

کارشناسان به «توسعه ایرانی» پاسخ دادند:

رشد بورس تا چه زمانی ادامه دارد؟



سکه باز هم گران شد
توسعه ایرانی - قیمت سکه بهار آزادی با افزایشی نزدیک به صد هزار تومان به ۷ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسید. دیروز در بازار آزاد قیمت طلای ۱۸ عیار هر گرم ۷۱۸ هزار تومان، قیمت دلار ۱۷ هزار و ۷۳۰ تومان و قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح جدید ۷ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان و قیمت سکه طرح قدیم ۷ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان اعلام شد. همچنین در بازار سبزه میدان، قیمت نیم سکه بهار آزادی ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، ربع سکه بهار آزادی ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و سکه گرمی یک میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تعیین شده است و به فروش رسید.

تامین ارز واردات کالاهای اساسی به وضعیت عادی برگشت



توسعه ایرانی - عبدالناصر همتی اعلام کرد: در اواسط اردیبهشت ماه اعلام کردم که شرایط دشوار است. لیکن، روند در حال بهبود بوده و قابل مدیریت و ثبات نیز قابل اعاده است. و بعد از ۲۰ روز از آن نوشته تایید و تأکیدی کنم که:

۱- در بخش تامین ارز، برای واردات کالاهای اساسی، دارو و مواد اولیه و ضروری کشور، از طریق روش های مختلف چهار گانه اعلامی بانک مرکزی، شرایط به وضعیت عادی خود برگشته است. به طوری که در این مدت بیش از ۵۴ میلیارد دلار برای انجام واردات تامین شده است. طبعاً، بازار از شرایط ایجاد شده در سامانه نیما و دیگر روش های تامین ارز و نیز اقدامات در دست اجرا، به تدریج متاثر خواهد شد.

۲- در بخش ریال برای تامین کسری بودجه در دو مرحله حراج اوراق بدهی دولت ۱۰ هزار میلیارد تومان با نرخ سود سالانه ۱۵ درصد به فروش رفت. با این اقدام بدون افزایش پایه پولی و با استفاده از نقدینگی موجود بودجه دولت تامین مالی شد. در هفته های آینده ای حراج ها ادامه خواهد داشت.

۳- شاخص بهای تولید کننده در اردیبهشت ماه در مقایسه با ماه پیش از آن ۰.۹ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۶ درصد رشد داشته است. این یک شاخص بیشتر رنگ تورم است و نشان از کاهش شتاب تورم دارد. بانک مرکزی مصمم به ساز و کار هدف گذاری تورمی است لذا سیاست های پولی متناسب با آن را اعمال خواهد کرد.

سیگنال بازار ساز برای کاهش نرخ دلار

توسعه ایرانی - قیمت دلار برای سومین روز متوالی در صرافی های بانکی دیروز ثابت ماند. هر دلار آمریکا در صرافی های بانکی بدون تغییر نسبت به روز گذشته ۱۶ هزار و ۹۳۰ تومان قیمت خورد. بر این اساس نرخ خرید دلار از مردم نیز برابر با ۱۶ هزار و ۸۸۰ تومان گزارش شده است. به نظر می رسد بازار ساز با کاهش ۵۰ تومانی نرخ خرید سیگنال کاهش بیشتر قیمت ارز را به بازار مخابره کرده است. هر چند فعالان بازار ارز از اواخر هفته گذشته شمارش معکوس را برای کاهش قیمت ارز در بازار آغاز کرده اند اما مقاومت جدی دلار عقب نشینی قیمت ها را بسیار آهسته کرده است. قیمت هر یورو در صرافی های بانکی ۱۸ هزار و ۶۰۰ تومان اعلام شد. صرافان بانکی هر اسکناس یورو را به قیمت ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان از مردم خریداری می کنند.

وضعیت صادرات ایران به عراق بهبود یافت



عضوهیئت مدیره اتاق بازرگانی ایران و عراق بابیان اینکه وضعیت صادرات ایران به عراق در اردیبهشت نسبت به فروردین ماه خوب شده است، گفت: بر این اساس کاهش صادرات بر اثر کرونا جبران شد. به گزارش فارس، سید حمید حسینی در مورد آخرین وضعیت صادرات ایران به عراق گفت: آخرین آمار منتشر شده از تجارت خارجی کشور حاکی از آن است که وضعیت صادرات از اردیبهشت نسبت به فروردین ماه ۹۹ خوب بوده است و میزان کاهش صادرات فروردین ماه به عراق در اردیبهشت جبران شد.

مریم شکرانی

شاخص بورس ایسن روزها روی عدد یک میلیون واحد می لغزد و حالا سهامداران خرد نگران سر رسیدن روزهای ناخوش بازار سرمایه هستند. روزهایی که اقتصاددانان زیادی نسبت به آن هشدار داده اند و البته این هشدارها بیشتر از هر کسی سهامداران خرده پا را ترسانده است. اقتصاددانانی که می گویند جهش ارزش سهام شرکت های بورسی چندان طبیعی نیست و دیر یا زود حباب ها می ترکند و سهامداران کوچک را مالباخته می کنند. این روزها بورس آن صعودهای خیره کننده را ندارد و شاخص گمگداز نزولی می شود تا جایی که حتی در مقطعی از رکورد یک میلیون واحدی عقب نشسته و دوباره برگشته است. بورس بازها اعتقاد دارند که روزهای پیش رو، روزهای تعیین کننده بازار سرمایه است. اگر شاخص یک میلیون واحد را رد کند و روی این کانال تثبیت

شود، روزهای امیدوار کننده در راه است و در غیر این صورت بازار با واکنش پیش بینی نشده سهامداران خرد روبرو می شود.

بازارهای موازی بورس از حاشیه در آمدند

شاخص کل بازار سرمایه که هفته گذشته از رکورد یک میلیون واحدی خود کوتاه آمده و روز دوشنبه ۱۲ خرداد با عدد ۹۸۵ هزار واحد به پایان رسانده بود، از فردای آن روز، دوباره به کانال یک میلیون واحد برگشت و با نوسان های جزئی روی همین کانال ماند. دیروز سه شنبه ۲۰ خرداد هم گرچه شاخص کل ۷۹۴ واحد افت را تجربه کرد؛ اما روی عدد یک میلیون و ۱۱۸ هزار واحد ماند و حالا سهامداران نمی دانند که بورس دوباره به روزهای سرکشی و سودهای خیره کننده برمی گردد یا ورق برگشته است؟ این ماجرا در حالی رخ می دهد که بازارهای موازی بورس در هفته های گذشته خبر ساز شده اند. میانگین

قیمت هر متر مربع مسکن در تهران که تا سال گذشته به ۱۴ میلیون تومان می رسید، امسال رکورد ۱۷ میلیون تومان را شکست و هر گرم طلای ۱۸ عیار از کانال قیمت ۷۰۰ هزار تومان گذشت و بهای تمام سکه را روی عدد ۷ میلیون تومان تثبیت کرد.

تحلیل ها از بازار مسکن و طلا حاکی از است که احتمال دارد بخشی از سهامداران حرفه ای بازار سرمایه برای ذخیره سود خود به این بازار روی آورده اند و برخی از سهامداران کوچک هم که نگران ترکیدن حباب ها هستند، ترجیح داده اند دارایی خود را به سمت بازارهای امن تر و کم ریسک تر بیاورند. از آن سمت هجوم تقاضا برای پیش خرید خودرو و دیگر دلالان به این بازار را به صدر اخبار برسد. در حالی که نیاز سالانه بازار خودرو در ایران فقط یک میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه است، فقط برای یک نوبت پیش فروش خودرو، آن هم بابت ۲۵ هزار دستگاه، بالای ۵،۵ میلیون نفر متقاضی خرید شدند.

غلامرضا سلامی، تحلیلگر عموم بر این باشد که بازار سرمایه همچنان کشتی سودهای خیره کننده را دارد، موج نقدینگی همچنان به این بازار هدایت می شود و شاخص، صعودی خواهد بود

اتفاقی که به گفته عباس تابش، رئیس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان نشان دهنده آن است که خودرو از یک کالای مصرفی به یک کالای سرمایه ای تبدیل شده است و مردم برای حفظ ارزش دارایی شان به تقاضای سوداگرانه در این بازار روی آورده اند.

مجموع این اتفاقات روزهای جاری را به روزهای تعیین کننده بازار سرمایه تبدیل کرده است.

هیجان زندگی سهامداران خرد، تعیین کننده معادلات بورس

غلامرضا سلامی، تحلیلگر ارشد بازار سرمایه اعتقاد دارد که جو روانی می تواند معادلات بازار سرمایه را در روزهای آینده تعیین کند. او به «توسعه ایرانی» توضیح می دهد که اگر تصور عموم بر این باشد که بازار سرمایه همچنان کشتی سودهای خیره کننده را دارد، موج نقدینگی همچنان به این بازار هدایت می شود و شاخص، صعودی خواهد بود. به اعتقاد سلامی جهش های شاخص بورس مبنای چندان منطقی ندارد و بر پایه رشد واقعی ارزش سهام شرکت ها نبوده است. بنابراین حباب تورمی سهام شرکت ها دیر یا زود می ترکد و قله هرم سودهای خیره کننده را به دست حرفه ایترهای سپارد.

این تحلیلگر اعتقاد دارد که رشد شاخص بورس تا زمانی ادامه دارد که ورود نقدینگی به بازار ادامه داشته باشد و به محض توقف این موج اصلاح شاخص شروع می شود.

بازار روبراه می ماند، اما با سوددهی کمتر

برخی دیگر از کارشناسان اما از اساس به حباب بورس اعتقادی ندارند که زمان ترکیدن برای آن قائل شوند. عباسعلی حقانی نسب یکی از این گروه کارشناسان است. این تحلیلگر بازار سرمایه به «توسعه ایرانی» می گوید که فقط حدود ۵۰۰ شرکت در بورس حضور دارند، اما تقاضا برای سهام این شرکت ها چند برابر شده است. تاجایی که گاه سهم هر فرد از عرضه های اولیه ناچیز می شود و یا افراد موفق به خرید نمی شوند. بنابراین عرضه کم و تقاضای بورس بالا است و به همین دلیل ارزش سهام شرکت ها رشد قابل ملاحظه ای داشته اند.

این دسته از کارشناسان اعتقاد دارند که در شرایط تورم دورقمی و افت ارزش پول، ارزش سهام شرکت ها مانند هر کالای سرمایه ای دیگری رشد داشته است و دولت باید با تقویت عرضه شرکت ها شانس در بازار سرمایه، حرکت شاخص بورس را منطقی و تثبیت کند.

حقانی نسب نسبت به صعود بورس خوش بین است و البته اعتقاد دارد که ممکن است بازار امسال سودهای خیره کننده سال گذشته را ندهد؛ اما در مجموع جریان مثبتی در بورس ایجاد شده که با حمایت از کارکنان

عباسعلی حقانی نسب، تحلیلگر بازار سرمایه: خیره کننده سال گذشته را ندهد اما در مجموع جریان مثبتی در بورس ایجاد شده که با حمایت از کارکنان حاکمیت و رفتار کارشناسی بازار سرمایه می توان از آن به مثابه فرصت طلایی برای رشد اقتصاد و جهش تولید یاد کرد.

حاکمیت و رفتار کارشناسی بازار سرمایه می توان از آن به مثابه فرصت طلایی برای رشد اقتصاد و جهش تولید یاد کرد.

چشم انداز بازار سرمایه در شرایط مذاکره احتمالی

شرط تداوم رشد شاخص بورس از نظر این کارشناسان این است که دولت سیاست هایی در پیش بگیرد که به بازار عمق بدهد. به عنوان مثال از عرضه به صورت ETF و مدیریت سهام عدالت دست بردارد و یا شرکت های زیرمجموعه شستا و سایر شرکت های دولتی را به صورت کاملاً واقعی به بازار سرمایه عرضه کرده و مدیریت آن را به بخش خصوصی بسپارد. در این میان تبادل زندانی بین ایران و آمریکا گمانه هایی برای انجام مذاکرات بین دو کشور در ماه های آینده ایجاد کرده که همین موضوع چشم انداز بازار سرمایه را برای سهامداران خرد مبهم به تصویر می کشد. سلامی، تحلیلگر بورس درباره چشم انداز مذاکرات احتمالی میان ایران و آمریکا بر بازار سرمایه توضیح می دهد که حتی اگر مذاکراتی شکل بگیرد تاثیر آن بر اقتصاد و دارایی های ارزی کشور به سرعت رخ نمی دهد و دولت باید به حمایت از بازار سرمایه ادامه دهد تا جریان نقدینگی به سمت بازارهای خطرناکی مانند دلار و طلا نرود. بازار سرمایه ایران در آذر ماه سال گذشته به عنوان پربازده ترین بورس جهان در سال ۲۰۱۹ شناخته شد و رشد حدود ۲۰۰ درصدی را رکورد زد. این در حالی است که بازارهای سنتی مانند مسکن حدود ۶۰ درصد، دلار حدود ۲۱ درصد و سکه طلا ۳۱ درصد بازدهی داشته اند.



انحصار وراثت ادر اختیار دارند منتظر باشند که اطلاعیه بعدی ما درباره واگذاری سهام صادر شود. وی همچنین درباره انتخاب روش مدیریت سهام مشمولان اظهار داشت: تا به امروز بیش از ۱۷ میلیون نفر روش مستقیم را برای مدیریت سهام خود انتخاب کردند. با توجه به اینکه هنوز تمام اقدامات اجرایی درباره روش غیر مستقیم عملیاتی نشده است تمام مشمولان تا تاریخ ۲۹ خرداد فرصت دارند تا روش مدیریت سهام خود را انتخاب کنند.

به اقتصادها تزریق شده است. اما با این وجود، اقتصادها در تمام جهان در رکودی بسیار شدید به سر می برند و حتی اوضاع برای اقتصادهای توسعه یافته، سخت تر از دیگر گروه هاست. بر اساس گزارش بانک جهانی، اقتصاد گروه کشورهای توسعه یافته امسال منفی ۷ درصد می شود. بدترین عملکرد اقتصادی امسال، در ناحیه یورو اتفاق می افتد. رشد اقتصادی این منطقه در پایان سال ۲۰۲۰، منفی ۹.۱ درصد خواهد بود. اقتصاد آمریکا نیز با رشد منفی ۶.۱ درصد مواجه خواهد شد.

چین تنها اقتصاد بزرگ جهان است که امسال رشد مثبت خواهد داشت. رشد اقتصادی این کشور که منشأ ویروس کروناست، مثبت یک درصد خواهد بود. البته این رقم کاهش بسیار شدیدی نسبت به رشد ۶.۱ درصدی اقتصاد چین در سال ۲۰۱۹ به حساب می آید. بر اساس گزارش بانک جهانی، تمام مناطق جهان بافت شدید رشد مواجه هستند. رشد اقتصادی شرق آسیا و اقیانوسیه منفی نیم درصد؛ جنوب آسیا منفی ۲.۷ درصد، خاور میانه و شمال آفریقا منفی ۴.۲ درصد؛ اروپا و آسیای مرکزی منفی ۴.۷ درصد، آمریکای لاتین منفی ۷.۲ درصد و جنوب صحرای آفریقا منفی ۲.۸ درصد خواهد بود.

بانک جهانی می نویسد: «این رکودها، سال ها پیش رفت به سمت اهداف توسعه را معکوس می کند و ده ها میلیون نفر را به فقر شدید می کشاند.»



هیچ برنامه ای برای جاماندگان سهام عدالت نداریم

هیستند، اما اینکه چرا این افراد در سامانه ثبت نشده اند باید مورد به مورد بررسی شود. دستگاه های اجرایی مربوطه و شرکت های تعاونی شهرستان باید پاسخگو باشند و ما از اینکه چرایی نام این افراد به سرانجام نرسیده، مطلع نیستیم.

سخنگوی ستاد راهبری آزادسازی سهام عدالت درباره تعیین تکلیف سهام عدالت متوفیان و خانواده هایی که برای انجام انحصار وراثت دسترسی به تمام اعضای خانواده ندارند، تأکید کرد: طی این روند الزام قانون پایه و مادر، یعنی قانون مدنی است که اگر کسی فوت شد برای تعیین ورثه، انحصار وراثت انجام می شود تا مشخص شود که ورثه چه کسانی هستند. و گرنه احتمال اینکه بعدها افرادی مدعی شوند که جزو ورثه هستند و سهمی از آن دارند، وجود دارد.

بانک جهانی: ایران به مدار رشد بازمی گردد

است. بانک جهانی رشد سال ۲۰۱۹ اقتصاد ایران را منفی ۸.۲ درصد برآورد کرده بود. بر اساس تحلیل بانک جهانی، دلیل اصلی رشد اقتصادی ایران در سال جاری کاهش مصارف داخلی و فشار وارد شده به بخش خدمات، مانند گردشگری، به دلیل شیوع کرونا خواهد بود. بانک جهانی با تأکید بر روند کاهش تورم در خاور میانه می نویسد: «ایران یکی از کشورهای است که نرخ تورم آن را روند نزولی، در ماه های اخیر در محدوده ۲۰ درصدی نوسان داشته است. کاهش تمایل سرمایه گذاران به انجام فعالیت های جدید در شرایط کنونی، بخش مالی کشورهای منطقه خاور میانه و شمال آفریقا تحت تاثیر قرار داده است.» تحلیل بانک جهانی نشان می دهد که سال ۲۰۲۰، آخرین سال بانرخ رشد اقتصادی منفی در ایران است. در سال ۲۰۲۱، نرخ رشد اقتصادی ایران مثبت ۲.۱ درصد پیش بینی شده است.

اقتصاد جهان امسال ۵.۲ درصد کوچک می شود، اقتصاد ایران نیز در سال ۲۰۲۰ رشد منفی ۵.۳ درصدی خواهد داشت اما در سال ۲۰۲۱ با رشد اقتصادی مثبت ۲.۱ درصد، به مدار صعودی باز می گردد. عالم گیری کوید-۱۹ با سرعت هشدار دهنده ای در حال گسترش است. میلیون ها نفر آلوده شده اند و فعالیت های اقتصادی تقریباً متوقف شده است. از آنجایی که تلفات انسانی در حال افزایش است، وضعیت ویران اقتصادی کاملاً مشهود است. این بزرگترین شوک اقتصادی است که جهان در دهه های اخیر تجربه کرده است. «بانک جهانی با این مقدمه، خبر از کوچک شدن ۵.۲ درصدی اقتصاد جهان در سال ۲۰۲۰ داده است. بانک جهانی بخش های جدید گزارش چشم انداز رشد اقتصادی را منتشر کرد. با وجود آنکه بسیاری از کشورهای افریقایی، اروپایی و فعالیتهای اقتصادی را از سر گرفته اند، بانک جهانی پیش بینی می کند که امسال جهان در عمیق ترین رکود ۸۰ سال اخیر فروبرد.

بهبود رشد اقتصادی ایران با وجود بحران کرونا

اقتصاد ایران نیز از رکود جهانی و روند منفی اقتصادها، در امان نیست. رشد اقتصادی ایران امسال منفی ۵.۳ درصد خواهد بود. اما نکته مهم آن است که با وجود تمام چالش های سخت امسال، وضعیت اقتصاد ایران نسبت به سال گذشته بهتر