تصاویر ماهواره‌ای، حکایت از جابه‌جایی تجهیزات نظامی روسیه در این کشور دارد؛

خروج ناخواسته مسکو از سوریه در اوج تنش با غرب

رامین پرتو

یکی از سوال‌های بسیار مهمی که پس از سقوط بشار اسد مطرح شد و همچنان هم به نوعی بی پاسخ مانده، این است که آینده بازیگران کلیدی مانند روسیه در سوریه چگونه می‌شود و اساساً منافع آن در شام قرار است چگونه تحت تاثیر قرار بگیرد؟ پاسخ به این سوال به هیچ وجه راحت نیست و در این راستا باید گزاره‌های مختلفی را مدنظر قرار داد که بخشی از آن به مسائل منطقه‌ای و قسمتی دیگر به موضوعات فرامنطقه‌ای مربوط است. در حوزه منطقه‌ای باید توجه داشت که اسقاط حکومت بعث در دمشق که به پناهندگی بشار اسد در مسکو انجامید، اصولاً باعث فعال شدن بازیگران در خاورمیانه و حاشیه خلیج فارس شده است. به عنوان مثال اسرائیل که آرزوی فرارسیدن چنین روزهایی را در سوریه و منطقه داشت، همچنان در حال حمله به زیرساخت‌های نظامی و اطلاعاتی سوریه است. بر اساس گزارش الجزیره، جنگنده‌های اسرائیلی شامگاه جمعه ۱۳ دسامبر اهدافی را در اطراف دمشق و سراسر سوریه مورد حمله قرار دادند. الجزیره در این خصوص نوشت که صدای انفجارهای شدید مربوط به حملات هوایی ارتش اسرائیل بود که تأسیسات نظامی نزدیک این شهر و مناطق روستایی اطراف آن را هدف قرار داد.

در این عملیات شبانه، مقر نیروهای لشکر چهارم ارتش سوریه و یک گردان راداری در حومه دمشق هدف حمله قرار گرفتند. الجزیره به نقل از خبرنگار خود در دمشق می‌نویسد: «دو نکته مهم درباره این حمله وجود دارد. نخست اینکه لشکر چهارم در زمان حکومت بشار اسد، مستقیماً تحت مسئولیت ماهر اسد، برادر بشار بود. دوم، گردان راداری که مورد حمله قرار گرفت، در منطقه‌ای واقع شده است که سامانه‌های پدافند هوایی در آن قرار دارند و نزدیک زندان بدنام صیدنایا است. این منطقه پیش‌تر نیز توسط نیروهای اسرائیلی هدف حملات هوایی قرار گرفته و تجهیزات نظامی آن تخریب شده بود».

نیروهای نظامی اسرائیل که در روزهای اخیر ضمن انجام حملات هوایی به درون خاک سوریه پیشروی کرده‌اند، با استفاده از خلأ ارتش در سوریه و نبود مقاومت نظامی در شرایط آشوب پس از سقوط بشار اسد، اکنون به دروازه‌های دمشق رسیده‌اند

همچنین بر اساس گزارش دیده‌بان حقوق بشر سوریه مستقر در بریتانیا، جنگنده‌های اسرائیلی هدفی را در قله کوه قاسیون در شمال دمشق، فرودگاه خلخله در حومه سویدا و آزمایشگاه‌های دفاعی و پژوهشی در مصیاف واقع در حومه غربی حما مورد حمله قرار دادند و این در حالیست که اسرائیل (جمعه) در عملیات هوایی دیگری به شش سایت نظامی در حومه دمشق و سویدا حمله کرده بود. این حملات البته به اینجا ختم نمی‌شود، بلکه نیروهای نظامی اسرائیل که در روزهای اخیر ضمن انجام حملات هوایی به درون خاک سوریه پیشروی کرده‌اند، با استفاده از خلأ ارتش در سوریه و نبود مقاومت نظامی در شرایط آشوب پس از سقوط بشار اسد، اکنون به دروازه‌های دمشق رسیده‌اند. بر اساس گزارش یورونیوز، گردان ۶۰۳ واحد مهندسی رزمی ارتش به تل حدار (عمیق‌ترین نقطه‌ای در خاک سوریه که نیروهای اسرائیلی تاکنون به آن وارد شده‌اند و ۱۰ کیلومتر با مرز و کمی بیش از ۲۰ کیلومتر با دمشق فاصله دارد) رسیده است. گفته شده که آخرین بار در ۱۲ اکتبر ۱۹۷۳ بود که نیروهای اسرائیلی مستقر در بلندی‌های جولان این کوه را تصرف کردند و بر این اساس آنتونیو گوترش، دبیر کل سازمان ملل متحد خواستار کاهش فوری تنش‌ها توسط نیروهای اسرائیلی و خروج از منطقه حائل جولان شد.

فارغ از اسرائیل باید توجه داشت که روز گذشته (شنبه) نشست وزرای عربی و بین‌المللی درباره پرونده سوریه در عقبه اردن برگزار شد و وزرای خارجه آمریکا، ترکیه، اردن، قطر، امارات، عربستان سعودی، امارات، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا و همچنین فرستاده سازمان ملل در سوریه در آن شرکت داشتند. در بیانیه پایانی این نشست بر حمایت از فرآیند انتقال سیاسی سوری-سوری فراگیر با حضور تمامی احزاب و طرف‌های سیاسی و اجتماعی سوریه و تشکیل یک دولت انتقالی فراگیر با توافق میان سوری‌ها تاکید شد». همچنین بر ضرورت برگزاری انتخابات آزاد و عادلانه با نظارت سازمان ملل متحد بر اساس قانون اساسی جدید تصویب‌شده توسط سوری‌ها و همچنین حمایت ارفرستاده سازمان ملل در امور سوریه تاکید شد و بر سر شروع کار برای ایجاد یک هیئت وابسته به سازمان ملل برای کمک به سوریه و حمایت از روند انتقالی این کشور توافق شد.

روس‌ها به خانه برمی‌گردند؟

به موازات تحولات سیاسی- میدانی سوریه آنچه حالا مورد توجه قرار گرفته وضعیت روسیه در این کشور است. واشنگتن‌پست در گزارشی با اشاره به سقوط حکومت «بشار اسد» در سوریه و با استناد به تصاویر ماهواره‌ای، اعلام کرد که روسیه در حال آماده‌سازی تجهیزات نظامی خود در پایگاه‌های سوریه است، اما معلوم نیست که مسکو قصد خروج دارد یا جابجایی موقت! این روزنامه نوشته است: «روسیه در حال جداسازی و جمع‌آوری قطعات تجهیزات نظامی خود در سوریه است و آن‌ها را برای انتقال آماده می‌کند. تصاویر ماهواره‌ای که توسط شرکت آمریکایی «مکسار» در روز جمعه ثبت شده نشان می‌دهد که ۲ فروند هواپیمای باری آنتونوف ای‌ان-۱۲۴ در پایگاه هوایی حمیمیم در حال بار زدن تجهیزات متعلق به روسیه هستند». در این تصاویر همچنین یک فروند بالگرد تهاجمی «کاموف-۵۲» و یک واحد سامانه پدافند هوایی «اس ۴۰۰» مشاهده می‌شود که قطعات آن‌ها جدا شده تا برای بارگیری در هواپیما آماده شوند.

این پایگاه که در ۲۵ کیلومتری جنوب شهر لاذقیه واقع شده در جنگ داخلی ۱۳ ساله سوریه توسط نیروهای مسلح روسیه مورد استفاده قرار می‌گرفت تا از دولت بشار اسد حمایت شود. یک مقام امنیتی سوریه مستقر در خارج از تاسیسات حمیمیم گفت یک هواپیمای باری روسی امروز شنبه از پایگاه هوایی روسیه در شهر بندری لاذقیه سوریه به مقصد لیبی حرکت کرد. این مقام به رویترز گفت که انتظار می‌رود در روزهای آینده، نیروهای روسیه از پایگاه هوایی حمیمیم در استان ساحلی لاذقیه سوریه خارج شوند.

تحلیلگران نظامی و امنیتی معتقدند که مسکو در حال خارج کردن مقادیر قابل توجهی تجهیزات از سوریه است آنها در عین حال تاکید می‌کنند که مشخص نیست این امر نشانگر خروج کامل یا جزئی روسیه از سوریه باشد

از سوی دیگر یک مقام ارشد اوکراینی در همین زمینه به روزنامه فایننشال تایمز گفت که به نظر می‌رسد مسکو در حال خارج کردن مقادیر قابل توجهی تجهیزات از سوریه است. وی در عین حال تاکید کرد که مشخص نیست این امر نشانگر خروج کامل یا جزئی روسیه از سوریه باشد. مایکل کافمن از اعضای ارشد اندیشکده «کارنگی» نیز در این زمینه گفت: «این عقب‌نشینی ممکن است نشانه خروج کامل روسیه از سوریه باشد، اما هنوز خیلی زود است که اظهار نظر قطعی در این زمینه داشته باشیم».

در این راستا باید متوجه بود که روس‌ها به هیچ وجه نمی‌خواهند از سوریه خارج شوند و این موضوع را می‌توان در ادبیات مقامات مسکو به وضوح مشاهده کرد. به عنوان نمونه میخائیل بوگدانوف، معاون وزیر امور خارجه روسیه اعلام کرد که روسیه با کمیته سیاسی هیات تحریر الشام ارتباط مستقیم برقرار کرده تا پایگاه‌های نظامی خود در سوریه را حفظ کند. وی افزود که پایگاه های روسیه در خاک سوریه باقی مانده و تاکنون هیچ تصمیم دیگری اتخاذ نشده است. وی تصریح کرد: این واقعیت را در نظر گرفته‌ایم که مبارزه با تروریسم در خاورمیانه تمام نشده و پایگاه روسیه در حمیمیم نقش مهمی در زمینه مبارزه کلی با تروریسم بین‌المللی ایفا می‌کند. یک منبع آگاه دیگر نیز گفت که روسیه در حال مذاکره با مقامات جدید سوریه برای حفظ دو پایگاه نظامی خود است.

نگرانی روس‌ها در مورد تروریسم در حالی مطرح می‌شود که انور قرقاش، مشاور دیپلماتیک رئیس امارات عصر دیروز (شنبه) گفت که «ما زبان منطقی در مورد وحدت و نه تحمیل یک سیستم بر همه سوری‌ها را می‌شنویم، اما از سوی دیگر، ماهیت نیروهای جدید، وابستگی آن‌ها به اخوان المسلمین و القاعده نگران کننده است». حال باید دید که آیا نیروهای حاکم بر دمشق اجازه ابقای روس‌ها را می‌دهند یا اینکه تنش روسیه با غرب بر سر اوکراین به جایی می‌رسد که مسکو مجبور به ترک سوریه می‌شود؟

جهان نما

درخواست ماکرون از رهبران اتحادیه اروپا برای اعزام صلح‌بان به اوکراین

وال استریت ژورنال گزارش کرد رئیس جمهور فرانسه به دنبال درخواست از رهبران اتحادیه اروپا به منظور اعزام نیروهای صلحبان به اوکراین در زمان برقراری آتش‌بس با روسیه است.

این رسانه تاکید کرد طبق طرحی که «امانوئل ماکرون»، رئیس جمهور فرانسه قصد مطرح ساختنش نزد رهبران اتحادیه اروپا را دارد، این نیروی صلحبان قرار است مامور به نظارت بر آتش‌بس در صورتی که مذاکرات صلح بین مسکو و کی‌یف به موفقیت منجر شود، باشد. ماکرون می‌خواهد طی نشست بعدی رهبران اتحادیه اروپا در روزهای آینده این طرح پیشنهادی خود را مورد بحث قرار دهد.

بر اساس این گزارش «دونالد ترامپ»، رئیس جمهور منتخب ایالات متحده در جریان نشست هفتم دسامبر خود با «ولودیمیر زلنسکی»، رئیس جمهور اوکراین و ماکرون در شهر پاریس طرح اعزام نیروهای حافظ صلح غربی به اوکراین را مطرح ساخته است.

روزنامه آمریکایی «وال استریت ژورنال» نیز چندی پیش گزارش کرد دونالد ترامپ در حال تدوین طرح‌های پیشنهادی به منظور یک راه‌حل دیپلماتیک برای جنگ اوکراین بوده و به دنبال رهبری کشورهای اروپایی در روند نظارت بر آتش‌بس است.

طبق این گزارش مقام‌های انگلیس و فرانسه هم چندی بعد به رایزنی و بحث درباره این طرح پیشنهادی پرداخته‌اند و ماکرون این طرح را به «دونالد تاسک»، نخست‌وزیر لهستان نیز در ضمن نشست اخیر آنها در شهر ورشو ارائه کرده است. دونالد تاسک با این وجود گفت «فعلا» چنین طرحی نه نزد لهستان و نه نزد بقیه اتحادیه اروپا مطرح نیست. ورشو که نقشی برجسته در زمینه پشتیبانی از اوکراین در جنگ با روسیه ایفا کرده قرار است ماه آینده میلادی ریاست شورای اتحادیه اروپا را بر عهده بگیرد.

خبر

پارلمان کره جنوبی به برکناری رئیس جمهور رأی داد

به دنبال آنکه اعلام حکومت نظامی کوتاه‌مدت در کره جنوبی باعث ایجاد ناآرامی‌ها و اعتراضات مردمی و همچنین خشم قانونگذاران این کشور شد، «یون سوک یول» رئیس جمهور کره جنوبی برای دومین مرتبه با رای‌گیری بر سر آغاز استیضاح مواجه شد. در جریان رای‌گیری امروز، ۲۰۴ قانونگذار به طرح استیضاح رای مثبت دادند، ۸۵ رای منفی، ۳ ممتنع و ۸ رای باطل هم ثبت شد. در پی تعلیق فعالیت یون سوک یول، «هان دوک سو» نخست‌وزیر کره جنوبی موقتا عهده‌دار وظایف او می‌شود. او در رای‌گیری قبلی توانسته بود از طرح استیضاح جان سالم به در ببرد. یون سوک یول به تحریک شورش متهم است. در رای‌گیری اول، قانونگذاران حزب حاکم از استیضاح حمایت نکرده بودند، اما طرح استیضاح دوباره او، امروز تایید شد. اپوزیسیون کره جنوبی برای آنکه طرح استیضاح علیه یون سوک یول را به جریان بیندازد، به رای مثبت دست کم ۸ قانونگذار حزب حاکم «قدرت مردم» نیاز داشت. اپوزیسیون و معترضان از قانون گذاران حزب حاکم می‌خواستند که حمایت از رهبرشان را به دلیل صدور فرمان حکومت نظامی کنار بگذارند. رای‌گیری دوم در بحبوحه اعتراضات مردمی مقابل پارلمان برگزار شد. تلاش یون سوک یول برای قرار دادن کشورش تحت حکومت نظامی برای اولین بار پس از ۴۵ سال تنها ۶ ساعت به طول انجامید. شنبه گذشته، حزب یون با تحریم رای‌گیری مانع از تصویب آن شد و گفت به جای استیضاح باید به او فرصت استعفا داده شود. تنها سه نفر از ۱۰۸ قانونگذار حزب حاکم در رای‌گیری شرکت کردند. آخرین بار در سال ۲۰۱۶ یک رئیس جمهور از طریق فرآیند استیضاح از کار برکنار شد.

فوتبالیست راست‌گرا، رئیس جمهور جدید گرجستان شد!

کمیسیون مرکزی انتخابات گرجستان اعلام کرد «میخائیل کاولاشویلی» ۵۳ ساله نامزد حزب حاکم «رویای گرجستانی» آرای لازم برای انتخاب شدن به‌عنوان رئیس جمهور جدید این کشور را به دست آورده است. کاولاشویلی مهاجم سابق تیم فوتبال «منچستر سیتی» انگلیس بود. به گزارش خبرگزاری اسپوتنیک، کاولاشویلی در رأی‌گیری امروز به ۲۲۴ رأی لازم از ۳۰۰ رای برای کسب حمایت اکثریت پارلمان دست یافت. مراسم تحلیف رئیس جمهور جدید قرار است در ۲۹ دسامبر برگزار شود. این در حالیست که «سالومه زورابیشویلی» رئیس جمهور کنونی گرجستان که دوره ریاست او در ۱۶ دسامبر به پایان می‌رسد، رای‌گیری دیروز (شنبه) برای انتخاب رئیس جمهور بعدی این کشور را «مضحک» خوانده و آن را غیرقانونی توصیف کرده بود. پس از تغییر بخش‌هایی از قانون اساسی گرجستان در سال ۲۰۱۷، رئیس جمهور این کشور توسط پارلمان انتخاب می‌شود. زورابیشویلی معتقد است که انتخابات پارلمان گرجستان که در اکتبر سال جاری برگزار شد قانونی نبوده و در آن تقلب روی داده است. او که حامی برقراری روابط با اروپاست، گفته است که با فرا رسیدن روز پایانی خود به‌عنوان رئیس جمهور گرجستان، از این منصب کنار نخواهد رفت و از مردم می‌خواهد برای اعتراض به خیابان‌ها بیایند. در انتخابات پارلمانی جنجالی گرجستان، حزب حاکم «رویای گرجستانی» که طرفدار روسیه است، با ۵۳.۹۳ درصد آرا اکثریت را در دست گرفت. چهار حزب اپوزیسیون هم وارد پارلمان شدند که در مجموع ۳۷.۷۸ درصد آرا را کسب کردند. با این وجود، نمایندگان مخالف گفتند که داده‌های کمیسیون مرکزی انتخابات را به رسمیت نمی‌شناسند و از حضور در جلسات پارلمان خودداری کرده‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۲۲۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد صفر اسفندیاری فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۷۳۴ صادره از شازند ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۰ متر مربع پلاک ۷۵۳ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای/خانم سید جلال الدین مدینه و مهنوش مدینه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۱۸۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۰/۱۰

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان

شناسه آگهی: ۱۸۳۶۲۲۳

تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید

ردیف -۱ برابر رأی شماره ۸۴۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ هیأت سوم مالکیت آقای محمد منعمیان به شناسنامه شماره ۱۳۳۵ کد ملی ۱۲۸۴۶۴۱۶۴۳ فرزند محمدرضا نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۱٫۶۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۵۳۱۶۰ مورخ ۸۴/۹/۱ دفترخانه ۱۰۳ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.

ردیف -۲ برابر رأی شماره ۸۴۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ هیأت سوم مالکیت آقای حمید منعمیان به شناسنامه شماره ۱۷۰۴ کدملی ۱۲۸۴۷۵۵۳۸۱ صادره اصفهان فرزند محمدرضا نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۱٫۶۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۵۳۱۶۰ مورخ ۸۴/۹/۱ دفترخانه ۱۰۳ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.

ردیف -۳ برابر رأی شماره ۸۴۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ هیأت سوم مالکیت آقای مجتبی متعمیان به شناسنامه شماره ۶۸۴ کدملی ۱۲۸۵۵۹۳۵۴۵ صادره اصفهان فرزند محمدرضا نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۱٫۶۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۵۳۱۶۰ مورخ ۸۴/۹/۱ دفترخانه ۱۰۳ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.

ردیف -۴ برابر رأی شماره ۸۴۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ هیات سوم مالکیت آقای مجید منعمیان به شناسنامه شماره ۱۶۹ کدملی ۱۲۹۱۰۱۰۷۲۶، فرزند محمدرضا نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۱٫۶۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۵۳۱۶۰ مورخ ۸۴/۹/۱ دفترخانه ۱۰۳ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

شهریاری
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۸۳۵۵۱۸

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۶۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۶۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ متقاضی غلامرضا بیگی حبیب آبادی به شناسنامه شماره ۵۱ کدملی ۵۶۵۹۳۴۶۵۰۲ صادره اصفهان فرزند مسیب نسبت به پنج و سیصد و بیست و سه هزارم دانگ مشاع یک باب ساختمان به استثنا بها ثمنیه اعیانی به مساحت ۸۱/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱۷۸ واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۶۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ متقاضی خانم رضوان بادپر به شناسنامه شماره ۵۱۶۸ کدملی ۶۶۰۹۳۸۲۶۶۲ صادره فرزند حسن در نسبت به دویست و بیست و دو سیصد و بیست و سه هزارم دانگ مشاع یک باب ساختمان به استثنا بها ثمنیه اعیانی آن به مساحت ۸۱/۴۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست به موجب سند ۳۵۱۱۵ مورخ ۵۷/۶/۲۵ دفتر ۸۲ و شماره ۲۶۰۳۴ مورخ ۹۹/۱۰/۲۴ دفتر ۳۷۸ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشد و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۸۳۵۳۷۳

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۵۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد امیری نتادگانی به شناسنامه شماره ۱۰۴۳ کد ملی ۱۱۵۹۲۲۴۰۳۱ صادره اصفهان فرزند اله کرم نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸٫۳۵ متر مربع پلاک شماره ۱۳۸۷۶ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی حسین زارعی موضوع سند انتقال ۷۸۳۳ مورخ ۱۳۳۶٫۰۳۰۰۲ دفترخانه ۳۶ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد شمال اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۸۳۴۴۸۴

برابر آرا شماره ۱۴۱۳-۲۳۰۰۱۴۱۴-۲۳۰۰۱۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید یخچالی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۹۴۸ و کدملی ۱۲۸۶۷۶۸۷۲۱ صادره از اصفهان در یک باب خانه به مساحت ۱۱۴/۷۳ متر مربع پلاک فرعی از ۵۲۹۰ اصلی مفروزی واقع در بخش ۳ ثبت اصفهان که طبق گواهی دفتر املاک نه حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ بنام مجید یخچالی و خانم صدیقه نوار چیانبه شماره شناسنامه ۱۶۵ و کدملی ۱۲۸۶۴۰۱۲۷۵ فرزند حسن نسبت به بیست و هفت حبه مشاع دارای سابقه ثبت و سند مالکیت میباشد که مورد ثبت در صفحات ۲۳۸ دفتر ۱۱۸ و صفحه ۳۱۱ دفتر ۹۹ می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

سید اسداله موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنقر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۹۰۰۳۴۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنقرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم قدمخیر تیموری فرزند شاهمراد به شماره شناسنامه۱۶۹۳ صادره از سنقردریک باب خانه به مساحت ۷۶/۵۷ مترمربع درقسمتی از پلاک۲۷ فرعی از۲۲۵۰ اصلی واقع دربخش ده حوزه ثبت ملک سنقر به آدرس: سنقر وکلیایی، شهرک شهدا، کوچه جعفری مقدم خریداری از مالک رسمی خانم نارنج سنقری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ، رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰
تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۴۰۳/۰۹/۲۵

پیام حق شناس رئیس ثبت اسناد و املاک سنقر کرمانشاه
۲/۶۸/ م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی : ۱۸۳۶۶۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۳۸۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید عباس زهرانی خوراسگانی به شناسنامه۷ شماره صادره اصفهان فرزند سید حسین در قسمتی از اششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۰۱۴ متر مربع پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال تقسیم نامه از طرف سید حسین زهرایی که مورخ ۱۳۴۴/۰۶/۲۹ بعنوان مالک رسمی میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

حمیدرضا خسروی رئیس ثبت اسناد و املاک