



رامتین موقی

بالاخره عمر دولت سیزدهم به پایان رسید، اما یادگارها و میراث آن باقی مانده است و این میراث با مصوبه‌های ناگهانی و دقیقه‌نودی محمدمخبر بیشتر و بیشتر هم شد.

در آخرین مصوبات دولت سیزدهم، تصمیم گرفته شد ناگهان قیمت کود اوره پتروشیمی ها ۶برابر شود. در حالی که پتروشیمی هاهر کیسه کود شیمیایی اوره را باید ۴۰ هزار تومان می فروختند و با احتساب حدود ۱۵۰ هزار تومان هزینه حمل و نقل و انبار داری و توزیع هر کیسه کود اوره با قیمت ۱۹۵ هزار تومان تحویل کشاورزان می شدو سوم مرداد ماه در آخرین روزهای کاری دولت سیزدهم، مخبر با ابلاغ بخشنامه‌ای رسما با بیش از ۶برابری کردن قیمت فروش کود اوره در پتروشیمی ها، قیمت این نهاده را به ۲۴۰ هزار تومان افزایش داد.

بر اساس مفاد این بخشنامه، با احتساب هزینه حمل و نقل ۱۵۰ هزار تومانی، کشاورزان ناچارند هر کیسه کود اوره را حداقل ۳۹۵ تا ۴۰۰ هزار تومان خریداری کنند.این افزایش قیمت اعتراض بخش های مختلفی به ریتب با کشاورزی را در پی داشته است به صورتی که رئیس بنیاد ملی گندم کاران طی نامه‌ای به رئیس سازمان بازرسی کل کشور نسبت به افزایش قیمت کودشیمیایی در کشور گلایه و اعلام کرد که کود شیمیایی در ۴ ماه ۴ بار گران شد

اما این مصوبه آخر مخبر چه تاثیری بر کشاورزی

بحران دهه ایران می گذارد که اکنون به رشد پایداری

منفی رسیده‌است!

افزایش ۶برابری کود شیمیایی منطقی است!

دبیر انجمن کارفرمایی صنایع پتروشیمی ایران، در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» درباره ارزیابی خود از افزایش ۶برابری قیمت کود اوره عنوان کرد که آیا کالایی باقی مانده است که از چندسال گذشته، یک ریال هم افزایش قیمت نداشته‌باشد؟

احمد مهدوی ایبهری، یادآور شد: کود اوره را با قیمت ۷۹۰ تومان به وزارت جهاد تحویل می‌دادیم ووزارت خزانه آن را به بهانه هزینه حمل و نقل و غیره، به قیمت ۳ هزار تومان به کشاورز تحویل می‌داد. چرا وقتی قیمت تمام شده کود اوره برای تولیدکننده ۹ تا ۱۰ هزار تومان بود، باید به قیمت ۸۰۰ تومان به وزارت جهاد تحویل دهد؟ این مقام صنفی با اشاره به اینکه دولت هم طبق قانون متعهد است مابه‌التفاوت این قیمت‌ها را پرداخت کند اما به این دلیل و طبقه عمل نمی‌کند و به پتروشیمی‌ها از این بابت پرداختی ندارد، تصریح کرد: با قیمت قدیم، کود به تری کبِه و افغانستان و کردستان عراق قاچاق می‌شد. مهدوی با بیان اینکه به رغم ۶برابر شدن، کود اوره هنوز هم به اندازه قیمت تمام‌شده نیست و نصف قیمت تمام‌شده را پوشش می‌دهد، تاکید کرد: چند برابر شدن قیمت کود اوره به این دلیل است که مدت زمان زیادی قیمت آن تغییر نکرده بود و با قیمت قدیمی قاچاق و حیف و میل می‌شد و اکنون که دولت مقداری قیمت آن را اصلاح کرده، به صورت جهش ناگهانی خود را نشان می‌دهد.

گزارش

پشت پرده تعطیلی کشور:

مردم تاوان طرح هدفمندسازی یارانه‌ها را می دهند

بحران برق دیگر به معضلی جدی در اقتصاد ایران تبدیل شده است. یوهو به زود فصل تابستان و متعاقب آن افزایش دمای هواور شدت مصرف برق، دولت‌ا تا همین برسی مورد نیاز مصرف کنندگان عاجز می‌ماند، تا جایی که طی روزهای اخیر باز هم به راهکاری قدیمی یعنی تعطیلی کشوری آورده‌است.

به گزارش تجارت‌نیوز، گرچه تصمیم‌گیران با اتکابه اخباری نظیر افزایش گرما، تاش اشعه فرابنفش و اخبار این چنینی سعی در توجیه تعطیلات غیرمنتظره و نمایشی دلسوزانه برای مردم دارند، اما اصل داستان باز هم به یک بحران بازمی‌گردد: بحران کم‌برقی. طی بیش از یک دهه اخیر با تشدید تحریم‌ها، قطع کردن پای بخش خصوصی از صنعت برق، خیمه‌زدن دولت و بخش خصوصی

کارشناسان در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» از ابعاد مختلف، به مصوبه دقیقه نودی مخبر پرداختند؛

افزایش ۶برابری قیمت کود اوره در زمان بدهکاری دولت به کشاورزان!



کرد، با اضافه شدن هزینه تولید، بدیهی است که کشاورز در تامین نهاده‌ها و در نهایت تولیدش دچار یک شوک اقتصادی و روحی و روانی می‌شود.

این کار شناس کشاورزی خاطر نشان کرد که این شوک در روزهایی است که دولت همچنان پول گندم کشاورزان را پرداخت نکرده و همچنین کشاورزان گوجه کار پول خود را نگرفته‌اند و شاهد قیمت پایینی برای محصولات گوجه‌فرنگی، سیب‌زمینی و جو هستیم

هاشمی با خلاق الساعه و عجیب خواندن این تصمیم دولت، تاکید کرد باید توضیحاتی داده‌شود که مشخص شود آیا تغییر رویکردی در سیاست‌های دولت رخ داده یا مفهوم حمایت با تخصیص بارانه تغییر کرده یا نگاه

در شرایطی که همین کود بارانه‌ای هم به‌سختی به‌دست کشاورزان می‌رسد

و آنها مجبور ندانین کود را از لالان باز

بازار آزاد تهیه کنند، ۶برابر شدن قیمت

کود شیمیایی اوره چیزی نیست جز تیر

آخر دولت محرومان بر پیگر طبقه‌ای

که با سیاست‌های دولت بر ضرزب

محرومیت آن افزوده شده‌است

به گفته مهدوی، ۴ اسالت که گاز متان به اوره تبدیل و کود به کشاورز تحویل داده‌شده اما دولت بیش از ۵۰ همت پول شرکت‌های تولیدکننده را پرداخت نکرده است. این درحالی است که این شرکت‌ها

خصوصی هستند، در بورس حاضرند و سهامداران خود و کلان دارند و با این سیاست‌ها دولت به آنها ظلم کرد. او در نهایت خاطر نشان کرد: این افزایش قیمت بسیار منطقی است و قیمت نهاده‌ها باید به سمتی برود که از آن سواستفاده نشود. ز پر اوقتی کالایی به صورت تازان عرضه می‌شود و کنترلی هم بر توزیع آن نیست، بالاخره از آن سواستفاده می‌شود و رات شکل می‌گیرد.

شوک اقتصادی و روحی به کشاورزان

نایب رئیس دوم کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی ایران نیز در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» عنوان کرد که

اساسا باید به این افزایش قیمت از دو منظر نگاه کرد.

هامان هاشمی به قیمت پایین محصولات کشاورزی اشاره کرد و یادآور شد: با توجه به ادعای نگاه حمایتی دولت به کشاورزی، قرار بود محصولات و نهاده‌های بارانه‌ای را اختیار کشاورز قرار بگیرد اما چه تغییر رویکردی در سیاست حمایتی دولت رخ داده که باید شاهد ۶برابر شدن قیمت کود باشیم.

او درباره تاثیر این افزایش قیمت بر کشاورزی اظهار

دولت به سمت آزادسازی نهاده‌هاست؟ به گفته او، جای این توضیحات اصلی خالی است هر چند بر اساس شنیده‌ها بعد از اعلام این مصوبه، تصمیم مجددی گرفته شده که مانع اجرای آن شده‌است.

حمایت از کشاورزان

با افزایش قیمت محصولات

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی گرگان ادامه داد: اگر از یک نگاه بالاتر به موضوع نگاه کنیم، واقع مطلب این است که باید نگاه به بخش کشاورزی به این سمت رود که از کشاورز در قیمت گذاری محصولات کشاورزی حمایت کنیم.

هاشمی با اشاره به اینکه مانند سراسر جهان باید به کشاورزان، به عنوان تامین کنندگان امنیت غذایی کشور، سوسیدهایی تعلق بگیرد که کشاورز محصول نهایی خود را بازارش افزوده بالاتر بفروشد، اظهار کرد: برای جلوگیری از رات، می‌توانیم بارانه و تخصیص ارز بارانه‌ای را حذف کنیم و به سمت ارز تکن‌خری برویم و از طرفی، با تخصیص سوسید به کشاورز هم تشویق را برای کشاورزانی که عملکرد بهتری دارند خواهیم داشت و هم ضریب نفوذ دانش را بیشتر می‌کنیم و در نهایت به سمت واقعی شدن قیمت‌ها می‌رویم و سیاست‌های کلی رادر حمایت از کشاورز بهتر انجام می‌دهیم.

او تاکید کرد: معتقدم وقتی که در فضای توری می‌هستیم، میزان هزینه‌ای که کشاورز برای تولید خود می‌کند نسبت به هزینه زندگی او بسیار پایین‌تر است و حمایت از کشاورز فقط تامین نهاده‌های مصرفی نیست، بلکه نگاه کردن به هزینه‌های زندگی اوست. هاشمی در پایان تصریح کرد: با این نحوه تخصیص سوسید به کشاورزی ما از کشاورزی معیشتی به کشاورزی اقتصادی تبدیل می‌شود که مفهوم تولید اقتصادی در آن معنا پیدا می‌کند و در آن زمان است که می‌توانیم بر سطح کلان، با توجه به ظرفیت‌های خدادادی کشور و وجود کشاورزان توانمند، به راحتی اقتصاد قوی‌تری را در بخش کشاورزی داشته‌باشیم.

تیر آخر دولت بر پیگر محرومان

خره چرخه اقتصاد ایران آنقدر معیوب است که اصلاح و در نهایت انتفاع در یک بخش اقتصاد باعث ضرر رسیدن به بخش دیگری می‌شود. همانطور که از گفته کارشناسان مشخص است، واحدهای پتروشیمی با قیمت قدیمی کود ضرر می‌کردند و اکنون که خطر افزایش ۶برابری قیمت کود وجود دارد، کشاورزان نگران معاش خود هستند

این خره چرخه اقتصادی را دولت معیوب کرده‌است زیرا وظایف اساسی خود را انجام نمی‌دهد. وظیفه دولت در اقتصاد حمایت از بخش های مختلف است اما دولت از سویی مطالبات پتروشیمی‌ها را پرداخت نمی‌کند از سوی دیگر با معوقات خود به کشاورزان، عمل‌زندگی آن‌ها را به یگان گرخته‌است.

شاید با تغییر مسیر سوسیدها بتوان آثار ناشی از آزادسازی قیمت نهاده‌های کشاورزی را کمی تعدیل کرد اما در شرایطی که همین کود بارانه‌ای هم به‌سختی به دست کشاورزان می‌رسد و آنها مجبور ندانین کود را از لالان باز بازار آزاد تهیه کنند، ۶برابر شدن قیمت کود شیمیایی اوره چیزی نیست جز تیر آخر دولت محرومان بر پیگر طبقه‌ای که با سیاست‌های دولت بر ضرزب محرومیت آن افزوده شده‌است.

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق

بازرگانی، در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»:

با اضافه شدن هزینه تزه تولید، بدیهی است

که کشاورز در تامین نهاده‌ها و در نهایت

تولید دچار یک شوک اقتصادی و روحی و

روانی شود که این شوک در روز هایی است

که دولت همچنان پول گندم کشاورزان

را پرداخت نکرده؛ همچنین کشاورزان

گوجه کار پول خود را نگرفته‌اند و

شاهد قیمت پایینی برای محصولات

گوجه‌فرنگی، سیب‌زمینی و جو هستیم

کشور از بحران برق عبور می‌کند؟ پاسخ داد: عبور از این بحران دو

راهکار بیشتر وجود ندارد؛ با یاد هشت میلیارد دلار بابت بهینه‌سازی

مصرف هزینه‌شود یا برای ساخت نیروگاه‌ها، خط، پست و… ۲۵

میلیارد دلار هزینه‌شود. باید در نظر داشت که ساخت یک نیروگاه

حدود پنج سال، یک پست برق سه سال و یک خط انتقال حدود دو

سال زمان می‌برد. از سوی دیگر پروژه‌های مانند پروژه شرکت توزیع

تیرهای برق در مرعات حدود یک‌سال زمان می‌برد، پس نمی‌توان

انتظار داشت وضعیت برق کشور زودتر از پنج‌سال بهبود پیدا کند

او درباره جلوگیری از رشد مصرف در توضیح داد: برای مثال

می‌توان این فرض را در نظر گرفت که مثلا کولر آبی دیگر در منازل

جوابگو نیست، هر چقدر هم مسئولان به مردم اعلام کنند که روی

کولرهای آبپوشانید و اقدامات دیگری نیز برای بهینه‌سازی انجام‌دهید،

باز در زمینه کولر آبی کارساز نخواهد بود. چرا که به دلیل افزایش

دمای هوا، کولر هوای گرم‌رأص‌فأمی توانند مقداری بهینه‌کنند. به‌ویژه

طبقات بالاتر در محله‌هایی که تراکم آپارتمان‌ها بالاتر است، تبادل

هوا صورت نمی‌گیرد و عملاً مردم به استفاده از کولر گازی گرایش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز (نویت اول)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۷۰۰۸۹۶/۵۷۰۰۳۳۱/۵۳۶/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم مهین شجاع بیرک سفلا فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۵۱/۱۵۱ صداره از قوچان در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۷/۶۵ متر مربع از پلاک ۳۹ فرعی از ۳۶۳ اصلی واقع در البرز، محمد شهر خیابان شهید اسماعیل آبادی بن بست دوم سمت راست درب دوم سمت راست، ویلایی ۲۰ طبقه با کد پستی ۳۱۸۴۷۸۵۸۵۷/۳۱ خریداری از بانک رسمی آقای/خانم احمد مهین خلکی مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مرتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نویت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸

تاریخ انتشار نویت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرج

خبر اقتصادی

با اختلاف ۱۲ هزار میلیارد تومانی رقم خورد!

تناقض آماری خاندوزی و منظور

در اعلام موجودی خزانه دولت

در حالی رئیس سازمان برنامه و بودجه از موجودی ۳۰ هزار میلیارد تومانی خزانه‌خبر داده که وزیر اقتصاد اعلام کرد: خزانه با موجودی ۱۸ هزار میلیارد تومانی به دولت چهاردهم تحویل داده خواهد شد. به گزارش تسنیم، به تازگی احسان خاندوزی در مکاتبه باسپرست ریاست جمهوری آمار عملکرد خزانه را ارائه کرده است. در مکاتبه او آمده است: «وفق اطلاعات خزانه‌داری کل کشور پس از پرداخت ۶۷۱ هزار میلیارد تومان مصارف بودجه عمومی دولت طی چهار ماه، بدهی خزانه بابت تنخواه بانک مرکزی صفر و خالص طلب خزانه از سازمان هدفمندی یارانه‌ها حدود ۸ هزار میلیارد تومان است که با لحاظ موجودی نقدی ۱۰۵ هزار میلیارد تومانی مجموعاً نزدیک ۱۸۵ هزار میلیارد تومان مثبت خواهد بود. در حالی که در مرداد ۱۴۰۰ شروع دولت شهید رئیسی ۵۳ همت به بانک مرکزی بابت تنخواه «بدهکار» بوده‌است.»

به‌رغم اعلام مجلس:

شورای رقابت خود را موظف به

قیمت گذاری نمی‌داند



در شرایطی که ایران خودرو

فهرست قیمت‌های جدید هفت گروه از محصولات خود را در روز گذشته منتشر کرده نالبر رئیس کمیسیون صنایع مجلس قیمتی را قانونی

می‌داند که شوروی رقابت اعلام کند اما شورای رقابت نیز خود را موظف به قیمت‌گذاری نمی‌داند. به گزارش ایلنا، جواد حسینی کپا در پاسخ به این پرسش که اگر وزارت صمت با ابلاغ قیمت‌های جدید خود و سازمان داخلی موافق نیست، ایران خودرو چگونه قیمت‌های جدید را منتشر کرده‌است، اظهار کرد: قیمتی قانونی است که شوروی رقابت آن را اعلام کند. در همین راستا سپهر دادجوی توکلی، سخنگوی شورای رقابت، تاکید کرد: شوروی رقابت طبق قانون به هیچ‌عنوان وظیفه قیمت‌گذاری هیچ کالا و خدمتی را ندارد. این شور وظیفه صدور دستورالعمل قیمت‌گذاری را دارد و این دستورالعمل هم با هدف رقابتی شدن بازار ارائه می‌شود و هدف از این کار کنترل رفتارهای انحصاری است. گفتنی است او همچنین از برخورد این شورا با تخلف خودروسازان در زمینه افزایش غیر قانونی قیمت‌ها خبر داد.

خاندوزی:

تمام بانک‌های تحت مدیریت دولت

سودده هستند

وزیر اقتصاد از سودده بودن همه بانک‌های تحت مدیریت دولت خبر داد. احسان خاندوزی در شبکه ایکس‌نوست: «امروز ۱ کیسینه ۷ مرداد مجمع عمومی بانک سپه برگزار شد و طبق وعده‌ای که پار سال‌دادیم، آخرین بانک زیان ده دولت، به دستورالعمل سیدنا ۱۹ همت زیان در سال ۱۴۰۰ به ۱۶۰۰ میلیارد تومان سود در ۱۴۰۲. امروز از ۵ بانک زیان‌ده ابتدای دولت خبری نیست و تمام ۱۴ بانک تحت مدیریت دولت، سودده هستند.»

سختگوی صنعت برق:

الگوی مصرف برق بانک‌ها

قابل انتقاد است

سختگوی صنعت برق با اشاره به خنکی بیش از اندازه دمای هوادر بانک‌ها، عنوان کرد: حدود ۳۵ مگاوات از مجموع برق کشور در بخش سیستمهای سرمایشی

(کولرها) مصرف می‌شود. به گزارش خبرگزاری مهر، مصطفی رحیمی مشهدی با اشاره به گلایه برخی هموطنان از خنکی بیش از اندازه دمای هوادر بانک‌ها، گفت: مردم می‌گویند در این شرایط گرما، در برخی بانک‌ها احساس سرمای کنیم و مصرف برق بیش از ۵ هزار ادره و سازمان کشور از طریق کشور‌های هوشمند پایش می‌شود. او از گزارش‌های مردمی واصله در خصوص مصرف برق در برخی بانک‌ها، فرودگاه‌ها، مراکز آموزشی و… خبر داد و گفت: روشن بودن همه وسایل سرمایشی در مراکز آموزشی که در تابستان تعطیل هستند صحیح نیست و باید مصرف‌آنها اتقی که پرسنل حضور دارند، سیستم‌های سرمایشی روشن شود.

حواله بنز وارداتی جانبازان

به ۱۴ میلیارد رسید!

حواله‌های خودروهای وارداتی جانبازان باار قام شگفت‌آوری در حال خرید و فروش است و از جمله در یک مورد، بنز وارداتی جانبازان ۱۴ میلیارد تومان قیمت گذاری شده است. به گزارش خبرآنلاین، بررسی‌ها حاکی از این است که قیمت حواله‌های خودروهای وارداتی جانبازان از ۴ میلیارد تومان آغاز می‌شود و تا ۱۴ میلیارد تومان هم می‌رسد. در حال حاضر رکورد قیمت مربوط به حواله بنز B۲۰۰ است که در یکی پلنفرهای نشر آگهی با قیمت ۱۴ میلیارد تومان ارائه شده است. در همین رابطه گفتنی است که اخیرا وارد جدیدترین اخبار خودرو، مهدی ضیعی، مجری طرح واردات خودرو وزارت صمت از برگزاری جلساتی باشرکت‌های واردکننده جهت تسهیل در امر واردات خودروهای جانبازان خبر داده‌است.

عضواتاق بازرگانی اعلام کرد:

فروش فرش های افغانستانی به نام ایرانی

رئیس کمیسیون فرش هنر و صنایع دستاره اتاق بازرگانی ایران با اشاره به واردات قاچاق و آسان فرش‌های افغانستانی به ایران، اعلام کرد: در برخی موارد این فرش‌ها نام فرش ایرانی به

فروش می‌رسد که این هم خودش تخلف دیگری است و دلیلش هم مسئله جانیبت فرش‌های افغانستانی بخاطر قیمت پایین است. به گزارش اقتصادآنلاین، مرتضی حاجی آقامیری افزود: این فرش‌ها شبه قاچاق و باسند توارده می‌شود طبیعتاً عرض ورودی پرداخت نمی‌کنند، به دلیل این که فرش‌های باکیفیتی هم هستند، با قیمت پایین‌تری از فرش ایرانی را اختیار مشتری قرار می‌گیرند و علاوه بر تحریم بازار، باعث ضرر به مردم تولید داخلی می‌شوند.
مرتضی رح در این موضوع که یک تولیدکننده فرش در افغانستان تعهد کند که شماره تعدادی فرش لزوم دارد.
مردم ۴۸ ساعت دیگر در تهران تحویل شما می‌دهم، روند نگران کننده‌ای است. در نظر داشته‌باشید ما بخواهیم بار تجاری هم بفروشیم ۴۸ ساعت به مقصد نمی‌رسد که این افراد این اعداد را در مورد واردات غیرقانونی فرار دارند.