قیمت نفت در آستانه سقوط

فرصت تاریخی ایران از دست رفت؟

ایمان ربیعی

مذاکرات ایران در حالی برای مدت دو ماه تعطیل شد که بازار جهانی نفت دستخوش تغییرات شدیدی شده است و بسیاری معتقدند درآمد بالا از صادرات نفت برای حداقل دو سال مورد انتظار نیست.

در حالی که قیمت نفت پس از ظهور نشانه‌های پایان همه‌گیری کرونا روند افزایشی را تجربه می‌کرد، ترس از فراگیر شدن رکود از یک سو و همچنین تخلیه هیجانات ناشی از جنگ روسیه و اوکراین از سوی دیگر سبب ریزش بهای طلای سیاه در بازار شده است. اوایل خرداد ماه امسال بود که بهای هر بشکه نفت برنت دریای شمال از مرز ۱۲۰ دلار عبور کرد.

ظهور نشانه‌هایی از تحریم نفت روسیه سبب شد قیمت نفت روندی افزایشی را در بازارهای جهانی تجربه کند. اتحادیه اروپا در این دوره زمانی در مورد تصویب تحریم‌ها علیه روسیه به دلیل حمله به اوکراین، جلسات متعددی داشت. در آن زمان پیش‌بینی شد جهان به نفت ایران نیازمند است تا بتواند تعادل را به بازار بازگرداند. از این رو بسیاری از کارشناسان معتقد بودند روند مذاکرات به نفع ایران تغییر خواهد کرد.

با این حال ایران نتوانست در این دوره زمانی به توافقی با غرب دست پیدا کند. شاید از این رو بود که ونزوئلا راهش را به بازارهای جهانی نفت باز کرد.

این موضع با تایید کارشناسان داخلی همراه است. آنها نیز معتقدند ایران فرصت تاریخی را برای دستیابی به توافق و احیای بازارهای از دست رفته نفت خود از دست داده است.

مهدی پازوکی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی در رابطه با صادرات نفت ایران می‌گوید: ایران می‌تواند روزانه بین دو میلیون تا دو میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه نفت صادر کند، اما طبق اعلام مقامات دولتی بین ۸۰۰ هزار تا یک میلیون بشکه نفت از ایران صادر می‌شود که این به معنای از دست رفتن روزانه ۱۰۰ میلیون دلار درآمد است.

آنچه به سقوط قیمت نفت در هفته‌های اخیر دامن زد، گزارش وزارت انرژی ایالات متحده آمریکا بود که اعلام کرد هیچ برنامه‌ای برای پر کردن ذخایر استراتژیک نفت کشور تا بعد از سال مالی ۲۰۲۳ ندارد

وی با تاکید بر اینکه وضعیت همسایگان ایران در حال بهبود است، به خبرآنلاین گفت: آمارهای ارائه شده از سوی اوپک نشان می‌دهد عراق در ماه‌های خرداد و تیر توانسته است بیش از ۲۲ میلیارد دلار نفت صادر کند در عین حال عربستان تنها در تیرماه بیش از ۳۵ میلیارد دلار نفت فروخته است چرا که این کشورها به فناوری بالای شرکت‌های اروپایی و آمریکایی دسترسی دارند و می‌توانند در بازارهای جهانی با تمام قدرت نفت عرضه کنند.

وی پیش از این نیز هشدار داد که فاصله ایران با کشورهای همسایه در حال افزایش است و عدم دستیابی به توافق فرصت‌های تاریخی ایران در بازار نفت را نیز از کشور گرفته است.

چرا نفت ریزشی شد؟

آخرین آمارها نشان می‌دهد بهای هر بشکه نفت خام وست تگزاس در محدوده کانال ۷۰ دلاری قرار گرفته است و با کاهش قیمت یک دلار و ۶۹ سنتی به قیمت ۸۳ دلار و ۴۲ سنت در هر بشکه رسیده است و هر بشکه نفت خام برنت نیز با کاهش قیمت یک دلار و ۶۳ سنتی به قیمتی ۸۹ دلار و ۷۲ سنت رسیده است.

آنچه به سقوط قیمت نفت در هفته‌های اخیر دامن زد، گزارش وزارت انرژی ایالات متحده آمریکا بود که اعلام کرد هیچ برنامه‌ای برای پر کردن ذخایر استراتژیک نفت کشور تا بعد از سال مالی ۲۰۲۳ ندارد.

وزارت انرژی ایالات متحده آمریکا در حالی این گزارش را منتشر کرد که منابع کاخ سفید پیش از این پیشنهاد پر شدن دوباره ذخایر استراتژیک نفت خام پس از رسیدن قیمت نفت به زیر بشکه‌ای ۸۰ دلار را کرده بودند؛ پیشنهاد منابع کاخ سفید سیگنال صعودی به بازار نفت ارسال کرد، مبنی بر اینکه آمریکا به زودی صد میلیون بشکه نفت برای پر کردن انبارهای خود خریداری می‌کند و تقاضا به زودی صعودی خواهد شد؛ اما انکار وزارت انرژی ایالات متحده آمریکا وعده افزایش سریع تقاضا را از میان برد و به ریزش قیمت‌ها دامن زد.

یکی دیگر از فشارهای قیمتی، تقویت دلار آمریکا در دوره زمانی است که انتظار می‌رود در جلسه هفته آینده سیاستگذاران افزایش قابل توجه نرخ بهره را داشته باشند. انتظارات عمومی این است که فدرال رزرو نرخ بهره را ۷۵ واحد پایه افزایش دهد.

قیمت نفت به سقوط خود ادامه می‌دهد چرا که نگرانی بازارهای جهانی در خصوص رکود اقتصادی تشدید شده است و تقاضا را به شدت تحت تاثیر قرار داده است و از طرفی عرضه نفت در تنگنای جنگ روسیه و اوکراین قرار دارد.

وضعیت ایران چه خواهد شد؟

به این ترتیب انتظار می‌رود با ریزش بهای نفت، حتی احیای توافق نیز نتواند سود کافی برای ایران را در برداشته باشد.

ایران به واسطه تحریم‌ها، قیمت نفت را برای مشتریان تخفیف می‌دهد. البته پس از وقوع جنگ روسیه علیه اوکراین، روسیه نیز برای حفظ مشتریان خود دست به اعلام تخفیف‌های بزرگ زد و در این حوزه رقابتی پنهان با ایران را شکل داد.

این اتفاقات سبب شد کشوری که بخش عمده بازارهای خود را در اروپا تعریف کرده بود، به بازارهای آسیا تمایل پیدا کند و در نتیجه با در اختیار گرفتن بازارهای هند و چین، بازار ایران را در معرض خطر قرار دهد.

کارشناسان داخلی معتقدند ایران فرصت تاریخی را برای دستیابی به توافق و احیای بازارهای از دست رفته نفت خود از دست داده است

حالا پیش‌بینی‌ها بر این نکته استوار است که با ترس از رکود اقتصادی پیش رو، ریزش قیمت نفت ادامه‌دار باشد و نفت صد دلاری تا اطلاع ثانوی از ادبیات اقتصادی جهان حذف شود. در این صورت حتی احیای توافق نیز درآمدی کمتر را سهم ایران خواهد ساخت.

آمارهای رسمی وزارت امور اقتصادی و دارایی که توسط احسان خاندوزی اعلام شد، نشان می‌دهد درآمد نفتی ایران با رشد ۵۸۰ درصدی روبرو شده است. همان زمان همتی، رئیس کل اسبق بانک مرکزی تاکید داشت که رشد درآمدهای ایران نه محصول کشف و در اختیارگیری بازارهای جدید که حاصل افزایش درآمدهای نفتی است. به این ترتیب انتظار می‌رود با توجه به عدم النفع روزانه صد میلیون دلاری ایران، ریزش بهای نفت، فرصت تاریخی که پیش از این برای دسترسی به درآمدهای نفتی بیشتر وجود داشت را از میان ببرد. هر چه هست ایران در نقطه‌ای است که فشار تحریم از یک سو اقتصادش را متاثر می‌کند و ریزش بهای نفت از سوی دیگر می‌تواند در این وضعیت آثار منفی به جا بگذارد.

باید دید اقتصاد جهانی و کشورهای تولیدکننده و مصرف‌کننده در آستانه آشکار شدن نشانه‌هایی از پایان همه‌گیری کرونا تدبیری برای نیفتادن به دام رکود می‌اندیشند؟ این تصمیم سهم ایران از بازار جهانی نفت را مشخص خواهد کرد.

خبر اقتصادی

بانک مرکزی:

بخشنامه‌ای برای افزایش هزینه پیامک بانک‌ها ندادیم

بانک مرکزی اعلام کرد: پیرو انتشار برخی گزارش‌ها درخصوص بخشنامه بانک مرکزی به بانک‌ها مبنی بر افزایش هزینه ارسال پیامک به مشتریان، به اطلاع می‌رساند بانک مرکزی هیچگونه بخشنامه‌ای در این خصوص نداشته است. به گزارش ایسنا، برخی از بانک‌ها به مشتریان خود اعلام کردند که «از ابتدای سال ۱۴۰۱ با توجه به بخشنامه بانک مرکزی و با عنایت به تعرفه جدید اپراتورهای تلفن همراه، کارمزد پیامک بر اساس تعداد پیامک واریز و برداشت نزد این بانک محاسبه و هر شش ماه یکبار به ازای هر پیامک ۹۰۰ ریال اخذ می‌شود.»

لکسوس، بنز، پورشه، بی‌ام‌و، کیا و هیوندا به مزایده می‌روند

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی جزئیات مزایده خودروهای رسوبی وارداتی را اعلام کرد. عبدالمجید اجتهادی در نشست خبری جزئیات تعیین تکلیف خودروهای رسوبی وارداتی، تشریح کرد و گفت: ۱۰۶۲ خودروی خارجی صفر کیلومتر به دلیل مشکلات ثبت سفارش از گمرک ترخیص نشدند و برای جلوگیری از تضییع این خودروها که در شرایط خوبی نگهداری نمی‌شدند اجازه برگزاری مزایده به سازمان اموال تملیکی داده شد. به گفته وی، ۶۲ دستگاه لکسوس، ۴۵۹ دستگاه از خانواده هیوندا، ۱۵۴ تویوتا، ۴۳ پورشه، ۱۸۲ کیا، ۱۵۲ بی‌ام‌و، ۸ بنز، یک وولوو و یک دستگاه بی‌نام به مزایده گذاشته خواهد شد.

ایران چه سالی بیشترین بدهی خارجی را داشته است؟

ایسنا- بررسی بدهی خارجی ایران از سال ۱۳۸۳ تا تیرماه سال جاری نشان می‌دهد که این بدهی از ۱۲ میلیارد و ۵۰ میلیون دلار در فروردین سال ۱۳۸۳، به رقم هفت میلیارد و ۱۷۳ میلیون دلار در تیرماه سال ۱۴۰۱ رسیده است.

بدهی خارجی مجموعه تعهدات ایجاد شده در نتیجه گشایش اعتبار اسنادی تسهیلات دریافتی از بانک جهانی و سایر سازمان‌ها و نهادهای بین‌المللی همچنین تامین مالی پروژه‌های از طریق فاینانس، پیش فروش نفت و اوراق قرضه بین‌المللی را در برمی‌گیرد. در این بین، بررسی آمارهای بانک مرکزی از سال ۱۳۸۳ تا پایان تیرماه سال جاری نشان می‌دهد که بدهی خارجی ایران از رقم ۱۲ میلیارد و ۵۰ میلیون دلار در فروردین سال ۱۳۸۳ به رقم هفت میلیارد و ۱۷۳ میلیون دلار در تیرماه سال ۱۴۰۱ رسیده است. بنابراین، بدهی خارجی ایران در این مدت به میزان ۶۷.۹ درصد کم شده است.

گفت و گو

یک کارشناس اقتصادی:

کاهش شدت تورم ماندگار نیست

یک کارشناس اقتصادی معتقد است: پس از شوک تورمی، تقاضا برای خرید کالاهایی به شدت کاهش یافت و در بازه زمانی شاهد آن بودیم که قیمت فروش برخی از کالاها به کمتر از قیمت نهایی تمام شده رسید اما اتفاقی که افتاده این است که برخی از تولیدکنندگان و فروشندگان از این بازار کناره‌گیری کردند و عرضه محدود شد و در نتیجه عرضه به کمتر از تقاضا رسید و باز هم قیمت‌ها افزایش پیدا کردند.

علی حیدری در گفت‌وگو با ایلنا درباره گزارش اخیر بانک جهانی از سه برابر شدن فقر مطلق در ایران و اینکه آیا این آمار نهادهای بین‌المللی قابل استناد هستند، اظهار داشت: عموما تحلیل‌های سازمان‌های بین‌المللی بر اساس اطلاعات و داده‌هایی است که نهادهای معتبر داخلی ایران منتشر می‌کنند. به عبارت دیگر گزارش بانک جهانی از رشد فقر مطلق در ایران منتشر کرده این گزارش حاصل از اطلاعات و آمارهایی است که توسط مرجع رسمی کشورمان مانند مرکز آمار به انتشار رسیده است.

وی ادامه داد: اساسا نهادهای بین‌المللی از خود داده یا آماری را منتشر نمی‌کنند بلکه اطلاعات منتشر شده از سوی مرجع رسمی در یک کشور را مورد تحلیل قرار می‌دهند و نتایج تحلیل‌های خود را منتشر می‌کنند. البته این تحلیل و نتایج آن بر اساس داده‌های گذشته بوده و معمولا درباره این دست از موضوعات، پیش بینی از آینده ارایه نمی‌شود.

این کارشناس اقتصادی گفت: البته انتشار و ارائه برخی از این آمار و داده‌ها از سوی مرجع رسمی در ایران به نهادهای بین‌المللی الزام‌آور است و در برخی از موارد هم این گزارش‌های منتشر شده از نهادهای بین‌المللی حاصل دسترسی عمومی به آمارهای منتشر بوده است.

سه برابر شدن فقر عجیب نیست

حیدری با بیان اینکه از فقر مطلق یک تعریف مشخص و استاندارد در نهادهای بین‌المللی و سازمان‌های جهانی وجود دارد و سه برابر شدن فقر مطلق در یک بازه زمانی مشخص در ایران موضوع عجیبی نیست و کاملا منطقی است، افزود: روند رشد فقر مطلق در ایران طبیعی است چرا که عموما در کشوری که در یک روند فزاینده تورمی بلندمدت قرار گرفته، توزیع درآمد و ثروت معکوس عمل می‌کند یعنی عدالت درباره ثروت و درآمد برقرار نیست و این جریان حاصل از تورم است.

این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: در جریان تورم‌های با نرخ بالا شاهد پدیده‌ای مالیات تورمی هستیم و در این جریان ثروت و درآمد از طبقات پایین جامعه به طبقات بالای جامعه سوق پیدا می‌کند و هیچ اراده‌ای هم در این جریان دخالت ندارد و امکان اینکه جلوی آن گرفته شود هم نیست و تنها ابزار جلوگیری از وقوع این پدیده و فزاینده، کنترل نرخ تورم است.

وی ادامه داد: وقتی افزایش نرخ تورم در کشور و جامعه‌ای

در بلندمدت ادامه داشته باشد، به دلیل اینکه در این جامعه سیاست‌های جبرانی وجود ندارد و اساسا امکان اجرای سیاست‌های جبرانی هم در این اقتصاد مسیر نیست، به تدریج فقر به لحاظ جمعیت و دامنه افزایش پیدا کرده و جامعه به سمت دوقطبی شدن حرکت می‌کند. شکل‌گیری این پدیده در این فضای اقتصادی کاملا طبیعی است و اگر غیر از این بود، جای تعجب داشت.

تورم دوباره بالا می‌رود

حیدری درباره پرداخت مالیات تورمی از سوی دهک‌های کم درآمد، اظهار داشت: در یک جریان تورمی قیمت‌های برخی از اقلام هفته به هفته یا ماه به ماه و فصل به فصل تغییر می‌کند و جریان رشد قیمت‌ها به لحاظ واقعی شدن قیمت ناشی از عرضه و تقاضا در یک بازه زمانی مشخص بهط ور پیوسته با یک شیب به سمت بالا حرکت می‌کند اما همزمان درآمدهای اقشار حقوق‌بگیر در یک بازه زمانی یک ساله متناسب با نرخ تورم، حرکت نمی‌کند. این در حالی است که در مدت زمان همین یک ساله تورم ممکن است چند ده درصد تغییر و از قدرت خرید این حقوق و درآمد کم کند و وقتی این اتفاق در یک بازه زمانی بلندمدت ادامه‌دار باشد، کسانی که تحت این شرایط قرار می‌گیرند به تدریج فقیر و فقیرتر می‌شوند.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به اعلام کاهشی شدن روند نرخ تورم از سوی وزارت اقتصاد و بانک مرکزی تاکید کرد: ادعا شده که شدت تورم کاهش پیدا کرده است یعنی اگر امروز نرخ تورم ۴۰ درصد است که سال گذشته نرخ تورم ۶۰ درصد بود یعنی اگر به قیمت یک کالایی در سال گذشته ۶۰ درصد اضافه شده بود امروز به آن قیمت با احتساب افزایش ۶۰ درصدی، ۴۰ درصد اضافه شده است. باید توجه داشت که این موضوع به معنای کاهش قیمت‌ها نیست چرا که کاهش قیمت یعنی تورم منفی که تا کنون در هیچ کالایی شاهد تورم منفی نبوده‌ایم.

وی با تاکید بر اینکه عامل موثر در کاهش شدت تورم، کاهش تقاضا بوده است، ادامه داد: پس از شوک تورمی، تقاضا برای خرید کالاهایی به شدت کاهش یافت و در بازه زمانی شاهد آن بودیم که قیمت فروش برخی از کالاها به کمتر از قیمت نهایی تمام شده رسید اما اتفاقی که افتاده این است که برخی از تولیدکنندگان و فروشندگان از این بازار کناره‌گیری کردند و عرضه محدود شد و در نتیجه عرضه به کمتر از تقاضا رسید و باز هم قیمت‌ها افزایش پیدا کردند.

گزارش

بیش از ۸ میلیون و ۳۰۰ هزار حساب تجاری به سازمان امور مالیاتی معرفی شد

رئیس مرکز تنظیم مقررات پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی گفت: تاکنون بیش از ۸ میلیون و ۳۰۰ هزار حساب تجاری توسط مودیان به سازمان امور مالیاتی کشور اعلام شده است.

به گزارش تسنیم، محمد برزگری با بیان اینکه با اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان، از نظام مالیات ستانی سنتی به سمت نظام مالیاتی هوشمند حرکت کرده‌ایم، گفت: با اجرای این قانون و هوشمندسازی نظام مالیاتی، راه فرار مالیاتی بسته خواهد شد.

وی افزود: در نظام مالیاتی سنتی، میزان داده و اطلاعات شخص محور بود و غالبا دریافت مالیات از این طریق بر اساس چانه‌زنی بود، اما با اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان و هوشمند شدن نظام مالیاتی، اطلاعات به صورت دقیق در اختیار نظام مالیاتی قرار بوده و مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

رئیس مرکز تنظیم مقررات پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه هدف اصلی از ساماندهی حساب‌های تجاری و غیر تجاری، مبارزه با فرار مالیاتی و جلوگیری از پولشویی است، افزود: در این راستا سازمان امور مالیاتی کشور در مرحله اول در خردادماه و تیرماه سال جاری اعلام کرد که مودیان حساب‌های تجاری مربوط به فعالیت کسب و کارشان را به سازمان امور مالیاتی کشور اعلام کنند که تاکنون بیش از هشت میلیون و سیصد هزار حساب تجاری توسط مودیان به سازمان امور مالیاتی کشور معرفی شده است.

برزگری با اشاره به اینکه در مرحله دوم کلیه حساب‌های متصل به ابزارهای پرداخت و دستگاه‌های کارتخوان به عنوان حساب تجاری تلقی شدند، اظهار داشت: ضمن اینکه کلیه حساب‌های اشخاص حقوقی، حساب تجاری محسوب می‌شوند، سازمان امور مالیاتی کشور با همکاری و هماهنگی بانک مرکزی کلیه حساب‌های غیر تجاری را به صورت مستمر پایش می‌کند.

وی با بیان اینکه در آینده هیچ فعال اقتصادی بدون عضویت در سامانه مودیان و استفاده از پایانه فروشگاهی نمی‌تواند فعالیت کند، گفت: حسب مصوبه مراجع مربوط ثبت‌نام اشخاص مشمول توسط سازمان مالیاتی کشور انجام خواهد شد ولی بارگزاری اطلاعات توسط خود مودیان انجام می‌شود.

شرکت‌های پذیرفته‌شده در بورس و فرابورس به عنوان اولین گروه فراخوان شده اشخاص مشمول اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان و صدور صورتحساب الکترونیکی از اول آبان ۱۴۰۱ هستند.

در عین حال داود منظور، رییس سازمان امور مالیاتی با اشاره به موضوع تفکیک حساب‌های بانکی تجاری از غیر تجاری گفت: این موضوع در ابتدا موضوعی مالیاتی نیست، بلکه به حوزه بانک مرکزی و برای شفافیت عملیات بانکی فعالان اقتصادی بازمی‌گردد و این شناسایی برای نظارت و کنترل بر موضوعاتی همچون پولشویی و... است.

وی افزود: البته سازمان امور مالیاتی نیز از این تفکیک حساب‌ها بهره‌مند خواهد شد و با شناسایی حساب‌های تجاری، واریز به آنها، فروش و فعالیت تجاری تلقی می‌شود و از مبانی تشخیص مالیات برای سازمان خواهد بود؛ بنابراین از تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی استقبال می‌کنیم.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی نظری فرزند عباس به شماره ملی ۴۰۷۲۵۲۰۸۶۱ با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده دفتر ۲ خرم‌آباد منضم به تقاضای کتبی وارده به شماره ۲۴۳۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۷ دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۹۴۵۱۹۳ و شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۲۵۰۰۱۰۱۵۶۴۰ تحت پلاک ۳۳۹۳ فرعی از ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش ۱ خرم‌آباد متعلق به وی می‌باشد که به علت جابجایی مفقود گردیده است با بررسی سوابق معلوم شد سند مالکیت مقدار دو دانگ مشاع از شش دانگ خانه مشتمل بر مغازه تحت پلاک فوق بنامش ثبت و صادر و تسلیم شده است لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله‌ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

صید آقا نجفوند دریکوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد

((آگهی تحدید حدود اختصاصی))

نظر به اینکه تحدید املاکی که بعمل نیامده آگهی تحدید حدود اختصاصی آنها به شرح زیر منتشر می گردد

((قریه چافجیر سنگ اصلی ۸۴ بخش ۲۹ گیلان))

پلاک فرعی شماره ۶۱۱۳ فرعی

بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۲۰۰/۱۶ مترمربع

ملکی آقای خاتم سید محمدهادی ارفع زاده رودسری فرزند سید احمد راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۱۹ در محل بعمل خواهد آمد

لذا مراتب جهت اطلاع به مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی آن آگهی میگردد. چنانچه کسانی نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی املاک فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰روز (یکماه) به این اداره اعلام و رسید دریافت دارید .ضمنا طبق ماده ۸۴ أئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت محل تسلیم و معترض باید ظرف مدت ۳۰روز (یکماه) از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید . در غیر اینصورت متقاضی ثبت با نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار روز سه شنبه مورخ: ۱۴۰۱/۰۶/۲۹

سرپرست ثبت اسناد و املاک رودسر رمضان قربانی