

دبیر سندی‌کای صنعت برق با تأکید بر اینکه واردات برق از همسایگان متأثر از تشدید تحریم‌هاست:

نمی‌توانیم برای معاملات جهانی تعیین تکلیف کنیم!



رامتین مونیق

خاموشی‌های امسال هر چند نسبت به سال‌های گذشته کاهش داشت، اما تا اواسط شهریور ماه ادامه یافت و به نظر می‌رسد این روند، حداقل برای شهر تهران، به پایان رسیده‌است اما ناترازی صنعت برق به قوت خود باقی است.

در گذشته ایران قصد داشت که به‌هاب انرژی منطقه تبدیل شود و به عنوان صادر کننده نقش ایفا کند اما امروز تقریباً در تمامی حامل‌های انرژی، به‌واردکننده تبدیل شده‌ایم. در شرایطی که ناترازی برق همچنان به قوت خود باقی است، معاون وزیر نیرو عنوان کرده است که بخش خصوصی می‌تواند برای واردات برق از کشورهای همسایه اقدام کند.مصطفی رجبی مشهدی در گفت‌وگو با ایرنا، توضیح داده است: «هماهنگی‌ها برای واردات برق با کشورهای شمالی ایران انجام گرفته و قراردادهایی با ترکمنستان و ازمنستان برای تأمین برق منعقد شده‌است که براساس آن حدود ۳۲۰ مگاوات برق از ترکمنستان با انرژی تقریبی ۲ میلیارد کیلووات ساعت در سال و حدود ۲۰ تا ۳۵۰ مگاوات نیز از شبکه‌ا ازمنستان وارد می‌شود.»

این اظهارات در حالی مطرح شده‌است که ایران اکنون در بدترین روابط خود با همسایگان به‌سر می‌برد؛ با منطقه‌ای شدن جنگ در اسفند ۱۴۰۴، روابط ایران با کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس نیز و تار شد. ترکیه و عراق نیز تحت تأثیر تحریم‌های آمریکا قرار دارند و به‌عنوان مثال، ترکیه اعلام کرده‌است که بویل گاز صادراتی ایران را به صورت غذا و دارو، پس می‌دهد.خود رجبی مشهدی هم به قطع شدن صادرات برق ایران به عراق اشاره کرده و گفته‌است: «به دلیل محدودیت‌های تحمیلی ناشی از تحریم‌ها، در حال حاضر هیچ گونه صادرات برق به عراق صورت نمی‌گیرد.»

فارغ از اینکه ایران اکنون به وارد کننده تبدیل شده است، موضوع مهم‌تر اینست که تأثیر تحریم‌ها بر روابط اقتصادی ایران با کشورهای همسایه، به چه صورت خواهد بود؟

افزایش نیاز به واردات برق

دبیر سندی‌کای صنعت برق در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»، درباره ارزیابی خود از تبدیل شدن ایران به

دبیر سندی‌کای صنعت برق

گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» و واردات برق از سازوکارهایی است که در دولت چهاردهم تنظیم شده و باید برای

تحلیل آن شرایط امروز را هم در نظر گرفت؛ به هر حال نزدیک به ۲۰۰ روز درگیر جنگ و در تابستان امسال هم ما شاهد قطعی برق بودیم و احتمالاً این موضوع در زمستان، به دلیل چالش تأمین و کمبود سوخت، هم تداوم داشته باشد بنابراین اکنون ناگزیر به واردات برق هستیم

سازوکاری که برای قیمت‌گذاری برق وارداتی تعریف شده، از طریق سازوکار بورس و قرار دادهای دو جانبه است.
این برق برای تأمین نیاز پتروشیمی‌ها، فولادی‌ها و دیگر مصرف‌کنندگان صنعتی بزرگ است که از طریق شبکه‌های داخلی قابل تأمین است.
این مصرف‌کنندگان بزرگ صنعتی برق می‌توانند برای استفاده از آن در تولید خود حساب باز کنند.

سازوکار بورس و قراردادهای دو جانبه است و بخشی از این انتقال توسط نیروگاه‌های داخلی، مانند نیروگاه شهید محمدمنظری و فولاد مبارک صورت می‌گیرد. مسائلی افزود: این برق برای تأمین نیاز پتروشیمی‌ها، فولادی‌ها و دیگر مصرف‌کنندگان صنعتی بزرگ است که از طریق شبکه‌های داخلی قابل تأمین است. او مطرح کرد که این مصرف‌کنندگان بزرگ صنعتی خواهان برقی هستند که دچار قطعی نشود تا بتوانند برای استفاده از آن در تولید خود حساب باز کنند.

احتمال تداوم قطعی برق در فصل سرما

دبیر سندی‌کای صنعت برق عنوان کرد: واردات برق از سازوکارهایی است که در دولت چهاردهم تنظیم است و باید برای تحلیل آن شرایط امروز را هم در نظر گرفت؛ به هر حال نزدیک به ۲۰۰ روز است که در وضعیت جنگی قرار داریم و باید بنا به این ملاحظات، صحبت کنیم، مسائلی هشدار داد: در تابستان امسال نیز شاهد



برق وارداتی اززان نیست

این کارشناس صنعت برق با تأکید بر اینکه برق وارداتی از کشورهای همسایه ارزان نیست، در این خصوص، توضیح داد: سازوکاری که برای قیمت‌گذاری این برق وارداتی تعریف شده، از طریق

معاون وزیر نفت:

قرارداد فروش نفت به «آقایی» با مجوز وزیر منعقد شد

در حالی ابعاد تازه‌ای از پرونده بدهی‌های کلان «حسین آقایی» یکی از تراستی‌های فروش نفت آشکار شده که معاون وزیر نفت در مکاتباتی با یکی از نهادهای عالی نظارتی، ضمن تأیید بدهی چندمیلیارد دلاری این تراستی، اعلام کرده‌است قرارداد فروش نفت به‌وی باموافقت وزیر نفت و بدون اخذ تأیید کارگروه مقابله با تحریم‌های نفتی منعقد شده‌است؛ موضوعی که ابهامات



گزارش

۴۴۵ میلیون هزینه خرید اوراق برای ۱۲ متر خانه:

وام مسکن برای خانه‌داری است یا بدهکار شدن؟

وام ۲.۴ میلیارد تومانی مسکن در نگاه اول خبر خوبی برای خانه‌اولی‌هاست، اما هزینه خرید اوراق، قدرت خرید ناچیز در برابر قیمت خانه و قسط ماهانه ۵۱۵ میلیون تومانی نشان می‌دهد این وام چندمیلیاردی گرآز کار مستأجران باز نمی‌کند.

به گزارش اقتصاد ۲۴، سیاست‌گذاران پولی و مسئولان بخش مسکن بار دیگر با اتکا به فرمول قدیمی و از موده‌شده «افزایش سقف اسمی تسهیلات»، تلاش کرده‌اند تا گره کور کاهش قدرت خرید متقاضیان مسکن در کلان‌شهرها را بگشایند. بر اساس تازه‌ترین تصمیمات و مصوبه‌ای که ۲۷ مرداد صادر و پرداخت آن آغاز شد، سقف تسهیلات خرید مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم (تسه) برای زوجین در شهر تهران به دو میلیارد تومان، در مراکز استان‌ها به ۱.۶ میلیارد تومان و وام جعاله یا همان تعمیرات مسکن به ۴۰۰ میلیون تومان افزایش یافته‌است.

بزرگ‌ترین پارادوکس و ایراد تسهیلات جدید مسکن، هزینه‌های

نوسعه ایرانی

دبیر سندی‌کای صنعت برق با تأکید بر اینکه واردات برق از همسایگان متأثر از تشدید تحریم‌هاست:

مهدی مسائلی: تا تکلیف وضعیت جنگی مشخص نشود، هیچ‌امری در اقتصاد کشور به ثبات نخواهد رسید.
باید توجه کنیم که این معادلات جهانی است که بر ما تأثیر دارد و اینطور نیست که ما بتوانیم برای جهان تعیین تکلیف کنیم بنابراین ممکن است تشدید تحریم‌ها بر رفتار همسایگان ایران، برای واردات برق، موثر باشد و پیامدهای آن را مشاهده کنیم

که «چرا بخش خصوصی امروز به جای واردات برق، در حوزه نیروگاه‌سازی و سرمایه‌گذاری زیرساختی دخیل نمی‌شود؟»، بیان کرد: اگر یک بخش خصوصی واقعی را در نظر بگیریم، می‌بینیم که امروز آهن‌ربای جذب سرمایه، به خصوص در صنعت برق، قوی نیست و به همین دلیل بخش خصوصی واقعی اگر نتواند تضمینی برای بازگشت اصل و سود پول و سرمایه خود از سوی دولت در یافت کند، قاعدتاً در زمینه‌ی سرمایه‌گذاری وارد نمی‌شود.

مسائلی با تأکید بر اینکه بخش خصوصی نه مایل است در صنعت برق سرمایه‌گذاری کند و نه حتی می‌تواند، افزود: اکنون بسیاری از کسب‌وکارهای کشور، از جمله صنعت برق، دچار عدم قطعیت هستند و همین عدم قطعیت است که جذابیت ورود سرمایه‌گذاری را کاهش داده‌است.

او توضیح داد: اگر کسی مایل به سرمایه‌گذاری در پروژه‌های برقی باشد، ابتدا باید حساب کند که بازگشت سرمایه او به چه صورت است و همچنین بازدهی بازارهای دیگر نظیر طلا و ارز را از نظر قطعیت سودآوری مقایسه کند سپس تصمیم بگیرد که وارد معامله با دولت در صنعت برق بشود یا نه؟ البته این ملاحظات مربوط به بخش خصوصی واقعی است و بخش خصوصی مدنظر مسئولین، مشخص نیست از چه خلوصی برخوردار باشد.

هیچ شاخص اقتصادی در شرایط جنگی مشخص نیست

این فعال صنعتی در پاسخ به پرسشی مبنی بر رفتار کشورهای همسایه با ایران و تأثیر تحریم‌ها بر واردات برق، تصریح کرد: تا تکلیف وضعیت جنگی مشخص نشود، هیچ شاخصی در اقتصاد ما به ثبات نخواهد رسید.

مسائلی درباره تأثیر جنگ بر تمام حوزه‌های اقتصادی کشور گفت: «آیا اکنون می‌توان قیقاً پیش‌بینی کرد که قیمت دلار تا کجا بالا می‌رود؟ آیا می‌توانیم دقیقاً بگوییم مسکن تا چه قیمت دیگری گران می‌شود؟ تنها می‌توان متوجه شد که قیمت‌ها قرار است افزایش یابند اما مقصد نهایی آن‌ها مشخص نیست. همچنین مشخص نیست که اگر کالاها گران‌تر شوند باز هم معامله‌ای صورت می‌گیرد یا خیر؟

او در پایان، اظهار کرد: در مورد هیچ‌کری اکنون نمی‌توان با قطعیت سخن گفت. در شرایطی که ریسک‌ها کامل شده‌اند و در وضعیت عدم قطعیت به‌سر می‌بریم، علی‌الاصول ممکن است هر اتفاقی در حوزه انرژی هم رخ دهد. باید توجه کنیم که این معادلات جهانی است که بر ما تأثیر دارد و اینطور نیست که ما بتوانیم برای جهان تعیین تکلیف کنیم بنابراین ممکن است تشدید تحریم‌ها بر رفتار همسایگان ایران، برای واردات برق، موثر باشد و پیامدهای آن را مشاهده کنیم.

آهن‌ربای جذب سرمایه ضعیف شده‌است

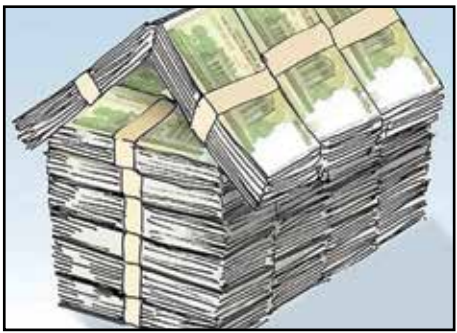
دبیر سندی‌کای صنعت برق در پاسخ به این پرسش

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در نامه خود توضیح داده‌است که روال معمول قراردادهای فروش نفت این بوده که موضوع برای اخذ مجوز و طرح در کارگروه مقابله با تحریم‌های نفتی به وزیر نفت اعلام شود و مدیر امور بین‌الملل و مدیرعامل شرکت ملی نفت نیز تصمیم‌گیری را با انعقاد قرارداد و پذیرش مسئولیت آن اعلام کنند. به گفته او، در مقطعی که جلسات کارگروه تشکیل نمی‌شده و وضعیت از سرگیری جلسات مشخص نبوده، همچنان نامه‌های مربوط به اخذ مجوز برای وزیر نفت ارسال شده‌است. در این شرایط، اعلام موافقت مدیر امور بین‌الملل و پذیرش مسئولیت قرارداد، در عمل به‌عنوان مجوز تلقی شده‌است. بر این اساس، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با انعقاد تسهیلات قراردادهای منعقدشده در آن دوره، منظور از دخالت داخلی را از مجوز تلقی می‌شده‌اند؛ موضوعی که در پرونده آقایی به معنای آن است که وزیر نفت با انعقاد قرارداد موافقت کرده و مسئولیت آن نیز متوجه تصمیم‌گیران مربوطه خواهد بود.

بر اساس توضیحات ارائه‌شده، بخش قابل توجهی از محموله‌های نفتی تحویل شده در چارچوب این قرارداد، با وجود گذشت چند ماه از تحویل آخرین محموله، تسویه نشده و بدهی چندمیلیارد دلاری برای آن تراستی ایجاد شده‌است. در این نامه همچنین تأکید شده که بخشی از مطالبات این گروه همچنان در حال بررسی بوده و رقم نهایی آن مشخص نشده‌است. از سوی دیگر، این تراستی از ارائه اطلاعات در باره وضعیت بخشی از محموله‌هایی که طبق اسناد همچنان تحت مالکیت شرکت ملی نفت قرار دارند، به بهانه مسائل تحریمی و نگرانی از افشای اطلاعات خوداری کرده‌است.

تخلفات «ص» مدیر وقت امور بین‌الملل نفت، تنها محدود به یک تراستی آلوده و برده‌کار یعنی حسین آقایی نمی‌شود. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در این نامه از تخلفات مربوط به تراستی بدهکار دیگر نیز برده بر داشته که در این پرونده نیز ردی از مدیریت وقت امور بین‌الملل نفت دیده می‌شود. معاون وزیر نفت اعلام کرده که درباره بدهی این تراستی هشدارهای لازم داده شده بود، اما مدیر وقت امور بین‌الملل با تأکید بر ضرورت وفوریت انجام کار، بر پیشبرد فرآیند مربوط به قرارداد تأکید داشته‌است.

در گام بعدی باید دید که رقم خالص دریافتی وام، چه سهم واقعی از هزینه خرید یک واحد مسکونی را در کلان‌شهری مانند تهران پوشش می‌دهد؟ تحلیل واقعیت‌های میدانی، آمارهای رسمی و اظهارات فعالان صنف مشاوران املاک، تصویر عمیقاً نگران‌کننده و تأمل‌برانگیزی را از ناآرامی این تسهیلات ارائه می‌دهد. طبق تازه‌ترین اظهارات رسمی رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران، میانگین قیمت مسکن در پایتخت مدتی است که از مرز ۱۰۰ میلیون تومان به‌ازای هر متر مربع عبور کرده‌است؛ این در حالی‌است که بررسی‌های میدانی در مناطق میانی و متوسط‌نشین تهران نشان می‌دهد قیمت‌های معامله‌شده واقعی تحت تأثیر تورم و نوسانات بازار به‌محدوده ۲۰۰ میلیون تومان به‌ازای هر متر مربع نیز رسیده‌است. با در نظر گرفتن خالص دریافتی مسکن (وام حدود ۱.۹۵ میلیارد تومان) و میانگین قیمت‌های واقعی مسکن در مناطق متوسط و پرتقاضای شهری، این تسهیلات عظیم اسمی، در عمل تنها توان پوشش حدود ۱۰ تا ۱۲ متر مربع از یک آپارتمان بسیار معمولی و استاندارد را دارد. حال اگر فرض کنیم که خریدار مسکن سراغ محله‌های ارزان‌تر رفته و متوسط هزینه‌هر متر مسکن را تا ۷۰ میلیون تومان کاهش دهد، باز هم تسهیلات ارائه‌شده به خرید بیش از ۲۰ متر مربع نمی‌رسد!



خبر اقتصادی

عضو کمیسیون صنایع مجلس:

استیضاح وزیر اقتصاد کلید خورد



عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس اعلام کرد: تاکنون ۴۷ امضا برای استیضاح وزیر اقتصاد جمع‌آوری شده است؛ البته هنوز طرح را به صحن ارسال

نکرده‌ایم و پس از آن، جلسه‌برگزار می‌شود و وزیر محترم باید جهت پاسخ‌گویی در مجلس حضور یابند. به گزارش فرارو، مصطفی پوردهقان تأکید کرد که تورم اقلام خوراکی و معیشتی در کنار نحوه مواجهه وزیر با فشارهای اقتصادی وارد شده بر مردم، از دلایل اصلی طرح استیضاح است. همچنین علیرضا زندیان، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، معتقد است که وزارت اقتصاد نباید خود را از مسئولیت‌های حوزه‌ارز و معیشت مبرا بداند.

■ ■ ■

استاندار خوزستان:

مرزهای چذابه و شلمچه باز شدند



استاندار خوزستان ایران گفت مرزهای مسافری شلمچه و چذابه باز شده‌اند. ولی‌الله حیاتی به خبرگزاری ایرنا گفت پس از «اعزام هیئت کشوری به عراق، مرزهای

مسافری شلمچه و چذابه از امروز بازگشایی شد و تردد مسافرین وزائیان در هر دو مرز برقرار است.» پیش از این خبرگزاری دولتی عراق گزارش داده بود که تردد در سه گذرگاه مرزی با ایران از سر گرفته خواهد شد. گفتنی است، پس از حمله پهنپادی به خط لوله نفت شرق غرب عربستان سعودی، عراق بعد از اینکه مبدا این حمله را در خاکش شناسایی کرد درپروازین گذرگاه‌ها راست. مرزهای شلمچه و چذابه از مهم‌ترین گذرگاه‌های رسمی ایران و عراق در استان خوزستان هستند و فاصله مرز شلمچه تا اهواز حدود ۱۴۵ کیلومتر و فاصله مرز چذابه تا اهواز در کوتاه‌ترین مسیر حدود ۱۴۲ کیلومتر است.

■ ■ ■

یک مقام صنفی:

سه‌میه سوخت کامیون‌داران کم شد



نایب رئیس کانون کامیون‌داران عنوان کرد: سه‌میه گازوئیل کامیون‌داران کاهش یافته است و هیچ توضیح مشخصی در مورد چرایی این موضوع به کامیون‌داران داده نشده‌است. در این شرایط کامیون‌داران ناچار می‌شوند نیاز خود را از بازار آزاد تأمین کنند؛ جایی که گازوئیل با قیمت‌های بسیار بالاتر عرضه می‌شود. به گزارش ایسنا، جلال موسوی در این خصوص، توضیح داد: در حال حاضر سه‌میه پایه‌به صورت متفاوت و سلیقه‌ای تخصیص داده می‌شود؛ به یک راننده ۲۰۰ لیتر و به راننده دیگری ۱۵۰ لیتر اختصاص می‌یابد. از سوی دیگر سه‌میه سوخت آزاد نیز در مقطعی بالغ بر ۶۰۰ تومان در نظر گرفته شد که مشکلاتی را برای رانندگان ایجاد کرد.

■ ■ ■

روایت مدیرعامل ایران ایر از بسته شدن دفتر پاریس نگهداری این دفتر اصلاً توجیه نداشت



مدیرعامل ایران ایر درباره چرایی بسته شدن دفتر ایران ایر در پاریس و این که گفته می‌شود ایران ایر بر قادر به پرداخت هزینه‌ها و برق و اجاره این فتر نبود، توضیحاتی داد و گفت: به‌نظم موضوع تا حدی در رسانه‌ها اشتباه منعکس شد. اصلاً این دفتر برای ما نبوده که ما بخواهیم آن را ببندیم. از سال ۱۹۷۰ این دفتر در شانزلیزه به صورت «سه ساله، ۶ ساله و ۹ ساله» وجود داشته و از آن تأمین کننده جایی که گازوئیل با ۹ ساله به پایان رسیده و صاحب‌ملک به هر دلیلی گفت من دفتر را اجاره نمی‌دهم. به گزارش خبرآنلاین، طاهر عبدالحی در کافه خبر خبرآنلاین پاسخ این پرسش که دلیل اتخاذ چنین تصمیمی و نگهداشتن این دفتر چه بود؟ تأکید کرد: باید از مدیران وقت پرسید، چون این دفتر بسته نداشت. الان ما دوسال است پروازی به اروپا و فرانسه نداریم. بعد از صدور رأی نهایی یک تنبیه مجازاتی که مبغض به‌ازای هر روز، چند در صد است برای ما لحاظ شده.

■ ■ ■

معاون وزیر صمت مطرح کرد:

کاهش سرمایه‌گذاری با گرانی ارز و کاهش قدرت خرید خانوارها



معاون وزیر صمت مطرح کرد: سرمایه‌گذاری‌های داخلی روی صنایع تحت تأثیر نوسانات نرخ ارز و تورم و کاهش قدرت خرید خانوار قرار گرفته و استقبال سرمایه‌گذاران به‌مقایسه با سال گذشته کم شده و بیشتر به سمت توسعه واحدهای موجود رفته است. به گزارش ایلنا، سرمایه‌گذاران به‌مقایسه با سال گذشته کم شده و بیشتر به طهمورت لاهوتی در باره سرمایه‌گذاری خارجی نیز گفت: با توجه به اینکه در داخل شهرک‌های صنعتی در ایلام اخیر، زمینی برای این موضوع واگذار نشده‌است، سرمایه‌گذاری خارجی را حداقل در سال جاری نداشتیم.

■ ■ ■

وزیر راه و شهرسازی:

باید گره ۸ ساله برخی از پروژه‌ها باز شود



وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: باید گره ۸ ساله برخی از پروژه‌ها باز شود و وعده‌هایی بی‌سرانجام و گفتار درمانی تکرار نشود. به گزارش ایلنا، فرزانه صادقی در نشست پایش طرح‌های حمایتی مسکن، با انتقاد از رویکردهای گذشته در حوزه مسکن، بیان داشت: متأسفانه در مقاطعی، مردم با «فقتار شدنی» معطل شده‌اند. این اقدامات به‌عنوان یک مانع از رهاگان است و واحدهای مسکونی با عددی ثابت و مشخص، از صفر تا صد یکج، سفت‌کاری و نساژ کار می‌شود. تحویل داده خواهد شد و افزایش قیمتی نیز نخواهد داشت. حال اینکه اگر از همان ابتدا صادقانه به مردم اعلام می‌شد که قیمت ساخت متعول در تبدیل و تابع نرخ روز است، با این حجم از ناراضیانی مواجه نبودیم.