

روی موج کوتاه

حاجی بابایی:

**در صورت شزارت دشمن، باب‌المندب تحت مدیریت ایران قزاق می‌گیرد**

نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: در صورت تداوم شیظنت‌های دشمن، باب‌المندب نیز همانند تنگه هرمز تحت مدیریت و اشراف راهبردی ایران خواهد بود. به گزارش سایت دیدبان ایران؛ حمیدرضا حاجی بابایی ظهر سه‌شنبه در آیین تودیع و معارفه رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان همدان با بیان اینکه هیچ اعتمادی به آمریکا و رژیم صهیونیستی وجود ندارد، اظهار کرد: دشمنان با بهره‌گیری از فشارهای اقتصادی به دنبال ایجاد نارضایتی در میان مردم هستند، اما ملت ایران به زودی نتایج تلاش‌ها برای شکستن این محاصره را خواهد دید.

□□□□

**مواسم تشییع رهبر شهید**

**پنداز دهه اول محرم بزرگ‌ار می‌شود**

اطلاعیه شماره ۲ ستاد بزرگداشت عروج خونین امام مجاهد شهید امام خاتمه‌ای منتشر شد. در این اطلاعیه آمده است: «با عنایت به سیره‌ی رهبر شهید انقلاب اسلامی اعلی‌الله‌مقامه‌الشرف در اقدامی عزای سیدو سالار شهیدان حضرت اباعبدالله‌الحسین علیه‌السلام و اهمیت برپایی عزاداری‌های این ایام در اقصی نقاط ایران و جهان؛ مراسم وداع، تشییع و تدفین آن یگانه‌ی دوران بعد از دهه‌ی اول محرم و هماهنگی‌های ناهایی دست‌گاه‌های مسئول و گروه‌های مردمی برای خدمت‌رسانی شایسته به مردم عزیز عزادار بر گزار خواهد شد.»

□□□□

**برگزاری انتخابات شوراها تا پایان تابستان به شرط موافقت شحام**

رئیس هیات مرکزی نظارت بر انتخابات شوراهای اسلامی کشور «با عنایت به مقدمات برگزاری هفتمین دوره انتخابات شوراهای خبر داد و افزود: ستاد انتخابات کشور منظر تصمیم‌گیری شورای عالی امنیت ملی درباره زمان برگزاری انتخابات است. به گزارش دیدبان ایران، سیدمرد تقی محمودی تصریح کرد: در صورت تأمین نظر شورای عالی نظارت و ستاد انتخابات، ستاد انتخابات کشور آمادگی دارند که انتخابات را تا پایان تابستان بر گزار کنند.

□□□□

**رئیس کل دادگستری استان فارس خبر داد:**

**توقیف ۱۳ اموال نفر از متهمان پرونده «گارد جاویدان»**

رئیس کل دادگستری استان فارس از تشکیل پرونده قضایی برای بیش از ۲۰ نفر از عوامل کانال معروف به «گارد جاویدان» در شهرستان زرین دشت خبر داد و گفت: در گام نخست، اموال ۱۳ نفر از متهمان این پرونده شناسایی و به نفع حقوق‌عالمه توقیف شده است. به گزارش ایلنا، سیدصدرالله رجایی نسب تأکید کرد: تمامی عوامل این شبکه شناسایی شدند و تحت تعقیب قرار گرفتند.

□□□□

**سفیر ایران در سازمان ملل:**

**مشغول نهایی کردن متن با آمریکا هستیم**

سفیر دائم ایران در سازمان ملل متحد تأیید کرده است که ایران در حال تبادل نظر با آمریکا بر سر نهایی کردن متن توافق احتمالی است. ایرنا به نقل از امیرسعیدایروانی، نوشت: «هنوز به متن نهایی دست نیافتنم‌ایم اما در حال پیگیری هستیم». ایروانی ابراز امیدواری کرده که این تبادل نظرها در نهایت تا پایان ماه جاری میلادی - ژوئن - به نتیجه برسد.

طهمورت کیلانی

بحران در خاورمیله بار دیگر به نقطه‌های رسیده است که دیپلماسی و جنگ، نه در میدان‌های نبرد، بلکه در ترازنامه‌های بانکی و راهبروهای وزارت خزانه‌داری به هم گره خورده‌اند. در حالی که سایه سنگین درگیری‌های نظامی به سر تنگه هرمز سنگینی می‌کند، انتشار اخباری مبنی بر طرح جدید دولت ایالات متحده برای مصادره دارایی‌های مسدود شده ایران و هدایت آن به سمت کشورهای حوزه خلیج فارس، شوک جدیدی به فضای سیاسی منطقه وارد کرده‌است.

این پیشنه‌ها که از سوی اسسکات پست، وزیر خزانه‌داری آمریکا مطرح شده، فراتر از یک فشار اقتصادی ساده، به معنای تغییر قواعد بازی در منازعه‌دیرینه تهران و واشنگتن است. اکنون این پرش مطرح است که چگونه دارایی‌هایی که قرار بود کلیه قفل مذاکرات باشند، به‌ابزار برای جبران خسارات جنگی تبدیل شده‌اند و این اقدام چه تبعات حقوقی و سیاسی برای آینده منطقه خواهد داشت؟

**ریشه‌های یک بن بست**

برای درک اینکه چگونه به نقطه فعلی رسیدیم، باید به زنجیره حوادثی نگریست که در ماه‌های اخیر رخ داده است. ایران و ایالات متحده مامه‌است که درگیر مذاکرات غیرمستقیم برای دستیابی به یک توافق موقت بوده‌اند؛ توافقی که قرار بود خصومت‌ها را متوقف کرده و مسائل پیچیده‌تر از جمله برنامه هسته‌ای را به آینده موکول کند. با این حال، پارادوکس «مذاکره زیر آتش» مانع از پیشرفت واقعی شد. در حالی که دیپلمات‌ها در حال ریزینی بودند، درگیری‌های نظامی در پایان هفته دپوار شدت گرفت. برته‌های امریکایی به تأسیسات راداری ساحلی ایران در گروک و جزیره قشم حمله کردند و مدعی شدند که این سایت‌ها تهدیدی برای تردد در دریای در تنگه هرمز بوده‌اند. پاسخ تهران، به این اقدام، بر تاپ موشک به سمت تأسیسات نظامی آمریکا در کویت و بحرین بود. اقدامی که اگرچه تلفات جانی نداشت، اما خسارات مادی بر جای گذاشته و بهانه لازم را برای طرح موضوع «غرامت» فراهم کرد.

در این میان، نقش دارایی‌های بلوکه‌شده به عنوان یک اهرم فشار دو طرفه بر جسته شد. محسن رضایی، مشاور نظامی رهبری، اعلام کرد که «توافق صلح احتمالی بین تهران و واشنگتن به‌از اندازه‌ی ۴ میلیارد دلار از دارایی‌های ایران که توسط ایالات متحده مسدود شده است، بستگی دارد.» او در گفت‌وگو با سی‌ان‌ان تأکید کرد که تهران این مبلغ را به عنوان یک «زمنون کلیدی برای اعتماد» می‌بیند. اما درست در زمانی که ایران منتظر نشانه‌ای از حسن نیت بود، گزارش‌های روبرتوز و تایمز آف ایندیا فاش کردند که اسکات پست به تیم خود دستور داده است تا هزینه خسارات وارده به متحده آمریکا در خلیج فارس را ازبایی کنند تا از دارایی‌های ایران برای تأمین این هزینه‌ها استفاده شود. این چرخش ناگهانی، مذاکرات را از فاز «تبادل امتیاز» به فاز «مصادره و مختصصانه» سوق داده‌است.

**واشنگتن در پی تحویل دارایی‌های مسدود شده به صندوق غرامت متحدهان عرب است؛**

# پرداخت صورت حساب جنگ از دارایی‌های ایران!



در گفت‌وگو با بی‌سی نیوز، ضمن ادعای اینکه توانمندی‌های موشکی ایران به میزان ۲۲ تا ۲۰ درصد کاهش یافته، هم‌چنان بر خطر ناک بودن زرادخانه تهران تأکید کرد. برای ترامپ، مصادره اموال ایران یک پیروزی سیاسی دو گانه است؛ هم متحدهان عرب خود را ارضی نگه می‌دارد و هم در کشور‌های مختلف پراکنده‌شدن برای پرداخت هزینه بازسازی در کشور‌هایی نظیر کویت و بحرین است. یک مقام ارشد دولت ترامپ در این باره گفته است: «خزانه‌داری از تمام ابراز‌های موجود استفاده خواهد کرد تا تازاری‌های ایران در اختیار متحدهان مادر خلیج فارس قرار گیرد تا یک بازسازی و تعمیرات هر گونه خسارت احتمالی در آینده که توسط ایران ایجاد شود، حمایت کند.»

«صندوق تنبیهی» از اموال ایران برای بازگردنگی از این باره گفته است: «خزانه‌داری از تمام ابراز‌های موجود استفاده خواهد کرد تا تازاری‌های ایران در اختیار متحدهان مادر خلیج فارس قرار گیرد تا یک بازسازی و تعمیرات هر گونه خسارت احتمالی در آینده است.»

این رویکرد با فشارهای داخلی بر دونالد ترامپ نیز همسو است. ترامپ که با انتقادات شدیدی در مورد افزایش قیمت سوخت و اختلالات اقتصادی ناشی از جنگ روبرو است، نیاز دارد تا به افکار عمومی آمریکا نشان دهد که هزینه‌های جنگ را از جیب متحدهان یا دشمنان تأمین می‌کند و نه مالیات‌دهندگان آمریکایی. او

کاملم غریب‌آبادی، معاون وزیر امور خارجه ایران نیز با تکیه بر همین اصول حقوقی، در شبکه اجتماعی ایکس هشتاد رااد که این دارایی‌ها «فنایم جنگی» نیستند. او تصریح کرد که «هر گونه انتقال یا تخصیص این اموال بدون رضایت دولت ایران و متخص مسئولین بین‌المللی ایالات متحده خواهد شد.»

واقعیت این است که اگر آمریکا دست به چنین اقدامی بزند، به‌دستی را در نظام مالی بین‌المللی پایه‌گذاری می‌کند که می‌تواند تهدید برای‌های سایر کشور‌ها نیز در بلک‌های غربی به‌خطر بیندازد. با این حال، تجربه نشان داده‌است

**طرح واشنگتن برای مصادره**

**دارایی‌های ایران و پرداخت آن به**

**کشورهای منطقه، به معنای تغییر**

**رویکرد از «فشار اقتصادی»**

**به «تخصیص غرامت جنگی»**

**است. این اقدام نه تنها مسیر**

**دیپلماسی را مسدود می‌کند،**

**بلکه دارایی‌های ملی را به ابزاری**

**برای بازگردانگی نظامی در دست**

**آمریکا تبدیل خواهد کرد**

که دولت‌های تندرو در واشنگتن گاهی قوانین داخلی خود را بر معاهدات بین‌المللی مقدم می‌شمارند، موضوعی که می‌تواند به شکایات متعدد ایران در دیوان بین‌المللی دادگستری منجر شود.

**جغرافیای دارایی‌های بلوکه شده**

پررش کلیدی این است که این دارایی‌ها دقیقاً کجا هستند و آمریکا تا چه حد به آن‌ها دسترسی دارد؟ بر اساس گزارش آل استریت ژورنال، مجموع دارایی‌های غیر قابل دسترس ایران حدود ۱۰۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود. بخش بزرگی از این مبالغ در چین نگهداری می‌شود که حاصل ازآمدهای نفتی سابقان دور است. اما بیش‌مو رد نظر آمریکا دارایی‌هایی است که در کشور‌های دیگر نیز وجود نفوذ معتقد است که هر نوع پرداخت وجه یا دستمستندو مستقل باشند. لو تا تأییدی کند. «فراینگ» گفته شود یک کشوری به کشور دیگری خسارت زده، کافی نیست. شأن یک محکمه بین‌المللی دقیقاً برای همین است که تشخیص دهد آیا مسئولیتی متوجه یک کشور هست یا نه؟» از منظر حقوق بین‌الملل، دارایی‌های یک دولت دارای صونیت حاکمیتی هستند و مصادره آن‌ها برای پرداخت به طرف ثالث، بدون طی مراحل قانونی، نادر است. یک محکمه صالح، می‌تواند به عنوان یک «فعل متخلف» بین‌المللی» تلقی شود.

طرح غریب‌آبادی، معاون وزیر امور خارجه ایران نیز با تکیه بر همین اصول حقوقی، در شبکه اجتماعی ایکس هشتاد رااد که این دارایی‌ها «فنایم جنگی» نیستند. او تصریح کرد که «هر گونه انتقال یا تخصیص این اموال بدون رضایت دولت ایران و متخص مسئولین بین‌المللی ایالات متحده خواهد شد.» واقعیت این است که اگر آمریکا دست به چنین اقدامی بزند، به‌دستی را در نظام مالی بین‌المللی پایه‌گذاری می‌کند که می‌تواند تهدید برای‌های سایر کشور‌ها نیز در بلک‌های غربی به‌خطر بیندازد. با این حال، تجربه نشان داده‌است

**شکاف در روابط ایران و همسایگان عرب**

یکی از خطراتک‌ترین ابعاد پیشنهاد آمریکا، تأثیر آن بر روابط دو جانبه ایران و کشورهای حوزه

## آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهر ستان الیکودرز – سری (۲۵۸) جمعی شناسه آگهی: ۲۱۹۰۲۰۶

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیکودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی .میگردد در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محلی تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱- تقاضای علی حسین چراغی فرزند رضاعلی نسبت به ششدانگ زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۵۰۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۲۷ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه رقیه توکلی از ورته علی آقا توکلی

۲ - تقاضای مصطفی میرزایی فرزند حسین نسبت به ششدانگ زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۱۰۰۸۱/۴۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه ورثه مرحوم عبد الرضا خلیلی

۳- تقاضای غلامرضا جمشیدوند فرزند ابدال نسبت به ششدانگ زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه علیمراد و ابدال جمشیدوند

۴ - تقاضای حاجی جمشیدوند فرزند غلام آقا نسبت به ششدانگ زمین مزروعی آبیزار بمساحت ۲۲/۳۴۴۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه سند مشای متقاضی

۵- تقاضای حاجی جمشیدوند فرزند غلام آقا نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بمساحت ۷۰/۳۳۰۱۲۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه سند مشاعی متقاضی

۶- تقاضای بهنام اسدی فرزند محمد نسبت به ششدانگ عمارت بمساحت ۰۶/۱۲۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۸۰ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه قربان صیدی

۷- تقاضای حسن اسدی فرزند حسینعلی نسبت به ششدانگ باغ بمساحت ۴۰/۵۶۸۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۵ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسینعلی اسدی

۸- تقاضای محمدرضا غیاسی فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ زمین کشاورزی بمساحت ۸۱/۵۹۳۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ خروجی از مالکیت مالک اولیه سند رسمی متقاضی

و سهم الارش

۹ - تقاضای محمدرضا غیاسی فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ زمین کشاورزی بمساحت ۸۰/۱۲۵۲۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ خروجی از مالکیت مالک اولیه سند رسمی متقاضی و سهم الارش

۱۰- تقاضای محمدرضا غیاسی فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ زمین کشاورزی بمساحت ۹۲/۴۱۵۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ خروجی از مالکیت مالک اولیه سند رسمی متقاضی و سهم الارش

۵/۵۸۰ م / الف

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۰**

**سید احمد رحیمی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک الیکودرز**

**از منظر حقوقی ومنطقه‌ای،**

**هر گونه جابه‌جایی اموال ایران**

**بدون حکم دادگاه صالح، یک فعل**

**متخلفانه بین‌المللی محسوب**

**می‌شود که مسئولیت واشنگتن**

**را در پی دارد. همراهی کشورهای**

**عربی با این طرح نیز می‌تواند**

**تنش زدایی‌های اخیر را نابود کرده**

**و وجهیه جدیدی از خصومت را**

**میان تهران و همسایگانش باز کند**

خلیج فارس است، در سال‌های اخیر، تهران و ریاض وسایر پایتخت‌های عربی گام‌های مهمی برای بازسازی روابط و کاهش تنش‌ها برداشته بودند. اما اگر کشورهایی مانند کویت یا بحرین بی‌بیزند که خسارات خود را از محل دارایی‌های مصادره شده ایران دریافت کنند، این اقدام از سوی تهران به عنوان یک «خصومت مستقیم» تلقی خواهد شد. ابراهیم کوثری در این باره می‌گوید: «آمریکایی‌ها توانده‌امصادره اموال ملت ایران برای دیگران تعیین تکلیف کند.»

این وضعیت، کشوری‌ها را در منطقه را در موقعیت دشواری قرار می‌دهد. از یک سو، آن‌ها به دنبال جبران خسارات وارده به زیرساخت‌های خود هستند و از سوی دیگر، نمی‌خواهند پل‌های دیپلماتیک با همسایه‌های شمالی خود را به‌طور کامل تخریب کنند. اگر این کشور‌ها به‌شریک آمریکا در طرح مصادره تبدیل شوند، امنیت منطقه به‌جای بهبود، دراز‌فاز جدیدی از تقابل خواهد شد. ایران پیش از این نشان داده‌است که نسبت به امنیت ملی و دارایی‌های خود حساسیت بالایی دارد و هر گونه دست‌اندازی به این منابع را با واکنش مقتضی پاسخ خواهد داد. موضوعی که می‌تواند به‌سبب تشدن نامی تنگه هرمز و اختلال در رفتار یک بن‌بچم نفت جهان منجر شود.

**از خوش‌بینی دیپلماتیک**

**تا فروپاشی کامل**

با توجه به داده‌های موجود، سه سناریوی اصلی برای سرنوشت دارایی‌های ایران قابل تصور است. سناریوی اول، «از اندازه‌ی تدریجی و مشروط» است. در این مدل، واشنگتن اجازه می‌دهد بخشی از منابع مالی ایران در قفسه باغمان صرف‌آرای خرید کالا‌های بشردوستانه و دارو استفاده شود. این سناریو اگرچه مطلوب کامل تهران نیست، اما می‌تواند به عنوان یک سوپاپ اطمینان برای جلوگیری از انفجار کامل مذاکرات عمل کند. ریچارد نفیو، مقام سابق وزارت خارجه آمریکا، معتقد است این سناریو نیز برای ایران راضی است تا بدون متهم شدن به امتیازدهی، تنش را مدیریت کند.

سناریوی دوم، «بن‌بست طولانی مدت و فرسایشی» است. در این حالت، نه پولی آزاد

شماره ۲/۱۹۹ / چهارشنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۵ / ۲۴ ذوالحجه ۱۴۴۷ / ۱۰ ژوئن ۲۰۲۶

می‌شود و نه مصادره‌ای صورت می‌گیرد، بلکه دارایی‌ها همچنان به عنوان اهرم فشار باقی می‌مانند. این وضعیت منجر به ادامه درگیری‌های پراکنده نظامی و تشدید فشارهای اقتصادی بر ایران خواهد شد. اما مسائلسناریوی سوم و بدبینانه، همان طرح «مصادره و تخصیص غرامت» است. اگر دولت ترامپ به‌طور رسمی اقدام به انتقال اموال ایران به حساب کشور‌های غربی کند، باید منتظر فروپاشی کامل روند دیپلماسی بود. در این صورت، تهران احتمالاً تمام پیوندهای خود با مذاکرات را قطع کرده و واکنش‌های تندی در ابعاد هسته‌ای و منطقه‌ای نشان خواهد داد.

**آزمون بزرگ برای حاکمیت ملی و ثبات منطقه**

پرونده‌های دارایی‌های بلوکه‌شده ایران اکنون به پیچیده‌ترین فصل خود رسیده‌است. آنچه در ابتدا یک اختلاف مالی ناشی از تحریم‌ها بود، اکنون به قلب تپنده منازعات امنیتی و حاکمیتی تبدیل شده است. پیشنهاد آمریکا برای مصادره این اموال به نفع کشوری‌ها حوزه خلیج فارس، نه تنها یک چالش اقتصادی برای تهران بلکه یک آزمون برای حاکمیت ملی ایران در عرصه بین‌المللی است. از سوی دیگر، واشنگتن با این اقدام بر سر دوراهی بزرگی قرار گرفته است؛ استفاده از این پول برای ارضی کردن متحدهان موقت، یا حفظ پنجره‌های کوچک برای دیپلماسی پایدار.

سرنوشت این میلیارد دلار مستخص خواهد کرد که آیا منطقه به سمت یک آتش‌بس پایدار حرکت می‌کند یا در گرداب جدیدی از درگیری‌های بی‌پایان فرو می‌رود؟ ایران تأکید دارد که دسترسی به منابع مالی اش حق مسلم ملت است و هر گونه بازتعمیر توانمندی‌ها به آن راهزنی مدرن» می‌داند. اسماعیل بقایی با انتقاد از رویکرد آمریکا در موضوع دارایی‌های بلوکه‌شده ایران گفته است: «در حالی که در سده‌ها دارایی‌های مسدود شده ما صحبت می‌کنند، حاضر نیستند هیچ امتیازی بدهند.» سخنگوی وزارت خارجه تأکید کرد: «ایران خواستار آزادسازی میلیارد‌ها دلار از دارایی‌های مسدود شده خود بانک‌های خارجی است.» در مقابل، آمریکا با تکیه بر قدرت مالی خود، به دنبال بازتعمیر قواعد غرامت در جنگ‌های نو است. در این میان، تنها چیزی که قطعی به نظر می‌رسد این است که مدارایی‌های ایران دیگر صرفاً اعداد و ارقام در حساب‌های بانکی نیستند، بلکه به گنوله‌هایی در یک جنگ تمام‌عیار دیپلماتیک تبدیل شده‌اند. شریک‌ها یک‌زبان‌هایی توانده‌نقشه‌سیاسی منطقه را تغییر دهد. با توجه به رور دیپلماسی‌هایی نظیر پاکستان به صحنه، باید دید آیا «نامه و سده» اسلام‌آباد که روزهای گذشته به تهران رسیده است می‌تواند مانع از اجزایی شدن سناریوی خطرناک مصادره شود یا خیر. چشم‌انداز آینده همچنان تریس‌تو است. زمان برای دیپلماسی به سرعت در حال در دست رفتن است.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۰۰۳۱۳۰۰۰۰۲۱۳۰۰۵۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سوژین کیا فرد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۸۰۲۲۹۱۲۲۹۸۰۲ صادره از بوکان در ششدانگ یک باب خانه با ولایت قهری پدر آقای محمد کیا فرد به مساحت ۶۷/۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ – ۱۲۱ خیابان زیتون شمالی طبقه همکف محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۱۳۷/۵۲۴۹ اختصاص یافته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به این . صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۰**
**خالد خانه بیگی – رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**م.الف:۰۲/۱۴۴۰**

برابر رای شماره ۰۵۸۴۲۰۰۵۷۰۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۰۱۴۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آرمان اسماعیلی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۲۹۱۱ با کد ملی ۰۵۳۴۸۶۷۰۳۷۳ ، بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰/۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی محمدرضا صادقی نژاد، احدی از ورثه حسین صادقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۰**
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**م.الف:۰۱/۱۴۴۰**

برابر رای شماره ۰۵۸۴۲۰۰۵۷۰۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۰۱۴۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آرمان اسماعیلی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۱۲۹۱۱ با کد ملی ۰۵۳۴۸۶۷۰۳۷۳ ، بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰/۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی محمدرضا صادقی نژاد، احدی از ورثه حسین صادقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۰**
**رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار**