

صدای پای ابرتورم می‌آید؟

# شکست رکورد بازارها در سال صفر



**دهقان دهنوی در نامه‌ای به بانک مرکزی خواستار شد افرادی که در بانک‌ها به اطلاعات خاص دسترسی دارند را معرفی کنند**

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در نامه‌ای به رئیس کل بانک مرکزی خواستار معرفی افرادی شد که در بانک‌ها دسترسی به اطلاعات خاص دارند. به گزارش خبرآنلاین، محمدعلی دهقان دهنوی، در نامه‌ای به اکبر کامیجانی رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی خواستار شد با عنایت به اینکه بنابه ملاحظات قوانین و مقررات، بعضی از کارکنان بانک مرکزی در جریان اطلاعات مربوط به گزارش عملکرد دورهای بانک‌ها و مصوبات دارای آثار مالی با اهمیت در بانک‌ها قبل از افشای عمومی گزارش‌ها طبق شرایط سازمان بورس هستند، خواهشمند است به منظور انجام وظایف قانونی توسط این سازمان و به استناد قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی و تبصره‌های آن فهرست افرادی را که در جریان امور فوق قرار دارند به سازمان بورس معرفی کنید.

**قیمت واقعی گوشت مرغ برای مصرف‌کنندگان اعلام شد**

ایرنا - مدیر عامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی کشور بایان اینکه گران‌فروشی گوشت مرغ به مدیریت نامناسب شبکه توزیع بومی می‌گردد، گفت: قیمت واقعی گوشت مرغ بابت بدین ۲۷ هزار و ۵۰۰ تا ۲۸ هزار تومان باشد. «محمدعلی کمالی» بایان اینکه مرغ به میزان کافی در کشور در حال تولید است و کمبودی ندارد، افزود: با توجه به اینکه هر کیلوگرم مرغ زنده از تولیدکنندگان در مرغداری‌ها ۱۷ هزار و ۱۰۰ تومان خریداری می‌شود، عرضه آن در بازار به قیمت ۳۵ تا ۴۰ هزار تومان گران‌فروشی و اجحاف در حق مصرف‌کننده است. وی با اشاره به تخصیص ارز ۲۲۰۰ تومانی برای نهاده‌های تولید از جمله ذرت و کنجاله، افزود: باین حال هزینه‌های تولید هر کیلوگرم گوشت مرغ به ۱۹ هزار و ۹۰۰ تومان رسیده و این محصول در کشتارگاه ۲۶ هزار تومان به فروش می‌رسد.

**بحرین چند بانک ایرانی را متهم به پولشویی کرد**

ایرنا - دادگاه عالی کیفری بحرین، بانک مرکزی و دو بانک دیگر از ایران و یک بانک بحرینی و تعدادی از مدیران آن‌ها را به دلیل ادعایی مبنی بر اقدام به پولشویی مجرم اعلام کرد. به همین دلیل بانک مرکزی، ملی و صادرات ایران، بانک «مستقبل» بحرین و تعدادی از مدیران آن، محکوم به پرداخت جریمه نقدی شدند و دادستانی بحرین تاکید کرد که تحقیقات در این باره ادامه دارد.

**چرا صادرات ایران به سوریه کاهش یافت؟**

باشگاه خبرنگاران جوان - یک مقام مسئول گفت: یکی از مشکلات در حوزه صادرات به کشور سوریه، حمل و نقل است که ما حمل و نقل زمینی با کشور سوریه نداریم. فرزند پیل تن مدیر کل دفتر عربی و آفریقایی سازمان توسعه تجارت گفت: در سال گذشته به دلیل کرونا و فراهم نبودن شرایط تجاری علی‌رغم برنامه‌ریزی برای برگزاری ۲۰ رویداد تجاری در کشور سوریه موفق به هیچ کدام نشده‌ایم و آن طور که برنامه‌ریزی شد پیش‌نرفته‌ایم این مقام مسئول اظهار کرد: ترکیه کشور همسایه سوریه است و مرز مشترک دارد و به همان شیوه که ما با عراق تجارت می‌کنیم، ترکیه نیز با سوریه راه‌های زیادی برای مبادلات تجاری حتی دور زدن قوانین و مقررات دارد.

**تعطیلی بازار تفتان در مرز ایران و پاکستان**

ایرنا - یک بازار مرزی ایران و پاکستان تعطیل شد. دولت پاکستان اعلام کرد که در پی شیوع کرونا بازار تجاری در مرز تفتان ایران و پاکستان در ۳۰ ژوئیه تعطیل شد. از سوی دیگر، دولت فدرال می‌گوید که نقاط تجاری جدیدی در مرز پاکستان و ایران افتتاح می‌شود. با وجود این ادعاها بسیاری احساس می‌کنند که بستن منابع تجاری مردم منطقه، فقر را تشدید می‌کند. به دلیل حصار کشی در مرز ایران، تعدادی از مسیرها قبلاً بسته شده است و تعطیلی مسیرهای قانونی تفتان مشکلات جامعه تجاری می‌افزاید.

**بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، نرخ تورم سالانه تیرماه ۱۴۰۰ برای خانوارهای کشور به ۴۴.۲ درصد رسیده که نسبت به ماه قبل، ۱.۲ واحد در صد افزایش نشان می‌دهد. این عدد بالاترین نرخ تورم در ۲۶ سال اخیر است.**

رسیده که نسبت به ماه قبل، ۱.۲ واحد در صد افزایش نشان می‌دهد. این عدد بالاترین نرخ تورم در ۲۶ سال اخیر است. این اتفاق در حالی رخ می‌دهد که بر اساس اعلام صندوق جهانی پول ایران ششمین کشور جهان با بیشترین نرخ تورم است و حالا جهش بی سابقه حجم نقدینگی و رشد پایه پولی و همچنین کسری شدید بودجه نگرانی‌ها را برای بروز تورم بالاتر افزایش داده است. به حدی که مسعود نیلی اقتصاددان، در دیدار اقتصاددانان با ابراهیم رئیسی این موضوع را محور سخنرانی خود قرار داده و اعلام کرد که کشور به شرایط توری می‌مهارنشندی نزدیک می‌شود. با تمام این شرایط همچنان مشخص نیست که چه سرنوشتی در انتظار مذاکرات احیای برجام است و آیا طرفین مذاکره حاضر می‌شوند انعطاف نشان داده و وضعیت نگران‌کننده اقتصاد ایران سامان داده شود یا خیر؟ و البته اگر پاسخ خیر است مقامات عالی رتبه ایران و دولت سیزدهم چه برنامه‌های برای اداره شرایط نامساعد اقتصادی کشور در شرایط تداوم تحریم‌ها دارند؟

اتفاقات داخلی رکورد شکنی کرد. دیروز برای نخستین بار در سال ۱۴۰۰ بهای هر گرم طلا ۱۸ عیار به بالاتر از یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسید و قیمت سکه از ۱۱ میلیون تومان عبور کرد. در بازار تهران قیمت طلا ۱۸ عیار با قیمت یک میلیون و ۱۰۵ هزار تومان ثبت شد و قیمت سکه طرح قدیم ۱۰ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان و قیمت سکه طرح جدید ۱۱ میلیون و ۳۳۰ هزار تومان اعلام شد. این رکوردها در حالی ثبت شد که بهای هر گرم طلا ۱۸ عیار در سال ۱۴۰۰ زیر قیمت یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان نوسان داشت و حتی در مقطعی به گرمی ۹۷۰ هزار تومان هم رسید. بهای سکه طلا هم امسال از کانال ۱۰ میلیون تومان تجاوز نکرد و در اردیبهشت ماه و با شروع مذاکرات وین تا ۹ میلیون و ۷۶۰ هزار تومان ریزش داشت. همچنین بهای دلار هم بین ۲۱ تا ۲۳ هزار تومان نوسان داشت و با کاهش امیدواری به مذاکرات برجام به کانال ۲۴ هزار تومان صعود کرده بود. در بازار مسکن هم قیمت‌ها به بالاترین نرخ یکسال اخیر رسید. در حالی که بالاترین بهای هر مترمربع مسکن تهران در اسفند سال گذشته به ۳۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان رسیده و در ماه‌های ابتدایی سال ۱۴۰۰ کاهش یافته بود، حالا مرکز آمار از صعود قیمت مسکن خبر می‌دهد و بر اساس این گزارش در تیر ماه ۱۴۰۰ متوسط بهای هر مترمربع مسکن تهران به ۳۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسیده است. **نرخ تورم به بالاترین رقم ۲۶ ساله رسید** بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، نرخ تورم سالانه تیرماه ۱۴۰۰ برای خانوارهای کشور به ۴۴.۲ درصد

پیش از این در صفحه شخصی خود در توئیتر نوشته بود که توافق با امریکا احتمالاً توافق پایداری نخواهد بود و حتی اگر برجام احیا شود، امریکا خواسته‌های دیگری دارد که پیش از این در قالب برجام پلاس مطرح کرده بود و ایران به راحتی زیر بار این ماجرا نمی‌رود. اشاره این اقتصاددان به مذاکره سر مسایل موشکی و منطقه‌ای ایران است که بارها مقامات عالی رتبه جمهوری اسلامی گفته‌اند درباره آن مذاکره نخواهند کرد. **بازارها رکورد شکنند** حالا مجموع این تحلیل‌ها و اتفاقات روزهای اخیر از نظر بازارهای ایران برآورد منفی داشته است. روز گذشته دلار رکورد سال ۱۴۰۰ را شکست و با عبور شتابان از کانال قیمت ۲۵ هزار تومان در بازار آزاد تا ۲۶ هزار تومان معامله شد. در بازار طلا هم گرچه بهای اونس جهانی کاهش یافته بود اما طلا متراژ از

واشنگتن پست نوشته بود که چنانچه ایران حاضر نشود برجام را با شرایط مدنظر امریکا احیا کند، تحریم‌های سختی علیه چین اعمال می‌کند تا امریکا خواسته‌های دیگری دارد که پیش از این در قالب برجام پلاس مطرح کرده بود و ایران به راحتی زیر بار این ماجرا نمی‌رود. اشاره این اقتصاددان به مذاکره سر مسایل موشکی و منطقه‌ای ایران است که بارها مقامات عالی رتبه جمهوری اسلامی گفته‌اند درباره آن مذاکره نخواهند کرد. **بازارها رکورد شکنند** حالا مجموع این تحلیل‌ها و اتفاقات روزهای اخیر از نظر بازارهای ایران برآورد منفی داشته است. روز گذشته دلار رکورد سال ۱۴۰۰ را شکست و با عبور شتابان از کانال قیمت ۲۵ هزار تومان در بازار آزاد تا ۲۶ هزار تومان معامله شد. در بازار طلا هم گرچه بهای اونس جهانی کاهش یافته بود اما طلا متراژ از

واحدی شاخص بورس را داشتند و از این جهش در پایان معاملات غافلگیر شدند. بسیاری معتقدند حالا صدای پای تورم بار دیگر بازار سهام را به حرکت درآورده است. اخبار مایوس‌کننده از مذاکرات وین بازارهای ایران را تحت تأثیر قرار داد. پس از آنکه رهبری در سخنرانی روز تحلیف ابراهیم رئیسی، رئیس جمهور دولت سیزدهم مواضع انتقادی نسبت به گفتگو با امریکا در پیش گرفت، حالا خبرگزاری شینه‌وا چین هم نوشته است که بعید می‌داند ایران دوباره به وین برگردد و سر میز مذاکره بنشیند. این خبرگزاری مواضع سختگیرانه‌تر رئیسی را نسبت به خواسته‌های امریکادستاورزب تحلیل خود قرار داده است. پیش از این امریکا در مواضعی تهدیدآمیز گفته بود که صبر نامحدود ندارد و ممکن است میز مذاکره را ترک کند. همچنین



است، بنابراین ما فقط نظاره‌گر هستیم و البته تلاش می‌کنیم آتش جنگ شعله‌ور نشود و طرفین بتوانند اختلافات را با مذاکره حل و فصل کنند. وی یادآور شد: اگر مردم افغانستان مسیر تعامل با طالبان را در دستور کار بگذارند، ما هم احترام می‌گذاریم و روابط و مناسبات تجاری ما با این کشور را در همان چارچوب تنظیم می‌کنیم اما اگر مردم مسیر مقاومت را در پیش بگیرند ایران به عنوان محور مقاومت در کنار مردم افغانستان از آنها حمایت می‌کند، بنابراین اصل در روابط ما با کشورهای همسایه از جمله افغانستان توجه به خواست و اراده ملت آن کشور است و به عنوان یک شاخص به آن احترام می‌گذاریم.

**متوسط قیمت خانه در تهران از متری ۳۰ میلیون تومان گذشت**

واحد‌های مسکونی معامله شده بر اساس ارزش هر واحد نشان دهنده آن است که واحد‌های مسکونی با ارزش ۵۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان با اختصاص سهم ۱۹.۱ درصد بیشترین سهم از معاملات انجام شده را داشته‌اند. **وضعیت اجاره خانه در تهران** همچنین، توزیع معاملات انجام شده مسکن بر اساس مناطق شهری در تهران حاکی از آن است که منطقه ۵ با ۱۴.۴ درصد از کل معاملات، بیشترین سهم معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داده است. علاوه بر این، بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری در تیر امسال نشان دهنده رشدی معادل ۹.۳۴ و ۲۸.۷ درصد نسبت به ماه مشابه سال گذشته است.

## آیا طالبان صادرات انرژی ایران به افغانستان را به چالش می‌کشد؟

و امنیتی وجود ندارد که گاز و یا برق از ایران منتقل شود. سفیر سابق ایران در افغانستان گفت: اکنون شاهدیم نیروهای طالبان و داعش برای ایجاد فشار بر مراکز اصلی ولایات و مردم؛ دکل‌های برق را مورد حمله قرار می‌دهند، بنابراین در کوتاه‌مدت وضعیت خوب نیست، اما در بلندمدت چه طالبان و چه دولت کنونی حاکم باشد روابط اقتصادی دو کشور به وضعیت گذشته برمی‌گردد. وی درباره احتمال افزایش قاچاق با وجود فعالیت‌های طالبان بیان داشت: اکنون گمرکات در تصرف دولت این کشور است، اما کالاها و همچنین خریداران در شرایط مناسبی نیستند، هر چند مسئله قاچاق سهم‌الایی ندارد، قبل از طالبان هم قاچاق به این کشور را شاهد بودیم و ممکن است در آینده هم ادامه داشته باشد و حتی به دلیل نیازهای افغان‌ها تشدید شود، اما مهم مناسبات رسمی تجاری است که فعلاً با اختلال مواجه شده که باید امیدوار باشیم وضعیت از ثبات برخوردار شود. ظهور و نود درباره وضعیت مناسبات اقتصادی با افغانستان در صورت حاکم شدن طالبان در این کشور توضیح داد: ما نقشی در شکل دهی نظام سیاسی افغانستان نداریم، ملت افغانستان خود باید در زمینه نوع حکومت در کشورشان تصمیم بگیرد. قطعاً ما هم از خواست مردم پیروی می‌کنیم، زیرا بحث عدم مداخله در امور داخلی کشورها مطرح و این شرط همسایگی

بیانگر این است که در تیرماه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی تهران ۳۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۱.۳ درصد و ۴۳.۷ درصد علاوه بر این، تعداد معاملات انجام شده در این ماه معادل ۵.۱ هزار فقره بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل و ماه قبل به ترتیب ۰.۶ و ۶۳.۹ کاهش را نشان می‌دهد و بررسی توزیع تعداد واحد‌های مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که واحد‌های تا پنج سال ساخت با سهم ۵۳.۳ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند. این در حالی است که در میان مناطق ۲۲ گانه شهر



طبق اعلام بانک مرکزی، در تیر ماه امسال متوسط قیمت یک متر مربع مسکن در شهر تهران ۳۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و مدت مشابه در سال قبل به ترتیب ۱.۳ و ۴۳.۷ درصد افزایش یافته است. به گزارش خبرآنلاین، گزارش تحولات بازار مسکن در شهر تهران که از سوی بانک مرکزی منتشر شده،