

شمشیر داموکولوس اوپک پلاس در میدان سیاست فرود آمده است؛

خط و نشان از پسِ بشکه‌های نفت



باران زرین قلم

در سایر کشورهای جهان ایجاد کند. به هر روی جهان سال‌های طولانی با تورم بالا خداحافظی کرده و نرخ‌های تورم کمتر از پنج درصد را به خود دیده بود. حالا اما شمار کشورهایی که با تورم یا به عبارت بهتر بارش تورم روبرو هستند، رو به افزایش است.

دلیل این تورم چیست؟

هنوز اقتصاد جهانی تبعات بیماری کرونا را هضم نکرده و مهیای ورود به دوران پساکرونا نشده‌بود که حمله روسیه به اوکراین، فشاری مضاعف را بر جهان وارد کرد. از یک سو این اقدام نظامی به رشد شدید بهای جهانی غذا منجر شد و از سوی دیگر تحت‌تأثیر تحریم روسیه و فشارهای غربی، بهای انرژی در غرب افزایش یافت چراکه روسیه‌ها از اهرم در دستشان برای خلع سلاح رقیب‌ها بهره‌برد. روسیه مهم‌ترین صادرکننده گاز به اروپاست و از سوی دیگر یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان نفتی تلقی می‌شود. داستان اینجا به سرنوشت ائتلافی به نام اوپک پلاس گره می‌خورد. سازمانی که با تصمیم اخیر خود به زعم کارشناسان

بین‌المللی به کمک روسیه آمده‌است این تصمیم بی‌تردید تبعاتی را برای شریک استراتژیک آمریکا در پی خواهد داشت. برای عربستان.

ماجرای تصمیم اوپک پلاس چیست؟

وزیران نفت و انرژی کشورهای عضو ائتلاف اوپک پلاس با انتشار بیانیه‌ای در سی‌وسومین نشست خود با توجه به شرایط کنونی بازار نفت و دورنمای مبهم اقتصاد جهانی تصمیم گرفتند تولیدشان را از ماه نوامبر ۲۰۲۲ روزانه ۲ میلیون بشکه کاهش دهند. اینجا بود که آمریکا تیغ تیز انتقاد را به سمت عربستان نشانه رفت و جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا، اوایل هفته جاری اعلام کرد، پس از اقدام اوپک پلاس، پیامدهای جدی برای روابط آمریکا با عربستان سعودی وجود خواهد داشت. این همه ماجرا نیست و در اولین اتفاق، قیمت نفت روندی افزایشی را تجربه کرده و حالا هر بشکه نفت می‌رود تا به صد دلار نزدیک شود. آنچه اهمیت دارد این‌که حتی

مسیاسی نیستیم

در حالی که سیاستمداران در میدان سیاست در حال انتقاد بسیار جدی به سیاست‌های اخیر هستند و

نارضایتی‌شان را از همراهی عربستان در این میدان ابزار می‌کنند، مسئولان اقتصادی درصدد توضیح دهند ماجرا باید در میدان اقتصاد تفسیر شود. فیصل بن فرحان، وزیر امور خارجه عربستان سعودی در اظهاراتی گفته است که تصمیم اخیر اوپک پلاس برای کاهش تولید نفت صرفاً اقتصادی است و با اجماع کشورهای عضو اتخاذ شده است.

بر اساس این گزارش، فیصل بن فرحان که روابط کشورش با واشنگتن در پی این تصمیم اوپک پلاس دچار تنش شده‌است، افزود: کشورهای اوپک پلاس مسئولانه عمل کردند و تصمیم مناسب را گرفتند که سعی بر ثبات بازار و تحقق منافع تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان دارد.

در چنین شرایطی آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا نیز گفته است که واشنگتن پیامدهای تصمیم کاهش تولید نفت از سوی اوپک پلاس بر روابط با عربستان را بررسی می‌کند.

بر اساس این گزارش، بلینکن افزود که سعودی‌ها می‌دانستند که کاهش تولید به تقویت درآمدهای روسیه و احتمال تأثیر تحریم‌ها منجر خواهد شد.

وزیر خارجه آمریکا گفت: ما منافع متعددی با عربستان داریم و سیاست ما باید بازتاب‌دهنده آن باشد. آنها مبنایی را که بازار نیازمند کاهش تولید باشد ارائه نکردند. الان زمان خالی کردن بازار از نفت نیست.

از دیگر سوی در پاسخ به این اظهارات، وزیر خارجه عربستان در سخنانی تلویزیونی گفته است: همکاری نظامی بین ریاض و واشنگتن در راستای منافع دو کشور و ثبات منطقه است. رابطه ما با ایالات متحده آمریکا ساختاری است که از زمان شکل‌گیری این رابطه پایه‌ریزی شده است. روابط ما راهبردی است و از امنیت و ثبات منطقه حمایت می‌کند.

هیثم الغیص، دبیر کل اوپک نیز در سخنانی به کمک عربستان آمد و از تصمیم اعضای اوپک پلاس حمایت کرد و کاهش تولید نفت از سوی آنها را اقدامی پیشگیرانه دانست. وی گفت که این تصمیم حامل پیام سیاسی نبوده و نتیجه بررسی‌ها و

هیثم الغیص، دبیر کل اوپک در سخنانی به کمک عربستان آمد و ضمن حمایت از تصمیم اعضای اوپک پلاس، کاهش تولید نفت از سوی آنها را اقدامی پیشگیرانه دانست

اصول فنی است و استقبال کشورهای تولیدکننده نفت از این تصمیم معیاری برای سنجش درستی آن به حساب می‌آید.

وی تأکید کرد که «این تصمیم با هدف تعیین یک قیمت مشخص اتخاذ نشده‌است، بلکه مابه‌دنبال آن هستیم تا عرضه و تقاضا را متعادل کنیم.»

هر چند ایران در تحریم نفتی به سر می‌برد و نفت خود را به صورتی غیررسمی و با میان‌به‌مشتریان خاص می‌فروشد، اما کاهش قیمت نفت می‌تواند اثر منفی بر اقتصاد ایران به جای بگذارد.

هر چه هست روبرویی سیاسی آمریکا و روسیه در قالب اوپک پلاس، حالا به حملات تند لفظی در میدان سیاست از سوی طرفین موضوع منجر شده اما به نظر می‌رسد جهان در آستانه خروج از کرونا، با خروج غول قدرتمند تورم از شیشه روبرو باشد. این وضعیت برای اقتصاد یک سال است بارش عجیب قیمت غذا مواجه شده است، می‌تواند ناگوار باشد اما هر چه هست هم‌پیمانان دیروز، این روزها بشکه‌های

نفت را میان خود چیده‌اند و در حال خط و نشان کشیدن هستند؛ اما در واقعیت، اقتصاد درگیر بحران واقعی است که بر رونق رفتن آن در سایه تحریم تولیدکنندگان بزرگ نفتی چون ایران ممکن نیست.

سؤال مهم اینجا است که آیا این توافق می‌تواند به این نکته بینجامد که آمریکا با بازگشت ایران به بازارهای جهانی نفت موافقت کند؟ بی‌تردید چنین اتفاقی، بخش مهمی از بحران

بازارهای جهانی را در حوزه انرژی حل خواهد کرد.

خبر اقتصادی

آخرین وضعیت تخصیص سهام عدالت به جاماندگان



ایسنا- رئیس سازمان خصوصی‌سازی آخرین وضعیت تخصیص سهام عدالت به جاماندگان را تشریح کرد. حسین

قربانزاده با اشاره به تصویب تخصیص سهام عدالت به جاماندگان در هیات دولت اظهار کرد: بر این اساس افراد تحت پوشش کمیته امداد، بهزیستی و ایثارگرانی که سهام عدالت ندارند فزاد نخست جاماندگان سهام عدالت محسوب می‌شوند.

وی در مورد پرتفوی جاماندگان نیز گفت: پرتفوی جاماندگان از قبل در سازمان خصوصی‌سازی پیش‌بینی شده بود اما یکی از شرکت‌ها در هیات دولت حذف شد و باید جابه‌جایی پرتفوی صورت بگیرد تا بتوان امور را پیش برد. البته این طرح بعد از هیات دولت باید به هیات تطبیق مجلس برود و چنانچه ایرادی نداشته باشد، لازم‌الاجرا است.

به گفته رئیس سازمان خصوصی‌سازی، تعداد جاماندگانی که در فاز نخست شناسایی شده‌اند حدود سه میلیون و ۵۰۰ هزار نفر است.

فروش تخم مرغ بالای ۹۰ هزار تومان تخلف است



ایسنا- رییس هیات مدیره اتحادیه مرکزی مرغداران گفت: قیمت تخم مرغ هنوز در مرغداری‌ها افزایش

نیافته و بنابراین فروش تخم مرغ با قیمت‌های بالای ۹۰ هزار تومان در حال حاضر تخلف است.

حمید کاشانی بیان اینکه هنوز قیمت تخم مرغ تغییری نکرده است، گفت: دولت در اردیبهشت ماه قیمت هر کیلو تخم مرغ در مرغداری را ۳۵ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام کرد طی جلساتی که با مسئولان کشور داشتیم این وعده داده شد که اول شهریور ماه قیمت‌ها اصلاح شود و قیمت واقعی را اعلام کنند.

وی ادامه داد: متأسفانه دولت هنوز به وعده خود عمل نکرده که البته پیگیری این موضوع هستیم. همچنین نهاده‌هایی که مرغداران طلب داشتند تحویل نشده و مشوق‌های صادراتی نیز هنوز داده نشده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۹۱۹-۰۰۰۲۳۸۰۰۰۰۱۶۰۱۶۰۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی یوسف صفری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۹۴ و کد ملی ۰۰۵۸۹۳۷۸۳۱-صادره از تهران بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه مساحت شش‌دانگ ۱۶۵/۳۰۶ متر مربع به پلاک ۳۲۰۶ فرعی در قسمتی از پلاک ۹۹۹ فرعی از سنگ ۱۲/۳۱۲ اصلی واقع در قریه چابکسر بخش ۲۹ گیلان از مالکیت سابق آقای رضاعلی شضیرخانزاد محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۴

علی نصرتی
ریس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودسر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۵۳۷-۰۰۰۲۳۸۰۰۰۰۰۱۶۰۱۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض آقای بهمن جعفری بالامی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۷۲۶ صادره از املش در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۰۶/۲۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۰۲۱۰۲۱ فرعی قسمتی از ۲۸۰۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه بلالم بخش ۲۹ گیلان خریداری از مسیح حبیب زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۴

ریس ثبت اسناد و املاک رودسر
رمضان قربانی

در گفت و گو با ایلنا مطرح شد؛

ثروتی که احمدی نژاد بر باد داد تا ترکیه داعیه هاب انرژی داشته باشد



پیشنهاد پوتین در زمینه هاب گازی شدن ترکیه و تأثیر آن بر برنامه‌های صادراتی ایران گفت: پیشنهاد روسیه با سرعت زیادی قابل اجرا است و ترکیه‌ها نیز از آن استقبال زیادی خواهند کرد. روسیه صادرات گاز را متوقف کرده اما به در آمد آن نیاز مبرمی دارد و نمی‌تواند سیستم را بسته نگه دارد، روسیه سه خط تاترکیه دارد که می‌تواند ظرفیت آن را اضافه کند، ترکیه هم نزدیکی زیادی به اروپا دارد. بنابراین اجرای پروژه‌هایی در حد چند صد کیلومتر کار دشواری نیست، در نتیجه این پروژه سریع قابل اجراست.

پلن جامعی برای صادرات گاز نداریم

وی با بیان اینکه برنامه گازی روسیه و ترکیه فعلاً تأثیر خاصی روی بازار انرژی ما ندارد، افزود: ما همین میزان گازی را هم که صادر می‌کنیم به سختی و با حذف بخشی از نیازهای داخلی انجام می‌دهیم، بنابراین اکنون پروژه یاد شده تأثیر خاصی روی صادرات گاز ما ندارد. دوم اینکه ما پلن جامعی برای صادرات گاز نداریم، چند پروژه گازی

در چارچوب کنار گذاشتن ایران از برنامه‌های صادرات گازی تلقی شود، ضمن اینکه ترکیه با ایران هم قراردادهای متعددی دارد هر چند به اجرائی رسیده است.

سیاست احمدی نژاد پتانسیل ما را تحلیل برد

وی با اشاره به تعلل ایران در توسعه زیرساخت‌ها بیان داشت: متأسفانه گذشته ما برای انتقال ۱۰ میلیون تن زغال سنگ از روسیه به چین قرارداد منعقد کردیم اکنون ۸ ماه از قرارداد گذشته فقط یک واگن رسیده است، چون ظرفیت زیرساختی رشد پیدا نکرد و ظرف ۱۶ سال اخیر توجه سیستم دولتی از زیرساخت‌ها و افزایش توان و ظرفیت خارج شده است، متأسفانه از زمان دولت احمدی نژاد فعالیت اصلی دولت به سمت تأمین نیازهای اولیه مصرفی مردم رفته است که لطمات زیادی وارد کرده و پتانسیل ما را به تحلیل برده است، اکنون سرعت حمل و نقل ریلی برای بار ۳۰۶ کیلومتر در ساعت است و ما این ظرفیت را برای مسافر تخصیص می‌دهیم و فضا برای حمل بار کاهش پیدای می‌کند همین مسئله در تولید انرژی نیز حاکم است. پرتوشیمی‌ها هنوز در سطح اولیه باقی مانده‌اند، با اینکه در زمان احمدی نژاد ثروت بزرگی به میزان ۸۰۰ میلیارد دلار به کشور رسید ولی تحوّل در زیرساخت و ظرفیت ایجاد نشد.

از این آیین‌نامه که دلالت دارد در انتقال تکنولوژی غیر اجرایی می‌ماند.

این فعال اقتصادی با اشاره به تناقض‌هایی از این دست ابهامات آیین‌نامه را بسیار زیاد دانست و تأکید کرد: به نظر من قول دولت برای واردات خودرو اجرایی نمی‌شود و تنها در صورتی خودرو وارد این کشور می‌شود که راهی فراقانونی مدنظر قرار گیرد.

وی ادامه داد: وزیر صمت قول داده است که واردات خودرو اتفاق بیفتد و برای تحقق این هدف بی‌تردید تلاش می‌کنند؛ امکانات خودنیز استفاده کنند اما این روند روندی درست نیست و واردات با این وضعیت اجرایی نخواهد شد. پیش از این زمره واردات خودرو در فضای اقتصادی ایران مطرح بود اما در زمان ابلاغی از سوی ریسی، تأکید بر رقابت‌پذیری بازار خودرو از طریق واردات پیش‌بینی شد و در نتیجه تدوین آیین‌نامه واردات خودرو در دستور کار قرار گرفت.

واردکنندگان حرفه‌ای خودرو درخواستی برای واردات ندارند

هم‌واردکننده قانونی شناسنامه‌دار خود را در گیر این ماجرا نخواهد کرد. پیش از این وزارت صمت از رسیدن ۳۰۰ تقاضا برای واردات خودرو به این وزارتخانه خبر داد. حالا اما عبدالله توکل لاریجانی، مدیر کل دفتر صنایع خودرو در پاسخ به این پرسش که بنا به اخبار منتشر شده دو شرکت با آیین‌نامه واردات خودرو موافقت کردند آیا می‌توان به روند واردات خودروهای اقتصادی امیدوار بود؟ اندران کرد: اولویت ما واردات خودروهای اقتصادی است تا عاوباید واردات به طبقات خاصی از جامعه تعلق نداشته باشد، از این رو واردات خودروهایی که در محدوده اقتصادی

خبر

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو:

در حالی که وزارت صمت اعلام کرده است نزدیک به ۱۰ درخواست برای واردات خودرو به تایید رسیده است، دبیر انجمن واردکنندگان خودرو می‌گوید که هیچ یک از ۱۵ عضو رسمی انجمن واردکنندگان خودرو درخواستی برای واردات خودرو ارائه نکرده‌اند. مهدی دافدر در گفتگو با قرن‌نو تصریح کرد: با این آیین‌نامه هیچ امکانی برای ورود خودرو به کشور نیست و طبیعتاً فن این نکته را درک می‌کنند و پا پیش نخواهند گذاشت. وی اضافه کرد: اگر قرار به واردات خودرو باشد، باید راهی فراتر از این آیین‌نامه یافته شود و کاری است فراقانونی و بار