

برای ادامه خرید گاز و برق از کشورمان صورت گرفت
ایجاد ساز و کار مالی مشابه
اینستکس میان ایران و عراق



عراق نیز مانند اروپا و برای دور زدن تحریم‌های آمریکا، ساز و کار مالی جدیدی ایجاد کرده است تا بتواند به خرید برق و گاز از ایران ادامه دهد به گزارش ایلنا به نقل از خبرگزاری فرانسه، بر اساس گفته‌های مقام‌های عراقی، این ساز و کار مالی به عراق امکان می‌دهد در ازای پرداخت دینار به ایران، از این کشور برق و گاز خریداری کند. ایران هم می‌تواند از محل درآمدهای این معاملات، برای خرید کالا استفاده کند. مقام ارشد عراقی در این باره گفت: این ساز و کار حاصل ماه‌ها مذاکره میان مقام‌های عراقی، ایرانی و آمریکایی است. به گفته او، عراق پول گاز خریداری شده از ایران را در قالب دینار به یک حساب بانکی در داخل خاک این کشور واریز می‌کند. ایران نمی‌تواند از این حساب پول خارج کند، اما می‌تواند از آن برای خرید کالا از عراق استفاده کند.



توافق اوپک برای تمدید ۹ ماهه پیمان کاهش تولید نفت



اوپک تصمیم گرفت کاهش تولید داوطلبانه مورد توافق در نشست ۱۷۵ اوپک را برای ۹ ماه دیگر (از اول ژوئیه سال ۲۰۱۹ میلادی تا ۳۱ مارس سال ۲۰۲۰ میلادی) تمدید کند. به گزارش وزارت نفت، این تصمیم به‌طور موقت با در نظر گرفتن عوامل بنیادین بازار کنونی و دیدگاه مورد اجماع درباره دورنمای ماه‌های باقی‌مانده سال ۲۰۱۹ میلادی، اتخاذ شد. این نشست همچنین متن پیش‌نویس اساسنامه همکاری (اوپک و غیراوپک) را تصویب و از کشورهای عضو خواست این متن را در فرآیندهای ملی مربوط به هر کشور، به جریان بیندازند. اعضای اوپک همچنین دوره دبیر کلی محمدبار کیندور ابرای یک دوره سه‌ساله دیگر، همسو با ماده ۲۸ اساسنامه اوپک تمدید کردند که از اول ماه اوت سال ۲۰۱۹ میلادی اجرایی می‌شود.



مدیر کل وزارت صنعت تاکید کرد:

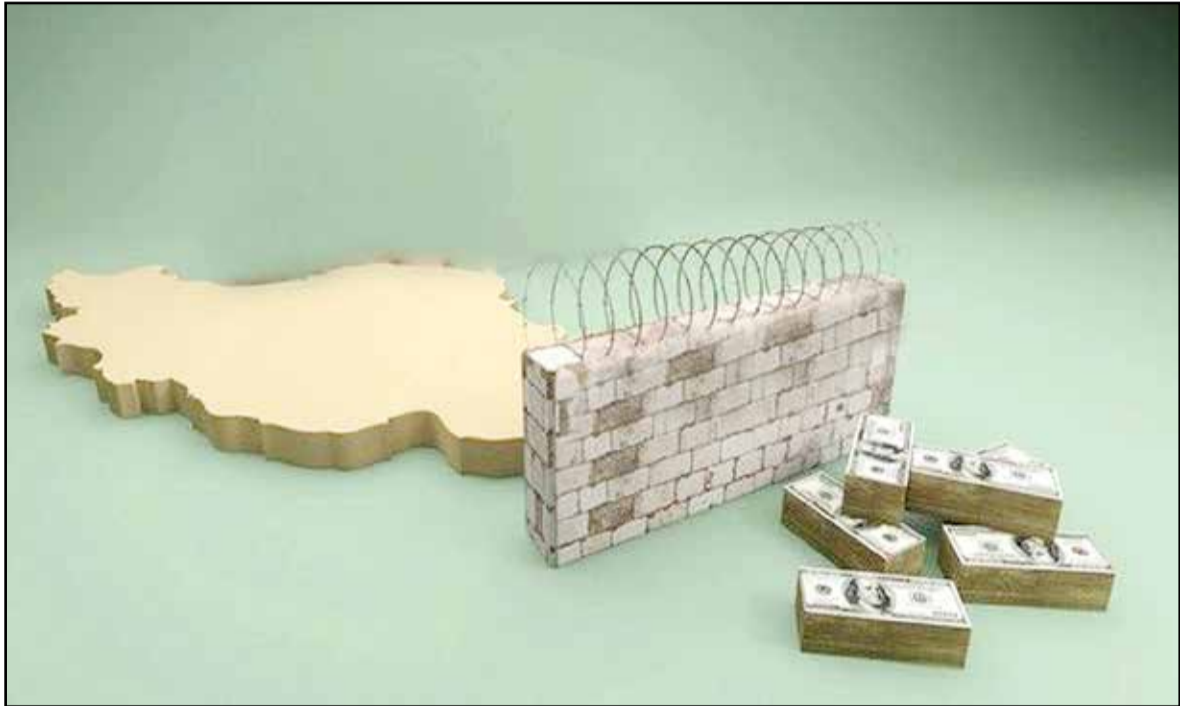
افزایش قیمت نان غیر قانونی است



مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی، تأمین، توزیع و تنظیم بازار وزارت صنعت، معدن و تجارت تاکید کرد که هرگونه افزایش قیمت نان از سوی نانوایی‌ها غیرقانونی بوده و همچنین نانوایی‌های به اصطلاح آزاد نیز به دلیل دریافت آرد یارانه‌ای، مشمول قیمت‌گذاری هستند و نمی‌توانند نان تولیدی را به نرخ دلخواه عرضه کنند. به گزارش ایسنا به نقل از وزارت صنعت، معدن و تجارت، محمد رضا کلامی افزود: در حال حاضر ۸۰ درصد نانوایی‌های کشور آرد را بر پایه گندم ۶۶۵ تومانی دریافت می‌کنند و ۲۰ درصد نانوایی‌ها که با نام آزاد نیز فعالیت می‌کنند نیز آرد را بر پایه گندم ۹۰۰ تومانی تحویل می‌گیرند. وی درباره دلایل اطلاق عنوان آزاد نیز به این دسته از نانوایی‌ها نیز گفت: در سال ۱۳۹۳، قیمت ۹۰۰ تومان برای گندم نانوایی‌ها با قیمت آزاد آن برابری داشت از این رو عنوان آزاد نیز به این دسته از نانوایی‌ها اطلاق شد، اما امروز دولت با هدف حمایت از گندمکاران، گندم را به قیمت تضمینی ۱,۷۰۰ تومان خریداری می‌کند، در نتیجه قیمت ۹۰۰ تومانی گندم برای برخی نانوایی‌ها نیز مشمول یارانه است. وی در پاسخ به سوالاتی در خصوص تغییر قیمت نان، با تاکید بر اینکه هیچ تصمیمی در این زمینه اتخاذ نشده است، اضافه کرد: بررسی آنالیز هزینه‌های ناشی از مؤلفه‌های مرتبط با نان نظیر قیمت گندم و آرد، دستمزد و سایر موارد در کمیته‌ها در حال بررسی است.

در کارگروهی با حضور بخش خصوصی بررسی می‌شود

رفع موانع بازگشت ارز صادراتی



محمود نوروزیه

آخرین وضعیت بازگشت دلارهای صادراتی از سوی وزیر اقتصاد روایت شد.

فرهاد دژپسند در حاشیه جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی با اشاره به اینکه از ابتدای سال تاکنون ۵ میلیارد دلار ارز صادراتی به کشور بازگشته است، خبر از تشکیل کارگروهی ویژه از نمایندگان دولت، مجلس و بخش خصوصی، داد که بتواند موانع بازگشت ارز صادراتی را برطرف کند.

وی با تصریح بر اینکه دغدغه فعالان اقتصادی مبنی بر تجدیدنظر در شیوه‌های بازگشت ارز حاصل از صادرات بسیار است، یادآور شد که به این منظور کارگروه ویژه‌ای با حضور معاون وزیر اقتصاد، معاون بانک مرکزی، نماینده قوه قضائیه، نماینده اتاق بازرگانی و معاون وزیر صمت برگزار خواهد شد تا با بررسی بیشتر در جلسه بعدی شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی درباره آن تصمیم‌گیری شود.

ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که از ابتدای سال ۹۸ تاکنون ۵ میلیارد دلار ارز حاصل از صادرات به کشور برگشته که سهم شرکت‌های کوچک و متوسط از آن یک میلیارد دلار بوده است. هرچند وزیر اقتصاد روند بازگشت ارز صادراتی را از ابتدای امسال امیدوارکننده دانسته، اما به این نکته نیز اشاره کرده که بخشی از ارزهایی که سال گذشته باید به چرخه اقتصاد وارد می‌شدند، در سه ماهه نخست امسال به کشور بازگشتند و البته صادرکنندگان نیز همکاری بسیاری خوبی را در این زمینه صورت داده‌اند.

به گفته دژپسند از سال گذشته تاکنون ۱۸۵ میلیارد دلار ارز به چرخه

صادراتی برگشته که این آمار از سوی نماینده رسمی بانک مرکزی در جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی اعلام شده است. این در حالی است که پیش از این در جلسه‌ای که در روزهای پایانی سال ۹۷ در نشست رئیس کنفدراسیون صادرات ایران و بخش خصوصی تشکیل شد، کارنامه بخش خصوصی در عرضه ارز به سامانه نیما مورد ارزیابی قرار گرفت که براساس آن اعلام شد آخرین آمارهانشان می‌دهد ۱۲ میلیارد دلار ارز صادراتی در سامانه نیما عرضه شده که از این میزان ۲ میلیارد دلار توسط صادرکنندگان غیرپتروشیمی با نرخ توافقی در سامانه نیما عرضه شده است. همچنین پیش‌بینی شد ۵ درصد ارز صادراتی از محل واردات در مقابل صادرات به چرخه اقتصادی بازگردد که در آمارهای رسمی منعکس نشده است.

الزام عرضه ۵۰ درصد صادراتی صادرکنندگان در نیما

به اعتقاد فعالان اقتصادی در نظر گرفتن موانع جدی انتقال ارز به کشور در زمان تحریم و نبود ارتباط بانکی بین ایران و دیگر کشورها، عملیاتی نبودن روش‌های برگشت ارز و نادیده گرفتن برخی شرایط تجاری و ویژه در مرادوات تجاری با کشورهای نظیر عراق و افغانستان از جمله موانعی هستند که روند برگشت ارز به داخل را با مشکل مواجه ساخته است.

در این رابطه سه مشکل عمده از سوی دبیرخانه شورای گفت‌وگو شناسایی شده که به‌طور بخش خصوصی بدون توجه به آنها و تعریف مدل‌های جدید، نمی‌توان به بازگشت ارز صادراتی تکیه کرد. نکته اول عدم امکان واردات با استفاده از ۱۰۰ درصد ارز بازگشتی حاصل از صادرات است؛ بر اساس اظهارات مظفر علیخانی، معاون

امور فنی و خدمات بازرگانی اتاق ایران، فرآیند تبدیل کالای صادراتی به ارز یک فرآیند پرهزینه است که برگشت آن به چرخه اقتصادی می‌تواند با واردات محقق شود اما الزام برگشت به سیستم بانکی و تبدیل دوباره ارز به کالای وارداتی از شبکه بانکی موجب تحمیل هزینه‌های مضاعف (هزینه تبدیل و نقل و انتقال) به صادرکننده‌ای است که خود برای واردات به ارز نیاز دارد.

همچنین براساس تازه‌ترین بخشنامه بانک مرکزی، ۵۰ درصد ارز صادراتی باید در سامانه نیما عرضه شود که از این میزان حداکثر ۲۰ درصد آن به صورت اسکناس و مابقی در قالب واردات در مقابل صادرات به کشور بازگردد. اما با توجه به محدودیت‌های ناشی از تحریم، فعالان اقتصادی قادر به رعایت این مدل نیستند و پیشنهاد می‌کنند که شیوه برگشت ارز از بین همین روش‌ها، متناسب با نوع کالا و کشور مقصد توسط صادرکننده انتخاب شود.

هزینه بالای بازگشت ارز حاصل از صادرات ریالی به کشورهای عراق و افغانستان و وجود احتمال عدم پذیرش اسناد صادرات ریالی قبل از تاریخ ۱۶ مرداد ۱۳۹۷ به کشورهای عراق و افغانستان از سوی بانک مرکزی ایران، به عنوان دو مشکل دیگری که بخش خصوصی با آنها روبرو است، نیز در این نشست مطرح شده که براساس آن بخش خصوصی معتقد است اگر چه این راه حل دیده شده که صادرکننده ریال را به یک صرافی مورد تأیید بانک مرکزی تحویل دهد، اما این به معنای رفع تعهد نیست و صرافی باید ارز را به داخل کشور آورده و در نیما ثبت کند تا رفع تعهد صورت پذیرد. انجام این عملیات حدود ۸ تا ۱۲ درصد برای صادرکننده هزینه دارد و این مشکلی است که وجود دارد چرا که

ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که از ابتدای سال ۹۸ تاکنون ۵ میلیارد دلار ارز حاصل از صادرات به کشور برگشته که سهم شرکت‌های کوچک و متوسط از آن یک میلیارد دلار بوده است، همچنین از سال گذشته تاکنون ۱۸۵ میلیارد دلار ارز به چرخه صادراتی بازگشته است

سود صادرات چندان بالانگیز نیست که این میزان هزینه به آن تحمیل شود.

رد پای ارز ۴۲۰۰ تومانی در چالش‌های اقتصاد ایران

تعیین نرخ غلط ۴۲۰۰ تومانی برای ارز موجب شد تا بازارهای رانتی بسیاری شکل‌گیرند و به بیابانه‌بردن و در نهایت، آشفته‌بازاری شکل گرفت که تبعات منفی آن در اقتصاد ایران تا مدت‌ها ادامه خواهد داشت. یک‌روز بازار ارز متلاطم شد و در مقطعی دیگر آن بازار خودرود را در بر می‌گیرد و روز دیگر از کالاهای اساسی گرفته تا لوازم خانگی و بازار مسکن را درگیر می‌سازد. بر اساس آمارهای رسمی اتاق‌های بازرگانی، نزدیک به ۲۰۰ بخشنامه و دستورالعمل در سال ۹۷ در این زمینه صادر شد که دولت درصدد اصلاح برخی از آنها هم برآمد؛ اما همچنان چند اصلاح کلیدی و اساسی در بخشنامه‌های ارزی وجود دارد که انجام آن می‌تواند مسیر پرچالش بازگشت ارز صادراتی را هموارتر سازد. در این میان جنجالی‌ترین بخشنامه موضوع بازگشت ارز حاصل از صادرات و پیمان‌سپاری ارزی بود که

از دی‌هشت ماه سال ۹۷ نام‌نگاری‌ها آغاز و انتقادات کارشناسان عرصه تجارت و اقتصاد نسبت به آن مطرح شد، اما دولت همچنان بر مواضع خود پراگماتیک این بخشنامه اصرار دارد. در این زمینه اتاق بازرگانی و فعالان اقتصادی بارها بر این نکته تاکید داشتند که به هیچ وجه با عدم بازگشت ارز صادراتی موافق نیستند؛ اما در عین دفاع از بازگشت ارز صادراتی، از شیوه اجرای این بخشنامه نیز انتقاد داشتند. ولی در نقطه مقابل دولت از رئیس‌جمهور تا رئیس کل بانک مرکزی و وزیر اقتصاد و صنعت، از میزان بازگشت ارز صادراتی گله‌مند بودند و در این راستا با اعمال روش‌های تنبیه و تهدید و صدور بخشنامه‌های پی‌درپی سعی داشتند صادرکنندگان را وادار کنند تا ارز حاصل از صادرات را به کشور بازگردانند، اما راهکارها و ضوابطی که برای بازگشت ارز صادراتی در نظر گرفته بودند هیچ‌یک نتوانست مسیر بازگشت ارز حاصل از صادرات را هموار کند.

اما سرانجام بعد از پیگیری‌ها و نشست‌های متعدد بخش خصوصی و اتاق بازرگانی، بانک مرکزی در یک بسته تشویقی، راهکارهایی را برای استفاده از ارز حاصل از صادرات برای واردات مواد اولیه مورد نیاز تولید در نظر گرفت که این راهکار توانست بخش قابل توجهی از چالش بازگشت ارز حاصل از صادرات را از میان بردارد که از جمله ثمره اصلاح این بخشنامه سرعت گرفتن بازگشت ارز حاصل از صادرات است.

تناقض آماری که از میان رفت

در ماه‌های اخیر دو مورد آمار در خصوص بازگشت ارز حاصل از صادرات از سوی مسئولان اعلام شد. یک روایت از وزارت اقتصاد است که عنوان می‌کند بخش قابل توجهی از این ارزها وارد کشور شده و روایت دیگر نیز از سوی بانک مرکزی است که عنوان می‌کند بیش از نیمی از این ارزها وارد شده و از سوی دیگر این رویه در ماه‌های اخیر تسریع شده است که صاحب‌نظران دلیل اختلاف آمار این دو نهاد را زمان اعلام بخشنامه می‌دانند.

به گفته این کارشناسان صادرات در نیمه نخست سال ۹۷ مشمول پیمان‌سپاری نبود و هر صادرکننده‌ای می‌توانست کالا را صادر کند یا به واردکننده دیگری واگذار کند. اما در بیستم شهریورماه سال گذشته مصوبه‌ای تصویب شد که براساس آن این پیمان مشمول آمار شش ماه نخست سال نیز می‌شد. در واقع اختلاف آماری بین وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی از همین نقطه شروع می‌شود. زبیراد شش ماه نخست پیمانی وجود نداشت و صادرکنندگان دارای معافیت بودند. تا بیستم شهریورماه صادرکننده آزاد

بر اساس آمارهای رسمی اتاق‌های بازرگانی، نزدیک به ۲۰۰ بخشنامه و دستورالعمل در سال ۹۷ در زمینه بازگشت ارز حاصل از صادرات صادر شد که دولت درصدد اصلاح برخی از آنها هم برآمد؛ اما همچنان چند اصلاح کلیدی و اساسی در بخشنامه‌های ارزی وجود دارد

بود که ارز حاصل از فروش کالاهای صادراتی را یا کالا وارد کند یا در اختیار واردکننده دیگری قرار دهد. اما بر اساس قانون جدید که برخلاف روال قانونی عطف به ماسبق شده بود، مقرر شد که صادرکنندگان براساس قانون جدید از خود را به سیستم معرفی شده از سوی بانک مرکزی ارائه کنند. بر این اصل منشأ اصلی اختلاف به‌وجود آمده به آمارهای نیمه نخست سال گذشته برمی‌گشت که گو یا سرانجام به یک زبان واحد منتهی شده است.

مکانیسم تسهیل‌کننده بازگشت ارز

با پایان مهلت ۶۰ روزه بالاخره سیستم ساز و کار ویژه مالی برای ادامه تجارت و سرمایه‌گذاری با ایران، راه‌اندازی شد. خبری که وال استریت ژورنال در روز جمعه از وین و به نقل از منابع شرکت‌کننده در نشست کمیسیون مشترک برجام گزارش آن را داد که «روپایی‌ها اعلام کرده‌اند اینستکس عملیاتی شده و در حال پردازش نخستین تراکنش با ایران است.» کارشناسان معتقدند این سیستم هر چند نمی‌تواند تمامی نیازها و توقعات تجاری ایران را برآورده کند، اما در واقع در تقابل با تحریم‌های آمریکایی توسط اروپا ایجاد شده است؛ اینستکس می‌تواند مسیر گسترش مبادلات تجاری ایران و اروپا و ایران و دیگر کشورهای جهان را فراهم کند. در واقع گسترش دامنه فعالیت تجاری اینستکس مرحله‌ای زمان‌بر، اما امکان‌پذیر است.

بر این اساس اینستکس سیستمی است که در پاریس، لندن و برلین عملیاتی و اجرا خواهد شد در حالی که هر کدام از این شهرها در راستای اجرایی کردن آن وظایف مخصوص به خود را انجام می‌دهند؛ لندن نظارت بر این ساز و کار را برعهده دارد و در برلین صندوق مورد نظر استقرار یافته است. در واقع اینستکس در چارچوب قوانین کشور فرانسه ثبت شده و کشورهای آلمان و انگلیس جزو سهامداران اصلی آن هستند. بر مبنای این سیستم مرادوات مالی بین ایران و اتحادیه اروپا صورت می‌گیرد.

وام ۸۰ میلیون تومان شهرهای بزرگ به ۱۲۰ میلیون و ۶۰ میلیون تومان سایر شهرها به ۱۰۰ میلیون تومان افزایش یافت.



مهم‌دراسفند ماه سال گذشته به تصویب شورای پول و اعتبار رسید و ابلاغ شد. اسلامی با اشاره به ضرورت افزایش سقف وام خرید مسکن گفت: مطالبه مردم افزایش سقف وام خرید مسکن بود که این موضوع هم در مصوبه شورای پول و اعتبار به تصویب رسید و سقف تسهیلات نسبت به آنچه در گذشته بود حدود ۶۰ درصد افزایش پیدا کرد. یعنی وام ۱۰۰ میلیون تومان برای تهران به ۱۶۰ میلیون تومان،

این هدف، چندین برنامه در دست اجرا و تصویب داریم. موضوع مهم این است که زمین مورد نیاز را فراهم کنیم تا انبوه‌سازان برای احداث بنا بتوانند زمین مناسب در اختیار داشته باشند. موضوع دوم این است که منابع و نقدینگی در اختیار انبوه‌سازان قرار بگیرد تا پروژه سرمایه‌گذاری را انجام دهند که در این راستا بانک‌ها تا ۸۰ درصد اعتبار مورد نیازشان را با ارائه تسهیلات تأمین می‌کنند. وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: اقدام سوم این است که این تسهیلاتی که به ساخت و تکمیل می‌گیرد قابل انتقال به خریدار باشد که این

اقتصادی ایلنا درباره جزئیات برنامه افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن به شرط افزایش پرداخت سقف اقساط گفت: در بخش مسکن موضوع مهمی که در دستور کار قرار دارد و به دنبال اجرای آن هستیم، بحث شتاب بخشی به جریان تولید و عرضه مسکن است که به یک جریان پایدار تبدیل شود. وی افزود: سیاست ما تقویت طرف عرضه است برای اینکه بتوانیم تعادل بخشی به عرضه و تقاضای تولید مسکن جامعه هدف را به عنوان یک سیاست پایدار، محقق سازیم. برای تحقق

وزیر راه و شهرسازی گفت: قرار بر این است که از همان بدو استخدام افراد، تا ۵ سال از حقوق و درآمدشان ماهیانه مبلغی کسر و در صندوق سپرده‌گذاری شود. پس از آن طرف دو سال، متقاضیان برای ورود به فهرست پروژه‌هایی که صندوق در آن سرمایه‌گذاری کرده کاندیدا می‌شوند. طرف دو سال هم واحدها ساخته می‌شود و از سال هفتم هم خانه را به متقاضیان تحویل می‌دهند و با پرداخت اقساط در طی ۱۵ سال، خانه به مالکیت افراد در می‌آید.

گفت‌وگو

وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با ایلنا:

عموم حقوق بگیران شامل طرح تأمین «مسکن کارکنان دولت» می‌شوند