در دنیای چندقطبی باید منتظر ترتیبات متنوع‌تری باشیم

دلارزدایی نزدیک است؟

تا همین اواخر اقتصاد جهانی دلار آمریکا را به عنوان ارز ذخیره جهانی و ارز معاملات بین‌المللی می‌پذیرفت. بانک‌های مرکزی اروپا و آسیا اشتهای سیری‌ناپذیری برای اوراق بهادار خزانه‌داری ایالات متحده به دلار داشتند که به نوبه خود به واشنگتن توانایی قابل توجهی برای هزینه کردن پول و تامین مالی بدهی‌هایش با دست باز را می‌داد. اگر هر کشوری از نظر سیاسی یا نظامی از خط مورد تایید امریکا خارج شود و واشنگتن آن کشور را تحریم کرده و از سیستم تجارت جهانی با دلار حذف می‌کند با این وجود، این وضعیت تا چه زمانی ادامه خواهد داشت؟

به گزارش فرارو و به نقل از مدرن دیپلماسی، پس از برگزاری نشست سران ماه مارس با حضور «ولادیمیر پوتین» رئیس جمهور روسیه و «شی چین پینگ» رئیس جمهور چین، پوتین اظهار داشت: «ما طرفدار استفاده از یوان چین در معاملات بین روسیه و کشورهای آسیایی، آفریقایی و آمریکای لاتین هستیم».

«فرید زکریا» مجری «سی ان ان» گفته بود «دومین اقتصاد بزرگ جهان و بزرگترین صادرکننده انرژی به طور فعالانه همراه با یکدیگر تلاش می‌کنند سلطه دلار را به عنوان لنگرگاه سیستم مالی بین‌المللی خنثی کنند».

یک سیستم پولی جدید جهانی یا دست کم سیستمی که در آن هیچ ارز ذخیره‌ای تقریبا جهانی وجود ندارد به منزله تغییر قدرت سیاسی، اقتصادی و نظامی است: نظم ژئوپولیتیکی که پس از پایان جنگ سرد یا حتی جنگ جهانی دوم به این سو دیده نشده است. با این وجود، مفهوم یک سیستم استاندارد جهانی مبادله نسبتا جدید است و هیچ قاعده سخت و سریعی نحوه سازماندهی آن را دیکته نمی‌کند.

هنگامی که اتحاد جماهیر شوروی از هم فروپاشید ایالات متحده یک نظم جهانی جدید را اعلام کرد و مجموعه جنگ‌های تازه‌ای از جمله جنگ عراق را به راه انداخت. واحد پول نظم نوین جهانی دلار نفتی و دلار تسلیحاتی بود. دستکاری قیمت را فراموش کنید. عراق اصلا اجازه نداشت نفت خود را بفروشد و داروها یا فناوری‌های مورد نیاز را نیز خریداری کند. در نتیجه صدها هزار کودک جان خود را از دست دادند.

چندین نویسنده از جمله واحد تحقیقات هند برای اقتصاد سیاسی در کتاب «۲۰۰۳؛ پشت حمله به عراق» و «ویلیام کلارک» نویسنده امریکایی در کتابی تحت عنوان «جنگ پترودلار» در سال ۲۰۰۵ استدلال کرده‌اند که سرنگونی نهایی صدام حسین با تهدید او مبنی بر آغاز تجارت نفت کشورش به واحد پولی یورو به جای دلار عراق رقم خورد.

با این وجود، به نظر می‌رسد که دوران دلار تسلیحاتی اکنون و با سرعت شگفت‌انگیزی رو به پایان است. پس از نشست پوتین -شی در مارس ۲۰۲۳ میلادی «فرید زکریا» به طور علنی نگرانی خود را نسبت به تلاش‌های چین و روسیه برای دلارزدایی اعلام کرد. از آن زمان به این سو مشکلات مرتبط با دلار صرفا افزایش یافته‌اند.

تمام ارکان نگهدارنده دلار نفتی یا پترودلار و دلار تسلیحاتی ناپایدار هستند: ایالات متحده دیگر تولیدکننده غالب نیست و چین نیز در عرصه علم و فناوری در حال پیش روی است و عقب‌ماندگی‌های پیشین خود را جبران می‌کند. به نظر نمی‌رسد که ایالات متحده دیگر مدل توسعه جذابی برای کشورهای جهانی جنوب باشد. همچنین قادر به رقابت با معاملات ابتکار عمل کمربند و جاده چین در آفریقا و سایر نقاط جهان در حال توسعه نیست. ایالات متحده به قدری کشورهای روسیه، ایران، ونزوئلا، کوبا و چین را تحریم کرده که آن کشورها تجارت با یکدیگر را افزایش داده‌اند. قدرت نظامی ایالات متحده پس از عدم موفقیت در اجرای پروژه تغییر رژیم در سوریه و خروج نیروهای امریکایی از افغانستان دیگر برتر قلمداد نمی‌شود.

در حالی که ایالات متحده ممکن است با منفجر کردن نورداستریم (اگر گزارش ماه فوریه «سیمور هرش» تایید شود) در کاهش چشمگیر فروش گاز روسیه به اروپا موفق بوده، اما نتوانسته هند یا چین را متقاعد کند که با برنامه‌های واشنگتن در این زمینه همراهی کنند. آن دو کشور هر دو در حال خرید انرژی از روسیه و فروش مجدد آن هستند.

پس از مشاهده دزدی ذخایر روسیه و طلای ونزوئلا توسط ایالات متحده و فروش اجباری شرکت نفت ونزوئلا (سیتگو) حتی متحدان ایالات متحده نیز تمایلی به نگهداشتن دارایی‌های شان به دلار یا نگهداری دارایی‌های خود در ایالات متحده ندارند تا مبادا ضبط، مصادره و توقیف شوند.

عربستان سعودی به جای دلار با چین با یوان تجارت خواهد کرد و جنگ مورد حمایت امریکا در یمن را متوقف کرده و به مصالحه با ایران پرداخته و در نشست اتحادیه عرب در ماه مه ۲۰۲۳ میزبان «بشار اسد» رئیس جمهور سوریه بود.

با این وجود، چه چیزی جایگزین دلار خواهد شد؟

سیستم‌های ارزی بازتاب دهنده روابط قدرت در جهان هستند. سیستم‌های ارزی روابط قدرت در جهان را تغییر نمی‌دهند. استاندارد طلای انگلیس و استاندارد دلار آمریکا نشان دهنده قدرت انحصاری امپراتوری برای قرون متمادی بود. با این وجود، در دنیای چندقطبی باید منتظر ترتیبات متنوع‌تری باشیم.

گزارش

بنیاد مستضعفان و دولت مسیر را کوتاه، اما گران کردند

عوارض ۳۰۰ هزار تومانی برای رفت و برگشت از ۵۴ کیلومتر راه

هزینه عبور از قطعات یک و دو آزادراه تهران شمال که سازنده آن دولت و بنیاد مستضعفان هستند به ۱۵۰ هزار تومان می‌رسد که هزینه رفت و برگشت از این آزادراه با احتساب قطعه ۴ برای هر خودرو به بیش از ۳۰۰ هزار تومان می‌رسد و قرار بر این است که گیت‌های عوارضی یکپارچه‌سازی شوند.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، از روز شنبه باند رفت قطعه دوم آزادراه تهران شمال برای عموم زیر بار ترافیک رفت و طبق گفته مسئولان در صورت تامین منابع مالی مابقی قطعه دوم تابهار ۱۴۰۴ تکمیل می‌شود. اما موضوع مورد توجه در بهره‌برداری از این آزادراه در قطعات یک، دو (عبور از یک باند) و عبور از تونل البرز در قطعه دو و چهار، نرخ عوارضی آن است.

با افزایش ۲۵ درصدی نرخ عوارض در ماه جاری، در حال حاضر نرخ عوارضی قطعه یک آزادراه تهران -شمال در روزهای عادی ۳۸ هزار تومان و در ایام پیک ۵۰ هزار تومان است. همچنین قیمت عوارضی تونل البرز در قطعه دوم در روزهای عادی ۳۰ هزار تومان و در روزهای پیک و تعطیل ۵۰ هزار تومان است. نرخ عوارضی در قطعه چهارم هم ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان در نظر گرفته شده‌است. حال گفته می‌شود با پیشنهاد سرمایه‌گذار این پروژه یعنی بنیاد مستضعفان قرار بر این است که عوارض جدیدی برای قطعه دوم به غیر از عوارضی تونل البرز در این قطعه در نظر گرفته شود که طبق بررسی اولیه نرخ پیشنهادی عوارضی جدید برای منطقه دو ۶۰ هزار تومان است که دولت با نرخ حدود ۵۰ هزار تومان موافقت می‌کند. یعنی هزینه عبور از قطعات یک و دو آزادراه تهران شمال که سازنده آن دولت و بنیاد مستضعفان هستند به ۱۵۰ هزار تومان می‌رسد که هزینه رفت و برگشت از این آزادراه با احتساب قطعه ۴ برای هر خودرو به بیش از ۳۰۰ هزار تومان می‌رسد و قرار بر این است که گیت‌های عوارضی یکپارچه‌سازی شوند. در ابتدای قطعه یک آزادراه، عوارضی حدود ۱۵۰ هزار تومانی از هر خودرو اخذ شود حال اینکه با وجود خروجی‌های محلی در این آزادراه برخی از این تردد‌ها، تردد‌های محلی هستند اما رانده که از تمام این مسیر عبور نمی‌کند باید تمام عوارضی آن را بپردازد.

مدیرکل دفتر امور مجریان آزادراه‌های شرکت ساخت در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا درباره نرخ عوارضی جدید باند رفت قطعه دوم آزادراه تهران شمال اظهار داشت: تردد عمومی باند رفت قطعه دوم آزادراه تهران شمال از روز گذشته برقرار شده اما هنوز عوارضی برای باند دوم اعمال نشده و کمیته مربوطه نرخ پیشنهادی برای عوارضی باند رفت قطعه دوم (عوارضی به غیر از تونل البرز) را بررسی کرده و نرخ بررسی شده به صورت محرمانه برای وزیر راه و شهرسازی ارسال شده اما هنوز نرخ عوارضی از سوی وزیر راه تایید نشده است.

محمود ملازینل، ادامه داد: در حال حاضر فعلا عوارضی قطعه یک به طور جداگانه از عوارضی تونل البرز اخذ می‌شود و عوارضی قطعه دوم هم اعمال نشده است. ممکن است وزیر راه و شهرسازی تغییراتی را بر نرخ پیشنهادی اعمال کند و به همین دلیل عددی مشخصی اعلام نشده است.

خبر اقتصادی

سلاح‌ورزی مطرح کرد:

سوت پایان انتخابات اتاق را به صدا در بیاورید

رئیس اتاق بازرگانی ایران با تاکید بر اینکه اتاق بازرگانی باشگاه سیاسی نیست، اظهار کرد: به هیچ عنوان اجازه نخواهیم داد که اتاق بازرگانی به پناهگاه سیاسیون تبدیل شود و صادقانه معتقد هستیم که باید سوت پایان انتخابات را همه به صدا در بیاورند. به گزارش ایلنا، حسین سلاح‌ورزی در دومین نشست از دهمین دوره هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با اشاره برخی حاشیه سازی‌ها بعد از انتخابات اتاق بازرگانی، افزود: هیچ تقابلی با بخش خصوصی دولت و حاکمیت وجود ندارد و از این فضا نباید سوءاستفاده شود.

اعلام قیمت‌های جدید خودروهای مونتاژی

قیمت‌های جدید خودروهای مونتاژی توسط شورای رقابت منتشر شد. به گزارش ایلنا، بررسی جدول قیمتی جدید نشان می‌دهد این قیمت‌ها نسبت به قیمت‌های اردیبهشت‌ماه، مصوب شورای رقابت، افزایش یافته است. برای مثال فیدیلیتی از ۸۳۷ به ۹۹۰ میلیون و دیگنیتی پرایم از ۹۶۹ میلیون به یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون رسید.

حکم رئیس سازمان اداری استخدامی کشور باطل شد!

تسنیم نوشت: رأی هیأت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال حکم معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور منتشر شد. طبق اعلام این رأی که به امضای مظفری؛ رئیس دیوان عدالت اداری رسیده است، انتصاب میثم لطیفی به ریاست سازمان اداری و استخدامی کشور به دلیل عضویت وی در دانشگاه امام صادق (ع) به عنوان یک نهاد غیردولتی و غیرانتفاعی، غیرقانونی است.

طالبان با کمک چین آغاز کرد

بهره‌برداری از اولین چاه نفت در شمال افغانستان

طالبان بهره‌برداری نفت در شمال افغانستان را به کمک یک شرکت چینی آغاز کرده است. وزیر معادن طالبان می‌گوید در آینده نزدیک از چاه‌های نفت در سرپل روزانه ۱۰۰ تن نفت استخراج خواهد شد که میلیون‌ها دلار درآمد برای حکومت طالبان دارد. شرکت دولتی نفت و گاز طالبان و شرکت قراردادی چینی «افچین» به طور مشترک استخراج نفت خام در این منطقه را انجام می‌دهند.

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۰۲۵۰ طبق سند رهنی شماره ۱۶۴۱۶ مورخ ۱۳۹۵/۴/۱۴ دفترخانه ۶۱ سنندج ششدانگ پلاک ثبتی فرعی : ۸۱ از پلاک اصلی ۱۰۸۱ در بخش : یک سنندج ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای عبداله صوفی منتقل شده است ، در قبال مبلغ ۳/۵۵۶/۹۷۹/۶۱۲ ریال موضوع بدهی آقای برهان سعیدی در رهن بانک سپه شعبه مرکزی سنندج قرار گرفته و طبق نظر هیات کارشناسان رسمی به مبلغ ۸۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۱۰ مترمربع عرصه ملک، زیر زمین به صورت انبار مسکونی با مساحت ۲۲۱/۳۰ مترمربع، طبقه همکف یک مغازه با مساحت ۱۱۰مترمربع با کفپوش از نوع سرامیک ، پوشش سقف از نوع پلکسی، شسیشه سکوریت و کرکره برقی می باشد، که مدارکی دال بر وجود امتیاز و ارزش تجاری مغازه به کارشناسان ارائه نگردید. در طبقه فوقانی مغازه نیز یک واحد با درب ورودی در ضلع شرقی ملک (بالای پله ها) وجود دارد که بازدید از آن به دلیل عدم حضور ساکنان میسر نگردیده .طبقه دوم بنا شامل یک واحد مسکونی به انضمام یک فضا جهت انبار وسایل می باشد. که این واحد به صورت یکخوابه و دارای کفپوش پی وی سی، کابینت ام دی اف و پنجره ها از نوع یو پی وی سی است. طبقات سوم و چهارم بنا نیز هر کدام یک واحد مسکونی به مساحت تقریبی ۱۱۰ مترمربع می باشند. در هنگام بازدید نواقصی در نازککاری راه پله و طبقه اول ساختمان مشاهده گردیده است. دارای امتیازات آب،برق، گاز و تلفن ،(آدرس : سنندج – خیابان سلیمان خاطر خیابان ژالانه – پلاک ۵۰ کدپستی : ۶۶۱۶۸۹۴۵۸۱) حدود اربعه: شمالا: دیواریست مشترک بطول ۷۸۰ مترشرقا: در ۵ قسمت که قسمت سوم آن جنوبی است اول دیواریست مشترک به طول ۱،۲۵ متردوم دیواریست مشترک به طول ۱،۳۵ مترسوم دیواریست مشترک بطول ۱،۳۹ متر چهارم دیواریست مشترک بطول ۱،۴۰ متر پنجم دیواریست مشترک بطول ۱،۰۵ متر جنوبا:در دو قسمت اول دیواریست مشترک به طول ۲ متر دوم دیوار و پنجره است بطول ۴،۵۵ متر غربا:دیواریست مشترک بطول ۵،۰۴ مترپلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ در اداره اجرای اسناد رسمی سنندج واقع در سنندج – سایت اداری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا" فروخته می شود. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره از تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا" وصول می گردد.

تاریخ انتشار آگهی: روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۹

تاریخ مزایده: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۴

اداره اجرای اسناد رسمی سنندج م/الف:۱۷۲۷

نوبت دوم،

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده‌اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۶۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۹۹ مربوط به تقاضای آقای محمدرضا مبلغی فرزند ماشاالله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۳۴۷۳۸ مورخ ۱۳۸۳/۰۶/۲۶ دفترخانه ۳ قم (م الف ۱۷۳۳۱)

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۲۸۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۹۲ مربوط به تقاضای آقای علی کاری فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۵۶۶۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از آقای حسین کاری و خانم عذرا رضا کاشی زاده خریداری به موجب اسناد رسمی شماره ۳۲۴۰ مورخ ۱۳۳۷/۰۲/۰۴ و شماره ۵۶۶۷۰ مورخ ۱۳۷۰/۰۴/۰۱ دفترخانه ۷ قم (م الف ۱۷۳۳۳)

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۵۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۸۱ مربوط به تقاضای آقای محمدعلی کرمانی حصارشنه فرزند رحمت اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۹۵/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۳۸۲۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ دفترخانه ۴۰ قم (م الف ۱۷۳۳۸)

۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۰۶۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۰۶ مربوط به تقاضای آقای شعبان آقا خانی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹۸/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۹۲ صفحه ۲۱۲ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۸۱۳۱ مورخ ۱۳۸۶/۰۷/۲۶ دفترخانه ۲۴ قم (م الف ۱۷۳۶۲)

۵- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۲۷۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۳۷ مربوط به تقاضای آقای محمدرضا مجدد فرزند غلامعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۵۲/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۳۷۷۸۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۴ دفترخانه ۵۶ قم (م الف ۱۷۳۶۳)

۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۹۴۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۸۰ مربوط به تقاضای آقای عباس کرمانی فرزند اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع باستثناء بهای ثمنیه از عرصه و اعیان پلاک شماره ۱۰۵۳۰، ۱۱۱۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۳۲۹۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۹ دفترخانه ۳۹ قم (م الف ۱۷۳۶۵)

۷- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۷۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۸۰ مربوط به تقاضای آقای محمدحسن رنجبر عمرانی فرزند رضا در ۲/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۳۷/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم به موجب حصر وراثت شماره ۶۳۹ مورخ ۱۳۶۷/۰۵/۲۵ و تقسیم نامه عادی بین وراث (م الف ۱۷۳۷۴)

۸- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۷۴۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۷۱ مربوط به تقاضای آقای کیوان طاهریان فرزند محمد در ۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۳۷/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۱۹۶۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۵ دفترخانه ۲ قم (م الف ۱۷۳۷۵)

۹- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۷۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۷۲ مربوط به تقاضای آقای محمدفرقانی فرزند قربانعلی در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۳۷/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۱۹۶۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۵ دفترخانه ۲ قم (م الف ۱۷۳۷۶)

۱۰- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۷۴۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۷۳ مربوط به تقاضای خانم فرشته خانقائی فرزند روح اله در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۳۷/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۱۹۶۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۵ دفترخانه ۲ قم (م الف ۱۷۳۷۷)

۱۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۶۸۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۹۲ مربوط به تقاضای آقای علی قنائی فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۵۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۲۱ صفحه ۵۷۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۶۴۷۵ مورخ ۱۳۸۳/۰۵/۰۵ دفترخانه ۲۴ قم (م الف ۱۷۳۷۹)

۱۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۲۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۳۷ مربوط به تقاضای آقای هادی فاطمی نسب فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب کارگاه نجاری به مساحت ۱۱۶/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۲۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ابوالفضل همتی خریداری به موجب سند رسمی سند رسمی شماره ۴۹۲۴۵ مورخ ۱۳۵۹/۱۱/۰۲ دفترخانه ۶ قم (م الف ۱۷۳۸۱)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۴

نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹

رضا حسین خانی – رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم