اخبار کارگری

کارگران قوطی‌سازی کنارک مشکلات مزدی و بیمه‌ای دارند

کارگران کارخانه آرمان گستر نوین کنارک، واحد تولید کننده انواع قوطی‌های کنسروی فلزی در استان سیستان و بلوچستان، به جز دوماه حقوق معوقه خرداد و تیر، چندین ماه معوقات بیمه‌ای دارند. به گزارش ایلنا، یکی از کارگران در این باره گفت: شماری از کارگران کارخانه قوطی‌سازی آرمان گستر نوین کنارک که اخیرا جهت استفاده از تسهیلات بیمه‌ای به مراکز درمانی مراجعه کرده بودند، از پرداخت نشدن حق بیمه خود مطلع شدند. به گفته وی، این بدهی مربوط به چند ماه گذشته است و حدود ۲۰۰ کارگر با سابقه این کارخانه با استمرار و انباشته شدن بدهی، امکان دریافت خدمات درمانی رایگان را ندارند. بنا به اظهارات این کارگر، این کارگران مساله را با کارفرمای خود مطرح کردند و کارفرما اظهار کرد که به دلیل مشکلات مالی و نداشتن نقدینگی، پرداخت حق بیمه به تعویق افتاده است. کارگران کارخانه قوطی‌سازی آرمان گستر نوین کنارک درباره وضعیت تولیدات این واحد صنعتی افزودند: این کارخانه پیش از این مشکل خاصی در زمینه تولید و فروش محصولات خود نداشت و کارگران مشغول کار بودند اما اخیراً با کمبود منابع مالی و بدهی‌های انباشته روبروست. این کارگر در پایان با بیان اینکه جدا از مطالبات بیمه، برق کارخانه به دلیل افزایش بدهی کارفرما به اداره برق قطع شده، اظهار کرد: ما موضوع معوقات مزدی‌مان را مرتبا در رسانه‌های جمعی مطرح می‌کنیم تا به گوش مسئولان برسد اما هیچ گوش شنوایی نیست و گویا کسی اهمیت نمی‌دهد.

اعتراض پرستاران نیشابور به دستمزدهای پایین

پرستاران نیشابور نسبت به پایین بودن حقوق و کارانه خود اعتراض کردند. این پرستاران که پنج‌شنبه گذشته برای دومین بار دست به تجمع زده‌اند، به ایلنا می‌گویند: از اضافه کار اجباری و وظایف سنگین خسته شده‌ایم. تعرفه‌های پرستاری ناعادلانه است و کارانه‌ها ناچیز است و همین مبالغ ناچیز هم با تاخیر بسیار پرداخت می‌شود. کادر درمان نیشابور با بیان اینکه ما بارها نسبت به وضعیت شغلی و معیشتی خود اعتراض کرده‌ایم اما کسی به دادمان نرسیده، از مسئولان ارشد وزارت بهداشت درخواست کردند به ماجرا ورود کنند و به وضع معیشت پرستاران رسیدگی کنند.

وزیر رفاه خبر داد:

آغاز پرداخت معوقات بازنشستگان از ۱۵ شهریور

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از آغاز پرداخت معوقات بازنشستگان از ۱۵ شهریور خبر داد. به گزارش ایلنا، احمد میدری درباره آخرین وضعیت پرداخت معوقات بازنشستگان در گفت‌وگویی با صداوسیما اظهار کرد: رئیس سازمان تأمین اجتماعی قول داده است که پرداخت معوقات بازنشستگان از ۱۵ شهریور ماه آغاز شود. وی درباره اجرای طرح کالابرگ و تأمین منابع مالی مورد نیاز برای ادامه این طرح گفت: رئیس جمهور دستور داده منابع مالی مورد نیاز برای کالابرگ فراهم شود.

مرگ یک کارگر ساختمانی در ایلام

به علت تخریب غیراصولی یک ساختمان در ساختمان در روستای هفت‌چشمه استان ایلام، دو نفر از کارگران که در محل حادثه مشغول کار بودند، بر اثر ریزش آوار در زیر تلی از خاک مدفون شدند. در این حادثه یک کارگر ۳۰ ساله بر اثر ریزش آوار و وارد شدن ضربه به سر، جان خود را از دست داد. به گزارش ایلنا، نیروهای امداد و نجات با حضور در محل حادثه توانستند جان یک کارگر ۳۸ ساله دیگر را نجات داده و بلافاصله مصدوم را به بیمارستان منتقل کنند.

انتقاد کارشناس حوزه روابط کار از یک رویه جدید؛

هماهنگ شدن روزهای خاموشی صنایع با تعطیلات کارگران!

یک کارشناس حوزه روابط کار با تاکید بر اینکه پرداخت ۴۰ درصد اضافه‌مزد برای کار در روزهای تعطیل الزامی است، گفت: اگر قرار باشد روزهای قطعی برق صنایع با تعطیلات کارگران هماهنگ شود، این موضوع باید با توافق دولت و تشکل‌های کارگری و کارفرمایی انجام شود و نمی‌توان به‌صورت خودسرانه حقوق کارگران را تغییر داد. همچنین شورای عالی کار باید ماه آینده تشکیل جلسه دهد و موضوع بازنگری مزد کارگران را بررسی کند.

حمید حاج‌اسماعیلی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره مباحث مطرح‌شده در خصوص جایگزینی روز تعطیلی کارگران با روز قطعی برق و عدم تخصیص ۴۰ درصد فوق‌العاده در روزهای تعطیل به دستمزد کارگران، اظهار کرد: تا زمانی که قانون تغییر نکند، تعطیلات در کشور براساس ایام هفته، در اختیار مجلس است و نمی‌توان با توافق، تغییر خاصی در آن ایجاد کرد چرا که آنچه در رابطه با مساله تعطیلات، ساعات کار و مزایایی که به آن تعلق می‌گیرد مطرح می‌شود، مربوط به قانون است. اگر تعطیلات براساس مصوبات و تصمیمات مجلس جابه‌جا شود، به همین نسبت ساعات کار و مزایایی که در رابطه با روزهای تعطیل به کارگران تعلق می‌گیرد نیز می‌تواند به روزهای خاص جابه‌جا شود. آنچه اکنون در قانون کار ایران آمده، این است که روزهای تعطیل، چه جمعه باشد و چه روزهای دیگر، اگر کارگر در این روزها کار کند، به ازای هر ساعت کار، ۴۰ درصد اضافه مزد به او تعلق می‌گیرد و این قانون است.

این کارشناس حوزه روابط کار با تاکید بر الزام اجرای قانون، افزود: کسی نمی‌تواند قانون را اجرا نکند. تا زمانی که قانون تغییر نکرده، لازم‌الاجرا است و همه کارگاه‌ها و کارفرمایان موظف هستند حقوق کارگر را مطابق قانون و بر اساس روزهای تعطیل پرداخت کنند. بنابراین، اگر قرار بر این باشد که توافقی انجام شود، این توافق‌ها باید براساس شرایط قانونی شکل بگیرد.

هم قانون الزام می‌کند و هم براساس مصوبه شورای عالی کار و هم به دلیل مشکلاتی که گروه‌های کارگری و بازنشستگان با آن مواجه هستند، حتماً باید دستمزدها مورد بازنگری قرار بگیرد

کارفرمایان فعلا موظف به تبعیت از قانون کار هستند

حاج اسماعیلی گفت: یکی از موارد این است که تشکل‌های کارگری و کارفرمایی، متناسب با شرایطی که در کشور اتفاق افتاده و با حضور دولت، بتوانند برای مقاطع خاص، تصمیماتی متفاوت از قانون و به‌صورت موقت اتخاذ کنند. به هر حال آنچه اکنون وجود دارد قانون کار ایران است و برای روزهای تعطیل نیز مزایایی در نظر گرفته شده که همه کارفرمایان و کارگاه‌ها موظف به پرداخت آن به کارگران هستند.

او درباره اینکه آیا با توجه به قطعی برق می‌توان این موضوع را به‌صورت توافقی میان کارگر و کارفرما مدیریت کرد، توضیح داد: اخیرا رئیس جمهور اعلام کرد ما حاضریم برق بخش‌های دولتی را قطع کنیم اما از صنایع عمدتا حمایت شود. حقیقتا این اتفاق هم افتاده و به همین دلیل می‌بینید که در روزهای اخیر، برق خانه‌ها و بخش‌های مسکونی تقریبا هفته‌ای دوبار و حتی بیشتر قطع می‌شود تا صنایع بتوانند در کشور فعالیت کنند.

دور زدن قانون، سرآغاز مشکلات بیشتر است

این کارشناس حوزه روابط کار تصریح کرد: با توجه به نیاز کشور و شرایط خاصی که به لحاظ اقتصادی وجود دارد، باید برای صنایع این موضوع را تنظیم کنند تا روزهای قطع برق روزهای خاصی باشد که خط تولید آنها در آن روزها نیاز به فعالیت ندارد و در روزهای دیگر برق داشته باشند تا به صورت پیوسته کسب و کارشان ادامه پیدا کند. بهتر است قطع برق برای کارگاه‌هایی که در کشور فعالیت می‌کنند در روزهای تعطیل باشد تا هم کارفرماها مجبور نباشند دستمزدهای بیشتری پرداخت کنند و هم کارگران در روزهای تعطیل، مطابق آنچه در تقویم کشور آمده در منزل باشند، استراحت کنند و به سایر کارهای زندگی خود بپردازند.

حاج‌اسماعیلی گفت: اگر احیانا قرار باشد توافقاتی صورت بگیرد که تعطیلی یا قطعی برق در روزهای خاص انجام شود، به نظر من هم تشکل‌های کارگری، هم تشکل‌های کارفرمایی و هم دولت باید بتوانند با یکدیگر تفاهم‌نامه امضا کنند. اینکه یک کارگاه به صورت خودسرانه بخواهد حقوق کارگران را تحت تأثیر قرار دهد یا قانون را معطل بگذارد، زیبنده نیست و حتما می‌تواند چالش‌های زیادی را در کشور ایجاد کند.

کارگران حتما باید مورد حمایت قرار گیرند

او درباره زمان برگزاری جلسات بازنگری دستمزد کارگران در نیمه دوم سال نیز اظهار کرد: هنوز دیر نیست. این تجربه اول است چون ما در سال‌های گذشته چنین متنی را در مصوبات شورای عالی کار نداشتیم. برای اولین بار در پایان سال گذشته این کار را انجام دادیم که کار درستی بود. به خاطر مشکلات متعددی که در کشور داشتیم، از جمله کمبودها، تحریم‌ها، افزایش تورم و جنگ، نرخ تورم نسبت به پایان سال که دستمزدها را تعیین کردیم، افزایش قابل توجهی پیدا کرد. آن زمان نرخ تورم حدودا ۵۱ درصد بود و اکنون نرخ تورم به بالای ۶۵ تا ۶۶ درصد رسیده. درست است که روند افزایش تورم طی یک ماه گذشته کند شده اما متوقف نیست. به هر حال هم قانون الزام می‌کند و هم براساس مصوبه شورای عالی کار و هم به دلیل مشکلاتی که گروه‌های کارگری و بازنشستگان با آن مواجه هستند، حتماً باید دستمزدها مورد بازنگری قرار بگیرد.

این فعال حوزه کارگری افزود: حتی اگر قرار است توافق کنند که به اشکال دیگری حمایت شکل بگیرد و افزایش نقدی صورت نگیرد، شورای عالی کار باید در ماه آینده تشکیل شود و این اجبار قانونی است. گروه‌های کارگری، کارفرمایی و دولت باید حول محور این مساله بحث کنند چون کارگران هم این انتظار را دارند که مورد حمایت قرار بگیرند.

اگر احیانا قرار باشد توافقاتی صورت بگیرد که تعطیلی یا قطعی برق در روزهای خاص انجام شود، به نظر من هم تشکل‌های کارگری، هم تشکل‌های کارفرمایی و هم دولت باید بتوانند با یکدیگر تفاهم‌نامه امضا کنند

گزارش

حسینی: سازندگان مسکن با چالش نیروی انسانی مواجهند

زنگ خطر کمبود نیروی کار برای ساختمان

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه صنعت ساختمان ۱۳ درصد بازار کار را به خود اختصاص داده، گفت: با توجه به اهمیت این صنعت در اقتصاد کشور و تحولات جمعیتی، باید برای تأمین نیروی انسانی و آینده این بخش برنامه‌ریزی کنیم.

به گزارش روابط عمومی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، مالک حسینی در آیین اختتامیه بیست و ششمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان، برگزاری این رویداد را در شرایط کنونی اقدامی ارزشمند دانست و اظهار کرد: برگزاری این نمایشگاه، پیام «بازگشت به زندگی» دارد. حیات صنعت ساختمان وابسته به گردش مالی مستمر و جریان نقدینگی است و برگزاری چنین نمایشگاهی نشان می‌دهد مسیر زندگی و فعالیت اقتصادی همچنان باید ادامه پیدا کند. وی با اشاره به سهم موثر صنعت ساختمان در بازار کار گفت: با توجه به اهمیت این صنعت، باید از امروز به موضوعاتی توجه کنیم که در آینده بازار کار ساختمان را تحت تاثیر قرار خواهند داد. امروز سازندگان با چالش نیروی انسانی مواجه هستند. حسینی با اشاره به روند تحولات جمعیتی کشور بیان کرد: این وضعیت در دو دهه آینده به‌مراتب سخت‌تر خواهد شد. به تدریج به سمت بسته‌شدن پنجره جمعیتی حرکت می‌کنیم و در آینده با شرایطی مواجه خواهیم شد که فرصت شغلی وجود دارد اما نیروی انسانی کافی برای انجام این پروژه‌ها وجود نخواهد داشت. در چنین شرایطی، بخشی از نیاز بازار کار ممکن است به سمت استفاده از نیروی کار خارجی سوق پیدا کند اما برای آینده باید رویکرد خود را تغییر دهیم و با موج‌های صنعتی‌سازی و تحولات فناورانه جهانی که در حوزه ساختمان در حال شکل‌گیری است، همگام شویم. معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت کار با بیان اینکه هرچه فناوری عمیق‌تر وارد صنعت ساختمان شود، می‌تواند تا حدی نیاز به نیروی کار را کاهش دهد و بهره‌وری را افزایش دهد، بر اهمیت حکمرانی داده تاکید کرد و گفت: حکمرانی داده امروز یکی از موضوعات اصلی در حوزه اقتصاد است اما در حوزه اقتصاد صنعت ساختمان در داخل کشور با ضعف جدی داده‌های درست مواجه هستیم. لازم است فعالان، تشکل‌ها و نهادهای تخصصی صنعت ساختمان در این زمینه نقش جدی‌تری ایفا کنند. چه‌بسا که اتاق می‌تواند با توجه به ظرفیت‌هایی که دارد، در زمینه مطالعات و تولیدات داده‌محور و تخصصی صنعت ساختمان پیشگام شود. معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت کار ادامه داد: نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم با شرایط و نوع مدیریت قبل از جنگ با جهشی قابل ملاحظه به شرایط مطلوب اقتصادی بازگردیم و همان مسیر گذشته را ادامه دهیم. برای ایجاد تحول و جهش، نیازمند تغییرات اساسی هستیم. وی با بیان اینکه صرفا افزایش منابع مالی نمی‌تواند راهگشا باشد، گفت: بخشی از مساله به منابع بازمی‌گردد اما برای ایجاد جهش باید از ظرفیت‌های موجود به شکل مؤثرتری استفاده کنیم و با اتصال این ظرفیت‌ها به یکدیگر، زمینه تحول را فراهم کنیم.

آگهی مفقودی

سند مالکیت خودرو سواری پژو۴۰۵ بنام مالکیت :فهمیه آب سواران شماره پلاک :۹۸-۲۳۵ب۹۷ مدل : ۱۳۹۰ رنگ نقره ای شماره موتور:۱۳۹۸۹۰۰۳۹۸۷ شماره شاسی:NAAM31FC2BK258622 مفقودگردیده و ازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

ایلام

آگهی فقدان سند مالکیت

شناسه آگهی: ۲۲۵۷۰۵۵

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۵۸۷۸ فرعی از ۲۲۵۰ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان بنام نبی اله احمدی مبارکه سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۴۳۰۸۶۴ سری ج سال ۹۸ بشماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۲۱۰۰۰۵۸۸۵ که بموجب سند انتقال قطعی بشماره ۸۷۲۳۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۸ دفترخانه اسناد شماره رسمی ۲۷ زرین شهر اصفهان به مالکیت نامبرده درآمده و طبق سند رهنی به شماره ۸۷۲۴۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷ زرین شهر اصفهان در رهن بانک تجارت قرار دارد سند صادر و تسلیم شده است و سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۴۰۶۳۱۰۰۰۰۱۱ و رمز تصدیق ۶۳۶۵۷۳مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ که به گواهی دفتر خانه ۵۸۲ مبارکه اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت (نامشخص) مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود . باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد. بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد .۱- اداره کل فرهنگ وارشاد اسلامی اصفهان جهت اطلاع و اقدام به انتشار یک نوبت اگهی فوق با هزینه مالک ۲- دفتر بازداشتی منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان جهت اطلاع و اعلام به قسمت خدمات کامپیوتری در درج در دفتر املاک ۳-ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره).

مهدی صادقی وصفی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد–سری ۴۶۰ جمعی

شناسه آگهی: ۲۲۵۷۴۰۴

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ – تقاضای «محمد شاهوردی» فرزند «علی حسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۰۲۸۶,۲۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۸۹» فرعی از «۱۵۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامحسین حجتی فرزند عبدالحسین»

۲- تقاضای «محمد شاهوردی» فرزند «علی حسن» نسبت به «یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۵۹۸,۸۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۸۸» فرعی از «۱۵۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامحسین حجتی فرزند عبدالحسین»

۳- تقاضای «نصرت اله هاشمی» فرزند «عبداله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۸۲۹,۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۸۲» فرعی از «۹۸» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « موسی گودرزی فرزند داراب»

۴ - تقاضای «عبدالمجید سهرابی» فرزند «شیرمحمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۰۷۳,۶۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۷۸» فرعی از «۱۰۲» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حیدر معظمی گودرزی فرزند حیدر»

۵ - تقاضای «عبدالرضا صفری گودرزی» فرزند «هبت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۷۵۱,۳۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۴۲۲» فرعی از «۱۰۱» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حیدریوسف روزبهانی-سلطان حسین روزبهانی-مرادخان اسکندری روزبهانی یداله و ولی رضایی روزبهانی»

۶- تقاضای «حمید گودرزی» فرزند «محمدابراهیم» نسبت به «چهاردانگ از یک قطعه زمین مزروعی بیشه» بمساحت «۲۱۸۴,۵۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۰» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خلیل گودرزی»

۷ - تقاضای «حمید گودرزی» فرزند «محمد ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۸۵,۰۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۹» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خلیل گودرزی فرزند جمشید»

۸ - تقاضای «حسن کلهری» فرزند «ملک حسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۹۶۴,۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۷۵» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حمید و احمد بیروجندی»

۹ - تقاضای «مهدی طوسی» فرزند «قدرت اله» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۶۰,۰۷۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۱» فرعی از «۲۲۶۲» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «زهرا صلاحی و فاطمه کوزه ساز فرزند محمود و غلامعباس جهانگیری فرزند علی اکبر»

۱۰- تقاضای «رضا پیرهادی مروکی» فرزند «مهرعلی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان خانه» بمساحت «۱۰۳,۱۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۵۶» فرعی از «۱۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب بیرجندی»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵

محمد آجرلو

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۵۴۷۷۶

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۱۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمدحسین زحمت کش فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۷۳۴۸ کدملی ۲۷۲۰۱۷۳۴۵۲ صادره از لاهیجان_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۵۵/۷۱ مترمربع به شماره پلاک ۵۱۹۶ مفروز از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۷ واقع در سوستان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _سوستان از مورد مالکیت نوروزعلی قاسمپور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۴۹۳/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۵۴۶۶۶

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۸۱۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه محمدتقی درنشان فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۷۵۵۵ کد ملی ۰۰۶۵۲۰۹۸۱۸ صادره_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۳۵۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۶۹ مفروز و مجزی شده از۱۱۳ فرعی از۵۲ اصلی واقع در قریه کلشتاجان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _روستای کلشتاجان از مالکیت صفرعلی عادلی تاجانی تأیید و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۴۹۱/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۵۴۷۴۶

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۵۱۴۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آوا رشیدی نژاد فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۱۷ کد ملی ۲۷۲۱۶۰۲۸۰۲ صادره_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر (باغ) به مساحت ۲۵۵۳/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۰۷۱ مفروز از۶و۱۰ و۱۴ و۱۷ و۳۲ و غیره فرعی از سنگ اصلی ۱۵واقع در زمیدان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _زمیدان از مورد مالکیت عبدالباقی امیرمستوفیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۴۹۴/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۴۹۳۳۹

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۶۲۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه زهرا زارع یوسفی پور فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۲۸ کد ملی ۲۷۲۰۵۴۱۵۷۵ صادره_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳۱/۱۳ مترمربع به شماره پلاک ۲۳۷۱ مفروز و مجزی شده از ۳۶ اصلی از ۳۶ اصلی واقع در قریه بازکیاگوراب لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _روستای بازکیاگوراب از مالکیت اولیه زرعیان و طایفه و سیگارچیان و غیره و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی تأیید و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۵۷/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان