

روی موج کوتاه

سخنگوی سپاه:

در صورت حمله جدید،

تسلیمات متفاوتی را به کار می‌گیریم

سخنگوی سپاه گفت: در صورت حمله جدید، ایران در نحوه دفاع و پاسخ متقابل تغییراتی ایجاد خواهد کرد؛از جمله تغییر جغرافیای در گیری، استفاده از تجهیزات و تسلیحات جدید و انتخاب اهداف متفاوت.حسین محبی افزود:دشمن در محاسبات خود،در باره توان مقاومت ایران و ظرفیت موشکی و پهپادی کشور دچار اشتباه شده.بر،د حجم تخریب،دقت و قابلیت‌های این تجهیزات،طرف‌مقابل راغافلگیر کرده‌به گفته‌وی،ایران در جریان این نبرد توانست بخشی از تجهیزات و فناوری‌های پیشرفته‌آمریکا را درعرصه‌های هوایی و دریایی هدف قرار دهد.محبی گفت:ایران برخی توانمندی‌ها و اهداف راهبردی را در اختیار دارد که تاکنون مورد استفاده قرار نگرفته‌اند و در صورت ضرورت،از این ظرفیت‌ها استفاده خواهد شد.

□□□□

در پی افزایش انتقادها مطرح شد:

قائم پناه طبق ابلاغ مراجع رسمی

در مراسم روز ملی عربستان حضور یافت

حضور محمدجعفر قائم‌پناه، معاون اجرایی رئیس‌جمهور، در مراسم روز ملی عربستان سعودی در تهران به دلیل جنگ یمن با واکنش و انتقاد برخی کاربران فضای مجازی همراه شد. مشاور و مدیر کل حوزه معاون اجرایی رئیس‌جمهور، در واکنش به این انتقادها تأکید کرد که قائم‌پناه به‌عنوان نماینده حاکمیت ایران و با ابلاغ مراجع رسمی و ذی صلاح در این مراسم حضور یافته است. به گزارش فرارو، عباس رضایی ثمرین، در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «مزیداستحضار مردم عزیز و افکار عمومی، آقای دکتر قائم‌پناه به‌عنوان نماینده حاکمیت ایران، در قالب تقویت سیاست همسایگی و حسن همجواری و با ابلاغ مراجع رسمی و ذی صلاح در مراسم روز ملی عربستان سعودی شرکت کردند.» او در این توضیح، حضور معاون اجرایی رئیس‌جمهور در مراسم روز ملی عربستان را در چارچوب سیاست همسایگی و حسن همجواری دانست و تأکید کرد که این حضور با ابلاغ مراجع رسمی و ذی صلاح انجام شده‌است.

□□□□

زیباکلام در انتقاد از سخنانی پزشکیان در نیویورک:

انصاف برای اقلیت ۵۰درصدی

نسنگ تمام گذاشتید

استاد علوم سیاسی سخنرانی مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، در مجمع عمومی سازمان ملل را «سنگ تمام گذاشتن» برای اقلیت ۵۰درصدی جامعه دانست و از آن انتقاد کرد. صادق زیباکلام در شبکه ایکس نوشت: «جناب پزشکیان انصاف‌پرا ی اقلیت ۵۰درصدی در نیویورک سنگ تمام گذاشتید. ام‌اره دوری نمی‌زرت دو کلام هم برای بهیوش‌وصیعت ۹۵ در صد می‌گفتید که ۱۶ میلیون‌نشان به‌خودشمارای دادند.علیرغم‌دسته گل بزرگی که به پای ۵۰درصدی‌ها ریختید،اگر همین فردا نوک پایتان را کج‌انگیزاید بار یک‌سار پاتاپتان را می‌شویند.»

□□□□

احمد خاتمی:

حضور بی حجاب‌ها در تجمعات کار خونی است

امام جمعه تهران با اشاره به موضوع حجاب گفت: حجاب از مقدسات این ملت است و کسانی که می‌خواهند وحدت در جامعه حفظ شوند، نباید در مسیر بی حجابی گام بردارند. به‌گفته‌ی سخن گویند که تصور نظم نظام حامی بی حجاب‌هاست؛ نظام حامی بی حجابی نیست. احمد خاتمی در خطبه‌های دیروز نماز جمعه تهران، افزود: کسانی که حجاب را رعایت نمی‌کنند نیز شمرینند این ملت هستند و حضور آنها در تجمعات و همراهی با مردم کار خوبی است، اما م‌ا دهن کجی به حجاب و مقابله با بدیهات دین، خلاف وحدت است.

□□□□

آمریکا:

کمک چین به ایران

برای ما قابل قبول نیست

سفیر آمریکا در چین، به‌شک‌سی‌ان بی‌سی گفت که دونالد ترامپ، در گفت‌وگو با رئیس‌جمهور چین در کاخ سفید به‌صراحت برای شی جین‌پینگ روشن کرده‌است که کمک چین به ایران برای آمریکا قابل قبول نیست. دیوید پرديو،افزود: او آقای شی و همسرش را انسان‌های فوق‌العاده و محترم توصیف کرد و گفت دو کشور «نظام‌های متفاوتی» دارند اما روابط دو کشور اکنون بهتر از هر زمان دیگری است. به گفته‌وی، شی جین‌پینگ هم گفت که صعود مسالمت‌آمیز چین به‌معنای افول آمریکا نیست. بااین حال ناظران در اینکه این ملاقات نتیجه تأثیر گذاری در موضوعات خاص مانند هوش مصنوعی، روسیه و ایران داشته باشد، تردید دارند.

□□□□

مخالفت آمریکا با درخواست قطر

مبنی بر رفع محاصره ایران

وال استریت ژورنال نوشت: پس از تلاش قطر برای برقراری دور جدیدی از مذاکره بین ایران و آمریکا، دولت آمریکا به قطر اعلام کرد که‌دست از ترابمیعقدی برای لغو تحریم مباحثه را دریایی ایران ندارد. یک مقام کا سفید نیز گفته‌است تحریم‌ها و محاصره دریایی، آمریکا را در موقعیت قدرتمندی در برابر ایران قرار داده‌است.

□□□□

۸۰ کشور در سازمان ملل متحد

علیه ایران بیانیه صادر کردند

۸۰ کشور دنیا علیه ایران و یمن، اقدامات دفاعی این کشورها برای اتخاذ تدابیر امنیتی در آبراهه‌های هرمز و باب‌المندب را محکوم کردند. به گزارش سایت دیدبان ایران: بیانیه‌ای که این ۸۰ کشور روز پنج‌شنبه آن، امضا کرده‌اند، خواستار باز گشایی فوری تنگه هرمز شده و حملات ایران و متحدان آن در نیروهای مسلح یمن در منطقه و اختلال آن هادر تجارت بین‌المللی و امنیت انرژی را محکوم کرد. در بیانیه مشترک که به عبداللطیف راشد الرئالی، وزیر خارجه بحرین، در سازمان ملل آن را قرائت کرد، آمده‌است: «اقدامات ایران در تنگه هرمز همچنان امنیت بین‌المللی و حقوق و آزادی‌های کشتیرانی را تهدید می‌کند.» این بیانیه همچنین آمده است: «تصمیم حوثی‌ها برای ازسرگیری درگیری‌ها در یمن، محاسبات مداوم آن‌ها به‌پرستان سعودی و حملات بی‌محابی آنها در دریای سرخ را به شدت محکوم می‌کنیم.» کشور‌های مذکور مدعی شدند که پیشروی نیروهای مسلح یمن به سمت تنگه باب‌المندب تنها به افزایش خطرات علیه کشتیرانی، امنیت دریایی و تجارت جهانی منجر خواهد شد.

کشورهای همسایه در همسویی با «محاصره هوایی» آمریکا، پروازهای ایران را تعلیق کردند؛

انزوای ترانزیتی ایران در آسمان غبارآلود همجواری



طهمورت کیلانی

در پی تشدید فشارهای بین‌المللی و اجرای تدابیر سخت‌گیرانه جدید از سوی وزارت خزانه‌داری ایالات متحده، صنعت هوانوردی کشور با مقطعی حساس و بی‌سابقه مواجه شده‌است. محدودیت‌های اخیر که از اوایل مهرماه شتاب گرفته،منجر به تعلیق و توقف پروازهای شرکت‌های هواپیمایی ایرانی به مقاصد متعدد منطقه‌ای شده‌است. در واکنش به این تحولات، اتخاذ مواضع تند و تهدید به اقدامات متقابل از سوی برخی مقامات و نمایندگان مجلس، موجی از نگرانی‌ها را پیرامون آینده روابط دیپلماتیک و ترانزیتی هوایی کشور برانگیخته‌است؛ موضعی که به‌یاد کارشناسان روابط بین‌الملل، نه تنها اصول دیپلماسی سازگار نیست،بلکه می‌تواندابعادبحران را پیچیده‌تر کند.

اموج لغو پروازها: از بغداد تا مسقط و پاکو
ابعاد این تحریم‌ها به‌سرعت دامنه‌دار شده و طی روزهای اخیر، دسترسی ناوگان هوایی ایران به فرودگاه‌های کشورهای همسایه با محدودیت شدید مواجه شده‌است. خبرگزاری رویترز گزارش داد که از روز جمعه، ورود تمامی پروازهای ایران به فرودگاه‌های بین‌المللی اربیل و سلیمانیه متوقف شده‌است. از سوی دیگر و در چارچوب همین اقدام،مدیریت فرودگاه بین‌المللی نجف نیز تصمیم گرفت از ساعت ۱۴بامداد همان روز تا اطلاع ثانوی، تمامی پروازهای فتمور ثبت میان این فرودگاه و ایران را متوقف کند.مدیریت این فرودگاه به‌شرکت‌های هواپیمایی اطلاع داده‌است که تا زمان دریافت دستورالعمل‌های جدید،هیچ اقدامی برای انجام این پروازها صورت ندهند.

در مورد فرودگاه کرکوک نیز «فردی صالح»، سخنگوی فرودگاه، هوایی اعلام کرد که هیچ پروازی از این فرودگاه به مقصد فرودگاه‌های ایران وجود ندارد و هیچ هواپیمایی نیز به سمت این کشور پرواز نکرده‌است. وی تأکید کرد که فرودگاه کرکوک کاملاً دستورالعمل‌های سازمان هواپیمایی و نهادهای ذی‌ربط پیروی می‌کند و پروازهایی مطابق برنامه رسمی انجام می‌شوند. موضع رسمی سخنگوی فرودگاه کرکوک نشان‌دهنده تبعیت کامل نهادهای هوانوردی عراق از دستورالعمل‌های بالادستی است. این نقل قول تأیید می‌کند که توقف پروازها یک موضع نه‌اد ی و ساختاری است و نه یک ناهماهنگی موقت.

همچنین مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)، درباره آخرین وضعیت پروازهای خارجی اظهار کرد: «امکان انجام پرواز به مقصد منجر وجود ندارد و تصمیم جدیدی برای ازسرگیری این پروازها اتخاذ نشده است. رامین کاشف‌آذر،افزود: وجود برخی مخالفت‌ها و رایزنی‌های بارگرداندن مسافران و اتباع عراقی، پروازهای نجف متوقف شده و در شرایط فعلی امکان انجام این پروازها وجود ندارد. وی یادآوری این که پروازها به‌مقاصد گرجستان، عراق، عمان و امارات متوقف شده، خاطر نشان کرد پروازهای ایران به‌برخی مقاصد از جمله ترکیه و چین کامکان برقرار است. سخنان کاشف‌آذر، ابعاد داخلی بحران ویست و در رایزنی‌های اولیه را تبیین می‌کند. مسدود شدن خطوط پروازی تنها محدود به عراق نیست و چهار کشور کلیدی منطقه در ابر گرفته‌است.

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاه امام خمینی (ره)، در گفت‌وگوی دیگر یادآور شد: مطابق اطلاعات دریافتی، رئیس فرودگاه نجف با سازمان هواپیمایی کشور، تماس گرفته و این موضوع را اطلاع کرده‌است.

با ابعاد امروز شاهد لغو پرواز شرکت‌های ایران ایر، فاری پرشیا، تابان و ساها به مقصد نجف بودیم، با این حال، پرواز ساعت ۸:۳۰ هواپیمایی معراج به مقصد نجف، انجام شد. وی در خصوص تدابیر اندیشیده شده گفت: اکنون سازمان هواپیمایی ایرانی در حال بررسی پروازهای هموطنان ایرانی که به عراق سفر کرده‌اند و همچنین اتباع عراقی که قصد بازگشت به کشورشان را دارند، است. جزئیات عملیاتی لغو پرواز ایرلاین‌های متعدد ایرانی نشان می‌دهد که قطع ناگهانی ارتباطات پروازی چه

چالش‌های فوری برای مسافران در حال رفت‌وبرگشت ایجاد کرده‌است. در همین راستا، بر اساس اعلام سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری، فرودگاه‌های بغداد، مسقط و پاکو در نامه‌های جداگانه از لغو پذیرش پروازهای ایرانی خبر دادند. مجید اخوان همچنین تأکید کرد توقف پذیرش پروازها از سوی این فرودگاه‌ها ازوما به معنای تصمیم دولت‌های مربوط برای لغو پرواز هانیت است و این تصمیم از سوی بهر‌به‌رادران فرودگاهی اتخاذ شده‌است. توضیحات سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری یک نکته تحلیلی مهم را روشن می‌کند: این تصمیمات بیشتر از سوی «بهر‌به‌ردارن فرودگاهی» به دلیل ترس از تحریم اتخاذ شده تا تصمیم مستقیم سیاسی دولت‌ها. همین تمایز، کلید اصلی برای حل مشکل از طریق دیپلماسی به جای تهدید است.

ریشه فشارها: تهدیدهای خزانه‌داری آمریکا
این زنجیره از محدودیت‌ها در پی اقدامات اخیر واشنگتن شکلی عملی به خود گرفته‌است. وزارت خزانه‌داری آمریکا در هشتم سپتامبر، ۲۶ نهاد مرتبط با بخش هوانوردی ایران را تحریم کرد که ۲۷ مورد از آنها شرکت‌های هواپیمایی بودند. خبرگزاری رویترز به نقل از منابع مطلع گزارش داد فرودگاه‌های اربیل و سلیمانیه از روز جمعه سوم مهرماه پذیرش پروازهای شرکت‌های هواپیمایی ایرانی را متوقف کرده‌اند و مدیر فرودگاه نجف اعلام کرده این تصمیم پس از ابلاغ دستورالعمل‌های جدید اتخاذ شده‌است.

اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا، پیش از این گفته بود که می‌خواهیم تمام هواپیمایی ایران در فرودگاه‌های دنیا از زمین‌گیر کنیم. بسنت تأکید کرده بود که از آغاز این فشار اقتصادی که از ۲۳ سپتامبر (۱ مهرماه) شروع شده، ارائه سوخت، خدمات فرودگاهی و حتی فرودشلیت به شرکت‌های هواپیمایی ایرانی با مشکل قطع دسترسی به نظام مالی دلاری است. وی هشدار داد فرودگاه‌ها و شرکت‌هایی که به ایرلاین‌های تحت تحریم ایران خدمات ارائه کنند، ممکن است با تحریم‌های ثانویه مواجه شوند.

تکرار تهدید با همه یا هیچ‌س

در برابر این فشارهای فزاینده، طیف وسیعی از مقامات کشور، به اظهار نظر پرداخته و تهدید به بستن حریم هوایی ایران با لغو متقابل پروازهای منطقه‌ای کرده‌اند. محمد مخبر، مشاور و دستیار مقام معظم رهبری، به دنبال اقدامات برخی دولت‌های منطقه در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «همسویی با امریکادر اجرای سیاست‌های خصمانه در خاطر ملت ایران ماندگار خواهد بود. هر چند راهبرد ما در این مورد مشخص است: پرواز در منطقه یا برای همه آزاد است، یا برای هیچ‌کس. اگر ایران امکان پرواز و دریافت خدمات فرودگاهی نداشته باشد، هیچ کشوری در منطقه هم این امکان را نخواهد داشت.» این سخنان مخبر بیابگر اتخاذ راهبرد «همه یا هیچ» از سوی برخی چهره‌های ارشد است. واکنش تند به کشورهای منطقه، راهبرد اصلی این موضع‌گیری را تشکیل می‌دهد اما این راه به تشدید تنش می‌انجامد یا راهگشا خواهد بود؟

همچنین، هم‌زمان با اعمال این محدودیت‌ها، محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی، در گفت‌وگو با شبکه خبر، با اشاره به گزارش‌ها درباره تلاش برای جلوگیری از تردد هواپیمایی ایرانی در حال بررسی‌های همسایه گفت: «گفتند بعضی از کشورهای همسایه هواپیمایی ایران را راه ندهند.» وی خطاب به کشورهای منطقه افزود که در صورت همکاری با آمریکا برای جلوگیری از پروازهای

کرد: «وقتی موضوع دفاع از حقوق ایران مطرح می‌شود، نباید صرفاً به دنبال این باشیم که مقررات بین‌المللی یا سازمان بین‌المللی هوانوردی غیر نظامی (ایکائو) چه گفته است، بلکه باید متناسب با شرایط موجود از حقوق کشورمان دفاع کنیم.»

محمد رضا ضایی کوچی، تأکید کرد: «اگر این محدودیت‌ها تابع سیاست‌های آمریکایی باشد، طبیعی است که ما نیز اجازه ندیم پروازهای آنها در کشورمان انجام شود. مطمئن باشید که هیچ پروازی از هیچ کشور همسایه در کشور ما انجام نخواهد شد. همه کشورهای عربی و منطقه باید بداندند که اگر پروازهای ما را متوقف کنند و خدمات لازم را به پروازهای ایرانی ارائه ندهند، ایران نیز در مقابل، اجازه انجام پروازهای آنها را در هیچ نقطه‌ای که امکان اعمال محدودیت متقابل وجود داشته باشد، نخواهد داد.» رئیس کمیسیون عمران مجلس همچنین درباره وضعیت راداری کشور گفت: «ما رادار داریم و از این بات بی‌مشکلی نداریم. پروازهای کشور در وضعیت عادی قرار دارد و آسمان ایران نیز آسمان امنی است.» با این وجود تحلیلگران بر این باورند که نمی‌شود با پروازهای غیر کارشناسی و بعضاً غیر دیپلماتیک برخی سیاست‌سازان و یا جراحان‌های بزرگ منطقه‌ای و بین‌المللی رویه‌بروشد.

در کنار این مواضع، اظهارات دیگری نیز در حاشیه مطرح شد: از جمله ابو الفضل ایوثری، نماینده مجلس، در واکنش به ایجاد مشکل برای بازگشت مسعود پزشکیان در پی اعمال تحریم‌های هوایی گفت: «ما حرفی نداریم. آقای پزشکیان را نگه دارند و جای ترامپ بگذارند. اتفاقاً رئیس‌جمهور داش مشتی خوبی است. ایشان را برای خود نگه دارند، ایشان هم آیات و نهج ابلاغه را به مردم آمریکایابی می‌دهد. اتفاقاً خوب است.»

در مقابل، واکنش‌های تحلیلی دیگری نیز در فضای رسانه‌ای مطرح شد. علی قلپکی، روزنامه‌نگار، در یادداشتی نوشت: «اگر اقدام موثری برای جلوگیری از ایجاد «محاصره هوایی» بر آسمان اطراف ایران نشود، آمریکا دروازه اخراج اخل در «مرزهای زمینی» خواهد شد!»

در پی تشدید تحریم‌های وزارت ایران، موج لغو پروازها به کشورهای همسایه شتاب گرفته‌است. بر اساس گزارش‌های منتشر شده، پروازهای ایرانی به مقاصد همچون اربیل، سلیمانیه، نجف، بغداد، مسقط و پا کو متوقف شده است. این محدودیت‌ها که بیشتر از سوی بهر بهر‌داران فرودگاهی منطقه به دلیل ترس از تحریم‌های ثانویه آمریکا اتخاذ شده، شریان‌های ارتباطی و اقتصادی کشور را در حوزه مسافری و حمل کالا‌های حیاتی با چالش جدی مواجه کرده‌است

تبعات سنگین برای اقتصاد

وزیران تقابل با همسایگان

از منظر تحلیلگران اقتصادی، پیامدهای این محاصره هوایی بسیار فراتر از لغو چند پرواز مسافری است. توقف پروازها، زنجیره تأمین نارویی و حمل کالا‌های حساس را مستقیم هدف قرار داده و هزینه‌های گزاف ترانزیت را به اقتصاد کشور تحمیل می‌کند. علاوه بر آن، آسیب جدی به صنعت گردشگری و آژانس‌های مسافرتی وارد می‌شود. بااین حال، کارشناسان تأکید می‌کنند که تقابل و تهدید کشورهای منطقه به مقابله به مثل، به منزله آب ریختن به آسیاب دشمنی است. بسیار واضح است که غالب کشورهای همسایه مانند عراق، عمان یا حتی برخی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه عادی

کانون انجمن های صنفی کارگری نقاشان ساختمانی کشور به شماره ثبت ۲۲۷۱۵۷۶ بدینوسیله از اعضای محترم دعوت به عمل می آید:
رجمع عمومی فوق العاده عادی که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۸ راس ساعت ۱۰صبح درمکان بانستان نصیرآباد بالای بانک ملی طبقه سوم با دستورات ذیل برگزار می گردد حضور بهم رسانید.
مجمع فوق العاده:

۱- اصلاح کلیات و یا جزئیات اساسنامه «اضافه کردن عنوان پینه کاران»
۲- مجمع عمومی عادی:

۱- استماع و بررسی گزارش عملکرد اقدامات هیات مدیره، خزانه دار، بازرسان و تصویب آنها
۲- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۳- تعیین حق ورودی و حق عضویا
۴- انتخابات هیات مدیره و بازرسان

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای بشماره ۱۴۰۶۳۱۸۰۵۰۰۰۱۶۱۴ مورخ ۱۴۰۶/۱۶/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بااعراض متقاضی علی سیر کوشالی فرزند اسمعیل به شماره شناسنامه ۱۹ کد ملی ۲۲۷۲۰۸۷۶۶۹ صادره _نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزبور (شایر باز) به مساحت ۲۱۷/۹۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی۲۲۰۶ فرموزی و مجزی شده از پلاک از اصلی ۱۶۳ واقع در قریه کوشال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی : لاهیجان _کوشال از مالکیت اولیه هوشنگ و انوشیروان و منوچهر و فریدون و حسین و محمدرضا جمگی دواجی عمومی و غیره و زارین صاحب نسق انتقالی از اصلاحات ارضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت تفقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد،صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. ۱۴۰۵/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹

شهریار سلیمی باز نشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۳۱۸۰۵۰۰۰۹۱۴۴ مورخه ۱۴۰۵/۶/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لاهیجان تصرفات مالکانه و بااعراض متقاضی مهران منصوری رودبته فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۱۰۹۱ کد ملی ۲۲۷۲۰۲۱۵۰۵۸ صادره از لاهیجان _نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۳۰۹/۵۷ مترمربع از شماره فرعی ۲۰۲۸۴ فرموز از ۱۳۱ از پلاک فرعی۲۲۰۶ فرموزی و کوشال لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان. کوشا بهر از مورد مالکیت پاکب و نامدار و مژگان مشیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت تفقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد،صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. ۱۴۰۵/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹

شهریار سلیمی باز نشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

شماره ۲۲۸۳ /شنبه ۴ مهر ۱۴۰۵ /۱۴ ربيع الثاني ۱۴۴۸ /۲۶ سپتامبر ۲۰۲۶

درواکنش به این شرایط، اتخاذ مواضع

تند و تهدید به بستن حریم هوایی

ایران بر کشورهای همسایه از سوی برخی مقامات داخلی، بر خلاف اصول

دیپلماسی ارزیابی می‌شود. از آنجا

که تمکین کشورهای منطقه ناشی از

فشار مالی واشنگتن است و نه خصومت

ذاتی با ایران، و روده باز تقابل می‌تواند

کشورهای بی طرف را به سمت جبهه

متخاصم سوق داده، از انزوای ترانزیتی

ایران را کامل تر کند و دقیقاً هدف آمریکا

از ایجاد محاصر هوایی را محقق سازد

کشورهای دیگر، خصومت ذاتی با ایران ندارند. رفتار این کشورها نه از روی دشمنی با تهران، بلکه ناشی از فشار شدید تحریم‌های ثانویه آمریکا ساختار وابسته نظام بانکی آنها به دلار و ترس از مجازات‌های واشگتن است. به‌عنوان نمونه، دولت عراق با وجود روابط نزدیک با ایران، به دلیل اولویت‌بندی منافع اقتصادی خود و جلوگیری از تحریم مجدد کشورش، ناچار به تبعیت از مقررات بین‌المللی شده‌است. همچنین عمان که همواره نقش میانجی را ایفا کرده، توان مقاومت مستقیم در برابر تحریم‌های مالی واشگتن را ندارد.

در چنین شرایطی، اگر ایران سیاست مقابله به مثل و مسدودکردن حریم هوایی را علیه این همسایگان در پیش بگیرد، عملاً کشورهای بی طرف با داری روابط حسنه را به سمت جبهه متخاصم سوق خواهد داد. این رویکرد نه تنها تحریم‌های آمریکایی را اثربخشی می‌نماید، بلکه انزوای دیپلماتیک و ترانزیتی ایران را کامل تر می‌کند. ایجاد صدمه به روابط با همسایگان، دقیقاً همان هدفی است که واشگتن از طریق تحریم هادنبال می‌کند.

دیپلماسی: تنها مسیر مدیریت بحران

تحریم هوایی ابزار پیچیده در روابط بین‌الملل است که با به حقوقی و اقتصادی دارد و تجربیاتی همچون تحریم‌های هوایی علیه عراق در دهه ۱۹۹۰، لیبی پس از حادثه لاکربی، یوگسلاوی و در سال‌های اخیر روسیه، نشان داده‌است که تقابل‌های شتاب‌زده، راه‌برون رفت از آن نیست.

مواضع تند و تهدیدآمیز اخیر در راستای دیپلماسی فعال و سازنده ارزیابی نمی‌شود. در شرایطی که خفه کردن شریان‌های اقتصادی کشور هدف گیری شده است، ادبیات تهدیدآمیز با سخنگوی نیازهای ترانزیتی و اقتصادی کشور نیست. حل این بحران مستلزم بهره‌گیری از رایزنی‌های فشرده دیپلماتیک، گفتگوهای دو جانبه با دولت‌های منطقه برای یافتن راهکار‌های فنی و معالجات منطقه‌ای، استفاده از ظرفیت‌های حقوقی بین‌المللی است. تکیه بر دیپلماسی هوشمندانه می‌تواند مانع از تعمیق محاصره هوایی شده و از وارد آمدن خسارات بیشتر به ساختار اقتصادی و رفعت و آمد شهروندان جلوگیری کند.

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای بشماره ۱۴۰۵۶۳۱۸۰۵۰۰۰۷۴۵۲ مورخه ۱۴۰۵/۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بااعراض متقاضی حسن پاینده فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۰ کد ملی ۲۲۷۲۱۰۱۱۸۸ صادره از لاهیجان _نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۱۹۲/۹۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۲۲۵۴/۱۱۶ اصلی واقع در قریه شهرباقان لاهیجان بخش ۱۴ گیلان به نشانی: لاهیجان _شهرباقان از مورد مالکیت احمد و حسین جمگی جهان گیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول گواهی اقامه دعوی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد،صدور سند مالکیت نیز مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح نخواهد بود. ۱۴۰۵/۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹

شهریار سلیمی باز نشین – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لاهیجان

آکهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در

ثبت شرق اصفهان

شاهس آکهی: ۲۲۸۱۹۱۹

آکهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در

ثبت شرق اصفهان

شاهس آکهی: ۲۲۸۱۹۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۹

حمیدرضا خسروی – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان