

بازار ارز بی‌اعتنا به «رونمایی از مرکز مبادله ارزی» پیش می‌تازد

# تحقق کابوس ترسناک دلار «۵۰ هزار تومانی»

باران زرین قلم

دیروز در حالی که کابوس دلار ۵۰ هزار تومانی به واقعیت تبدیل شد؛ رئیس کل بانک مرکزی از آغاز به کار مرکز مبادله ارز و طلا ساعت ۱۱ امروز (سه‌شنبه ۲ اسفند) خبر داد و برخی رسانه‌ها از رونمایی قریبالوقوع بسته ارزی دولت برای مهر تورم‌نوشند.

گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد عطش خرید ارز برای برخی معامله‌گران افزایش قابل توجهی را تجربه کرده است. این روزها صرافی‌ها روزهای بسیار شلوغی را تجربه می‌کنند. این شلوغی البته پیش از این با نوبت‌دهی آنلاین بر طرف شده بود اما با ملغی کردن شیوه پیشین بار دیگر صف‌ها به صرافی‌ها برگشته و در حالی که سقف خرید پنج هزار یورو عنوان شده، صرافی‌ها هایش از دو هزار یورو یا دلار به خریداران نمی‌دهند.

ایران حالا بار دیگر در آستانه تجربه شوک ارزی است. در فاصله‌ای بسیار کوتاه پهای ارز از کانال ۳۰ هزار تومان به سقف کانال ۴۰ هزار تومان رسیده است.

بسیاری از کارشناسان معتقدند که این وضعیت سبب خواهد شد که قیمت ارز به تدریج در سایر کالاها خود را نشان دهد. البته همین حالا نیز افزایش قیمت ارز در بازار مسکن، خودرو و طلا و سکه تأثیرات خود را به جا گذاشته است. کسی این روزها فروشنده خودرو و مسکن نیست و اغلب افراد ترجیح می‌دهند در این شرایط فروش را متوقف کنند و منتظر روشن شدن میزان افزایش نرخ‌ها باشند. حتی افزایش نرخ سود بانکی نیز سبب نشده است تا برخی سرمایه‌گذاران ورود به دیگر بازارها را در دستور کار قرار دهند.

این همه ماجرا نیست. بازار ارز با همه وعده‌ها و وعیدها هنوز تباد است و چشم‌اندازی نیز برای مهار این وضعیت پیش رو نیست. حالا اما برخی به نشست‌های هیات وزیران یا رهبری اشاره می‌کنند و می‌گویند خبری در راه است.

خبرگزاری ایسنا در این باره نوشته است: در حالی که رئیس‌جمهور روز شنبه در دیدار رهبر



انقلاب وعده داد دولت بدون تردید وضعیت توری را کنترل خواهد کرد، اطلاعات جدیدی از برنامه دولت برای اجرای این وعده به دست آمده است. اطلاعات به دست آمده حاکی از آن است که وعده ضدتورمی رئیسی ناظر به بسته مهم ارزی دولت است که قرار است به زودی از آن رونمایی شود. این بسته حاوی اختیارات بی‌سابقه برای بانک مرکزی جهت کنترل بازار ارز است.

«محمد رضا فرزین» اظهار داشت: تأمین ارز کالاهای اساسی و تجهیزات پزشکی و سایر نیازها را بازار ۲۸۵۰۰ تومان ادامه می‌دهیم. وی افزود: ارز کالاهای اساسی را از محل فروش ارز حاصل از فروش نفت، میعانات گازی تأمین خواهیم کرد.

رئیس کل بانک مرکزی گفت: در مساله ارز خدماتی باید روش تأمین متفاوت باشد و در بانک مرکزی تلاش کردیم ۶۸ میلیارد دلار خدمات رانشناسایی کنیم تا تأمین ارز آن انجام شود. فرزین با بیان اینکه

آغاز به کار مرکز مبادله ارز و طلا

دیروز در کاشکاش افزایش نرخ لحظه‌ای قیمت ارز و اعلام بسته ارزی یادشده از سوی منابع خبری؛ رئیس کل بانک مرکزی در گفت‌وگو و گوی زنده

## ماجرای تجمع اعتراضی نانوایان چه بود؟

کاهش سهمیه آردباز می‌گردد که ظاهر این مشکل برطرف شده است.

به نظر می‌رسد طرح هوشمندسازی نان نتوانسته رضایت‌مندی نانوایی و مردم را به دنبال داشته باشد؛ چرا که از طرفی نانوایی‌ها افزایش هزینه تولید نان در صورتی که قیمت نان افزایشی نداشته سخن می‌گویند و از طرف

گزارش

تعداد زیادی از نانوایان سراسر پایتخت با حضور در اتحادیه نانوایان تهران نسبت به کاهش سهمیه آرد و بالا رفتن هزینه طبع نان در مقابل ثابت ماندن نرخ آن اعتراض کردند. محسن لرومیان، رئیس اتحادیه نان صنعتی، در گفتگو با تجارت‌نیوز درباره چرایی تجمع نانوایان توضیح داد: گفته می‌شود دلیل اصلی تجمع نانوایان به موضوع

گفت و گو

عضو اتحادیه مشاوران املاک:

## قیمت مسکن لحظه‌ای بالای رود

عضو اتحادیه مشاوران املاک اظهار داشت: با توجه به اینکه قیمت دلار به طور لحظه‌ای تغییر می‌کند به دنبال آن قیمت مسکن هم در لحظه تغییر می‌کند و در حالی که خریدار مسکن بسیار زیاد است اما فروشنده‌ها وجود ندارد.

عبدالله واتادی در گفت‌وگو با ایلنا درباره وضعیت خرید و فروش در بازار مسکن و میزان معاملات، گفت: فروشندگان مسکن ترجیح می‌دهند ملک خود را در سال آینده به فروش برسانند و یک ماه باقیمانده از سال را صبر می‌کنند تا بتوانند

رپرتاژ

## اولین محموله سنگ آهن معدن ققنوس وارد ذوب آهن شد



اقتصاد مقاومتی و دانش‌بنیان، هیچ مشکلی مانع پیشرفت این شرکت نخواهد شد. ایرج رخصتی، نایب‌رئیس هیات‌مدیره ذوب آهن نیز در این آیین گفت: واگذاری

متأسفانه نرخ کنونی در بازار بدلیل مسائل انتظاراتی نرخ مورد قبول ما در بانک مرکزی نیست، گفت: نرخ‌های که در مرکز مبادله ارز و طلا کشف و اعلام می‌شود نرخ مبنای مرجع قیمت‌گذاری در بازار خواهد شد.

او چند روز قبل نیز در سخنانی گفته بود: نرخ فعلی نرخ مورد نظر مانیست و متأسفانه یک جریانی در بازار ارز قیمت‌سازی کرده و تلاش می‌کند قیمت‌های بالایی را به وجود بیاورد و این باعث وارد شدن زیان به مردم می‌شود.

توضیحات وزیر اقتصاد در این مورد نیز خواندنی است. وی در یازدهمین ماه سال در توضیحاتی با اعلام نارضایتی از بازار ارز گفته بود: ارز حدود ۳۰ هزار تومانی سامانه نیما و بازار متشکل سهم ۸۵ درصدی در اقتصاد ایران دارند؛ لذا نباید جای اصل و فرع را عوض کرد.

سیداحسان خاندوزی توضیح داد: چیزی که در واقعیت اقتصاد ایران پشتیبانی می‌شود نرخ است که در دو بازار نیما و متشکل حدود ۳۰ هزار تومان معامله می‌شود. یک انتظارات روانی وجود دارد که رسانه‌ها باید کمک کنند جامعه اعتماد کند که کالا بر اساس کدام نرخ وارد شده است.

وی ادامه داد: اقتصاددانان واقعیتی که در اقتصاد ایران می‌گذرد و پشتیبانی می‌کنند را می‌دانند نرخ‌های که شاید سهم آن بالای ۸۵ درصد باشد چه نرخ است و آن نرخ‌ها که در بازار القا می‌شود و بعضی از کالاهای قاچاق با آن نرخ وارد می‌شود و نرخ نیست که بگوئیم واقعیت ندارد، زیرا خروج سرمایه از کشور با آن صورت می‌گیرد، چه نرخ‌ها است.

وزیر اقتصاد افزود: مانند بسیاری از سال‌ها که در جامعه تنگنای عرضه داشتیم و در تنگنای عرضه به جای یک نرخ، دو نرخ در بازار وجود داشته است، یک نرخ موثر رسمی وارداتی و یک نرخ کم‌موثری که متأسفانه افرادی تلقین می‌کنند که این نرخ اصلی کشور است؛ جای اصل و فرع را نباید عوض کرد. نرخ اصلی ارز همان نرخ نیما و سامانه متشکل ارز با قیمت حدود ۳۰ هزار تومان است.

ارز به کجا می‌رود؟

سیامک قاسمی، کارشناس اقتصادی می‌گوید: «قیمت دلار از اول شهر پور تاکنون ۶۶ درصد رشد داشته و به آستانه ۵۰ هزار تومان رسیده است. تغییری در روند

اثرگذاری آن بر روی بازار مسکن طی شده است، ادامه داد:

حالی اردیبهشت امسال قیمت دلار حدود ۲۶ تا ۲۵ هزار تومان بود امروز و همین ساعت مصاحبه قیمت دلار حدود ۴۷ هزار تومان است و کسی نمی‌داند در زمان انتشار این گزارش قیمت دلار چند تومان خواهد شد و در این مدت نرخ دلار بر روی بازار مسکن تأثیر گذاشته است.

وی تأکید کرد: هر چند خریداران اصرار به انعقاد قرارداد دارند اما فروشنده‌ها پای معامله و قرارداد نمی‌آیند و ارزش پول خریداران هر روز برای خرید واحد کم‌تر شده و مجبور می‌شوند برای خرید مسکن با همان مقدار پول به منطقه پایین‌تری بروند.

عضو اتحادیه مشاوران املاک تهران درباره بازار اجاره اظهار داشت: با این روند افزایش بهای ملک و افزایش نرخ دلار و تورم

## از نگاه تحلیلگران ارزی نوسانات افزایشی نرخ ارز در چند وقت اخیر علت‌های مختلف دیگری هم داشته

و یکی از دلایل اصلی آن خروج سرمایه از کشور، نرخ تورم، افزایش نقدینگی، کنترل شدید قیمت ارز در بازارهای مرزی، تنش‌های سیاسی غرب و تهران بوده است

انتظارات تورمی بازار و در عرصه حکمرانی سیاسی و اقتصادی ایجاد نشود، پیش‌بینی دلار ۱۰۰ هزار تومانی در سال ۱۴۰۲ دور از ذهن نیست.»

برخی منابع دلار فرادایی سبزه میدان را نیز ۴۹ هزار و ۷۰ تومان اعلام کردند. گزارش‌های رسیده از بازار ارز در خیابان فردوسی و سبزه میدان نیز دلالت بر رشد تقاضا در این بازار دارد.

بررسی هانشان می‌دهد قیمت در هم‌نیز به یک سقف جدید رسیده و به تبع آن نرخ دلار رشد کرد. در شرایط فعلی بخشی از فعالان بازار معتقدند که تا زمانی بازار در هم‌سرم و سامان نگردد آشفتنگی بازار کنترل نخواهد شد.

البته از نگاه تحلیلگران ارزی نوسانات افزایشی نرخ ارز در چند وقت اخیر علت‌های مختلف دیگری هم داشته و یکی از دلایل اصلی آن خروج سرمایه از کشور، نرخ تورم، افزایش نقدینگی، کنترل شدید قیمت ارز در بازارهای مرزی و تنش‌های سیاسی غرب و تهران بوده است.

بخشی از نوسان اخیر البته به خبری که بلومبرگ منتشر کرد نیز باز می‌گردد. خبرگزاری بلومبرگ به نقل از دو دیپلمات بلند پایه مدعی شده بازرسان آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در ایران هفته گذشته اورانیوم ۸۴ درصد غنی شده را شناسایی کرده‌اند.

این شبکه آمریکایی به نقل از دو دیپلمات ارشد ادعا کرد بازرسان آژانس در ایران هفته گذشته اورانیوم غنی شده‌های رانشناسایی کردند که زیر حد نصاب لازم برای یک سلاح هسته‌ای است. به نظر می‌رسد دلار فعلاً به سیاست‌های داخلی بی‌اعتناست و تنها وقایع جهانی را رصد می‌کند. سیاست‌های داخلی نیز آن گونه که کارشناسان می‌گویند در خدمت مهار تورم نیست.



از امروز نگران بازار اجاره در نیمه اول سال آینده هستیم و بازار

اجاره تقریباً از اردیبهشت سال آینده یعنی کمتر از ۳ ماه دیگر شروع به کار خواهد کرد و پیش‌بینی‌ها حاکی از افزایش نرخ اجاره است و دولت باید طرح و برنامه‌ای برای حمایت از قشر ضعیف مستاجران داشته باشد.

اوتادی ادامه داد: از آنجایی که نرخ رشد تولید مسکن در دولت گذشته و در این دولت هم بسیار پایین بوده، تقاضا در برابر عرضه موجود به شدت افزایش یافته و امسال افزایش جهشی نرخ دلار اثر مضاعفی بر روی اجاره بها خواهد گذاشت و دولت هم با طرح‌های سال‌های گذشته از جمله تمدید قرارداد و تعیین سقف افزایش اجاره نمی‌تواند از مستاجران حمایت کند و این طرح‌ها در همان زمان هم اثری در ساماندهی بازار اجاره نداشت.

خبر اقتصادی

بانک مرکزی:

## توافقات بانکی ایران و چین محرمانه است



معاون بین‌الملل بانک مرکزی اعلام کرد که توافقات بانکی بین ایران و چین محرمانه است و با توجه به توافقاتی که بین ایران و روسیه در حوزه اتصال کانال مالی دو کشور رخ داده، برای ارسال پیام‌های بانکی دیگر نیازی به سوئیفت ندارد. محسن کریمی در حاشیه نهمین همایش سالانه بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت در پاسخ به سوال ایسنا مبنی بر این که آیا توافقات بانکی مالی بین ایران و چین در سفر اخیر رئیس‌جمهور انجام شده است یا خیر، اظهار کرد: همه توافقات بانکی در این چارچوب محرمانه است و بنا نداریم اینگونه همکاری بانکی را بین ایران و چین اعلام کنیم چرا که باعث بروز چالش در تحقق آن می‌شود. وی در پاسخ به پرسش دیگری مبنی بر اتصال کارت‌های بانکی ایران و روسیه و کانال مالی باز شده بین دو کشور گفت: مساله پرداخت‌های کارتی که بر اساس آن قرار بود کارت‌های عابربانک ایرانی‌ها با روسیه متصل شود هنوز اتفاق نیفتاده است اما درباره مساله پیام‌رسان‌های بانکی باید گفت که همه بانک‌های کشور به تعدادی از بانک‌های خارجی در روسیه و همه بانک‌های روسیه متصل شده‌اند بنابراین بانک‌ها برای تبادل پیام‌های بانکی نیازی به سوئیفت ندارند چرا که از سیستم‌های بومی و ملی کشور‌های خودشان استفاده می‌کنند.

وعده جدید وزیر ارتباطات:

## مردم به زودی طعم اینترنت پرسرعت و با کیفیت را می‌چشند



خبر آنلاین - وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات اظهار داشت: هر چند هنوز مردم این اینترنت پرسرعت را حس نمی‌کنند اما این نوید را می‌دهیم به زودی مردم طعم شیرین اینترنت پرسرعت و با کیفیت را می‌چشند. عیسی زارع پور گفت: در حال حاضر حدود ۷۰ درصد نیاز مردم در دنیا از طریق ارتباطات ثابت تأمین می‌شوند که تبه ایران در این موضوع ته جدول است اما برای حل این مساله برنامه‌ای در دستور کار داریم به این صورت که ۸۰ درصد مردم و خانوارات تحت پوشش فیبر نوری قرار دهیم. وی با بیان اینکه تا پایان دولت یعنی تا ۳ سال آینده این وعده محقق خواهد شد، ادامه داد: هر چند این توسعه فیبر نوری کار سختی است اما آن را شروع کردیم و در حال حاضر ۲.۵ میلیون خانوار تحت پوشش این فیبر نوری قرار گرفته‌اند و این عدد را سال آینده به ۱۰ میلیون خانوار می‌رسانیم.

## آغاز طرح برخورد با گرانفروشی گوشت قرمز در سراسر کشور



ایسنا - مدیر کل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی گفت: طرح برخورد با گرانفروشی گوشت قرمز در سراسر کشور آغاز شده است. مسعود امرالهی - مدیر کل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی - در رابطه با برخورد با گرانفروشان گوشت قرمز در کشور اظهار کرد: بر اساس مصوبه قرار گاه امنیت غذایی طرح برخورد با گرانفروشی گوشت قرمز در سراسر کشور آغاز شده است.

وزارت صمت:

## تولید پودر دستی متوقف نشده است



وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به اخباری که اخیراً از قول نایب رئیس انجمن صنایع شوینده، بهداشتی و آرایشی ایران مبنی بر توقف تولید پودر دستی منتشر شده، اعلام کرده که پیگیری‌ها نشان می‌دهد این خبر صحت ندارد، اما درباره مشکلات تولیدکنندگان پیرامون قیمت‌گذاری دستوری و تقاضای افزایش قیمت پاسخی ارائه نکرده است. بر اساس آمار وزارتخانه منتشر کرده نیز در حال حاضر سالانه ۲۴۰ هزار تن پودر دستی و ۱۶۰ هزار تن پودر ماشینی در کشور تولید می‌شود و کمبودی در بازار نیست. گفتنی است اخیراً اخباری از توقف تولید پودر دستی به دلیل قیمت‌گذاری دستوری و نبود صرفه اقتصادی منتشر شده بود.