

قیمت‌ها در بازار اجاره روزانه شده است

# راه حل؛ سانسور آمار!



ایمان ربیعی

قیمت مسکن در بازار اجاره روز به روز تغییر می‌کند. این نکته‌ای است که یکی از مشاوران املاک در منطقه مرکزی تهران یعنی در محدوده کریمخان به «توسعه ایرانی» گفته است. دیگر همکاران وی نیز در گفتگوی تلفنی با خبرنگار «توسعه ایرانی» این نکته را تایید کرده و معتقدند شمار مالکان در سال جاری، کاهش محسوسی را تجربه کرده است. این بدان معناست که بسیاری از مالکان با مستأجران کنونی خود به توافق رسیده‌اند؛ اما از سوی دیگر کاهش محسوس مالکان، سبب شده افراد تازه‌وارد به بازار مسکن یعنی عروس و دامادها و کسانی که با قصد فعالیت شغلی به تهران مهاجرت کرده‌اند، با بحرانی جدی مواجه شوند؛ چرا که هم قیمت‌ها بالاست هم عرضه و تقاضا نمتوازن است. بحران مسکن در حالی تشدید شده است که دولت سیزدهم وعده‌های بزرگی در این حوزه داده بود. از یک سو قرار بود سالانه یک میلیون واحد مسکونی ساخته شود اما در دومین سال از فعالیت دولت هنوز چنین اتفاقی رخ نداده و از سوی دیگر افزایش بهای مصالح ساختمانی و رشد تورم سبب شده است ورود به بازار ساخت و ساز با مشکلات متعددی روبرو باشد و ریسک فعالیت در این حوزه افزایش یابد. در شرایط کنونی کف هزینه ساخت هر متر مربع واحد مسکونی در تهران از ۱۰ میلیون تومان فراتر رفته است. فردین یزدانی، کارشناس بازار

سقف افزایش اجاره را محدود کنند، اما عملاً تجربه دو، سه سال گذشته نشان داده که این روش هم نتیجه‌ای نداشته است. یزدانی متذکر می‌شود: سیاست‌هایی هم مثل این که مردم را تشویق کنیم تا خانه‌های خود را با نرخ‌های پایین تر اجاره دهند، در شرایط التهابی بازار، سیاستی نیست که جواب دهد. وی تصریح می‌کند: برنامه دیگر دولت، افزایش وام ودیعه است که نمی‌دانم عملکرد این وام چقدر بوده، ولی به هر صورت ابزارهای سیاست‌های پولی و اعتباری مثل وام در شرایطی کار کرد مطلوب دارند که بازار شتاب رشد قیمت‌ها در بازار آن چنان زیاد نباشد که اثر افزایش وام ودیعه خنثی شود.

**وقتی حاشیه‌نشینی گسترش می‌یابد**

محمود اولاد، کارشناس مسکن در گفتگو با «توسعه ایرانی» بر این نکته تاکید دارد که رشد اجاره‌ها در غیاب خریداران بالقوه سبب شده است، خطر افزایش حاشیه‌نشینی بیش از پیش افزایش یابد. او می‌گوید مهاجرت به شهرهای اقماری به دلیل افزایش بهای مسکن، البته هزینه رفت و آمد را بالا برده و وقت افراد را می‌گیرد. اولاد با اشاره به اینکه افزایش شدید بهای مسکن و همچنین اجاره‌ها قابل

**محمود اولاد، کارشناس مسکن در گفتگو با «توسعه ایرانی» بر این نکته تاکید دارد که رشد اجاره بهای در غیاب خریداران بالقوه سبب حاشیه‌نشینی بیش از پیش افزایش یابد**

مسکن در باره دلایل شکل‌گیری بحران در بازار به خبر آنلاین می‌گوید: استدلال دولت این بود که با افزایش عرضه بتوانیم مشکلات را حل کنیم. این در حالی است که عملاً افزایش عرضه در حوزه مسکن اتفاق نیفتاد، حالا بگذریم از وعده‌هایی که داده شده است. حتی اگر افزایش عرضه هم صورت می‌گرفت، در شرایط تورمی به نظر می‌رسد مساله‌ای را حل نمی‌کرد، چون به نظر من، مشکل در سمت تقاضا است.

وی عنوان می‌کند: شاه کلید بازار در حال حاضر سمت تقاضا است که به شدت مشکل دارد و مشکلش هم ناشی از رشد تورم و وخامت سفره خانوار است. این کارشناس بازار مسکن ادامه می‌دهد: دومین برنامه‌ای که از دولت دیدیم، نرخ گذاری دستوری بوده تا

از ترکیه می‌کنند. اعظمی ساردویی با بیان اینکه از هفته پیش رومرغ از ترکیه وارد نخواهد شد، تصریح کرد: سرپرست وزارت کشاورزی با توجه به مسائل مطرح شده در اتحادیه تولیدکنندگان مرغ گوشتی قول داده‌اند که دیگر مرغ وارد کشور نشود. مشروط بر اینکه آنها مرغ را با نرخ مصوب یعنی کیلویی ۷۳ هزار تومان توزیع کنند.

وی با انتقاد از تعلل دولت در معرفی گزینه‌های وزارت کشاورزی، تصریح کرد: امنیت غذایی کشور در دست وزارت کشاورزی است و این تعلل جایز نیست و امیدواریم در این هفته گزینه‌هایی از سوی دولت معرفی شود.

این نماینده مجلس تصریح کرد: من در مصاحبه‌ای گفتم به نظر می‌رسد اقامیری گزینه احتمالی و نهایی دولت برای وزارت کشاورزی باشد؛ من در این اظهار نظر دیدگاه شخصی خود را بیان کردم و این نظر نباید به مثابه نظر نهایی کمیسیون کشاورزی اطلاق می‌شود. زمانی که اقامیری در کمیسیون کشاورزی مجلس حاضر شد و برنامه‌های خود را عنوان وزیر تشریح کرد در آن زمان من به عنوان سخنگوی کمیسیون کشاورزی می‌توانم

داده: پیش‌بینی می‌شود با توجه به کشت قرمز ارادی، پارتنگی‌های مناسب و قیمت خرید قابل قبول خرید گندم به حدود ۸ تا ۱۰ میلیون تن خرید انجام شود که دیگر نیاز به واردات هم نداشته باشیم. کمیسیون کشاورزی با نرخ خرید گندم کیلویی ۱۷ هزار تومان موافقت کرده بود اما دولت خرید گندم کیلویی ۱۵ هزار تومان را مدنظر قرار داده بود؛ اما قرار است تجدید نظری در قیمت خرید تضمینی گندم صورت بگیرد و قیمت خرید گندم ۱۶ هزار تومان شود این نرخ نیز از سوی اتحادیه گندمکاران تایید شده است و می‌تواند رضایت گندمکاران را جلب کند.

از ۸۰۰ گرم در ماه برای هر فرد بوده است اما این میزان در سال ۱۴۰۰ به ۶۰۰ گرم رسیده است. در عین حال میانه مصرف نیز در سال ۱۳۹۰ اندکی کمتر از ۶۰۰ گرم در ماه گزارش شده است. این رقم در سال ۱۴۰۰ به کمتر از ۴۰۰ گرم رسیده است. حتی مصرف مرغ نیز در این یک دهه دستخوش کاهش شده است. میانگین مصرف مرغ در این دوره زمانی کاهش ۱۰.۵ درصدی را شاهد است. سرانه مصرف مرغ در ماه از کمی بیشتر از یک کیلو و هفتصد گرم به کمتر از یک کیلو و نیم رسیده است.

بررسی هانشان از کاهش مستمر مصرف شیر در دهه ۹۰ د.د. میانگین مصرف در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۰ کاهش هولناک ۴۶.۸ درصدی را تجربه کرده است. میانگین مصرف شیر از بیش از سه کیلو در ماه به یک کیلو و نیم در سال ۱۴۰۰ رسیده است.

مصرف تخم‌مرغ نیز کاهش در حدود چهار درصد را تجربه کرده است. حتی مصرف برنج نیز در یک دهه به‌طور میانگین کاهش ۲۸ درصدی را تجربه کرده است. به عبارت دیگر میزان مصرف برنج هر ایرانی از بیش از سه کیلو و صد گرم در ماه، در سال ۱۳۹۰ به دو کیلو و سیصد گرم در سال ۱۴۰۰ رسیده است. این وضعیت نشان می‌دهد ایرانی‌ها در این بجزو بحران اقتصادی در حال مصرف کمتر خوراک هستند. بر این اساس روند کاهش مصرف مواد غذایی در ایران از سال ۱۳۹۷، یعنی هم‌زمان با خروج آمریکا از برجام و تشدید بحران اقتصادی محدودتر از قبل شده است.

پیش‌بینی بود، گفت: ایران بین یک تا دو میلیون واحد مسکونی کسری دارد و طبیعی است در غیاب این کسری، کند شدن ساخت و ساز شوک‌های قیمتی شدید به بازار وارد کند. آقامحمدی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام نیز این ماجرا را تایید کرده و می‌گوید: دوهزار و ۲۰۰ محله و ۱۹ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر از جمعیت در سراسر ایران وجود دارد که از امکانات اولیه زندگی مانند مسکن، اشتغال، تحصیلات تا ۱۲ سال، سلامت، خوراک و پوشاک محروم هستند.

**سانسور آمار؛ جایگزین سیاست‌مهار تورم**

در چنین وضعیتی نزدیک به پنج ماه است که بانک مرکزی آمار قیمت مسکن در تهران را بدون هیچ توضیحی منتشر نمی‌کند. برخی کارشناسان معتقدند سانسور آمار تورم جایگزین سیاست اصلی دولت برای مهار تورم در کشور و به عبارتی سبب نوعی سردرگمی شده است. نبود آمار مشخص زمینه را برای تصمیم‌گیری سلیقه‌ای افزایش داده و زمینه را برای بالا بردن قیمت توسط مالکان و فروشندگان مهیا کرده است. به گفته ستاریان، استاد دانشگاه و کارشناس حوزه مسکن؛ در این فضا اقماری به دلیل افزایش بهای مسکن، البته هزینه رفت و آمد را بالا برده و وقت افراد را می‌گیرد. اولاد با اشاره به اینکه افزایش شدید بهای مسکن و همچنین اجاره‌ها قابل

**بازار اجاره به کدام سوی می‌رود؟**

آغاز خردادماه و پایان فصل مدارس، بازار مسکن را در موقعیت داغ قرار داده است. حالا رسماً فصل جابه‌جایی مستأجران در شرایطی از راه رسیده که طبق اشاره صورت گرفته در صدر این گزارش هم شمار مالکان اندک است و هم قیمت‌ها در حال تغییر لحظه‌ای هستند. حتی ابلاغ آیین‌نامه سقف افزایش قیمت مسکن نیز نتوانسته

**قیمت مسکن در بازار اجاره روز به روز تغییر می‌کند. این نکته‌ای است که یکی از مشاوران املاک در منطقه مرکزی تهران یعنی در محدوده کریمخان به «توسعه ایرانی» گفته و دیگر همکاران وی نیز در گفتگوی تلفنی با خبرنگار ما این نکته را تایید کرده‌اند**

است فشاری که بر دوش مستأجران است را اندکی کاهش دهد. بازار اجاره به وسطه نبود چشم‌انداز خرید برای کسانی که مسکن ندارند بیش از پیش بار شد قیمت مواجه می‌شود. حتی اگر تنها به میزان تورم، بهای اجاره مسکن افزایش یابد، رشد ۵۰ درصدی کرایه خانه‌ها در انتظار نیست.

در این میان مناطقی از تهران تنها برای سکونت طبقه‌های خاص مناسب است چرا که طبق گزارش‌ها اجاره مسکن ۵۰ متری در مناطق یک تا سه هزینه‌ای بیش از یک میلیارد تومان را روی دست مستأجر می‌گذارد. در عین حال فشار شدید قیمتی در واحدهای میانه شهر و پایین شهر نیز به شدت محسوس است و همین امر سبب شده است بهای اجاره در حاشیه تهران نیز با رشد شدید مواجه شود. بسیاری این نگرانی را مطرح می‌کنند که گرانی مسکن شمار سکونتگاه‌های غیررسمی را افزایش می‌دهد، اتفاقی که می‌تواند در میان مدت عوارض اجتماعی هولناکی داشته باشد. این وضعیت البته در شهرک‌های اطراف شهرهای بزرگ نیز مشاهده می‌شود و نشانه‌ای از راه رسیدن تابستانی داغ و البته گران برای مستأجران ایرانی دارد. مستأجرانی که در آمدشان بار شد چندانی در این چند سساله‌ی ماتور تورم بالاتر از ۴۰ درصد روبرو نبوده است.

دیدگاه اعضای کمیسیون درباره‌ی رارسانه‌ای کنم و هم اکنون نمی‌توانم از جانب سایر همکاران در این خصوص اظهار نظر قطعی کنم. این نماینده مجلس در پاسخ به این پرسش که نارضایتی تولیدکنندگان از عملکرد وزارت کشاورزی محدود به مرغ و جوجه یک روزه نیست و نرخ خرید تضمینی گندم از سوی دولت نتوانست رضایت گندمکاران را جلب کند؛ یا مجلس برای رفع این نارضایتی‌ها به‌وزارتخانه هشدارهایی داده است؟ گفت: امنیت غذایی مساوی با خوراک مردم است باید در تامین آن خللی ایجاد نشود؛ تا به امروز کشاورزان جنوب کرمان حدود ۱۷۶ هزار تن گندم تحویل دولت دادند و این عدد نسبت به سال گذشته حدود ۷۰ درصد رشد کرده است.

سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس ادامه داد: پیش‌بینی می‌شود با توجه به کشت قرمز ارادی، پارتنگی‌های مناسب و قیمت خرید قابل قبول خرید گندم به حدود ۸ تا ۱۰ میلیون تن خرید انجام شود که دیگر نیاز به واردات هم نداشته باشیم. کمیسیون کشاورزی با نرخ خرید گندم کیلویی ۱۷ هزار تومان موافقت کرده بود اما دولت خرید گندم کیلویی ۱۵ هزار تومان را مدنظر قرار داده بود؛ اما قرار است تجدید نظری در قیمت خرید تضمینی گندم صورت بگیرد و قیمت خرید گندم ۱۶ هزار تومان شود این نرخ نیز از سوی اتحادیه گندمکاران تایید شده است و می‌تواند رضایت گندمکاران را جلب کند.

از ترکیه می‌کنند. اعظمی ساردویی با بیان اینکه از هفته پیش رومرغ از ترکیه وارد نخواهد شد، تصریح کرد: سرپرست وزارت کشاورزی با توجه به مسائل مطرح شده در اتحادیه تولیدکنندگان مرغ گوشتی قول داده‌اند که دیگر مرغ وارد کشور نشود. مشروط بر اینکه آنها مرغ را با نرخ مصوب یعنی کیلویی ۷۳ هزار تومان توزیع کنند.

وی با انتقاد از تعلل دولت در معرفی گزینه‌های وزارت کشاورزی، تصریح کرد: امنیت غذایی کشور در دست وزارت کشاورزی است و این تعلل جایز نیست و امیدواریم در این هفته گزینه‌هایی از سوی دولت معرفی شود.

این نماینده مجلس تصریح کرد: من در مصاحبه‌ای گفتم به نظر می‌رسد اقامیری گزینه احتمالی و نهایی دولت برای وزارت کشاورزی باشد؛ من در این اظهار نظر دیدگاه شخصی خود را بیان کردم و این نظر نباید به مثابه نظر نهایی کمیسیون کشاورزی اطلاق می‌شود. زمانی که اقامیری در کمیسیون کشاورزی مجلس حاضر شد و برنامه‌های خود را عنوان وزیر تشریح کرد در آن زمان من به عنوان سخنگوی کمیسیون کشاورزی می‌توانم

داده: پیش‌بینی می‌شود با توجه به کشت قرمز ارادی، پارتنگی‌های مناسب و قیمت خرید قابل قبول خرید گندم به حدود ۸ تا ۱۰ میلیون تن خرید انجام شود که دیگر نیاز به واردات هم نداشته باشیم. کمیسیون کشاورزی با نرخ خرید گندم کیلویی ۱۷ هزار تومان موافقت کرده بود اما دولت خرید گندم کیلویی ۱۵ هزار تومان را مدنظر قرار داده بود؛ اما قرار است تجدید نظری در قیمت خرید تضمینی گندم صورت بگیرد و قیمت خرید گندم ۱۶ هزار تومان شود این نرخ نیز از سوی اتحادیه گندمکاران تایید شده است و می‌تواند رضایت گندمکاران را جلب کند.

**خبر اقتصادی**

**یک تن شمش طلا به کشور بازگشت**  
رئیس سابق سازمان توسعه تجارت ایران از بازگشت یک تن شمش طلا به‌ازای تعهد ارزی صادرکنندگان طی ۳ ماه گذشته به کشور خبر داد. علیرضا پیمان پاک در توییتی نوشت: با همراهی بانک مرکزی طی ۳ ماه گذشته بیش از یک تن شمش طلای استاندارد در قالب بازگشت ارز صادرکنندگان خرده‌کشور وارد شده است. این عدد طی ۳ سال گذشته تنها ۸۰ کیلوگرم بوده است! رئیس سابق سازمان توسعه تجارت ایران تاکید کرد: تسهیل شرایط بازگشت ارز در شرایط فعلی بهترین راه خنثی‌سازی تحریم‌هاست.

**افزایش ۱۲۰ درصدی قیمت ماهی کنسروی**

ایلنا- رئیس سندیکای صنایع کنسرو ایران خاطر نشان کرد: تن ماهی ۱۸۰ گرمی مشمول قیمت‌گذاری دستوری می‌شود از این رو تولید متوقف و کمبود کالا در سطح عرضه به چشم می‌خورد و تولیدکنندگان بر تولید کنسروهای طعم‌دار مانند شویدار و فلفلی و ۱۲۰ و ۱۵۰ گرمی متمرکز شدند؛ فروشنده‌های زنجیره‌ای نیز به سندیکا اعلام کردند که کمبود عرضه کاملاً مشهود است. مسعود بختیاری با بیان اینکه ستاد تنظیم بازار دردی ۱۴۰۰ کنسرو تن ماهی ورب گوجه‌فرنگی را مشمول قیمت‌گذاری دستوری کرد، گفت: تعداد تولیدکنندگان و برندهای این دو محصول در کشور قابل توجه است و در کالاهایی که انحصار وجود ندارد قیمت‌گذاری دستوری اقدامی نادرست است. وی با تاکید بر اینکه دولت نمی‌تواند قیمت مواد اولیه تولید را کنترل کند، گفت: ستاد تنظیم بازار ۶ ماه پیش با قیمت ۳۹ هزار تومان برای کنسرو ماهی موافقت کرد و در آن زمان قیمت هر کیلو گرم ماهی تن ۵۲ هزار تومان بود و با این نرخ قیمت هر دانه کنسرو ۳۹ هزار تومان منطقی به نظر می‌رسد. اما در حال حاضر قیمت هر کیلو ماهی تن به بالای ۱۲۰ هزار تومان رسیده است یعنی بیش از ۱۲۰ درصد افزایش قیمت را تجربه کرده است و در این شرایط امکان فروش کنسرو ماهی دانه‌ای ۳۹ هزار تومان وجود ندارد چرا که بیش از ۷۰ درصد نرخ نهایی کنسرو را قیمت ماهی تعیین می‌کند.

**نرخ بهره بین بانکی کاهش یافت**

بانک مرکزی در هفته منتهی به ۳ خرداد نرخ بهره بین بانکی را کاهش داد. بانک مرکزی در جدیدترین اطلاعات منتشر شده در بار نرخ بهره بین بانکی منتهی به ۳ خردادماه سال جاری، نرخ بهره بین بانکی ۲۳.۷۵ درصد اعلام کرد. این نرخ در این هفته با کاهش یک صدم درصدی مواجه شده است. نرخ بهره بین بانکی در هفته منتهی به ۲۷ اردیبهشت ماه، ۲۳.۷۶ درصد تعیین شده بود.

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شهرستان خرم‌آباد سری ۴۸ جمعی**

- نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرداری مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعرض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده اطلاق عموم به شرح ذیل در نو نوبت آگهی می‌گردد
- در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و کوهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا اعتراض تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مدارات به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
- ۱- تقاضای آقای امین طاهره‌زاده فرزند نصرت‌الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۶۹۵/۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سیرخنا عیدشاهی
  - ۲- تقاضای خانم فیضیه سگوند فرزند دراب نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه ذینفلی مرادعلینود پهلروندی فرزند روحی
  - ۳- تقاضای آقای حمید نیک‌سرشت فرزند سالار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷۰۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سالار شیروانیان فرزند نوروزعلی
  - ۴- تقاضای شرکت شهاب نیرو خرم فرزند ۸۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور یا مستحدثات به مساحت ۷۳۴۲۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۱۹۹۰ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خودمقراضی
  - ۵- تقاضای آقای مردان فلاحت‌پور فرزند علی حسین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰۰۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت عبدالرضا فرزند فرزند عبدالعلی
  - ۶- تقاضای آقای محمداقبر رضایی فرزند خناراس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۰۰۵۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خناراس رضایی
  - ۷- تقاضای آقای ایمانعلی هراتی فرزند عدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۱۶۷۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خودمقراضی
  - ۸- تقاضای آقای طهماسب ساکی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۸۰۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۸ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ خروجی از مالکیت مالک اولیه آقای نصرت‌الله والی‌زاده
  - ۹- تقاضای آقای محمدعلی زهالی نژاد فرزند طهماسب نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱۱۲۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۵۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه صیدحسین اسدزاده ولی نظربانی و فیروز زربنی
  - ۱۰- تقاضای خانم مریم منصوری طالبی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲۷۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه آقای عوضی سابق

تاریخ انتشار: نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۷  
تاریخ انتشار: نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

صید آقا نجف‌نود در یکنودی  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم‌آباد

**آگهی طلاق نوبت اول**

جناب آقای آرام فاتحی فرزند عبدالله دادنامه طلاق فی ما بین جنابعالی و خانم الهام مرادی سراب میرزا فرزند عبدالله برای اجرای طلاق به شماره ۳۹۰۰۲۸۶۱۷۵۹ مورخه ۱۷/۱۷/۱۴۰۰ به این دفتر خانه آورده شد از شما دعوت به عمل می‌آید از زمان انتشار به مدت یک هفته فرصت داری به این دفتر خانه مراجعه نمایند در غیر اینصورت طبق مقررات قانونی عمل می‌شود.

**سردفتر ازدواج و طلاق اقبال بهمنی**