

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی در گفت وگو با «توسعه ایرانی»:

آقایان مسئول اگر از قاچاق خبر دارند، چرا مانع نمی شوند؟

مهرنوش حیدری

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی می گوید: به عنوان فردی که بیش از ۳۴ سال در صنف لوازم خانگی فعالیت دارم اطلاعی از وضعیت قاچاق ندارم اما سؤال من این است اگر آقایان مسئول می دانند ۳۰ درصد بازار در اختیار قاچاقچیان است، چرا مانع قاچاق و تخلفات نمی شوند؟

علی اکبر پازوکی، تاکید دارد: وقتی بدون برنامه ریزی قبلی و یک شبه ممنوعیت واردات لوازم خانگی ابلاغ می شود، وجود کالاهای قاچاق در بازار کاملاً طبیعی است و سود آن نصیب واحدهای غیر مجاز و فروشندگان مجازی می شود.

به گزارش «توسعه ایرانی» بازار لوازم خانگی ماههاست که با مسائل و چالش های مختلفی دست و پنجه نرم می کند و با وجود حمایت های مختلف از تولیدکنندگان داخلی، همچنان مصرف کنندگان از کیفیت کالاهای نرخ بالا بیهای فراوانی دارند.

وضعیت نامناسب کیفیت برخی کالاهای و همچنین قیمت بالای بعضی از محصولات سبب شده تا مصرف کنندگان همچنان نسبت به خرید کالاهای خارجی ولو قاچاق تمایل بیشتری از خود نشان دهند.

از سال ۱۳۹۶ تاکنون واردات انواع لوازم خانگی به ایران ممنوع است و این مساله سبب نشده تا تمایل مردم به خرید و استفاده از این وسایل کاهش یابد بلکه در این اشفته بازار راه برای قاچاقچیان و وارد کنندگان غیر مجاز باز تر شده و محصولات بی کیفیت و به اصطلاح فیک خارجی در بازار غیر رسمی لوازم خانگی جولان می دهند.

در سال های اخیر قاچاق لوازم خانگی همواره جزو مواردی بوده که نسبت به آن هشدارهای فراوانی داده شده زیرا علاوه بر اینکه خروج میلیارد دها دلار از راه کشور رقم زده، سبب ضرر و زیان های فراوان مصرف کنندگان نهایی نیز شده و در این مدت دولت راز در یافت عوارض گمرکی و... نیز محروم کرده است.

خبر

بازار مسکن وارد دوره رکودی شد

آمار رسمی بانک مرکزی نشان می دهد در تومر می ترین دوره اقتصاد ایران، قیمت خرید و فروش ملک در بازار وارد دوره رکودی شده است. به گزارش قرن نو، بر اساس آمارهای بانک مرکزی در حالی که نرخ تورم در ایران نزدیک به چهل درصد افزایش یافته است، بهای خرید و فروش ملک در تهران، مهم ترین شهر از منظر بازار مسکن، تنها در محدوده ۱۶ درصد رشد را تجربه کرده است. این رشد ۱۶ درصدی در مدت زمان اسفند ماه سال ۱۳۹۹ تا اسفند ماه سال ۱۴۰۰ رخ داده است. قیمت مسکن در اسفند ماه نسبت به بهمن ماه سال گذشته نیز افزایشی در محدوده ۶،۲ درصد را شاهد است.

هر چند آهنگ رشد بهای مسکن در تهران بسیار کندتر از قبل است اما نکته مهم اینجاست که بهای هر متر مربع واحد مسکونی در تهران، به طور متوسط نزدیک به شش برابر حداقل دستمزد یک ماه کار گران است. قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در تهران ۲۵ میلیون و ۱۲۰ هزار تومان است. در این مسیر بهای هر متر مربع واحد مسکونی در ۱۲ منطقه ی تهران به طور متوسط پایین تر از سی میلیون تومان و بهای ۱۰ منطقه بالاتر از این رقم است.

گران ترین خانه در تهران چند؟

در میان مناطق ۲۲ گانه شهر تهران بیشترین قیمت هر متر خانه ۷۷ میلیون و ۴۶۵ هزار تومان

به دست آنها رسیده است؟ همچنین اغلب فروشگاه های لوازم خانگی که جواز کسب دارند نمی توانند تخلف کنند و این کار را نمی کنند زیرا در صورت تخلف باید به مراجع قانونی پاسخگو باشند بنابراین به منظور حفظ آبرو و حفظ جواز کسب خود، همکاران ما تخلف نمی کنند. حتی اگر شاگردان فروشگاه ها هم بخواهند کار خلافی انجام دهند، مسئولیت بر عهده دارنده جواز کسب است و او باید پاسخگو باشد در نتیجه احتمال بروز چنین موضوع دشوار است.

علی اکبر پازوکی: چگونه تولید کنندگان به خود اجازه می دهند با تاسیس فروشگاه ها نسبت به عرضه و فروش محصولات خود به صورت قسطی و با شرایط دلخواه خود اقدام کنند در حالی که واحدهای صنفی فروش لوازم خانگی دارای جواز کسب مسئول فروش انواع کالاهای هستند؟ در هیچ کشوری مشاهده نمی شود که تولید کنند می خود را وارد کفش توزیع کننده کند

خانگی دارای جواز کسب مسئول فروش انواع کالاهای هستند؟ در هیچ کشوری مشاهده نمی شود که تولید کننده پای خود را وارد کفش توزیع کننده کند. اعضای رسمی اتحادیه نمی توانند در فضای مجازی فعالیت کنند وی ادامه داد: متأسفانه فروشگاه های زنجیره ای و واحدهای صنفی مجازی سبب شده اند تا اقدامات اتحادیه ها و اتاق های اصناف بی اثر شود و دولت نتوانسته بدنه اتحادیه را تقویت کند تا بنده و همکارانم به عنوان اعضای رسمی اتحادیه بتوانیم در سایت ها و دنیای مجازی محصولات اصل و با کیفیت را به فروش برسانیم. متأسفانه بارها شاهد بوده ایم که مصرف کنندگان با خرید از فروشگاه های آنلاین فاقد مجوز، دچار ضرر و زیان شده اند و کسی هم پاسخگو نبوده و نیست.

فروش کالاهای قاچاق و فیک در واحدهای غیر مجاز و مجازی پازوکی بیان کرد: واحدهای صنفی بدون جواز، فروشگاه های آنلاین و پلتفرم های مجازی مسئول اصلی بروز این موارد هستند، سال گذشته واحد بازرسی این اتحادیه - فارغ از بازرسی های اصناف، صمت، تعزیرات و... - موفق به بازرسی ۸۷۰ مورد در عرض ۶ ماه شده و در این زمینه نسبت به شناسایی واحد صنفی غیر مجاز و حتی واحدهایی که جواز کسبشان باطل بوده، شدیم و به این واحدها اخطار دادیم؛ همچنین در این مدت ۳۰۰ واحد پس از شناسایی نسبت به دریافت جواز و پروانه کسب اقدام کرده اند هر چند در این میان عده ای با توجه به مشکلات قانونی موفق به دریافت جواز کسب نشده اند و برخی دیگر نیز به دلیل تداخلات صنفی به سایر اتحادیه ها - صوت و تصویر - معرفی شده و در حال طی کردن مراحل قانونی کارهای خود برای دریافت جواز کسب هستند.

چرا بی فروش لوازم خانگی خارجی با وجود ممنوعیت ها و محدودیت ها می فروشند؟ وی در پاسخ به این سوال که با توجه به ممنوعیت واردات لوازم خانگی از سال ۱۳۹۶ و همچنین تاکیدات رهبر معظم



رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی در گفت وگو با «توسعه ایرانی»: به عنوان فردی که بیش از ۳۴ سال در صنف لوازم خانگی فعالیت دارم اطلاعی از وضعیت قاچاق ندارم اما سؤال من این است اگر آقایان مسئول می دانند ۳۰ درصد بازار در اختیار قاچاقچیان است، چرا مانع قاچاق و تخلفات نمی شوند؟

انقلاب مبنی بر عدم واردات لوازم خانگی کره ای به جای دریافت منابع ارزی بلو که شده ایران، همچنان شاهد فروش انواع لوازم خانگی خارجی در پلتفرم های مجازی هستیم، گفت: مشکل ما فضای مجازی است و شاهد هستیم افرادی حتی در واحدهای مسکونی و به صورت مجازی نسبت به فروش لوازم خانگی اقدام می کنند و متأسفانه اتحادیه هیچ نظارتی بر فعالیت آنها ندارد بنابراین احتمال بروز تخلفات افزایش می یابد و این افراد نسبت به فروش کالاهای قاچاق و فیک و بدون اصالت اقدام می کنند. در ۴ سال گذشته واردات لوازم خانگی ممنوع بوده اما مردم هنوز خواهان خرید لوازم خانگی خارجی هستند زیرا ما برنامه ریزی برای این مورد نداشته ایم و نمی دانستیم پس از اعمال ممنوعیت ها قرار است چه اقدامی انجام دهیم.

نظارت را محدود به واحدهای صنفی نکنیم رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی اظهار کرد: چرا برای نظارت فقط به سراغ فروشگاه ها و مغازه ها می روند؟ ما توزیع کننده هستیم و نه قیمت گذار، نه وارد کننده، نه قاچاق بیار، نه فیک فروش و... کسی که در اتحادیه تشکیل پرونده می دهد از تمام فیلترهای نظارتی عبور می کند تا بتواند یک واحد صنفی را دایر کند. پازوکی گفت: متأسفانه واحدهای صنفی و فروشگاه های مجازی از هیچ کدام از این فیلترها عبور نمی کنند.

درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده اند. در اسفند ماه سال گذشته توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر اساس ارزش هر واحد نشان دهنده آن است که واحدهای مسکونی با ارزش یک میلیارد تا یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان با اختصاص سهم ۱۶،۸ درصد بیشترین سهم از معاملات انجام شده را داشته اند.

وضعیت اجاره خانه در تهران

همچنین، توزیع معاملات انجام شده مسکن بر اساس مناطق شهری در تهران حاکی از آن است که منطقه با ۱۴،۳ درصد از کل معاملات، بیشترین سهم معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داده است.

بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری در اسفند ماه سال گذشته نشان دهنده رشدی معادل ۴۵،۸ و ۵۰،۲ درصد نسبت به ماه مشابه سال ۱۳۹۹ است.



تا ۳۰ میلیون تومان با ۱۳ و ۱۲،۹ درصد سهم در رتبه بعدی قرار دارد. علاوه بر این، تعداد معاملات انجام شده در این ماه حدود ۶،۸ هزار فقره بود که نسبت به ماه قبل ۱۹،۹ درصد کاهش و در مقایسه با ماه مشابه در سال قبل ۲۹،۶ درصد افزایش را نشان می دهد و بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که واحدهای تا پنج سال ساخت با سهم ۳۲،۵

هشدار یک کارشناس اقتصادی:

مبادلات باروبل، هزینه ایران را افزایش می دهد

گذشته اند، اجرایی می شود. بسیاری از کشورها از جمله ایران، فعالیت های بازار را از طریق واحد پولی بین المللی قوی یعنی دلار، پیور و در سال های اخیر با توجه به افزایش اهمیت پول چین، بیابان انجام می دهند. وی ادامه داد: البته در برخی از داد و ستدها از کشورها از جمله هند در برخی از داد و ستدها از جمله فروش نفت، رویه می دهند و در مقابل هم ایران با رویه ریل و تجهیزات راه آهن و این دست از کالاها را از هند خریداری کرده است. این کارشناس اقتصادی افزود: در واقع در شرایط تحریمی و محدودیت های تجاری که بین

می دهند و در نتیجه، در این صورت چند قلم کالا بین آنها تها می شود. این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: در این قراردادها تمام کالاهایی که امکان صادرات آن با دلار وجود دارد، از این لیست جد می کنیم. معمولاً کالاهایی مشمول مبادلات پایا می شوند که احتمالاً امکان صادرات آن با دلار به سایر کشورها وجود ندارد.

مجتهد با بیان اینکه یکی از جنبه های این اقدام بین کشورها، محدودیت تجاری بین المللی است، گفت: این محدودیت معمولاً در کشورهای سوسیالیستی که نظام سرمایه داری را کنار



روبل داده می شود و کشور طرف هم به همین اندازه به ایران اعتبار برای خرید با واحد تومان می دهد. وی افزود: به عبارت دیگر در این مبادلات کشور های دو طرف به یکدیگر اعتبارات پایا

خبر اقتصادی

عراق:

تا سال ها به گاز ایران نیاز داریم ایسنا - وزیر برق عراق با بیان اینکه قیمت گاز ایران برای این کشور مناسب است تاکید کرد که کشورش تا سال ها به گاز ایران نیاز خواهد داشت.

عادل کریم، وزیر برق عراق در اظهاراتی گفت که گاز ایران برای نیروگاه های عراق مناسب است و قیمت آن نیز برای ما قابل قبول است. وی همچنین گفت که عراق تا سال ها به گاز ایران نیاز خواهد داشت.

خرما ۲۵ درصد گران شد

مهر - دبیر کل انجمن خرما ی ایران با اشاره به افزایش ۲۵ تا ۲۰ درصدی قیمت خرما نسبت به سال گذشته، از عرضه مستقیم این کالا در میادین میوه و تره بار خبر داد.

مقدار تکلوزاده با اشاره به اینکه قیمت خرما نسبت به سال گذشته بین ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش یافته است، گفت: این رقم از نرخ رسمی تورم نیز کمتر است ضمن اینکه مادر کشور حدود ۴۰۰ نوع خرما داریم که هزینه های تولید، نگهداری و رانندمان تولید آنها با هم متفاوت است. وی اضافه کرد: در دنیا ۴۵۰۰ رقم خرما وجود دارد.

کاهش ۴۰ درصدی

وزن صادرات ایران به افغانستان ایلنا - سنگنگوی گمرک ایران اظهار داشت: در سال گذشته ۴ میلیون و ۱۸۷ هزار تن کالا به ارزش یک میلیارد و ۸۳۹ میلیون دلار به کشور افغانستان صادر شد که نسبت به میزان صادرات در سال ۹۹ از لحاظ وزنی با کاهش ۴۰ درصدی و از لحاظ ارزش با حدود ۲۰ درصد کاهش مواجه بودیم.

روح الله لطیفی درباره میسران مرادات تجاری ایران و افغانستان در سال گذشته اظهار داشت: در سال گذشته ۴ میلیون و ۱۸۷ هزار تن کالا به ارزش ۱ میلیارد و ۸۳۹ میلیون دلار به کشور افغانستان صادر شد که نسبت به میزان صادرات در سال ۹۹ از لحاظ وزنی با کاهش ۴۰ درصدی و از لحاظ ارزش با حدود ۲۰ درصد کاهش مواجه بودیم.

وی به اشاره به میزان واردات افغانستان در سال ۱۴۰۰ گفت: واردات از افغانستان در سال گذشته حدود ۱۷ هزار تن به ارزش حدود ۱،۹ میلیون دلار بوده است.

ایلان ماسک

بزرگترین سهامدار تویتو شد



ایلان ماسک، رئیس تسلا اعلام کرد که ۹،۲ درصد از سهام تویتو را به ارزش نزدیک به ۳ میلیارد دلار خریداری کرده است و این اقدام، وی را به بزرگترین سهامدار سایت میکرو بلاگینگ تبدیل کرد و باعث افزایش بیش از ۲۷ درصدی سهام این شرکت شد.

ماسک، کاربر پرکار تویتو، از زمان پیوستن به این سایت در سال ۲۰۰۹ بیش از ۸۰ میلیون دنبال کننده دارد و با پیام های گاه به گاه کوتاه و جنجالی خود تاثیرات قابل توجهی بر بازارهای مالی می گذارد.

تورم در ترکیه

رکود ۲۰ ساله را شکست



تورم در ترکیه در ماه مارس به بالاترین رقم طی دهه گذشته رسید و آسیب پذیری لیور را بالا برد.

قیمت های مصرف کننده در ترکیه در ماه گذشته میلادی ۶۱،۱ درصد افزایش سالانه داشته است. اقتصاد دان های بلومبرگ این رقم را ۵۴،۴ درصد پیش بینی کرده بودند. تورم سالانه تولید کننده برای دومین ماه پیاپی سه رقمی شده و تورم هسته که قیمت مواد غذایی و انرژی را در بر نمی گیرد، بیشتر از حد انتظار بالا رفته و به بیش از ۴۸ درصد نسبت به سال گذشته رسیده است.