سازمان ملل درخواست روسیه برای خروج طالبان از فهرست تروریستی را تایید کرد؛

مشروعیت‌بخشی پوتین به امارت اسلامی

رامین پرتو

از زمـان روی کار آمـدن طالبان در ۱۵ آگوست ۲۰۲۱ تاکنون حرف و حدیث‌های زیادی در خصوص این جریان مطرح شد و به نوعی بسیاری از ناظران بین‌المللی اعتقاد داشـتند که افغانسـتان پس از این با مصائب گسـترده‌ای روبرو خواهد شد. از آن روزها حدود سه سال می گذرد و این تحلیل حـالا درسـت از آب درآمده اسـت؛ چراکه در این سـال‌ها صرفاً شاهد آن بودیم که روز به روز اوضاع و احوال اقتصاد و معیشت در افغانستان وخیم شد و مصائبی غیرقابل جبران بر پیکره اجتماعی این کشـور وارد آمد. در این راسـتا آنچه که به عنوان یک معضل مشخص در کابل و سایر ولایات افغانستان قابل ملاحظه است، مسـاله زنان و موضوع کار و تحصیل این طیف گسـترده در افغانسـتان است. مسئولان امارت اسلامی بارها و بارها در مصاحبه‌هـای خود به این موضوع اشـاره کردند که قرار نیست این روند ادامه داشته باشد و به محض آنکه سـاختار جدید بر اساس شرع اسلام مهیا شـد، وضعیت به قبل باز می گردد و دختران و زنان می‌توانند تحصیلات خود را ادامـه دهند. این موضوع نـه تنها تا به امـروز مغفول مانده بلکه زنانی که قرار است به عنوان مجـری در شـبکه‌های تلویزیونی خصوصی افغانسـتان ظاهر شـوند باید ماسـک به صورت داشته باشند! از سـوی دیگر در ابتدای امر بسیاری از اپلیکیشـن‌ها مانند اینستاگرام، تلگـرام، واتسـاپ، توئیتـر و حتی فیسبوک در افغانسـتان بدون فیلتر در دسترس بود اما حالا آرام آرام اعلام شده که قرار است این نرم‌افزارها هم فیلتر شوند.

اگرچه بـا روی کار آمدن طالبان در افغانسـتان معضل امنیت تا حد زیادی حل و فصل شـده، امـا گاه و بیگاه صدای انفجـار و انتحار در کابل و سـایر ولایات به گوش می‌رسد. در این خصوص گزارش‌های گوناگونی از سوی سازمان ملل متحد و همچنین ناظران بین‌المللی منتشـر شده که نشان می‌دهد علیرغم ادعای طالبان، همچنان داعش در بخش‌های شرقی و جنوب شـرقی افغانسـتان حضور دارد و حتی ایالات متحده به انضمام گزارشگران ملل متحد معتقدند که حضور طالبان در کابل باعث شـده تا القاعده جان دوباره به خود بگیرد که البته صرفاً به گزارش‌هـای میدانی منابع غربی در این خصوص اسـتناد شده‌است. در این میان نکته بسیار مهم این است که امارت اسلامی به مرکزیت طالبان در «کابل» و «قندهار» هنوز هم از سـوی عموم جامعـه جهانی به رسـمیت شناخته نشـده است و این جریان سـعی دارد از هر طریقی که شـده این موضوع را حل و فصل کند؛ چراکه بحث تبـادل تجاری در شـرایط کنونی برای ایـن جماعت بسیار مهم اسـت و این در حالیست که صرفاً هفتـه‌ای ۴۰ میلیون دلار از سـوی ایالات متحده به حسـاب یک بانک عامل در افغانسـتان واریز می‌شـود اما طالبان اجازه دسترسی مسـتقیم به این پول را ندارد! اینکه چرا جامعه ملل اقدام به شناسـایی طالبان به عنوان حکومت مستقر در افغانستان نمی کند دلایل مختلفی دارد ولی آنهـا در کل اعتقاد دارند که این جریان فرسـنگ‌ها با مدل یک حکومت دموکراتیـک فاصله دارد. در این راسـتا انها حتی اعتقاد دارند که ساختار سیاسـی-اداری در کابل مستقر اسـت اما رهبری این جریان به انضمام حلقـه تصمیم گیرنده آن در قندهار حاضر هستند؛ چراکه این ولایت برای طالبـان همان نقطه‌ای اسـت که اواسـط دهه ۹۰ میلادی در آنجـا و از سـوی ملاعمـر اعلام موجودیت کرد!

نماینده ویژه سازمان ملل در امور افغانستان اعلام کرد که ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه به زودی حکم خارج کردن طالبان از فهرست گروه‌های تروریستی این کشور را امضا خواهد کرد. رزا اتونبایوا، گفت که سازمان ملل این تصمیم روسیه را می‌پذیرد؛ چراکه این یک مساله حیاتی است و هیچ بحثی درباره آن وجود ندارد

معادله مسکو-طالبان

با تمام این تفاسیر، خروج آمریکا از افغانستان و استقرار طالبان باعث شد تا خلأ قدرت به وجود بیاید اما این موضوع هرچند که به ضرر شهروندان این کشور تمام شـد، اما برای روسیه و چیـن یـک موهبت چند سـویه تفسیر می‌شـود. پکن در این راستا از عدم حضور آمریکا بـرای تعمیق نفوذ اقتصادی خود و حتی استخراج منابع نفت و معادن افغانستان به نفع خود استفاده کرده است؛ به گونه‌ای که یک هفته پیش همایـون افغان، سخنگوی وزارت معادن و نفت طالبان رسماً اعلام کرد که با به ثمر نشستن سـرمایه‌گذاری چین در افغانستان، این کشـور طـی ۱۰ روز، ۱۵۰ هزار تن (۱.۱ میلیون بشـکه) نفت خام از حوضه آمودریا بـه ارزش بیش از ۸۰ میلیون دلار را فروخته اسـت! اینکه درآمد حاصل از این صادرات چگونه از سوی پکن به حسـاب کابل واریز می‌شود در هاله‌ای از ابهام قرار دارد اما در این میان به نظر می‌رسد که روسیه به دنبال آن است تا بتواند به روش خود به طالبان نزدیک شود و منافع کلان مسکو را در کابل تامین کند.

در این راستا از حدود دو هفته پیش ضمیر کابلوف، نماینده ویژه ولادیمیر پوتین در امور افغانستان اعلام کرده بود که بـه زودی این کشـور طالبان را از فهرست تروریسـتی خود خارج می‌کند و حالا به نظر می‌رسد که روز موعود فرا رسیده است. روز شنبه رزا اتونبایوا، نماینده ویژه سازمان ملل در امور افغانستان اعلام کرد که ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه به زودی حکم خارج کردن طالبان از فهرست گروه‌های تروریسـتی این کشـور را امضا خواهـد کرد. او اعـلام کرد که سازمان ملل تصمیم روسیه برای خارج کردن طالبان از فهرست سازمان‌های ممنوعه را می‌پذیرد؛ چراکه این یک مسـاله حیاتی اسـت و هیچ بحثی درباره آن وجود ندارد. اینکه آیا روسیه نخستین کشوری است که طالبان را از فهرست تروریستی خود خارج می‌کند، پاسخ منفی را دربردارد؛ چراکه قاسم جومارت توکایـف، رئیس جمهوری قزاقستان اولین کسی بود که به طور رسمی خارج شدن طالبان از فهرست گروه‌ها و سازمان‌های تروریستی این کشور را اعلام کرد و حالا روسیه را باید دومین کشـور در این عرصه بدانیم. اینکه چرا مسکو در این فضا دست به چنین اقدامی زده می‌تواند ریشـه در نگرش امنیتی این کشور به طالبان و افغانستان داشته باشد. مسکو معتقد است که طالبان بهترین دیوار دفاعی برای امنیت پیرامونی این کشور است و می‌تواند مقابل داعش بایستد و تهدید آن را به هر ترتیبی که شده خنثی کند اما در عین حال این اقدام مسـکو هم می‌تواند نوعی مشروعیت‌بخشـی به طالبان هم تلقی شود. این در حالیست که رزا اتونبایوا، نماینده ویژه سازمان ملل در امور افغانسـتان روز گذشته (یکشـنبه) از عدم حضور زنان افغان در اولین نشست آینده بین طالبان و نمایندگان ۲۲ کشور دفاع و تأکید کرد که در این نشست، خواسته‌های مربوط به حقوق زنان قطعاً مطرح خواهد شد. حال باید منتظر واکنش جامعه جهانی و به خصـوص غربی‌ها به ایـن اقدام روسیه ماند!

مسکو معتقد است که طالبان بهترین دیوار دفاعی برای امنیت پیرامونی این کشور است و می تواند مقابل داعش بایستد و تهدید آن را به هر ترتیبی که شده خنثی کند اما در عین حال خروج طالبان از فهرست تروریستی می تواند مشروعیت‌بخشی به این جریان هم تلقی شود

جهان نما

ادعای مرکز مطالعات بین‌المللی و راهبردی آمریکا:
چین بدون شلیک گلوله تایوان را تصاحب می‌کند

وبگاه «سـی.ان.ان» در گزارشی به ارزیابی نظر برخی تحلیلگران و استراتژیست‌های نظامی مبنی بر اینکه چین برای تسلیم کردن تایوان متمرکز بر ۲ گزینه شامل حمله تمام عیار نظامی یا اعمال یک محاصره نظامی است، اشاره می‌کند.

به نوشته این شبکه، اندیشکده آمریکایی به نام «مرکز مطالعات بین‌المللی و راهبردی» هشـدار داده چین علاوه بر این ۲ گزینه یک گزینه سوم نیز تحت عنوان «در قرنطینه قرار دادن» تایوان دارد که مقابله آمریکا و متحدانش با این گزینه سوم خیلی سخت‌تر است.

در گزارش جدید این اندیشکده ادعا شده چین برای اجرای این گزارش متوسـل بـه در اصطلاح تاکتیک‌های «منطقه خاکسـتری»-اقداماتی که از آسـتانه اقدامات جنگی گذر نمی کنند- شده به عنوان مثال از گارد سـاحلی و به اصطلاح نیروهای شبه‌نظامی دریایی و دیگر نهادهای پلیسی و امنیت دریایی متعددش اسـتفاده می کند تا دسـت به یک قرنطینه کامل یا محـدود تایوان زده و احتمالا دسترسـی آن را به بنادر خود قطع کرده و جلوی عرضه اقلام حیاتی نظیر حامل‌هـای انرژی به این جزیره ۲۳ میلیون نفری را بگیرد.

«سامانتالو» و «ترولی تینسلی»، «برایان هارت»، «متیو فونایول» و «بونی لین»، مولفان گزارش این اندیشکده نوشته‌اند، سـه نیروی هوایی، دریایی و زمینی ارتش آزادیبخش خلق چیـن، بزرگترین نیروی نظامی جهان، ممکن است در این گزینه به عنوان عوامل فرعی و پشتیبان ظاهر شوند.

در متن این گزارش ادعا شـده است: «چین به میزان چشمگیری فشارها بر تایوان را در سال‌های اخیر افزایش داده و به نگران‌ها درباره اینکه تنش‌ها در این جزیره به سطح درگیری تمام عیار برسند دامن زده‌است. در این میان توجه زیادی به گزینه احتمال حمله نظامی شده اما پکن گزینه‌های دیگری به غیر از حمله به منظور فشار وارد کردن به تایوان، مجازات و الحاق این جزیره به خود دارد.»

دریاسـالار «دونگ جون»، وزیـر دفاع چین چندی قبل در جریـان اجلاس دفاعی موسـوم به «گفتگوی شـانگری-لا» در اوایـل ماه جاری میلادی در سنگاپور هشدار داد کسـانی که از هر گونه اقدام مرتبط با استقلال تایوان حمایت کنند «در نهایت شـاهد خودتخریبی خواهنـد بود». دونگ در حالی که از طریق یـک مترجم صحبت می کـرد، گفت: «ما دسـت به اقدامـات قاطع به منظور مهار استقلال تایوان خواهیم زد و اطمینان حاصل خواهیم کرد یک چنین دسیسـه‌ای هرگز موفقیت آمیز نباشد.»

او همچنین «نیروهای خارجی مداخله گر» را از بابت فروش تسلیحات به تایوان و داشتن ارتباطات رسـمی «غیرقانونی» با این جزیـره محکوم کرد. چندی پیش گزارش شد کشتی‌های گارد ساحلی چین با قایق‌های نیروی دریایی فیلیپین در دریای چین جنوبی درگیری پیدا کرده‌اند و در ویدیوهای منتشر شـده از این درگیری چند سـرباز چین، همتایان فیلیپینی خود را با تبر و دیگر سـلاح‌های سـرد تهدید می کننـد. مانیل ادعا کـرد یکی از سربازانش در یک برخورد که به تحریک چین صورت گرفت یک انگشت شست خود را از دست داد.

حزب کمونیست چین جزیره تایوان را بخشی از خاک این کشور قلمداد و تاکید کرده که برای رقم زدن «اتحاد مجدد» تایوان با چین، توسل به زور را رد نمی کند. در گزارش اندیشکده مطالعات بین‌المللی و راهبردی نوشـته شده اسـت پکن با گزینه‌های قدرتمند خود نـه فقط می‌تواند ارتـش چین را از ورود به یک درگیری بر حذر بـدارد بلکه می‌تواند کاری کند که تایوان یا حامیانش نظیر آمریکا برای حفظ خودمختاری این جزیره عامل شروع یک نبرد نظامی باشند.

به نوشـته مولفان این گزارش، گارد سـاحلی چین- همچون اکثـر نیروهای گارد سـاحلی در سراسـر جهان- به عنوان نهاد ضابط قانون در نظر گرفته می‌شـود. این به این معنی است که این نهاد می‌تواند در جریان اعمال گزینه سـوم علیه تایوان یعنی «قرنطینه» که با اعمال «محاصره» متفاوت است جلوی کشتی‌ها را در اطراف این جزیره گرفته و قوانینی برای تحرکات آنها وضع کند.

خبر

معترضان اسرائیلی:
تا سرنگونی نتانیاهو ادامه می‌دهیم

روزنامه یدیعوت آحارونوت دیروز (یکشـنبه) نوشت، رهبران اعتراضات در فلسطین اشغالی علیه سیاست‌های «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر اسرائیل در جنگ غزه و آزادی اسرا، خواهان اعتصاب سراسری از هفتم ژوئیه تا زمان انحلال کنست و سرنگونی کابینه نتانیاهو شدند. پیش از این هم روزنامه عبری هاآرتص گزارش داد که سازمان دهندگان اعتراضات تصمیم گرفته‌اند در طـول روزهای آینده تظاهرات کنند. در همین راسـتا، خبر گزاری اسپوتنیک هم گزارش کرد درگیری شـدیدی میان پلیس و تظاهر کنندگان در تل آویو صورت گرفته است که خواهان استعفای کابینه هستند. همچنین شاهدان می گویند پلیس اسرائیل تظاهر کنندگان را هُل داده و آنها را بازداشت می کند. معترضان می گویند: «تا زمانی که نتانیاهو در صندلی خود احساس ثبات کند، هیچ توافقی وجود نخواهد داشت و هیچ راه حلی برای شمال و دولت وجود نخواهد داشت. بدون سرنگونی دولت نتانیاهو هیچ پیشرفتی در تبادل اسرا حاصل نخواهد شد». در همین رابطه یائیر گولان، رهبر حزب کارگر اسرائیل، گفت: خشونت پلیس در تظاهرات بیش از حد بود و وقت آن رسیده که افسران پلیس از خود بپرسند که آیا در حال خدمت به مردم هستند یا به ایتمار بن گویر وزیر امنیت داخلی که حامی تروریست است. وی افزود: نباید اجازه داد پلیس به ابزار یک دولت فاسد تبدیل شود.

افتتاح بزرگ‌ترین پایگاه هوایی اروپایی ناتو در رومانی

پایگاه هوایی «میخائیل کوگالنیچانو» در حوالی روستایی همنام در رومانی قرار است به «بزرگ‌ترین» پایگاه هوایی ناتو در اروپا تبدیل شود. از این رو در رابطه با پیشروی‌های ناتو، بی‌بی‌سی گزارش کرد ظاهرا این پایگاه هوایی بزرگ‌ترین تاسیسات ناتو در اتحادیه اروپا خواهد بود که از نظر اندازه احتمالا از پایگاه رامشتاین آلمان پیشی خواهد گرفت. بی‌بی‌سی در ادامه گزارش خود تاکید می کند، یک اسکادران از جنگنده‌های اف-۱۶ که اخیرا از نروژ خریداری شده و هم‌چنین پهپادهای ریپر - ۹ در پایگاه هوایی «میخائیل کوگالنیچانو» حضور خواهند یافت. هم‌چنین یک مجتمع مسکونی -نظامی در آنجا ساخته خواهد شد که پرسنل نظامی از ۳۲ کشور عضو ناتو در آن مستقر خواهند شد. چارلی تگ، خلبان نیروی هوایی انگلیس ادعا می کند که هدف از ایجاد چنین پایگاهی «مقابله با حمله احتمالی روسیه به اروپا» خواهد بود. وی افزود: پیش از این ما به عنوان یک عامل بازدارنده در برابر هر گونه حمله روسیه در اینجا حضور داشتیم. اکنون این بیشتر به عنوان اطمینان بخشی به دیگر کشورهای ناتو مانند رومانی است که ما اینجا هستیم و مایل به دفاع می باشیم. رئیس جمهور روسیه پیشتر هشدار داده بود که ناتو قصد دارد در جناح شرقی پیشروی کند.

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت اول

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱-ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی بنام آقای **فریدون پاکوبی** فرزند محمد کالی صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۱۹۶/۸۱ مترمربع پلاک ۲۵۳۸۵ فرعی از باقیمانده ۵۳ فرعی از یک - اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج انتقالی برابر قولنامه عادی شماره ۳۲۸۰۳۳ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۸ - **م/الف:۴۰۴۱**

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۴ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۹

احمدیان ، رییس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج
از طرف: طالب یوسفی،معاون

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۰۵۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متعلق به آقای سامان کامران فرزند نعمت اله به شماره شناسنامه ۳۵۱۰۰۱۵۲۹۰ و شماره ملی ۳۵۱۰۰۱۵۲۹۰ صادره از دشتستان در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۳۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۰۹۱ اصلی واقع در بخش سه بوشهر حوزه ثبت ملک برازجان اراضی روستای نوکار نخلی خریداری شده از آقای حسن کامران مع الواسطه به ایشان واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست. م الف: ۲۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

حمیدرضا باقرپور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۰۱۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متعلق به آقای اکبر زیارتی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۸۰۷ شماره ملی ۳۵۲۰۴۰۴۱۳۳ صادره از دشتستان در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۳۶ اصلی واقع در بخش سه بوشهر حوزه ثبت ملک برازجان شهر برازجان خریداری شده از آقای محمد صادقی مع الواسطه به ایشان واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه) نیست. م الف ۲۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

حمیدرضا باقرپور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۱۷۴۰۰۸۸

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۰۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۰ هیات سه موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای رضا قاسمی به شناسنامه شماره ۱۱۰۰۰۲۱۷۶۰ کدملی ۱۱۰۰۰۲۱۷۶۰ صادره فلاورجان فرزند مسعود نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۹.۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی آقای عباس احمدی مورد ثبت صفحه ۲۶۵ دفتر ۱۲ املاک به موجب سند ۴۸۵۹۰ مورخ ۵۰/۰۲/۱۲ دفتر ۲۹ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ناحیه دو کرمانشاه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۰۸۳۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله احمدیه، فرزند عبدالحسین، به شماره شناسنامه ۳۱۹ صادره از صحنه در ششدانگ قسمتی از حیاط ساختمان به مساحت ۱۹/۴۰ مترمربع، درقسمتی ازپلاک ۱ فرعی از۲۸۱ اصلی واقع در بخش دوحومه به آدرس: فردوسی، مقابل پارک لاله، کوی شهید ناصر افشار، انتهای کوچه، آخرین منزل سمت راست، پلاک۲ خریداری ازمالک رسمی آقای سیدبهاالدین میرعبدالباقی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود، درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

فرشاد نادری رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دوکرمانشاه
۱۲/م الف/۹۳۹