

چرا ممنوعیت ورود خودرو به کشور شکست؟

مقابله سیاسی یا رانت اقتصادی؛ مساله این است



باران زرین قلم

قیمت خودرو متعادل شده و با همین استدلال می‌گوید برای خرید خودرو دست‌نگه دارید اما این همه ماجرا نیست. فعالان بازار خودرو و دست‌اندرکاران این بازار معتقدند نه تنها واردات با شیوه کنونی تاثیری بر این بازار نمی‌گذارد و انحصار موجود در این بازار را از بین نمی‌برد بلکه حتی به انحصار دامنه زده و زمینه را برای عدم تغییر قیمت خودرو مهیایمی‌کند.

داستان واردات خودرو چیست؟

در اولین روزهای ابلاغ آیین‌نامه واردات خودرو بسیاری هشدار دادند این آیین‌نامه اجرایی نیست. از یک سو بلندپروازنه تدوین شده است و از سوی دیگر اتفاقا سبب می‌شود تنها عده خاصی از قبل واردات خودرو متفع شوند.

شاید یکی از عجیب‌ترین اتفاقات در این عرصه ورود خودرو از کره جنوبی باشد. در حالی که به دلیل عدم پرداخت پول‌های بلو که شده ایران از کره جنوبی، مقامات دولت سیزدهم مانور سنگینی را در دستور کار قرار داده و تاکید کردند که حاضر به واردات لوازم خانگی از کره نیستند، حالا در میان خودروهای

وارداتی دارای مجوز نام خودروهای کره جنوبی به چشم می‌خورد و این سؤال را در اذهان عمومی ایجاد می‌کند که چطور قهر و غضب ایران شامل واردات لوازم خانگی می‌شود اما به حوزه ورود

در اولین روزهای ابلاغ آیین‌نامه واردات خودرو بسیاری هشدار دادند این آیین‌نامه اجرایی نیست. از یک سو بلندپروازنه تدوین شده است و از سوی دیگر اتفاقا سبب می‌شود تنها عده خاصی از قبل واردات خودرو منتفع شوند

خودرو ارتباطی نمی‌یابد. سخنگوی وزارت صمت در این خصوص با بیان اینکه بعد از خروج تولید کنندگان لوازم خانگی کره‌ای از ایران، تولید در این بخش ارتقا یافت و نیازی به واردات وجود ندارد، گفته است: برای تعادل بخشی به بازار خودرو باید واردات انجام شود که یکی از گزینه‌های ما خودرو کره‌ای است.

داشت؛ خودروهایی که بنا به انتظار مقامات دولتی، به قیمت‌ها در بازار خودرو کمک خواهد کرد؛ موضوعی که فعالان بازار خودرو نگاهی متفاوت با آن را دارند.

خودرو از ان می‌شود؟

گذشته از این ابهام عجیب که از سوی مقامات دولت سیزدهم هنوز روشن نشده است، ماجراهایی فراتر از این موضوع نیز وجود دارد. وزیر صنعت، معدن و تجارت بر واردات خودروی اقتصادی تاکید داشت اما حالا خودروها قرار است طبق مکانیزی می در بورس عرضه شوند و در نتیجه قیمت بالا بیایند. دبیر انجمن وارد کنندگان خودرو درباره این نکته که آیا واردات خودرو سبب می‌شود قیمت‌ها در بازار کاهش یافته و دسترسی عموم به خودروی اقتصادی فراهم شود، توضیحات دقیقی دارد.

مهدی دادر می‌گوید: دیگر مامکان واردات خودروی اقتصادی را نداریم. نه تنها در حوزه واردات، امکان تولید خودروی اقتصادی هم نداریم. خودروی اقتصادی یعنی چه؟ یعنی این که بتوانید آن خودرو را با درآمد متوسط یک سال خود خریداری کنید.

وی افزود: شما حساب کنید به طور متوسط در ماه ۱۰ میلیون تومان و سالی ۱۲۰ میلیون تومان درآمد داشته باشید. با این رقم چه خودرویی را ۱۲۰ میلیون تومان می‌دهند. برای خودروی اقتصادی دولت خیلی باید تلاش کند و خیلی پیگیری می‌خواهد. در شرایط فعلی چنین موقعیتی وجود ندارد.

دبیر انجمن وارد کنندگان خودرو عنوان می‌کند: شاید ۲ سال قبل که ما بحث می‌کردیم، می‌شد با قیمت پایین به مردم چنین خودرویی را داد، اما الان خیلی بعید می‌دانم. وی معتقد است ماجرای واردات خودرو با این آیین‌نامه در حقیقت رانتی است که تنها عده‌ای دارای مجوز از آن منتفع می‌شوند و وارد کنندگان حرفه‌ای در این مسیر حضور ندارند و متقاضی واردات نیز نشده‌اند.

علی خسروانی، فعال بازار خودرو نیز

دبیر انجمن وارد کنندگان خودرو: ماجرای واردات خودرو با آیین‌نامه جدید در حقیقت رانتی است که تنها عده‌ای دارای مجوز از آن منتفع می‌شوند و وارد کنندگان حرفه‌ای در این مسیر حضور ندارند و متقاضی واردات نیز نشده‌اند

توضیحاتی متفاوت اما موید نگرش دادر در این زمینه دارد. وی معتقد است که تلاش دولت رئیسی برای واردات خودرو تنها با هدف غلبه سیاسی است. وی در این زمینه به انصاف‌نویز گفته است: بله، یک طیف سیاسی، می‌خواهد یک طیف دیگر را تضعیف کند و فکر می‌کند اگر بتواند انحصار رقیبش در بازار خودرو را از بین ببرد، موفق شده است. اگر یادتان باشد صحبت کردن از واردات خودرو، تابو بود. تاحرف می‌زدیم می‌گفتند تو طرفدار سرمایه‌دارها هستی. در حالی که سرمایه‌دار هیچ زبانی از گرانی خودرو نکرده است. زبان را مردمی کرده‌اند که نمی‌توانند با ۵۰ میلیون و ۱۰۰ میلیون تومان هم ماشین بخرند. تنها چیزی که باعث شد بتوانیم از واردات حرف بزنیم، موضع‌گیری رهبری نظام درباره کیفیت بد خودروهای داخلی بود.

بازار تغییر می‌کند؟

هر چه هست شکل تدوین آیین‌نامه و برقراری شرایطی برای عرضه خودرو در بورس و کشف قیمت در آن بسیاری را به این نتیجه رسانده است که قیمت خودرو در بازار دستخوش تغییر چندانی نخواهد شد. خودروهای وارداتی گران قیمت همچنان گران می‌مانند و خودروهای مصرفی داخلی نظیر پراید و تیبو ساینوا سایر خودروهای مسیری را که تاکنون طی می‌کردند؛ طی خواهند کرد و روند افزایش قیمت این خودروها تداوم خواهد داشت.

با این پیش‌بینی می‌توان دستوراد واردات صد هزار دستگاه خودرو طبق شرایطی خاص قیمتی، یعنی در محدوده ۱۰ تا ۲۰ هزار دلار را هیاهو برای هیچ نامید. هیاهویی که مصرف‌کننده نفع خاصی از آن نمی‌برد.

خبر اقتصادی

افزایش ۲۰ درصدی نرخ قطعات خودرو



ایلنا- رئیس انجمن صنایع همگن نیرو محرکه و قطعه سازان خودرو کشور با اشاره به افزایش ۲۰ درصدی نرخ قطعات خودرو، خاطر نشان کرد: ۷۰ درصد قطعات خودرو در داخل کشور تهیه و تولید می‌شود اما بازار با نرخ دلار قیمت‌های خود را تنظیم می‌کند.

محمدرضا نجفی منش با بیان اینکه قطعه‌سازان عمده بازار ز نیمایی اقدام به واردات می‌کنند، گفت: نوسان‌های نرخ ارز بر قیمت قطعات خودرو در بازار تاثیر روانی می‌گذارد از این رو شاهد افزایش نرخ این قطعات در بازار لوازم یدکی هستیم این در حالیست که قیمت قطعات برای مصرف‌کننده عمده که خودروسازان هستند چندان ملموس نیست و در کوتاه‌مدت خود را نشان نمی‌دهد.

به گفته وی؛ بازار لوازم یدکی به صورت آتی از نوسان‌های نرخ ارز تاثیر می‌پذیرد اما از سوی دیگر روند کاهشی شدن قیمت آنها کند است.

هر دو روز یک نفر به دلیل چک برگشتی به زندان می‌رود



در حالی که در سال ۹۶ روزانه ۱۰ نفر به دلیل چک برگشتی به زندان می‌رفتند؛ حالا هر دو روز یک نفر به دلیل چک برگشتی به زندان می‌رود. مهران محرمیان در مراسم رونمایی از سامانه «چکنو» با بیان اینکه قانون جدید چک ۱۷ مر حله سنگین داشت که امروز ۱۶ مر حله سخت این قانون به اجرا رسیده و تنها یک مر حله باقی مانده، اظهار داشت: بیش از یک میلیون نفر ساعت بر روی مباحث فنی این قانون کار کرده‌اند و همین قانون جدید باعث کاهش چک برگشتی شده است.

وی ادامه داد: در حالی که سال‌های گذشته میزان چک‌های برگشتی ۱۵ درصد بود این روند پس از اجرای قانون جدید کاهشی بود و در آذر ماه امسال به ۷ درصد رسید.



خاندوزی:

ثبات به بازار برمی‌گردد



وزیر امور اقتصادی و دارایی با تاکید بر اینکه به میزان صادرات نفت، مسازاد ارز داریم، گفت: ثبات به بازار باز خواهد گشت. احسان خاندوزی در پیمای نوشت: طبق آمار گمرک ایران، کل واردات کشور تا ۱۰ دی مر صه فاز محل صادرات غیر نفتی، گاز و برق قابل تأمین است؛ حدود ۴۲ میلیارد دلار.

وی تاکید کرد: به میزان صادرات نفت، مازاد عرضه ارز وجود دارد. با اصلاح مدیریت عرضه- تقاضا انواع ارز (بوپزه در هم) در بانک مرکزی، ثبات به بازار بازی می‌گردد.



قیمت واقعی آب ۱۰ هزار تومان در هر مترمکعب است



مدیر عامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با تاکید بر اینکه قیمت واقعی هر متر مکعب آب ۱۰ هزار تومان است، گفت: قیمت تمام شده آب در بخش بهره برداری ۴۰۰۰ تومان و در بخش اجرا حدود ۶۰۰۰ تومان است، به عبارتی تأمین هر مترمکعب آب شرب برای دولت ۱۰ هزار تومان هزینه در بر دارد اما در بخش خانگی به طور متوسط کمتر از ۱۰۰۰ تومان به ازای مصرف هر مترمکعب از مشترکان دریافت می‌شود.

اتابک جعفری، با بیان اینکه «در سطح کشور ۴ درصد مشترکان آب، بدمصرف هستند»، افزود: برای مشترکان بدمصرف، ابتدا اخطار داده می‌شود، اگر روند مصرف خود را اصلاح نکنند، و ده رله بعد با ۶ ساعت قطعی آب مواجه می‌شوند.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت سوم)

مدرک تحصیلی اینجناب مهدی غریب گون فرزند داود بشماره ملی ۱۴۵۰۷۶۴۱۹۳ در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی اجرایی عمران صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی اردبیل با شماره سریال ۶۶۸۱۴ مورخه ۱۳۹۷/۲/۲۸ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد . از بابتدیه تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل به نشانی میدان بسیج مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل ارسال نمایند

اردبیل

عراق به ایران هیچ قراردادی میان دو کشور منعقد نشده است. حسینی افزود: ضمن آنکه عراق هنوز طلب ایران را در زمینه صادرات گاز و برق به صورت کامل پرداخت نکرده است. حتی صادرات اندک در بخش خصوصی هم باید بر پایه دینار و ریال معامله می‌شود، نه دلار.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه صادر کنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی ادامه داد: از مواضع اصلی ایران برای عدم وصول طلبش، تحریم‌های آمریکا و مشکل ضمانت‌نامه‌های بانکی در رابطه با حضور شرکت‌های ایرانی در پروژه‌های فنی و مهندسی عراق به حساب می‌آید. ضمانت‌نامه‌های بانکی ایران به خاطر تحریم‌هایی می‌تواند در مناقصه‌ها شرکت کند.

بر اساس این گزارش به نظر می‌رسد در سفر نخست‌وزیر عراق به ایران نه تنها قراردادی منعقد نشده و پولی از جانب عراق به ایران نرسیده، بلکه طلب‌های ایران در زمینه صادرات گاز و برق نیز وصول نشده است.

شاخص کرایه مسکن اجرای در شهر تهران نسبت به ماه قبل ۲/۵ درصد و نسبت به کل مناطق شهری ۳ درصد رشد داشته و به ترتیب نسبت به ماه قبل به ترتیب ۴/۱۳ درصد و ۴۶/۴ درصد افزایش داشته است.

قیمت در مناطق شهر چقدر رشد کرد؟

گفتنی است در بین مناطق ۲۲ گانه شهر تهران، منطقه یک با ۹۹ میلیون و ۴۱۰ هزار تومان بیشترین متوسط قیمت و منطقه ۱۸ با ۲۴ میلیون و ۴۸۹ هزار تومان کمترین متوسط قیمت را در آذرماه داشته‌اند. به نظر می‌آید افزایش تورم و تعداد معاملات در این ماه باعث شده باز هم قیمت مسکن روندی افزایشی داشته باشد. تمایل بیشتر به خرید خانه‌های زیر سه میلیارد نیز نشان دهنده کاهش قدرت خرید مردم است. به طور کلی رشد قیمت دلار در چند ماه گذشته آثار خود را بر روی قیمت مسکن آذرماه نشان داده و تمام بخش‌های آن را بارشده مواجه کرده است. از طرف دیگر به نظر می‌آید تعدادی از سرمایه‌گذاران در حال مهاجرت از برخی بازارهای موازی به بازار مسکن هستند.



شد. بنابراین دنبال کردن این پیشنهاد می‌تواند ارزآوری چشم‌گیری را برای ایران به ارمغان آورد.

وی عنوان کرد: اخیراً ارزش دینار در عراق نسبت به دلار کاهش پیدا کرده است. برخی شایعات نوسانات بازار عراق را به سفر السودانی به ایران و انعقاد قراردادی به ارزش چهار میلیارد دلار نسبت می‌دهند. این در حالی است که در سفر نخست‌وزیر

۲۷/۲ درصد و نسبت به ماه گذشته یعنی آبان ماه سال جاری ۴/۲ درصد افزایش داشته است. بر این اساس طی آذرماه سال جاری ۱۰ هزار و ۱۸۴ واحد مسکونی در شهر تهران معامله شده است. این در حالی است که طی آبان ماه، تعداد معاملات هشت هزار و ۵ عدد واحد مسکونی بوده است.

واحدهای بر طرفدار چه ویژگی‌هایی داشته‌اند؟

از سمتی دیگر نیز بر خلاف ماه‌های گذشته که تمایل برای خرید خانه‌های بالای ۲۰ سال بیشتر بوده، این ماه بیشترین سهم متعلق به واحدهای تا پنج سال ساخت با سهم ۲۹ درصد است که نسبت به آذرماه سال قبل ۴/۲ درصد کاهش یافته و در مقابل به سهم واحدهای با عمر بالاتر در گروه‌های ۱۱ تا ۱۵ سال و بیش از ۲۰ سال افزوده شده است.

کدام مناطق بیشترین سهم را از معاملات دارند؟

مطابق رویه ماه‌های اخیر همچنان منطقه ۵ با سهم ۱۵ درصدی از کل معاملات بیشترین تعداد قرارداد مابین معامله‌ار به خود اختصاص داده است. بر اساس آمار بانک مرکزی از تعداد معاملات مسکن، مناطق ۱۰ و ۲ نیز پس از آن قرار می‌گیرند. منطقه ۱۹ با تعداد ۶۰ فقره معاملات در کمترین سطح قرار دارد.

در جریان سفر محمد شیاع السودانی، نخست‌وزیر عراق، به ایران اخباری درباره انعقاد قراردادی به ارزش چهار میلیارد دلار میان دو کشور منتشر شد. در همین زمینه برخی فعالان بازار نوسانات دینار در بازار عراق را ناشی از انعقاد این قرارداد می‌دانستند. اما سید حمید حسینی، رئیس هیئت مدیره اتحادیه صادر کنندگان فرآورده‌های نفتی، به تجارت‌نیوز گفت: در سفر السودانی به ایران قراردادی منعقد نشده است.

به گزارش تجارت‌نیوز، اوایل آذرماه محمد شیاع السودانی، نخست‌وزیر عراق، وارد تهران شد و با مقامات ایرانی گفتگو کرد. بنابر اعلام دفتر نخست‌وزیری عراق بخشی از این گفتگوها

گزارش



گزارش بانک مرکزی از متوسط قیمت مسکن در آذرماه منتشر شد که نشان می‌دهد قیمت بازار ملک در این ماه نیز روند صعودی خود را ادامه داده و ۲,۹ درصد رشد کرده است. در همین حال طی آذرماه تعداد معاملات هم نسبت به آبان ماه با افزایش رو به روبرو بوده است. روز گذشته گزارش بانک مرکزی از متوسط قیمت مسکن در آذرماه منتشر شد که نشان می‌دهد متوسط قیمت مسکن و تعداد آپارتمان‌های معامله شده در این ماه هم رشد داشته است. در همین حل بررسی جزئیات معاملات حاکی

قیمت مسکن دوباره رشد کرد

از آن است که مانند ماه‌های گذشته مناطق ۵، ۱۰ و ۲ بیشترین تقاضا در بین باقی مناطق داشته‌اند.

۴۸ میلیون و ۷۳ هزار تومان؛ میانگین قیمت در آذرماه

بر اساس گزارش بانک مرکزی متوسط قیمت مسکن در آذرماه به ۴۸ میلیون و ۷۳ هزار تومان رسیده است که نسبت به آبان ماه رشدی ۲/۹ درصدی را تجربه کرده است. گفتنی است در آبان ماه، متوسط قیمت مسکن در شهر تهران ۴۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بوده است. در همین حال مسکن در آذرماه سال جاری نسبت به آذرماه سال گذشته معادل ۴۷,۵ درصد رشد قیمت را تجربه کرده است. باید اشاره داشت که ۴۶/۱ درصد از معاملات در این ماه به واحدهای مسکونی با ارزش کمتر از سه میلیارد تومان اختصاص داشته است.

چند واحد مسکونی معامله شد؟

گزارش بانک مرکزی حاکی است تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله شده در آذرماه سال گذشته نسبت به آذر امسال