

«افقه» رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص نسبت به دوره‌های قبل را نادرست دانست:

# نتیجه‌گیری اشتباه «منظور» از یک مقایسه غلط



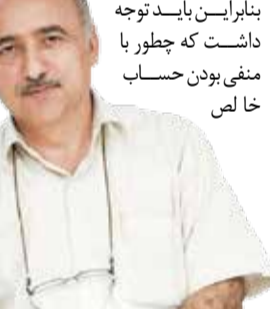
رامتین موثق

۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ (دولت سیزدهم) به ترتیب به ۵۵٫۶ و نزدیک به ۶ درصد رسیده است. اما این رشد ادعا شده چگونه حاصل شده؟

مرکزی، خالص حساب سرمایه کشور در بازه ۹ ماهه اول سال گذشته بیش از ۲۰ میلیارد دلار منفی شده است. «او این آمار را بی سابقه و تاسف‌بار خواند.

اما این آمار ظاهر امورد توجه دولتمردان نیست زیرا نشان می‌دهد خروج سرمایه از کشور سه برابر بر زمان روحانی شده است. در سال ۱۳۹۸، خالص حساب سرمایه در کوتاه مدت منفی ۱۴۷۸ میلیارد دلار، در بلندمدت ۱۱۱۳ میلیارد دلار و در کل منفی ۳۶۵ میلیارد دلار بوده.

در سال ۹۹، خالص حساب سرمایه در کل منفی ۶۳۱۸ میلیارد دلار بوده و سال بعدش، به منفی ۹۳۳۳ میلیارد دلار رسیده. در سال ۱۴۰۱، خالص حساب سرمایه در کوتاه مدت به منفی ۱۵۰۲۶ میلیارد دلار رسید که در کل، ۱۵۰۶۹ میلیارد دلار ثبت شد.



فرار سرمایه، سه برابر بیشتر از دوران روحانی!

در همین راستار، رئیس سازمان برنامه و بودجه مدعی افزایش رشد نرخ تشکیل سرمایه ثابت ناخالص شد. به گزارش ایلنا، داود منظور در صفحه شخصی خود در فضای مجازی با اشاره به رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در دولت سیزدهم نوشت: «متوسط نرخ رشد سرمایه گذاری کل و یا تشکیل سرمایه ثابت ناخالص در طول سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹، منفی ۱۳٫۸ درصد بود. او افزود: این نرخ در سال ۱۴۰۰ به ۴۰٫۱ درصد، در سال ۱۴۰۱ به ۲۵٫۵ درصد و در سال ۱۴۰۲ به ۴۸ درصد رسید، به طوری که متوسط آن در طول دولت سیزدهم ۳۰٫۷ درصد است.»

رئیس سازمان برنامه و بودجه پیش از این با اشاره به مقایسه عملکرد سه ساله دولت سیزدهم با سه سال آخر دولت روحانی، اعلام کرده بود که میانگین رشد اقتصادی در سه سال پایانی دولت دوازدهم منفی ۲۰۰ درصد بود که با یک جهش چشمگیر در سال‌های ۱۴۰۰،

رئیس بنیاد ملی گندم کاران:

## سازمان برنامه موجب اختلال در تسویه حساب با کشاورزان شد



رئیس بنیاد ملی گندم کاران ایران گفت: امسال برای نخستین بار سازمان برنامه و بودجه تسویه حساب با گندم کاران را به سازمان هدفمندی یارانه‌ها محول کرده و این امر سبب دیر کرد دولت در پرداخت مطالبات به کشاورزان شده است.

عطالله هاشمی در گفت‌وگو با ایلنا، خبر داد: دولت هنوز با گندم کاران تسویه حساب نکرده و ۳۷٫۸ هزار میلیارد تومان بدهکار است. دولت امسال ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تن گندم به ارزش ۴۰ هزار میلیارد تومان از گندم کاران تحویل گرفته و از این ۴۰ هزار میلیارد تومان تنها ۲۰۳ هزار میلیارد تومان پرداخت کرده است؛ این رقم برابر با ۵۰ درصد از کل رقمی است که باید به گندم کاران پرداخت شود و ۹۴ درصد دیگر را از ۱۰ فروردین سال جاری تاکنون هنوز بدهکار است.

او تأکید کرد: این نخستین بار است که تسویه حساب دولت با گندم کاران تا این اندازه به طول انجامیده و شش درصدی که تسویه شده در برابر کل بدهی دولت به گندم کاران به هیچ وجه چشمگیری به شمار نمی‌آید. این مقام صنفی عنوان کرد: این اتفاق از اعتماد گندم کاران به دولت در سال‌های آینده کم می‌کند و آنها ترجیح می‌دهند محصول خود را به خریداران دیگری غیر از دولت بفروشند و آن را از چرخه خرید دولتی خارج کنند، اتفاقی که امنیت غذایی کشور را تهدید می‌کند. هاشمی خاطر نشان کرد: با تولیدی که در سال گذشته داشتیم توانستیم در تأمین گندم خبازی خود کفاشویم و امیدوار بودیم با افزایش تولید در سال ۱۴۰۳ در تأمین گندم مورد نیاز صنایع هم خود کفاشویم تا هر گونه نیاز به واردات از بین برود اما این زمانی ممکن می‌شود که دولت به تعهدات خود پایبند باشد. او در پایان در تشریح آنچه سبب اختلال تسویه حساب با گندم کاران در سال جاری شده است، توضیح داد: در سال‌های گذشته مباشر و مجری خرید گندم شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران در زیر مجموعه وزارت

**آگهی رای هیات تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**شناسه آگهی: ۱۷۳۳۳۳۳ م الف: ۳۳.۸۷**

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تأیید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱- مقدار سه شعیرو و یکهزار و یکصد و هشتاد و دوه هزارم شعیرو مشاع (۲/۱۷۸۲) از ششدانگ یک قطعه باغ بنام خانم سهاره عبیدی فرزند احمد صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۶۳۲۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۸ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج جزئی از زارخانه شماره ۱۵۷۸۰ مورخ ۱۳۹۵/۲/۱۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰ سنندج

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۶

**اداره ثبت منطقه دو سنندج**

**رشد سرمایه گذاری با چراغ سبز بایدن**

او درباره دلیل افزایش نرخ سرمایه ثابت خالص در دولت سیزدهم اظهار کرد: رشد سرمایه گذاری ها و نرخ تشکیل سرمایه ثابت ربطی به دولت سیزدهم ندارد. بسیاری از اقدامات دولت سیزدهم مانند افزایش مالیات‌ها، بستر سرمایه گذاری را کم کرده است.

این تحلیلگر مسائل اقتصادی ادامه داد: آنچه که زمینه بهبود پیدا کرده، برخی تحولات بین المللی است. دولت سیزدهم فقط می‌تواند به این نکته تأکید کند که چون دور زدن تحریم‌ها افزایش پیدا کرده و فروش نفت بیشتر شده، مقداری شرایط سرمایه گذاری بهبود یافته است.

افقه به قیمت فروش نفت اشاره کرد و گفت: افزایش فروش نفت ایران در شرایط تحریم، ۲۰ دلار زیر قیمت بوده و انتقال پول آن هم به دلیل نبود FATF با هزینه انجام شده است.

به گفته وی، فروش یک و نیم میلیون بشکه در روز، که با دور زدن تحریم‌ها و چراغ سبز بایدن بوده، ارتباطی با دولت سیزدهم ندارد و دولت سیزدهم با تحمیل تورم‌های بالا و مشکلات دیگر مانع سرمایه گذاری بیشتر شده است.

**خروج سرمایه ارزی در پی فشار دولت به سرمایه‌ها**

این اقتصاددان درباره منفی شدن حساب خالص سرمایه عنوان کرد: این بشفکه در روز، که با دور زدن تحریم‌ها و چراغ سبز بایدن بوده، ارتباطی با دولت سیزدهم ندارد و دولت سیزدهم با تحمیل تورم‌های بالا و مشکلات دیگر مانع سرمایه گذاری بیشتر شده است.

### آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تأیید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱- مقدار هجده شعیرو شش هزار و ششصد و شصت و شش ده هزارم شعیرو مشاع (۱۸/۶۶۶۶) از ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای محمد علی داودی فرزند عبدالکریم صادره از کامیاران به مساحت ششدانگ ۳۷۹۹/۵۵ متر مربع تحت پلاک ۷۱۴ فرعی از ۴۷- اصلی بخش ۱۲ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارخانه شماره ۱۴۱۶ مورخ ۱۳۳۵/۵/۱۱ بنام آقایان عبدالکریم و عبدالباقی داودی

۲- مقدار هجده شعیرو شش هزار و ششصد و شصت و شش ده هزارم شعیرو مشاع (۱۸/۶۶۶۶) از ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای محمد توفیق داودی فرزند عبدالکریم صادره از کامیاران به مساحت ششدانگ ۳۷۹۹/۵۵ متر مربع تحت پلاک ۷۱۴ فرعی از ۴۷- اصلی بخش ۱۲ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارخانه شماره ۱۴۱۶ مورخ ۱۳۳۵/۵/۱۱ بنام آقایان عبدالکریم و عبدالباقی داودی

۳- مقدار هجده شعیرو شش هزار و ششصد و شصت و شش ده هزارم شعیرو مشاع (۱۸/۶۶۶۶) از ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای محمد شریف داودی فرزند عبدالکریم صادره از کامیاران به مساحت ششدانگ ۳۷۹۹/۵۵ متر مربع تحت پلاک ۷۱۴ فرعی از ۴۷- اصلی بخش ۱۲ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارخانه شماره ۱۴۱۶ مورخ ۱۳۳۵/۵/۱۱ بنام آقایان عبدالکریم و عبدالباقی داودی

۴- مقدار نه شعیرو و سه هزار و سیصد و سی و چهار ده هزارم شعیرو مشاع (۹/۳۳۳۳۴) از ششدانگ یک قطعه باغ بنام خانم عالیبه داودی فرزند عبدالکریم صادره از کامیاران به مساحت ششدانگ ۳۷۹۹/۵۵ متر مربع تحت پلاک ۷۱۴ فرعی از ۴۷- اصلی بخش ۱۲ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارخانه شماره ۱۴۱۶ مورخ ۱۳۳۵/۵/۱۱ بنام آقایان عبدالکریم و عبدالباقی داودی

۵- مقدار نه شعیرو و سه هزار و سیصد و سی و چهار ده هزارم شعیرو مشاع (۹/۳۳۳۳۴) از ششدانگ یک قطعه باغ بنام خانم لولوا داودی فرزند عبدالکریم صادره از کامیاران به مساحت ششدانگ ۳۷۹۹/۵۵ متر مربع تحت پلاک ۷۱۴ فرعی از ۴۷- اصلی بخش ۱۲ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارخانه شماره ۱۴۱۶ مورخ ۱۳۳۵/۵/۱۱ بنام آقایان عبدالکریم و عبدالباقی داودی

۶- مقدار نه شعیرو و سه هزار و سیصد و سی و چهار ده هزارم شعیرو مشاع (۹/۳۳۳۳۴) از ششدانگ یک قطعه باغ بنام خانم جنور داودی فرزند عبدالکریم صادره از کامیاران به مساحت ششدانگ ۳۷۹۹/۵۵ متر مربع تحت پلاک ۷۱۴ فرعی از ۴۷- اصلی بخش ۱۲ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارخانه شماره ۱۴۱۶ مورخ ۱۳۳۵/۵/۱۱ بنام آقایان عبدالکریم و عبدالباقی داودی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۶  
م الف: ۳۰

**احمدیان - رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج**

### خبر اقتصادی

**موضوع عدم امکان ثبت سفارش جدید برای واحدهای بازرگانی حذف اطلاعاتیه شوک آور در سامانه جامع تجارت**



اطلاعیه سامانه جامع تجارت از کانال رسمی بانه این سامانه درباره عدم امکان ثبت سفارش جدید برای واحدهای بازرگانی از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت حذف شد. به گزارش ایلنا روز پنجشنبه سامانه جامع تجارت در اطلاعیه‌ای غیرمنتظره از عدم امکان اخذ ثبت سفارش جدید برای واحدهای بازرگانی وزارت صنعت، معدن و تجارت تا اطلاع ثانوی خبر داد؛ این خبر برای فعالان حوزه تجارت خارجی و تأمین کنندگان اقلام ضروری و لجستیک کالایی در شرایط تحریم شوک‌آور بود و حکایت از آن داشت که تیم مدیریتی و اطلاع‌رسانی سامانه جامع تجارت که توسط وزارت صمت مدیریت می‌شود بدون هماهنگی و در نظر گرفتن شرایط ویژه کشور اقدام به وارد کردن شوک به بازرگانی خارجی کشور و به ویژه تأمین کنندگان کالا و لجستیک کشور می‌کند که قطعاً نیاز است تا از سوی نهادهای نظارتی موضوع بررسی شود.

**یک کارشناس حوزه آب: ۵۷ هزار کیلومتر مربع از کشور دچار فرونشست شده**



یک کارشناس حوزه آب اظهار داشت: ایران این ۱۵۰ میلیارد متر مکعب بیشتر از آنچه در طول ۳ دهه اخیر وارد آبخوان‌ها شده برداشت داشته‌اند و این باعث فرونشست زمین در محدوده‌های دست کم ۵۷ هزار کیلومتر مربع با میزان به‌طور متوسط یک سانتی‌متر در سال شده است. به گزارش ایلنا، محمد درویش تأکید کرد: بر اساس ناترازی آبخوان‌ها بدترین وضعیت را خراسان رضوی دارد که میزان ناترازی به ۲۳ میلیارد متر مکعب رسیده و بعد از آن استان‌های کرمان، فارس و اصفهان قرار دارند و تهران هم وضعیت بسیار نامطلوبی دارد. در واقع بجز استان گیلان در هر ۳۰ استان کشور گه‌گاهی از فرونشست دیده شده‌ها میزان تراز منسوب آب زیرزمینی هم بعد از خراسان، کرمان، گلستان، فارس، قزوین، تهران، اصفهان، مرکز گری البرز و سمنان رتبه دوم تا دهم را به خود اختصاص داده‌اند.

**عضو کمیسیون عمران مجلس یازدهم: مدیریت دارایی‌های بانک مسکن باید بررسی شود**



عضو کمیسیون عمران مجلس یازدهم بیان این که بانک مسکن از امکانات و دارایی‌های در اختیار به‌خوبی استفاده نمی‌کند، گفت: لازم است مدیریت دارایی‌های این بانک بررسی شود. به گزارش تسنیم، اقبال شاکری افزود: نه تنها در این دوره، از گذشته یعنی دو دوره قبل درباره استفاده از دارایی‌ها، سهام و مدیریت آنها ایرادات و انتقادات سنگینی به بانک مسکن می‌شد. این مسئله را نه تنها از طریق مراجع و گزارش‌ها داریم، بلکه برخی استادان دانشگاه به‌عنوان سهام‌دار گزارش‌های متعددی را به مجلس ارائه دادند. او با یادآوری این که اظهار می‌شد که به‌خصوص در مجتمع‌های مسکونی بهر هوری بسیار پایین است، اضافه کرد: مدیریت بازدهی دارایی‌ها از شاخص‌های صنعت مربوطه نباید کمتر باشد که برای بانک مسکن کمتر است.

**یک فعال اقتصادی: مخالفت با تعطیلی شنبه، ریشه مذهبی و علمی ندارد**



رئیس کنون انجمن‌های صنایع غذایی ایران، اظهار کرد: مخالفت با تعطیلی شنبه ریشه مذهبی و علمی ندارد. به گزارش تسنیم، محمدرضا متضوی تصریح کرد که امیدواریم شورای نگهبان در بررسی این مصوبه، حافظ منافع اقتصاد ملی باشد و به توسعه روابط بین‌المللی کمک کند.

**هیأت وزیران تصویب کرد: تمدید طرح کالابریگ الکترونیک با ۲۰ همت اعتبار جدید**



بر اساس مصوبه هیأت وزیران، اجرای طرح کالابریگ الکترونیک در سال ۱۴۰۳ به ۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار جدید تمدید شد. به گزارش تسنیم، مصوبه جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیأت وزیران با پیشنهاد مشترک سازمان برنامه و بودجه و وزارت کار و رفاه اجتماعی در خصوص «استمرار اجرای طرح کالابریگ الکترونیک در سال ۱۴۰۳ طی نامه شماره ۲۴۶۲۹ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ ابلاغ شد.