

رئیس اتحادیه فروشندگان نوشت‌افزار در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»:

تقاضا در بازار نوشت‌افزار ۶۰ تا ۷۰ درصد کاهش داشت



رامتین مونقی

در این روز ها که دستمزد فاصله‌ای کیلومتری با سطح عمومی قیمت‌ها و تورم ۹۰ درصدی دارد، خانوارها برای تامین مخارج خود کاملاً تحت فشار هستند و دستمزدها به تامین نیازهای روزمره محدود شده‌است.

در روزهای پایانی شهریور، و اکنون که در ابتدای مهرماه قرار داریم، شاید مهم‌ترین هزینه خانواده‌های دارای فرزند دانش‌آموز، تهیه لوازم‌التحریر، دفتر، نوشت‌افزار و... است. به گفته برخی فعالان بازار، در سال جاری رکود شدیدی بر بازار نوشت‌افزار حاکم شده‌ است و خانوارها در پی کاهش قدرت خرید، کمتر به فکر تهیه لوازم‌التحریر جدید برای فرزندان خود هستند.

در گزارش امروز «توسعه ایرانی»، به بررسی بازار لوازم‌التحریر، وضعیت قیمت‌ها و تقاضا پرداخته شده‌ است.

جزئیات قیمتی بازار لوازم‌التحریر

طبق گزارش‌های میدانی، اکنون هزینه راهی کردن یک دانش‌آموز به اول مهر، هزینه‌کننده که این مبلغ چیزی نزدیک، و حتی گاه بیشتر از دستمزد یک کارمند یا کارگر حداقل‌بگیر است. به توجیه سه افزایش قیمت وسایل ضروری، دانش‌آموزی که قرار است برای نخستین بار وارد کلاس اول شود، فقط برای خرید وسایل ضروری حدود یک میلیون و سیصد تومان هزینه دارد. اگر به این وسایل ضروری، یعنی دفتر، مداد، خودکار، مداد رنگی، کوله و سایر لوازم جانبی را اضافه کنیم، بدون در نظر گرفتن لباس فرم و کفش، هزینه

بیشتر بین رشد قیمت مربوط به محصولات سلولوزی مانند دفتر، مقوا و کاغذ بوده‌ است. کاغذ در یک سال اخیر، حداقل ۳ برابر، و در برخی اقلام بین ۵ تا ۴ برابر، گران شده‌ است. همچنین ۴۰ درصد از صدا محصولات بازار نوشت‌افزار مستقیماً وارداتی هستند و ۶۰ درصد بقیه که تولید داخل هستند هم به مواد اولیه خارجی وابسته‌اند بنابراین قیمت آن‌ها تحت تأثیر نرخ ارز، که اکنون به ۳۰ هزار تومان رسیده‌ است، تغییر می‌کند

گزارش

بررسی سایت‌های فروش بلیت هواپیما حاکی است؛

گیت پروازهای خارجی به روی ایرانیان قفل شد

در روزهایی که تعدادی از کشورها، تحریم‌های آمریکا را علیه صنعت هوانوردی ایران اعمال کردند، بررسی سایت‌های پر مشتری فروش بلیت هواپیما حاکی از آن است که پروازی از مبدأ تهران به مقصد گرجستان، عمان، بحرین، قطر، کویت و عراق وجود ندارد اما همچنان برخی ایرلاین‌های ایران از تهران به ترکیه و امارات بلیت‌فروشی را ادامه می‌دهند.

به گزارش اقتصاد آنالیز، تحریم‌های اخیر آمریکا علیه صنعت هوانوردی ایران، مسافران پروازهای خارجی را وارد محدودیت سخت‌تری کرده‌ است. آنا، ایران ایر تور، آسمان، کیش ایر، کارون، قشم‌ایر، سپهران، تابان، وارش و زاگرس از شناخته‌شده‌ترین ناوهای این فهرست هستند و شرکت‌هایی مانند ایر شیراز، اساجت، آوا، چاپلار، فلائی کیش، فلائی پرشیا، جی اسکای، مهر، رایمون، ساهل، سروش و نیز تیز در فهرست تحریم‌های آمریکا قرار گرفته‌اند. این محدودیت‌ها از یک بعد دیگر هم گسترش یافت و اسکانست، ست‌تور و خزانه‌داری آمریکا نیز اعلام کرد که از اول مهر ماه فعالیت شرکت‌های هواپیمایی ایران در سراسر جهان متوقف می‌شود.

بهار ۱۴۰۵ برای اقتصاد ایران با یک عدد سنگین به پایان رسید؛ رشد اقتصادی منفی ۱۰.۱ در صد. پشت این سقوط، نفت، صادرات، تولید و سرمایه‌گذاری هم‌زمان عقب‌نشسته‌اند و کالانگراتی اصلی این است که اقتصاد ایران در تابستان با صورت حساب سنگین‌تری روبه‌رو شود. به گزارش اقتصاد ۲۴، انتشار نخستین گزارش رسمی از وضعیت تولید ناخالص داخلی کشور پس از تنش‌های نظامی اخیر، شوکی سنگین به فضای اقتصادی و رسانه‌ای کشور وارد کرد. داده‌های ۱۴۰۵ نشان می‌دهد که نرخ رشد اقتصادی کشور به رقم سه‌سابقه منفی ۱۰.۱ در صد سقوط کرده‌ است. این امر نگران‌کننده به این معناست که ظرفیت تولید، درآمدهای ملی و حجم واقعی اقتصاد ایران در مقایسه با بهار سال گذشته بیش از یک‌دهم کوچک‌تر شده است؛ افت و رکودی که در تاریخ معاصر و آمارهای پس از انقلاب کم‌نظیر یا حتی بی‌سابقه توصیف می‌شود. اما آن‌چه این گزارش راه یک زنگ خطر ملی و موضوعی حیاتی برای تحلیل تبدیل

خرید به حدود ۱۳ تا ۱۵ میلیون تومان می‌رسد. با احتساب لباس فرم معمولی، کفش و نوشت‌افزار با کیفیت متوسط، هزینه راهی کردن یک دانش‌آموز به مدرسه به حدود ۲۰ تا ۲۰ میلیون تومان می‌رسد.

در گزارش پایگاه «عصر ایران» از بازار نوشت‌افزار، آمده‌ است: «یکی از بزرگ‌ترین شوک‌هایی که والدین این روزها با آن مواجه شده‌اند، قیمت دفتر است. قیمت یک دفتر ۲۰۰ برگ اکنون به حدود یک میلیون تومان رسیده‌ است. دفتر ۱۰۰ برگ بین ۲۵۰ تا ۴۰۰ هزار تومان، دفتر ۸۰ برگ بین ۲۲۰ تا ۳۰۰ هزار تومان و دفتر ۶۰ برگ حدود ۱۰۰ هزار تومان قیمت دارد. یک پاک‌کن ساده، یک مداد تراش و یک مداد ساده، در مجموع حدود ۱۲۰ تا ۱۵۰ هزار تومان هزینه دارد؛ در حالی که یک دانش‌آموز طبیعتاً فقط با یک ممداد نمی‌تواند سال تحصیلی را بگذراند. قیمت یک خودکار معمولی نیز بین ۶۰ تا ۱۵۰ هزار تومان است. برای خرید یک جامدادی بسیار ساده باید حدود ۷۵ هزار تومان پرداخت کرد. مداد رنگی نیز دیگر کالای ارزانی نیست؛ گفته می‌شود ارزان‌ترین مداد رنگی ۱۲ رنگ حدود ۴۰۰ هزار تومان قیمت دارد.»

گفتنی است، خانواده‌های که برای شروع مدرسه یک دانش‌آموز در مهر ۱۴۰۴ حدود ۶.۵ میلیون تومان هزینه می‌کرد، در مهر ۱۴۰۵ باید نزدیک ۲۰ میلیون تومان کنار بگذارد. یعنی هزینه شروع مدرسه به این مدل حدود سه برابر شده‌ است.

رئیس اتحادیه صنف فروشندگان نوشت‌افزار در گفت‌وگو با «توسعه ایرانی»:
«اکنون خریدها بسیار اقتصادی شده‌ است؛ خانوارها به جای خرید عمده، به صورت مرحله‌ای و بر حسب نیاز، خرید خود را انجام می‌دهند و در این‌الگوی خرید جدید، سعی دارند تا کالایی اضافه بر نیاز خریداری نکنند. اکنون بسیاری از خانواده‌ها منتظر لیست نیاز مدارس هستند که طبق آن، لوازم‌التحریر مورد نیاز را تهیه کنند و از طرف دیگر هم سعی می‌کنند سبد خرید خود را بیشتر با کالاهای ارزان‌تر، اقتصادی‌تر و به‌اندازه‌ تر، تامین کنند

دیگر درباره میزان افزایش قیمت‌ها اختلاف نظر دارند. با این حال، وجه مشترک بیشتر کامنت‌ها، تأکید بر افزایش هزینه شروع سال تحصیلی و سنگین‌تر شدن سهم آموزش در سبد هزینه خانوار است.»

گفتنی است، خانواده‌ای که برای شروع مدرسه یک دانش‌آموز در مهر ۱۴۰۴ حدود ۶.۵ میلیون تومان هزینه می‌کرد، در مهر ۱۴۰۵ باید نزدیک ۲۰ میلیون تومان کنار بگذارد. یعنی هزینه شروع مدرسه به این مدل حدود سه برابر شده‌ است.



قیمت‌ها در بازار لوازم‌التحریر ۵۰ تا ۱۰۰ درصد رشد داشته‌ است

رئیس اتحادیه صنف فروشندگان نوشت‌افزار و لوازم مهندسی تهران درباره وضعیت قیمتی بازار لوازم‌التحریر در سال جاری، به «توسعه ایرانی»، گفت: نسبت به شهریور سال گذشته، افزایش قیمتی حدود ۵۰ تا ۱۰۰ درصد، در اقلام پر مصرف تحصیلی داشته‌ ایم.

محسن گلستانی با تأکید بر اینکه بیشترین رشد قیمت هم مربوط به محصولات سلولوزی مانند دفتر، مقوا و کاغذ بوده‌ است، درباره علل این افزایش قیمت، عنوان کرد: در این افزایش قیمت چند عامل دست به دست هم دادند. برای مثال قیمت محصولات سلولوزی به دلیل رشد قیمت کاغذ، افزایش یافته‌ است. کاغذ در این یک سال، حداقل ۳ برابر، و در برخی اقلام بین ۴ تا ۵ برابر، گران شده‌ است. او افزود: رشد قیمتی فعلی محصولاتی مانند دفتر در بازار امروز، با احتساب قیمت کاغذ در ۲ ماه گذشته است؛ محصولات فعلی حداقل در ۲ ماه گذشته تولید شده‌اند و



تولیدکنندگان کاغذ را به نرخ ۲ ماه پیش خریداری کرده بودند. بنابراین امروز با توجه به قیمت روز کاغذ، قیمت برخی محصولات باید بیش از مقدار فعلی باشد ولی به دلیل افت قدرت خرید مردم، شاهد رکود در بازار هستیم و قیمت‌ها در همین حد متوقف شده‌ است.

تأثیر افزایش نرخ ارز، محصولات پتروشیمی و دستمزدها

این مقام صنفی درباره دیگر علل افزایش قیمت‌ها در بازار نوشت‌افزار، مطرح کرد: در حوزه قیمت اقلام نوشت‌افزار، بیشترین تأثیر به واسطه افزایش نرخ ارز اعمال شده‌ است. گلستانی یادآور شد: در شهریورماه سال گذشته، دلار در کانال ۹۰ هزار تومانی قرار داشت اما در شهریورماه امسال به حدود ۲۳۰ هزار تومان رسید که همین امر موجب افزایش قیمت در بازار نوشت‌افزار شد.

به گفته او، ۴۰ درصد از محصولات بازار نوشت‌افزار مستقیماً وارداتی هستند و ۶۰ درصد بقیه که تولید داخل هستند هم به مواد اولیه خارجی وابسته‌اند بنابراین قیمت آن‌ها تحت تأثیر نرخ ارز، تغییر می‌کند.

این فعال اقتصادی همچنین با اشاره به تغییرات قیمتی محصولات پتروشیمی در پی آسیب‌های جنگ بی‌ان کرد، در بهار امسال، و پس از جنگ، شاهد جهش قیمتی در محصولات پتروشیمی بودیم و به همین دلیل، قیمت و بهای تمام شده محصولات هم بالا رفته‌ است. او همچنین اظهار داشت که علاوه بر تمام مواد، افزایش ۶۰ درصدی دستمزدها و تورم عمومی کشور هم در افزایش قیمت محصولات در بازار لوازم‌التحریر، بی‌تأثیر نبوده‌ است.

خانواده‌ها به دنبال نوشت‌افزارهای ارزان‌تر هستند

گلستانی در ادامه، به وضعیت تقاضا و رکود در بازار نوشت‌افزار پرداخت و گفت: تقاضا در این بازار، نسبت به سال گذشته، بین ۶۰ تا ۷۰ درصد افت داشته‌ است. او درباره دلایل رکود، عنوان کرد: یکی از دلایل این کاهش تقاضا، افت قدرت خرید مردم است؛ یکی دیگر از دلایل آن، افزایش قیمت‌هاست و شاید مهم‌ترین علت آن، تغییر الگوی خرید مردم باشد. رئیس اتحادیه صنف فروشندگان نوشت‌افزار و لوازم مهندسی تهران درباره تغییر الگوی خرید مردم، توضیح داد: در سال گذشته مدارس تنها ۳ ماه به صورت حضوری فعال بودند بنابراین بسیاری از اقلام، از سنال گذشته، هنوز مصرف نشده‌اند؛ نگران تداوم رکود بخوانند اقلام جایگزینی

محسن گلستانی: نسبت به شهریور سال گذشته، افزایش قیمتی حدود ۵۰ تا ۱۰۰ درصد، در اقلام پر مصرف تحصیلی داشته‌ ایم و تقاضا در این بازار، نسبت به سال گذشته، بین ۶۰ تا ۷۰ درصد افت داشته‌ است. اکنون که به اول مهر رسیده‌ ایم، هنوز رونقی در بازار به چشم نمی‌خورد و با توجه به شرایط خاصی که امسال بر کشور حاکم است، بازگشت رونق به بازار نوشت‌افزار تنها در حد امیدواری باقی می‌ماند و ما هم به عنوان فعالان صنفی، نگران تداوم رکود در بازار هستیم

مجددا خریداری کنند. همچنین در سال پیش‌روی تحصیلی هم، تریدیهایی نسبت به حضوری بودن مدارس وجود دارد. به هر حال همچنان سایه جنگ بر سر کشور سنگینی می‌کند و کمبود انرژی هم مزید بر علت شده‌ است تا مردم درباره روند سال تحصیلی کنونی، تردیدهایی داشته باشند. اکنون مدارس در اول مهر به صورت حضوری بازگشایی می‌شوند اما در طول سال تحصیلی باز هم این احتمال وجود دارد که تحصیل به صورت غیر حضوری صورت بگیرد بنابراین الگوی خرید مردم در بازار نوشت‌افزار کمی تغییر کرده‌ است. گلستانی ادامه داد: اکنون خریدها بسیار اقتصادی شده‌ است؛ خانوارها به جای خرید عمده، به صورت مرحله‌ای و بر حسب نیاز، خرید خود را انجام می‌دهند و در این الگوی خرید جدید، سعی دارند تا کالایی اضافه بر نیاز خریداری نکنند. اکنون بسیاری از خانواده‌ها منتظر لیست نیاز مدارس هستند که طبق آن، لوازم‌التحریر مورد نیاز را تهیه کنند و از طرف دیگر هم سعی می‌کنند سبد خرید خود را بیشتر با کالاهای ارزان‌تر، اقتصادی‌تر و به‌اندازه‌ تر، تامین کنند.

نگران تداوم رکود در بازار هستیم
این مقام صنفی در پاسخ به اینکه «آیا بازار اول مهر هم نتوانست موجب تحریک تقاضا در بازار لوازم‌التحریر شود؟»، اظهار کرد: بازار نوشت‌افزار یک صنف فصلی است که کشور و همچنان این بازار، معمولاً از اول اردیبهشت آغاز می‌شود و تا ۱۵ مهر، به اوج می‌رسد. گلستانی افزود: اکنون که به اول مهر رسیده‌ ایم، هنوز رونقی در بازار به چشم نمی‌خورد اما امیدواریم که در دو هفته آینده، بازار کمی رونق بگیرد. او در پایان تصریح کرد: با توجه به شرایط خاصی که امسال بر کشور حاکم است، بازگشت رونق به بازار نوشت‌افزار تنها در حد امیدواری باقی می‌ماند و ما هم به عنوان فعالان صنفی، نگران تداوم رکود در بازار هستیم.

به به ۵۰ میلیون تومان و ۵۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان افزایش می‌یابد. به این ترتیب، فاصله میان آران‌تیز بر گران‌ترین بلیت بررسی‌شده تهران – استانبول به حدود ۳۵ میلیون تومان می‌رسد. محدود بودن ظرفیت پرواز، تاریخ سفر و شرایط فروش از عوامل مؤثر بر اختلاف قیمت بلیت‌ها هستند.

هواپیمایی ما‌هان اعلام کرده‌ است که پروازهای خود از ایران به استانبول و آنکارا از ۳۰ شهریور تا اطلاع ثانوی متوقف می‌ماند. آخرین پروازهای این شرکت در این مسیر ها ۲۹ شهریور انجام شده‌ است. ما‌هان دلیل این تصمیم، (اعلام مراجع هوانوردی ترکیه عنوان کرده است. مسیر عمان نیز پیش‌تر تحت تأثیر تصمیم مشابه قرار گرفته‌ است. ما‌هان اعلام کرده پروازهای تهران – مسقط از ۲۶ شهریور تا اطلاع ثانوی متوقف شده‌اند. تحریم‌های جدید آمریکا حلاً فقط در خبرها دیده نمی‌شوند؛ اثرشان به مارکت سفر خارجی ایرانیان داخل کشور هم رسیده‌ است. گزینیه‌های پروازی کمتر شده و برخی مسیرهای بین‌المللی متوقف شده‌اند و قیمت بلیت‌های باقی‌مانده فاصله چشمگیری پیدا کرده‌ است. اگر محدودیت‌های پروازی ادامه پیدا کنند، دامنه انتخاب مسافران ایرانی می‌تواند باز هم کوچک‌تر شود و هزینه سفر هوایی به مقاصد خارجی افزایش یابد؛ هر چند شدت و ماندگاری این اثر به تصمیم‌های بعدی ایرلاین‌ها و مراجع هوانوردی کشورهای مقصد بستگی دارد.

اگر نفت از محاسبات کنار گذاشته شود، اقتصاد همچنان با رشد منفی ۲۶ در صد مواجه است؛ بنابراین نمی‌توان تمام افت ثبت‌شده را صرفاً به عملکرد بخش نفت نسبت داد. اقتصاد غیر نفتی نیز در این دوره کوچک‌تر شده و این یعنی فشار بر تولید، خدمات، تجارت و فعالیت‌بنگه‌ها به شکل گسترده‌تری در اقتصاد منعکس شده‌ است. در گروه بندی اصلی فعالیت‌های اقتصادی نیز شکاف میان بخش‌ها کاملاً روشن است. کشاورزی تنها گروه اصلی اقتصاد بوده که توانسته رشد مثبت ثبت کند و رشد آن در بهار ۱۴۰۵ به ۲.۳ در صد رسیده‌ است. در مقابل، گروه صنایع و معادن با افت ۱۴.۷ در صدی و گروه خدمات با کاهش ۴.۸ درصدی مواجه شده‌اند. به این ترتیب، سنگین‌ترین فشار در بخش صنعت و معدن دیده می‌شود؛ بخشی که ارتباط مستقیمی با تولید، انرژی، سرمایه‌گذاری و تجارت خارجی دارد. اقتصاد ایران برای خروج از این رکود تاریخی و جلوگیری از تعمیق سقوط در آمارهای تابستان و پاییز، پیش از هر چیز نیازمند کاهش تنش‌های بین‌المللی، رفع موانع تجاری، بازگشایی جریان‌های صادراتی و ایجاد ثبات برای فعالان اقتصادی است. در غیر این صورت، تداوم انسداد مبادلاتی و بی‌پاسخ ماندن بحران سرمایه‌گذاری، می‌تواند اقتصاد کشور را وارد دالان رکودی کند که خروج از آن نیازمند هزینه‌های بسیار سنگین‌تر خواهد بود. این گزارش به همان اندازه که درباره گذشته هشدار می‌دهد، درباره آینده نیز پرسش‌های جدی می‌کند. مسئله اصلی اکنون این نیست که اقتصاد در بهار چه اندازه کوچک شده؛ پرسش مهم‌تر این است که آیا این افت یک شوک مقطعی بوده یا آغاز دورهای طولانی‌تر از کاهش تولید و سرمایه‌گذاری، پاسخ به این پرسش به داده‌های فصل‌های بعدی وابسته است. اگر افت صادرات، کاهش سرمایه‌گذاری، ضعف تولید صنعتی و کاهش مصرف ادامه پیدا کند، آثار رکودی می‌تواند عمیق‌تر شود. در مقابل، بهبود شرایط تجارت خارجی، افزایش امکان تولید و صادرات و بازگشت سرمایه‌گذاری می‌تواند مسیر متفاوتی برای اقتصاد رقم بزند.



خبر اقتصادی

سازمان هواپیمایی:

به غیر از ما‌هان، پروازهای خارجی ادامه دارد
سخنگوی سازمان هواپیمایی ایران گفت که به غیر از شرکت هواپیمایی ما‌هان که شاهد محدودیت پرواز به کشورهای خارجی است، سایر شرکت‌های هواپیمایی در ایران به روال گذشته، به پرواز خودبه کشورهای خارجی ادامه می‌دهند. مجید اخوان، در گفت‌وگو با ایلنا، افزود: «در حال حاضر تنها یکی از شرکت‌های هواپیمایی ما‌هان برای برخی مقاصد مشخص، از جمله مسقط، استانبول و آنکارا، محدودیت‌هایی در برنامه پروازی خود اعمال کرده‌این تصمیم به سایر ایرلاین‌ها تعمیم پیدا نمی‌کند.» او همچنین گفت: «تحریم‌های جدیدی که آمریکا علیه برخی شرکت‌های هواپیمایی اعمال کرده، ۲۷ ایرلاین کشورمان در فهرست تحریم قرار گرفته‌اند. اما این موضوع به معنای توقف پروازهای خارجی کشور نیست.»

وزیر اقتصاد:

واگذاری سهام عدالت جدید متفی است
به گفته وزیر اقتصاد، به دلیل اختلاف نظرهایی که وجود دارد، فعلاً واگذاری سهام عدالت به شمولان جدید متوقف شده‌ است. به گزارش تسنیم، فضل‌الله رحبیر، در توضیح نشست روز دوشنبه کمیسیون اجتماعی مجلس، در موضوع سؤال نماینده استاراز علی مدنی‌زاده، عنوان کرد: موضوع سهام عدالت به دلیل اینکه کمیسیون‌های تخصصی مجلس هم اجماع داشتند و در این زمینه مکاتباتی هم با رئیس جمهور و وزارت اقتصاد داشتند، فعلاً متوقف شده‌ است. او درباره موضوعات دیگر، افزود: در این جلسه اعلام شد برنامه‌های جدیدی برای استانداران در بحث مولدسازی دارند که طبق آن هیات وزیران تا ۵۰ میلیارد به استانداران اختیار مولدسازی داده‌ است.

وزیر نیرو:

بیش از ۲ هزار نقطه زیر ساختی مورد حمله قرار گرفت



وزیر نیرو تأکید کرد: با برنامه‌ریزی انجام‌شده در وزارت نیرو، حضور همه جانبه نیروهای عملیاتی در همه بخش‌ها به شکل شبانه‌روزی و حضور شجاعانه و مؤثر در صحنه‌ها و پهنه‌های مورد هجوم دشمن که تعداد آنها به بیش از ۲ هزار نقطه مورد حمله رسید، باعث شد که خیلی در ارائه خدمت به مردم وارد نشود. به گزارش ایسنا، عباس علی‌آبادی با اشاره به خسارات واردشده به صنعت برق، گفت: خروج ۴۲۰۰ مگاوات از چرخه تولید برق کشور در اثر حملات، در حالی اتفاق افتاد که برنامه‌ریزی‌ها به گونه‌ای بود که امسال ناترازی برق را بعد از یک دهه به حداقل برسانیم.

معاون برنامه‌ریزی وزارت صمت خبر داد: تخصیص ۵۰ همت تسهیلات به بنگاه‌های آسیب‌دیده از جنگ



معاون برنامه‌ریزی وزارت صمت از آغاز فرایند اجرایی تخصیص ۵۰ همت برای حمایت از بنگاه‌های آسیب‌دیده خبر داد. به گزارش تسنیم، سعید شجاعی توضیح داد: بر اساس مصوبه هیات وزیران، یک خط اعتباری برای این موضوع در نظر گرفته‌شده که نیازمند تصویب هیات‌عالی بانک مرکزی است و تخصیص آن را در حال پیگیری بانک مرکزی هستیم. طبق مصوبه اخیر سران، در فاز نخست ۵۰ همت برای این موضوع در نظر گرفته شده‌ است و در حال حاضر در فاز صفر قرار داریم و فرآیند کارسازی و ارتباط با بانک‌ها را آغاز کرده‌ ایم تا این منابع اجرایی شود.

نایب رئیس اتحادیه املاک عنوان کرد: ابهام در اجرای سقف ۲۵ درصدی اجاره‌بها



ابهام در اجرای سقف ۲۵ درصدی اجاره‌بها، اختلاف میان موجر و مستأجر را تشدید کرده و به گفته نایب رئیس اتحادیه املاک، در مواردی مسیر مذاکره میان مالک و مستأجر را به دادگاه‌ها کشانده‌ است. به گزارش مهر، سسنامه محرمی‌نمین ادامه داد: با اجرای دستوری این مصوبه، اختلافات و مشکلات بین موجر و مستأجر افزایش یافته‌ است؛ زیرا تعاملات دوطرفه‌ای بین رفته‌ است. پیش از این، مالک با توجه به میزان توان مستأجر برای افزایش و پرداخت اجاره‌بها با او تعامل می‌کرد. او درباره مشکلات دیگر این طرح افزود: وقتی نرخ دستوری ۲۵ در صدی اعلام شد، خود دولت یک لنگر قیمتی در بازار مسکن ایجاد کرد. به عنوان مثال، در ۱۸۰، ۱۷۰، ۱۹۰ و ۱۹۱ تپسان، نرخ افزایش اجاره در سال بین ۸ تا ۱۰ درصد بود، اما پس از اعلام دستوری افزایش ۲۵ درصدی، عده زیادی از مالکان به جای پیروی از روال سابق بازار، همین نرخ را برای مستأجران خود اعمال کردند.

عملکرد صفر بانک و مؤسسه مالی عمکر در داخ و ام نهضت ملی مسکن
طی ۵ سال اجرای قانون جهش تولید مسکن ۷ بانک و موسسه مالی هیچ عملکردی در پرداخت وام نهضت ملی مسکن نداشته‌اند. به گزارش تسنیم، بر این اساس بانک‌های سرمایه‌ایران زمین، توسعه تعاون، کشاورزی، گردشگری و پست بانک و همچنین مؤسسه اعتباری ملل، عملکر دصفر در پرداخت تسهیلات پروژه‌های حمایتی مسکن داشته‌اند. تعداد واحدهای معرفی شده به بانک سرمایه ۴۸۰ واحد، ایران زمین ۵۱ واحد، توسعه تعاون ۲ واحد، کشاورزی ۴۵۲ واحد، گردشگری ۲۳۶۵ واحد، مؤسسه اعتباری ملل ۲ واحد و پست بانک نیز ۶۸۳۹ واحد بوده‌ است.

با حکم وزیر نفت: مدیر عامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی منصوب شد

وزیر نفت در حکمی امید شاکری را به عنوان معاون وزیر و مدیر عامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی منصوب کرده به گزارش ایلنا، شاکری پیش از این به عنوان سرپرست شرکت ملی صنایع پتروشیمی از سوی وزیر نفت منصوب شده بود.