

نتیجه قهری تحریم‌ها و خرج کردن از جیب نفت برای دیپلماسی؛

میادین مشترک را دودستی تقدیم همسایگان کردیم

باران زرین قم

آذرماه سال گذشته بود که رئیس شرکت ملی نفت اعلام کرد تکلیف میادین مشترک نفتی و گازی روشن شد.

میادین مشترک نفتی و گازی بیش از آنکه اسباب خوشی و گشایش اقتصادی باشد، عامل رنج‌بهت‌آوری است که افکار عمومی ایران آن را با خود حمل می‌کنند. داستان این میادین قصه تلخ خواستن و نرسیدن است. در تمام سال‌های گذشته، خصوصا پس از پایان جنگ تحمیلی، دولت‌ها در صدد بودند نسبت به توسعه میادین نفتی اقدام کنند. ماجرا امواتی پیچیده شد که امریکا یا تحریم سرمایه‌گذاری در صنعت نفت ایران بازی را به هم ریخت. با این همه در دوران فعالیت دولت اصلاحات در ایران قراردادهای نفتی و گازی در قالب بیع متقابل منعقد شد و پارس جنوبی نیز در همین دوران توسط شرکت‌های داخلی و خارجی توسعه یافت.

فریدون برکشلی، رئیس دفتر مرکز مطالعات بین‌المللی انرژی وین گفته است: «از جیب نفت خرج کردیم تا همسایه‌های ما مانرند». وی افزوده است: «در مقاطعی بحث و گفت‌وگو در مورد میادین مشترک نفتی با برخی همسایگان ممنوع بود. این نگرانی وجود داشت که همسایه‌ای از ما برنجد و به فلان قطعه‌نامه علیه ما رای مثبت دهد. فکر نمی‌کنم که در منطقه خلیج فارس و خاورمیانه هیچ کشوری در حد ایران برای پیشبرد دیپلماسی خود به اندازه ایران از جیب نفت خرج کند. اما دیپلماسی به نفت مددی نمی‌رساند».

با این حال اما هیچ‌گاه ایران نتوانست در رقابت با کشورهای همسایه گوی سبقت را برآید. از یک سو شمار بالای میادین مشترک نفتی و گازی ایران کار را دشوار می‌کرد و از سوی دیگر، تحریم‌های ایران و افزایش ریسک سرمایه‌گذاری در صنعت نفت و گاز ایران نسبت به کشورهای همسایه بر مصائب دامن می‌زد. حالا ما نزدیک به شش ماه از اعلام تعیین تکلیف میادین نفتی و گازی مشترک ایران می‌گذرد اما داستان هنوز همان داستان است به طوری که هدایت‌الله خامنه‌ای، نماینده اسبق مجلس و از مقامات پیشین نفتی در تازه‌ترین مصاحبه خود از باخت ایران در قبال کشورهای همسایه سخن می‌گوید.

گفت و گو

آل اسحاق:

فقط عراق نیست، پول‌های ایران در سایر کشورها هم آزاد شد

یحیی آل اسحاق گفت: ایران بین ۷ تا ۱۰ میلیارد دلار منابع در عراق دارد که در مرحله اول ۲،۷ میلیارد دلار از این رقم آزاد شده است. رییس اتاق بازرگانی ایران و عراق در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین با اشاره به اینکه دیپلماسی دولت برای آزادسازی پول‌های بلوکه شده نتیجه داده است، گفت: خبر داغ این روزها تنها آزادسازی پول‌های ایران در عراق نیست. نکته اینجاست که باقیمانده پول‌های مادر عراق نیز در شرف آزادسازی است و مقامات بانک مرکزی می‌توانند جزئیات دقیق‌تری از توافق خود با مقامات عراقی را منتشر کنند اما هر چه هست قرار شده این پول‌های ما به تدریج در اختیارمان قرار گیرد.

آل اسحاق درباره نحوه آزادسازی پول‌ها گفت: نکته اینجاست که مادر حال صدور گاز و برق به عراق هستیم و این پول نیز به واسطه ارتباط ما با عراق و تداوم صادرات متغیر است، در حقیقت در برخی دوره‌ها این رقم ممکن است به هفت میلیارد دلار برسد و در

گفت و گو

مشاور مدیرعامل شرکت ملی گاز پاسخ داد:

هزینه گاز وارداتی چگونه تسویه می‌شود؟

مشاور مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: در دوره‌ای که به دلایل مختلف توان صادرات گاز تولیدی کشور، اندک است؛ ظرفیت ۳۹ هزار کیلومتر خطوط فشار قوی انتقال گاز، بیست و واردات گاز از کشورهای مثل ترکیمنستان و روسیه و صادرات آن به سایر کشورهای منطقه مثل ترکیه، عراق، آذربایجان، ارمنستان، حتی عمان و پاکستان را فراهم کرده و علاوه بر افزایش سهم و منافع اقتصادی ایران از تجارت جهانی گاز، امنیت ژئوپلیتیکی منطقه را افزایش می‌دهد.

ساجد کاشفی در گفت‌وگو با ایلنا، با اشاره به اهمیت مرادات گازی با ترکیمنستان اظهار داشت: هر چند ایران دارای دومین ذخایر اثبات شده گاز و سومین تولیدکننده بزرگ گاز طبیعی در دنیا است و روزانه بیش از ۸۵۰ میلیون متر مکعب گاز شیرین به خطوط انتقال و شبکه توزیع گاز

تزریق می‌شود، اما واردات ۱۰ تا ۲۰ میلیون متر مکعبی گاز نیز دارای اهمیت است. ما در روزهای پیک سرما با بزرگ بر ۲۵۰ میلیون متر مکعب ناترازی گاز داریم، اگر چه این رقم ۲۰ میلیون گازی که از ترکیمنستان وارد و با سوآپ می‌کنیم که البته قابل افزایش تا ۳۰ میلیون متر مکعب است؛ پوشش کل ناترازی گاز را نمی‌دهد اما نکته مهم اینکه میادین و پالایشگاه‌های گازی ایران از نظر جغرافیایی عمدتاً در جنوب کشور واقع شده‌اند، اما در شرق یا نادرست، پتانسیل عمده مصرف گاز در نیمه شمالی کشور واقع شده است. بنابراین انتقال انرژی مورد نیاز هم هزینه‌بر و هم زیرساخت زیادی نیاز دارد.

گاز ترکیمنستان ما را از قطعی نجات می‌دهد؟
وی افزود: در روزهایی که با پیک سرما مواجهیم



بر ۱۱۵ میلیارد دلار بود. در طول سال میلادی گذشته عراق بیش از ۱۰۲ میلیارد بشکه نفت خام صادر کرده که به طور متوسط معادل ۳،۳ میلیون بشکه در روز است.

صادرات نفت خام حدود ۹۰ درصد در آمد عراق را تشکیل می‌دهد و این کشور در میان اعضای اوپک دومین صادرکننده بزرگ نفت است. در آمد نفتی عربستان نیز رقمی حیرت‌آور است. طبق گزارش‌ها در آمد فروش آرامکو در سال ۲۰۲۲ بیش از ۵۳۵ میلیارد دلار بوده و این در حالیست که در سال ۲۰۲۱ این رقم روی عدد ۴۶۰ میلیارد دلار قرار داشت که رشدی بیش از ۴۸ درصد در یک سال اخیر را رقم زده است. جنگ بین روسیه و اوکراین و همچنین افزایش شدید قیمت نفت و سایر مشتقات نفتی به کام آرامکو تمام شد تا این شرکت بتواند رکورد سودآوری سال‌های اخیر خود را بشکند. اگر سایر درآمدهای مربوط به فروش محصول را در نظر بگیریم کل در آمد آرامکو از مرز ۶۰۰ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۲ عبور کرده است.

قطر می‌تازد

چشم‌انداز آینده نیز چندان جذاب نیست وقتی وضعیت قراردادهای در حال انعقاد کشورهای همسایه مورد در صدد قرار گیرد. در پایان اردیبهشت

قطر با دسترسی به پیشرفته‌ترین تکنولوژی‌های روز جهان در صدد است بر داشت خود از میدان مشترک گازی با ایران را توسعه دهد و تا سه سال آینده ظرفیت تولید و صادرات گاز مایع از این میدان را از ۷۷ میلیون تن کنونی به ۱۲۶ میلیون تن در سال برساند. به عبارتی عدم دسترسی ایران به سرمایه و تکنولوژی روز می‌تواند ایران را در آینده نیز از سهم خود در این میدان محروم کند

در این میادین ایران کمترین سهم را برد. شاید تنها خبر در دسترس و ملموس از وضعیت میادین مشترک اعلامی باشد که از سوی وزیر نفت صورت گرفته است. وی اردیبهشت ماه امسال گفت: «ظرفیت‌های خوبی در زمینه میادین نفتی، گازی و ظرفیت‌های پالایشگاهی و پتروشیمی خوبی داریم و موافقت شد در زمینه توسعه میادین مشترک نفتی و گازی بین ایران و عراق در بحث تبادل اطلاعات، اکتشاف و توسعه در قالب یکپارچه‌سازی انجام دهیم».

البته روابط سیاسی ایران و عربستان نیز برقرار شده است و این امیدواری وجود دارد که در حوزه میادین مشترک مذاکراتی صورت گیرد. هر چند خبرهای خادمی در این بخش ناامیدکننده است. وی اعلام کرده: دو میدان فرزند A و فرزند B دو میدان مستقر در ایران و مشترک با عربستان هستند که متأسفانه در سال‌های اخیر، هیچ کار خاصی روی آن‌ها انجام نگرفته است. اگر چه در گذشته، شرکت فلات قاره برای توسعه این میدان با شرکت‌های هندی، کانادایی و برخی کشورهای دیگر وارد مذاکره شده بود اما بعدها متوقف شد و تا امروز نیز وضعیت تغییری نکرده است. به گفته وی برداشت به اندازه‌های بالاست که فشار گازی در آن منطقه کاهش و گاز به سمت عربستان مهاجرت کرده است.

او ادامه داد: با این کاهش شدید فشار گازی، میدان فرزند A دیگر برای ایران اقتصادی نیست. در واقع ما با سوء مدیریت، یک میدان گازی را دو دستی تقدیم عربستان کرده‌ایم. با این حال مقامات دولتی امیدوارند برقراری روابط سیاسی بتواند به گشایشی در حوزه انرژی منجر شود. وی وجود پرسش مهم مبنی بر اینکه چگونه در شرایط تحریمی ایران می‌تواند به تکنولوژی روز و سرمایه خارجی دسترسی داشته باشد، بی‌پاسخ مانده است.

وی با اشاره به اینکه منابع بلوکه شده ایران در کره جنوبی نیز در حال آزادسازی است، گفت: تنها عراق در حال آزاد کردن پول‌های مانده است. سایر کشورهای نیز دست

خبر اقتصادی

سکه هنوز بالا می‌رود دلار در بازار آزاد وارد کانال ۴۷ هزار تومان شد



به دنبال انتشار اخبار مثبت در مورد مذاکرات ایران و امریکا، دلار در بازار آزاد دچار ریزش شد. به گزارش انتخاب، در حالی که روز شنبه دلار در کانال ۴۹ هزار تومان معامله می‌شد، یکشنبه ۲۱ خرداد در کانال ۴۷ هزار تومان خرید و فروش شد. لازم به ذکر است که در روزهای اخیر، اخبار متعددی از سوی رسانه‌های غربی در مورد نزدیکی ایران و امریکا به انعقاد توافقی موقت منتشر شده است. توافقی که در ازای توقف غنی‌سازی شصت درصد، پول‌های بلوکه شده، آزاد و برخی تحریم‌ها تعلیق می‌شود. در مقابل اما قیمت انواع سکه نسبت به روز شنبه به طور میانگین ۳۰۰ هزار تومان افزایش یافت. همچنین قیمت هر گرم طلا ۱۸۸ دیروز ۲۱ خرداد در مرکز مبادله ارز و طلا در سطح ۲ میلیون و ۳۲۲ هزار تومان قرار گرفت.

ارز خودروسازان

این هفته تأمین می‌شود



تسلیم - معاون حمل و نقل وزارت صمت گفت: ارز مورد نیاز خودروسازان بر اساس توافقات انجام شده میان وزارت صمت و بانک مرکزی این هفته تأمین خواهد شد. منوط به منطقی گفت: ارز مورد نیاز خودروسازان که طبق توافقات انجام شده میان صمت و بانک مرکزی است این هفته تأمین خواهد شد. او گفت: این ارز در مرحله نخست شامل خودروهایی است که بیشتر میزان خودکفایی را دارند و سپس به محصولات عرضه شده در سامانه یکپارچه خودرو اختصاص دارد، همچنین خودروهای سنگین هم در گروه دوم قرار دارند.

وضعیت بازار گوشت، قرمز شد



بازار گوشت نابه سامان تر از گذشته شده و در کمتر از ۳ روز هر کیلو گوشت گوسفندی (ران) از ۴۸۵ هزار تومان به ۵۰۰ هزار تومان رسیده است. قیمت گوشت مرغ نیز همچنان بالاتر از نرخ مصوب عرضه می‌شود. بازار گوشت نابه سامان تر از گذشته شده و با وجود کاهش قیمت دلار و طلا در این بخش از بازار شاهد افزایش قیمت‌ها هستیم. هر کیلو گوشت گوسفندی (ران) از ۴۸۵ هزار تومان در پایان هفته گذشته در ابتدا هفته جاری به ۵۰۰ هزار تومان رسیده است. همچنین هر کیلو گوشت گوساله کم‌چربی از ۳۹۰ هزار تومان به ۴۰۰ هزار تومان در قصابی‌های مرکز شهر رسیده است. بازار گوشت مرغ هم با وجود عدم تغییر قیمت، بالاتر از نرخ مصوب ۷۳ هزار تومان عرضه می‌شود. پروتئین فروشی‌های مرکز شهر هر کیلو گوشت گرم مرغ را ۸۴۰۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسانند این در حالی است که تنوع قیمتی در این بازار بالاست.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شهرستان خرم‌آباد سری ۴۸ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم‌آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و با اعمار آن مجوز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد

در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

- ۱_ تقاضای آقای امین طاهرزاده فرزند نصرت‌اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۶۸۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سیدخدا عبدللهی
 - ۲_ تقاضای خانم فیضیه سگوند فرزند داراب نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه ذیلتی مرادعلیوند بهاروندی فرزند روحی
 - ۳_ تقاضای آقای حمید نیکسروش فرزند سالار نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷۰۴۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه سالار شیروانیان فرزند نوپورعلی
 - ۴_ تقاضای شرکت شهاب نیرو خرم فرزند ۳۳ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور با مستحقات به مساحت ۱۷۳۲۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
 - ۵_ تقاضای آقای مردان فلاحت‌پور فرزند علی‌حسین نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰۰۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت عبدالرضا فرزند فرزند عبدالعلی
 - ۶_ تقاضای آقای محمدباقر رضایی فرزند خنارس نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۰۰۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خنارس رضایی
 - ۷_ تقاضای آقای ایمانعلی هراتی فرزند عدیله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۱۶۲۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی
 - ۸_ تقاضای آقای طهماسب ساکی فرزند عباس نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳۸۰۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۳ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ خروجی از مالکیت مالک اولیه آقای نصرت‌اله والی‌زاده
 - ۹_ تقاضای آقای محمدعلی زهای فرزند فرزند طهماسب نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱۴۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۵۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه صیدحسین استازاده ولی نظریانی و فیروز زربنی
 - ۱۰_ تقاضای خانم مریم منصور طاهری فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳۲۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه آقای عوضی سابق
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۲

صید آقا نجفوند در یکنویدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم‌آباد

گاز وارداتی از ترکیمنستان چگونه تسویه می‌شود؟

مشاور مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران درباره نحوه تسویه واردات گاز از ترکیمنستان نیز توضیح داد: دلیل قطع واردات گاز از ترکیمنستان بواسطه مشکلاتی بود که در انتقال منابع مالی از ایران به ترکیمنستان اتفاق افتاد و منجر به برخی سوء تفاهم‌های قراردادی بین دو کشور شد، عملاً پرونده قرارداد صادرات گاز از ترکیمنستان به ایران به داوری رفت و مادر، این دادگاه محکوم شد. اما اولاً باید ۱،۶ میلیارد دلار پول گازی را که در یافت کردیم پرداخت می‌کردیم، همچنین بابت مدت زمانی که هزینه را واریز نکرده بودیم باید جریمه دیر کرد پرداخت می‌کردیم، با تمام مشکلات و مرارت‌ها هزینه پرداخت ۱،۶ میلیارد دلار طی چند قسط فراهم و اکنون زمینه برای توسعه مجدد همکاری‌های دو کشور فراهم شد. در شیوه جدید ساز و کارهایی مالی در نظر گرفته شده که بتوانیم اطمینان طرف ترکمن را جلب کنیم و پرداخت‌های مالی را به این کشور داشته باشیم و با اعتمادسازی که صورت گرفته در گزها مشکل و چالشی نخواهیم داشت.



و مصرف بخش‌های خانگی و تجاری در استان‌های مرکزی مثل تهران، اصفهان، یزد، سمنان و البرز فوق‌العاده افزایش پیدا می‌کند؛ توان شبکه انتقال گاز کشور کفاف این را نمی‌دهد که گاز را به نقاط انتهایی مصرف در شمال غرب و شمال شرق برساند، مثلاً در زمستان سال گذشته گاز با حداکثر ظرفیت ممکن تولید و انتقال صورت گرفت اما مصرف به حدی در مرکز کشور بالا رفت که عملاً در برخی نقاط انتهایی خطوط با چالش مواجه شدیم، بنابراین در یافت گاز از ترکیمنستان به‌مثابه یک منبع تولید در شمال کشور است که می‌تواند ما را از خطر قطع گاز در زمان پیک مصرف برهاند.