران گفت که در هر گونه مذاکرات صلح، اوکراین در کنار روسیه، در این مذاکرات حضور خواهد داشت. ترامپ بار دیگر با تاکید بر اینکه «جنگ اوکراین باید پایان یابد»، گفت که هدفش از تماس با پوتین کسب اطمینان درباره خواست رئیس جمهوری روسیه برای رسیدن به توافق بود. او با تایید سخنان وزیر دفاع خود درباره امکان نداشتن الحاق اوکراین به ناتو، آنرا دقیق خواند و افزود، عضویت اوکراین در ناتو یا بازگشت مرزهای این کشور به سال ۲۰۱۴، غیرممکن است. ترامپ همچنین تاکید کرد که به پوتین اعتماد دارم و او خواستار صلح است؛ لذا امیدوارم روسیه به گروه هفت بازگردد و باید دانست که اخراج روسیه از این گروه یک اشتباه بود.

ترامپ گفت: «فکر می‌کنم پوتین دوست دارد که دوباره به گروه ۷ بپیوندد. اوباما و چند نفر دیگر اشتباه کردند و روسیه را بیرون کردند. این احتمال وجود دارد که اگر آن زمان گروه ۸ بود، شما با مشکل اوکراین مواجه نمی‌شدید».

باید توجه داشت ترامپ این دیدگاه را در طول دوره اول خود به طور مکرر مطرح کرده و حتی در یک شام پرتنش در سال ۲۰۱۹ با دیگر رهبران گروه هفت که در سواحل اقیانوس اطلس فرانسه برگزار شده بود او باز هم این مواضع خود را علنی کرد.

از سوی دیگر باید توجه داشت که در این گفت‌وگوی ۹۰ دقیقه‌ای اقدامات و سناریوهایی توسط دو طرف مطرح شده که یکی از آنها تشکیل کارگروه مذاکراتی بر سر جنگ اوکراین میان آمریکا و روسیه است. در این خصوص دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین اعلام کرده که مقدمات تشکیل یک گروه مذاکره کننده برای گفتگو با آمریکا نیز آغاز شده اما هنوز توافقات مشخصی در مورد سفر نمایندگان آمریکا به روسیه وجود ندارد. سخنگوی کرملین ادامه داد: از نگاه پوتین و ترامپ، دستیابی به یک راه حل مسالمت آمیز در اوکراین امکان پذیر است اما این در حالیست که توافقی بر سر آتش‌بس پیش از دیدار پوتین و ترامپ وجود ندارد. پسکوف همچنین گفت که موضوع به رسمیت شناختن کریمه و چهار منطقه جدید روسیه در گفت‌وگوی پوتین و ترامپ مطرح نشد.

سخنگوی کرملین اظهار داشت که موضوع لغو یا کاهش تحریم‌ها علیه روسیه در تماس تلفنی پوتین و ترامپ مطرح نشد ولی به هر حال روسیه تحریم‌ها را غیرقانونی می‌داند و با آنها مخالف است.

## اعتراض اروپایی‌ها در مونیخ

گفت‌وگوی ترامپ و پوتین اگرچه از حیث شکلی و ماهوی بسیار مهم قلمداد می‌شود، اما واکنش‌ها به این گفت‌وگوی دوجانبه به حدی منفی بوده که دامنه آن تا کنفرانس مونیخ هم کشیده شده است. به عنوان مثال کریستف گومارت، رئیس سابق اطلاعات نظامی فرانسه و رئیس کمیته امنیت و دفاع پارلمان اروپا طی مصاحبه‌ای اختصاصی با یورونیوز در حاشیه اجلاس مونیخ گفت: اروپا باید به عنوان یکی از اجزای اصلی در مذاکرات صلح اوکراین، مشارکت داشته باشد. وی افزود: با توجه به اینکه جنگ در خاک اروپا در حال وقوع و اتحادیه اروپا پیشتر کمک‌های قابل توجهی به اوکراین کرده است، کشورهای عضو این اتحادیه باید به طور فعال در مذاکرات صلح شرکت داشته باشند.

آنالنا بائربوک، وزیر امور خارجه آلمان نیز دیروز

**زلنسکی در کنفرانس امنیتی مونیخ به نوعی اعلام کرد که ایالات متحده در شرایط کنونی طرحی آماده و فوری برای توقف جنگ ندارد و این سخنان در حالی مطرح شده که گفته می‌شود دیداروی با معاون ترامپ هم به تعویق افتاده است**

(جمعه) در حاشیه کنفرانس امنیتی مونیخ اعلام کرد که نباید صلحی در اوکراین بدون حضور اوکراینی‌ها و اروپایی‌ها برقرار شود. وی گفت که یک صلح ساختگی هیچ سودی نخواهد داشت. صلح ساختگی نه برای مردم اوکراین و نه برای ما در اروپا یا ایالات متحده امنیت پایدار به ارمغان نخواهد آورد. باربوک همچنین گفت‌وگوها بین آمریکا و شرکای بین‌المللی را در کنفرانس امنیتی مونیخ خواستار شد.

همچنین پدرو سانچز، نخست‌وزیر اسپانیا هم قبل از برگزاری این رویداد امنیتی اظهار داشت که جنگ در اوکراین نمی‌تواند با یک توافق صلح و تنها با مذاکرات آمریکا و روسیه پایان یابد و من حمایت کامل خود را در دفاع از حاکمیت اوکراین اعلام کرده‌ام. سانچز گفت که اوکراین می‌تواند همچنان روی حمایت اسپانیا حساب کند. اروپا به حمایت از آرمان اوکراین برای صلح عادلانه و پایدار ادامه خواهد داد.

بوریس پیستوریوس، وزیر دفاع آلمان هم در حاشیه کنفرانس امنیتی مونیخ گفت حتی اگر توافق صلح بین اوکراین و روسیه به دست آید، ولادیمیر پوتین همچنان تهدیدی علیه اروپا باقی می‌ماند. اولاف شولتس، صدراعظم آلمان هم در اظهاراتی نسبت به مذاکرات آمریکا با روسیه برای برقراری صلح در اوکراین و تاثیر آن بر کشورهای اروپایی هشدار داد و تاکید کرد که ما از صلح دیکته شده حمایت نخواهیم کرد.

از سوی دیگر زلنسکی هم در کنفرانس امنیتی مونیخ به نوعی اعلام کرد که ایالات متحده در شرایط کنونی طرحی آماده و فوری برای توقف جنگ ندارد. این سخنان وی در حالی مطرح می‌شود که روزنامه کی یف اینديپندنت اعلام کرد دیدار بین زلنسکی و جی دی ونس، معاون ترامپ که قرار بود در کنفرانس امنیتی مونیخ برگزار شود، به تعویق افتاده است!

این مواضع کشورهای اروپایی به خوبی نشان می‌دهد که دولت‌های مستقر در قاره سبز به شدت از سخنان ترامپ در گفت‌وگو با پوتین، عصبانی و ناراحت هستند و حالا آنها به دنبال علنی کردن ناخرسندی خود در حاشیه کنفرانس مونیخ هستند تا بتوانند فکری به حال یکجانبه‌گرایی ترامپ به مدت ۴ سال دیگر کنند.

## جهان نما

### ترامپ در نشست خبری با مودی:
### صادرات سلاح به هند را افزایش می‌دهیم

دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا در نشست خبری مشترک با نارندا مودی، نخست‌وزیر هند در کاخ سفید گفت که واقعاً یک رابطه ویژه بین ایالات متحده و هند وجود دارد، قدیمی‌ترین دموکراسی جهان و بزرگ‌ترین دموکراسی جهان ترامپ گفت که از امسال، افزایش فروش تسلیحات نظامی به هند به میزان میلیاردها دلار را آغاز خواهیم کرد. رئیس جمهور آمریکا افزود: امروز کسری تجاری ایالات متحده با هند تقریباً ۱۰۰ میلیارد دلار است. نخست‌وزیر مودی و من توافق کردیم که مذاکراتی برای رفع اختلافات طولانی‌مدت آغاز کنیم. ترامپ ادامه داد: هند تقریباً بالاترین تعرفه‌ها را در جهان دارد. آنها را سرزنش نمی‌کنم. رئیس جمهور آمریکا اضافه کرد: ما با هند در زمینه جرائم همکاری می‌کنیم و می‌خواهیم شرایط خوبی برای هند فراهم کنیم. ترامپ در عین حال گفت: فکر نمی‌کنم هند رابطه خوبی با دولت بایدن داشت. بایدن به آنها نفت و گاز نمی‌فروخت. کل جهان در چهار سال گذشته به دلیل ضعف ایالات متحده و رهبری ضعیف آن عقب گرد کرده است اما در سه هفته گذشته تغییر کرده است. وی افزود که توافق مهمی را در خصوص انرژی با نخست‌وزیر هند انجام داده است. ترامپ همچنین به کریدور هند-اروپا اشاره کرد و گفت که این کریدور از ایتالیا به آمریکا متصل خواهد شد.

### سعد حریری از بازگشت به فعالیت سیاسی خبر داد

سعد حریری، نخست‌وزیر پیشین لبنان در سالروز ترور «رفیق حریری» نخست‌وزیر اسبق لبنان گفت: ما حمایت خود را از اراده سوری‌ها و ثبات این کشور و روابط برابر میان کشورها اعلام می‌کنیم. وی گفت: من در مقابل خانواده شهدا در جنوب، ضاحیه، بقاع و در همه مناطق سر تعظیم فرود می‌آورم. لبنانی‌ها یک پیکر هستند و همانطور که مسؤولیت ما مقابله با تجاوز بود، اکنون مسؤولیت ما ترمیم پیکر واحد لبنانی و بازسازی مناطق آسیب دیده آن است. حریری عنوان داشت: مسؤولیت همگان حل و فصل بحران اقتصادی و احیای توسعه در مناطق مختلف است. لبنان بعد از انتخاب رئیس جمهور و تشکیل دولت جدید فرصت طلایی و امید تازه‌ای در پیش رو دارد که «ژوزف عون» رئیس جمهور در سوگند خود آن را ابراز کرد. حریری گفت: بحران‌های بسیاری ملت لبنان را خسته کرد و پس از آن من استعفا دادم و زمینه را گشودیم، اما بحران‌ها باقی ماند و زیاد شد. وی از بازگشت به فعالیت سیاسی خبر داد و گفت: جریان المستقبل (آینده) و حامیان رفیق حریری در همه مسائل ملی در کنار مردم خواهند بود. همچنین «نبیه بری»، رئیس پارلمان لبنان در سالروز ترور رفیق حریری، نخست‌وزیر پیشین لبنان گفت: وطن دلتنگ اوست و پروژه وحدت، مشارکت، اعتدال و پروژه ایمان به انسانیت به خاطر لبنان نیاز مند اوست.

خبر

# وزیر خارجه سوریه برای ترمیم روابط به عراق می‌رود

یک منبع دولتی عراق اعلام کرد که هدف از سفر قریب الوقوع اسعد الشیبانی، وزیر امور خارجه دولت موقت سوریه به بغداد برای بررسی پرونده‌های مشترک در زمینه‌های سیاسی، امنیتی و اقتصادی است. این منبع در گفت‌وگو با روزنامه لبنانی الاخبار به مشارکت احمد الشرع، رئیس موقت سوریه در اجلاس سران «گفت‌وگوی بغداد» در ماه مه آینده اشاره کرد که منوط به تحولات آتی و رویکرد اداره جدید سوریه با کشورهای منطقه به‌ویژه کشورهای همسایه است. این منبع گفت: از زمان سقوط بشار اسد، دولت عراق سیاست توازن و برخورد آرام با تحولات را حفظ کرده است، علاوه بر این، بغداد هیئتی رسمی به دمشق برای بررسی موضع دولت جدید اعزام کرد. وی خاطرنشان کرد: «دولت کنونی سوریه حسن نیت خود را در برخورد با عراق نشان داده است و شاید مقصد بعدی الشرع عراق باشد، اما در عین حال فضا هنوز برای مقامات رسمی در بغداد نامشخص است». این منبع خاطرنشان کرد: سفر الشیبانی بر روی هماهنگی امنیتی و هماهنگی برای سفر الشرع در ماه‌های آینده متمرکز خواهد بود، به ویژه اینکه حمایت بین‌المللی و منطقه‌ای وزوی برای شفاف‌سازی جهت‌گیری‌هایش نسبت به منطقه به طور کلی و کشورهای اطراف به طور خاص وجود دارد. وی با بیان اینکه بخشی از مذاکرات عراق و سوریه موضوع افسران و اعضای ارتش سابق سوریه را که پس از فروپاشی نظام به خاک عراق گریختند و برخی از آنها به سوریه بازگشتند، حل می‌کند، تاکید کرد: بغداد امیدوار است موافقت‌های نهایی را از دولت جدید برای بازگرداندن بقیه از اردوگاه‌های پناهگاهی به کشورشان دریافت کند.

خبر

### اردوغان:
# آمریکا درباره خاورمیانه و غزه دچار اشتباه محاسباتی شده است

رجب طیب اردوغان، رئیس جمهور ترکیه با اشاره به طرح ترامپ درباره نوار غزه تصریح کرد: ما منتظر هستیم دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا، به وعده‌ای که پیش از انتخابات داده بود، عمل کند و اقداماتی برای برقراری صلح و نه آغاز جنگی جدید انجام دهد. به گزارش الجزیره، وی گفت: متأسفانه، جهان اسلام تاکنون نتوانسته است اقدامی جمعی در مورد غزه انجام دهد در حالی که ما به شدت نیازمند ورود تجهیزات برای زدودن آثار ویرانی از غزه و بازسازی آن در سریع‌ترین زمان ممکن هستیم. اردوغان تاکید کرد: کوچ اجباری فلسطینیان از غزه غیرقابل قبول است و هیچ کشور اسلامی نمی‌تواند با چنین موضوعی موافقت کند. رئیس جمهور ترکیه با اشاره به مواضع و سیاست‌های دولتمردان اسرائیل تاکید کرد: اسرائیل خواهان شعله‌ور شدن یک جنگ منطقه‌ای است در حالی که چنین چیزی به نفع اسرائیل نخواهد بود. اردوغان تاکید کرد: تنها راه‌حل بحران کنونی، تشکیل کشور مستقل فلسطین در مرزهای ۱۹۶۷ است و ما معتقدیم طرح کوچاندن فلسطینیان امری غیرقابل قبول و یک اقدام وحشیانه است. اردوغان با مخاطب قرار دادن آمریکا تاکید کرد: تایید دروغ‌های صهیونیست‌ها و دستکاری در شرایط منطقه فقط زخم‌های کهنه آن را تشدید می‌کند و این یک مسیر اشتباه است. وی گفت: اگر جلسه ترامپ و پوتین روسای جمهور آمریکا و روسیه نتیجه خوبی داشته باشند، جهان در جهت کاملاً متفاوتی پیش خواهد رفت. رئیس جمهور ترکیه در ادامه به اوضاع سوریه اشاره کرد و گفت: سازمان‌های تروریستی باید آگاه باشند که آنها جایی در آینده سوریه نخواهند داشت چراکه در غیر این صورت ما از تحرک علیه آنها فروگذار نخواهیم کرد.


اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۵۶۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهدی پور صفر دوستکوه فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۲۲۴ کد ملی ۲۲۱۹۹۳۴۸۶۱ صادره از تنکابن _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۲۳/۸۰ مترمربع شماره پلاک فرعی ۵۷۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲۱۰ و غیره فرعی از اصلی ۱۶۷ واقع در کوچکده لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ کوچکده از مورد مالکیت وارث علی اکبری بابایی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

**شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان**

**۱/۲۶۱۹/م الف**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۴۳۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای **احمد بهنامه** فرزند علی پناه بشماره شناسنامه ۴۵۴۰۱۴۹۰۴۰ صادره از آبدانان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴۴/۰۸ متر مربع پلاک ۱۴۹۱۴ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در آبدانان – شهرک هزارانی – هزارانی قدیم خریداری شده از علی پناه بهنامه و منتسب به مالکیت رسمی علی ایمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۵

**بابک ولی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان**

**شناسه آگهی ۱۸۸۲۱۹۰**

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

۱- رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۴۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ ندا اعرفی- فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۳۱۱۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۶۵۹۷۱۸ در سی و یک و نیم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه زمین باکاربری زراعی - باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۶۹۰۰/۰۴متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی اسداله استادی قهجاورستانی فرزند غلامعلی

۲- رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۵۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ نازی اعرفی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶۰۰۲۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۴۳۲۱۱۷ در سی و یک و نیم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه زمین( با کاربری زراعی - باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۶۹۰۰/۰۴متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی اسداله استادی قهجاورستانی فرزند غلامعلی

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۴۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲عالم اعرفی به شناسنامه شماره ۳۴۴ و شماره ملی ۱۲۸۶۵۱۲۶۷۰ صادره اصفهان فرزند محمود در نه حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه زمین( با کاربری زراعی - باغی) به مساحت ۶۹۰۰/۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی اسداله استادی قهجاورستانی فرزند غلامعلی .

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

**مهدی صادقی وصفي**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۴۳۷۲ مورخه ۱۹/۰۸/۱۴۰۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اکمل مطلبی فرزند وهاب به شماره شناسنامه ۴۸۸ کد ملی ۲۷۲۱۳۸۰۲۳۰ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۴۷۳/۶۲ مترمربع شماره پلاک فرعی ۱۹۶۲۹ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۳۵۹ فرعی از اصلی ۱۸ واقع در کوه بیجار لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ کوه بیجار _ کوچه شهید علیدوست از مورد مالکیت رمضان مرتضی پورفشکدشتی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

**شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان**

**۱/۲۶۲۰/ م الف**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۵۰۱۶۱۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد رضا الگونه فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۱۰۰۹ کد ملی ۲۷۲۱۵۶۷۹۰۱ صادره از لاهیجان _ نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۵۵/۷۹ مترمربع شماره پلاک فرعی ۵۸۹۷ مفروزی و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از اصلی ۵ واقع در نخجیر کلایه لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _ نخجیر کلایه از مورد مالکیت قربانعلی خوش خلق محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

**شهریار سلیمی بازنشین، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان**

**۱/۲۶۱۸/م الف**

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آستانه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۳۴۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس قنبری بیربنه فرزند حاجی گل بشماره شناسنامه ۶ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۲۲.۳۲ متر مربع به شماره ۳۹ پلاک فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ و ۱۰ فرعی از اصلی ۵۵ واقع در قریه بیربنه بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ حاجیگل قنبری ( زارع صاحب نسق ) محرز گردیده است،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۱/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۱/۲۸

**یداله قاسم زاده لالمی ، رئیس ثبت اسناد و املاک آستانه ۱/۲۶۱۷/ م الف**