

غلامحسین مظفری در پیام تبریک به مناسبت روز کیش تأکید کرد:

کیش، میزبان مهربان همه ایرانیان



رشد سرمایه‌های مادی و معنوی در جزیره زیبای کیش

بهره برداری از پروژه‌های مختلف در حوزه‌های «فرهنگی و اجتماعی، هنری، گردشگری» به مناسبت گرمای داشت ۲۰ آبان «روز کیش» یکی از اقدامات مهم در منطقه آزاد کیش بود.

مرتضی بانک، مشاور رییس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی؛ سه شنبه ۲۰ آبان در حاشیه بهره برداری از پروژه‌های مختلف کیش، آزادسازی رینگ ساحلی منطقه و ایجاد دسترسی گردشگران و مردم به تمام زوایای جزیره زیبای کیش را یکی از اقدامات ارزشمند سازمان منطقه آزاد کیش برشمرد و اظهار داشت: با آزادسازی ۳۷ هکتار از ساحل کیش و اختصاص ۲۰ میلیارد تومان برای طراحی و عملیات ساماندهی سواحل و نیز اجرای طرح‌های اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی و گردشگری به سرمایه‌های مادی و معنوی جزیره زیبای کیش، افزوده شده است.

بانک با بیان این که در بیستم آبان هر سال روز «کیش» مراسم باشکوهی با هدف «معرفی کامل و دقیق تر از زیباترین جزایر کشور در خلیج فارس و موقعیت مهم استراتژیک جزیره کیش از نظر فرهنگ، ادب، تاریخ و سنت» این منطقه برگزار می‌شود افزود: مردمان بسیار هوشمندی که در طول تاریخ توانسته‌اند با «هنر، ادبیات، علم و دانش خود و با حضور در دیوانگانه‌های تاریخی» از سرمایه‌های کشور حفاظت کنند، قابل تقدیر و ستایش اند. وی نقش مردم کیش در حفظ و توسعه و ارتقای جایگاه مهم «ادب و فرهنگ» این منطقه را مثبت ارزیابی کرد و اظهار داشت: با درود و سلام ویژه به مردم جزیره کیش، دست آنان را به خاطر تمام فداکاری‌هایی که به گرمی می‌فشاریم و در مقابل بزرگی، عظمت کیش و مردم این منطقه در حاشیه خلیج فارس زانو می‌زنیم و ادای احترام می‌کنیم.

مشاور رییس جمهور در خصوص بوم‌گردی‌هایی که مورد نیاز منطقه است و می‌تواند پیوند میان سنت و مدرنیته در جزیره کیش باشد افزود: به منظور استفاده مردم و آشنایی با فرهنگ بومی کیش و استفاده از ظرفیت‌های جدید این منطقه و آثار هنری و صنایع دستی در آینده نزدیک شاهد توسعه و تحول خوبی در این حوزه‌ها خواهیم بود.



دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی در رابطه با بهره‌برداری از «پارک بهارستان و آری» واقع در فاز ۱ و ۲ شهرک نوینیا و سه اسکله تفریحی و گردشگری، باغ مجسمه گفت: اقدامات موثری در حوزه اجتماعی، فرهنگی، گردشگری و مردمی در این منطقه از جمله سه اسکله تفریحی و گردشگری که به نام مشاهیر کشور نام‌گذاری شده به انجام رسیده است. جالب آن که قرار است در سالگرد هر یک از این شعرا مراسم به خصوصی در این اسکله‌ها برگزار شود. مرتضی بانک در خصوص مجموعه آثار شماری از هنرمندان تجسمی کشور در باغ مجسمه با هدف پیوند فرهنگ عمومی و فرهنگ کیش با هنرمندان بزرگ کشور افزود: این اقدام مهم یک نمونه ارزشمندی است که می‌تواند برای احیای فعالیت‌های فرهنگی و هنری جزیره کیش تأثیر گذار باشد.

بانک تصریح کرد: در ادامه با افتتاح پروژه‌های «هتل ۵ ستاره آرامیس پلاس و پارلمان زنان کیش» که یکی از کارهای بسیار ارزشمند



در منطقه شمال جزیره نیز با افتتاح ساحل کرانه ضمن احداث ۴۰۰ متر مسیر جدید موجب تأمین دسترسی مسیر ساحلی به طول ۷۰۰ متر و همچنین امکان دسترسی عموم به حدود ۸ هکتار از اراضی ساحلی فراهم آمده است.

افتتاح سه اسکله تفریحی و رستوران مارینا

همچنین رستوران مارینا و اسکله‌های تفریحی و گردشگری در ساحل شرقی جزیره کیش و محدوده مارینا توسط مرتضی بانک دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی افتتاح شد.

در این مراسم؛ رستوران مارینا و سه اسکله تفریحی در ساحل شرقی و محدوده مارینای کیش با ظرفیت دو موشکن ۲۰۰ متر، یک موشکن ۱۰۰ متر طول و دارای عرض بالغ بر ۱۰ متر،



سه شنبه ۲۰ آبان «روز کیش» توسط مرتضی بانک به بهره‌برداری رسید. رستوران مارینا کیش توسط شرکت «مکین دریا بومبیر» که شرکای تجاری این پروژه هستند تحت عنوان شرکت «مارینا دریای تابان» در حوزه دریا فعالیت خود را آغاز کرده و اسکله‌های شناوری که در حوضچه فعالیت می‌کنند به

مبلغی بالغ بر ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون یورو با سرمایه بخش خصوصی در سال ۹۳ خریداری و نصب شده است. این مجموعه دارای ۲ کشتی اقیانوس پیما است. با همت شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش با ظرفیت موج شکن‌های موجود در ساحل شرقی که بدون استفاده رها شده بود نسبت به طراحی و اجرای روکش، نورپردازی و مبلمان شهری در سه موج شکن اقدام شده است.

بهره‌برداری از پارک‌های بهارستان و آری

بناحضور مشاور رییس جمهور و مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش پارک‌های بهارستان و آری واقع در فازهای ۱ و ۲ شهرک نوینیا به بهره‌برداری رسید.

پارک بهارستان در زمینی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع و پارک آری در زمینی به مساحت ۱۶ هزار متر مربع فضای سبز توسط مرتضی بانک دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی افتتاح شد.

همچنین پارک بهارستان با کاشت ۶۶ درخت و ۴۰۱ اصله درختچه، ۳۱۲ پرچین و کاشت پوشش ۵۰۰ متر مربع و پارک آری با کاشت ۸۵ اصله درخت، ۱۳۰ اصله درختچه، ۷۵ متر پرچین، ۳۱۰ متر پوشش پذیرای عموم مردم و گردشگران است.

مجموعه باغ مجسمه نیز با هدف ایجاد فضایی تازه در زمینه گردشگری فرهنگی پس از برگزاری دو دوره سمپوزیوم «مجسمه و طبیعت» و با جمع ۲۲ اثر از ۲۲ هنرمند مجسمه‌ساز توسط شرکت عمران، آب و خدمات کیش امسال تأسیس شده است که توسط مشاور رییس جمهور افتتاح شد.

فضاهای بازی کودکان و امکانات ورزشی و مسیرهای پیاده متناسب در چارچوب الزامات طراحی‌های پارک‌های محلی تأمین شده است و پیش‌بینی می‌شود با توجه به تراکم جمعیتی و نیاز این مناطق؛ بتواند بخش عمده‌ای از نیاز ساکنین این منطقه را برطرف کند.

همچنین حفاظت کاتودیک اسکله ۳۵ هزار تنی بندر تجاری کیش نیز با مبلغی بالغ بر ۳۴۵ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید.

شایان ذکر است بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی، ساحل پارک دلفین‌ها، حفاظت کاتودیک دو پارک در منطقه نوینیا ۲ و ۳، حفاظت کاتودیک در بندر گاه تجاری، گشایش رسمی پارلمان زنان، رونمایی از طرح مسکن ملی، سوگند نامه محیط زیست کیش، رونمایی از دومین ویژه‌نامه معماری ساختمان جزیره کیش، رونمایی از طرح جامع و رویداد نوآورانه «پنج‌قارداست»، افتتاح دو چرخه‌های هوشمند از جمله برنامه‌های ویژه ۲۰ آبان «روز کیش» بود.

در آیین افتتاح پروژه‌های یاد شده، غلامحسین مظفری رییس هیئت مدیره و مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش، محمدعلی و کیلی سرپرست معاونت فرهنگی و گردشگری مناطق آزاد، سعید محمدرضا مداح مشاور و مدیر کل حوزه ریاست، ابوالفضل طیبی مدیر عامل شرکت عمران، آب و خدمات، معاونین و برخی از مدیران سازمان منطقه آزاد کیش و مسئولان محلی حضور داشتند.

اخبار کیش

معاون توسعه و مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش تشریح کرد:

کیش و نتایج ثمر بخش اجرای راهبردهای نو

مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش به عنوان عالی‌ترین نهاد حاکمیتی در جزیره کیش، بر اساس چشم‌انداز، مأموریت‌ها و ارزش‌های بنیادین سازمان و با تحلیل نقاط قوت و ضعف و فرصت‌ها و تهدیدهای منطقه و با توجه ویژه به اسناد بالادستی برنامه راهبردی سازمان را تدوین نمود.

به گزارش ایلنا، ناصر آخوندی، عضو هیئت مدیره و معاون توسعه و مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش با بیان این مطلب گفت: بر این اساس، دورنمایی از برنامه‌ها، اقدامات و فعالیت‌ها از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰ تبیین شده و واحدهای مختلف همسو، یکپارچه و بصورت نظام‌مند، در جهت مأموریت‌ها و اهداف بلندمدت سازمان و منطقه هدایت گردیده‌اند. وی افزود: این برنامه مورد پشتیبانی و حمایت کامل ریاست هیئت مدیره و مدیر عامل محترم سازمان قرار داشته و در کلیه مراحل طراحی و تدوین آن از مشاورت صاحب‌نظران خبره و حمایت شورای مطالعات و تحقیقات راهبردی استفاده شد.

وی با اشاره به مهمترین اقدامات سازمان منطقه آزاد کیش در راستای تأمین مالی و اجرای پروژه‌های توسعه‌ای کیش گفت: در نخستین گام، سازمان منطقه آزاد کیش با هدف توسعه متوازن و انضباط مالی به بررسی موانع و معضلات پیش‌روی سرمایه‌گذاری در این منطقه پرداخت و در این راستا شورای عالی تأمین مالی در سطح مدیران ارشد سازمان و همکاری خبرگان حوزه‌های اقتصاد و تأمین مالی تشکیل و به بررسی و ارائه راهکار در این خصوص مبادرت ورزید.



در این راستا، سعی شد تا ضمن ارائه راهکارهای مناسب، نحوه تأمین مالی اقتصاد کیش با استفاده از پتانسیل‌های بازار سرمایه به عنوان یک فرصت کم‌ظایر، بررسی و عملیاتی شود. به گفته وی، جلوگیری از خام‌فروشی زمین با کاربری مسکونی در قالب مشارکت از دیگر برنامه‌های مدنظر بود که با هدف جلوگیری از خام‌فروشی و کنترل قیمت و در عین حال ایجاد ارزش افزوده مناسب برای این نوع کاربری، زمینهای مسکونی قابل واگذاری را با محوریت هلدینگ سرمایه‌گذاری و توسعه کیش در قالب مشارکت با سرمایه‌گذاران واقعی به فراخوان گذاشت. آخوندی افزود: بهره‌مندی سازمان منطقه آزاد کیش از شیوه‌های نوین تأمین مالی بازار سرمایه یکی دیگر از برنامه‌های اتخاذ شده بود که دستاوردهای چشمگیری به دنبال داشت.

معاون توسعه و مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش گفت: سازمان منطقه آزاد کیش ۲۰۰ میلیارد ریال از بدهی خود به پیمانکاران را که عمدتاً در حوزه زیربنایی صورت گرفته در قالب تهاوت با املاک تسویه کرده است. این املاک عمدتاً از محل بخشی از بدهی سرمایه‌گذاران به سازمان که توان پرداخت آن را نداشته و پروژه‌ها متوقف شده بود، دریافت و با طلب پیمانکاران از سازمان تسویه شده است. همچنین تسویه بخشی از بدهی‌ها به پیمانکاران پروژه‌های زیربنایی در قالب L.C داخلی انجام شده است. این در حالی است که سازمان منطقه آزاد کیش با هدف تسویه بدهی خود به پیمانکاران و تقویت بنیه مالی ایشان برای ادامه اجرای پروژه‌ها، طی تفاهم با بانک‌های صادرات و ملت به گشایش اعتبار اسنادی داخلی به نام پیمانکاران و با ضمانت و تسویه سازمان منطقه آزاد کیش تا سقف ۱۰ هزار میلیارد ریال اقدام کرد.

وی در پایان گفت: بر این اعتقادیم که با حمایت ملی مسئولان عالی سیاسی و اقتصادی و نیز همراهی مدیران ارشد و کارکنان فهیم سازمان منطقه آزاد کیش، استادان دانشگاه، صاحب‌نظران، اقتصاددانان، کیش به مرکز هم‌تراز سازی اقتصاد جهان با ایران و مرکز اجتماع نخبگان اقتصاد و گردشگری تبدیل شود. رویایی و خواستی که با وحدت، تلاش و همدلی، دور از دسترس نیست.