

فاصله هولناک درآمد و قیمت مسکن

یک متر خانه در تهران، هفت برابر حداقل دستمزد



زهرا علی اکبری

آخرین گزارش ارائه شده از سوی بانک مرکزی در مورد متوسط قیمت مسکن در تهران نشان می‌دهد قیمت یک متر مربع خانه به‌طور متوسط هفت برابر حداقل دستمزد برای یک خانوار چهار نفره است. افزایش شدید قیمت مسکن در سال‌های اخیر به شدت قدرت خرید خانوار ایرانی را تحلیل برده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد متوسط قیمت یک متر مربع واحد مسکونی در تهران حالا به رقم خیره‌کننده ۴۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان رسیده است. این در حالی است که طبق مصوبه شورای عالی کار حداقل دستمزد برای یک خانوار چهار نفره حدود ۶ میلیون و ۷۲۵ هزار تومان است که این رقم یک ششم پهای یک متر مربع واحد مسکونی در تهران است. از کل هزینه خانوارهای شهری بیش از ۴۲.۸ و روستایی ۲۳.۱ درصد به مسکن اختصاص دارد.

نکته اینجاست که معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران در اردیبهشت ماه سال جاری اعلام کرد اجاره نشینی در تهران در سال ۹۵ حدود ۴۳ درصد بوده که احتمال می‌رود به ۵۰ درصد رسیده باشد. سهم مسکن در سبد خانوار تهرانی از ۴۹ درصد در سال ۹۶ به ۶۵ درصد در سال ۱۴۰۰ رسیده است. به این ترتیب از ۱۰ میلیون تومان در آمد ۶۵ تومان به اجاره اختصاص دارد. سهم مسکن در سبد خانوار بیش از ۵۰ تا ۶۰ درصد مردم تهران بالای ۸۰ درصد است. این آمار هولناک فاصله عظیم بین قدرت خرید و درآمد را در ایران نشان می‌دهد. نکته مهم اینجاست که تقریباً نیمی از جمعیت تهران را مستاجران تشکیل می‌دهند. افرادی که با هدف یافتن شغل راهی تهران شده‌اند اما حالا با سد بلند گرانی مسکن روبرو هستند.

پیش از این آقامیری، رئیس کمیته

عمران شورای شهر تهران گفت نیمی از جمعیت تهران مستاجر هستند و تهران همچنان به ساخت‌وساز نیاز دارد.

یک متر خانه در تهران چند؟

طی مهر ماه، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۴۳.۷ میلیون تومان بود که حاکی از افزایش ۱.۲ درصدی نسبت به ماه قبل و ۳۸.۲ درصدی ماه‌مشابه سال قبل است.

طبق آمار ۵،۵ میلیون نفر برای واحدهای پروژه نهضت ملی مسکن ثبت نام کردند که می‌تواند به نوعی تقاضای مطلق در بازار مسکن محسوب شود؛ هر چند وزارت راه و شهرسازی بر اساس شاخص‌های پنج‌گانه ۳.۶ میلیون نفر را واجد شرایط تشخیص داد

درصدی نسبت به ماه قبل و ۳۸.۲ درصدی ماه‌مشابه سال قبل است.

در ماه مورد گزارش، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۴۳.۷ میلیون تومان بود که حاکی از افزایش ۱.۲ درصدی نسبت به ماه قبل و ۳۸.۲ درصدی ماه‌مشابه سال قبل است. در میان مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای مسکونی معامله شده معادل ۸۸.۳ میلیون ریال به منطقه ۱ و کمترین آن با ۲۱.۳ میلیون تومان به منطقه ۱۸ تعلق داشته است. آرقام مزبور نسبت به ماه مشابه سال ۱۴۰۰ به ترتیب ۲۶.۸ و ۴۰.۷ درصد افزایش نشان می‌دهند.

بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و کل مناطق شهری در مهرماه سال ۱۴۰۱ نشان دهنده رشد به ترتیب معادل ۴۰.۹ و ۴۶.۸ درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل است. لازم به توضیح است رشد ماهانه شاخص مزبور

در مرداد ماه در شهر تهران و کل مناطق شهری یکسان و معادل ۷ درصد هستند.

در ماه مورد گزارش، متوسط قیمت واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۴۳.۷ میلیون تومان بود که حاکی از افزایش ۱.۲ درصدی نسبت به ماه قبل و ۳۸.۲ درصدی ماه‌مشابه سال قبل است.

در میان مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای مسکونی معامله شده معادل ۸۸.۳ میلیون ریال به منطقه ۱ و کمترین آن با ۲۱.۳ میلیون تومان به منطقه ۱۸ تعلق داشته است.

به ترتیب ۲۶.۸ و ۴۰.۷ درصد افزایش نشان می‌دهند.

بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و کل مناطق شهری در مهرماه سال ۱۴۰۱ نشان دهنده رشد به ترتیب معادل ۴۰.۹ و ۴۶.۸ درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل است. لازم به توضیح است رشد ماهانه شاخص مزبور

در مرداد ماه در شهر تهران و کل مناطق شهری یکسان و معادل ۷ درصد هستند. در ماه مورد گزارش، متوسط قیمت واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۴۳.۷ میلیون تومان بود که حاکی از افزایش ۱.۲ درصدی نسبت به ماه قبل و ۳۸.۲ درصدی ماه‌مشابه سال قبل است.

در میان مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای مسکونی معامله شده معادل ۸۸.۳ میلیون ریال به منطقه ۱ و کمترین آن با ۲۱.۳ میلیون تومان به منطقه ۱۸ تعلق داشته است.

به ترتیب ۲۶.۸ و ۴۰.۷ درصد افزایش نشان می‌دهند.

بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و کل مناطق شهری در مهرماه سال ۱۴۰۱ نشان دهنده رشد به ترتیب معادل ۴۰.۹ و ۴۶.۸ درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل است. لازم به توضیح است رشد ماهانه شاخص مزبور

در مرداد ماه در شهر تهران و کل مناطق شهری یکسان و معادل ۷ درصد هستند. در ماه مورد گزارش، متوسط قیمت واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۴۳.۷ میلیون تومان بود که حاکی از افزایش ۱.۲ درصدی نسبت به ماه قبل و ۳۸.۲ درصدی ماه‌مشابه سال قبل است.

در میان مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران، بیشترین متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای مسکونی معامله شده معادل ۸۸.۳ میلیون ریال به منطقه ۱ و کمترین آن با ۲۱.۳ میلیون تومان به منطقه ۱۸ تعلق داشته است.

به ترتیب ۲۶.۸ و ۴۰.۷ درصد افزایش نشان می‌دهند.

دولت سیزدهم و بحرانی به نام مسکن

بحران مسکن در ایران در حال تعمیق است. در شرایط کنونی وزارت راه و شهرسازی در یک سال اخیر نتوانسته است اقدامی موثر را برای حل این بحران ارائه کند. هر چند این دولت نسبت به اجرای طرحی موسوم به نهضت ملی مسکن اقدام کرد اما بررسی‌ها نشان می‌دهد حتی در قالب این طرح نیز قرار نیست به تقاضای موجود در جامعه پاسخ داده شود.

طبق آمار ۵.۵ میلیون نفر برای واحدهای این پروژه ثبت نام کردند که می‌تواند به نوعی تقاضای مطلق در بازار مسکن محسوب شود؛ هر چند وزارت راه و شهرسازی بر اساس شاخص‌های پنج‌گانه ۳.۶ میلیون نفر را واجد شرایط تشخیص داد.

از ۳۶ میلیون نفری که مشمول دریافت واحدهای نهضت ملی مسکن هستند تاکنون فقط ۳۳۳ هزار نفر معادل ۹ درصد افراد واجد شرایط آورده اولیه ۴۰ میلیون تومان را واریز کرده‌اند که متقاضیان موثر محسوب می‌شوند. این تعداد نیز بر اساس شواهد و قرائن در فراخوان‌های دوم و سوم با ریزش مواجه شده‌اند.

بزرگترین طرح وزارت راه و شهرسازی با هدف ساخت سالیانه یک میلیون واحد مسکونی در شرایطی قرار دارد که طرف تقاضا توان چندانی برای تأمین آورده ندارد و بانک‌ها نیز به مکلف به تأمین تسهیلات ۲۵۰ تا ۴۵۰ میلیون تومانی به ازای هر واحد هستند. ۱۴ ماه گذشته به نوعی از این پروژه جاخالی داده‌اند.

از سوی دیگر سرمایه‌گذاری در بازار مسکن نیز با کاهش قابل توجه روبرو است و این وضعیت می‌تواند در آینده نزدیک به تعمیق بحران در این بخش منجر شود. بخش مسکن همواره به عنوان پیشران اقتصادی و بخشی که قابلیت ایجاد شغل در کشور را دارد، محسوب شده است. آمار شرایط کنونی به نظر می‌رسد دولت مجهز به برنامه‌های برای ساماندهی این بازار نیست و کاهش شدید عرضه در شرایطی که تقاضا در حال انباشتگی است، می‌تواند زمینه را برای تشدید بحران مهیا کند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند. وقتی شرایط به گونه‌ای است که تکلیف مردم با کسب و کارشان قطعی نیست سرمایه‌گذاری نمی‌کنند. بخش مصرفی هم در زمانی می‌تواند اقدام خرید خانه کند که کسب و کارش رونق داشته باشد تا از طریق پس‌انداز و تسهیلات، مسکن بخرد؛ اما هم‌اکنون چنین شرایطی فراهم نیست.

بحران مسکن در ایران در حال تعمیق است و وزارت راه و شهرسازی در یک سال اخیر نتوانسته است اقدامی موثر را برای حل این بحران ارائه کند. بررسی‌ها نشان می‌دهد حتی در قالب طرح موسوم به نهضت ملی مسکن نیز قرار نیست به تقاضای موجود در جامعه پاسخ داده شود

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

مصرفی و سرمایه‌ای وجود دارند گفت: با توجه به کساد و ابهام موجود، هر دو گروه از بازار ملک کنار کشیده‌اند.

خبر اقتصادی

افزایش ۱۰ درصدی حقوق کارمندان بانک‌های دولتی



کارکنان بانک‌های دولتی

وزارت امور اقتصادی و دارایی طی اطلاعیه‌ای از افزایش ۱۰ درصدی حقوق کارکنان بانک‌های دولتی به دنبال پیگیری جدی این وزارتخانه و همکاری نمایندگان مجلس شورای اسلامی برای نیمه دوم امسال خبر داد. در این اطلاعیه آمده است: پیرو درخواست‌های مکرر، مدیران بانک‌های دولتی به این وزارتخانه، مبنی بر ترمیم حقوق و مزایای کارکنان بانک‌های دولتی و باور جدی وزارت امور اقتصادی و دارایی در خصوص صیانت از اقدامات و فعالیت‌های شبکه بانکی کشور به ویژه زحمات همکاران ارزشمند بانک‌ها، این وزارتخانه در ماه‌های اخیر به دنبال راهکارهایی قانونی برای کمک به معیشت و افزایش حقوق عزیزان بوده و مکاتبات و پیگیری‌های بسیاری را از مراجع مختلف داشته است.

اصلی‌ترین مشتریان کالاها ایرانی کدام کشورها هستند؟

اتاق بازرگانی تهران در جدیدترین گزارش خود به بررسی تجارت مشترک ایران، ترکیه و عربستان سعودی با اتحادیه اروپا پرداخته که نشان از فاصله قابل توجه در آمار این همکاری‌های مشترک دارد. بر اساس آمارهای ارائه شده از عملکرد اقتصادی ۲۷ کشور عضو اتحادیه اروپا در هشت ماهه ابتدای سال ۲۰۲۲، این کشورها حدود ۱۹۶۷ میلیارد یورو واردات داشته‌اند که در قیاس با مدت مشابه سال گذشته افزایشی حدود ۵۰ درصدی را نشان می‌دهد. آمارها نشان می‌دهد که صادرات ایران به اتحادیه اروپا در این مدت ۷۳۲ میلیون یورو بوده که رشدی ۳۰ درصدی را نشان می‌دهد و همچنین واردات ایران از این اتحادیه ۲.۷ میلیارد یورو بوده که حاکی از رشد ۱۱ درصدی است. در این مدت پنج کشور آلمان، ایتالیا، اسپانیا، رومانی و بلغارستان اصلی‌ترین مقاصد صادراتی کالاها ایرانی به اروپا بوده‌اند و بالاترین رشد صادرات ایران نیز به اسلوانی، جمهوری چک و بلژیک اختصاص یافته است.

قربان زاده:

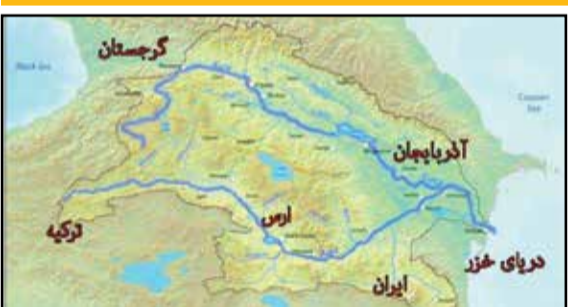
ثبت بزرگترین معامله تاریخ خصوصی سازی ایران به ارزش ۱۰۸ هزار میلیارد تومان



رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: با فروش بلوک ۱۲ درصدی سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس به ارزش کل ۱۰۸ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان، بزرگترین معامله تاریخ خصوصی سازی ایران به ثبت رسید. حسین قربان زاده ابراز کرد: رقابت بر سر بلوک ۵۸۷ میلیارد و ۴۰۰ میلیون سهمی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس که ۱۲ درصد سهام این شرکت را شامل می‌شود، در حالی از روز شنبه (۷ آبان) آغاز شد که پس از سه روز رقابت نفس گیر، سرانجام امروز (دوشنبه) این رقابت پایان یافت، تا بزرگترین معامله تاریخ خصوصی سازی در کشور به ثبت برسد.

سقوط فاجعه بار بارش در استان تهران به ۱.۳ میلی متر

تسنیم- میزان بارش در حوزه عملکر استان تهران از ابتدای سال آبی جاری ۳/۱ میلیمتر بوده است که نسبت به متوسط بلندمدت آن ۹۴ درصد کاهش داشته است. حسن مرادی کارشناس شرکت آب منطقه‌ای تهران درباره آخرین وضعیت ذخایر آبی تهران گفت: در حال حاضر مجموع حجم مخازن سدهای استان تهران ۳۳۹ میلیون مترمکعب است که نسبت به مدت مشابه در سال گذشته، ۸۰ میلیون مترمکعب و نسبت به حجم نرمال پایان آبان، ۳۶۱ میلیون مترمکعب کاهش یافته است. وی افزود: میزان بارش در حوزه عملکر استان تهران از ابتدای سال آبی ۱.۳ میلیمتر بوده است که نسبت به متوسط بلندمدت آن، ۱۸۰ میلی متر کاهش یافته است.



مبادلات تجاری-اشرکات موجود در خصوص امنیت منطقه، موضوع توریسم و مرادوات اقتصادی اشاره کرد، نتیجه تقاضای تنش خواست هیچ یک از دو طرف مذاکره نیست.

تبعات منفی سیاسی و اجتماعی داب گر بیان ترکیه راه می‌گیرد

مدیر کل دفتر رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک وزارت نیرو و خاطر نشان کرد: با توجه به موقعیت استراتژیک رودخانه مرزی ارس، کشور ترکیه باید حقوق کشورهای پائین دست این رودخانه شامل جمهوری آذربایجان و استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی و اردبیل در شمال غرب ایران را به رسمیت شناخته و مانع جریان آب به پائین دست نشود. قطع‌قطع و یا کاهش آورد رودخانه مرزی ارس توسط ترکیه که منجر به مشکلات جدی برای تأمین آب شرب و کشاورزی مناطق پایین دست شده می‌تواند موجب پیامدها و اثرات منفی اجتماعی و سیاسی در رابطه با ترکیه شود، بنابراین ما به آینده مذاکره در خصوص موضوع آب ارس خوشبین هستیم و انتظارات خود را نیز به طرف ترک به صورت بسیار شفاف اعلام کرده‌ایم.

مدیر کل دفتر رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک وزارت نیرو و خاطر نشان کرد: با توجه به موقعیت استراتژیک رودخانه مرزی ارس، کشور ترکیه باید حقوق کشورهای پائین دست این رودخانه شامل جمهوری آذربایجان و استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی و اردبیل در شمال غرب ایران را به رسمیت شناخته و مانع جریان آب به پائین دست نشود.

مدیر کل دفتر رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک وزارت نیرو و خاطر نشان کرد: با توجه به موقعیت استراتژیک رودخانه مرزی ارس، کشور ترکیه باید حقوق کشورهای پائین دست این رودخانه شامل جمهوری آذربایجان و استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی و اردبیل در شمال غرب ایران را به رسمیت شناخته و مانع جریان آب به پائین دست نشود.

مدیر کل دفتر رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک وزارت نیرو و خاطر نشان کرد: با توجه به موقعیت استراتژیک رودخانه مرزی ارس، کشور ترکیه باید حقوق کشورهای پائین دست این رودخانه شامل جمهوری آذربایجان و استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی و اردبیل در شمال غرب ایران را به رسمیت شناخته و مانع جریان آب به پائین دست نشود.

مدیر کل دفتر رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک وزارت نیرو و خاطر نشان کرد: با توجه به موقعیت استراتژیک رودخانه مرزی ارس، کشور ترکیه باید حقوق کشورهای پائین دست این رودخانه شامل جمهوری آذربایجان و استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی و اردبیل در شمال غرب ایران را به رسمیت شناخته و مانع جریان آب به پائین دست نشود.

مدیر کل دفتر رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک وزارت نیرو و خاطر نشان کرد: با توجه به موقعیت استراتژیک رودخانه مرزی ارس، کشور ترکیه باید حقوق کشورهای پائین دست این رودخانه شامل جمهوری آذربایجان و استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی و اردبیل در شمال غرب ایران را به رسمیت شناخته و مانع جریان آب به پائین دست نشود.

بررسی دلایل شکست فرضیه «زمستان سخت»؛ گاز چطور در اروپا بی قیمت شد؟

پس از حمله روسیه به اوکراین تحریم‌های گسترده‌ای علیه روسیه اعمال شده در مقابل این کشور دست به اقدامات تلافی جویانه علیه کشورهای اتحادیه اروپا زد و به عنوان بزرگ‌ترین صادرکننده منابع انرژی به ویژه تأمین کننده گاز اروپا ساکت نشست و غرب را با کاهش و حتی قطع صادرات گاز تهدید کرد.

چرا پیش‌بینی هادرسن از آب در نیامد؟

درباره چرایی در سست‌آب از در نیامدن پیش‌بینی‌ها از زمستان سرد و سخت اروپا سیدمهدی حسینی، کارشناس ارشد حوزه نفت و انرژی بر این باور است: در ماه‌های گذشته با جنگ روسیه و اوکراین، تحریم روسیه و تحریم ایران و نبود گاز و نفت کشور به عنوان تأمین کننده بخشی از سبد انرژی

گفت و گو

مدیرکل دفتر رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک وزارت نیرو:

داب حقایق ایران را از ارس ۳۰ درصد کاهش می‌دهد

مدیرکل دفتر رودخانه‌های مرزی و منابع آب مشترک وزارت نیرو با بیان اینکه طبق مطالعات انجام گرفته و با فرض تکمیل پروژه داب سهم ایران از منابع آب در این حوضه در حدود ۲۵ الی ۳۰ درصد کاهش خواهد یافت، گفت: قطع و یا کاهش آورد رودخانه مرزی ارس توسط ترکیه که منجر به مشکلات جدی برای تأمین آب شرب و کشاورزی مناطق پایین دست می‌شود، می‌تواند موجب پیامدها و اثرات منفی اجتماعی و سیاسی در رابطه با ترکیه هم باشد.

جبار وطن‌فدا در گفت‌وگو با ایلنا، درباره اجرای پروژه داب ترکیه روی ارس و برنامه ایران برای جلوگیری از عدم اضرا اظهار داشت: پروژه داب (EAST ANATOLIAN PROJECT) نام طرح توسعه‌ای در کشور ترکیه و در منطقه آناتولی شرقی است. این طرح شامل ۱۴ استان از جمله استان‌های آگری، ارزنوم، اردهان، بینگول، کارس، اقدیر و... است. طبق اسناد رسمی، تاریخ شروع پروژه آناتولی شرقی ۲۷ آگوست ۱۹۹۸ است.

طرح داب یک طرح توسعه‌ای جامع در زمینه‌های مختلف شامل ساختار جمعیت، آموزش، سلامت، زنان و خانواده، منابع زمین و آب، تولید محصولات زراعی، دامپروری، آبی‌روری، جنگلداری، صنایع تولیدی، انرژی، معدن، ساختار مالی و بانکداری، ساخت و ساز و تجارت، حمل و نقل و ارتباطات، فرهنگ و گردشگری، صنایع دستی، سکونتگاه‌ها و بخش‌های زیست محیطی است. برنامه اقدام این طرح در سال ۲۰۱۳ تنظیم و آغاز شده است.

بررسی دلایل شکست فرضیه «زمستان سخت»؛

گاز چطور در اروپا بی قیمت شد؟

پس از حمله روسیه به اوکراین تحریم‌های گسترده‌ای علیه روسیه اعمال شده در مقابل این کشور دست به اقدامات تلافی جویانه علیه کشورهای اتحادیه اروپا زد و به عنوان بزرگ‌ترین صادرکننده منابع انرژی به ویژه تأمین کننده گاز اروپا ساکت نشست و غرب را با کاهش و حتی قطع صادرات گاز تهدید کرد.

چرا پیش‌بینی هادرسن از آب در نیامد؟

درباره چرایی در سست‌آب از در نیامدن پیش‌بینی‌ها از زمستان سرد و سخت اروپا سیدمهدی حسینی، کارشناس ارشد حوزه نفت و انرژی بر این باور است: در ماه‌های گذشته با جنگ روسیه و اوکراین، تحریم روسیه و تحریم ایران و نبود گاز و نفت کشور به عنوان تأمین کننده بخشی از سبد انرژی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم ایران قربانی با ارائه دو برگ استشهاد محلی گواهی شده اعلام نموده سند دفترچه ای شماره ۱۴۳۲۱۸-۱۴۳۲۱۸ مربوط به چهارده، ده هزارم حبه مشاع از ۷۳ حبه ششادنگ پاک اصلی (که در اجرای بخشنامه ثبت به پلاک ۸ فرعی از ۱۴ اصلی تبدیل گردیده) که در صفحه ۳۴۱ دفتر ۴۴۵ املاک ذیل شماره ۱۷۷-۲۰ ثبت و بموجب سند انتقال شماره ۷۱۵-۱۲/۱۳۹۰/۱۰۶/۱۳۹۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۰ شهرکرد به نامش انتقال گردیده در اثر سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مطابق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می‌شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد، اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند المثنی صادر و به تقاضای تسلیم خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۰۱۳۲۸۵-۲ شناسه چاپ: ۱۵۶۸۵۰۲

مهر علی هبیتی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان شهرکرد