

مدیریت در سایه چالش:

وزنه سنگین مسئولیت بر دوش مدیر کل ورزش

استان مرکزی / غلامی / خبرنگار توسعه‌ایرانی

در بطن ارزیابی‌های استانی که نشان از پیچیدگی‌های مدیریتی دارد، چالش‌های زیرساختی ورزش در شهرستان شازند، توجه‌ت‌رایه سمت «محمد مرادی»، مدیر کل ورزش و جوانان استان مرکزی، جلب کرده‌است. نماینده مجلس با اشاره به استهلاک امکانات موجود، این مسئولیت خطیر را بر دوش این مدیر لایق نهاده تا با مدیریت میدانی، راهی برای عبور از تنگنای‌های فعلی بیابد.

تمرکز مدیریت مرادی؛ راه عبور از بن‌بست ورزشی شازند

هوشنگ هادیان‌پور، نماینده مردم شازند در مجلس شورای اسلامی، در تحلیل وضعیت عملکرد مدیران ارشد استان، تصویری پر چالش از حوزه ورزش این شهرستان ارائه داد. بخش ورزش شازند، به دلیل فرسودگی و

کمبود شدید سرانه‌های ورزشی، به یکی از دغدغه‌های اصلی نماینده این حوزه انتخابیه تبدیل شده است. این وضعیت، وزنه‌ی مسئولیت را بر دوش «محمد مرادی»، مدیر کل ورزش و جوانان استان مرکزی، سنگین‌تر کرده‌است.

هادیان‌پور با معرفی مرادی به عنوان یکی از «مدیران لایق» استان، ابراز امیدواری کرد که با تکیه بر توانمندی‌های مدیریتی وی، بتوان بر کمبودهای مزمن سرانه‌های ورزشی و استهلاک امکانات موجود فائق آمد. این نگاه، نشان‌دهنده انتظاری ویژه از مدیریت او برای حل چالش‌های ساختاری در این حوزه است. در حقیقت، نماینده مجلس، مرادی را به عنوان کلید حل مشکلات مزمن ورزشی شازند معرفی کرده و اوج انتظارات را از او طلب می‌کند.

خبر

بهره‌برداری از پروژه‌های زیرساختی پایانه مرزی خسروی

کرمانشاه /مهسا باغفلکی / خبرنگار توسعه‌ایرانی

مراسم بهره‌برداری از چند پروژه عمرانی و زیرساختی در پایانه مرزی خسروی برگزار شد. این پروژه‌ها با هدف ارتقای زیرساخت‌های پایانه، افزایش ظرفیت خدمات‌رسانی و بهبود شرایط تردد زائران و مسافران اجرا شده‌است.

علی سلیمی، مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه، در این مراسم با اشاره به پروژه‌های اجرا شده اظهار کرد: احداث ۶ هزار متر مربع سایه‌بان، احداث پل‌های جدید در شرقی پایانه و توسعه و به‌روزرسانی سیستم روشنایی از جمله اقدامات انجام‌شده در پایانه مرزی خسروی است که در راستای افزایش رفاه،

خبر

نماینده مردم یزد، اشکذر، زارچ و بخش ندوشن در مجلس:

انتقال ۱۰۰ میلیون متر مکعب آب به یزد و کرمان در انتظار دستور معاون اول رئیس جمهور

یزد، اشکذر، زارچ و بخش ندوشن در مجلس شورای اسلامی، اعلام شد.

جوکار با اشاره به روند اجرای این پروژه حیاتی، توضیح داد که علی‌رغم برگزاری جلسات متعدد در نهاد ریاست جمهوری و اتخاذ تصمیمات اولیه، نامه‌آخر رئیس سازمان محیط زیست مبنی بر لزوم بررسی و مطالعه بیشتر توسط دانشگاه تهران، روند پروژه را با تأخیر مواجه کرده است. وی با تأکید بر اینکه مطالعات این پروژه سال‌ها پیش به اتمام رسیده است، ابراز امیدواری کرد که با صدور دستور مساعد معاون اول رئیس جمهور، هرچه سریع‌تر شاهد پیشرفت در این زمینه باشیم. این طرح شامل انتقال ۱۰۰ میلیون متر مکعب آب است که ۵۰ میلیون متر مکعب آن به یزد و ۵۰ میلیون متر مکعب دیگر به استان کرمان اختصاص خواهد یافت. همچنین، مذاکراتی با شرکت ملی صنایع مس برای ادامه مسیر انتقال آب تا مس سرچشمه صورت گرفته و موافقت اولیه مسئولان این شرکت جلب شده‌است، هر چند هنوز اقدام عملی قابل توجهی از سوی این مجموعه صورت نگرفته است. نماینده یزد در زارسانه‌ها درخواست کرد تا با انعکاس و پیگیری این موضوع، نقش فعالی در تأمین آب پایدار استان ایفا کنند و بر اهمیت این منابع آبی برای مردم تأکید کرد.

سایر مباحث مطرح‌شده توسط جوکار:

• انرژی و ناترازی برق: وی به تولید واقعی برق کمتر از ظرفیت اسمی و انتقال بخشی از تولید به خارج از استان اشاره کرد و بر توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در



می‌گذارد.

پیگیری‌های صنعتی؛ در پیچه‌ای تازه‌برایت توسعه مرزی خسروی به عنوان یکی از پایانه‌های مهم کشور در تردد نماینده شازند در بخش پایانی نشست خود، بر ضرورت پیگیری‌های جدی برای توسعه زیرساخت‌های شهرستان تأکید کرد. وی با اشاره به اهمیت توسعه صنعتی، خواستار الحاق ۵۰ هکتار زمین به بالادست ناحیه

صنعتی شهید بابایی (بازنه) شد و بر لزوم احداث شهرک صنایع کشاورزی تأکید نمود. این اقدام، می‌تواند زمینه‌ساز ایجاد اشتغال پایدار و رونق اقتصادی چشمگیری در این شهرستان باشد.
مسکن ملی؛ راهکار الحاق زمین برای جبران عقب‌ماندگی‌ها
در حوزه مسکن ملی، هادیان‌پور ضمن اشاره به عقب‌ماندگی‌های

پروژه‌های گذشته، راهکار الحاق ۳۱ هکتار زمین جدید و تغییر کاربری آن در شهر توره را برای جبران این خلأها ضروری دانست و از مدیران مربوطه خواست تا برای تسهیل این گره‌های اجرایی، نهایت همکاری را به کار گیرند. این پیگیری‌ها نشان‌دهنده عزم جدی نماینده برای حل مشکلات معیشتی و مسکن مردم شهرستان است.

ایمنی و تسهیل تردد زائران و کاربران پایانه به اجرا درآمده است.

وی افزود: پایانه مرزی خسروی به عنوان یکی از پایانه‌های مهم کشور در تردد زائران، نیازمند توسعه مستمر زیرساخت‌ها و ارتقای امکانات خدماتی است و اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه اجرای پروژه‌های زیرساختی و بهبود خدمات در این پایانه را با جدیت دنبال می‌کند.

این مراسم با حضور حسن رستم‌زاد معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری کرمانشاه، محمد شفیعی، فرماندار شهرستان قصر شیرین و جمعی از مسئولان استانی و شهرستانی برگزار شد.

خبر

رئیس اتاق اصناف استان فارس اعلام کرد:

معافیت مالیاتی بیش از ۷۹ درصد اصناف فارس



شیراز / قاسم توانایی / خبرنگار توسعه‌ایرانی

رئیس اتاق اصناف استان فارس با اشاره به حمایت‌های صورت گرفته از اصناف گفت: بیش از ۷۹ درصد واحدهای صنفی استان فارس از پرداخت مالیات معاف هستند.

حجت جوانمردی در جمع خبرنگاران با اشاره به نقش اصناف در شرایط حساس کشور اظهار داشت: اصناف فارس همواره در مقاطع حساس پای کار نظام و مردم بوده‌اند و در جریان جنگ ۱۲ روزه نیز در تأمین کالاهای اساسی و پشتیبانی از نیازهای عمومی جامعه نقش مؤثری ایفا کردند.

وی افزود: بخش خصوصی و اصناف در شرایط جنگی بسیاری از هزینه‌های پشتیبانی را از منابع خود تأمین کردند و در این زمینه، استان فارس با توجه به ظرفیت‌ها و موقعیت خود، مسئولیت سنگینی در پشتیبانی از مناطق جنوبی کشور بر عهده داشت.

رئیس اتاق اصناف استان فارس با بیان اینکه اصناف در میدان‌های مختلف از جمله تأمین کالا، خدمات‌رسانی و فعالیت موکب‌ها حضور فعال داشتند، ادامه داد: این قشر در شرایط سخت اقتصادی و اجتماعی همواره تلاش کرده است نیازهای مردم بدون وقفه تأمین شود. جوانمردی در ادامه با اشاره به عملکرد اتاق اصناف فارس در حوزه صدور مجوزهای صنفی گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۷ هزار پروانه کسب صادر شده و استان فارس در این زمینه رتبه نخست کشور را به خود اختصاص داده است.

وی از متقاضیان دریافت پروانه کسب خواست در سریع‌ترین زمان ممکن مراحل قانونی خود را تکمیل کنند تا فرآیند صدور پروانه با سرعت بیشتری انجام شود.

رئیس اتاق اصناف استان فارس همچنین از انجام بیش از ۱۸ هزار و ۱۵۰ مورد بازرسی از واحدهای صنفی از ابتدای سال تاکنون خبر داد و گفت: در جریان این بازرسی‌ها ۲ هزار و ۵۹۹ پرونده تخلف تشکیل و برای رسیدگی به مراجع مربوطه ارسال شده است.

تشدید بازرسی‌ها در آستانه بازگشایی مدارس جوانمردی با اشاره به اجرای طرح ویژه نظارت بر بازار در آستانه بازگشایی مدارس اظهار داشت: طرح ویژه بازرسی از واحدهای صنفی عرضه‌کننده لوازم التحریر و کالاهای مورد نیاز دانش‌آموزان از ۱۰ شهریور تا ۱۰ مهرماه اجرایی شود.

وی هدف از اجرای این طرح را جلوگیری از افزایش غیرمنطقی قیمت‌ها، برخورد با تخلفات صنفی و حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان عنوان کرد و افزود: نظارت بر بازار لوازم التحریر و کالاهای مورد نیاز خانواده‌ها در این ایام با جدیت دنبال خواهد شد.

رئیس اتاق اصناف استان فارس با اشاره به گستردگی شبکه صنفی استان گفت: فارس دارای ۶۴۸ اتحادیه و حدود ۲۲۰ هزار واحد صنفی است و از نظر تعداد واحدهای صنفی نیز جایگاه قابل توجهی در کشور دارد. جوانمردی با بیان اینکه نظارت مستمر بر بازار از اولویت‌های اتاق اصناف است، تصریح کرد: در جریان بازرسی‌های انجام‌شده از ابتدای سال تاکنون، ۲ هزار و ۵۰۹ پرونده تخلف به ارزش ۹۳۰ میلیارد ریال تشکیل شده و برای این پرونده‌ها مراحل قانونی طی شده است. وی ادامه داد: همچنین برای ۱۳۰ پرونده تخلف به ارزش ۶۵۰ میلیارد ریال، احکام مربوطه صادر شده است.

جوانمردی با اشاره به بازرسی‌های انجام‌شده از ۱۵ خرداد تا ۱۴ شهریورماه سال جاری گفت: در این مدت ۹ هزار و ۲۸۱ مورد بازرسی از واحدهای صنفی انجام شد که در پی آن، برای ۶۵۶ مورد تخلف به ارزش بیش از ۱۸۰ میلیارد ریال پرونده تشکیل شد.

رئیس اتاق اصناف استان فارس با اشاره به شرایط اقتصادی و افزایش قیمت‌ها گفت: همواره اعلام کرده‌ایم که در مسئله گرانی، نخستین گروهی که آسیب می‌بیند خود اصناف هستند.

وی افزود: زمانی که قدرت خرید مردم کاهش پیدا می‌کند، میزان فروش واحدهای صنفی نیز کاهش می‌یابد و در نهایت فقدان این بخش منضر می‌شوند؛ بنابراین برای برون‌رفت از مشکلات اقتصادی باید موضوعاتی همچون دریافت مالیات و مطالبات بر حق مردم با روش‌های هوشمند دنبال شود. جوانمردی تأکید کرد: نظارت هوشمند بر بازاری می‌تواند ضمن جلوگیری از تخلفات، زمینه شفافیت بیشتر فعالیت‌های اقتصادی و حمایت هم‌زمان از حقوق مردم و اصناف را فراهم کند.

رئیس اتاق اصناف استان فارس در بخش دیگری از سخنان خود به فعالیت اصناف در جریان جنگ ۱۲ روزه اشاره کرد و گفت: با تلاش‌های انجام‌شده، در طول جنگ ۱۲ روزه هیچ‌گونه کمبود جدی در استان فارس و به‌ویژه شهر شیراز ایجاد نشد.

وی افزود: افزایش ساعت پخت نانوائی‌ها، تأمین و تکمیل ذخایر کالاهای اساسی و پر کردن انبارهای مایحتاج عمومی از جمله اقداماتی بود که برای افزایش تاب‌آوری مردم در دستور کار قرار گرفت.

رئیس اتاق اصناف استان فارس در پایان گفت: اصناف در کنار مردم قرار دارند و تلاش مجموعه صنفی استان این است که ضمن حمایت از فعالان اقتصادی، با نظارت دقیق و مستمر، حقوق مصرف‌کنندگان نیز حفظ شود.



در صورت قرار داشتن در گروه‌های بیماری‌های خاص و صعب‌العلاج می‌توانند از مزایای این صندوق استفاده کنند، معاون بیمه و خدمات سلامت گلستان با بیان اینکه در سال ۱۴۰۴ تعداد ۶۰ هزار و ۸۷۲ نفر در استان در سامانه بیماران خاص و صعب‌العلاج نشان‌دار شدند، افزود: سال گذشته ۱۶۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان از محل این صندوق برای هزینه‌های درمانی بیماران پرداخت شد. وی ادامه داد: در بخش هزینه‌های خارج از ضوابط نیز سقف حمایت برای هر فرد در سال جاری از ۸۵ میلیون تومان به ۱۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است و امسال ۱۳ میلیارد تومان اعتبار برای این بخش در استان اختصاص یافته که تاکنون ۶ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان آن هزینه شده است.

تعرفه دولتی رانت پوشش قرار می‌دهد.

وی ادامه داد: در حال حاضر یک هزار و ۴۴۸ مؤسسه خصوصی در استان طرف قرارداد بیمه سلامت هستند که شامل ۲۴۱ پزشک عمومی، ۲۹۱ پزشک متخصص، ۳۰ فوق تخصص، ۷۱ دندانپزشک، ۳۳۵ داروخانه، ۶۶ آزمایشگاه، ۵۲ مرکز تصویربرداری، ۹۷ مرکز فیزیوتراپی، ۲۷ بیمارستان، ۶۵ درمانگاه و ۹ مرکز دیالیزی،

صحرائی با اشاره به حمایت ویژه از بیماران دیالیزی، گفت: در مراکز خصوصی دیالیز، بیمه سلامت ۱۰۰ درصد تعرفه بخش خصوصی را تحت پوشش قرار می‌دهد و بیمار از بابت این خدمت پرداختی نخواهد داشت.

صندوق حمایت بیماران خاص و صعب‌العلاج:

وی درباره صندوق حمایت از بیماران خاص و صعب‌العلاج نیز گفت: تمامی بیمه‌شدگان پایه، اعم از بیمه‌شدگان تأمین اجتماعی، نیروهای مسلح و بیمه سلامت،

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۴

احمد گاشف – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

م.الف:۱۴۹۴۷

برابر رای شماره ۱۴۳۸۰/۵۷۰۳۰۱۰۵۶۰۵۶۰۱۴ هیأت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهپار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم اکرم رحمانی ارشاد فرزند الله ویردی بشماره شناسنامه ۲۰۶۵ با کد ملی ۹۱۰۱۹۶۹۳ بصورت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۷/۰۸متر مربع قسمتی از پلاک ۲/۲ و ۲/۴قرعی از ۴۸ اصلی واقع در شهرستان شهپار خریداری از مالک رسمی سعید-نوذر- پرویز- نوذر دخت – محمدحسن- گیلاندخت- لیلاندخت – فاطمه- مینا و شهناز همگی معروری و زهرن سلطان کجوری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۳۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهپار