

بغزبان در واکنش به اظهارات سبحانیان در مورد مقابله با فعالیت‌های غیرمولد:

فشارها و سفارش‌ها، مانع برخورد با سفته‌بازان می‌شود



رامین مونیق

نیست بلکه ابزار مهم سیاست‌گذاری اقتصادی هم هست.

منابعی برای حمایت از تولید نیست!

اما این اظهارات سبحانیان در حمایت از

آلبرت بغزبان در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: دولت اختیارات کافی و ابزارهای لازم برای کنترل بازارها دارد، اما برای استفاده از این اختیارات و ابزار، باید اراده و جرات داشته باشد با موانع و مقاومت‌ها به مقابله برخیزد. چرا که به

تصمیم‌گیریان فشار وارد می‌شود که از شکایت‌ها صاف نظر نشود و بیشتر، سفارش‌ها و دخالت‌ها مانع برخورد با سفته‌بازان می‌شود

تولید با سیاست و بودجه دولت همخوانی ندارد و یک تناقض مشاهده می‌شود. مرکز پژوهش‌های مجلس با تأکید بر انقباضی بودن لایحه بودجه ۱۴۰۲ نسبت به تولید، اعلام کرد: در این لایحه، منابعی در حمایت از تولید لحاظ نشده و تخفیف‌های مالیاتی موجود در قوانین مادر نیز حذف و یا سخت‌گیرانه شده است.

از دیگر نقاط ضعف لایحه از نگاه مرکز پژوهش‌های مجلس، ابهام در پرداخت مطالبات سازمان‌های توسعه‌ای از محل سهم متعلق به کارکنان آن‌ها از منابع حاصل از واگذاری شرکت‌ها نسبت به قانون بودجه سال ۱۴۰۲ است. افزایش یک درصد مالیات بر ارزش افزوده باید با ملاحظاتی از این سیاست‌ها بر بخش تولید از جمله کاهش تقاضا و



فعالیت‌های سفته‌بازی در ایران بسیار قوی است و سفته‌بازان اثرگذاری شدیدی بر بازار دارند و خودبازار سازی می‌کنند. یعنی منتظر شرایط نمی‌مانند بلکه خود شرایط را ایجاد می‌کنند

فعالیتی است که افراد از شرایط به وجود آمده نفع می‌برند نه که خود شرایط و نوسانات را ایجاد کنند.

او تصریح کرد: اما فعالیت‌های سفته‌بازی در ایران بسیار قوی است و سفته‌بازان اثرگذاری شدیدی بر بازار دارند و خودبازار سازی می‌کنند. یعنی منتظر شرایط نمی‌مانند بلکه خود شرایط را ایجاد می‌کنند.

این استاد دانشگاه تأکید کرد: با ورود به بازارها می‌توان ردپای آنها را دید و برخورد کرد، اما این کار اراده می‌خواهد.

بغزبان درباره ابزارهای لازم برای برخورد با سفته‌بازی اظهار کرد: دولت از کانال‌های مختلف می‌تواند این افراد را شناسایی کند. مثلاً در بازار ارز طوری نیست که یک صراف این کار را انجام دهد بلکه یک مجموعه هستند. اثرکنش‌ها می‌توانند این فعالیت‌ها را نشان دهند و سازمان‌های نظارتی باید کار خود را درست انجام دهند.

به گفته او، نظارت دولت باید به صورتی باشد که قبل از اینکه سفته‌بازان بازار را درو کنند، مانع آنها شود نه اینکه بعد از درو کردن سود، دولت چند نفر را معرفی کند.

این کارشناس مسائل اقتصادی ادامه داد: مالیات می‌تواند ابزار مناسبی برای برخورد با سفته‌بازی باشد و در واقع در مسیری که سفته‌بازان پول‌های خود را جابه‌جا می‌کنند، اگر مالیات وجود داشته باشد، نیاز به برخورد‌های قهری نیست.

بغزبان بیان کرد: دولت اختیارات کافی و ابزارهای لازم برای کنترل بازارها دارد، اما برای استفاده از این اختیارات و ابزار، باید اراده و جرات داشته باشد با موانع و مقاومت‌ها به مقابله برخیزد. او در پایان تصریح کرد: به تصمیم‌گیران فشار وارد می‌شود که از شکایات‌ها صاف نظر نشود و بیشتر، سفارش‌ها و دخالت‌ها مانع برخورد با سفته‌بازان می‌شود.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سقز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۱۰-۹۰۰۰۳۶۰۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سقز تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای فرزند اسدی فرزاد علی بشماره شناسنامه ۲۵۴ صادره ازسقز درشاندانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۴/۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۲۲۱ اصلی واقع در کرمانشاه سقز و کلیایی، سه راه سیاه، شهرک شهید کچوچه مسجد فرعی اول دست راست، خریداری مع اواسطه ازمالک رسمی آقای روح (م) متولیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

علی بیاتی - رئیس ثبت اسناد و املاک سقز کرمانشاه ۲/۱۲/۱۴م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سقز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۰۲-۹۰۰۰۳۶۰۰۲۶۰۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سقز تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم بهاره رضائی فرزند محرمدرسلو بشماره شناسنامه ۱۹۱ صادره از سطر درشاندانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۲/۱۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در سقز و کلیایی، جاده سقز به اسدآباد، بنایسده به دوراهی لیلمنج، دست چپ، خریداری ازمالک خانم بهاره رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

علی بیاتی - رئیس ثبت اسناد و املاک سقز کرمانشاه ۲/۱۲/۱۴م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سقز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۸۹-۹۰۰۰۳۶۰۰۲۶۰۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سقز تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی خانم قمرتاج اسدی فرزند علی حاجی بشماره شناسنامه ۱۹۱ صادره از سطر درشاندانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۲۲۱ واقع در کرمانشاه سقز و کلیایی، شهرک شهید، کچوچه شهید فریزر، خسروی، خریداری مع اواسطه ازمالک رسمی آقای علی اکبر عمرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

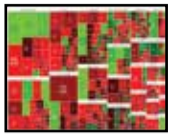
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

علی بیاتی - رئیس ثبت اسناد و املاک سقز کرمانشاه ۲/۱۲/۱۴م الف

خبر اقتصادی

اول هفته قرمز بورس:

شاخص کل ۱۸ هزار واحد فروریخت



شاخص کل بورس اوراق بهادار، در ادامه روند ریزشی خود، باربریز نسبتاً سنگین ۱۸ هزار واحدی به ۲ میلیون و ۶۰ هزار واحد، رسید. به گزارش تسنیم، همچنین نیز شاخص کل هم‌وزن نیز باربریزی ۶۲۰۰ واحدی به ارتفاع ۷۲۱ هزار واحد رسید. لازم به ذکر است که ارزش معاملات خرد در بازار دیرروز، مورخ ۲۸ بهمن ماه ۱۴۰۲، مبلغ ۳ هزار میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان بود. همچنین حقیقی‌ها در روز جاری حدود ۴۰۰ میلیارد تومان از بازار سهام خارج کردند.

دبیر انجمن انبوه‌سازان مسکن:

می‌خواهند زندانی‌های چینی را برای ساخت مسکن به ایران بیاورند



دبیر انجمن انبوه‌سازان مسکن گفت: دولت در خصوص بحث حضور چینی‌ها در حوزه مسکن کشور، مان اطلاعات صادقانه به‌مانی دهد و شفاف نیست نمی‌دانیم چه نوع مذاکراتی انجام شده است. به گزارش اکونتر، رامین گوران ادامه داد: اگر مذاکرات در سطح تأمین سرمایه و انتقال تکنولوژی باشد مطلوب است اما نمی‌دانیم چه نوع مذاکراتی انجام شده است. اگر مذاکرات در سطح تأمین سرمایه و انتقال تکنولوژی باشد مطلوب است، اما اگر توافق شده که صرفاً بخش اجرایی رابه چینی‌ها بسپاریم و با همین تکنولوژی داخلی فعلی پیش برویم، رویکرد کلی اشتباه است و فرقی ندارد شهرداری و باوزارت راه این کار را انجام دهند. او اعلام کرد: گفته می‌شود، چین قرار است زندانی‌های خود را برای ساخت مسکن در ایران انتقال دهد، کسانی که در چین زندانی هستند با مزد کمتر برای کار به سایر کشورها منتقل می‌شوند. چین قبلاً این کار را انجام داده و اتفاقاً ایده خوبی است زندانی‌ها را تحت کنترل به کار می‌گیرند و هزینه تمام شده هم برایشان کاهش می‌یابد.

مدیر عامل صندوق توسعه ملی اعلام کرد: آغاز مذاکره با صندوق‌های ثروت خارجی برای سرمایه‌گذاری مشترک

مدیر عامل صندوق توسعه ملی اظهار داشت: با کشورهای روسیه، قزاقستان، عمان و قطر برای همکاری‌های صندوق توسعه ملی و صندوق‌های ثروت این کشورها مذاکراتی انجام شده است. تا سرمایه‌گذاری‌های مشترک انجام شود. به گزارش ایلمنا، مهدی غضنفری با اشاره به نحوه سرمایه‌گذاری با صندوق‌های ثروت کشورهای مذکور تأکید کرد: تمایل ما این است که سرمایه‌گذاری‌های مشترک در ایران انجام شود و در این باره مذاکراتی هم انجام شده است.

سرپرست سازمان مرکزی تعاون روستایی: عوارض صادرات خرما افزایش می‌یابد

سرپرست سازمان مرکزی تعاون روستایی از ذخیره‌سازی ۹۰۰ تن خرما برای عرضه با نرخ مصوب در روزهای منتهی به ماه رمضان خبر داد و گفت: عوارض صادرات خرما مضافتی نیز از صفر به ۵۰ درصد افزایش می‌یابد. به گزارش خبرگزاری مهر، ایوب فصاحت افزود: اعمال تعرفه جدید از یک هفته دیگر آغاز و تا پایان خرداد سال آینده ادامه خواهد یافت. او تأکید کرد: عرضه خرما تا پایان ماه مبارک رمضان ادامه خواهد داشت و اگر ضرورتی بر تأمین بیشتر این میزان باشد، بازار هم اقدام لازم صورت خواهد گرفت.

رئیس صنف جایگاه‌داران کشور: به زودی مصرف بنزین رکورد می‌زند

رئیس صنف جایگاه‌داران کشور اظهار داشت: در حال حاضر رقم مصرف بنزین در کشور ۱۱۵ میلیون لیتر در روز است و طی دو ماه آینده رکورد مصرف بنزین در اواخر ۱۴۰۱ و اوایل ۱۴۰۲ در کشور شکسته و جایگاه خواهد شد. به گزارش ایلمنا، اسدالله قلیزاده با بیان اینکه سیر افزایش مصرف بنزین در کشور از حد نرمال فراتر رفته است و از تولید تا توزیع، حمل و مصرف همه از روند کنونی ناراضی هستند، گفت: مهم‌ترین مسئله در حوزه کنترل مصرف، تولید خودروهایی با مصرف پایین و از دهه خارج کردن خودروهای فرسوده است. او تصریح کرد: قطعاً در وضعیت فعلی قصوری متوجه مردم مانیست و افزایش فشار به بخش‌های خصوصی و دولتی در خصوص تأمین و توزیع سوخت بهترین راهکار نیست بلکه باید در حوزه مصرف فکر جدی کرد.

گزارش افزایش ۱۷۰ همتی بودجه شهرداری: زاکانی چه ارمغانی برای تهران آورد؟

به گفته رئیس کمیته بودجه شورای شهر تهران، درآمدهای پایدار بودجه اسمال شهرداری که شامل مالیات بر ارزش افزوده، دریافت اجاره‌ها املاک و دیگر عوارض شهری است، در بودجه فعلی و مصوب اسمال ۱۹۶ همت در آمد پیش‌بینی شده که تاکنون بالغ بر ۱۶۶ همت در آمد معادل ۸۴ درصدش محقق شده و شهرداری در متمم بودجه ۴۸ همت دیگر را نیز از این محل پیش‌بینی کرده است. به گزارش اقتصاد ۲۴، انتصاب داماد در سمت دستیار ویژه، فیش حقوقی ۴۶ میلیونی حراست شورای شهر، انتصاب یک نفر در سه پست و اعتراض شورای شهر، حادثه خازن‌پر و استفاده از غیراصولی‌ترین روش برای تخریب ساختمان‌ها و فوت ۵ نفر، سوختن ۶ نوجوان در آتش خلاقیت شهرداری و ترک‌بیدن بالن قرمز به عنوان نماد یک کارگاه عمرانی، چندین مرتبه قطع عضو کودکان در پله‌های برق، عدم صدور هشدار و تخلیه به‌موقع مردم از منطقه قبل از سیل اسمال‌زاده داوود، پروژه ساخت هتل در بوستان‌های شهر تهران، کشف پرونده فساد ۲۰ هزار میلیارد تومانی در شهرداری تهران که شورای شهر از آن خبر داد، بدهی ۲۰۰ میلیاردی

به‌ایران خودرود برای خرید اتوبوس، استخدام ۴۰۰ حجاب‌بان در مترو و هابه‌جای رسیدگی به معضلات دیگر از جمله پله‌برقی، قطع درختان برای درآمدزایی، فروش تراکم غیرمجاز و... تنها بخش کوچکی از میراث علیرضا زاکانی طی دو سال تکیه بر کرسی ریاست شهرداری تهران است.

میرانی که احتمالاً برای پر بار تر کردن آن، زاکانی بودجه‌ای بارشد ۱۲۳ درصدی برای شهرداری تهران در سال آینده پیشنهاد کرده است؛ یعنی ۱۷۰ هزار میلیارد تومان بودجه‌ای که میزان رشد و انبساط آن از سال ۸۴ به بعد، در شهرداری تهران بی سابقه است.



فشار وزارت صمت برای برقی سازی: خودروهای برقی می‌توانند منجی صنعت باشند؟

از زمان روی کار آمدن عباس علی‌آبادی در اس وزارت صمت، برقی‌سازی صنعت خودرو و حمل‌ونقل عمومی با جدیت بیشتری در حال پیگیری است. اما زمانی که خودروسازان داخلی حتی به تکنولوژی تولید خودروی هیبریدی هم دست پیدا نکرده‌اند، دلیل این همه فشار برای برقی‌سازی چه می‌تواند باشد؟ به گزارش تجارت‌نیوز، موافقین برقی‌سازی معتقدند که با ورود خودروهای برقی به بازار، مصرف بنزین و دیگر حامل‌های انرژی تا حد بسیاری کنترل می‌شود و آلودگی هوایی که سالیان بسیار گریبان‌گیر کلان‌شهرهای کشور شده، از بین می‌رود. همچنین می‌توان فاصله کنونی خودروسازی ایران و جهان را با ورود زود هنگام به صنعت خودروهای برقی جبران کرد. در مقابل مخالفان این طرح، گام اول برقی‌سازی را همه‌گیر شدن خودروهای هیبریدی عنوان می‌کنند. این دسته باور دارند که تأمین زیرساخت خودروهای برقی در مدت‌زمان اندک امکان‌پذیر نبوده و در گام اول نیاز است با ورود خودروهای هیبریدی در مقیاس گسترده، هم مصرف بنزین تا حد بسیاری کنترل شود و هم عموم مردم با فر هنگ استفاده از خودروهای هیبریدی و برقی آشنا شوند. از سوی دیگر با کاهش هزینه‌ها در

آگهی مفقودی

اصل سند و فاکتور فروش خودرو سواری لیفان مدل X60 به شماره انتظامی ایران ۹۳-۲۳۴ب۳۵ و شماره شاسی NAKSG۴۳۱۰EB۱۲۰۲۰۷ و شماره موتور LFB۴۷۹Q۱۴۰۶۰۱۵۰۸ به رنگ سفید به نام اینجانب محسن کرونه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.