از گوشه و کنار

فراخوان ستاد مدیریت بحران برای خاموش کردن آتش

آتش‌سوزی گسترده در اورامانات

تلاش‌های شبانه روزی مردم و دوستداران محیط زیست اورامانات و دیگر شهرها جهت اطفای حریق جنگل‌ها و مراتع شهرستان ثلاث باباجانی همچنان ادامه دارد. به گزارش رکنا، به‌رغم حضور هلیکوپتر آب پاش، آتش سوزی مهار نشده و لحظه به لحظه شعله های آتش بیشتر و بیشتر می‌شود. ستاد مدیریت بحران ثلاث باباجانی طی اطلاعیه‌ای گفت: باتوجه به تداوم آتش سوزی در مراتع و جنگل های ثلاث باباجانی کسانی که توانایی در اطفای حریق دارند جهت کمک به اطفاء حریق می توانند به مله سراژین مراجعه کنند و از آنجا با خودروهای که برای انتقال نیروهای مردمی و امدادی تدارک دیده شده به محل آتش سوزی انتقال یابند. حسن اکبری معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست به خبرنگار رکنا گفت: برای پیشگیری از آتش سوزی جنگل ها باید فرهنگ سازی صورت بگیرد و مردم محلی را به تجهیزات اطفای آتش تجهیز کنیم. او با اشاره به این اقدامات تصریح کرد: در بخشی از جنگل ها با تراکتور «آتش بر» ایجاد می کنیم که در صورت بروز آتش به مناطق دیگر گسترش نیابد. نکته دیگر این است که این موارد باید در کتابهای درسی آموزش داده شود و در نهایت فرهنگ سازی و آموزش مهمترین عامل پیشگیری در بروز آتش سوزی در جنگل هاست.

■■■

عضو شورای شهر تهران:

یک خیابان تهران به نام شهید هنیه نام‌گذاری خواهد شد

یک عضو شورای شهر تهران گفت: به‌زودی خیابانی در تهران به نام شهید اسماعیل هنیه بزرگوار نامگذاری خواهیم کرد. مهدی پیرهادی عضو شورای شهر تهران گفت: ترور ناجوانمردانه و خبیثانه اسماعیل هنیه، رییس دفتر سیاسی جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) از سوی رژیم نامشروع اشغالگر قدس در تهران قطعا با پاسخی سخت و پشیمان کننده‌ای برای اسرائیل همراه خواهد داد. به گزارش ایسنا، این عضو شورای شهر تهران ادامه داد: به‌زودی خیابانی در تهران به نام این شهید بزرگوار نامگذاری خواهیم کرد.

■■■

جذب هیات علمی به بسیج اساتید واگذار شد

بر اساس ابلاغیه‌ای که در تاریخ سوم مرداد ۱۴۰۳ در روزهای پایانی دولت سیزدهم از سوی محمدخلج امیر حسینی (رئیس مرکز جذب هیات علمی وزارت علوم) صادر شده مسئولیت کارگروه جذب اساتید دانشگاه به کانون بسیج اساتید واگذار شد. بنابر گزارش دیده بان ایران؛ بر اساس این ابلاغیه سازمان بسیج اساتید کشور مسئولیت هماهنگی، نظارت و تدوین دستورالعمل های اساتید برای را بر عهده خواهند داشت. اساتید دانشگاه صدور این بخشنامه توسط وزارت علوم در روزهای پایانی دولت سیزدهم را تلاشی برای «خالص سازی» دانشگاه‌ها قلمداد می کنند.

■■■

حمله سگ‌های بلاصاحب به کارشناس بهداشت بهبهان

براساس اعلام دانشگاه علوم پزشکی بهبهان سگ های بلاصاحب به یک کارشناس بهداشت حمله کرده و باعث مصدومیت وی شده‌اند. دانشکده علوم پزشکی بهبهان اعلام کرد: یکی از بانوان همکار مراقب سلامت که برای نمونه گیری از محل‌های مستعد زیست پشه آئدس به یکی از مناطق شهرستان بهبهان رفته بود، مورد حمله چند قلاده سگ ولگرد قرار گرفت. براساس اعلام دا کارشناس بهداشت از ناحیه پا دچار آسیب و مصدومیت شده است. با وجود پیگیری‌های مکرر دانشکده علوم پزشکی بهبهان تاکنون اقدام مناسبی برای جمع آوری سگ‌های بلاصاحب در سطح شهرستان انجام نشده است.

■■■

اطلاعیه آموزش و پرورش درباره آخرین مهلت تعیین وضعیت سوابق تحصیلی

وزارت آموزش و پرورش با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد که پایان روز یکشنبه ۱۴ مرداد آخرین مهلت مشاهده و تایید سوابق تحصیلی است. در اطلاعیه شماره ۲ مرکز سنجش و پایش کیفیت آموزشی وزارت آموزش و پرورش آمده است: «به اطلاع متقاضیان ورود به آموزش عالی می رساند با مراجعه به سامانه جامع آزمون سراسری به نشانی my.sanjesh.org وضعیت سوابق تحصیلی خود را تعیین کنند.» در ادامه این اطلاعیه با تاکید بر اینکه «باتوجه به زمانبندی اعلام نتایج آزمون سراسری این مهلت غیرقابل تمدید است»، آمده است: «مجددا یادآور می‌شود در صورت عدم مراجعه به سامانه یادشده یا عدم تأیید سوابق تحصیلی، نمره کل سابقه تحصیلی به مراجع مربوطه ارسال نخواهد شد.»

■■■

سقف خلافی توقیف خودرو به ۵ میلیون رسید

رئیس پلیس راهور فراجا گفت: با توجه به افزایش جرایم رانندگی سقف خلافی که منجر به توقیف خودرو می‌شود از ۲ تومن به ۵ میلیون تومان رسید. به گزارش سایت دیده‌بان ایران؛ سردار تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا اظهار کرد: در گذشته مبلغی که باعث توقیف خودرو می شد رقم ۲ میلیون تومان بود که در زمان کرونا این رقم موقتا به ۳ میلیون تومان رسید. رئیس پلیس راهور فراجا خاطرنشان کرد: در نتیجه اگر خودرویی رقم جریمه‌اش به ۵ میلیون تومان برسد منجر به شکایت پلیس و در نهایت توقیف و انتقال به پارکینگ این خودرو می‌شود. براساس این خبر جرایم رانندگی از ۲۳ تیرماه با درخواست پلیس راهور و تصویب دولت افزایش یافته است و اگر خودرویی مرتکب تخلف شود با اعداد و ارقام جدید جریمه می‌شود.

کارشناس توسعه آموزش و پرورش در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»:

۴۵ سال گذشته، عدالت آموزشی اتفاق نیفتاده است

کارشناس توسعه آموزش و پرورش درباره عدالت آموزشی معتقد است؛ براساس عدالت آموزشی سیستم و حکومت باید فرصت‌های برابر برای همه دانش آموزان فراهم کند و همه دانش آموزان از آموزش با کیفیت برخوردار شوند اتفاقی که در ۴۵ سال گذشته نیفتاده است. اگر وزیری که انتخاب می‌شود در اولین قدم بتواند بخشنامه‌ای را صادر کند که از ارائه مجوز به مدارس خصوصی جلوگیری کند مطمئنا این وزیر می‌تواند در راستای عدالت آموزشی اولین گام را بردارد اما هیچ وزیری این کار را نمی کند چراکه نظام تعلیم و تربیت در دست مافیای آموزش خصوصی است. یعنی گردش مالی که سیستم خصوصی آموزش در این کشور دارد از پول نفت هم بالاتر است. بنابراین این تناقضات و این پاردوکس‌هایی که وجود دارد اجازه نمی دهد که بتوانیم نظام تعلیم و تربیت را نجات دهیم و نه عدالت اتفاق می‌افتد و نه توسعه و پیشرفتی صورت می‌گیرد.

به گزارش گروه شهرنوشت «توسعه ایرانی»، افت نمرات دانش آموزان در سال تحصیلی اخیر، کمبود معلم در سال گذشته و تداوم آن در سال تحصیلی آینده، کمبود بودجه آموزش و پرورش و عدم برقراری عدالت آموزشی از چالش هایی است که در حال حاضر وزارت آموزش و پرورش با آن مواجه بوده و فردی که در مسند این وزارتخانه قرار می گیرد در ابتدای کار خود با این چالش ها مواجه بوده و باید از راه‌حل‌های مناسبی را برای رفع این چالش‌ها داشته باشد در غیراینصورت نه تنها مشکلات آموزش و پرورش که یکی از مهمترین وزارتخانه‌ها و نهادها است رفع خواهد شد بلکه این مشکلات بیشتر شده و بر این چالش ها اضافه خواهد شد. بعد از پایان انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری، رئیس جمهور برای انتخاب وزرا از کارگروه‌هایی استفاده کرده و افرادی به عنوان گزینه‌های این پست از طریق این کارگروه‌ها به رئیس جمهور معرفی شده‌اند تادر نهایت توسط پزشکیان انتخاب شوند، اما کارشناسان حوزه آموزش و پرورش معتقدند که فردی که برای وزارت آموزش و پرورش انتخاب می‌شوند باید از تخصص‌های علمی در حوزه تعلیم و تربیت برخوردار باشد.

وزیر آینده در حوزه تعلیم و تربیت، تخصص و علم داشته باشد

در همین رابطه سحر بیات، کارشناس توسعه آموزش و پرورش و رئیس سابق کمیسیون ملی آیسسکو در گفت و گو با «توسعه ایرانی» درباره شاخص‌هایی که باید برای انتخاب وزیر آموزش و پرورش با توجه به چالش‌های این وزارتخانه از سوی رئیس جمهور مد نظر قرار بگیرد، گفت: براساس مطالعات گسترده‌ای که در حوزه نظام‌های آموزشی مختلف داشته‌ام معتقدم مهمترین شاخصی که یک وزیر باید داشته باشد تخصص و علمی است که باید در حوزه تعلیم و تربیت داشته باشد یعنی اگر کسی واقعا تحصیلات آکادمیک در حوزه تعلیم و تربیت نداشته باشد نمی‌تواند درک کند که افزایش کیفی آموزش و تربیت در کلاس درس است که باعث می شود میانگین معدل نمره دانش آموزان بالا برود چراکه میانگین معدل نمره دانش آموزان به نوع آموزشی که به آن‌ها یاد داده می‌شود مرتبط است.

سحر بیات، رئیس سابق کمیسیون ملی آیسسکو در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: امروز با نسل زد و آلفا مواجه هستیم و قرار است برای این نسل‌ها سیاست گذاری شود، وقتی فردی که به عنوان وزیر معرفی می‌شود با این نسل هیچ آشنایی ندارن و ۳۰ سال است که از آموزش و پرورش خارج شده و در صندلی‌های مدیریتی حضور داشته چطور می‌خواهد با عدم شناخت و عدم فهم از این شرایط در مدرسه با وجود نسلی که واقعا تغییر کرده است، سیاست گذاری کنند؟

وی ادامه داد: وقتی میانگین معدل سه رشته تخصصی مادر کل کشور ۹ و ۱۰ است قطعا فاجعه‌ای در نوع آموزش رخ داده است و حل این فاجعه منوط است به این که یک سیاستگذار و رهبر تربیتی که درک عمیقی از حوزه تخصصی و کیفی آموزش داشته باشد. اگر وزیری این تخصص را نداشته باشد و درکی از مفهوم تعلیم و تربیت و آموزش کیفی ندارد چطور می تواند این چالش را حل کرده و برنامه ریزی کند. طبیعی است که نمی‌تواند.

فرد دور از کلاس درس نمی تواند رهبر آموزشی موفق باشد

کارشناس توسعه آموزش و پرورش با اشاره به اینکه وزیری که ۳۰ تا ۴۰ سال است کلاس درس را ندیده است، نمی تواند یک رهبر آموزشی موفق باشد گفت: چراکه رهبری که مدرسه، کلاس و اقتضائات رشد تفکری و تغییر نسل جدید را نمی‌شناسند، نمی تواند یک سیاستگذاری مبتنی بر خواسته‌های نسل جدید داشته باشد. بنابراین وقتی لیست کارگروه معرفی وزیر آموزش و پرورش را نگاه می کنیم می‌بینیم که افرادی معرفی شده‌اند که در ۲۰ تا ۳۰ سال گذشته فقط در صندلی‌های مدیریتی حضور داشته باشند و معلم نبوده‌اند اولین چیزی که به ذهن ما می‌رسد این است که چطور این لیست و این افراد می توانند رهبر تربیتی موفقی باشند.

بیات خاطرنشان کرد: امروز با نسل زد و آلفا مواجه هستیم و قرار است برای این نسل‌ها سیاست گذاری شود، وقتی فردی که به عنوان وزیر معرفی می‌شود با این نسل هیچ آشنایی ندارند و ۳۰ سال است که از آموزش و پرورش خارج شده و در صندلی‌های مدیریتی حضور داشته‌اند چطور می‌خواهد با عدم شناخت و عدم فهم از این شرایط در مدرسه با وجود نسلی که واقعا تغییر کرده است، سیاست‌گذاری کنند. بنابراین حتما وزیری باید انتخاب شود که در مدرسه حضور داشته است. شورای سیاست گذاری کشورهای پیشرو در حوزه آموزش و پرورش این دو شاخص را در انتخاب مدیریت آموزش و پرورش مد نظر قرار می‌دهند البته شاخص‌های دیگری هم وجود دارد و قطعا فردی که انتخاب می‌شود باید تجربه مدیریتی هم داشته باشد و ساختار بروکراتیک سیستم تعلیم و تربیت را باید بشناسد اما مهمترین شاخص‌ها همان دو موردی است که در ابتدای صحبتم بیان کردم چراکه بدون این شاخص‌ها معدل سال آینده دانش آموزان باز هم همین خواهد بود.

قطع ارتباط بین سیاستگذاری و حوزه صف، باعث چالش کمبود معلم می‌شود

وی درباره کمبود معلم که یکی از مهمترین چالش‌های حوزه آموزش و پرورش است، ادامه داد: وقتی ارتباط بین سیاستگذاری و حوزه صف قطع است این چالش ایجاد می‌شود اگر معلمانی داشتیم که همراه وزارت آموزش و پرورش بودند و وزارت آموزش و پرورش برای معلمان اهمیت قائل می‌شد. همین ۶۰ الی ۷۰ هزار معلم که بازنشسته شدند به همکاری با وزارت آموزش و پرورش ادامه می‌دادند و در سال گذشته با کمبود معلم مواجه نمی شدیم اما وقتی وزیری داریم که اصلا صف، مدرسه و معلم را نمی‌شناسد، نمی‌داند که می تواند با یک ارتباط خوب و ایجاد انگیزه کمک کند تا چنین مشکلاتی ایجاد نشود. حل کردن مشکل کمبود معلم کار سختی نبود فقط موضوع این بود که ما وزیری داریم که هیچ شناختی از معلم و مدرسه ندارد و هیچ کاری نمی تواند انجام دهد که معلمان اضافه کار و استمرار خدمت بگیرند تا بتوانیم بابه مرور با جذب معلم این مشکل را حل کنیم.

بودجه به تنهایی برای توسعه کافی نیست

کارشناس توسعه آموزش و پرورش درباره سایر چالش‌های آموزش و پرورش مانند کمبود بودجه گفت: ضمن اینکه اعتقاد دارم که بودجه یکی از شاخص‌های مهم توسعه است اما به همان اندازه هم معتقدم که بودجه به تنهایی برای توسعه کافی نیست یعنی فاکتورهای بسیار زیادی موثر است که یک سیستم آموزشی بتواند تغییر پیدا کند. مسئله مهم این است که فرآیندهای ما در آموزش و پرورش فرآیندهای کیفی نیست. متاسفانه در کشور ما تعلیم و تربیت را به عنوان یک علم و تخصص نمی‌شناسند. بنابراین بودجه به تنهایی فاکتور اصلی تاثیر گذاری در تغییرات و تحولات و توسعه و پیشرفت در نظام تعلیم و تربیت نیست کما اینکه در حال حاضر به اندازه بودجه‌ای که در آموزش و پرورش داریم خروجی مناسب نداریم.

کارشناس توسعه آموزش و پرورش: حل مشکل کمبود معلم کار سختی نبود فقط موضوع این بود که ما وزیری داریم که هیچ شناختی از معلم و مدرسه ندارد و هیچ کاری نمی تواند انجام دهد که معلمان اضافه کار و استمرار خدمت بگیرند تا بتوانیم به مرور با جذب معلم این مشکل را حل کنیم

بیات در پاسخ به این سوال که وزیر آینده آموزش و پرورش چه موضوعاتی را باید مد نظر قرار دهد که در آینده به عدالت آموزشی نزدیک شود گفت: اولین گام که در عدالت آموزشی باید رعایت کنیم این است یک وزیر باید از سیستم بیرون بیاید که خودش با استفاده از روش‌های عدالت انتخاب شده باشد. وقتی وزیر از راه‌هایی مانند لابی و سفارش انتخاب شود، نمی‌تواند مجری عدالت شود و این دو با هم تناقض دارد و معتقدم با همچین کسی درباره موضوعات عدالت صحبت کردن اشتباه است.

نظام تعلیم و تربیت در دست مافیای آموزش خصوصی است

وی تاکید کرد: براساس عدالت آموزشی سیستم و حکومت باید فرصت‌های برابر برای همه دانش آموزان فراهم کند و همه دانش آموزان از آموزش با کیفیت برخوردار شوند چیزی که الان ۴۵ سال است که این اتفاق نیفتاده است. چرا هر کسی پولدار است می تواند به مدرسه بهتر برود و هر کسی پول ندارد در مدرسه دولتی بماند. این در واقع بی‌عدالتی به تمام مفهوم است. تمام وزرایی که در این سال‌ها آمده‌اند به این بی‌عدالتی دامن زده‌اند و خودشان جز ویرانگران بوده‌اند یکی از وزرای پیشین اعلام کرده بود که به دلیل اینکه مدارس گران اداره می‌شود باید خرید خدمات کنیم و مدارس غیر دولتی را گسترش بدهیم این به این معنی است که هر کسی پولدار است می تواند خدمت بهتری دریافت بگیرد. در حالی که براساس عدالت دریافت آموزش با کیفیت نباید وابسته به متغییری با عنوان اقتصاد خانواده نباشد.

کارشناس توسعه آموزش و پرورش تصریح کرد: اگر وزیری که انتخاب می‌شود در اولین قدم بتواند بخشنامه‌ای را صادر کند که از ارائه مجوز به مدارس خصوصی جلوگیری کند مطمئنا این وزیر می‌تواند در راستای عدالت آموزشی اولین گام را بردارد اما هیچ وزیری این کار را نمی کند چراکه نظام تعلیم و تربیت در دست مافیای آموزش خصوصی است. یعنی گردش مالی که سیستم خصوصی آموزش در این کشور دارد از پول نفت هم بالاتر است. بنابراین این تناقضات و این پاردوکس‌هایی که وجود دارد اجازه نمی دهد که بتوانیم نظام تعلیم و تربیت را نجات دهیم و نه عدالت اتفاق می‌افتد و نه توسعه و پیشرفتی صورت می‌گیرد.

گزارش

مدیر عامل انجمن حمایت از بیماران کلیوی:

انحصاری بودن شرکت‌های دارویی، علت اصلی کمبود داروهای بیماران خاص است

انحصاری بودن شرکت‌های تولیدکننده، واردکننده و پخش کننده دارو مهم‌ترین معضلی است که گریبان گیر بیماران خاص کشور شده است. عموما تولیدات دارو برای هر بیماری خاصی از جمله دیالیز تنها در دست یک شرکت است. عملکرد ناموفق و نادرست این شرکت خاص سبب کمیاب یا نایاب شدن داروهای حیاتی بیماران می‌شود. این شرکت‌های خاص به محض برخورد با هر گونه مشکل در هر زمینه‌ای، تولید یا واردات داروها را متوقف می کنند و با این کار سرگردانی بسیاری از بیماران خاص کشور در داروخانه‌ها را رقم می‌زنند. انجام خدمات تولیدی یا واردات دارو توسط چند شرکت می تواند فضای رقابتی سالم در راستای خدمت‌رسانی به بیماران محترم بین شرکت‌ها را ایجاد کند.

اعظم پناهی مهر عیسی لو، مدیر عامل و عضو انجمن حمایت از بیماران کلیوی ایران در گفت و گو با رکنا گفت: توزیع دارو در سال‌های اخیر در سطح کشور به خوبی صورت نگرفته و داروها اغلب کمیاب یا نایاب بوده‌اند. بیماران دیالیز به دلیل کمبود شدید دارو در زمان دریافت داروها با مشکل مواجه بودند. آن‌ها ناچار بودند به جای دریافت داروها در دوره‌های زمانی ۲ ماه یک بار، آن‌ها را ماهی یکبار یا گاهی ۱۰ روز یکبار دریافت کنند تادر آینده با مشکل عدم دسترسی به دارو روبه رونشوند. بیماران پیوندی نیز مجبور بودند با وجود کرونا که در رفت و آمدها محدودیت به وجود آورده بود، به منظور دریافت دارو از داروخانه‌ها از منزل خارج شوند. در حالی که این بیماران به دلیل حساسیت بالا و کاهش سطح ایمنی باید سعی کنند از هر گونه عفونت و ویروسی دور باشند. متاسفانه این مشکل همچنان به طور کامل حل نشده است.

پناهی اظهار کرد: «وزارت بهداشت باید نوعی سطح ارزیابی کیفیت یا استاندارد برای این دستگاه‌ها قرار دهد که مشخص شود کیفیت و مدت زمان استفاده از این دستگاه‌ها در طول روز چقدر بوده است. آیا روند کیفیت انجام دیالیز به حد استاندارد نزدیک است؟ این دستگاه‌ها چند ساعت در طول روز کار می کنند؟ آیا دو نوبت یا بیشتر از این دستگاه برای دیالیز خون بیماران استفاده می‌شود؟ این‌ها مواردی هستند که در مورد دستگاه‌های دیالیز باید مدنظر مسئولین وزارت بهداشت قرار بگیرند. وی همچنین درباره دستگاه‌های دیالیز ایرانی که مدت‌ها بعد از نمونه‌های خارجی آن ساخته شد صحبت کرد که عملکرد و کارآیی دستگاه‌های خارجی را نداشت. البته مسئولین اخیر ابهبود عملکرد این دستگاه‌ها را تایید کرده‌اند.

وی تصریح کرد: «از خیرینی که در این مدت انجمن حمایت از بیماران کلیوی ایران را حمایت کردند تشکر می کنم. انجمن افتخار دارد که حدود ۴۰ سال خادم بیماران کلیوی ایران بوده به لطف پروردگار و خیرین عزیزی که ما را تنها نگذاشتند و با حمایت‌های بی دریغشان ما توانستیم به بیماران خدمت گذاری کنیم و امیدواریم که خیرین مثل سنوات گذشته در کنار ما باشند تا با هم بتوانیم از بیماران حمایت کنیم.»

آگهی اصلاحیه

پیرو آگهی منتشره در روزنامه توسعه ایرانی و عصر ایرانیان مورخه ۱۴۰۳/۴/۳۱ ردیف ۲۳۰ که پلاک اصلی آن ۱۳ اصلی بخش ۸ قریه گشکی چاپ و منتشر گردیده مبنی بر اشتباه بوده و بدین شرح اصلاح میگردد.
ردیف ۲۳۰- ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۳۴ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۸ قریه کاوانه حسین بنام هادی شفیعی بمساحت ۱۸۵۰/۶۵ مترمربع

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران
علی محمد براتی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای خضر پور را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت۵۱۸۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک۱۳۸۱ واقع در فخرآوری گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک۱۳۸۱/۳۱۳ منظور گردیده برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۰۴۰ مورخ۱۴۰۳/۳/۱۰ تایید نموده و آگهی موضوع ماده۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای ناصر خضر پور منتشر وبه اطلاع متصرف نامبرده و و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ۱۴۰۳/۶/۵ در محل شروع به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود از تفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود. تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۵/۱۳ م الف ۴۱۰

محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۱۸۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۴۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه مصطفی مولائی فرزند حسین به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با اعیان احداثی به مساحت ۲۱۰/۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳۵ فرعی از ۵۰ اصلی واقع درشهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۱۳۹۹۲ فرعی از ۵۰ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۶۳۵ فرعی از ۵۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از اصلی مذکور واقع در حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران بدون مساحی ذیل صفحه ۶۳ دفتر ۱۴ بنام خانم زبیده رهنما به ثبت رسیده است و مقادیری از مورد ثبت در اجرای آرا هیئات ماده ۱۴۷ قانون ثبت به اشخاص انتقال گردیده است سپس قطعه دوم تفکیکی شماره ۱۰۵۲۴ مورخ ۶۸/۹/۶ تحت پلاک ۶۳۵ باقیمانده به مساحت ۱۷۸۰۸ متر مربع درسهم وراث مرحومه فوق الذکر قرارگرفته است که ذیل ثبت و صفحه جداگانه اسناد مالکیت صادرشده است .مشخصات ملک:یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۶۳۵ فرعی از ۵۰ اصلی ،مفروز و مجزا شده از اصلی مذکور،قطعه ۲ واقع در قریه کرشته حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۱۷۸۰۸ مترمربع مشخصات مالکیت:مالکیت جواد/ رهنما فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۹۹۹ دوسهم از ۵ سهم دوسهم از هشت سهم ۱۱۳۰۸ متر از ششدانگ باستثنای ثمن اعیانی سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۷۰۷۵۶ سری ت سال- که در صفحه ۲۶۲ دفتر املاک جلد ۵۳۶ ذیل شماره ۹۶۷۱۹ ثبت گردیده است. مساحت های ۱۶۵/۷۰-۶۷-۵۴-۱۲۳/۵۰-۱۳۷/۰۶-۱۴۰-۱۴۰-۱۰۰-۱۲۰-۱۹۰-۱۲۹/۱۵-۱۵ در اجرای آرا هیئات مستقر در ثبت از مورد ثبت منتزع شده است و درضمن ملک مربوطه از مالکیت جواد رهنما می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند ودرصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.م.الف:۱۱۴۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۵/۲۸

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

شناسه آگهی: ۱۷۶۱۳۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۷۶۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ هیأت سوم مالکیت آقای مسعود صائبی نسیم آبادی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۲۱۲۰۵۶ کدملی ۱۲۷۱۲۱۲۰۵۶ صادره اصفهان فرزند مرتضی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۰,۴۰ متر مربع پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع واسطه از مالک رسمی شهربانو ابراهیمی از سند انتقالی ۹۹۹۴ مورخ ۱۳۵۰/۰۸/۳۰ دفتر خانه ۹۵ اصفهان تأئید و محرز گردیده است .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۵/۲۸

شهریاری – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۴۵۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه سمانه درخشان فرزند عباس به صورت ششدانگ یک قطعه باغچه محصور به مساحت ۸۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۱ فرعی از ۶۲ اصلی واقع درشهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۴۹۹۳ فرعی از ۶۲ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ یک قطعه باغ و عمارت و اصطبل بمساحت ۹/۵۸۴۰۷ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره پلاک ۲۳۱ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در کهنز شهریار ذیل ثبت ۹۷۵۸ صفحه ۵۰۴ الی ۵۰۸ دفتر ۶۷ بنام سرهنگ حسن درگاهی نسبت به سه دانگ و محمد اسماعیل صالح خو واقدس الملوک بوذر جمهری هریک نسبت به ۱/۵ دانگ ثبت و سند صادر و تسلیم شده است وسپس سه دانگ سهمی حسن درگاهی طبق سند ۳۹۶۳۹ مورخ ۲۰/۰۴/۳۵ دفتر ۲ شهریار به پروین دخت و پریوش و پرتو هرسه درگاهی بالسویه انتقال یافته است که سهم پرتو ذیلا و سهام مابقی ذیل صفحات ۳۶۱ و ۳۶۳ دفتر ۳۳۰ ثبت و سند جداگانه صادر شده است ذیل صفحه ۳۶۳ و ۳۳۰ بنام پریوش درگاهی نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ سند جداگانه بشماره چاپی ۱۳۵۰۹۱ صادرگردیده و در اجرای رای هیات ماده ۱۴۷ مقادیری از مورد ثبت کسر گردیده و هنوز تعیین حدود باقیمانده نگردیده است . محدودیت : یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۹۶۱۹۹۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۲ صادره از دادیار محترم شعبه ۹ دادسرای عمومی و انقلاب شهریاربه نفع –برای مالکیت محمد اسمعیل صالح خو بازداشت می باشد و درضمن ملک مربوطه از مالکیت پریوش درگاهی می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دونوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند ودرصورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود.ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.م.الف:۱۱۴۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۵/۲۸

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۷۶۱۱۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۳۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات خانم **طاهره رفیمان اصفهانی** به شناسنامه شماره ۱۶۴۷ کد ملی ۱۲۸۶۵۸۶۰۰۳ صادره فرزند عبدالوهاب نسبت به ششدانگ یکباب خانه و ستاره متصله به مساحت ۱۵۹,۱۷ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱۸۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت حسن صدری موضوع سند ۱۳۸۵۳–۱۳۵۰/۰۶/۲۹ دفتر ۹۸ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۵/۲۸

اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان