نهمین جلسه کمیته استانی تبصره ۲ قانون بودجه ۱۴۰۳ استان گلستان صورت گرفت؛

تأکید بر جذب حداکثری اعتبارات تبصره ۲ و حمایت از صنایع کوچک

گرگان - فاطمه عرب - خبرنگار توسعه ایرانی

نهمین جلسه کمیته استانی تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۳ استان گلستان با هدف بررسی طرح‌های منتخب دستگاه‌های اجرایی، ارزیابی میزان جذب اعتبارات و تعیین تکلیف مانده منابع، با حضور کیان‌مهر، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان و روح‌الله صلبی، مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان برگزار شد. در ابتدای این نشست، روح‌الله صلبی، مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گلستان، گزارشی از طرح‌های منتخب مصوب کمیته کارشناسی تبصره ۲ سال ۱۴۰۳ ارائه کرد. وی با بررسی روند پیشرفت فیزیکی و میزان تحقق مالی این طرح‌ها اظهار کرد: با توجه به ابلاغ منابع سهم سال ۱۴۰۲، دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها فرصت محدودی تا پایان شهریورماه برای جذب کامل این اعتبارات دارند. صلبی از دستگاه‌های اجرایی خواست طرح‌های خود را با سرعت بیشتری برای بهره‌مندی از منابع معرفی کنند و افزود: بانک‌ها نیز باید با جدیت و اهتمام بیشتری در فرآیند پرداخت تسهیلات ورود کنند تا زمینه بهبود جایگاه و رتبه اقتصادی استان فراهم شود. در ادامه، کیان‌مهر، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان، بر ضرورت تسریع در اجرای پروژه‌های عمرانی تأکید کرد. وی با اشاره به لزوم جلوگیری از موازی‌کاری میان دستگاه‌های اجرایی گفت: اعتبارات تبصره ۲ باید به سمت طرح‌هایی هدایت شود که از پیشرفت فیزیکی بالایی برخوردار بوده و قابلیت بهره‌برداری سریع دارند تا آثار تخصیص این منابع در زندگی مردم ملموس باشد. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان همچنین با اشاره به چالش‌های موجود در حوزه بانکی، وضعیت استان را با استان‌های همجوار از جمله مازندران مقایسه کرد و گفت: فشار ناشی از بدهی‌ها و مشکلات مربوط به تأمین وثایق، از جمله زمین و ساختمان، روند دریافت تسهیلات را برای برخی متقاضیان دشوار کرده است. کیان‌مهر از بانک‌ها خواست همکاری بیشتری برای تسهیل شرایط پرداخت تسهیلات داشته باشند و پیشنهاد تشکیل یک کمیته تخصصی برای بررسی عملکرد بانک‌ها و شناسایی عوامل بازدارنده در فرآیند پرداخت تسهیلات را مطرح کرد. وی افزود: با بررسی دقیق فرآیندها و بازنگری در نحوه فعالیت نیروهای مرتبط، می‌توان روند پرداخت تسهیلات را اصلاح و زمینه استفاده بهتر متقاضیان از منابع را فراهم کرد.

خبر

مدیرکل بنیادمسکن استان خبرداد:

رتبه اول لرستان در مقاوم‌سازی مسکن روستایی

لرستان - فرزانه هداوند - خبرنگار توسعه ایرانی

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی لرستان گفت: از ۱۵۳ هزار واحد مسکونی روستایی تاکنون ۱۱۹ هزار و ۳۰۰ واحد معادل ۷۸ درصد مقاوم‌سازی شده است که بر این اساس استان لرستان رتبه اول کشور را دارد. مهندس تابعی مدیرکل بنیاد مسکن استان لرستان باحضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری صداوسیمای لرستان گفت: از ۱۵۳ هزار واحد مسکونی روستایی در لرستان تاکنون ۱۱۹ هزار و ۳۰۰ واحد معادل ۷۸ درصد مقاوم‌سازی شده است که بر این اساس استان لرستان رتبه اول کشور را دارد. وی با بیان اینکه لرستان استانی حادثه‌خیز است، هشدار داد: متأسفانه هنوز ۳۴ هزار واحد ناایمن در استان داریم و اگر از این موضوع غافل شویم، ممکن است تلفات جانی رخ دهد. مهندس تابعی خطاب به روستاییان گفت: برای ایمن‌سازی واحد خود حتماً به بنیاد مسکن شهرستانها مراجعه کنید. تسهیلاتی که دولت در نظر گرفته بسیار مناسب است. مدیرکل بنیاد مسکن لرستان در خصوص تسهیلات سال ۱۴۰۴ افزود: سهمیه اعتباری امسال مربوط به سال جاری است. مبلغ تسهیلات برای هر واحد ۵۰۰ میلیون تومان با کارمزد ۵ درصد، اقساط ۲۰ ساله و ضمانت سفته زنجیره‌ای می‌باشد. وی درباره شرایط متقاضیان تصریح کرد: متقاضیان نباید قبلاً از تسهیلات مسکن استفاده کرده باشند، از اراضی دولتی استفاده نکرده باشند و سابقه سکونت در روستا را داشته باشند. هر خانوار یک بار می‌تواند از این تسهیلات استفاده کند. مهندس تابعی با اشاره به چشم‌انداز کشوری برای مقاوم‌سازی خاطرنشان کرد: چشم‌انداز کشوری ۱۰ سال است اما با توجه به تعداد واحدهای باقی‌مانده و سهمیه‌های تخصیصی، برآورد ما این است که ظرف سه تا چهار سال آینده، یعنی ۱۴۰۷ یا ۱۴۰۸، جشن پایان مقاوم‌سازی را در لرستان بگیریم. مدیرکل بنیادمسکن استان لرستان به همکاری با سازمان نظام مهندسی ساختمان اشاره کرد و گفت: اعضای دارای پروانه نظام مهندسی به عنوان ناظران نظام فنی روستایی در کنترل کیفی ساخت واحدها نظارت دارند. مهندس تابعی همچنین درباره طرح هادی بیان داشت: بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵، یک هزار و ۵۷۵ روستای بالای ۲۰ خانوار داریم که همه دارای طرح هادی هستند و اجرای طرح هادی در ۱۰۰۲ روستا به پایان رسیده است. مدیرکل بنیادمسکن استان لرستان در خصوص آسفالت معابر روستایی افزود: سال گذشته ۱۷۵ روستا با مساحت حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار متر مربع آسفالت شد که بر اساس اعلام معاون امور دهیاری‌های کشور، ۱۰ درصد آسفالت معابر روستایی کل کشور در لرستان انجام شده است.

خبر

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس و بوشهر اعلام کرد؛

هدف‌گذاری هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی

شیراز - قاسم توانایی - خبرنگار توسعه ایرانی

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس و بوشهر با اشاره به افزایش مصرف برق در روزهای گرم سال، بر ضرورت همکاری مردم و رسانه‌ها برای مدیریت مصرف و حفظ پایداری شبکه تأکید کرد.

نواب قائدی در جمع خبرنگاران اظهار داشت: فارس و بوشهر حدود ۱۰ درصد مصرف برق کشور را به خود اختصاص داده‌اند و شبکه تحت پوشش این شرکت دارای حدود ۱۶ هزار کیلومتر خطوط انتقال و نزدیک به ۳۰۰ ایستگاه است.

وی افزود: هر یک درجه افزایش دما حدود ۲ هزار مگاوات به مصرف برق کشور اضافه می‌کند؛ از این‌رو رعایت الگوی مصرف و مشارکت مردم در پویش «۲۵ درجه» می‌تواند نقش مؤثری در کاهش فشار بر شبکه و جلوگیری از خاموشی داشته باشد.

قائدی با اشاره به وضعیت برق‌رسانی به صنایع گفت: میزان برق‌رسانی به صنایع در مردادماه نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۱۸ درصد افزایش یافته است.

وی همچنین از توسعه شبکه برق در استان خبر داد و تصریح کرد: پست ۶۶ کیلوولت گویم که در جریان حملات آسیب دیده بود، بازسازی و مجدداً به مدار بازگشته است و با تکمیل مراحل باقی‌مانده، به‌زودی به بهره‌برداری کامل می‌رسد.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس و بوشهر ادامه داد: پست ۶۶ کیلوولت سراج در غرب شیراز نیز در آستانه بهره‌برداری قرار دارد و طرح‌های توسعه‌ای برای افزایش ظرفیت شبکه در مناطق مختلف استان در حال اجراست.

رشد هفت‌برابری ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی

قائدی با اشاره به برنامه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر گفت: ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی در فارس در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۴۰۳ رشد قابل توجهی داشته و طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، ظرفیت عملیاتی نیروگاه‌های خورشیدی استان می‌تواند به ۸۴۰ تا هزار مگاوات افزایش یابد.

وی با بیان اینکه هزار و ۱۱۲ موافقت‌نامه برای احداث نیروگاه خورشیدی در فارس پیش‌بینی شده است، افزود: تاکنون حدود ۶ هزار و ۵۰۰ مگاوات موافقت‌نامه احداث نیروگاه خورشیدی صادر شده است.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس و بوشهر با اشاره به موانع پیش‌روی اجرای برخی طرح‌های خورشیدی، خواستار ورود سرمایه‌گذاران واقعی و تأمین منابع لازم برای عملیاتی شدن این پروژه‌ها شد.

درخواست برای مدیریت مصرف برق

قائدی از مردم خواست تا با خاموش کردن روشنایی‌های غیرضروری، استفاده بهینه از وسایل سرمایشی و رعایت الگوی مصرف، به صنعت برق در عبور از روزهای گرم سال کمک کنند، تصریح کرد: همراهی مردم، رسانه‌ها و سرمایه‌گذاران در مدیریت مصرف و توسعه نیروگاه‌های خورشیدی، نقش مهمی در افزایش پایداری شبکه، کاهش خاموشی‌ها و تأمین برق مورد نیاز بخش‌های مختلف به‌ویژه صنایع خواهد داشت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۴۸۳۹۴

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۸۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه محمد سیارکوشالی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۵ کد ملی ۲۷۲۲۰۸۸۶۸۱ صادره_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۳/۲۶ مترمربع به شماره پلاک ۲۱۲۷ مفروز و مجزی شده از ۱۶۳ اصلی از ۱۶۳ اصلی واقع در قریه کوشال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _ روستای کوشال از مالکیت اولیه هوشنگ و انوشیروان و منوچهر و فریدون و حسین و محمدرضا جملگی دواچی عمومی و غیره و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی تأیید و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۴۴/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۴۹۱۸

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۶۱۴۳ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید کلاته میمری فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۲۹۲۶۱۸۸۶۸ با کد ملی ۱۲۹۲۶۱۸۸۶۸بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۰/۰۰متر مربع قسمتی از پلاک ۵۴ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای علی زندی پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی فقدان سند مالکیت

م.الف۱۴۹۱۶

آقای مسعود محمدی باستناد دوبرگ استشهادیه بشناسه یکتا۱۴۰۵۰۲۱۵۲۱۳۱۰۰۰۰۴و رمز تصدیق ۷۷۴۰۳۸مورخ۰۹/۱۴۰۵/۰۴ دفترخانه ۱۴۹۸تهران مدعی فقدان سند مالکیت۴۶۶۳سهم مشاع از۱۵۵۵۱سهم ششدانگ یک زمین شماره سیصد وهشتاد فرعی ازچهل وچهاراصلی قطعه چهارتفکیکی واقع درحوزه ثبتی شهریاراستان تهران به مساحت(۱۵۵۵۱)پانزده هزاروپانصد وپنجاه ویک مترمربع واقع درحوزه ثبتی شهریار ذیل دفترالکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۷۰۳۵۰۸۷به نام مسعود محمدی ثبت وسند مالکیت به شماره چاپی۳۷۳۷۷۹ ه ۰۱صادرگردید وتسلیم گردیده است به علت اسباب کشی سند مالکیت مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده۱۲۰آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ازتاریخ انتشاراین آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم ورسید دریافت نماید درغیراینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور ونرسیدن اعتراض نسبت به صدورسند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.

رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شناسه آگهی: ۲۲۵۱۷۶۷

نظر به اینکه آقای احمد قدیری‌پور فرزند صفرعلی و خانم سکینه قدیری پزوه فرزند رضا در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک ساختمان به شماره پلاک ۳۹۰۶ فرعی از ۷۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان را نموده و آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۸۰۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۱۸۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره پلاک ۳۹۰۶ فرعی از ۷۸۹۷ اصلی واقع در ۵ ثبت اصفهان بنام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز یک شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت می پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

حمیدرضا خسروی– مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شناسه آگهی: ۲۲۵۱۶۷۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر:

۱- ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۶۱/۶۰ متر مربع پلاک ۱۱۴۸ فرعی از ۱۵۹ – اصلی اراضی لنگر بخش ۲ بجنورد

مالکیت : عین الله علی آبادی فرزند مصطفی به ش‌ش ۴۳۸ شماره ملی ۰۶۸۴۰۳۷۵۲

در روز چهارشنبه هجدهم شهریور ماه یکهزار و چهارصد و پنج (۱۸/۰۶/۱۴۰۵) ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا برابر بخش نامه شماره ۳۴۰/۱۴۰۵ مورخ ۰۸/۰۱/۱۴۰۵ در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

مهدی سیاوشی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۴۸۳۸۱

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۷۱۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه محمد سیارکوشالی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۵ کد ملی ۲۷۲۲۰۸۸۶۸۱ صادره_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۷/۸۶ مترمربع به شماره پلاک ۲۱۹۶ مفروز و مجزی شده از ۱۶۳ اصلی از ۱۶۳ اصلی واقع در قریه کوشال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _ روستای کوشال از مالکیت اولیه هوشنگ و انوشیروان و منوچهر و فریدون و حسین و محمدرضا جملگی دواچی عمومی و غیره و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی تأیید و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۴۳/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۴۹۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۳۱۵۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم داود میرزایی کلی فرزند سیروس بشماره شناسنامه ۲۴۶۶ با کد ملی ۰۰۴۸۹۶۶۰۲۹بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۹/۹۰متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی وراث باقر صیرفی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۲۴۱۵۱۰

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۱۲۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد تقی رضی فرزند اسماعیل شماره شناسنامه ۷ به کد ملی ۰۵۶۹۸۷۳۲۶۶ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۷۸/۲۹ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۵ فرعی از ۴۲۷۵ اصلی بخش ۸ شهرستان محلات روستای خورهه دشت وزوان (قولنامه عادی از ورثه مرحوم اسماعیل رضی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

علی صالحی–رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

م.الف:۱۴۹۱۹

آقای علیرضا ترابی فرد باستناد دوبرگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود آن ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۸۴۴۵۰۰۰۱۳۷رمزتصدیق ۶۷۷۵۹۰مورخ۱۴۰۵/۰۴/۲۱دفترخانه ۸اندیشه رسیده است مدعی فقدان سند مالکیت ۱۲۵۸۱۴سهم مشاع از۱۵۷۹۳سهم ازششدانگ شماره سه هزار و هفتصد فرعی ازچهل وشش اصلی مفروز ومجزی شده ازشماره یکصد وهفتاد وچهار فرعی قطعه یک تفکیکی واقع درحوزه ثبتی شهریاراستان تهران به مساحت(۱۵۷۹۳)پانزده هزار وهفتصد ونود وسه مترمربع ذیل دفترالکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۵۷۰۲۵۳۲۰به نامش ثبت وسند مالکیت به شماره چاپی۹۵۲۰۵۷ب۱۴۰۴صادر وتسلیم شده است که سپس برابرسند قطعی شماره ۲۸۹۸۰مورخ۱۴۰۴/۱۰/۲۳دفترخانه ۲۹شهریار۱۵۰سهم کبری نصراللهی وش و۱۵۰سهم سعید حنیفی و۲۶۰سهم حمید غفاری منتقل شده که دراجرای بند۵۰مجموعه بخشنامه طی نامه شماره۱۴۰۵۸۵۶۰۴۵۱۸۰۰۰۱۲۵مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴سند فوق تحویل علیرضا ترابی گردیده است بعلت جابجایی سند مالکیت مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره یک ذیل ماده۱۲۰آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی میشود تاچنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ازتاریخ انتشاراین آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم ورسید دریافت نماید درغیراینصورت این اداره پس ازانقضای مدت مذکور ونرسیدن اعتراض نسبت به صدورسند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.

رئیس واحدثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۳۳۵۰۴

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۷۷۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مهران دانشور پهمدانی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۱۹۶ کد ملی ۲۷۲۲۶۸۰۵۷۲ صادره از لاهیجان_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین جهت تجمیع به پلاک ۲۹۱/۱۳۲ به مساحت ۵/۷۵ مترمربع به پلاک ۲۸۷/۵۰۳ مفروز از ۲۸۷ اصلی از سنگ اصلی ۲۸۷ واقع در لاهیجان بخش ۱۳ گیلان به نشانی :لاهیجان _ از مورد مالکیت اداره اوقاف(موقوفه موسی معتمد شریعت) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۵۷/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان لاهیجان

شناسه آگهی: ۲۲۴۸۳۴۷

برابر رای بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۵۰۰۴۷۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه محمد سیارکوشالی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۵کد ملی ۲۷۲۲۰۸۸۶۸۱ صادره_ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۵/۶۳ مترمربع به شماره پلاک ۲۱۴۵ مفروز و مجزی شده از ۱۶۳ اصلی از ۱۶۳ اصلی واقع در قریه کوشال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی :لاهیجان _ روستای کوشال از مالکیت اولیه هوشنگ و انوشیروان و منوچهر و فریدون و حسین و محمدرضا جملگی دواچی عمومی و غیره و همچنین زارعین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی تأیید و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۴۲/۱/م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

شهریار سلیمی بازنشین– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان