

یک پژوهشگر، طرح مالیاتی جدید را زمینه‌ساز افزایش قیمت‌ها دانست:

مالیات بر عایدی سرمایه، تمام جامعه را درگیر می‌کند



رامتین موقت

و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی» طرح مالیات بر عایدی سرمایه را نیازمند بررسی زیرساخت‌ها و سامانه‌ها برای بررسی داریی‌ها و معاملات دانست. ابوالفضل گرمایی با بیان اینکه هم‌اکنون در این زیرساخت‌ها ضعف داریم، افزود: تمرکز دولت سیزدهم بر مالیات‌بر‌ثروت، نظیر مالیات‌بر‌خانه‌های خالی و خودروهای لو‌کس، بود که سال به سال هم عملکرد آن در این مورد ضعیف‌تر می‌شود. در سال ۱۴۰۱ سهم مالیات‌بر‌ثروت تنها ۴ درصد بود که در سال ۱۴۰۲ به ۳۶ درصد رسید. او تصریح کرد که علت کاهش این مالیات‌ها نبودن زیرساخت‌ها و سامانه‌ها و بحث‌های حقوقی است. بنابراین نیازمند موافقت و چند ماده و بند در اصلاح و الحاق کردن.

بالاخره پس از زمان زیادی از پیشنهاد طرح مالیات بر عایدی سرمایه، مجلس اصلاحات شورای نگهبان بر این طرح را پذیرفت. از ابتدای این طرح، مخالفان و موافقان بسیاری وجود داشتند. موافقین این طرح را زمینه‌ساز جلوگیری از سفته‌بازی می‌پنداشتند و مخالفین، کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری را دلیل می‌آوردند. نمایندگان در نشست علنی دیروز (سه شنبه) مجلس شورای اسلامی با رفع ایرادات طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی اعاده شده شورای نگهبان موافقت و چند ماده و بند در اصلاح و الحاق کردند.

قالبیاف تصویب را افتخار آمیز دانست

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه تنها کمتر از نیم درصد مردم مشمول قانون مالیات بر سوداگری می‌شوند، تأکید کرد که این قانون یکی از قوانین افتخار آمیز مجلس یازدهم خواهد بود.

به گزارش ایلنا، محمدباقر قالیباف در خصوص مشمولین این مالیات افزود: در گذشته به اشتباه گفته می‌شد مالیات بر سوداگری به دنبال اخذ مالیات از ۹۰ درصد مردم است اما واقعیت این است که این قانون تنها سوداگران را دنبال می‌کند. یعنی اگر فردی دارای دو واحد مسکونی بود و قصد فروش یک واحد آن را داشت گفته می‌شد که مشمول سوداگری می‌شود. سوداگر کسی است که با نیت سوءاستفاده وارد بازار شده و پیش‌بینی کند که سه ماه بعد به عنوان مثال قیمت طلا، ارز و خودرو افزایش یافته و حجم زیادی را خرید کرده و سه ماه بعد سود آن را دریافت کند و این قانون از این اقدام جلوگیری خواهد کرد.

زیرساخت‌های طرح فراهم نیست پژوهشگر موسسه عالی آموزش

کاهش عرضه با مالیات جدید
این کارشناس مسائل اقتصادی با اشاره به اینکه طرح، محدودیت‌هایی بر تعداد معاملات و مالکیت مسکن و خودرو و... گذاشته است، عنوان کرد: اگر این طرح با دیگر طرح‌ها همراه نشود، خود این موضوع باعث افزایش قیمت‌های شود.

گرمایی ادامه داد: برای مثال شخصی



ابوالفضل گرمایی: وقتی مالیات بر عایدی سرمایه با سیاست‌های مکمل همراه نباشد قیمت‌ها را برای تمام مردم افزایش می‌دهد و به صورت غیر مستقیم همه درگیر می‌شوند؛ حتی این درگیری برای طبقات پایین‌تر به شدت بیشتری است

۱۰ عدد خودرو دارد و با آن کار می‌کند. وقتی این افراد با چنین روندی مواجه شوند، مسلماً عرضه خود را کاهش می‌دهند. این کاهش عرضه اگر با ورود فعال خودرو ساز به بازار همراه نشود، باعث افزایش قیمت‌های می‌شود. هر چند خودرو ساز هم نمی‌تواند عرضه خود را افزایش دهد زیرا عملاً خودرو سازان به مونتاژ کار تبدیل شده‌اند و قطعات مورد نیاز خود را از چین وارد می‌کنند.

او تصریح کرد: اکنون بین قیمت کارخانه و بازار تفاوت وجود دارد و دست‌هایی این خودرو را از کارخانه وارد بازار می‌کنند. اگر این طرح اجرا شود، این دست‌ها معاملات را متوقف می‌کنند و منتظر افزایش قیمت‌های می‌شوند.

این پژوهشگر اقتصادی درباره تأثیر این طرح در بازارهای دیگر اظهار کرد: از طرفی دیگر در بازار مسکن، کسی که بیشتر از ۴ ملک در تملک دارد، عجلای در معاملات نمی‌کند و با تأخیر فعالیت می‌کند. بنابراین با یک تقاضای گسترده و یک عرضه قطره چکانی مواجه می‌شویم و باز هم این نیازمند طرح‌های دولت نظیر نهضت ملی مسکن است که هنوز به نتیجه‌ای نرسیده است.

گرمایی تأکید کرد: برای اینکه طرح مالیات بر عایدی سرمایه نخواهد کار آمد باشد و باعث افزایش قیمت‌ها نشود، باید عرضه افزایش یابد.

ورود سفته‌بازان به بازارهای دیگر

او در ادامه درباره دیگر آثار این طرح بیان کرد: صاحبان سرمایه‌های کلان، که بازار خودرو و مسکن را در اختیار دارند، زیرک‌تر از آن هستند که خود را با شرایط جدید وفق ندهند. این افراد به بازارهایی، مانند مزارع، منتقل می‌شوند که راحت‌تر بتوانند فعالیت کنند.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه اگر چه در طرح به سفته‌بازی در تمام بازارها اشاره شده اما سازوکار دقیقی برای این کار وجود ندارد و مبهم است، عنوان کرد: عمده سفته‌بازی در بازارهای مالی کشور است و این می‌تواند ورود سرمایه را صرفاً به نفع سفته‌بازی کند. گرمایی تصریح کرد: آنها برای سفته‌بازی کوتاه‌مدت و نه سرمایه‌گذاری بلندمدت وارد بازار بورس می‌شوند و تنش را در بازارهای مالی افزایش می‌دهد.

پژوهشگر موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»: سفته‌بازان در هر بازاری اعم از خودرو یا مسکن، اگر با کنترل و محدودیت مواجه شوند، عرضه خود را کاهش می‌دهند و اگر این کاهش عرضه با طرح‌های مکمل برای جبران آن همراه نشود، موجب افزایش قیمت‌های می‌شود

می‌دهد و به صورت غیر مستقیم همه درگیر می‌شوند. حتی این درگیری برای طبقات پایین‌تر به شدت بیشتری است.

فقط علائم را می‌بینند!

این پژوهشگر موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی با تأکید بر اینکه مالیات بر عایدی سرمایه با این شرایط ناکارآمد است، اظهار کرد: سیاست‌گذار نمی‌تواند ریشه مسئله را حل کند و فقط به معلول‌ها توجه می‌کند

گرمایی با تصریح اینکه سیاست‌گذار متوجه نیست وضعیت اقتصاد به صورتی است که بخش مولد نمی‌تواند فعال باشد، ادامه داد: اکنون به یک صدکی از جامعه اعتبار داده می‌شود که قدرت خرید بالایی دارد و این صدک با این اعتبارات به سفته‌بازی مشغول می‌شود. این صدک پول خود را وارد فضای مولد نمی‌کند زیرا فضای مولد در ایران به شدت ضعیف است و نمی‌تواند سودی را به سرمایه‌گذار بدهد که سفته‌بازی می‌دهد.

او تأکید کرد: باید مسئله انتقال قدرت خرید را حل کرد که اکنون فقط در دست عده‌ای محدود است که با آن سفته‌بازی می‌کنند. باید سازوکار ایجاد شود که مالیات بر دارایی جایگزین مالیات بر عایدی سرمایه شود. هر چند دولت نمی‌تواند این کار را انجام دهد و کارنامه‌اش گویای این است. گرمایی در نهایت خاطر نشان کرد: وقتی دولت نمی‌تواند ریشه‌ها را حل کند، علائم را کاهش می‌دهد. سفته‌بازی یکی از علائم است و مشکل اصلی، نبود سیستم توزیع درآمد کار است.

خبر اقتصادی

رئیس مجلس:

تاخیر بانک مرکزی در تأمین ارز دارو محرز است



رئیس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به تذکری گفت: بانک مرکزی در تخصیص ارز به دارو در سال گذشته اشکالاتی داشت که در پایان سال توانست به تعهدات خود عمل کند. به گزارش خبرگزاری مهر، محمدباقر قالیباف در جلسه علنی دیروز در پاسخ به تذکر حسینعلی حاجی‌دلیگانی، نماینده شاهین‌شهر، درباره گزارش کمیسیون بهداشت و درمان در خصوص کمبود دارو تصریح کرد که قطعاً بانک مرکزی در واگذاری ارز در اواخر بهار و ابتدای تابستان تأخیر داشته است.

یک مقام تجاری:

ورود ماشین‌های ایرانی به آذربایجان محدود شد



به گفته عضو هیات رئیسه اتاق مشترک بازرگانی ایران و آذربایجان، در شرایطی که جنگ روسیه و اوکراین و محموله‌های تجاری بیشتری را به گمرکات ایران در مرزهای آستارا و بیله‌سوار کشانده، کشور آذربایجان شمار ماشین‌هایی که می‌توانند روزانه از این مرزها عبور کنند را به ۱۵۰ دستگاه کاهش داده است. به گزارش ایلنا، بهر روز پور سلیمان تصریح کرد: این انبوهی ماشین‌هایی که منتظر عبور از مرز هستند گاه به روز تخلفات وانهنجاری‌هایی می‌انجامد که تجارت را از این مرزها سخت و هزینه‌بر می‌کند. هر چند احکام‌هایی برای کاهش صف‌ها مانند سامانه‌ای کردن تردها به دست مسئولان ایرانی اجرا شده اما باز هم در هر دو مرز بیله‌سوار و آستارا تخلفات حذف نشده و سرعت عبور ماشین‌های چندان افزایش نداشته است.

عضو هیات نمایندگان اصفهان:

زاینده رود فقط ۳۸۰ میلیون مترمکعب آب دارد



عضو هیات نمایندگان استان اصفهان گفت: سد زاینده‌رود تنها حدود ۳۸۰ میلیون متر مکعب آب دارد که از این میزان ۱۰۰ میلیون متر مکعب کل ولای بوده و قابل استفاده نیست. به گزارش ایلنا، محمدتقی نقدعلی تأکید کرد: امروز آب مهم‌ترین مسئله کشور است و متأسفانه در سال‌های گذشته در زمینه سیاست‌گذاری این مسئله اشتباه کرده‌ایم. به جای اینکه در صنعت خودرو سرمایه‌گذاری کنیم باید در صنعت آب سرمایه‌گذاری می‌کردیم. او همچنین افزود: سال گذشته که اوضاع بارندگی بهتر بود مرتبه آب برای کشاورزان بازگشایی شادامان نشستی که با مدیران مربوطه داشتیم امسال صحبت از ۲ تا ۳ مرتبه بازگشایی و آنهم با تشکیک و تردید در مورد کیفیت مدیریت در زمینه تخصیص آب کشاورزی است و این بدان معناست که اوضاع آب خوب نیست باید در صدد تأمین منابع آب پایدار باشیم.

با تصمیم بانک مرکزی صورت گرفت: کاهش سقف برداشت از حساب‌های بانکی



با تصمیم بانک مرکزی سقف برداشت از حساب‌های بانکی به حالت قبل بازگشت. به گزارش مهر، بنابر این سقف مجموع تراکنش‌های خرید کارت‌های هر مشتری حقیقی در کل شبکه بانکی مبلغ یک میلیارد ریال خواهد بود. ضمن اینکه هر مشتری حقیقی مجاز خواهد بود از کلیه حساب‌های خود در هر مؤسسه اعتباری، روزانه مبلغ یک میلیارد ریال برداشت کند. سقف برداشت مشتریان حقیقی به صورت حضوری از طریق شعب نیز ۲۰۰ میلیون تومان خواهد بود.

بدعتی عجیب در تصویب بودجه: بازگشت پیشنهاد برداشت ۴ همتی وزارت راه



در حالی که نمایندگان مجلس سنال گذشته در جریان تصویب احکام و تبصره‌های بودجه، با برداشت ۴ همت وزارت راه و شهرسازی از صندوق تأمین خسارت‌های بدنی مخالفت کرده و این بند را حذف کرده بودند، شنیده‌ها از بازگشت این پیشنهاد در قالب جدول بودجه حکایت دارد. به گزارش تسنیم، این در حالی است که در هفته‌های گذشته، رئیس مجلس بارها تأکید کرده بود که در جریان بررسی جدول بودجه، پیشنهادات مغایر با احکام و تبصره‌های تصویب شده امکان‌بررسی و تصویب نخواهد داشت.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شناسه آگهی: ۱۷۹۱۱۷۷

برابر آرا صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- برابرای شماره ۱۷۴۶-۲۰۰۹۱۳ مورخ ۱۴۰۲-۰۹-۱۳ هیات سوم مالکیت آقای جواد حسومی به شناسنامه شماره ۱۷۰۰۰ کملی ۱۲۲۹۲۸۳۲۷ صادره خوانسار فرزند عباسعلی در شناسنامه یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۶۳۳۴ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حاج علی اکبر زارع پیرام آبادی فرزند حاج اسماعیل تأیید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شناسه آگهی: ۱۷۹۱۱۷۷

برابر آرا صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- برابرای شماره ۲۰۷۹۹-۲۰۰۹ مورخ ۱۴۰۲-۱۱-۰۱ هیات اول مالکیت آقای حسین گل آقایی شاپور آبادی به شناسنامه شماره ۲۵۰۴ کد ملی ۱۲۸۶۶۲۳۸۲۱ فرزند رمضان در شناسنامه یکباب ساختمان به مساحت ۸۷،۷۱ متر مربع پلاک ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حسین توکل فرزند حمید ثبت در دفتر املاک به شرح استعمال هیات تأیید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان شناسه آگهی: ۱۷۹۱۱۷۷

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و با سهم مفروضی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

سری-۱ شماره ۱۴۰۱۶۳۰۲۰۲۷۰۰۵۵۷۵ مورخ ۱۴۰۱-۰۶-۱۷ محمد رضا قیصری خورسگانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۲۰۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۸۳۲۷۳۱ در شناسنامه یکباب ساختمان مسکونی احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۵۰۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۱۰۰۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵

مهدی صادقی وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

قوه قضائیه
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شناسه آگهی: ۱۷۹۱۱۷۷

برابر آرا شماره ۱۲۶۳۰۲۰۲۷۰۰۱۴۸۷۷ مورخ ۱۴۰۲-۰۹-۰۸ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات آقای اکبر جلالی به شناسنامه شماره ۳۸۳ کملی ۱۲۸۶۶۲۳۲۷۳۱ صادره فرزند احمد در شناسنامه یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۳ متر مربع پلاک شماره ۱۲۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست بموجب سند ۱۳۳۷۰۰۱۶۳۰۲۰۲۷/۱۴۰۲/۰۷/۱۶ دفتر ۹ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می‌باشد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینوسیله است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۵

علیرضا اخوان
قائم مقام رئیس واحد ثبتی

گفت و گو

معاون اسبق سازمان خصوصی سازی:

بانک‌ها با کدام مجوز، سهام باشگاه زبان‌ده را می‌خرند؟

معاون اسبق سازمان خصوصی سازی گفت: طبق کدام قانون، بانک‌ها اجازه دارند یک باشگاه زبان‌ده را خریداری کنند؟ واگذاری پرسپولیس به ۶ بانک در تضاد با قوانین و مقررات جاری کشور است.



گفت‌وگو با اقتصاد ۲۴، درباره چرایی واگذاری سرخابی‌ها اظهار کرد: در ابتدا باید توجه داشت که دو باشگاه استقلال و پرسپولیس زبان‌ده هستند و مورد بدعتی است که در قانون گنجانده شده بانک‌ها نباید شرکت‌داری کنند. همین چند وقت گذشته بانک ملی برای رعایت این قانون، پتروشیمی اراک را به بالا باشگاه تهران فروخت.

او ادامه داد: سؤال بعدی این است که چگونه سازمان بورس به بانک‌هایی که در بورس هستند، اجازه می‌دهد یک شرکت زبان‌ده را خریداری و به سهامداران خود سالانه ۷۰۰ تا ۱۰۰۰ میلیارد تومان زبان تحویل کند. به‌طور کلی باید به این نکته هم توجه داشت تا زمانی که زیرساخت‌های ورزشی مادرست نشود، این دو باشگاه زبان‌ده هستند. معاون اسبق سازمان خصوصی سازی تأکید کرد: البته گفتنی است که سازمان بورس نامه زده در آن از خریداران استقلال و پرسپولیس توجیه خواسته بود که باید این پیگیری ادامه داشته باشد. اگر سازمان بورس جولایی این شرکت‌ها در خصوص واگذاری را پیگیری نکند یعنی به وظیفه خود عمل نکرده است.

غلامی خاطر نشان کرد: تنها راه برای واگذاری این دو باشگاه که بتوانند ماده ۱۹ قانون AFC در خصوص مالکیت مشترک را حل کنند این است که اولاً به دو سازمان، نهاد و یادو شرکت غیر بورسی و سودده واگذار کنند تا این شرکت‌ها بتوانند از طریق هواداران این دو تیم برای استقلال و پرسپولیس ایجاد درآمد کنند و ثانیاً می‌توانند از طریق اجاره به شرط تملیک هم به پیشکسوتان واگذار کنند.

گفتنی است سرانجام پس از کش و قوس‌های فراوان، واگذاری سرخابی‌ها به نقطه پایانی رسید و بر اساس اطلاعیه فرابورس، پرسپولیس به شش بانک و استقلال به شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس واگذار می‌شود. بر این اساس قرار است ۸۵ درصد از سهام پرسپولیس به بانک شهر، تجارت، ملت، صادرات، فاهو اقتصاد نوین و واگذار شود.